



Unione Europea



Repubblica Italiana



**D.D.G. n. 1036**

## **REGIONE SICILIANA**



**ASSESSORATO BENI CULTURALI E DELL'IDENTITA' SICILIANA  
DIPARTIMENTO DEI BENI CULTURALI E DELL'IDENTITA' SICILIANA  
SERVIZIO 6 FRUIZIONE VALORIZZAZIONE E PROMOZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE  
PUBBLICO E PRIVATO**

### **IL DIRIGENTE GENERALE**

- Visto** lo Statuto della Regione Siciliana;
- Visto** il Trattato istitutivo della Comunità Europea;
- Vista** la legge regionale 8 luglio 1977 n. 47 e successive mod. ed int. recante “*Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione siciliana*”;
- Visto** il Decreto Legislativo del 18 luglio 1999 n. 200, recante disposizioni sulle competenze della Corte dei Conti nella Regione Siciliana;
- Vista** la circolare della Presidenza – Dipartimento della Programmazione – n. 15470 del 10/09/2009 concernete le tipologie di atti da sottoporre al controllo preventivo della Corte dei Conti;
- Vista** la legge regionale 15 maggio 2000, n.10;
- Visto** il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni;
- Visto** il decreto del Presidente della Regione Siciliana 14 giugno 2016, n.12, recante “Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16/12/2008, n.19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti Regionali di cui all'articolo 49, comma 1 della legge regionale 7 maggio 2015, n.9, Modifiche al decreto del Presidente della Regione 18 gennaio 2013 e s.m.i;
- Vista** la legge regionale 16 dicembre 2008, n. 19, recante “Norme per la riorganizzazione dei Dipartimenti Regionali. Ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione” e ss.mm.ii;
- Visto** il Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e successive mod. ed int.;
- Visto** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Vista** la L.R. 12 luglio 2011.n. 12 “*Disciplina dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture. Recepimento del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e successive modificazioni ed integrazioni e del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e successive modifiche ed integrazioni...*”
- Visto** il Decreto presidenziale 31 gennaio 2012, n. 13 “*Regolamento di esecuzione ed attuazione della legge regionale 12 luglio 2011. Titolo I – Capo I – Recepimento del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e successive modifiche ed integrazioni e del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e successive modifiche ed integrazioni*”;
- Visto** il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n.33 di “*Riordino della disciplina riguardante gli obblighi, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*” con particolare riferimento all’art.37 recante - Obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
- Vista** la L.R. 12 agosto 2014, n° 21, art. 68 “*Norme in materia di trasparenza e di pubblicità dell’attività amministrativa*;

