



D.D. n. 5049

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA

**ASSESSORATO REGIONALE DEI BENI CULTURALI E DELL'IDENTITA' SICILIANA
DIPARTIMENTO DEI BENI CULTURALI E DELL'IDENTITA' SICILIANA
SERVIZIO VALORIZZAZIONE PATRIMONIO CULTURALE PUBBLICO E PRIVATO**

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO** il Trattato istitutivo della Comunità Europea;
- VISTE** le leggi regionali n. 28 del 29/12/1962 e n. 2 del 10/04/1978 e succ. mod. ed int.;
- VISTE** la legge regionale 1 agosto 1977, n. 80 recante “*Norme per la tutela, la valorizzazione e l’uso sociale dei beni culturali ed ambientali nel territorio della Regione siciliana*” e successive modifiche ed int. e la legge regionale 7 novembre 1980, n. 116 recante norme sulla struttura, il funzionamento e l’organico del personale dell’amministrazione dei beni culturali in Sicilia;
- VISTA** la legge regionale 15 maggio 2000, n. 10;
- VISTA** la legge regionale 8 luglio 1977, n. 47 e s.m.i. recante “*Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione siciliana*”;
- VISTO** il Decreto Legislativo 22/01/2004 n. 42, recante il *Codice dei Beni culturali e del paesaggio*, e successive modifiche e integrazioni;
- VISTO** il D.P. Reg. 05 marzo 2015 n.925 di preposizione del Dirigente Generale Dott. Gaetano Pennino al Dipartimento dei Beni Culturali e dell’Identità siciliana;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 200 del 18 luglio 1999, recante disposizioni sulle competenze della Corte dei Conti nella Regione siciliana;
- VISTO** il Programma Operativo Regionale FESR Sicilia 2007/2013, adottato con decisione della Commissione Europea C (2007) 4249 del 07/09/2007 e pubblicato sulla GURS n. 9 del 22/02/2008 così come aggiornato con Decisione N. C(2011) 9028 del 6 dicembre 2011, che, tra gli altri, indica l’ASSE VI: “Sviluppo Urbano Sostenibile” e l’ASSE III: “Valorizzazione delle identità culturali e delle risorse paesaggistico – ambientali per l’attrattività turistica e lo sviluppo” e, in particolare, per quanto attiene i Beni Culturali:
- **l’Obiettivo specifico 3.1** “*Valorizzare i beni e le attività culturali, per rafforzare la coesione sociale e migliorare la qualità della vita dei residenti*”;
 - **l’Obiettivo Operativo 3.1.4.** “*Favorire la valorizzazione culturale e la fruizione delle aree marginali e rurali facilitando il recupero di siti e immobili di maggior pregio storico – architettonico, il rafforzamento dei fattori di contesto, le identità locali e la promozione dei territori, anche attraverso la creazione di sistemi culturali locali*”, tra cui la linea di intervento:
 - **3.1.4.C(ex 3.1.4.3)** “*Interventi integrati per la promozione e valorizzazione di un sistema di ospitalità diffusa nelle aree interne e montane della regione*”;
- VISTA** la Deliberazione di Giunta regionale n. 417 del 18/10/2007, relativa al “PO FESR Sicilia 2007/2013 – Adozione definitiva”;
- VISTE** le Linee guida per l’attuazione del P.O. FESR 2007 – 2013, adottate con Deliberazione di Giunta regionale n. n.439 del 23 novembre 2010;
- VISTO** il D.LGS 12 aprile 2006 n. 163 con il quale viene approvato il *Codice dei contratti pubblici* relativi ai lavori, servizi e forniture e ss.mm.ii.;
- VISTO** il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e ss.mm.ii. “*Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163*”;

- VISTA** la legge regionale 12 luglio 2011 n. 12 di Recepimento del D. Lgs 12 aprile 2006 n.163 e succ. mod. ed int. e del DPR 5 ottobre 2010 n.207 e succ. mod. e la circolare n. 65727 del 13/07/2011 dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità inerente la predetta norma;
- VISTO** il D.P.R. n.13 del 31 gennaio 2012 di approvazione del Regolamento di esecuzione ed attuazione della legge regionale n. 12 del 12 luglio 2011 pubblicato sulla GURS n. 7 del 17/02/2012;
- VISTA** la circolare della Presidenza – Dipartimento della Programmazione n. 15470 del 10/09/2009 concernente le tipologie di atti, del predetto PO FESR 2007-2013, da sottoporre al controllo preventivo della Corte dei Conti;
- VISTO** D.D.G. n. 491 del 15.03.2012., registrato dalla Corte dei Conti il 23/04/2012, Registro n. 1, foglio n. 41 e pubblicato sulla GURS n. 20 del 18.05.2012 con il quale è stata approvata la graduatoria definitiva delle operazioni ammissibili presentate nell'ambito della seconda finestra a valere sulla ex Linea di Intervento 3.1.4.3;
- VISTO** il D.D.G. n. **1219** del 14.05.2013 registrato il 10/07/2013 reg. 1 fg. 98 dalla Corte dei Conti, con cui è stato approvato, in linea amministrativa il progetto *“Completamento del Complesso Vaccaro ad uso ostello con centro formazione e produzione multimediale”* – per l'importo di € 900.000,00 - sulla linea di intervento 3.1.4.3. codice CUP I18C12000140006 CODICE CARONTE SI 1 9381
- VISTO** il DDG n. 2030 del 24.07.2014 di impegno di € 736.123,62 sul Cap. 776074 e contestuale approvazione del quadro economico a seguito della gara d'appalto;
- VISTA** la perizia di variante e suppletiva corredata dai documenti di rito redatta ai sensi del art. 132,c. 3, c. 1 lett. b del Dlgs. 163/2006 relativa a modifiche all'impianto elettrico, idrico e di climatizzazione per sopraggiunte innovazioni tecnologiche, ed entro i limiti del finanziamento concesso, finalizzata al miglioramento dell'opera ed alla sua funzionalità;
- VISTA** la delibera della G.M. n. 175 del 17.12.2015 con cui è stata approvata la perizia di variante ed il seguente quadro economico;

