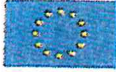


REP. 159-206. 1233
(2/2020)



REPUBBLICA ITALIANA



PO FESR
SICILIA 2014-2020

Assessorato regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità
Dipartimento Regionale dell'Energia
Il Dirigente Generale

<<<<<<>>>>>>

CIG 8179447531 - CUP G71C19000250006

Lotto 2

Supporto progettazione definitiva del Castello Utveggio - Palermo

CONTRATTO DI APPALTO per fornitura servizi di supporto alla progettazione definitiva per i lavori di efficientamento energetico di edifici di proprietà della Regione Sicilia. **Formula di calcolo del punteggio economico Lineare** tra i valori minimo e massimo (interdipendente)
Finanziamento PO FESR Sicilia 2014/2020 - D.D.G. n° 1524 del 21 novembre 2019 del Dirigente Generale del Dipartimento dell'Energia della Regione Siciliana - Importo dell'appalto oggetto di offerta (base d'asta) € 73.000,00 (settantaremila/00)

TRA

Il Dirigente Generale del Dipartimento dell'Energia con sede legale in Palermo nella persona del suo legale rappresentante Ing. Salvatore D'Urso, C.F. 80012000826 domiciliato per la sua carica a Palermo, presso la sede di Viale Campania, 36, autorizzato ai sensi di del D.D.G. n. 1618 del 28/11/2019 ad impegnare legalmente e formalmente per il presente atto, di seguito indicato "Stazione Appaltante"

E

l'operatore economico inserito nella Long List di cui al DDG n. 1868 del 17/12/2019, **Arch. Mirco Alvano**, nato a Enna (EN) il 23/06/1987, C.F. LVNMRC87H23C342H e P.I. n. 04866490875, con sede legale in Enna (EN) Via S. Agata, 4, di seguito indicato "aggiudicatario".

PREMESSO CHE:

- Con D.D.G. n. 1599 del 27 novembre 2019 con il quale è stata approvata la "long list" degli "operatori da invitare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando";
- È stata attuata la procedura ed i criteri di valutazione effettuati seguendo il principio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, effettuata sul MEPA mediante la R.D.O. n. 2504597 pubblicata per 10 giorni consecutivi a decorrere dal 03/02/2020 fino alle ore 00:00 del 13/02/2020 inerenti i 4 lotti, qui riassunti, in ordine al disposto dell'art. 51 del D.Lgs. n. 50/2016:





- Con D.D.G. n. 655 del 09/08/2018 è stato nominato il R.U.P. dei lavori di efficientamento del Castello Utveggio di Palermo nella persona del Funzionario Direttivo Ing. Luigi Cimino
- il D.D.G. n. 1524 del 21 novembre 2019 con il quale è stato assunto l'impegno pluriennale per la realizzazione del "*Progetto di efficientamento energetico del Castello Utveggio - Palermo*" per un importo pari ad euro 5.800.000,00;
- la procedura attuata ed i criteri di valutazione effettuati seguendo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, **effettuata sul MEPA mediante la R.D.O. n. 2504597** pubblicata per 10 giorni consecutivi a decorrere dal 03/02/2020 fino alle ore 00:00 del 13/02/2020 inerenti i 4 lotti, in ordine al disposto dell'art. 51 del D.Lgs. n. 50/2016;
- è stato applicato il principio operativo della Linea Guida n. 1, "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", aggiornata con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15/05/2019, con particolare riferimento al paragrafo 5 e successivi;
- dal quadro economico dell'intervento si evince un importo da mettere a base di gara per il supporto alla progettazione definitiva è pari a €. 73.000,00 (settantatremila/00) e quindi che per tale importo si può procedere con le modalità previste dalla Linea Guida n. 1 ANAC;
- che con il documento di stipula n. documento di stipula n.
- T2504597 L2 P6101252 Prot. n. 17073 del 13/05/2020, si è proceduto alla chiusura della gara sul MEPA
- che l'aggiudicatario ha praticato sull'offerta a base d'asta di € 73.000,00 un ribasso del 12,23 %, realizzando un punteggio complessivo di 85,00 punti, per un importo finale di € 64.072,10 (sessantaquattromilasettantadue/10) oltre I.V.A.
- la Stazione Appaltante non deve acquisire la documentazione antimafia ai sensi dell'articolo 83, comma 3 lettera e) del D.lgs. 159/2011, dato che il valore del presente contratto è inferiore a € 150.000,00;
- la Stazione Appaltante, in virtù del fatto che il presente contratto viene stipulato in assenza dell'informazione antimafia, con nota n. 18594 del 28/05/2020 ha richiesto le autocertificazioni previste per legge. Le certificazioni giudiziarie previste per legge, verranno richieste e verificate successivamente e qualora vengano accertate cause interdittive e/o condanne, questo Dipartimento intende avvalersi del Protocollo di Legalità sottoscritto dall'aggiudicatario, derivante dal Protocollo Dalla Chiesa, ossia le facoltà già previste dall'articolo 67 e all'articolo 84, comma 4 del decreto legislativo n. 159/2011 e ss.mm.ii., che prevede la recessione dal contratto in qualsiasi momento della sua esecuzione;



- con PEC del 01/06/2020, assunta in pari data al protocollo di questo Dipartimento al n. 19006, l'Arch. Mirco Alvano trasmetteva la documentazione richiesta e dalla quale non emergevano impedimenti alla stipula del presente contratto. Comunicava altresì in c/c dedicato e l'autocertificazione della regolarità fiscale.

