



**REGIONE SICILIANA  
DIPARTIMENTO REGIONALE  
DEI BENI CULTURALI E  
DELL'IDENTITA' SICILIANA  
SERVIZIO TUTELA E ACQUISIZIONI**

**VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;

**VISTO** il D.P.R. 30 agosto 1975, n.637;

**VISTA** la L.r. 31 maggio 1994, n.17;

**VISTO** il D.l. 26 settembre 1997;

**VISTO** il decreto interassessoriale n.6137 del 28.5.1999, pubblicato nella G.U.R.S. n.39 del 20.8.1999;

**VISTO** l'art. 7 della L.r. 15 maggio 2000, n. 10;

**VISTO** il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n° 42, recante il Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, e s.m.i.

**VISTA** la L.R. n. 19 del 16.12.2008, pubblicata nella G.U.R.S. n. 59 del 24 dicembre 2008, sull'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione;

**VISTO** il D.A. n° 15 del 21.01.1987 di dichiarazione di notevole interesse pubblico ai sensi della L.1497/1939, oggi D.Lgs. 42/2004, dell'area "Manfria e Poggio Arena" ricadente nel territorio del Comune di Gela ed il Piano Paesaggistico della Provincia di Caltanissetta che individua l'area oggetto dei lavori eseguiti all' interno del Paesaggio Locale 15 "Costa di Manfria e Falconara" con livello di tutela 3 nelle Norme di Attuazione

**VISTO** il D.A. del 2 luglio 2015 di approvazione del Piano territoriale Paesaggistico degli ambiti 6,7,10,11,12,15 ricadenti nella provincia di Caltanissetta pubblicato nella G.U.R.S. N°31 del 31luglio 2015 suppl.ordinario;

**VISTO** che l'area oggetto delle opere abusive realizzate ricade nel Paesaggio Locale n°15 individuato nelle norme di attuazione del Piano, con livello di tutela 3

**VISTA** la legge 326/2003

**VISTO** l'articolo 167 del D.Lgs. N° 42/2004, e s.m.i.;

**VISTA** la nota n° 931 del 20/1/2003, con la quale l'Assessorato Regionale del Bilancio e delle Finanze, Dipartimento Finanze e Credito, Servizio Entrate Tributarie ed Extra Tributarie – U.O.B Sanzioni e Demanio Marittimo, ha impartito direttive sulle modalità di pagamento delle indennità pecuniarie ex art. 164 del D.Lgs. n° 490/99 ed ex artt. 9 e 10, comma 3, della L. 47/85;

**VISTA** la L.R.n°4 del 17.03.2016 pubblicata nella GURS n°12 del 18.03.2016

**VISTO** il D.D.G. n. 3291 del 12.08.16 con il quale il Dirigente Generale dell'Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana – Dipartimento Regionale dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana-delega il Dirigente responsabile del Servizio Tutela e Acquisizioni del Dipartimento medesimo alla firma degli atti di competenza in ordine alla irrogazione delle sanzioni pecuniarie di cui al D.Lgs. 22 gennaio 2004 n°42 art. 167;

**CONSIDERATO** che la Ditta **RANIOLO Maria Cristina Rita** ha realizzato nel Comune di Gela c/da Manfria- F.102 part. 556,

- ampliamento del fabbricato esistente mediante chiusura di due verande

in assenza dell'autorizzazione della competente Soprintendenza di Caltanissetta e pertanto tali opere sono da considerarsi abusive ai sensi dell' art. 146 del D.Lgs. n° 42/2004, e s.m.i.;

**VISTA** la nota prot. N°5672 del 2/7/15 con la quale la Soprintendenza di Caltanissetta ha dichiarato che tali opere sono compatibili ai fini paesaggistici con lieve pregiudizio allegando alla nota stessa perizia di stima per l'indennità risarcitoria pari ad euro 3.215,23;

**VISTA** la nota prot. N°8321 del 6/10/15, con la quale la Soprintendenza di Caltanissetta ha rimodulato la perizia per l'indennità risarcitoria alla luce del fatto che alcune tipologie di abuso non hanno determinato aumenti di superfici e volumi confermandone la compatibilità paesaggistica e subordinandone il mantenimento, al pagamento dell'indennità pecuniaria ai sensi dell'art.167 del D.lgs.42/04 e sm.i. ;