QUADRO ECONOMICO		
A) Lavori		
Opere edili	396.113,40	
Impianti	162.264,19	
Importo lavori		558.577,59
Di cui		
Oneri relativi alla sicurezza	9.000,00	
Costo presunto della manodopera	196.760,17	
Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	352.817,42	
A dedurre il ribasso del 39,9595%	140.984,08	
Importo contrattuale inclusi € 9.000,00 per sicurezza e € 196.760,17 costo presunto manodopera	417.592,51	417.592,51
B) Somme a disposizione		
IVA al 10%	41.759,35	

Imprevisti ed arrotondamenti	1.711,48	
Spese tecniche più IVA al 22%	71.970,74	
Compenso ex art. 18 L. 109 – 0,85 del 2% (art. 3 reg.)	9.495,82	
Arredi	154.776,00	
IVA 22% sugli arredi	34.050,72	
Oneri discarica	3.000,00	
Spese pubblicazione atti di gara	266,00	
Prove di officina	1.500,00	
Totale somme a disposizione	318.530,11	318.530,11
SUB TOTALE		736123,62
Economie di ribasso inclusa IVA al 10%	163.876,38	163.876,38
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA		900.000,00

- VISTO l'atto di sottomissione sottoscritto il 15.12.2014, registrato a Siracusa il 16.12.2014 al n. 2745 mod. 69 Serie 3 dell'importo di € 417.593,51, con un aumento di € 2.573,95 rispetto al contratto principale e contestualmente concessa una proroga di 120 giorni per l'ultimazione dei lavori;
- VISTA la Perizia di assestamento Contabile finale redatta dalla D.L. e approvata con DD. n. 245 del 13.04.2015;
- VISTO che in data 24.04.2015 il Direttore dei Lavori ha certificato l'avvenuta ultimazione dei lavori;
- VISTO il certificato di collaudo statico con esito positivo trasmesso dal collaudatore con nota prot. 2971 del 27.03.2015;
- VISTO il Certificato di regolare esecuzione e relazione sul conto finale del 23.11.2015 sottoscritto dall'Impresa Appaltante dal Direttore dei Lavori, dal RUP;
- VISTO che con D.D. 249 del 24.07.2015 è stato rimodulato il Q.T.E post-gara per l'affidamento e la fornitura degli arredi, spese commissione, spese ANAC e pubblicazione;
- VISTO che con DD. n. 416 del 24.11.2015 del Comune sono stati approvati gli Atti Finali ed il certificato di regolare esecuzione, redatti dalla D.L. Ing. Giuseppe Parisi per i lavori eseguiti dall'ATI – (CAT s.r.l. E F2P s.r.l.);
- VISTO che con DD n. 268 del 14.08.2015 del Comune sono stati approvati i verbali di gara per l'affidamento della fornitura e posa in opera degli arredi e dei relativi complementi per l'allestimento delle camere, degli spazi e degli ambienti di servizio;
- PRESO ATTO che con DD. n. 393 del 23.11.2015 del Comune si è proceduto all'aggiudicazione definitiva alla ditta Albanese IndustrieArredi di Termini Imerese;
- VISTO il contratto d'appalto per la fornitura stipulato il 23.12.2015 Rep. 916, registrato a Noto con n. - Serie IT n.12162 del 23.12.2015;
- VISTO il certificato di regolare esecuzione della fornitura degli arredi del 29.12.2015;
- VISTA la delibera n. 97 del 27.07.2016 con la quale è stato approvato il Q.E. Finale a consuntivo che risulta essere il seguente:

QUADRO ECONOMICO FINALE -DEFINITO	Spese a Consuntivo
--	-----------------------

A) Lavori			
Importo lavori		554.185,31	
Di cui			
Oneri relativi alla sicurezza	9.000,00		
Costo presunto della manodopera	203.356,15		
Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	341.829,16		
A dedurre il ribasso del 39,9595%	136.593,22		
Importo contrattuale inclusi € 9.000,00 per sicurezza e € 203.356,15 costo manodopera	417.593,51	417.593,51	417.592,06
B) Somme a disposizione			
IVA al 10%	41.759,35		41.759,21
Spese tecniche più IVA al 22%	45.007,70		45.007,70
Compenso ex art. 18 L. 109 – 0,85 del 2% (art. 3 reg.)	9.885,70		9.885,70
Arredi	120.932,60		120.932,60
IVA 22% sugli arredi	26.605,17		26.605,17
Spesa commissione di gara valutazione offerta tecnica	3.463,20		3.463,20
Spese pubblicazione atti di gara(lavori + arredi, ANAC, GURS)	532,01		532,01
Prove di officina	605,12		605,12
Totale somme a disposizione	248.790,70	248.794,70	248.790,71
TOTALE		666.382,76	666.382,77

RITENUTO di dovere procedere all'approvazione in linea amministrativa:

- degli atti finali,
- del Certificato di Collaudo del 23.11.2015 redatto ai sensi del DPR 207/2010 e del D.Lgs 163/2006,
- della perizia di variante e suppletiva redatta ai sensi dell' art. 132, c.3, c. 1 lett. B del Dlgs. 163/2006 relativa a modifiche all'impianto elettrico, idrico e di climatizzazione per sopraggiunte innovazioni tecnologiche, ed entro i limiti del finanziamento concesso, finalizzata al miglioramento dell'opera ed alla sua funzionalità,
- dell'atto di sottomissione sottoscritto il 15.12.2014, registrato a Siracusa il 16.12.2014 al n.

2745 mod. 69 Serie 3 dell'importo di € 417.593,51, con un aumento di € 2.573,95 rispetto al contratto principale;

- del contratto d'appalto di fornitura stipulato il 23.12.2015 Rep. 916, registrato a Noto con n. - Serie IT n.12162 del 23.12.2015,
- del certificato di regolare esecuzione della fornitura del 29.12.2015;

VISTO il DD. n. 4712 del 26.10.2016 registrato dalla Ragioneria al n 3678 del 8.11.2016 col quale è accertata l'entrata della somma di € 3,29 dovuta dal Comune ;

VISTO il bilancio della Regione siciliana 2016;

D E C R E T A

Art 1

Per le motivazioni e finalità citate in premessa si approvano, in linea amministrativa :

- gli atti finali,
- il Certificato di Collaudo approvato con DD. n. 416 del 24.11.2015 23.11.2015 redatto ai sensi del DPR 207/2010 e del D.Lgs 163/2006,
- la perizia di variante e suppletiva redatta ai sensi dell'art. 132,c.3, c. 1 lett. b del Dlgs. 163/2006
- l'atto di sottomissione sottoscritto il 15.12.2014, registrato a Siracusa il 16.12.2014 al n. 2745 mod. 69 Serie 3 dell'importo di € 417.593,51,
- il contratto Rep. n. 916 del 23.12.2015 per la fornitura di arredi,
- il relativo certificato di regolare esecuzione della fornitura del 29.12.2015
- il seguente quadro economico finale:

QUADRO ECONOMICO FINALE			Spese a Consuntivo
A) Lavori			
Importo lavori		554.185,31	
Di cui			
Oneri relativi alla sicurezza	9.000,00		
Costo presunto della manodopera	203.356,15		
Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	341.829,16		
A dedurre il ribasso del 39,9595%	136.593,22		
Importo contrattuale inclusi € 9.000,00 per sicurezza e € 203.356,15 costo manodopera	417.593,51	417.593,51	417.592,06
B) Somme a disposizione			
IVA al 10%	41.759,35		41.759,21
Spese tecniche più IVA al 22%	45.007,70		45.007,70
Compenso ex art. 18 L. 109 – 0,85 del 2% (art. 3 reg.)	9.885,70		9.885,70
Arredi	120.932,60		120.932,60

IVA 22% sugli arredi	26.605,17		26.605,17
Spesa commissione di gara valutazione offerta tecnica	3.463,20		3.463,20
Spese pubblicazione atti di gara(lavori + arredi, ANAC, GURS)	532,01		532,01
Prove di officina	605,12		605,12
Totale somme a disposizione	248.790,70	248.794,70	248.790,71
TOTALE		666.382,76	666.382,77

Art.2

L'intervento è stato realizzato nel rispetto della vigente normativa, con particolare riferimento alle disposizioni europee.

Art.3

Il beneficiario si impegna a rendere funzionale ed operativo il progetto entro la data prevista e comunque entro e non oltre il 31.03.2017 ed altresì si impegna a mantenere le finalità dell'investimento per almeno 5 anni dall'entrata in funzione.

Art. 4

L' Unità di Monitoraggio e Controllo di questo Dipartimento coordinerà le procedure di monitoraggio e controllo – Sistema informativo regionale CARONTE. – Attuazione programmi nazionali e comunitari.

Il presente decreto sarà pubblicato sul sito istituzionale ai sensi dell'art. 68 della L.r.n. 21 del 12.08.2014 s.m.i. e trasmesso alla Ragioneria centrale dell'Assessorato Beni culturali e della I.S. per il successivo inoltro alla Corte dei Conti per la registrazione.

Palermo, 09.11.2016

F.to

Dirigente Generale
Gaetano Pennino