Tutto ciò premesso e formante parte integrante del presente contratto le parti convengono e stipulano quanto segue:

Articolo 1

Oggetto del contratto

La Stazione Appaltante concede all'aggiudicatario che accetta senza riserva alcuna, la fornitura del servizio di ingegneria relativo al lotto n. 2 denominato *"Supporto progettazione definitiva del Castello Utveggió - Palermo"* - CIG 8179447531 - CUP G71C19000250006, avvenuta a mezzo *"procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando"*, ai sensi delle prescrizioni riportate nella Linea Guida n. 1 ANAC ed in base all'aggiudicazione definitiva della gara di fornitura di servizi di cui alla **R.D.O. n. 2504597** ed il relativo documento di stipula n. T2504597 L2 P6101252 Prot. n. 17073 del 13/05/2020 e mediante DDG n. 552 del 21 maggio 2020, con cui la Stazione Appaltante ha proceduto alla approvazione degli atti di gara e di conferma dell'aggiudicazione definitiva.

L'aggiudicatario si impegna alla sua esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto e si assume la responsabilità per un corretto, esaustivo e completo svolgimento delle prestazioni.

Articolo 2

Disposizioni regolatrici del contratto

L'appalto viene concesso dall'Stazione Appaltante ed accettato dall'aggiudicatario sotto l'osservanza piena ed assoluta delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal presente contratto e dai seguenti documenti che le parti dichiarano di conoscere ed accettare integralmente e che si richiamano a formarne parte integrante:

- capitolato d'onere;
- stipula elettronica n. T2504597 L2 P6101252 Prot. n. 17073 del 13/05/2020.

Tutti i suddetti documenti, visionati e già controfirmati dalle parti per integrale accettazione, rimangono depositati in atti e sono parte integrante del presente contratto, anche se a questo materialmente non allegati.

Articolo 3

Ammontare dell'appalto – termini di pagamento

Il corrispettivo dovuto dall' Stazione Appaltante all'aggiudicatario per il pieno e perfetto adempimento del contratto, comprensivo degli oneri per la sicurezza, è fissato in € 64.072,10 (sessantaquattromilasettantadue/10), oltre IVA nella misura di legge, al netto del ribasso praticato del 12,23 % pari ad euro 8.927,90.

Per il pagamento l'aggiudicatario potrà e dovrà fatturare esclusivamente previa accettazione da parte del RUP del rendiconto contabile e dello stato finale della fornitura del servizio, con la verifica ed il controllo degli atti prodotti in tal senso. Qualora, decorsi 30 (trenta) giorni il RUP non abbia provveduto ad autorizzare il pagamento, l'aggiudicatario potrà procedere a fatturazione prescindendo dall'accettazione del rendiconto contabile da parte del RUP. I successivi pagamenti eventualmente dovuti, verranno effettuati entro 60 (sessanta) giorni dalla data di ricevimento della fattura (che dovrà riferirsi esclusivamente ai lavori già eseguiti), previo accertamento, da parte del RUP della rispondenza della prestazione effettuata in riferimento alle prescrizioni previste nei documenti contrattuali e tecnici.

La fattura elettronica, inviata secondo quanto previsto dall'articolo 21 del DPR n. 633/1972, con IVA esposta soggetta al regime di split payment e recare l'annotazione "Scissione di pagamento ai sensi dell'articolo 2, comma 1 del DM 23 gennaio 2015" ed intestata a "Regione Siciliana – Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità - Dipartimento dell'Energia – Viale Campania, 36 – Palermo (Codice Fiscale 80012000826 – Partita IVA 02711070827) – Codice univoco IPA A25X3C";

Articolo 4

Durata - tempo utile per l'ultimazione della prestazione – penali – termini per il certificato di regolare esecuzione/verifica di conformità della prestazione – sospensione dell'esecuzione del contratto

Il presente contratto spiega i suoi effetti dalla data dell'apposizione dell'ultima firma digitale sul contratto. I termini per l'ultimazione della prestazione, per la redazione del conto finale e per il rilascio del certificato di regolare esecuzione e di verifica di conformità delle prestazioni, l'entità della penale giornaliera per la ritardata ultimazione della prestazione e la disciplina sulla sospensione dell'esecuzione del contratto, sono indicati dettagliatamente nel capitolato d'onere, parte integrante del presente.