- Visto** il Programma Operativo FESR Sicilia 2007/2013, adottato con decisione della Commissione Europea C(2007) 4249 del 7 luglio 2007 e s.m.i.;
- Viste** le “Linee Guida per l'attuazione del PO FESR 2007/2013” adottate con deliberazione della Giunta Regionale n. 439 del 23 novembre 2010;
- Visto** l'Asse III “Valorizzazione delle identità culturali e delle risorse paesaggistico-ambientali per l'attrattività turistica e lo sviluppo” e, in particolare, per quanto attiene ai Beni Culturali:
- **l'Obiettivo specifico 3.1** “Valorizzare i beni e le attività culturali, per rafforzare la coesione sociale e migliorare la qualità della vita dei residenti”;
  - **l'Obiettivo Operativo 3.1.1** “Promuovere la qualificazione, la tutela e la conservazione del patrimonio storico - culturale, favorendone la messa a sistema e l'integrazione con i servizi turistici, anche al fine di aumentare l'attrattività dei territori”, attraverso una sequenza di linee d'intervento tra cui:
    - **3.1.1.6.** “Realizzazione o valorizzazione di spazi ed itinerari esterni a siti/musei, che rappresentino il diretto proseguimento del percorso culturale/museale”
- Visto** il proprio D.D.G. n. 818 del 26 maggio 2011, registrato alla Corte dei Conti in data 26 luglio 2011, reg.1, fgl. 66, con il quale è stata approvata la graduatoria di merito delle operazioni ammesse al finanziamento per l'Obiettivo operativo 3.1.1, Linea di intervento 3.1.1.6, del P.O. FESR 2007-2013;
- Considerato** che nella detta graduatoria l'intervento proposto dal Servizio Parco archeologico e paesaggistico della Valle dell'Acì e delle aree archeologiche del comprensorio acese e dei Comuni limitrofi, concernente la valorizzazione e fruizione dell'area delle Terme di Santa Venera al Pozzo, in Acicatena (CT), è risultata utilmente collocata per il finanziamento della somma di euro 2.211.885,00;
- Visto** il D.D.S n. 1861 del 25 luglio 2012, registrato alla Corte dei Conti in data 4 settembre 2012, reg.1, fgl. 145, con il quale è stato approvato in via amministrativa il progetto esecutivo denominato “Lavori di valorizzazione e fruizione archeologica di Santa Venera al pozzo – Acicatena (CT)”, (CUP G3211000560005 e Caronte SI\_1\_8150), dell'intervento sopra detto per l'importo complessivo di euro 2.211.885,00;
- Considerato** che a seguito del nuovo assetto organizzativo del Dipartimento, con il D.D.G. n. 2372 del 26.08.2013 e Dipartimentale del D.G. n. prot. n. 50908 del 30.10.2013, è stato soppresso il “Servizio Parco Archeologico e paesaggistico della Valle dell'Acì e delle Aree archeologiche del comprensorio acese e dei comuni limitrofi” e disposto il passaggio della gestione del Parco alla Soprintendenza B.C.A. di Catania;
- Preso atto** che con il contratto rep. n. 4604 (CIG 3880182B78) stipulato in data 21 febbraio 2014, registrato a Catania il 10/03/2014 al n. 148, il Soprintendente BB.CC. di Catania ha affidato, per il corrispettivo netto di euro 1.181.497,65 (di cui euro 927.376,15 per lavori, euro 51.636,00 per oneri di sicurezza ed euro 202.485,50 per lavori in economia), l'esecuzione dei lavori di valorizzazione e fruizione dell'area archeologica di Santa Venera al Pozzo all'impresa GIELLE.ESSE s.r.l., con sede in Agrigento, Piazza Pirandello 10, risultata aggiudicataria dell'appalto in argomento a conclusione delle operazioni di selezione della migliore offerta mediante procedura aperta e criterio del prezzo più basso;
- Visto** il D.D.S. n. 1083 del 17 aprile 2014, registrato alla Corte dei Conti in data 16 giugno 2014, reg.1, fgl. 72, con il quale è stato approvato in via amministrativa il nuovo quadro economico dell'importo complessivo di euro 1.833.382,65, come rimodulato sulle risultanze dell'aggiudicazione dei “Lavori di valorizzazione e fruizione archeologica di Santa Venera al pozzo – Acicatena (CT)”, ed impegnata definitivamente, sul cap. 776072 del bilancio regionale per l'esercizio finanziario 2014, la somma occorrente alla realizzazione dell'intervento secondo le previsioni di spesa del detto quadro economico, pari a complessivi euro 1.833.382,65;
- Vista** la nota prot n. 001721/S del 12 settembre 2014 con la quale la Soprintendenza B.C.A. di Catania ha trasmesso, a modifica del quadro economico approvato col sopra citato D.D.S. n. 1083/2014, un nuovo quadro economico, approvato in linea tecnica dal RUP, arch. Angelo D'Urso, sorto dalla necessità di inserire, tra le somme a disposizione dell'Amministrazione, la nuova voce di spesa “Per lavori straordinari di pulizia dell'area escluso IVA al 10%”, riguardante i lavori di pulizia straordinaria e di bonifica eseguiti in via d'urgenza al fine di scongiurare sia rallentamenti nelle procedure di inizio lavori che eventuali danni dell'area archeologica (area di cantiere), giusto il verbale di intervento d'urgenza datato 22 maggio 2013;
- Preso atto** che alla realizzazione delle dette opere si è fatto fronte prelevando la somma di euro 25.5189,00 dalle le risorse accantonata alla voce “Imprevisti”;

