



REPUBBLICA ITALIANA
REGIONE SICILIANA
Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità siciliana
DIPARTIMENTO DEI BENI CULTURALI E DELL'IDENTITÀ SICILIANA
IL DIRIGENTE GENERALE

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO il D.P.R. n° 637 del 30/8/1975 relativo alle norme di attuazione dello Statuto della Regione Siciliana in materia di tutela del paesaggio e di antichità e belle arti;
- VISTA la legge regionale dell'1/8/1977 n° 80 recante norme per la tutela, la valorizzazione e l'uso sociale dei Beni Culturali e Ambientali nel territorio della Regione Siciliana;
- VISTO il D.Lgs. n° 42 del 22.gennaio.2004 e successive modifiche ed integrazioni recante il "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio";
- VISTO il decreto ministeriale del 25.01.2005, recante le procedure per la verifica dell'interesse culturale dei beni immobili di proprietà delle persone giuridiche private senza fini di lucro;
- VISTA la nota datata 12.01.2014, con la quale l'Associazione Ente Morale A.R.C.E.S. di Palermo (PA), chiede la verifica dell'interesse culturale ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 42/2004, di un immobile di proprietà dello stesso ente;
- VISTO l'accordo stipulato il 10.10.2012 tra il suddetto ente e l'Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità siciliana;
- VISTA la nota prot. n. 9669 dell'UOB06 beni architettonici del 15.05.2014, pervenuta in data 27.05.2014, prot. n. 24496, con la quale la Soprintendenza BB.CC.AA. di Catania ha comunicato la verifica positiva dell'interesse culturale dell'immobile denominato "Collegio Universitario Alcantara" (Ex Villa Dina), ubicato a Catania (CT) in Via Caronda n. 129, di proprietà della Associazione Ente Morale A.R.C.E.S. di Palermo (PA), individuato nel N.C.E.U. del Comune di Catania al foglio 69, particella 32262 sub 6, *alla luce dei motivi di rilevanza storico artistica e architettonica* descritti nella relazione allegata, e per l'importanza quale testimonianza dell'identità, della storia, dell'urbanistica e dell'architettura della città ai primi del '900, e la documentazione trasmessa dalla stessa Soprintendenza per l'emissione del provvedimento di tutela;
- RITENUTO che l'immobile sopraindicato:
- denominato **"Collegio Universitario Alcantara"**
- provincia di **Catania**
- comune di **Catania**
- sito in **Via Caronda n° 129;**
- distinto nel N.C.E.U. del Comune di Catania (CT) al **foglio 69 - particella 32262 sub 6 C.F.**, come da allegata planimetria catastale, presenta interesse culturale ai

sensi dell'art. 10, comma 1 del D.Lgs. 42 del 22.01.2004 e ss. mm. e ii. per i motivi espressi nella relazione storico artistica allegata;

D E C R E T A

- ART. 1) L'immobile denominato "Collegio Universitario Alcantara (Ex Villa Dina)", sito a Catania (CT) in Via Caronda n. 129, di proprietà dell'Associazione Ente Morale A.R.C.E.S. di Palermo (PA), distinto nel N.C.E.U. del Comune di Catania al foglio 69, particella 32262 sub 6 C.F., viene dichiarato di interesse culturale ai sensi dell'art. 10, comma 1 del D.Lgs. 42 del 22.01.2004 e ss. mm. e ii e rimane sottoposto a tutte le disposizioni di tutela contenute nello stesso Decreto legislativo.
- ART. 2) La planimetria catastale e la relazione storico artistica fanno parte integrante del presente decreto che verrà notificato ai proprietari, possessori o detentori a qualsiasi titolo del bene che ne forma oggetto.
- ART. 3) Ai sensi del comma 7 dell'art. 12 del D.Lgs. n° 42/2004 e ss. mm. e ii. il presente provvedimento sarà trascritto, a cura della Soprintendenza BB.CC.AA. di Catania, presso l'Ufficio del Territorio – Servizio Pubblicità Immobiliare ed avrà efficacia nei confronti di tutti i successivi proprietari, possessori e detentori a qualsiasi titolo.
- ART. 4) Avverso il presente provvedimento è ammesso, entro trenta giorni dalla notifica dello stesso, ricorso presso questo Assessorato regionale dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm. e ii., nonché ricorso giurisdizionale al T.A.R. competente per territorio, ai sensi della L. n° 1034 del 06.12.1971, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana ai sensi del D.P.R. n. 1199 del 24.11.71, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di avvenuta notifica del presente decreto.

PALERMO, li 03/09/2014

IL DIRIGENTE GENERALE

Giglione

FIRMATO