



D.D.G. n. 1786

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA

ASSESSORATO REGIONALE DEI BENI CULTURALI E DELL'IDENTITA' SICILIANA
DIPARTIMENTO DEI BENI CULTURALI E DELL'IDENTITA' SICILIANA
SERVIZIO VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO PUBBLICO E PRIVATO

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO** il Trattato istitutivo della Comunità Europea;
- VISTE** le leggi regionali n. 28 del 29/12/1962 e n. 2 del 10/04/1978 e succ. mod. ed int.;
- VISTE** la legge regionale 1 agosto 1977, n. 80 recante “*Norme per la tutela, la valorizzazione e l’uso sociale dei beni culturali ed ambientali nel territorio della Regione siciliana*” e successive modifiche ed int. e la legge regionale 7 novembre 1980, n. 116 recante norme sulla struttura, il funzionamento e l’organico del personale dell’amministrazione dei beni culturali in Sicilia;
- VISTA** la legge regionale 15 maggio 2000, n. 10;
- VISTA** la legge regionale 8 luglio 1977, n. 47 e s.m.i. recante “*Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione siciliana*”;
- VISTO** il Decreto Legislativo 22/01/2004 n. 42, recante il *Codice dei Beni culturali e del paesaggio*, e successive modifiche e integrazioni;
- VISTA** la legge regionale 16 dicembre 2008, n. 19 “*Norme per la riorganizzazione dei Dipartimenti Regionali*” che istituisce l’Assessorato Regionale dei Beni Culturali e dell’Identità Siciliana;
- VISTO** il D.P.R.S. n. 12 del 5 dicembre 2009- Regolamento di attuazione della legge regionale n. 19 del 16/12/2008;
- VISTI** il D.P.R. n. 370 del 28/06/2010 con il quale è stato decretato l’assetto organizzativo dei Dipartimenti ed il DDG 12 luglio 2010 n. 1513 e s. m. i.;
- VISTO** il D.P. Reg. 05 marzo 2015 n.925 di preposizione del Dirigente Generale Dott. Gaetano Pennino al Dipartimento dei Beni Culturali e dell’Identità siciliana;
- VISTO** D.D.G. n.1235 del 21/07/2011 con il quale sono state assegnate le linee d’intervento del P.O. FESR 2007/13 ai Dirigenti proposti alle strutture centrali competenti per l’attuazione e responsabili dei relativi adempimenti;
- VISTO** il Quadro di Riferimento Strategico Nazionale (QSN) 2007-2013 approvato con decisione della Commissione Europea del 13.07.2007;
- VISTO** il Regolamento (CE) n. 1080/2006 del Parlamento europeo e del Consiglio del 05/07/2006 e succ. mod. ed int., relativo al Fondo europeo di sviluppo regionale e recante abrogazione del Regolamento (CE) n. 1783/1999;
- VISTO** il Regolamento (CE) n.1083/2006 del Consiglio dell’11/07/2006, e succ. mod. ed int., recante disposizioni generali sul Fondo europeo di sviluppo regionale, sul Fondo sociale europeo e sul Fondo di coesione e che abroga il Regolamento (CE) n. 1260/1999;
- VISTO** in particolare l’art 55 del Regolamento (CE) n.1083/2006 recante disposizioni in materia di progetti generatori di entrate che recita: “qualora l’operazione generi un ritorno economico, la spesa ammissibile non può superare il valore attuale del costo dell’investimento diminuito del valore attuale dei proventi netti derivanti dall’investimento nell’arco di un periodo di riferimento rappresentato dalla vita utile dell’intervento”;
- VISTO** il Regolamento (CE) n.1828/2006 della Commissione 08/12/2006, e succ. mod. ed int., che stabilisce modalità di applicazione del Regolamento (CE) n.1083/2006 e del Regolamento (CE) 1080/2006;
- VISTO** il Regolamento (CE) n. 284/2009 del Consiglio del 7 aprile 2009 che modifica il regolamento (CE) n. 1083/2006 recante disposizioni generali sul Fondo europeo di sviluppo regionale, sul Fondo sociale europeo e sul Fondo di coesione, per quanto riguarda alcune disposizioni relative alla gestione finanziaria;
- VISTO** il Regolamento (CE) N. 846/2009 della Commissione, del 1 ° settembre 2009, che modifica il