Articolo 5

Obblighi dell'aggiudicatario nei confronti dei propri lavoratori dipendenti

L'aggiudicatario dichiara di applicare agli eventuali propri lavoratori dipendenti i vigenti C.C.N.L. e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti medesimi.



L'aggiudicatario si obbliga, altresì, a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, fiscale, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto disposto dall'articolo 105 del D.lgs. n. 50/2016 e della sicurezza nei cantieri fissi e mobili di cui al D.Lgs. n. 81/06.

Articolo 6

Divieto di cessione del contratto

Il presente contratto **non può essere ceduto anche parzialmente**, pena la nullità dell'atto di cessione, come disposto dall'articolo 105, comma 1 D.lgs. n. 50/2016.

Articolo 8

Revisione prezzi

Fatto salvo quanto contrariamente stabilito nel capitolato d'onere allegato alla gara, costituente parte speciale, ai sensi **non si procede alla revisione dei prezzi e non si applica il comma 1 dell'articolo 1664 del Codice Civile**.

Articolo 9

Responsabilità verso terzi

L'aggiudicatario è direttamente responsabile di tutti i danni ed inconvenienti di qualsiasi natura che si dovessero verificare tanto alle persone ed alle cose della Stazione Appaltante, quanto a terzi, nel corso dell'esecuzione della prestazione qualunque ne sia la causa, rimanendo inteso che, in caso di disgrazia od infortuni, esso deve provvedere al completo risarcimento dei danni e ciò senza diritto a ricompensi, obbligandosi altresì a sollevare e tenere indenne la Stazione Appaltante da ogni pretesa di danni contro di essa eventualmente rivolta da terzi, ivi compreso la mancata applicazione degli obblighi previsti dal D.Lgs. n. 81/06 sulla sicurezza nei cantieri.

Articolo 10

Domicilio dell'aggiudicatario

A tutti gli effetti del presente contratto l'aggiudicatario elegge domicilio presso la sede del professionista Arch. Mirco Alvano, e dichiara che lo stesso è altresì il responsabile dell'esecuzione del presente contratto.

Articolo 11

Ulteriori obblighi dell'aggiudicatario



L'aggiudicatario è tenuto a comunicare tempestivamente all' Stazione Appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari e nella struttura di impresa, e negli organismi tecnici e amministrativi, e relativi anche alle imprese aggiudicatario e del subappalto. L'aggiudicatario si assume, inoltre, l'onere di comunicare ogni variazione dei requisiti ai sensi dell'articolo 80 del D.lgs. n. 50/2016.

Articolo 12

Documentazione

All'atto della firma del presente contratto, la Stazione Appaltante consegnerà alla S.V. copia in formato elettronico dei file componenti il progetto di fattibilità approvato e sui quali dovranno indirizzarsi le azioni di supporto alla progettazione definitiva.

Articolo 13

Normativa e disposizioni di riferimento

Per quanto non previsto o non richiamato nel presente contratto e dalla richiamata documentazione si fa espresso riferimento alle disposizioni contenute nel capitolato speciale d'appalto/schema di contratto parte generale e speciale, nel Regolamento approvato con D.P.R. n. 207/2010 ed ancora in vigore, il Codice dei contratti approvato con D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. ed il D.Lgs. n. 81/06 in termini di sicurezza sul posto di lavoro, nonché a tutte le leggi e regolamenti vigenti in materia di esecuzione di opere pubbliche.

Articolo 14

Trattamento dei dati personali

Il Dipartimento dell'Energia, adotta il contenuto del "REGOLAMENTO (UE) 2016/679 DEL PARLAMENTO EUROPEO E DEL CONSIGLIO del 27 aprile 2016" relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE. I titolari sono:

Per la S.A. il Dirigente Generale del Dipartimento dell'Energia di Palermo

Ing. Salvatore D'Urso

con sede per la carica in Palermo Viale Campania, 36

Per l'aggiudicatario il legale rappresentante:

Arch. Mirco Alvano

con sede legale in Enna (EN) Via S. Agata, 4



Articolo 15

Tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'articolo 3 L. n. 136/2010

Con la sottoscrizione del presente contratto l'aggiudicatario dichiara altresì di essere in possesso dei requisiti di ordine generale prescritti dall'articolo 80 del D.lgs. n. 50/2016 ed in particolare di essere in regola con la normativa in materia di contributi previdenziali ed assistenziali nonché consapevole delle conseguenze amministrative e penali che conseguono dalla violazione della medesima, così come dichiarato nelle autocertificazioni inviate alla Stazione Appaltante con PEC del 01/06/2020, assunta in pari data al protocollo di questo Dipartimento al n. 19006.

