

**REGIONE SICILIANA**  
**ASSESSORATO BENI CULTURALI E DELL'IDENTITA' SICILIANA**  
**Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità' Siciliana**  
**SERVIZIO TUTELA**  
**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**  
\*\*\*\*\*

**VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;

**VISTO** il DPR n: 637 del 30.08.1975, recante le norme d'attuazione dello Statuto della Regione Siciliana in materia di tutela del paesaggio e di antichità e belle arti;

**VISTA** la legge regionale n.80 del 1.08.1977 recante norme per la tutela, la valorizzazione e l'uso sociale dei beni culturali ed ambientali nel territorio della Regione Siciliana;

**VISTA** il DPR n°380 del 6.06.2001;

**VISTO** il Testo Unico delle disposizioni legislative in materia dei Beni Culturali ed ambientali approvato con D.Lgs n. 490 del 29.10.1999;

**VISTO** il Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio -D.Lgs.22.01.2004 n.42 e successive integrazioni di cui ai Decreti Legislativi nn. 156 e 157 del 24.03.2006 e Decreti Legislativi nn. 62 e 63 del 26.03.2008;

**VISTO** il D.D.G. n. 643 del 09.03.2015, con il quale si conferisce delega al dirigente del Servizio Tutela di questo Dipartimento alla firma degli atti di competenza in ordine alla irrogazione delle sanzioni amministrative ex art. 160 del D.Lgs. n.42/2004;

**VISTA** la L.R. n. 4 del 17.03 2016, pubblicata nella G.U.R.S. n. 12 del 18 marzo 2016;

**VISTO** il Decreto assessoriale di vincolo n.300 del 24.02.1989 sull'immobile denominato "Palazzetto alla Statua", sito nel Comune di Palermo in viale Croce Rossa n. 4 ;

**VISTA** la nota prot. 2352/S16.6 del 20.04.2016 della Soprintendenza BB.CC.AA. di Palermo, relativa ai lavori abusivi eseguiti dal Sig. **Leone Calogero**, nato a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx Codice fiscale: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx e residente inxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, n.q. di proprietario dell'unità immobiliare facente parte del "Palazzetto alla Statua" sopra citato ed identificato al NCEU di Palermo al Fg. 31 p.lla 386 sub 1 e 2 e p.lla 1632;

**CONSIDERATO** che secondo quanto descritto dalla Soprintendenza di Palermo, i lavori privi del nulla osta previsto eseguiti in due epoche diverse nel suddetto immobile, hanno interessato il solaio realizzato a quota diversa e di nuova fattura, la modifica della scala di accesso , la fusione delle due unità immobiliari, la realizzazione di un soppalco, la diversa distribuzione interna degli spazi, la parziale modifica dei fronti e della definizione esterna della pavimentazione;

**CONSIDERATO** che i lavori abusivi, ad esclusione di quelli realizzati all'esterno dell'immobile per i quali la Soprintendenza BB.CC.AA. ha espresso parere favorevole alla rimessa in pristino dello stato dei luoghi *quo ante* nel rispetto delle condizioni imposte dalla medesima Soprintendenza con nota prot. n. 2352/2016, non hanno comportato la perdita dell'originaria configurazione del manufatto vincolato;

**CONSIDERATO** che detti lavori secondo la Soprintendenza di Palermo, non hanno arrecato nocumento al complesso monumentale tutelato e con nota prot. 2352/S16.6 del 20.04.2016 ne ha consentito il mantenimento con prescrizioni ;

**CONSIDERATO** il mancato rispetto degli articoli 20, 21, 22 del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio;

**CONSIDERATO** che, secondo quanto dichiarato dalla Soprintendenza BB.CC.AA. Palermo, il responsabile, ai sensi dei commi 1 e 4 dell'art.160 del suddetto D.lgs.42/2004, è tenuto al pagamento di € **1.000,00** (euro mille/00);

**DECRETA**

**Art.1)** Per i motivi espressi in premessa, ai sensi dell'art.160 commi 1 e 4 del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio approvato con D.Lgs .22.01.2004 n.42 e successive modifiche ed integrazioni, il **Sig. Leone Calogero**, nato a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx – (C.F.: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx) ed ivi residente in xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxx, responsabile dei lavori privi di nulla osta soprintendentizio eseguiti nell'immobile denominato "Palazzetto alla Statua" sito in Palermo, viale Croce Rossa n. 4, sottoposto a tutela ai sensi del D.Lgs.22.01.2004 n.42 e successive integrazioni, è tenuto a corrispondere a titolo di sanzione pecuniaria, la somma di € **1.000,00** (euro mille/00) che provvederà a versare sul Capitolo di Entrata del Bilancio Regionale n° 2304, Amministrazione 4, rubrica 3, Titolo 1, cat.VII, capo VIII mediante versamento diretto alla Cassa Provinciale della Regione Siciliana (Banco di Sicilia -Gruppo UNICREDIT), entro 30 giorni dalla notifica del presente provvedimento.

**Art.2)** A riprova dell'avvenuto versamento della predetta somma, la ditta responsabile sopra individuata, dovrà trasmettere al Dipartimento Regionale dei Beni Culturali e dell'Identità' Siciliana – Servizio Tutela –

U.O. 28, Palermo, via Delle Croci n. 8 – C.A.P. 90139 , la quietanza rilasciata dall'Ufficio in cui si effettua il pagamento. In caso d'inosservanza, si procederà coattivamente alla riscossione della somma indicata.

**Art.3)** Il presente provvedimento sarà trasmesso all'Assessorato Regionale all'Economia - Dipartimento Finanze e Credito per l'accertamento della somma in entrata sul cap 2304,Capo VIII, quindi alla Soprintendenza per i BB.CC. di Palermo e sarà notificato all'interessato a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento.

**Art.4)** Avverso il presente provvedimento può essere proposto entro trenta giorni dalla notifica dello stesso, ricorso gerarchico a questo Dipartimento Regionale dei Beni e dell'Identità Siciliana, nonché ricorso giurisdizionale al TAR competente per territorio ai sensi della Legge n° 1034 del 6-12-1971 e successive modificazioni, entro sessanta giorni dalla data d'avvenuta notifica del presente decreto.

**Art.5)** il presente provvedimento sarà pubblicato, ai sensi dell'articolo 68 della legge regionale 12 agosto 2014 n. 21.

**Palermo 31 maggio 2016**

**Il Dirigente del Servizio Tutela**  
(Dott.ssa Daniela Mazzearella)  
f.to