regolamento (CE) n. 1828/2006 che stabilisce modalità di applicazione del regolamento (CE) n. 1083/2006 del Consiglio recante disposizioni generali sul Fondo europeo di sviluppo regionale, sul Fondo sociale europeo e sul Fondo di coesione e del regolamento (CE) n. 1080/2006 del Parlamento europeo e del Consiglio relativo al Fondo europeo di sviluppo regionale;

VISTO il Regolamento (UE) n. 539/2010 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 16 giugno 2010 che modifica il Regolamento (CE) n. 1083/2006 del Consiglio recante disposizioni generali sul Fondo europeo di sviluppo regionale, sul Fondo sociale europeo e sul Fondo di coesione, per quanto riguarda la semplificazione di taluni requisiti e talune disposizioni relative alla gestione finanziaria;

VISTO il D.P.R. n. 196 del 3.10.2008 - Regolamento di esecuzione del Regolamento (CE) n.1083/2006 recante norme sull'ammissibilità delle spese;

VISTO il Decreto Legislativo n. 200 del 18 luglio 1999, recante disposizioni sulle competenze della Corte dei Conti nella Regione siciliana;

VISTO il Programma Operativo Regionale FESR Sicilia 2007/2013, adottato con decisione della Commissione Europea C (2007) 4249 del 07/09/2007 e pubblicato sulla GURS n. 9 del 22/02/2008 così come aggiornato con Decisione N. C(2011) 9028 del 6 dicembre 2011, che, tra gli altri, indica l'ASSE VI: "Sviluppo Urbano Sostenibile" e l'ASSE III: "Valorizzazione delle identità culturali e delle risorse paesaggistico – ambientali per l'attrattività turistica e lo sviluppo" e, in particolare, per quanto attiene i Beni Culturali:

- **l'Obiettivo specifico 3.1** "Valorizzare i beni e le attività culturali, per rafforzare la coesione sociale e migliorare la qualità della vita dei residenti";
- **l'Obiettivo Operativo 3.1.4.** "Favorire la valorizzazione culturale e la fruizione delle aree marginali e rurali facilitando il recupero di siti e immobili di maggior pregio storico – architettonico, il rafforzamento dei fattori di contesto, le identità locali e la promozione dei territori, anche attraverso la creazione di sistemi culturali locali", tra cui la linea di intervento:
- **3.1.4.A (ex 3.1.4.1)** "Realizzazione di infrastrutture culturali per il miglioramento della qualità della vita dei residenti e la valorizzazione delle identità locali";

VISTA la Deliberazione di Giunta regionale n. 417 del 18/10/2007, relativa al "PO FESR Sicilia 2007/2013 – Adozione definitiva";

VISTE le Linee guida per l'attuazione del P.O. FESR 2007 – 2013, adottate con Deliberazione di Giunta regionale n. n.439 del 23 novembre 2010;

CONSIDERATO che, in attuazione della deliberazione n. 431 del 29 ottobre 2009 con la quale la Giunta regionale ha approvato le *Linee guida per l'attuazione territoriale dell'Asse VI "Sviluppo urbano sostenibile"* del PO FESR 2007-2013, è stato pubblicato l'Avviso per l'attuazione territoriale dell'Asse VI "Sviluppo urbano sostenibile" – seconda fase pubblicato il 12/02/2010 sul sito dell'Amministrazione regionale www.euroinfoscilia.it e di cui è stata data comunicazione sulla GURS n. 8 del 19.02.2010;

