



UNIONE EUROPEA  
FESR



REPUBBLICA  
ITALIANA



REGIONE  
SICILIANA



PO FESR SICILIA  
2014-2020

## Assessorato regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità

### Dipartimento Regionale dell'Energia

#### Il Dirigente Generale

Prot. n. 19969 del 31/05/2018

#### Programma Operativo FESR Sicilia 2014/2020

##### Asse Prioritario 4 - "Energia Sostenibile e Qualità della Vita"

**Azione 4.1.1 - Promozione dell'eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smart buildings) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l'utilizzo di mix tecnologici, installazione di sistemi di produzione di energia da fonte rinnovabile da destinare all'autoconsumo**

### Avviso di preinformazione

L'analisi della situazione regionale rivela che i consumi energetici del parco immobiliare riconducibile alla Pubblica Amministrazione regionale rappresentano circa l'8% dei consumi energetici complessivi del sistema, il cui costo è sostenuto prevalentemente per gli edifici, la pubblica illuminazione, le acque e la depurazione, i trasporti. La maggior parte degli edifici è stata realizzata tra gli anni '70 e '80 e, sulla base di una stima approssimativa, solo 1/3 circa di questi presenta adeguati livelli di isolamento. Sussiste, pertanto, un apprezzabile margine di miglioramento delle loro performance energetiche. La Regione Siciliana intende promuovere interventi mirati alla riqualificazione energetica dei beni pubblici allo scopo di favorire il perseguimento dell'efficientamento energetico e l'abbattimento consistente dei consumi energetici delle strutture pubbliche interessate, concentrando in questo momento l'attenzione sugli uffici pubblici delle amministrazioni comunali.

Pertanto, si informa dell'imminente pubblicazione di un nuovo avviso pubblico (allegato in bozza) con procedura a sportello per la concessione di agevolazioni in favore di Enti locali, anche nelle forme associative regolarmente costituite, per la realizzazione di opere pubbliche a mezzo di operazioni a regia regionale, per promuovere l'eco-efficienza e la riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche energivore.

A seguire si riportano le informazioni essenziali dell'avviso.

### **Finalità e risorse**

Realizzazione di operazioni di opere pubbliche a regia regionale cui destinare le risorse appostate sull'Asse 4, Azione 4.1.1, del PO FESR Sicilia 2014/2020 cofinanziato dal Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR).

### **Dotazione finanziaria**

€ 5.728.090,89 (cinquemilionisettecentoventottomilazeronovantavirgolaottantanove).

Le risorse finanziarie potranno essere integrate mediante eventuali dotazioni aggiuntive al fine di aumentare l'efficacia dell'operazione finanziaria, tramite apposito provvedimento.

### **Regole per l'aggiudicazione di appalti di lavori e di forniture di beni e servizi**

Il beneficiario è tenuto ad applicare la normativa comunitaria, nazionale e regionale in materia di appalti pubblici di lavori, servizi e forniture. In caso di difformità della normativa nazionale e regionale dalle Direttive comunitarie, si applicano le norme comunitarie.

### **Beneficiari dell'avviso**

Comuni, anche nelle loro forme associative regolarmente costituite al momento della presentazione dell'istanza (Unioni di Comuni o le Associazioni di Comuni mediante convenzione, che svolgano in forma associata la gestione del patrimonio edilizio, funzioni o servizi in cui sia ricompresa la gestione del patrimonio edilizio afferente l'esercizio associato delle funzioni e dei servizi conferiti), Liberi Consorzi comunali di Agrigento, Caltanissetta, Catania, Enna, Messina, Palermo, Ragusa, Siracusa e Trapani (ex Province regionali), Città Metropolitane di Palermo, Catania e Messina.

### **Operazioni ammissibili**

Operazioni di realizzazione di lavori pubblici (opere ed impiantistica), quali interventi finalizzati alla riduzione dei consumi di energia primaria e all'utilizzo di fonti energetiche rinnovabili per l'autoconsumo su edifici pubblici più energivori.

### **Edifici oggetto degli interventi**

- Adibiti ad uso pubblico ed insistenti nel territorio della Regione Siciliana.
- Di proprietà dell'Ente proponente e che siano nella disponibilità esclusiva dello stesso, a esclusione degli edifici adibiti a residenza e assimilabili e a uso commerciale. Restano espressamente escluse le fattispecie di detenzione (es. comodato, locazione, affitto) o possesso dell'immobile da parte di terzi (es. usufrutto, uso, abitazione), con l'unica eccezione dei casi in cui tutte le utenze riferibili all'immobile oggetto dell'intervento siano tassativamente intestate al soggetto proponente.
- oppure
- Di proprietà del Demanio dello Stato o di altra Amministrazione pubblica (per Amministrazioni pubbliche si intendono i soggetti di cui all'art. 1, comma 2, del Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i.) e che siano nella disponibilità esclusiva dell'Ente proponente in virtù di un titolo che ne legittimi la detenzione (es. comodato, locazione, affitto) o il possesso (es. usufrutto, uso, superficie), a condizione che tutte le utenze riferibili all'immobile oggetto dell'intervento siano tassativamente intestate al soggetto proponente. I titoli contratti che legittimano la detenzione o il possesso di affitto o di comodato d'uso devono coprire il periodo del vincolo di destinazione dei beni finanziati che è di cinque anni a decorrere dal pagamento della

rata di saldo da parte dell'amministrazione. Restano espressamente esclusi gli edifici adibiti a residenza e assimilabili e a uso commerciale.

