



D.D.G. 1529



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA

ASSESSORATO BENI CULTURALI E DELL'IDENTITA' SICILIANA

DIPARTIMENTO DEI BENI CULTURALI E DELL'IDENTITA' SICILIANA

**IL DIRIGENTE GENERALE**

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO** il Trattato istitutivo della Comunità Europea;
- VISTA** la legge regionale n. 47 del 08/07/1977 e successive mod. ed int. recante “*Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione siciliana*”;
- VISTO** il Quadro di Riferimento Strategico Nazionale (QSN) 2007/2013 approvato con decisione della Commissione Europea del 13/07/2007;
- VISTO** il Regolamento (CE) n. 1080/2006 del Parlamento europeo e del Consiglio del 05/07/2006 e succ. mod. ed int., relativo al Fondo europeo di sviluppo regionale e recante abrogazione del Regolamento (CE) n. 1783/1999;
- VISTO** il Regolamento (CE) n. 1083/2006 del Consiglio dell'11/07/2006, e succ. mod. ed int., recante disposizioni generali sul Fondo europeo di sviluppo regionale, sul Fondo sociale europeo e sul Fondo di coesione e che abroga il Regolamento (CE) n. 1260/1999;
- VISTO** il Regolamento (CE) n. 1828/2006 della Commissione 08/12/2006, e succ. mod. ed int., che stabilisce modalità di applicazione del Regolamento (CE) n. 1083/2006 e del Regolamento (CE) n. 1080/2006;
- VISTO** il D.P.R. n. 196 del 3/10/2008 - Regolamento di esecuzione del Regolamento (CE) n. 1083/2006 recante norme sull'ammissibilità delle spese;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 163 del 12 aprile 2006 con il quale viene approvato il *Codice dei contratti pubblici* relativi ai lavori, servizi e forniture e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010 e ss.mm.ii. “*Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163*”;
- VISTA** la legge regionale n. 12 del 12 luglio 2011 di Recepimento del Decreto Legislativo n. 163 del 12 aprile 2006 e succ.mod. ed int. e del D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010 e succ.mod. e la circolare n. 65727 del 13/07/2011 dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità inerente la predetta norma;
- VISTO** il D.P.R. n. 13 del 31 gennaio 2012 di approvazione del Regolamento di esecuzione ed attuazione della legge regionale n. 12 del 12 luglio 2011 pubblicato sulla GURS n. 7 del 17/02/2012;
- VISTA** la convenzione ai sensi dell'art. 30 del D.lgs n. 267/2000 sottoscritta da tutti i comuni aderenti al PIST 22 denominato “Madonie la Città a rete Madonita”, con il quale è stato assegnato il ruolo di soggetto coordinatore al Comune di Gangi;
- VISTO** il protocollo d'intesa del 21/08/2008 con cui i comuni aderenti hanno attivato il PIST n. 22 denominato “Madonie la Città a rete Madonita”;
- VISTO** l'art. 5 della convenzione, approvata con delibera del Consiglio comunale di Gangi n. 2 del 20/02/2009, con cui si è costituito presso il Comune di Gangi l'Ufficio Unico che sovrintende all'esecuzione di opere pubbliche ricadenti nei comuni del PIST Madonie;