VISTO il Documento " *Requisiti di ammissibilità e criteri di selezione del predetto PO 2007/13*", adottato con Delibera di Giunta n. 43 del 09/02/2010, nel testo vigente alla data di pubblicazione dell'Avviso per l'attuazione territoriale dell'Asse VI "Sviluppo urbano sostenibile" – seconda fase;

VISTE la Deliberazione di Giunta regionale n. 83 del 06/03/2009 con la quale è stata approvata la proposta tecnica riguardante il quadro finanziario del P.O. FESR 2007/13 che contempla l'allocazione delle risorse ai Dipartimenti attuatori e la Deliberazione di Giunta regionale n. 170 del 21/06/2011 con la quale si approva il Quadro riparto risorse finanziarie del Programma post rimodulazione. Assegnazione risorse residue;

VISTE le note n. 6939 del 22/04/2009 " *Avvio procedure finanziarie per l'attuazione del Programma*" e n. 14654 del 29/07/2010 del Dipartimento Programmazione inerente l'iter procedurale per la modifica del riparto risorse del PO FESR 2007/13;

VISTE la nota n. 9523 del 30/05/2011 con cui il dirigente generale del Dipartimento alla Programmazione, invita gli UCO ad accelerare le procedure per il finanziamento delle operazioni ammissibili presentate a valere su linee di intervento con capienza finanziaria sufficiente, e con cui è stata trasmessa la tabella riportante la "Dotazione finanziaria per linea di intervento di cui all'Allegato 1 dell'Avviso aggiornata a seguito delle operazioni: I) presentate e ammesse a finanziamento alla prima finestra; II) presentate e ammissibili a finanziamento alla seconda finestra", e la nota n. 9817 del 01/06/2011 con cui la suddetta tabella è stata nuovamente trasmessa con i dati finali, dai quali si rileva che la dotazione finanziaria della ex linea di intervento 3.1.4.1 , a valere sul Capitolo 776074, ammonta ad € 8.000.000,00;

VISTI il D.D.G. n. 1506 del 10.07.2010, registrato alla Corte dei Conti il 29/10/2010, reg. 1, fg.182, il

D.D.G. n. 1630 del 22/09/2011, registrato alla Corte dei Conti il 06/10/2011, reg. 1 fg. 84, il D.D.G. n. 1631 del 22/09/2011, registrato alla Corte dei Conti il 06/10/2011, reg. 1 fg. 85 con i quali sono state approvate le piste di controllo delle linee di intervento 3.1.1.3 – 3.1.3.1 - 3.1.3.2 – 3.1.3.4 – 3.1.4.1 – 3.1.4.2 – 3.1.4.3 – 3.1.4.4 – 3.1.4.5 per Opere Pubbliche con istruttoria PIST e Acquisizione di Beni e Servizi con istruttoria PIST;

VISTO il D.LGS 12 aprile 2006 n. 163 con il quale viene approvato il *Codice dei contratti pubblici* relativi ai lavori, servizi e forniture e ss.mm.ii.;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e ss.mm.ii. “*Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163*”;

VISTA la legge regionale 12 luglio 2011 n. 12 di Recepimento del D. Lgs 12 aprile 2006 n.163 e succ. mod. ed int. e del DPR 5 ottobre 2010 n.207 e succ. mod. e la circolare n. 65727 del 13/07/2011 dell’Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità inerente la predetta norma;

VISTO il D.P.R. n.13 del 31 gennaio 2012 di approvazione del Regolamento di esecuzione ed attuazione della legge regionale n. 12 del 12 luglio 2011 pubblicato sulla GURS n. 7 del 17/02/2012;

VISTO l’Atto Integrativo dell’Accordo di Programma del 06/06/2012 della coalizione n 16 per il finanziamento e l’attuazione delle operazioni ammesse a finanziamento nell’ambito dell’Avviso ASSE VI “Sviluppo urbano sostenibile” del PO FESR 2007-2013;

VISTI il documento “*Descrizione dei sistemi di Gestione e Controllo*” del predetto PO FESR 2007-2013, a norma dell’articolo 21 del Regolamento (CE) n. 1828/2006, del quale la Giunta ha preso atto con Deliberazione n. 190 del 22/05/2009, nel testo attualmente vigente e la circolare n. 21055 del 10.11.2010 del Dipartimento Programmazione P.O. 2007/13

