



ASSESSORATO BENI CULTURALI E DELL'IDENTITA' SICILIANA
DIPARTIMENTO DEI BENI CULTURALI E DELL'IDENTITA' SICILIANA
SERVIZIO ATTUAZIONE PROGRAMMI NAZIONALI E COMUNITARI – APQ

IL DIRIGENTE GENERALE

- VISTO** lo **Statuto** della Regione Siciliana;
- VISTO** il **Trattato** istitutivo della Comunità Europea;
- VISTE** le **leggi regionali** n. **28** del 29/12/1962 e s.m.i. e n. **2** del 10/04/1978;
- VISTA** la **legge regionale** 8 luglio 1977 n. **47** e s.m.i. recante “*Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione siciliana*”;
- VISTI** -il **Decreto legislativo** del 18 luglio 1999 n. **200**, recante disposizione sulle competenze della Corte dei Conti nella Regione siciliana;
- la **circolare** della Presidenza - Dipartimento della Programmazione n. **15470** del 10/09/2009 concernente le tipologie di atti, del predetto PO FESR 2007-2013, da sottoporre al controllo preventivo della Corte dei Conti
- VISTI** -il **Programma Operativo Regionale** FESR Sicilia **2007/2013**, adottato con decisione della Commissione Europea C (2007) 4249 del 7 settembre 2007 e pubblicato sulla GURS n. 9 del 22/02/2008;
- le **linee guida per l'attuazione del P.O. FESR 2007/13** adottate con Deliberazione della Giunta regionale n. 266 del 29/10/2008;
- VISTI** - il **Decreto Legislativo** 12 aprile 2006, n. **163** *Codice dei Contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture e s.m.i.*;
- il **D.P.R.** 5 ottobre 2010 n. **207** e s.m.i. *regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto legislativo 12 aprile 2006*;
- la **legge regionale** 12 luglio 2011 n. **12** *Disciplinare dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture. Recepimento del D.Lvo 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i. e del DPR 5 ottobre 2010 n.207 e s.m.i.*;
- il **D.P.R.S.** 31 gennaio 2012 n. **13** *Regolamento di esecuzione ed attuazione della legge regionale 12 luglio 2011 n. 12. Titolo I - Capo I - Recepimento del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i. e del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i.*;
- VISTO** il **Decreto legislativo** del 14 marzo 2013 n. **33** *di Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche amministrazioni* con particolare riferimento all'art. 37 recante *Obblighi di pubblicazione concernenti contratti pubblici di lavori servizi e forniture*;
- VISTI** -il **D.D.G.** n. **785** del 24/05/2011 registrato l'8/07/2011 dalla Corte dei Conti al reg. 1 fg. 9, con cui è stato approvato il programma di finanziamento delle operazioni, costituito dall'**Allegato A) sub- architettonico** finalizzato al *restauro, recupero e promozione dei siti di maggiore valore storico, archeologico, monumentale presenti sul territorio regionale in continuità con la precedente programmazione* di cui all'Obiettivo operativo 3.1.1 - Linea di intervento a **titolarietà regionale** 3.1.1.1 del P.O. FESR 2007/2013;
- il **D.D.G.** n. **618** del 20/03/2013 Registrato alla Corte dei Conti il 15/05/2013 al reg. n. 1 Fgl. 60 con il quale è stato approvato il **Progetto definitivo** di “**Rifunzionalizzazione dei locali dell'ex G.I.L.** (già teatro educativo della Casa del Balilla)” sito in via Plebiscito, 782 nel comune di Catania, ed è stata disposta la Prenotazione d'impegno n. 6 dell'importo complessivo di € 3.035.000,00 sul Capitolo 776072 con il seguente quadro economico della spesa:



A) Lavori

A1 Lavori compreso Oneri di Sicurezza	€ 2.212.741,71	
a detrarre <u>Oneri di Sicurezza</u>	<u>42.079,18</u>	
A2 Lavori al netto	€ 2.170.662,53	
A3 Spese tecniche per la progettazione esecutiva	€ <u>65.233,81</u>	€ 65.233,81
A4 Importo dei Lavori a base d'asta (A2+A3)	€ 2.235.896,34	
A5 Oneri <u>Speciali di Sicurezza</u>	€ 49.541,99	
A6 Importo complessivo dei lavori (A1+A5)	2.262.283,70	€ 2.262.283,70

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione

1 Imprevisti	€ 226.228,37	
2 I.V.A. al 10% sui Lavori	€ 226.228,37	
3 I.V.A. e CNPAIA su Progettazione Esecutiva	€ 16.856,41	
4 Indagini strutturali compreso oneri	€ 5.000,00	
5 Verifiche di Laboratorio obbligatorie	€ 3.000,00	
6 Esame progetto e sopralluogo VV.F. per rilascio C.P.I.	€ 1.500,00	
7 Richiesta parere igienico sanitario AUSL 3 CT	€ 500,00	
8 Pubblicazioni	€ 10.000,00	
9 Oneri conferimento a discarica	€ 10.000,00	
10 Dismissione rifiuti speciali	€ 5.000,00	
11 Bandi di gara e pubbl.	€ 25.000,00	
12 Incentivi progettazione ex art. 18 L. R. 7/2002 e s.m.i.	€ 40.024,89	
13 Allacciamento ai pubblici servizi	€ 2.000,00	
14 Arredamenti	€ 133.833,00	
15 Copie eliografiche, fotocopie, documentazione fotografica	€ <u>2.311,45</u>	
Totale B) €	707.482,49	€ 707.482,49
Importo Complessivo (A3+A6+Totale B)		€ 3.035.000,00

- VISTI** -la **nota** prot. n. **11421** del 11/03/2014 vistata dalla Ragioneria centrali Beni Culturali ed I.S. 20/03/2014 con la quale è stata disposta la *prenotazione d'impegno* n. 14 sul Capitolo 776072 dell'importo di € 3.035.000,00;
- il **D.D.G.** n. **1894** del 09/07/2014 con il quale la *prenotazione d'impegno* assunta con la citata nota 11421/14 di € 3.035.000,00 è stata perfezionata in **impegno definitivo** limitatamente all'importo di € **13.951,66** necessario per il pagamento delle spese di pubblicazione dei bandi di gara e per il rilascio dei pareri dei VV.FF., ed igienico sanitario;
- la **nota** prot. n. **57996** del 30/12/2014 con la quale è stato disposto l'impegno imperfetto n. **14** dell'importo di € 3.021.048,34 sul capitolo 776072 necessario per la realizzazione dell'intervento di che trattasi;
- VISTI** -la **determina di aggiudicazione definitiva** n. **3** dell'11/03/2014, con la quale vengono approvati i verbali di gara, ed aggiudicato l'appalto per la progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di **"Rifunzionalizzazione dei locali dell'ex G.I.L. (già teatro educativo della Casa del Balilla)"** sito in via Plebiscito, 782 nel comune di Catania, all'impresa **Comitel s.r.l.** che ha presentato un ribasso d'asta del 31,1999 %;



-la **nota** prot. n. **5386** del 19/03/2014 con la quale il RUP ed il Soprintendente BB. CC. AA. di Catania ordinano all'impresa aggiudicataria l'avvio d'urgenza della progettazione esecutiva, in ragione della tempistica del cronoprogramma dipendente dal PO FESR 2007/2013;

VISTO il **Contratto** n. di repertorio n. **4615**, trasmesso con nota n. 22903 del 04/12/2014, stipulato il 13/10/2014 in seguito alle risultanze della gara d'appalto per l'aggiudicazione dei lavori e del servizio di che trattasi, tra il Soprintendente di Catania ed il Sig. Andrea Valenti quale amministratore unico e direttore tecnico dell'impresa **Comitel s.r.l.** con sede legale in Catania, Largo Aquileia, 9, per un importo complessivo netto di € **1.629.920,09** di cui € 91.621,17 per oneri di sicurezza, ed € 44.880,93 per la progettazione esecutiva;