- VISTO** l'Accordo di Programma del 16/04/2012 per il finanziamento e l'attuazione delle operazioni ammesse a finanziamento nell'ambito dell'Avviso ASSE VI "Sviluppo urbano sostenibile" del PO FESR 2007/2013;
- VISTA** la circolare n. 75127 del 15/12/2010 –PO FESR 2007/13 Sistema informatico regionale Caronte Monitoraggio e certificazione delle spese della Unità Operativa 2 STAFF del Dipartimento Beni Culturali e dell'Identità Siciliana, contenente disposizioni per i necessari adempimenti da rispettare per un favorevole monitoraggio e certificazione degli interventi del PO FESR 2007/13;
- VISTO** il D.D.G. n. 175 del 09/02/2012, registrato alla Corte dei Conti in data 02/03/2012, reg. n. 1, foglio n. 28 che approva la graduatoria delle operazioni ammissibili al finanziamento;
- VISTO** **D.D.G. 2431 del 05.09.2013 di approvazione il linea amministrativa del** progetto esecutivo relativo ai lavori di "Restauro, riuso ed adeguamento della casa natale di G.A. Borgese, da destinare a centro didattico ambientale e a contenitore di attività culturali territoriali di qualità" per un importo da finanziare di €1.200.000,00 sul totale dell'operazione di € 1.400.941,06;
- VISTA** la delibera della Giunta del Comune di Polizzi Generosa n. 47 del 23/10/2010 con la quale viene individuato lo stanziamento su apposito capitolo del bilancio comunale relativo al cofinanziamento dell'opera in argomento per € 10.941,06 utilizzata per la liquidazione delle competenze tecniche della progettazione definitiva;
- VISTI** gli artt. 1 e 2 del protocollo d'intesa tra il Comune di Polizzi Generosa, la Fondazione "Giuseppe Antonio Borgese e l'Ente Parco delle Madonie con i quali la suddetta Fondazione si impegna al cofinanziamento per € 190.000,00 per l'acquisto dell'immobile oggetto dell'intervento e si obbliga altresì a renderlo disponibile per le finalità previste dall'operazione ;
- VISTA** **la Determina n. 83 del 28/03/2014**, con la quale sono stati aggiudicati i lavori "Restauro, Riuso e adeguamento casa natale di G.A. Borgese, da destinare a centro didattico ambientale e a contenitore di attività culturali territoriali di qualità" nel comune di Polizzi Generosa (PA), alla ditta RENOVA RESTAURI S.r.l. , con sede in Ragusa, partita IVA 01390990883, per l'importo netto di € 628.099,01 al netto del ribasso d'asta del 32,6990%, di cui € 27.649,50 per oneri di sicurezza ed € 223.415,74 per oneri di manodopera entrambi non soggetti al ribasso a base d'asta, oltre IVA come per legge;
- VISTO** **il Contratto Rep. N. 107/2015 del 27 febbraio 2015** stipulato tra il Comune di Polizzi Generosa e l'impresa RENOVA RESTAURI S.r.l., con sede in Ragusa, zona industriale III Fase, viale 22, n. 11, partita IVA 01390990883, per l'importo netto di € 628.099,01 al netto del ribasso d'asta del 32,6990%, di cui € 27.649,50 per oneri di sicurezza ed € 223.415,74 per oneri di manodopera entrambi non soggetti al ribasso a base d'asta, oltre IVA come per legge COD. CUP: B32I09001390004 e CIG 5514122D69;
- VISTA** l'Attestazione del RUP che, preso atto che non è pervenuta nessuna manifestazione d'interesse all'assunzione di incarichi per l'espletamento di servizi tecnici all'avviso del 16.11.2013, ritiene necessario affidare l'incarico di direzione, misure, contabilità coordinatore della sicurezza, ad un professionista esterno all'amministrazione;
- VISTA** **la Determinazione n. 207 del 05.09.2014** di aggiudicazione dell'appalto dei servizi tecnici relativi ai lavori di "Restauro, riuso ed adeguamento della casa natale di G.A. Borgese, da destinare a centro didattico ambientale e a contenitore di attività culturali territoriali di qualità" all' R.T.P. Così composto:a) Progettisti associati S.r.l. Società di ingegneria con sede in via Bellini n. 3 95030 S.Agata Li Battiati partita IVA n. 03948060870 Capogruppo Mandataria per una percentuale pari al 49%; b)dott. Arch. Salvatore Fiorito nato a Catania il 24.01.1963 residente a Catania in via Caronda 480, con studio a S. Agata Li Battiati(CT) via bellini n. 3 cod. fisc. FRTSVT63A24C351F e P.Iva 03326660879, Associato (Mandante) per una percentuale pari al 49%; c) dott. Ing. Mariangela Lombardo, nata a Catania il 03.02.1983 cod. fisc. LMBMNG83B43C351X associato (Mandante) per una percentuale pari al 2%; con un ribasso offerto del 50% , per un importo netto contrattuale di € 45.057,69, oltre a dover prevedere le somme per CNAPAI, IVA e tassa di vidimazione che incidono per € 13.913,81 e quindi per un totale di € 57.169,19
- VISTA** **il Contratto Rep. N. 106 del 26 febbraio 2015** stipulato tra il Comune di Polizzi generosa e e la R.T.P. Così composto:a) Progettisti associati S.r.l. Società di ingegneria con sede in via Bellini n. 3 95030 S.Agata Li Battiati partita IVA n. 03948060870 Capogruppo Mandataria per una percentuale pari al 49%; b)dott. Arch. Salvatore Fiorito nato a Catania il 24.01.1963 residente a Catania in via Caronda 480, con studio a S. Agata Li Battiati(CT) via bellini n. 3 cod. fisc.