**Visto**

il proprio D.D.G. n. 2429 del 15/09/2014, vistato alla Ragioneria centrale per i Beni Culturali il 19/09/2016, al n. 1498, con il quale è stato approvato detto nuovo quadro economico come di seguito riportato:

A	Lavori	Importi	Totali
1	Importo dei lavori a misura al netto del ribasso d'asta	927.376,15	
2	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	51.636,00	
3	Lavori in economia non soggetti a ribasso	202.485,50	
	<b>Totale importo lavori contrattuali al netto del ribasso</b>	<b>1.181.497,65</b>	<b>1.181.497,65</b>
B	Somme a disposizione dell'amministrazione		
a	IVA 10 % su Base d'asta + imprevisti + C + Q	136.749,77	
b	Per imprevisti	130.481,00	
c	Perizia stralcio per lavori specialistici di recupero e restauro sorgente termale	30.000,00	
d	Pubblicazione bando di gara	7.141,42	
e	Per consulenze (illuminotecnica, strutturale, specialistica multimediale, per rilievi grafici e topografici (compr. IVA):	92.860,00	
f	Per polizza assicurativa di cui all'art. 270 reg. 207/10	2.000,00	
g	Per progettazione e D.L. interna	30.640,00	
h	Per oneri conferimento discarica	18.000,00	
i	Per pubblicazione scientifica comp. IVA	15.000,00	
l	Per accertamenti di laboratorio e verifiche	5.000,00	
m	Per espropri	100.000,00	
n	Per spese di stampa e riproduzione	4.493,81	
o	Per attrezzature informatiche compreso	30.000,00	
p	Per arredi compreso I.V.A.	24.000,00	
q	Per lavori straordinari di pulitura dell'area escluso IVA al 10%	25.519,00	
	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>651.885,00</b>	<b>651.885,00</b>
	<b>Importo complessivo dei lavori</b>		<b>1.833.382,65</b>

**Preso atto** che i lavori del contratto principale sono stati consegnati all'Appaltatore in data 14.03.2014, giusta il processo verbale di consegna del 14.03/2014, con il quale, tenuto conto della durata contrattuale dei lavori (365 giorni), è stato fissato al 13/03/2015 il termine di ultimazione dei medesimi lavori;

**Considerato** che in corso d'opera, in conseguenza del rinvenimento di preesistenze di notevole interesse archeologico, è stato necessario modificare il progetto originario per adeguarlo alle esigenze di conservazione, valorizzazione e fruizione dei ritrovamenti;

**Vista** la perizia di variante redatta dal Direttore dei lavori, arch. Carmelo Distefano, trasmessa a questo Dipartimento con nota prot. n. 18209 del 16/10/2015 della Soprintendenza di Catania e costituita dai seguenti elaborati tecnici ed economici: *Relazione, Documentazione fotografica, Computo metrico estimativo, Elenco nuovi prezzi, Quadro comparativo, Tav. 1 Planimetria generale, Tav. 2 Pianta copertura sorgente termale, Tav. 3 Sezione copertura sorgente termale;*

**Vista** la Relazione di accertamento delle cause, condizioni e presupposti della perizia di variante, redatta dal Responsabile del procedimento ai sensi del D.P.R. n. 207/2010, art. 161, comma 7;

**Visti** l'Approvazione in linea tecnica ed il Verbale di validazione del progetto di variante, entrambi sottoscritti dal RUP in data 08/07/2015;

**Vista** la nota prot. n. 16416 del 16/12/2016 a firma congiunta del Direttore dei lavori e del Responsabile del procedimento, il cui contenuto integra i precedenti accertamenti di imprevedibilità e di necessità di alcune lavorazioni in variante;

**Preso atto** che le modifiche apportate al progetto originario dei lavori in argomento con la perizia di variante, approvate dal RUP ai sensi dell'art. 132, comma 1, lettera c e dell'art. 205, comma 4 del D. lgs n. 163/2006, sono state originate da rinvenimenti di interesse archeologico non prevedibili in relazione alla conoscenza del sito e alle indagini archeologiche preventive eseguite nell'area;