VISTA la circolare della Presidenza – Dipartimento della Programmazione n. 15470 del 10/09/2009 concernente le tipologie di atti, del predetto PO FESR 2007-2013, da sottoporre al controllo preventivo della Corte dei Conti;

VISTA la circolare n.75127 del 15/12/2010–PO FESR 2007/13 Sistema informatico regionale Caronte Monitoraggio e certificazione delle spese della U.O 2 STAFF del Dipartimento BB.CC. ed I.S., contenente disposizioni per i necessari adempimenti da rispettare per un favorevole monitoraggio e certificazione degli interventi del PO 2007/13;

VISTO D.D.G. n. 520 del 22.03.2012., registrato dalla Corte dei Conti il 23/04/2012, Registro n. 1, foglio n. 42 e pubblicato sulla GURS n. 20 del 18.05.2012 con il quale è stata approvata la graduatoria definitiva delle operazioni ammissibili presentate nell’ambito della seconda finestra a valere sulla ex Linea di Intervento 3.1.4.1;

VISTO il DDG n.1046 del 23/04/201 registrato il 09/07/2013 reg. 1 fg. 9 dalla Corte dei Conti, con cui è stato approvato, in linea amministrativa il progetto “Lavori di ristrutturazione cine teatro Eliseo “ per l’importo di € 1.850.000,00 sulla linea d’intervento 3.1.4.1A (ex 3.1.4.1) del PO FESR 2007/2013 Cod. Cup. **F33E10000260006** Codice Caronte **SI_1_9779**;

VISTA la nota prot. n. 56304 del 04.12.2013, vistata dalla Ragioneria C.le il 24.12.2013 con cui si trasformava la prenotazione di impegno di € 1.850.000,00 sul cap.776074 in impegno imperfetto per es. fin. 2013;

VISTO il DDG n. 2555 del 25.09.2014 con il quale si trasforma l’impegno imperfetto di cui alla nota n.56304 del 04.12.2013 Cap. 776074 in impegno perfetto per € 1.420.862,51, e contestualmente si approva il quadro economico a seguito della gara d’appalto;

VISTA la nota prot n 7692 del 10.06.2015 con cui il rup trasmette la perizia di variante - corredata degli elaborati di rito - al progetto esecutivo “*Lavori di ristrutturazione del Cine Teatro Eliseo*”, ammesso a finanziamento con il succitato DDG n.1046 del 23/04/201 registrato il 09/07/2013 reg. 1 fg. 9 dalla Corte dei Conti, che trova giustificazione ai sensi dell’art. 132, comma 1 lettera c) del D.Lgs. 163/2006, ed è stata determinata da cause impreviste, per la presenza di eventi inerenti alla natura e alla specificità dei beni sui quali si interviene verificatesi in corso d’opera, non presenti e non prevedibili nella fase di redazione del progetto esecutivo, accertate e documentate, e la stessa comporta, significativi miglioramenti nella qualità dell’opera e delle sue parti, non alterando l’impostazione progettuale, e per la salvaguardia del bene il cui quadro economico è il seguente:

Importo lavori soggetti a ribasso	€ 1.337.267,43	
Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 34.678,34	
A detrarre ribasso d'asta del 21,4587%	€ 286.960,21	