Ai sensi dell'articolo 3 della legge n. 136/2010 l'aggiudicatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei movimenti finanziari relativi alla presente commessa, i quali devono essere registrati sui conti correnti bancari o postali dedicati ed effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, pena la risoluzione di diritto del presente contratto ex articolo 1456 c.c.

Ai sensi delle disposizioni dell'articolo 3 della sopra menzionata legge si dichiara che il conto corrente dedicato è il seguente:

Banca: **INTESA SAN PAOLO**;

IBAN: **IT41S0306916801100000016248**

Intestatario **Mirco Alvano**;

L'aggiudicatario ha dichiarato di NON avere delegati ad operare nel sopraindicato C/C bancario.

Si chiarisce che questo c/c dovrà essere indicato sulla/e fattura/e e può essere cambiato, sostituito o integrato soltanto in caso di dimostrata causa di forza maggiore.

Le fatture devono essere corredate con il codice CIG e CUP riportati nel presente contratto ed inoltrata secondo le modalità previste nell'art. 3 del presente contratto.

Articolo 16

Dichiarazione anti-pantouflage

L'aggiudicatario con la sottoscrizione del presente contratto, attesta, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, comma 16 ter, d.lgs. n. 165/2001, così come modificato dalla Legge n. 190/2012, di non aver concluso contratti o conferito incarichi a dipendenti dell'amministrazione committente il cui rapporto di lavoro è terminato da meno di tre anni e che, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei confronti dell'aggiudicatario stesso per conto dell'amministrazione committente.

Articolo 17

Spese di contratto, imposte, tasse e trattamenti fiscali



Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese del contratto e dei relativi oneri connessi alla sua stipulazione e registrazione, compresi quelli tributari e di bollo, fatta eccezione per l'imposta sul valore aggiunto che resta a carico dell'Stazione Appaltante.

Articolo 18

Risoluzione del contratto

Per la risoluzione del contratto trovano applicazione l'art. 108 del D.lgs. n. 50/2016, nonché gli articoli 1453 e ss. del Codice Civile.

Il contratto si risolve di diritto, ai sensi dell'articolo 1456 del Codice Civile, con la semplice comunicazione da parte dell'Stazione Appaltante all'aggiudicatario di volersi avvalere della clausola risolutiva espressa, qualora l'aggiudicatario non adempia agli obblighi di tracciabilità dei movimenti finanziari relativi al presente contratto ai sensi dell'articolo 3, comma 9 bis della legge n. 136/2010.

Il contratto potrà essere risolto con l'applicazione dell'articolo 1456 del Codice Civile negli altri casi esplicitamente previsti dal presente contratto o dal capitolato d'onere.

Articolo 19

Recesso dal contratto

La Stazione Appaltante può recedere dal contratto, in qualunque tempo e fino al termine della prestazione, secondo la procedura prevista dall'articolo 109 del D.lgs. n. 50/2016. Tale facoltà è esercitata per iscritto mediante comunicazione a mezzo raccomandata o mediante Posta Elettronica Certificata, che dovrà pervenire all'aggiudicatario almeno venti giorni prima del recesso. L'Stazione Appaltante recederà dal contratto qualora vengano accertate cause interdittive di cui all'articolo 67 del D.lgs. 159/2011.

Articolo 20

Controversie e foro competente

Fatta salva l'applicazione delle procedure di transazione e di accordo bonario previste dagli articoli 205 e 208 del D.lgs. n. 50/2016, tutte le controversie tra l'Stazione Appaltante e l'aggiudicatario derivanti dall'esecuzione del contratto saranno deferite al Foro di Palermo. È esclusa, pertanto, la competenza arbitrale di cui all'articolo 209 del D.lgs. n. 50/2016.

Articolo 21

Allegati al contratto

Formano parte integrante e sostanziale del presente contratto i seguenti documenti non materialmente allegati allo stesso e conservati presso l'Stazione Appaltante:



- capitolato d'onere;
- stipula elettronica n.

T2504597 L2 P6101252 Prot. n. 17073 del 13/05/2020.

Palermo, Li 1-8 GIU. 2020

Il presente documento informatico (comprensivo degli allegati citati) viene firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m. e norme collegate, in sostituzione del documento cartaceo e della firma autografa, dai seguenti preposti:

Per la S.A. il Dirigente Generale del Dipartimento dell'Energia di Palermo

 Ing. Salvatore D'Urso

Per l'aggiudicatario il legale rappresentante Arch. Mirco Alvano



Al presente documento verranno apposte n. 4 marche da € 16,00 (per un totale di € 64 in ragione di € 16 ogni 100 righe) anche in via virtuale avendo cura di fornirne quietanza, a stretto giro di PEC all'indirizzo dipartimento.energia@certmail.regione.sicilia.it