**VISTA** la perizia allegata alla nota N°7005 del 5/9/16 nella quale viene calcolato in **Euro 1.047,21** il danno arrecato al paesaggio dalle suddette opere e in **euro 1.807,50** il profitto conseguito dalla esecuzione delle predette opere;

**RITENUTO** ai sensi dell'art.167 del D.lgs n.42/20042 e dell'art.4 del D.l.26.9.1997, di dovere ingiungere nei confronti del trasgressore il pagamento della maggiore somma tra il danno causato al paesaggio ed il profitto conseguito, e ciò anche nella ipotesi in cui dalla predetta valutazione emerga che il parametro danno, sia pari a zero;

**RITENUTO** opportuno comminare a carico del trasgressore il pagamento dell'indennità pecuniaria, anzicchè l'ordine di demolizione, in quanto le opere abusivamente realizzate arrecano lieve pregiudizio al paesaggio vincolato;

## **D E C R E T A**

**Art.1)** La Ditta **RANIOLO MARIA CRISTINA RITA C.F.: xxxxxxxxxxxxxxxxxxx** residente a xxx, è tenuta a pagare, ai sensi e per gli effetti dell'art.167 del D.Lgs. n. 42/2004, e s.m.i., la complessiva somma di **Euro 1.807,50** da imputarsi sul cap. 1987 – Capo 14, Titolo 1, Categoria 5, Rubrica 2, quale sanzione pecuniaria per le opere abusive sopra descritte

La somma di cui all'art.1 dovrà essere versata, entro il termine perentorio di tre mesi dalla data di notificazione del presente decreto, mediante le seguenti modalità alternative:

- versamento diretto tramite conto corrente postale n° 217935, intestato a “UNICREDIT di Caltanissetta Ufficio di Cassa della Regione Siciliana”;
- bonifico bancario utilizzando il codice IBAN IT 30Q076011670000000217935 indicando come beneficiario “Ufficio di Cassa della Regione Siciliana- UNICREDIT S.p.A. di Caltanissetta - Cassiere CL

Nella causale del versamento dovrà essere indicato: “Capitolo 1987 – sanzioni pecuniarie irrogate, ai sensi dell'art. 167 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42”

A comprova dell'avvenuto pagamento della predetta indennità, la ditta suddetta dovrà trasmettere all'Assessorato Regionale dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana – Dipartimento Beni Culturali e dell'Identità Siciliana – Servizio Tutela e Acquisizioni - Unità Operativa tutela del paesaggio

- ricevuta attestante la conferma dell'avvenuta esecuzione del bonifico bancario
- originale o copia della ricevuta di versamento rilasciata dall'Ufficio Postale presso il quale si effettua il pagamento.
- originale o copia autenticata della quietanza (mod 121T) nel caso di pagamento presso il competente Ufficio Provinciale di Unicredit di Cassa Regionale

Qualora il versamento non venga effettuato entro il termine prefissato, questo Assessorato procederà coattivamente alla riscossione della somma sopra indicata nei modi di legge.

**Art. 2)** col presente decreto è accertata la somma di euro **1.807,50** sul cap.1987 capo 14 dell'esercizio finanziario 2016

**Art.3)** Ai sensi dell'art. 33 del R.D. 3 giugno 1940, n. 1357, e secondo i criteri e le modalità previste nella circolare n. 7/2013, consultabile nel sito web all'indirizzo: [www.regione.sicilia.it/beniculturali](http://www.regione.sicilia.it/beniculturali), è consentito il pagamento rateizzato della sanzione pecuniaria, “**per importi pari o superiori ad Euro 2.400,00**”.

**Art. 4)** Contro il presente provvedimento è ammesso ricorso innanzi al Giudice Amministrativo entro 60 giorni dalla data di ricezione del provvedimento medesimo, ovvero, ricorso gerarchico al Dirigente Generale di questo Dipartimento entro 30 giorni dalla data di ricezione del presente decreto.

**Art. 5)** Il presente decreto sarà trasmesso al Responsabile del Procedimento di pubblicazione on line dei contenuti sul sito istituzionale ai fini dell'assolvimento dell'obbligo di pubblicazione ai sensi dell'art.68 della legge regionale n°21 del 12 agosto 2014 e successivamente sarà trasmesso alla Ragioneria centrale per il visto di competenza.

Palermo, 5 ottobre 2016

Il Dirigente del Servizio  
dott.ssa Daniela Mazzarella  
f.t.o

