



REGIONE SICILIANA
ASSESSORATO BENI CULTURALI E DELL'IDENTITA' SICILIANA
DIPARTIMENTO DEI BENI CULTURALI E DELL'IDENTITA' SICILIANA
SERVIZIO 7 – TUTELA
IL DIRIGENTE GENERALE

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTA la Legge 25.06.1865 n° 2359 e succ. mod. ed integr.;
- VISTO il D.P.R. 30.08.1975, n. 637;
- VISTA la L.r. 01.08.1977, n. 80;
- VISTA la L.r. 29.04.1985, n. 21;
- VISTA la L.r. 08.08.1992, n. 359;
- VISTA la L.r. 15.05.2000 n. 10;
- VISTA la L.r. 02.08.02 n. 7 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO il D.P.R. n. 327/01 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO il Decreto Leg.vo n. 42 del 22.01.04 – Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio e succ. mod. ed integr.;
- VISTO il D.D.G. n° 3403 del 28.12.2012 registrato dalla Ragioneria centrale al n° 16 il 12.12.2012 con il quale vengono conservate le somme di € 532.276,94 necessarie per l'attuazione del programma d'interventi da effettuare sul cap. 776003 del bilancio regionale per l'esercizio finanziario 2012, rimodulato con D.D.G. n. 2797 del 25/09/2013 registrato dalla Ragioneria centrale al n° 1657 il 23.10.2013;
- VISTO il D.D.S. n° 3713 del 28.11.2013 registrato dalla Ragioneria centrale al n° 21 il 07.01.2014 con il quale viene approvato il progetto di espropriazione dell'area interessata dalla catacomba Trabacche in contrada Buttino – Centopozzi nel Comune di Ragusa, e contestualmente impegnata la somma di € 225.000,00 sul cap. 776003 necessaria per l'espropriazione stessa;
- VISTO il D.D.G. n° 1662 del 25/06/2014 con il quale è dichiarata la P.U. dello intervento espropriativo della zona archeologica denominata Catacombe delle Trabacche e area limitrofa in c.da Buttino-Centopozzi;
- VISTA la nota prot. n. 695 del 18/03/2014 con la quale la Soprintendenza BB.CC.AA. di Ragusa trasmette la stima del bene espropriando su menzionato;
- VISTO il piano particellare di esproprio, la relazione tecnico-scientifica, e l'elenco della ditta espropriando;
- CONSIDERATO che l'area espropriando riveste notevole interesse culturale in quanto vi insistono i resti di una catacomba di età tardo-imperiale cristiana datata al IV secolo d.C.;

VISTA la nota prot. n° 2167 del 09/09/2014 con la quale la Soprintendenza BB.CC.AA. di Ragusa, nel comunicare che non sono pervenute osservazioni da parte della ditta inerente l'intervento di cui sopra, richiede l'emissione del provvedimento di determinazione d'indennità provvisoria che ammonta complessivamente ad € 225.000,00 ;

RITENUTO di dovere procedere alla determinazione dell'indennità provvisoria di espropriazione degli immobili ubicati nella zona archeologica di cui al progetto

DECRETA

Art. 1) L'indennità provvisoria di espropriazione in favore della ditta proprietaria degli immobili ubicati nell'area archeologica denominata Catacombe delle Trabacche e area limitrofa in c.da Buttino-Centopozzi sita presso il Comune di Ragusa è determinata nel modo seguente:

-ditta [REDACTED] fgl. n. 75 particelle 138 e 139 mq. 36.380 €/MQ 0,4;

valore del terreno (pascolo)	€	14.260,96
valore catacomba(cementi vivi)	€	140.000,00
valore archeologico	€	50.000,00
valore piccoli ipogei	€	<u>10.000,00</u>
totale:	€	214.260,96

Onorario tecnico per misurazione terreno	€	2.750,00
Spese tecniche	€	2.750,00
Parcella tecnico esterno per procedura espropriativa fino all'immissione in possesso	€	4.500,00
Spese ufficio(visure, pubblicaz., notifiche, ecc.)	€	<u>739,04</u>
totale	€	10.739,04
Totale complessivo	€	225.000,00

Art. 2) Al pagamento della somma complessiva di € 225.000,00 di cui € 214.260,96 per indennità ditta ed € 10.739,04 per onorari tecnici, spese tecniche,spese d'ufficio e parcella tecnico esterno, si provvederà mediante l'emissione di ordine di accreditamento in favore del Soprintendente di Ragusa utilizzando l'impegno assunto sul cap. 776003.

Art.3) Il presente provvedimento sarà trasmesso alla Ragioneria centrale BB.CC.AA. per il visto di competenza e successivamente trasmesso in Soprintendenza BB.CC.AA. di Ragusa per l'esecuzione.

Palermo, 25 settembre 2014

Il Dirigente Generale

Giglione

FIRMATO