



**REGIONE SICILIANA
DIPARTIMENTO REGIONALE
DEI BENI CULTURALI E
DELL'IDENTITA' SICILIANA
SERVIZIO TUTELA E ACQUISIZIONI**

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTA la L.R. 1 agosto 1977, n.80;

VISTA la L.R.7 novembre 1980 n.116

VISTO il D.I. 26 settembre 1997;

VISTO il decreto interassessoriale n.6137 del 28.5.1999, pubblicato nella G.U.R.S. n.39 del 20.8.1999;

VISTO l'art. 7 della L.r. 15 maggio 2000, n. 10;

VISTO il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n° 42, recante il Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, e s.m.i.;

VISTO l'articolo 167 del D.Lgs. N° 42/2004 sopra richiamato, e s.m.i.;

VISTO il D.A. n.5471 del 04/03/1996 pubblicato sulla G.U.R.S. n°18 del 13/04/96 Dichiarazione di vincolo paesaggistico denominato "Collina Sant'Elia"

VISTO il D.A. del 2 luglio 2015 di approvazione del Piano territoriale Paesaggistico degli ambiti 6,7,10,11,12,15 ricadenti nella provincia di Caltanissetta pubblicato nella G.U.R.S. N°31 del 31luglio 2015 suppl.ordinario;

VISTO che l'area oggetto delle opere abusive realizzate ricade nel Paesaggio Locale n°8 "Sistemi urbani di Caltanissetta e San Cataldo" individuato nelle norme di attuazione del Piano, con livello di tutela 1

VISTA la L.R.n°9 del 9.05.2017 pubblicata nel supplemento ord.n°2 della GURS n°20 del 12.05.2017

VISTO il D.D.G. n. 3291 del 12.08.16 con il quale il Dirigente Generale dell'Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana – Dipartimento Regionale dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana-delega il Dirigente responsabile del Servizio Tutela e Acquisizioni del Dipartimento medesimo alla firma degli atti di competenza in ordine alla irrogazione delle sanzioni pecuniarie di cui al D.Lgs. 22 gennaio 2004 n°42 art. 167;

CONSIDERATO che la Ditta **DI FORTI CATALDO** ha realizzato nel Comune di San Cataldo (CL) c/da Babbaurra - F.107 part.IIe 368-382-383 in difformità alla C.E.

- un piano seminterrato nel fabbricato esistente tramite chiusura della veranda
- trasformazione di uno spazio tecnico in abitazione

in assenza dell'autorizzazione della competente Soprintendenza di Caltanissetta e che pertanto tali opere sono da considerarsi abusive ai sensi dell' art. 146 del D.Lgs. n° 42/2004, e s.m.i.;

VISTA la nota prot. n°8703 del 14.10.15 con la quale la Soprintendenza di Caltanissetta ha dichiarato che tali opere sono compatibili ai fini paesaggistici allegando alla nota la perizia di stima per l'indennità risarcitoria ;

VISTA la perizia di cui alla nota n°8703 del 14.10.15 nella quale viene calcolato in euro 4.006,81 il danno arrecato al paesaggio e in euro 1.303,70 il profitto conseguito dalle opere realizzate;

RITENUTO ai sensi dell'art.167 del D.lgs n.42/20042 e dell'art.4 del D.I.26.9.1997, di dovere ingiungere nei confronti del trasgressore il pagamento della maggiore somma tra il danno causato al paesaggio ed il profitto conseguito, e ciò anche nella ipotesi in cui dalla predetta valutazione emerga che il parametro danno, sia pari a zero;

RITENUTO opportuno comminare a carico del trasgressore il pagamento dell'indennità pecuniaria, anzicchè l'ordine di demolizione, in quanto le opere abusivamente realizzate arrecano lieve pregiudizio al paesaggio vincolato;

DECRETA

Art.1 La Ditta **DI FORTI CATALDO** C.F.: XXXXXXXXXXXX residente a XXXXXXXXXXXX in XXXXXXXXXXXXXXXX, è tenuta a pagare, ai sensi e per gli effetti dell'art.167 del D.Lgs. n. 42/2004, e

s.m.i.,

la complessiva somma di **euro 4.006,81** da imputarsi sul cap. 1987 – Capo 14, Titolo 1, Categoria 5, Rubrica 2 (cod. SIOPE E 3.02.02.01.001), quale sanzione pecuniaria per le opere abusive sopra descritte

La somma di cui all'art.2 dovrà essere versata, entro il termine perentorio di tre mesi dalla data di notificazione del presente decreto, mediante le seguenti modalità alternative:

- versamento diretto tramite conto corrente postale n° 217935, intestato a “UNICREDIT di Caltanissetta Ufficio di Cassa della Regione Siciliana”;
- bonifico bancario utilizzando il codice IBAN IT 30Q0760116700000000217935 indicando come beneficiario “Ufficio di Cassa della Regione Siciliana- UNICREDIT S.p.A. di Caltanissetta - Cassiere CL
- versamento diretto presso Ufficio Provinciale di Caltanissetta- Cassa Regionale di UNICREDIT S.p.A.;

Nella causale del versamento dovrà essere indicato: **“Capitolo 1987 – sanzioni pecuniarie irrogate, ai sensi dell’art. 167 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42”**

A comprova dell’avvenuto pagamento della predetta indennità, la ditta suddetta dovrà trasmettere all’Assessorato Regionale dei Beni Culturali e dell’Identità Siciliana – Dipartimento Beni Culturali e dell’Identità Siciliana – Servizio Tutela e Acquisizioni - Unità Operativa tutela del paesaggio

- ricevuta attestante la conferma dell'avvenuta esecuzione del bonifico bancario
- originale o copia della ricevuta di versamento rilasciata dall’Ufficio Postale presso il quale si effettua il pagamento
- originale o copia autenticata della quietanza (mod 121T) nel caso di pagamento presso il competente Ufficio Provinciale di Unicredit di Cassa Regionale

Qualora il versamento non venga effettuato entro il termine prefissato, questo Assessorato procederà coattivamente alla riscossione della somma sopra indicata nei modi di legge.

Art. 2) col presente decreto è accertata la somma di euro 4.006,81 sul cap.1987 capo 14 dell'esercizio finanziario 2017

Art.3) Ai sensi dell’art. 33 del R.D. 3 giugno 1940, n. 1357, e secondo i criteri e le modalità previste nella circolare n. 7/2013, consultabile nel sito web all’indirizzo: www.regione.sicilia.it/beniculturali, è consentito il pagamento rateizzato della sanzione pecuniaria, **“per importi pari o superiori ad Euro 2.400,00”**.

Art. 4) Contro il presente provvedimento è ammesso ricorso innanzi al Giudice Amministrativo entro 60 giorni dalla data di ricezione del provvedimento medesimo, ovvero, ricorso gerarchico al Dirigente Generale di questo Dipartimento entro 30 giorni dalla data di ricezione del presente decreto.

Art.5) Il presente decreto sarà trasmesso al Responsabile del Procedimento di pubblicazione on line dei contenuti sul sito istituzionale ai fini dell’assolvimento dell’obbligo di pubblicazione ai sensi dell’art.68 della legge regionale n°21 del 12 agosto 2014 e successivamente sarà trasmesso alla Ragioneria centrale per il visto di competenza

Palermo, 29 maggio 2017

Il Dirigente del Servizio
dott.ssa Daniela Mazzarella

F.to