



REPUBBLICA ITALIANA
REGIONE SICILIANA
Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana

IL DIRIGENTE GENERALE

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO il D.P.R. n. 637 del 30 agosto 1975 recante le norme di attuazione dello Statuto della Regione Siciliana in materia di tutela del paesaggio e di antichità e belle arti;
- VISTA la L.R. n. 80 del 1 agosto 1977, recante le norme per la tutela, la valorizzazione e l'uso sociale dei beni culturali ed ambientali nel territorio della Regione Siciliana;
- VISTO il D.Lgs. n. 42 del 22 gennaio 2004, recante il Codice dei BB.CC. e del Paesaggio e ss.mm. e ii.;
- VISTO il D.P.R. n. 296 del 13 settembre 2005, recante il regolamento concernente i criteri e le modalità di concessione in uso e in locazione dei beni immobili appartenenti allo Stato;
- VISTO il D.D.G. n. 1955 del 18/07/2014, rettificato con D.D.G. n. 3031 del 5/11/2014, con il quale viene dichiarato, ai sensi dell'art. 10 comma 1 del D. Lgs. n. 42/2004, l'interesse culturale dell'immobile denominato “Faro di Capo Grosso”, sito nel Comune di Favignana (TP) – Isola di Levanzo – Località Capo Grosso, Via Capo Grosso s.n.c., di proprietà del Demanio dello Stato;
- VISTA la nota prot. n. 2015/4107/DR-E del 11/03/2015, con la quale l'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Sicilia chiede l'autorizzazione alla concessione in uso del bene denominato “Faro di Capo Grosso”, come sopra individuato;
- VISTA la “Dichiarazione Comune di Intenti” tra l'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Sicilia e la Regione Siciliana (Assessorato Regionale del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo – Assessorato Regionale dei Beni Culturali e dell'identità Siciliana – Assessorato Regionale del Territorio e dell'Ambiente) sottoscritta il 02 marzo 2015 nell'ambito del Progetto “Valore Paese – Dimore” che prevede la costituzione di una rete dei fari, torri ed edifici costieri di pregevole valore storico e paesaggistico e la loro valorizzazione;

CONSIDERATO che la destinazione d'uso è compatibile con la tutela dell'edificio in oggetto, giusta parere della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani prot. n. 4235 del 05/06/2015;

VISTO il sopra citato parere favorevole alla concessione in uso dell'immobile denominato "Faro di Capo Grosso" espresso dalla Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani;

DECRETA

- ART. 1) Per le motivazioni espresse in premessa, si autorizza, ai sensi dell'art. 57 bis del D.Lgs. n. 42/2004 e ss. mm. e ii., l'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Sicilia alla concessione in uso del bene denominato "Faro di Capo Grosso", sito nel Comune di Favignana (TP) – Isola di Levanzo – Località Capo Grosso, Via Capo Grosso s.n.c.;
- ART. 2) Il presente provvedimento autorizza la concessione a condizione che:
- il bene sia destinato ad usi compatibili con la destinazione d'uso attuale e nel rispetto della valenza storico artistica del medesimo;
 - siano adottate tutte quelle misure indirizzate alla tutela e alla conservazione del bene;
 - sia garantita sempre la fruibilità pubblica del bene;
 - l'esecuzione di eventuali opere e lavori di qualunque genere è subordinata al nulla osta della competente Soprintendenza, ai sensi dell'art. 21 commi 4 e 5 e dell'art. 22 del D.Lgs. n. 42/2004 e ss. mm. e ii.;
 - sia assicurata e garantita dagli enti proprietario e detentore la conservazione del bene, ai sensi degli artt. 29 e 30 del D.Lgs. n. 42/2004 e ss. mm. e ii., mediante una coerente, coordinata e programmata attività di prevenzione, manutenzione e restauro;
- ART. 3) Ai sensi del comma 2 dell'art. 57 bis del già citato D.Lgs. n. 42/2004 e ss. mm. e ii., le prescrizioni e condizioni di cui al precedente art. 2) dovranno essere riportate nell'atto di concessione. L'inosservanza delle medesime, da parte del concessionario, comunicata dal Soprintendente all'Amministrazione cui i beni pertengono dà luogo, su richiesta della stessa Amministrazione, alla revoca della concessione;
- ART. 4) Per quanto non espressamente contemplato nel presente decreto, si fa rinvio alle disposizioni in materia di tutela contenute nel sopracitato D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm. e ii.;
- ART.5) Il presente provvedimento sarà pubblicato, ai sensi dell'art. 68 della legge regionale 12 agosto 2014 n. 21;

ART.6) Il presente provvedimento sarà notificato all'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Sicilia.

PALERMO, li 15 giugno 2015

IL DIRIGENTE GENERALE
Gaetano Pennino
f.to