



Al Dirigente Generale del
Dipartimento Beni Culturali e dell'Id.Siciliana
Dott. Gaetano Pennino
dipartimento.beni.culturali@certmail.regione.sicilia.it

Al Responsabile del Procedimento
Dipartimento Beni Culturali e dell'Id.Siciliana
Ufficio dell'Energy Manager
Ing. Roberto Sannasardo
roberto.sannasardo@regione.sicilia.it

Trasmessa solo via e-mail/PEC

E p.c. All'Autorità Nazionale Anticorruzione
ROMA
protocollo@pec.anticorruzione.it

Al Dipartimento Regionale Tecnico
PALERMO

Al Presidente del Centro Studi CNI
ROMA

Ai Presidenti degli
Ordini degli Ingegneri della Sicilia
LORO SEDI

Prot. n° 21/17

Palermo, 02/03/2017

Oggetto: Lettera di invito alla procedura negoziata senza bando per la acquisizione di proposte per la scelta del promotore per l'affidamento in finanza di progetto della progettazione, realizzazione e manutenzione degli interventi di efficientamento energetico dei siti e degli immobili del Dipartimento Regionale Beni Culturali E I. S. - CIG. 6976957F0A.

Segnalazione di irregolarità – Richiesta di annullamento in autotutela.

In relazione alla manifestazione di interesse ed alla lettera di invito indicate in oggetto, pervengono a questa Consulta segnalazioni da parte di iscritti, attraverso i rispettivi Ordini territoriali, circa talune criticità che di seguito si espongono.

Premesso che:

1. con scadenza fissata per il 09/12/16, veniva pubblicato un AVVISO PUBBLICO per l'acquisizione di manifestazioni di interesse per l'affidamento della progettazione esecutiva degli interventi di efficientamento energetico degli immobili e delle aree archeologiche del Dipartimento Regionale dei Beni Culturali;
2. La manifestazione di interesse era aperta alla partecipazione, oltreché ai soggetti di cui all'art. 46 comma 1, lett. a), b), c), d), e), ed f) del D.lgs n. 50/2016, aventi titolo anche alle E.S.Co. certificate UNI 11352:2014;
3. Alla stessa partecipavano 23 operatori economici identificati come soggetti di cui all'art. 46 comma 1, lett. a), b), c), d), e) ed f) del D.lgs 50/16 e soggetti E.S.Co. certificati UNI 11352:2014;

4. Che l'oggetto della manifestazione è quello della redazione della progettazione esecutiva per gli interventi di efficientamento energetico degli immobili e delle aree archeologiche del Dipartimento Regionali ai BB.CC. della Regione Sicilia.

Che successivamente, veniva avviata procedura ristretta, richiamando l'art. 70 del D.lgs 50/16, mediante lettera di invito, indirizzata ai 23 operatori economici che avevano precedentemente manifestato interesse a partecipare, avente per oggetto l'acquisizione di:

- a) a) Il Progetto di Fattibilità, completo degli allegati, conforme alle disposizioni dell'art. 23 del D. Lgs. n° 50/2016;
- b) Bozza di Contratto EPC;
- c) Piano Economico Finanziario asseverato da uno dei soggetti previsti dall'art. 183, comma 9, del D.Lgs. n° 50/2016;
- d) relazione contenente la specificazione delle caratteristiche del servizio e della gestione;

e quindi con modifica del servizio richiesto precedentemente.

Che:

1. a detta procedura venivano esclusi gli operatori economici di cui all'art. 46 comma 1, lett. a),b),c),d),e) ed f) del D.lgs 50/16, restando esclusivamente in corsa solo i soggetti E.S.Co. certificati UNI 11352:2014, unici titolati a presentare candidature;
2. nella lettera d'invito della nuova procedura di gara viene citato che la stessa ha per oggetto l'acquisizione di:
 - a) Il Progetto di Fattibilità, completo degli allegati, conforme alle disposizioni dell'art. 23 del D. Lgs. n° 50/2016;
 - b) Bozza di Contratto EPC;
 - c) Piano Economico Finanziario asseverato da uno dei soggetti previsti dall'art. 183, comma 9, del D.Lgs. n° 50/2016;
 - d) relazione contenente la specificazione delle caratteristiche del servizio e della gestione;

da porre successivamente a base di una ulteriore procedura aperta per la definizione di un Energy Performance Contract (EPC) secondo il modello contrattuale del tipo Sharesavings, avente per oggetto la progettazione esecutiva e la realizzazione degli interventi di efficientamento energetico degli immobili e delle aree archeologiche del Dipartimento regionale dei Beni Culturali e I.S. nel territorio della Regione Siciliana;

per tale successiva procedura si procederà secondo il disposto dell'art. 180 e seguenti del D.Lgs. n° 50/2016 ed in particolare la procedura di cui ai commi 1 – 14 dell'art. 183 D.Lgs. n° 50/2016.

Tale previsione risulta in difformità con lo stesso art. 183 del D.Lgs n° 50/2016 il quale recita che il servizio da porre a base di gara è il "progetto di fattibilità" e null'altro. Mentre quanto richiesto al punto c) fa riferimento all'art. 183 comma 9, legato ad un progetto definitivo, servizio non richiesto in questa procedura.

3. la nuova procedura di gara introduce anche l'onere di produrre "certificazione di un deposito bancario vincolato a favore del Dipartimento regionale dei Beni Culturali e I.S. di €. 10.000,00 a copertura delle spese che l'amministrazione dovrà sostenere per l'effettuazione dei sopralluoghi necessari ed obbligatori". Tale onere non è previsto dal codice.

Tutto ciò premesso e argomentato, nello spirito di proficua collaborazione che gli Ordini degli Ingegneri e il loro organismo di raccordo e rappresentanza regionale intendono



offrire agli Enti pubblici, si rassegnano le superiori considerazioni, e

SI CHIEDE

a codesta Amministrazione e al Responsabile unico del procedimento:

- a) la verifica di quanto denunciato;
- b) la revoca in autotutela della procedura in parola, previo annullamento degli atti presupposti e conseguenti, e la pronta ripetizione della procedura nel senso indicato.

IL SEGRETARIO

Danilo Antonio Notarstefano

IL PRESIDENTE

Giuseppe Maria Margiotta

Firme autografe sostituite da indicazione a mezzo stampa,
ai sensi dell'art. 3, comma 2, D.Lgs., n° 39/93.