Sommano	€ 1.084.985,56	
Importo contrattuale al netto del ribasso e comprensivo degli oneri di sicurezza + perizia di variante e suppl.	€ 1.084.985,56	€ 1.084.985,56
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
a) IVA sui lavori al 10%	€ 108.498,56	
b) Incentivo di cui all'art. 92 D.Lgs. 163/06 s.s.m.i (escluso RUP, progettazione preliminare, direzione lavoro e collaudo)	€ 9.635,16	
c) Spese tecniche per direzione dei lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 41.057,28	
d) IVA ed oneri compresi spese tecniche per direzione dei lavori, contabilità e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione	€ 13.119,94	
e) Spese tecniche per collaudo tecnico statico IVA (22%) ed oneri compresi	€ 1.500,00	
f) Spese tecniche per collaudo tecnico amministrativo IVA (22%) ed oneri compresi	€ 1.200,00	
g) Accertamento della vulnerabilità in fase di progettazione esecutiva	€ 3.000,00	
h) Competenze geologo in fase di esecuzione, IVA (22%) ed oneri compresi	€ 3.451,09	
i) Spese responsabile del procedimento e struttura a supporto	€ 7.662,62	
j) Spese commissione giudicatrice	€ 6.090,24	
k) Spese per pubblicità	€ 907,60	
l) Oneri per conferimento in discarica	€ 37.000,00	
m) Spese per allacci impianti tecnologici	€ 20.000,00	
n) Arredamenti camerini, reception, angolo bar ecc.	€ 59.746,20	
o) Imprevisti ed arrotondamenti	€ 15.754,46	
SOMMANO	€ 328.623,15	€ 328.623,15
TOTALE COMPLESSIVO	€ 1.413.608,71	€ 1.413.608,71
Economie da ribasso d'asta su lavori	€ 262.512,86	
Economie da IVA su ribasso d'asta lavori	€ 26.251,29	
Economie su incentivo di cui all'art. 92 del Dlgs 163/06 e s.m.i.	€ 4.640,47	
Economie da ribasso d'asta su spese tecniche per Direzione dei lavori, contabilità e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, IVA ed oneri compresi	€ 105.730,71	
Economie su accertamento della vulnerabilità in fase di progettazione esecutiva	€ 2.000,00	
Economie su spesa pubblicità	€ 24.092,40	
Economie su spesa commissione giudicatrice	€ 3.909,76	
Economie su ribasso forniture arredi camerini, angolo bar, ecc.	€ 5.945,74	
Economie da IVA su ribasso forniture arredi camerini, angolo bar, ecc.	€ 1.308,06	
TOTALE COMPLESSIVO ECONOMIE	€ 436.391,29	€ 436.391,29

TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO (A+B+C)	€ 1.850.000,00	€ 1.850.000,00

VISTO l'atto di sottomissione del 12.06.2015 dell'impresa "Consortile Eliseo S.r.l." con sede in Giarre, via C.G.Longo, 44, con Cod. Identificativo TXS15L00061200II ;

CONSIDERATO che necessita approvare in linea amministrativa la perizia di variante al progetto esecutivo "Lavori di ristrutturazione cine teatro Eliseo" ammesso a finanziamento con il succitato DDG n.1046 del 23/04/201 registrato il 09/07/2013 reg. 1 fg. 9 dalla Corte dei Conti e il relativo quadro economico;

VISTO il Bilancio della Regione siciliana per l'esercizio finanziario 2015;

D E C R E T A

Art 1

Per le motivazioni e finalità citate in premessa si approva, in linea amministrativa, la perizia di variante al progetto esecutivo denominato "Lavori di ristrutturazione cine teatro Eliseo" ammesso a finanziamento con DDG n.1046 del 23/04/201 registrato il 09/07/2013 reg. 1 fg. 9 dalla Corte dei Conti, che trova giustificazione ai sensi dell'art. 132, comma 1 lettera c) del D.Lgs. 163/2006, ed è stata determinata da cause impreviste, per la presenza di eventi inerenti alla natura e alla specificità dei beni sui quali si interviene verificatesi in corso d'opera, non presenti e non prevedibili nella fase di redazione del progetto esecutivo, accertate e documentate, e la stessa comporta, significativi miglioramenti nella qualità dell'opera e delle sue parti, non alterando l'impostazione progettuale, e per la salvaguardia del bene; il cui quadro economico è il seguente:

Importo lavori soggetti a ribasso	€ 1.337.267,43	
Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 34.678,34	
A detrarre ribasso d'asta del 21,4587%	€ 286.960,21	
Sommano	€ 1.084.985,56	
Importo contrattuale al netto del ribasso e comprensivo degli oneri di sicurezza + perizia di variante e suppl.	€ 1.084.985,56	€ 1.084.985,56
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
a) IVA sui lavori al 10%	€ 108.498,56	
b) Incentivo di cui all'art. 92 D.Lgs. 163/06 s.s.m.i (escluso RUP, progettazione preliminare, direzione lavoro e collaudo)	€ 9.635,16	
c) Spese tecniche per direzione dei lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 41.057,28	
d) IVA ed oneri compresi spese tecniche per direzione dei lavori, contabilità e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione	€ 13.119,94	
e) Spese tecniche per collaudo tecnico statico IVA (22%) ed oneri compresi	€ 1.500,00	
f) Spese tecniche per collaudo tecnico amministrativo IVA (22%) ed oneri compresi	€ 1.200,00	
g) Accertamento della vulnerabilità in fase di progettazione esecutiva	€ 3.000,00	
h) Competenze geologo in fase di esecuzione, IVA (22%) ed oneri compresi	€ 3.451,09	
i) Spese responsabile del procedimento e struttura a supporto	€ 7.662,62	
j) Spese commissione giudicatrice	€ 6.090,24	
k) Spese per pubblicità	€ 907,60	

l) Oneri per conferimento in discarica	€ 37.000,00	
m) Spese per allacci impianti tecnologici	€ 20.000,00	
n) Arredamenti camerini, reception, angolo bar ecc.	€ 59.746,20	
o) Imprevisti ed arrotondamenti	€ 15.754,46	
SOMMANO	€ 328.623,15	€ 328.623,15
TOTALE COMPLESSIVO	€ 1.413.608,71	
Economie da ribasso d'asta su lavori	€ 262.512,86	
Economie da IVA su ribasso d'asta lavori	€ 26.251,29	
Economie su incentivo di cui all'art. 92 del Dlgs 163/06 e s.m.i.	€ 4.640,47	
Economie da ribasso d'asta su spese tecniche per Direzione dei lavori, contabilità e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, IVA ed oneri compresi	€ 105.730,71	
Economie su accertamento della vulnerabilità in fase di progettazione esecutiva	€ 2.000,00	
Economie su spesa pubblicità	€ 24.092,40	
Economie su spesa commissione giudicatrice	€ 3.909,76	
Economie su ribasso forniture arredi camerini, angolo bar, ecc.	€ 5.945,74	
Economie da IVA su ribasso forniture arredi camerini, angolo bar, ecc.	€ 1.308,06	
TOTALE COMPLESSIVO ECONOMIE	€ 436.391,29	€ 436.391,29
TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO (A+B+C)	€ 1.850.000,00	€ 1.850.000,00

Art. 2

E' accertata, sul cap.776074, una ulteriore economia di bilancio della somma di di € 7.253,80 che con successivo provvedimento sarà disimpegnata;

Art.3

L'Unità Operativa STAFF 2 di Monitoraggio e Controllo di questo Dipartimento coordinerà le procedure di monitoraggio e controllo – Sistema informativo regionale CARONTE –sarà compito dell'UCO (unità competente operazione) e del REO (responsabile esterno dell'operazione) rendere disponibili all'U.O.M.C. i dati ed documenti su CARONTE ai fini delle verifiche di cui all'art.60 Regolamento CE n. 1083/2006 e succ. mod.ed int. Il presente decreto sarà trasmesso alla Ragioneria centrale dell'Assessorato Beni culturali e della I.S. per il visto di competenza e l'inoltro alla Corte dei Conti, pubblicato sul sito ufficiale della Regione Siciliana www.regione.sicilia.it/beniculturali e su quello ufficiale del P. O. FESR 2007/13 www.euroinfosicilia.it e se ne darà avviso sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana.

Palermo 24.06.2015

FIRMATO

Dirigente Generale
Gaetano Pennino