- Visto** l'Atto di sottomissione n. rep. 4625 del 03 settembre 2015 per il quale l'Appaltatore si è obbligato ad eseguire i lavori secondo il progetto di variante e per l'importo netto di euro 1.294.013,10, di cui euro 112.515,45 per i maggiori e diversi lavori;
- Considerato** che il maggiore costo dei lavori in variante è contenuto entro il 10% dell'importo contrattuale e ha trovato copertura finanziaria nell'ambito delle somme già stanziato;
- Preso atto** altresì che le modifiche apportate al riparto B (Somme a disposizione dell'amministrazione) del Q.T.E. di variante sono state originate dalla necessità di ottimizzare la spesa con la revisione di attività collaterali ai lavori principali già previste nel progetto originario e con la previsione di nuove attività finalizzate alle esigenze di conservazione e valorizzazione emerse a seguito dei ritrovamenti, giusta la Relazione del 25/04/2016, sottoscritta congiuntamente dal Responsabile del procedimento e dal Direttore dei lavori;
- Visto** il QTE di variante approvato in linea tecnica dal RUP nel modo che segue:

	Lavori	Importi	Totali	
A	1	Importo dei lavori a misura al netto del ribasso d'asta	1.033.918,51	
	2	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	56.799,60	
	3	Lavori in economia non soggetti a ribasso	203.294,99	
		Totale importo lavori contrattuali al netto del ribasso	1.294.013,10	1.294.013,10
	Somme a disposizione dell'amministrazione			
B	a	IVA 10 % di A+C +Q	135.913,21	
	b	Per imprevisti	0,00	
	c	Perizia stralcio per lavori specialistici di recupero e restauro sorgente termale	39.600,00	
	d	Pubblicazione bando di gara	7.141,42	
	e	Per consulenze, IVA compresa:		
		- Illuminotecnica	19.185,00	
		- Strutturale	28.000,00	
		- rilievi grafici e topografici	47.555,52	
		- multimediale	12.500,00	
	f	Geomappa e virtual tour	10.638,40	
	g	Per progettazione e D.L. interna	30.640,81	
	h	Per oneri conferimento discarica	8.000,00	
	i	Per pubblicazione scientifica comp. IVA	12.500,00	
	l	Per accertamenti di laboratorio e verifiche	3.920,84	
	m	Per espropri	80.000,00	
		Procedure per espropri e acquisizione terreni	1.506,70	
	n	Per spese di stampa e riproduzione	4.453,00	
o	Per attrezzature informatiche compreso IVA	12.200,00		
p	Per restauro e schedatura in quadruplica lingua dei reperti archeologici, compresa documentazione fotografica e rilievo archeologico dei manufatti rinvenuti, digitalizzazione e vettorializzazione di rilievi esistenti, compreso IVA al 10%	43.450,00		
q	Per lavori straordinari di pulitura dell'area escluso IVA al 10%	25.519,00		
r	Per elaborazione 3D dell'area archeologica – Ricostruzione virtuale dei manufatti archeologici esistenti – elaborazione di digital story tellers in 3D, compreso IVA	16.645,65		
	Totale somme a disposizione	539.369,55	539.369,55	
	Importo complessivo dei lavori		1.833.382,65	

- Visti** gli Stati di avanzamento dei lavori principali e i relativi certificati di pagamento; lo stato finale dei lavori e la Relazione del Direttore dei lavori sul conto finale e il certificato di ultimazione dei lavori;