FRTSVT63A24C351F e P.Iva 03326660879, Associato (Mandante) per una percentuale pari al 49%; c) dott. Ing. Mariangela Lombardo, nata a Catania il 03.02.1983 cod. fisc. LMBMNG83B43C351X associato (Mandante) per una percentuale pari al 2%; per un importo netto contrattuale di €45.057,68, oltre a dover prevedere le somme INARCASSA e IVA che incidono per €12.111,50 e quindi per un totale di € 57.169,18 codice CUP: B32I09001390004 e CIG: 554647257C

- VISTA** la nota n. 4028 del 9.04.2015 del comune di Polizzi Generosa, di approvazione definitiva del nuovo quadro economico rideterminato al netto dei ribassi d'asta;
- VISTO** il D.D. 1225 del 28.05.2015 dell'Assessorato Regionale dell'Economia che ha portato la variazione in aumento di € 2.790.991,61 sul capitolo 776074 Es. Fin. 2015;
- VISTO** il Bilancio della Regione Siciliana Esercizio Finanziario 2015

## D E C R E T A

### ARTICOLO 1

In aderenza a quanto previsto dall'Accordo di Programma del 16/04/2012, relativo al *Finanziamento e Attuazione delle Operazioni Ammesse a Finanziamento* della Coalizione 22 Città a rete Madonie – Termini, **si prende atto delle Determine n. 207 del 05.09.2014** di aggiudicazione degli appalti dei lavori e dei servizi relativi al progetto “Restauro, riuso ed adeguamento della casa natale di G.A. Borgese, da destinare a centro didattico ambientale e a contenitore di attività culturali territoriali di qualità” e **n. 83 del 28/03/2014** con la quale sono stati aggiudicati i lavori “Restauro, Riuso e adeguamento casa natale di G.A. Borgese, da destinare a centro didattico ambientale e a contenitore di attività culturali territoriali di qualità” nel comune di Polizzi Generosa (PA), alla ditta RENOVA RESTAURI S.r.l.e di cui **soggetto beneficiario** è il Comune di Polizzi Generosa, rimodulato a seguito dei ribassi d'asta conseguiti nell'espletamento delle gare per l'affidamento dei lavori e dei servizi, come di seguito riportato:

DESCRIZIONE VOCI		
a	<b>IMPORTO DEI LAVORI</b>	<b>€ 811.285,40</b>
b	Costo manodopera non soggetto a ribasso (al netto delle Spese Generali e Utile d'Impresa)	€ 223.415,74
c	Oneri diretti della sicurezza già inclusi nei lavori (1,168% sui lavori)	€ 9.476,07
d	Costi indiretti della sicurezza da sommare ai lavori	€ 18.173,43
e=c + d	Totali costi della sicurezza (3,41%)	€ 27.649,50
f= e + b	Totali costi da non assoggettare a ribasso	<b>€ 251.065,24</b>
e=a+f	Importo totale dei lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso	€ 560.220,16
1	a detrarre Ribasso d'asta 32,6990% (Economia da ribasso)	€ 183.186,39
2=e-1+f	Resta Importo netto del contratto (compreso oneri)	<b>€ 628.099,01</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>		
g	IVA ed eventuali altre imposte il 10%	€ 62.809,90
h	Responsabile Unico del Procedimento e collaboratori (25% +10%)	€ 5.679,00
i	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 6.000,00

l	Spese tecniche relative alla D.L., coordinamento sicurezza in fase esecuzione, Collaudi IVA, bolli e tasse comprese	€	112.649,45
m	Eventuali spese per pubblicità gare (lavori + servizi)	€	15.000,00
n	Imprevisti ed arrot. <=10 %	€	68.777,00
o	Polizza assicurativa Progettista-RUP-D.L.,progettista	€	2.000,00
p	Spese tecniche interne relative alla progettazione, coordinamento sicurezza , etc.e collaboratori	€	4.867,72
q	Tassa gare a favore dell'autorità di Vigilanza sui contratti, servizi e forniture	€	500,00
r	Acquisto arredi I.V.A. inclusa	€	36.000,00
s	Oneri di conferimento a discarica	€	7.255,20
t	Rimborso spese parere vv.f ed ausl	€	800,00
u	Prove di laboratorio	€	3.000,00
v	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	€	<b>325.338,27</b>
z	Valore dell'Immobile	€	190.000,00
aa	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERAZIONE</b>	€	<b>1.143.437,28</b>
ab	di cui 85,544% a carico Assessorato	€	978.141,99
ac	di cui 14,456% a carico del Comune (det. Impegno 785/2013 per €.10941,06) + importo immobile €. 190.000	€	165.295,29
ad	Torna	€	<b>1.143.437,28</b>
ae	economia da ribasso d'asta per voce (l + 1+0,1*1)	€	246.562,72
af	DI cui 85,544% a favore Assessorato	€	210.919,61
ag	14,544% a favore del Comune	€	35.643,11
ah	<b>Torna l'importo totale dell'operazione:</b>	€	<b>1.390.000,00</b>

Il nuovo quadro economico a seguito dei ribassi d'asta è, pertanto, di € **1.143.437,28** **comprensivo di cofinanziamento comunale.**