ACCERTATO CHE

-il predetto contratto d'appalto all'art. 20 dispone obblighi per l'appaltatore in materia di tracciabilità dei flussi finanziari in conformità a quanto previsto dalla L. 136/10 e che la ditta appaltatrice ha presentato apposita dichiarazione con l'indicazione del codice IBAN del conto corrente dedicato su cui far confluire i movimenti finanziari di cui all'art. 3 della predetta legge;

-il predetto contratto dispone obblighi sulle coperture assicurative a garanzia della realizzazione dell'intervento e che l'appaltatore ha presentato la Garanzia Fidejussoria n. 300093 rilasciato in data 26/05/2014 da UNIon Coop Fidi Agenzia di Roma per l'importo di € 345.545,00;

VISTI -il **Progetto esecutivo**, trasmesso con nota n. 22903 del 04/12/2014, di **"Rifunionalizzazione dei locali dell'ex G.I.L.** (già teatro educativo della Casa del Balilla)" sito in via Plebiscito, 782 nel comune di Catania, **CUP G62I10000280006 – CIG 5152284741 - CARONTE SI_1_8196**, così articolato: 1.1 Architettonico (elaborati: RA.1; da EA.0 a EA.4); 1.2 Strutturale (elaborati da RS.1 a RS.5 e da ES.1 a ES. 3); 1.3 Impianti elettrico e speciali (elaborati: RE.1, da EE.1 a EE.5 e da AE.1 a AE.3); 1.4 Meccanico (elaborati: RM.1, EM.1, EM.2, AM.1); 1.5 Impianti idrici (elaborati: RI.1 e da EI.1 a EI.5); 1.6 Elaborati economici (da ECO.1 a ECO.5); 1.7 Prevenzione incendi (elaborati: RP.1, RP.2 e da EP.1 a EP:3);

-il **verbale della Conferenza dei servizi** convocata in data 20/06/2014 per il rilascio dei pareri sul Progetto esecutivo di che trattasi;

-il **rapporto sull'attività di verifica** del progetto esecutivo sottoscritto in data 28/11/2014 dal R.U.P. Arch. Irene Donatella Aprile e dal progettista Arch. Fabio Neri amministratore unico della società Progen S.r.l., dal quale si evince che sono state effettuate le verifiche ex artt. 45, 52, 53, del D.P.R. 207/10 in rapporto al livello esecutivo del progetto;

-la **validazione del progetto esecutivo** rilasciata con nota prot. n. 22858 del 03/12/2014;

-l'**approvazione in linea tecnica del progetto esecutivo** prot. n. 22860 del 03/12/2014, con il quadro economico scaturito a seguito dell'aggiudicazione dei lavori più avanti esposto.

VISTI -il **Verbale di consegna dei lavori** sottoscritto in data 06/11/2014 dal D.L Arch. Nicola F. Neri e dal legale rappresentante della ditta Comitel Sig. Andrea Valenti, dal quale si evince che i lavori dovranno essere compiuti in gg. 350 consecutivi decorrenti dalla data della stipula dello stesso, cosicché l'ultimazione dovrà avvenire entro il 21/10/2015;

-la **Dichiarazione di concreto inizio dei lavori** del D.LL. redatta il 10/11/2014;

VISTA la **circolare n. 2** del 26 gennaio 2015 del Dipartimento regionale Bilancio e tesoro riportante *Armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio. Decreto legislativo 23 giugno 2011 n. 118 e s.m.i.: gestione della spesa ed esercizio provvisorio;*

ACCERTATO

che secondo il cronoprogramma allegato al presente provvedimento e nel contratto che qui si approva, le scadenze delle obbligazioni giuridicamente vincolanti riguardano l'esercizio finanziario 2015;



