



REGIONE SICILIANA

DIPARTIMENTO BENI CULTURALI
E DELL'IDENTITA' SICILIANA
SERVIZIO TUTELA

VISTO il R.D. 3 giugno 1940, n.1357.

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana.

VISTO il D.P.R. 30 agosto 1975, n.637.

VISTA la L.R. 1 agosto 1977, n.80.

VISTA la L.R. 7 novembre 1980, n.116.

VISTA la L.r. 31 maggio 1994, n.17.

VISTO il D.I. 26 settembre 1997.

VISTO il decreto interassessoriale n.6137 del 28.5.1999, pubblicato nella G.U.R.S. n.39 del 20.8.1999.

VISTO l'art. 7 della L.R. 15 maggio 2000, n. 10.

VISTO il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, recante il Codice dei Beni Culturali e del paesaggio.

VISTO il Decreto Legislativo 24 marzo 2006, n. 157, recante "disposizioni correttive ed integrative al D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42, in relazione al paesaggio", pubblicato nella G.U.R.I. n. 97 del 27.04.2006 – supplemento ordinario n. 102.

VISTA la L.R. n. 19 del 16.12.2008, pubblicata nella G.U.R.S. del 24.12.2008, sull'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione.

VISTO il D.D.G. n. 643 del 09.03.2015, con il quale si conferisce delega al dirigente del Servizio Tutela di questo Dipartimento alla firma degli atti di competenza in ordine alla irrogazione delle sanzioni pecuniarie ex art. 167 del D.Lgs. n.42/2004.

VISTA la L.R. n. 3 del 13 gennaio 2015, pubblicata nella GURS n. 3 del 16.01.2015.

VISTO il D.P.R.S. n. 350 dell'11.3.1968, pubblicato nella G.U.R.S. 13 del 23.3.1968, ed il relativo verbale della Commissione provinciale per la tutela delle bellezze naturali e panoramiche di Catania, affisso all'albo pretorio del Comune di Giarre il 7.4.1965 (data decorrenza del vincolo), con il quale è stata dichiarata di notevole interesse pubblico, ai sensi dell'art. 1 della legge n.1497/1939, una parte del territorio comunale di Giarre.

VISTO l'art. 167 del D. Lgs. n. 42/2004, sopra richiamato, come sostituito dall'art. 27 del D. Lgs. n.157/2006.

VISTA la nota n° 931 del 20.01.2003, con la quale l'Assessorato Regionale del Bilancio e delle Finanze, Dipartimento Finanze e Credito, Servizio Entrate Tributarie ed Extra Tributarie – U.O.B. Sanzioni e Demanio Marittimo, ha impartito direttive sulle modalità di pagamento delle indennità pecuniarie ex art. 164 del T.U. 490/99 ed ex artt. 9 e 10, comma 3, della L. 47/85.

VISTA la nota n. 920 del 15.03.2005, con la quale sono state impartite direttive da questo Assessorato alle Soprintendenze sui criteri di quantificazione della sanzione pecuniaria ex art. 167 del D. Lgs. n. 42/2004.

ACCERTATO che la signora xxxxxxxxxxxxxxxx è l'attuale proprietaria di un immobile nel comune di Giarre, in xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, in cui è stata realizzata una diversa configurazione della copertura.



REGIONE SICILIANA

CONSIDERATO che l' opera suddetta è da considerarsi abusiva, ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. n.42/2004, come sostituito dall'art. 16 del D.Lgs. n. 157/2006, perché realizzata senza la preventiva autorizzazione della Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali di Catania.

VISTA la nota n. 5241 del 24.3.2015, con cui la Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali di Catania ha espresso parere favorevole sul progetto in sanatoria dell'opera di che trattasi, perchè rientrante tra quelle elencate all'art. 167, comma 4, del D.Lgs. n. 42/2004, subordinandone il mantenimento al pagamento dell'indennità pecuniaria ai sensi dell'art.167 del D.Lgs. n.42/2004, come sostituito dall'art. 27 del D. Lgs. n. 157/2006.

CONSIDERATO che, con la perizia allegata alla nota prot. n. 5241 del 24.3.2015, la Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali di Catania ha valutato il danno causato al paesaggio dalla medesima opera in Euro zero, in quanto la stessa Soprintendenza ha dichiarato che detta costruzione non arreca pregiudizio al paesaggio tutelato, giusta parere prot. n. 5241 del 24.3.2015.

