



## Regione Siciliana

Assessorato regionale delle Infrastrutture e della Mobilità  
Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti  
Servizio 13 – Vigilanza Enti

10 luglio 2015

Risposta a nota prot. N° .....

Servizio 13 - N° di prot. 35850

del .....

**OGGETTO:** Istituto Autonomo per le Case Popolari di Siracusa. Bilancio di previsione 2015. Approvazione.

Al Commissario Straordinario  
Istituto Autonomo per le Case Popolari  
Via Augusto Von Platen N°37/A  
96100 S I R A C U S A (SR)  
e\_mail: [iacpsr@legalmailpa.it](mailto:iacpsr@legalmailpa.it)

### IL DIRIGENTE GENERALE

**Visto** lo Statuto della Regione Siciliana;  
**Visti** i commi 3 e 4 dell'art.117 della Costituzione Italiana, con i quali vengono trasferite le competenze in materia di edilizia Residenziale Pubblica dallo Stato alle Regioni;  
**Vista** la Legge 22 ottobre 1971 N°865;  
**Visto** il Decreto del Presidente della Repubblica 30 dicembre 1972 N°1036;  
**Vista** la Legge regionale 18 marzo 1977 N°10;  
**Vista** la Legge regionale 15 maggio 2000 N°10;  
**Visto** l'art.53 comma 13 della Legge regionale 28 dicembre 2004 N°17;  
**Visto** il Testo coordinato del Decreto del Presidente della Repubblica 27 febbraio 2003 N°97, con le modifiche apportate dal Decreto del Presidente della Regione Siciliana N°729 del 29 maggio 2006;  
**Vista** la Legge regionale 16 dicembre 2008 N°19;  
**Visto** il Decreto del Presidente della Regione Siciliana del 5 dicembre 2009, concernente la riorganizzazione dei dipartimenti regionali;  
**Visto** l'art.16 della Legge regionale 12 maggio 2010 N°11;  
**Visto** il Decreto legislativo 23 giugno 2011 N°118 integrato e corretto dal Decreto legislativo 10 agosto 2014 N°126, contenete le Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio della Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009 N°42 (legge delega al governo in materia di federalismo fiscale);  
**Visto** l'art.11 della Legge regionale 31 gennaio 2014 N°5;  
**Vista** la Legge regionale 12 agosto 2014 N°21;  
**Vista** la Legge regionale 13 gennaio 2015 N°3;  
**Viste** le circolari N°12 del 12 agosto 2014, N°17 del 14 novembre 2014, N°2 del 26 gennaio 2015, N°6 del 11 febbraio 2015 tutte emesse dall'Assessorato regionale per l'Economia;  
**Visto** il provvedimento prot. 35359/Serv.13 del 25 luglio 2014, con il quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2014 dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari di Siracusa;  
**Visto** il provvedimento prot. 3470/Serv.13 del 27 gennaio 2015, con il quale l'Istituto Autonomo per le Case Popolari di Siracusa, è stato autorizzato alla gestione provvisoria di bilancio relativa all'esercizio finanziario 2015, sino al 30 aprile 2015, ulteriormente

prorogato sino al 30 giugno 2015, con provvedimento prot. 30705 del 15 giugno 2015;

**Vista**

la nota prot. 4659 del 2 luglio 2015, con la quale l'Istituto Autonomo per le Case Popolari di Siracusa, ha trasmesso a questo Dipartimento regionale, la determina N°97 del 30 giugno 2015 del Commissario straordinario, di approvazione del bilancio di previsione 2015, corredato degli allegati previste dalla legge e della Relazione del Collegio dei Sindaci del 26 giugno 2015, con la quale l'organo di vigilanza, ha espresso parere favorevole sulla proposta formulata dall'Istituto Autonomo per le Case Popolari di Siracusa;

**Considerato**

che il bilancio pareggia nell'anno 2015 in €uro 29.271.867,00 in termine di competenza e in €uro 25.569.332,00 in termini di cassa, nell'anno 2016 in €uro 23.363.771,00 in termine di competenza, nell'anno 2017 in €uro 25.055.622,00 in termine di competenza, pertanto rispetta, come risulta dal successivo quadro generale riassuntivo della gestione finanziaria, il principio del pareggio finanziario e dell'equilibrio tra entrate e uscite, sia in conto competenza che in conto cassa:

QUADRO GENERALE RIASSUNTIVO DELLA GESTIONE FINANZIARIA

ENTRATE Denominazione aggregato economico	ANNO 2015		ANNO 2014	
	Competenza	Cassa	Competenza	Cassa
<i>Avanzo di amministrazione presunto</i>	6.835.222,00	0	6.114.000,00	0
<i>Fondo iniziale di cassa</i>	0	400.000,00	0	150.000,00
I - trasferimenti correnti	60.000,00	70.147,00	60.000,00	160.000,00
II - Altre entrate Correnti	5.188.071,00	6.983.264,00	4.800.241,00	6.535.723,00
<b>TOTALE TITOLO I</b>	<b>5.248.071,00</b>	<b>7.053.411,00</b>	<b>4.860.241,00</b>	<b>6.695.723,00</b>
III - entrate per alienazioni di beni patrimoniali	509.565,00	516.500,00	704.803,00	707.326,00
IV - entrate per riscossione di crediti	1.316.746,00	1.413.256,00	1.417.746,00	1.647.961,00
V - entrate per trasferimenti in conto capitale	2.676.023,00	3.499.925,00	4.260.000,00	6.090.000,00
VI - altre entrate in conto capitale	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTALE TITOLO II</b>	<b>4.502.334,00</b>	<b>5.429.681,00</b>	<b>6.382.549,00</b>	<b>8.445.287,00</b>
VII - accensione di prestiti	8.000.000,00	8.000.000,00	8.000.000,00	10.980.000,00
<b>TOTALE TITOLO III</b>	<b>8.000.000,00</b>	<b>8.000.000,00</b>	<b>8.000.000,00</b>	<b>10.980.000,00</b>
VIII - Contabilità Speciali	0	0	0	0
<b>TOTALE TITOLO IV</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
IX - Partite di Giro	4.686.240,00	4.686.240,00	4.686.240,00	4.686.240,00
<b>TOTALE TITOLO V</b>	<b>4.686.240,00</b>	<b>4.686.240,00</b>	<b>4.686.240,00</b>	<b>4.686.240,00</b>
<b>TOTALE ENTRATE (compreso avanzo amm.ne e fondo iniziale di cassa)</b>	<b>29.271.867,00</b>	<b>25.569.332,00</b>	<b>30.043.030,00</b>	<b>30.957.250,00</b>
<b>USCITE</b>				
Denominazione aggregato economico	ANNO 2015		ANNO 2014	
	Competenza	Cassa	Competenza	Cassa
<i>copertura del disavanzo di amministrazione iniziale</i>	0	0	0	0
I - spese di funzionamento	2.307.714,00	2.516.491,00	2.326.829,00	2.501.353,00
II - spese per trattamenti di quiescenza e simili	160.000,00	11.121,00	160.000,00	10.000,00
III - eventuali accantonamenti a fondi rischi ed oneri	498.389,00	0,00	20.000,00	0,00
IV - spese per interventi di parte corrente	1.193.746,00	1.408.255,00	1.196.846,00	1.376.282,00
V - spese per oneri del debito	100.987,00	100.987,00	119.340,00	119.340,00
VI - oneri comuni di parte corrente	928.848,00	1.126.790,00	699.082,00	775.082,00
<b>TOTALE TITOLO I</b>	<b>5.189.702,00</b>	<b>5.163.644,00</b>	<b>4.522.097,00</b>	<b>4.782.057,00</b>
VII - spese per gli investimenti	4.565.605,00	5.683.588,00	5.984.744,00	8.337.937,00
VIII - oneri comuni di conto capitale	1.170.000,00	0,00	1.419.703,00	0,00
IX - spese per interventi in conto capitale	0,00	0,00	0,00	0,00
X - eventuali accantonamenti per spese future in conto capitale e ripristino investimenti	5.016.833,00	0,00	4.544.297,00	0,00
<b>TOTALE TITOLO II</b>	<b>10.752.438,00</b>	<b>5.683.588,00</b>	<b>11.948.744,00</b>	<b>8.337.937,00</b>
XI - rimborso di prestiti	8.643.487,00	9.975.381,00	8.885.949,00	13.150.541,00
<b>TOTALE TITOLO III</b>	<b>8.643.487,00</b>	<b>9.975.381,00</b>	<b>8.885.949,00</b>	<b>13.150.541,00</b>
XII - contabilità speciali	0	0	0	0
<b>TOTALE TITOLO IV</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
XIII - partite di giro	4.686.240,00	4.746.719,00	4.686.240,00	4.686.715,00
<b>TOTALE TITOLO V</b>	<b>4.686.240,00</b>	<b>4.746.719,00</b>	<b>4.686.240,00</b>	<b>4.686.715,00</b>
<b>TOTALE USCITE</b>	<b>29.271.867,00</b>	<b>25.569.332,00</b>	<b>30.043.030,00</b>	<b>30.957.250,00</b>

**Considerato** che ricorrono i presupposti per l'approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2015 dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari di Siracusa, ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 27 febbraio 2003 N°97, con le modifiche apportate dal Decreto del Presidente della Regione Siciliana N°729 del 29 maggio 2006, alle seguenti condizioni:

- che la spesa prevista nel Preventivo finanziario gestionale, dell'Aggregato economico VI – 1 06 1 U.P.B. 1° – Oneri per gli organi dell'Ente - venga ricondotta alla sola quota di rimborso delle spese sostenute dagli organi collegiali dell'Istituto, capitolo 131 – Indennità compensi rimborsi Amministratori e Sindaci, in applicazione del comma 24 dell'art. 11 della legge regionale 9 maggio 2012 n. 26 ed in

conformità alla direttiva dello scrivente Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti, prot. 30943 del 16 giugno 2015;

- l'avanzo di amministrazione, potrà essere utilizzato solo dopo il riaccertamento straordinario dei residui di cui al comma 7 dell'articolo 3 del decreto legislativo 118/2011, da effettuare contestualmente al conto consuntivo per l'anno 2014.

## **A P P R O V A**

il Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2015, dell'Istituto Autonomo per le Case popolari di Siracusa, di cui alla determina del Commissario straordinario N°97 del 30 maggio 2015, alle seguenti condizioni:

- che la spesa prevista nel Preventivo finanziario gestionale, dell'Aggregato economico VI – 1 06 1 U.P.B. 1° – Oneri per gli organi dell'Ente - venga ricondotta alla sola quota di rimborso delle spese sostenute dagli organi collegiali dell'Istituto, capitolo 131 – Indennità compensi rimborsi Amministratori e Sindaci, in applicazione del comma 24 dell'art. 11 della legge regionale 9 maggio 2012 n. 26 ed in conformità alla direttiva dello scrivente Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti, prot. 30943 del 16 giugno 2015;
- l'avanzo di amministrazione, potrà essere utilizzato solo dopo il riaccertamento straordinario dei residui di cui al comma 7 dell'articolo 3 del decreto legislativo 118/2011, da effettuare contestualmente al conto consuntivo per l'anno 2014.

Il Dirigente del Servizio  
arch. Carmelo Ricciardo



Il Dirigente Generale  
dott. Fulvio Bellomo