## ARTICOLO 2

**L'articolo 5)** del DDG n. 2431 del 05.09.2013, registrato dalla Corte dei Conti il 02.12.2013, reg.n.1, fgl.n.256, è così integralmente modificato : *“L'erogazione delle somme sarà effettuata con l'emissione di ordinativi di accreditamento in favore del Legale Rappresentante del Comune di POLIZZI GENEROSA sulla base di apposita dichiarazione di spendibilità entro l'esercizio finanziario in corso e di tutta la documentazione a supporto della stessa (verbali di gara, contratto/i, verbale di consegna, etc...) comprovante l'effettiva liquidità del titolo, a seguito di verifica analitica compresa l'ammissibilità della spesa anche se già rientrante tra quelle ammesse a finanziamento e previa assunzione dell'impegno definitivo della somma necessaria.”*

## ARTICOLO 3

**L'articolo 6)** del DDG n. 2431 del 05.09.2013 è così integralmente modificato : *“Saranno poste a carico del Comune di POLIZZI GENEROSA tutte le spese che dovessero essere non ammesse a rendicontazione nell'ambito del Programma Operativo cofinanziato dall'Unione Europea ai sensi del DPR 3 ottobre 2008 n. 196 e dei Regolamenti CE n. 1083/2006, così come sostituito dal CE n. 1303/2013; n. 1080/2006 così come*

sostituito dal CE n. 1301/2013; n. 1081/2006; e in difformità da quanto previsto dal Manuale di Controllo di primo livello pubblicato su . Tutte le spese inerenti gli incarichi esterni, affidati in assenza di procedura ad evidenza pubblica, saranno a carico dell'amministrazione comunale. Tutte le spese a qualsiasi titolo connesse al progetto relativo ai lavori di "Restauro, riuso ed adeguamento della casa natale di G.A. Borgese, da destinare a centro didattico ambientale e a contenitore di attività culturali territoriali di qualità" e non finanziate con il presente decreto restano a carico del Comune di POLIZZI GENEROSA.

#### ARTICOLO 4

Per le motivazioni e finalità citate in premessa, è impegnata la somma di euro **€. 978.141,99** sul capitolo 776074 dell'esercizio finanziario 2015 relativamente al progetto "Restauro, riuso ed adeguamento della casa natale di G.A. Borgese, da destinare a centro didattico ambientale e a contenitore di attività culturali territoriali di qualità" nel Comune di Polizzi Generosa (PA), **cod. Caronte: SI\_1\_10273**, codice CUP **B32I09001390004**, a valere sulla Linea di intervento 3.1.4.2 del PO FESR 2007/2013

#### ARTICOLO 5

Ai fini dell'ammissibilità della spesa si fa riferimento al DPR 03.08.2008, n. 196 pubblicato sulla GURI n. 294 del 17.12.2008 *Regolamento di esecuzione del regolamento CE n. 1083/2006 così come modificato dal regolamento CE n. 1303/2013 recante disposizioni del Fondo europeo di sviluppo regionale, sul FSE e sul fondo di coesione.*

#### ARTICOLO 6

L'intervento sarà realizzato nei tempi previsti dal cronoprogramma allegato che fa parte integrante del presente decreto. Qualora i termini risultino superati per fatti estranei alla responsabilità del beneficiario, lo stesso si impegnerà a rimodulare il cronoprogramma e a sottoporlo all'approvazione del Dipartimento Responsabile nel più breve tempo.

#### ARTICOLO 7

Il Servizio Monitoraggio e Controllo di questo Dipartimento coordinerà le procedure di monitoraggio e controllo – Sistema informativo regionale CARONTE. Sarà compito del REO (responsabile esterno dell'operazione) registrare tempestivamente tutti i dati finanziari, contabili, fisici e procedurali sul predetto Sistema informativo regionale al fine di consentire all'UCO (unità competente operazione) di eseguire la validazione bimestrale della spesa e ai fini delle verifiche di cui all'art.60 Regolamento CE n. 1083/2006 e successive modifiche e integrazioni. Per l'operazione in argomento l'UCO/RIO è il dirigente responsabile del Servizio VIII – Pianificazione Paesaggistica.

*Il presente decreto sarà trasmesso alla Ragioneria centrale dell'Assessorato Beni culturali e della I.S. per il visto di competenza e l'inoltro alla Corte dei Conti, pubblicato sul sito ufficiale della Regione Siciliana [www.regione.sicilia.it/beniculturali](http://www.regione.sicilia.it/beniculturali) e su quello ufficiale del PO FERS 2007/13 [www.euroinfosicilia.it](http://www.euroinfosicilia.it) e se ne darà avviso sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana.*

Palermo, li 03.06.2015

Il Dirigente Generale

**Gaetano Pennino**

F.to