- RITENUTO** -di dovere approvare il predetto **Contratto** n. di repertorio **4615** stipulato il 13/10/2014, e il **progetto esecutivo** in argomento con il **quadro economico** rimodulato a seguito dell'aggiudicazione dei lavori;
-di dovere trasformare *l'impegno imperfetto* n. **14** di € 3.021.048,34 assunto con la nota prot. n. 57996/14 in *impegno definitivo* della somma di € **2.250.934,06** così determinata al netto delle economie conseguite di € 770.114,28 e dell'importo di € 13.951,66 il cui impegno definitivo è stato assunto con il D.D.G. n. 1894 del 09/07/2014;
- VISTO** il **D.D.G.** n. **4323** del 31/12/2013 con il quale sono state assegnate le linee di intervento del PO FESR 2007/2013 alle strutture intermedie, e individuati i dirigenti preposti alle strutture predette quali UCO;
- VISTO** l'art. **68** della **legge regionale** n. **21** del 21/08/2014;
- VISTA** la **L.R.** **3** del 13/01/15 che autorizza l'esercizio provvisorio del bilancio della Regione per l'anno 2015;

DECRETA

Articolo 1) Per le motivazioni e finalità citate in premessa è approvato il contratto rep. n. **4615** per l'esecuzione dei lavori e del servizio di progettazione per la **“Rifunionalizzazione dei locali dell'ex G.I.L. (già teatro educativo della Casa del Balilla)”** stipulato il 13/10/2014 tra il Soprintendente di Catania e ed il Sig. Andrea Valenti quale amministratore unico e direttore tecnico dell'impresa **Comitel s.r.l.** con sede legale in Catania, Largo Aquileia, 9 – P. IVA 04558170876, per un importo complessivo netto di € **1.629.920,09** di cui € 1.493.417,99 per lavori, € 91.621,17 per oneri di sicurezza, ed € 44.880,93 per la progettazione esecutiva.

Articolo 2) E' approvato il Progetto esecutivo di **“Rifunionalizzazione dei locali dell'ex G.I.L. (già teatro educativo della Casa del Balilla)”** sito in via Plebiscito, 782 nel comune di Catania costituito dagli elaborati sinteticamente elencati in premessa, munito di rapporto sull'attività di verifica, di validazione e di approvazione in linea tecnica come specificato in premessa, con il seguente quadro economico scaturente dall'aggiudicazione dell'appalto e con la precisazione d'ufficio in merito alla voce B12):

A) Lavori

- Importo dei lavori al netto del r.a.	€ 1.493.417,99	
- Importo complessivo degli oneri per la sicurezza	€ <u>91.621,17</u>	
- Importo totale dei Lavori)	€ 1.585.039,16	€ 1.585.039,16
- Spese tecniche di progettazione esecutiva al netto del r.a.		€ <u>44.880,93</u>
Importo del contratto)		€ 1.629.920,09

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione

1 Imprevisti	€ 225.628,37
2 I.V.A. al 10% sui Lavori compresi oneri per la sicurezza	€ 158.503,92
3 I.V.A. e CNPAIA su Progettazione Esecutiva	€ 12.064,00
4 Indagini strutturali compreso oneri	€ 5.000,00
5 Verifiche di Laboratorio obbligatorie	€ 3.000,00
6 Esame progetto e sopralluogo VV.F. per rilascio C.P.I.	€ 1.500,00
7 Richiesta parere igienico sanitario AUSL 3 CT	€ 500,00
8 Pubblicazioni	€ 10.000,00
9 Oneri conferimento a discarica	€ 10.000,00
10 Dismissione rifiuti speciali	€ 5.000,00
11 Bandi di gara e pubbl.	€ 25.000,00
12 Incentivi progettazione ex art. 18 L. R. 7/2002 e s.m.i.	€ 40.024,89

Da assestare ex lege 114/2014 e di cui:
incentivo in fase di progettazione € 20.452,28
incentivo in fase di esecuzione € 19.572,61



13 Allacciamento ai pubblici servizi	€	2.000,00	
14 Arredamenti	€	133.833,00	
15 Copie eliografiche, fotocopie, documentazione fotografica	€	2.311,45	
16 Contributo ANAC ex AVCP	€	<u>600,00</u>	
Totale B)	€	634.965,63	€ <u>634.965,63</u>
			€ 2.264.885,72

