



REPUBBLICA ITALIANA
REGIONE SICILIANA
Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
II DIRIGENTE GENERALE

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
VISTO il D.P.R. n. 637 del 30.8.1975 recante le norme di attuazione dello Statuto della Regione Siciliana in materia di tutela del paesaggio e di antichità e belle arti;
VISTA la L.R. n. 80 dell'1.8.1977, recante "Norme per la tutela, la valorizzazione e l'uso sociale dei beni culturali ed ambientali nel territorio della Regione siciliana";
VISTO il D.Lgs. n. 42 del 22.01.04 recante "Codice per i beni culturali ed il paesaggio" e ss.mm. ed ii.;
VISTO il D.D.G. n. 6434 del 26 maggio 2008 recante "Modalità per la verifica ex art. 12 del D.L.vo n. 42/2004, dell'interesse culturale dei beni immobili di utilità pubblica";
VISTO l'accordo rinnovato il 14.03.2016 tra Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. e l'Assessorato Regionale dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana;
VISTE le note della Ferservizi, mandataria F.S.I. S.p.A., prot. n. Ferservizi-ZSND/DSI.PA/PRT/P/2015/0003357 del 05.02.2015 e prot. n. ZSND/DSI.PA/PRT/P/2015/0032371 del 13.11.2016 con le quali la suddetta Società chiede la verifica dell'interesse culturale ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. n. 42/2004, del bene sotto descritto di proprietà di Ferrovie dello Stato Italiane;
VISTO il parere prot. n. 2870/S15.3 del 02.12.2016 e l'allegata documentazione di rito, con il quale la Soprintendenza BB.CC.AA. di Palermo verifica sussistente l'interesse culturale del bene;
RITENUTO che il fabbricato compreso le due strette aree a cielo libero che lo affiancano: denominato **"Cinema Teatro Dante"** provincia di **Palermo** comune di **Palermo** sito in **Piazza della Stazione Lolli, snc** distinto nel catasto del comune di Palermo al **foglio 51, particelle 2522 sub 1 C.F., e 2579 C.T.** come da perimetrazione in rosso nell'allegata planimetria catastale, riveste interesse storico architettonico e etnoantropologico ai sensi dell'art. 10 comma 1 del D.Lgs. 42 del 22/01/2004 e ss. mm. ii., in quanto presenta caratteri tipologici e morfologici di specifico interesse per la storia e l'architettura del Novecento a Palermo, che ne conferiscono il ruolo di "monumento testimone" tra le opere pubbliche "minori" del Ventennio, come meglio espresso nella relazione storico-artistica allegata.

DECRETA

ART. 1) Per le motivazioni espresse in premessa, che qui si intendono integralmente riportate, l'immobile denominato **"Cinema Teatro Dante"**, sito nel Comune di Palermo, così come individuato in premessa, viene dichiarato di interesse culturale ai sensi dell'art.10 comma 1 del D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004 e ss.mm. ii. e rimane sottoposto a tutte le prescrizioni di tutela contenute nello stesso decreto legislativo.

- ART. 2) La planimetria catastale, la relazione storico-artistica fanno parte integrante del presente decreto che verrà notificato ai proprietari, possessori o detentori a qualsiasi titolo del bene che ne forma oggetto.
- ART. 3) Ai sensi del comma 7 dell' art. 12 e del comma 2 dell'art. 47 del D.Lgs. n. 42/2004 e ss. mm. ii. il presente provvedimento sarà trascritto, a cura della Soprintendenza BB.CC.AA. di Palermo, presso l'Ufficio del Territorio – Servizio Pubblicità Immobiliare ed avrà efficacia nei confronti di tutti i successivi proprietari, possessori e detentori a qualsiasi titolo.
- ART. 4) Avverso il presente provvedimento è ammesso, entro 120 giorni dalla notifica dello stesso, ricorso straordinario innanzi al Presidente della Regione Siciliana, nonché ricorso giurisdizionale al T.A.R. competente per territorio, ai sensi della L. n. 1034 del 6.12.1971 entro 60 giorni dalla data di avvenuta notifica del presente decreto.
- ART. 5) Il presente decreto verrà pubblicato ai sensi dell'art. 68 della L.R. n. 21 del 12.08.2014.

PALERMO, li 04 gennaio 2017

Il Dirigente Generale
Gaetano Pennino
fto