- Visti** gli atti di collaudo in corso d'opera e finale redatti dal Geom. Michele Sanfilippo, Funzionario presso la Soprintendenza BB.CC.AA. di Catania, nominato Collaudatore amministrativo in corso d'opera con nota n. 2232 del 16/02/2015;
- Preso atto** dai documenti sopra citati che i lavori affidati all'impresa GIELLE.ESSE s.r.l. con il contratto rep. n. 4604 (CIG 3880182B78) stipulato in data 21 febbraio 2014 e successivo Atto di sottomissione n. rep. 4625 del 03 settembre 2015:
1. sono stati ultimati nel rispetto dei termini contrattuali, tenuto conto delle proroghe concesse all'Esecutore e delle sospensioni autorizzate dalla stazione Appaltante;
  2. sono stati eseguiti secondo il progetto e la variante approvata dal RUP;
  3. sono stati eseguiti a regola d'arte con buoni materiali e idonee maestranze;
- Preso atto** altresì
1. che il conto finale dei lavori ammonta ad euro 1.294.013,10;
  2. che sono stati liquidati dal Direttore dei lavori acconti netti per complessivi euro 1.287.658,90, di cui euro 118.149,77 a titolo di anticipazione ed euro 1.169.509,13 per lavori eseguiti fino al V SAL;
  3. che il credito netto dell'Impresa, dedotti dal conto finale gli acconti liquidati, ammonta ad euro 6.354,20;
  4. che l'Impresa ha firmato gli atti di contabilità e di collaudo dei lavori senza alcuna riserva;
- Accertato** che a valere sulle aperture di credito disposte da questo Dipartimento in favore del Soprintendente di Catania, nella qualità di Funzionario delegato, sono stati effettivamente corrisposti all'Impresa esecutrice dei lavori principali acconti netti per complessivi euro 1.175.590,15 e che, pertanto, la rata di saldo da corrispondere all'Impresa è pari ad euro 118.422,95;
- Vista** la nota prot. n. 4412 del 09/03/2017 con cui la Soprintendenza di Catania trasmette il Quadro economico finale dell'intervento "Lavori di valorizzazione e fruizione archeologica di Santa Venera al Pozzo in Acicatena (CT)" con la relativa approvazione in linea tecnica del R.U.P., arch. Angelo D'Urso;
- Considerato** che l'incompletezza della documentazione trasmessa ad oggi dalla Stazione Appaltante a supporto delle spese comprese nel riparto "Somme a disposizione dell'Amministrazione" del detto quadro economico non consente di procedere negli accertamenti di competenza finalizzati alla decretazione di chiusura del procedimento in argomento;
- Considerato** che l'ammontare netto del conto finale dei lavori principali è pari all'ammontare netto del costo dei lavori principali previsti in variante;
- Ritenuto** comunque necessario ed improrogabile procedere all'approvazione della perizia di variante, del relativo quadro economico, degli atti di contabilità finale e di collaudo dei lavori principali, e, conseguentemente, al pagamento di quanto ancora dovuto all'impresa GIELLE.ESSE s.r.l. a tacitazione di ogni suo diritto ed avere;
- Visto** il proprio D.D.G. n. 4540 del 18/10/2016, vistato alla Ragioneria centrale per i Beni Culturali il 25/10/2016, con il quale la somma di euro 382.221,20 è stata disimpegnata a valere sull'impegno assunto col D.D.S. n. 1083/2014 per il capitolo 776072 del PO FESR 2007/2013 e, contestualmente impegnata (imp. n. 48/2016), a valere sul Programma Complementare di Azione e Coesione 2014/2020, capitolo 776092 "Spese di investimento per beni immobili di valore culturale, storico e artistico per il completamento degli interventi per la realizzazione degli obiettivi operativi 3.1.1 e 3.1.3 del PO FESR 2007/2013" in quanto necessaria per il completamento dell'intervento in argomento;
- Visto** il D.P.R. n. 925 del 05/03/2015 di conferimento incarico di Dirigente Generale del Dipartimento regionale dei Beni culturali ed I.S. allo scrivente;
- Vista** la l.r. n.4 del 01.03.2017 di autorizzazione alla proroga dell'esercizio provvisorio del Bilancio della Regione siciliana per l'anno 2017;

## D E C R E T A

- Art. 1)** Di approvare, in conformità alle premesse e per i motivi esposti in narrativa, l'Atto di sottomissione n. rep. 4625 del 03 settembre 2015, con il quale l'Appaltatore dei "Lavori di valorizzazione e fruizione archeologica di Santa Venera al pozzo – Acicatena (CT)" (CUP G32I1000560005, Codice Caronte SI\_1\_8150, CIG 3880182B78), ha accettato di eseguire i

lavori secondo il progetto di variante, approvato dal Responsabile del procedimento, Dott. Angelo D'Urso, per l'importo netto complessivo di euro 1.294.013,10.