C) Economie

- Economie da ribasso d'asta vive	€	677.244,54
- Economie su I.V.A. da r.a.	€	67.724,45
- Economie su r.a. progettazione esecutiva	€	20.352,88
- Economie su I.V.A. e cnpaia su progettazione esecutiva	€	<u>4.792,41</u>
Totale economie)	€	770.114,28

Articolo 3) La somma di € **770.114,28** di cui al punto C) del precedente Art. 2) costituisce economia e pertanto viene eliminata dal conto del patrimonio.

Articolo 4) *L'impegno imperfetto* n. 14 di € 3.021.048,34 assunto con la nota prot. n. 57996/14 è trasformato in *impegno definitivo* della somma di € **2.250.934,06** così determinata al netto delle economie conseguite di € 770.114,28 e dell'importo di € 13.951,66 il cui impegno definitivo è stato assunto con il D.D.G. n. 1894 del 09/07/2014.

Articolo 5) L'erogazione delle somme sarà effettuata attraverso l'emissione di aperture di credito a favore del Soprintendente BB. CC. AA. di Catania nella qualità di funzionario Delegato, sulla base di apposita dichiarazione di spendibilità, corredata dalla documentazione a supporto della stessa (verbali di gara, contratto/i verbale consegna, S.A.L. etc.) comprovante l'effettiva liquidabilità del titolo, a seguito di verifica analitica compresa l'ammissibilità della spesa anche se già rientrante tra quella ammessa a finanziamento.

Articolo 6) Ai fini dell'ammissibilità della spesa si fa riferimento al DPR 03/08/2008, n. 196 pubblicato sulla GURI n. 294 del 17/12/2008 *Regolamento di esecuzione del regolamento CE n. 1083/2006 recante disposizioni del Fondo europeo di sviluppo regionale, sul FSE e sul fondo di coesione.*

Articolo 7) L'intervento sarà realizzato nel rispetto della vigente normativa, con particolare riferimento alle disposizioni comunitarie e secondo il cronoprogramma allegato che fa parte integrante del presente provvedimento.

Articolo 8) Il Soprintendente BB. CC. AA. di Catania, quale **beneficiario** è tenuto all'osservanza della nota n. **2467** del 13/01/2012 concernente *"Informazioni riguardanti oneri ed obblighi dei Beneficiari finali"* pubblicata sul sito istituzionale dello scrivente Dipartimento e su quello ufficiale del PO 2007/2013 e delle **circolari** inerenti adempimenti connessi all'ammissibilità e rendicontazione della spesa n. 8 prot. 15991 del 26/03/2013; n. 10 prot. n. 21870 del 30/04/2013; n. 12 prot. 23966 del 13/05/2013; n. 14 del 31/08/2013; e n. 34720 del 18/07/2013.

Articolo 9) Il Servizio S4 di Monitoraggio e Controllo di questo Dipartimento coordinerà le procedure di monitoraggio e controllo – Sistema informativo regionale CARONTE. Sarà compito del R.E.O. (Responsabile Esterno delle Operazioni) registrare tempestivamente tutti i dati finanziari, contabili, fisici e procedurali sul sistema Caronte al fine di consentire all'U.C.O. di effettuare la validazione bimestrale della spesa e ai fini delle verifiche di cui all'art. 60 Regolamento C.E. 1083/06 e s.m.i.. Per l'operazione in argomento l' U.C.O./R.I.O. è il dirigente responsabile del Servizio III – Attuazione programmi nazionali e comunitari – APQ.



Il presente decreto sarà trasmesso alla Ragioneria centrale dell'Assessorato per i Beni Culturali e della Identità siciliana per il successivo inoltro alla Corte dei Conti per la registrazione e sarà pubblicato sul sito istituzionale secondo quanto previsto dall'art. 68 della L.R. n. 21 del 12/08/2014.

Palermo li 19/02/2015

F.to Il Dirigente Generale
Giglione