VISTA la scheda allegata alla suddetta nota n.5241/2015, relativa all'applicazione dell'indennità pecuniaria ex art. 167 del D. Lgs. n. 42/2004, come sostituito dall'art. 27 del D. Lgs. n. 157/2006, con la quale la Soprintendenza di Catania ha determinato ai sensi dell'art.3, Il comma, del D.I. 26.09.1997, come applicato con il suddetto decreto interassessoriale n.6137/1999, in Euro 516,46 il profitto conseguito con la realizzazione dell'opera abusiva, assimilata alla tipologia 4 della tabella allegata al citato decreto 6137/1999, che stabilisce in misura fissa il valore d'estimo dell'abuso suddetto.

RITENUTO ai sensi dell'art. 167 del D. Lgs. n. 42/2004, come sostituito dall'art. 27 del D. Lgs. n.157/2006, e dell'art. 4 del D.I. 26.09.1997, di dovere ingiungere nei confronti del trasgressore il pagamento della maggiore somma tra il danno causato al paesaggio ed il profitto conseguito, e ciò anche nell'ipotesi in cui dalla predetta valutazione emerga che il parametro danno sia pari a zero.

RITENUTO opportuno comminare a carico del trasgressore il pagamento dell'indennità pecuniaria anziché l'ordine di demolizione, in quanto l'opera abusivamente costruita non arreca grave pregiudizio all'ambiente vincolato.

D E C R E T A

Art.1) La ditta xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, domiciliata a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, codice fiscale: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, è tenuta a pagare ai sensi e per gli effetti dell'art. 167 del D. Lgs. n. 42/2004, come sostituito dall'art. 27 del D. Lgs. n. 157/2006, la somma di **Euro 516,46** da imputarsi sul cap. 1987 – Capo 14, Titolo 1, Categoria 5, Rubrica 2, quale indennità per il profitto conseguito con la realizzazione dell'opera abusiva, assimilata alla tipologia 4 della tabella allegata al citato decreto 6137/1999, che stabilisce in misura fissa il valore d'estimo dell'abuso suddetto.

La somma di cui al presente articolo dovrà essere versata, entro il termine perentorio di tre mesi dalla data di notificazione del presente decreto, mediante le seguenti modalità alternative:

- **versamento diretto** presso Ufficio Provinciale di Catania di Cassa Regionale di UniCredit;
- **versamento diretto** tramite conto corrente postale n. 12202958 intestato a “UniCredit di Catania – Ufficio di Cassa della Regione Siciliana”;
- **bonifico bancario** utilizzando il codice IBAN **IT42P0760116900000012202958** intestato a Cassa Regionale di Unicredit – Catania - Cassiere CT.

Nella causale del versamento dovrà essere indicato: “Capitolo 1987 – sanzioni pecuniarie irrogate ai sensi dell'art. 167, comma 1, del D. Lgs. n. 42/2004, come sostituito dall'art. 27 del D. Lgs. n. 157/2006.



REGIONE SICILIANA

A comprova dell'avvenuto pagamento della predetta indennità, la ditta suddetta dovrà trasmettere all'Assessorato Regionale Beni Culturali e dell'Identità Siciliana – Dipartimento Beni Culturali e dell'Identità Siciliana – Servizio Tutela, Unità Operativa 29:

- originale o **copia autenticata** della quietanza (mod. 121 T) nel caso di pagamento presso il competente Ufficio Provinciale di Cassa Regionale di UniCredit;
- originale o **copia autenticata** della ricevuta di versamento rilasciata dall'Ufficio Postale presso il quale si effettua il pagamento;
- **ricevuta** attestante la conferma dell'avvenuta esecuzione del bonifico bancario.

Qualora il versamento non venga effettuato entro il termine prefissato, questo Assessorato procederà coattivamente alla riscossione della somma sopra indicata nei modi di legge.

Art. 2) Ai sensi dell'art. 33 del R.D. 3 giugno 1940, n. 1357, e secondo i criteri e le modalità previste nella circolare n. 7/2013, consultabile nel sito web di questo Assessorato al seguente indirizzo: www.regione.sicilia.it/beniculturali, è consentito il pagamento rateizzato **“per importi pari o superiori ad Euro 2.400,00”**.

Art. 3) Il presente decreto sarà trasmesso al responsabile del procedimento di pubblicazione dei contenuti sul sito istituzionale ai fini dell'assolvimento dell'obbligo di pubblicazione on line, ai sensi dell'articolo 68 della legge regionale 12 agosto 2014, n. 21 e successivamente sarà trasmesso alla Ragioneria Centrale per il visto di competenza.

Art. 4) Contro il presente provvedimento è ammesso ricorso innanzi al Giudice Amministrativo entro 60 giorni dalla data di ricezione del provvedimento medesimo, ovvero ricorso gerarchico al Dirigente Generale di questo Dipartimento entro 30 giorni decorrenti dalla data di ricezione del presente decreto.

Palermo, 16 giugno 2015

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
(Dott.ssa Daniela Mazzarella)
f.to**