



REPUBBLICA ITALIANA
REGIONE SICILIANA
Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana

II DIRIGENTE GENERALE

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO il D.P.R. n. 637 del 30.8.1975 recante le norme di attuazione dello Statuto della Regione Siciliana in materia di tutela del paesaggio e di antichità e belle arti;
- VISTA la L.R. n. 80 dell'1.8.1977, recante "Norme per la tutela, la valorizzazione e l'uso sociale dei beni culturali ed ambientali nel territorio della Regione Siciliana";
- VISTO il D.Lgs. n. 42 del 22.01.04 recante "Codice per i beni culturali ed il paesaggio" e ss.mm. ed ii.;
- VISTO il D.D.G. n. 6434 del 26 maggio 2008 recante "Modalità per la verifica ex art. 12 del D.L.vo n. 42/2004, dell'interesse culturale dei beni immobili di utilità pubblica";
- VISTO l'accordo stipulato il 25.06.2014 tra la Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A e l'Assessorato Regionale dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana;
- VISTA la nota prot. n. Ferservizi-ZSND-DSI.PA\PRT\P\2014\0026259 del 03.09.2014 con la quale la Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A. chiede la verifica dell'interesse culturale, ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 42/2004, della Casa Cantoniera Km. 264+473, sita a Scordia, di proprietà della stessa società;
- VISTO il parere prot. n. 865/X del 22.01.2015, con il quale la Soprintendenza BB.CC.AA di Catania verifica sussistente l'interesse culturale del bene e la nota prot. n. 6828/X del 16.04.2015 con la quale viene trasmessa la documentazione di rito integrata e modificata;
- RITENUTO che l'immobile sopraindicato:
denominato **"Casa Cantoniera Km. 264+473"**
provincia di **Catania**
comune di **Scordia**
sito in **Strada Provinciale 28i, snc**
distinto nel catasto fabbricati del comune di Scordia al **foglio 24 particella 154 C.T., 154 sub 2, 3 e 4 C.F.**, così come individuato nella allegata planimetria catastale, presenta interesse culturale ai sensi dell'art. 10 comma 1 del D.Lgs. 42 del 22/01/2004 e ss. mm. ii. in quanto testimonianza eloquente di attività umane produttive inserite in un contesto preindustriale, come meglio espresso nella relazione storico-artistica allegata.

DECRETA

- ART. 1) Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono integralmente riportate, l'immobile denominato **"Casa Cantoniera Km. 264+473 "**, sito nel comune di Scordia, così come individuato in premessa, viene dichiarato di interesse culturale ai sensi dell'art. 10 comma 1 del D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004 e ss.mm. ii. e rimane

- sottoposto a tutte le prescrizioni di tutela contenute nello stesso decreto legislativo.
- ART. 2) La planimetria catastale e la relazione storico-artistica fanno parte integrante del presente decreto che verrà notificato ai proprietari, possessori o detentori a qualsiasi titolo del bene che ne forma oggetto.
- ART. 3) Ai sensi del comma 7 dell'art. 12 del D.Lgs. n. 42/2004 e ss. mm. ii. il presente provvedimento sarà trascritto, a cura della Soprintendenza BB.CC.AA. di Catania, presso l'Ufficio del Territorio – Servizio Pubblicità Immobiliare ed avrà efficacia nei confronti di tutti i successivi proprietari, possessori e detentori a qualsiasi titolo.
- ART. 4) Avverso il presente provvedimento è ammesso, entro 120 giorni dalla notifica dello stesso, ricorso straordinario innanzi al Presidente della Regione Siciliana, nonché ricorso giurisdizionale al T.A.R. competente per territorio, ai sensi della L. n. 1034 del 6.12.1971 entro 60 giorni dalla data di avvenuta notifica del presente decreto.
- ART. 5) Il presente decreto verrà pubblicato ai sensi dell'art. 68 della L.R. n. 21 del 12.08.2014.

PALERMO, li 3 giugno 2015

IL DIRIGENTE GENERALE
Gaetano Pennino
firmato