**ART. 2)** Di approvare in linea amministrativa il quadro tecnico ed economico dell'operazione conseguente alle modifiche apportate al progetto originario dei lavori con la perizia di variante di cui all'art. 1) del presente decreto, secondo la tabella che segue:

	Lavori	Importi		
A	1	Importo dei lavori a misura al netto del ribasso d'asta	1.033.918,51	
	2	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	56.799,60	
	3	Lavori in economia non soggetti a ribasso	203.294,99	
		Totale importo lavori contrattuali al netto del ribasso	1.294.013,10	
	Somme a disposizione dell'amministrazione			
B	a	IVA 10 % di A+C +Q	135.913,21	
	b	Per imprevisti	0,00	
	c	Perizia stralcio per lavori specialistici di recupero e restauro sorgente termale	39.600,00	
	d	Pubblicazione bando di gara	7.141,42	
	e	Per consulenze, IVA compresa:		
			- Illuminotecnica	19.185,00
			- Strutturale	28.000,00
			- rilievi grafici e topografici	47.555,52
		- multimediale	12.500,00	
	f	Geomappa e virtual tour	10.638,40	
	g	Per progettazione e D.L. interna	30.640,81	
	h	Per oneri conferimento discarica	8.000,00	
	i	Per pubblicazione scientifica comp. IVA	12.500,00	
	l	Per accertamenti di laboratorio e verifiche	3.920,84	
	m	Per espropri	80.000,00	
		Procedure per espropri e acquisizione terreni	1.506,70	
	n	Per spese di stampa e riproduzione	4.453,00	
o	Per attrezzature informatiche compreso IVA	12.200,00		
p	Per restauro e schedatura in quadruplica lingua dei reperti archeologici, compresa documentazione fotografica e rilievo archeologico dei manufatti rinvenuti, digitalizzazione e vettorializzazione di rilievi esistenti, compreso IVA al 10%	43.450,00		
q	Per lavori straordinari di pulitura dell'area escluso IVA al 10%	25.519,00		
r	Per elaborazione 3D dell'area archeologica – Ricostruzione virtuale dei manufatti archeologici esistenti – elaborazione di digital story tellers in 3D, compreso IVA	16.645,65		
	Totale somme a disposizione	539.369,55		
	Importo complessivo dei lavori	1.833.382,65		

**ART. 3)** Di approvare in linea amministrativa gli atti di contabilità finale e di collaudo dei lavori eseguiti dall'impresa G.IELLE.ESSE s.r.l., giusta il contratto d'appalto rep. n. 4604/2014 e successivo Atto di sottomissione n. rep. 4625/2015 (CIG 3880182B78).

**ART. 4)** Di liquidare all'impresa G.IELLE.ESSE s.r.l. a tacitazione di ogni suo diritto ed avere per l'esecuzione a regola d'arte dei lavori "Lavori di valorizzazione e fruizione archeologica di Santa Venera al pozzo – Acicatena (CT)", il credito netto finale, che, in conformità alle premesse, è pari ad euro 118.422,95. Al pagamento della rata di saldo dei lavori in argomento

provvederà direttamente il Soprintendente dei beni culturali di Catania, nella qualità di Funzionario delegato, utilizzando le somme che saranno accreditate in suo favore mediante l'emissione di ordini di accreditamento.

**ART. 5)** Di emettere gli ordini di accreditamento di cui all'art. 4 del presente decreto a valere sull'impegno n. 48/2016, assunto per il capitolo 776092 con il D.D.G. n. 4540 del 18/10/2016, sulla base di apposita dichiarazione di spendibilità resa dal Funzionario Delegato.

*Il presente decreto sarà trasmesso alla Ragioneria centrale dell'Assessorato Beni culturali e della I.S. per il successivo inoltro alla Corte dei Conti e sarà pubblicato sul sito istituzionale secondo quanto previsto dall'art. 68 della L.R. n. 21 del 12/08/2014.*

Palermo, li 14/03/2017

F.to Il Dirigente Generale  
Gaetano Pennino