- Avenenti superficie utile non inferiore a 250 mq.
- Dotati di attestato di prestazione energetica (APE) (o, in alternativa, ACE in corso di validità) e di diagnosi energetica, eseguita ai sensi dell'Allegato 2 al Decreto Legislativo n°102/2014 e s.m.i. ed in conformità alle norme tecniche UNI CEI EN 16247.

#### **Tipologie di interventi realizzabili**

- Interventi sull'involucro edilizio
- Interventi sostituzione/implementazione sistemi impiantistici
- MHRV (ventilazione meccanica con recuperatore);
- Interventi sui sottosistemi dell'impianto termico (distribuzione, emissione, regolazione);
- Produzione energia elettrica da fonti rinnovabili
- Altri interventi quali realizzazione di pareti ventilate, realizzazione di opere per l'ottenimento di apporti termici gratuiti, efficientamento dei sistemi di trasporto interni o relativi alle pertinenze dell'edifici, come ascensori o scale mobili.

#### **Requisiti generali degli interventi**

Ciascun soggetto beneficiario potrà presentare fino ad un massimo di 3 (tre) domande di contributo finanziario; ciascuna istanza dovrà riguardare un solo edificio o, in alternativa, un solo complesso immobiliare.

#### **Spese ammissibili**

Sono quelle definite, nel rispetto delle vigenti disposizioni comunitarie, nazionali e regionali, nel Programma e nella programmazione attuativa dell'Azione, e saranno dettagliatamente elencate nell'avviso. In particolare, sono considerate ammissibili le spese effettivamente sostenute dai Beneficiari direttamente imputabili all'operazione e sostenute e pagate dal beneficiario nel periodo di ammissibilità della spesa del Programma e, comunque, entro il termine di conclusione dell'operazione.

#### **Forma ed entità del contributo finanziario**

Il contributo finanziario in conto capitale sarà concesso fino al 100% dei costi totali ammissibili dell'operazione, determinati in applicazione delle pertinenti disposizioni comunitarie, anche in materia di progetti generatori di entrata secondo quanto previsto dall'art 61 del Regolamento (UE) 1303/2013. Il contributo concedibile, in relazione all'intervento oggetto della singola istanza in favore di ciascun beneficiario, non potrà essere inferiore ad € 200.000,00 (duecentomila) e non superare € 3.000.000,00 (tremilioni).

#### **Divieto di cumulo con altri finanziamenti pubblici**

Il contributo finanziario non è cumulabile con altri finanziamenti pubblici aventi natura nazionale, regionale o comunitaria concessi per la stessa iniziativa ed avente ad oggetto le stesse spese.

#### **Modalità e termini di presentazione della domanda**

Le domande dovranno essere compilate avvalendosi del "Portale delle agevolazioni" reperibile all'indirizzo <http://portaleagevolazioni.regione.sicilia.it>, ove saranno riportate le istruzioni necessarie, dovranno essere sottoscritte con firma digitale dal legale rappresentante e presentate, secondo le modalità riportate nell'avviso, entro una finestra temporale compresa tra le ore 10:00 del 15° giorno e le ore 12:00 del 30° giorno

**successivo alla data di pubblicazione** dell'avviso sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana. La concessione del contributo avverrà secondo l'ordine cronologico di prenotazione delle domande; a tal fine farà fede la data e l'ora del "ticket" acquisito avvalendosi dello "Sportello Prenotazioni Domande", reso disponibile all'indirizzo <https://spd.regione.sicilia.it>. Successivamente, gli enti richiedenti dovranno inoltrare i documenti indicati nell'avviso, contenuti in apposito DVD firmato digitalmente, che dovrà essere recapitato al Dipartimento regionale dell'Energia - Servizio 4 – Gestione POR e Finanziamenti - Viale Campania n. 36/c - CAP 90144 – Palermo, entro i 5 (cinque) giorni successivi all'invio della domanda per Posta Elettronica Certificata (PEC).

#### **Modalità di valutazione della domanda**

La selezione delle istanze è quella dello sportello valutativo. Lo sportello resterà aperto sino ad esaurimento delle risorse disponibili per l'azione e comunque nel rispetto dei termini previsti dall'avviso. Le domande presentate saranno istruite e valutate sotto i profili di ricevibilità formale, ammissibilità e valutazione (criteri oggettivi di valutazione). Questi ultimi sono individuati come criteri sostanziali e criteri premiali. I criteri di attribuzione dei punteggi saranno dettagliati nell'avviso. Le domande che hanno superato il punteggio minimo, pari a 50/100, saranno ordinate e finanziate secondo la cronologia di prenotazione, risultante dalla data e dall'orario di acquisizione del "ticket" e fino ad esaurimento delle risorse disponibili.

#### **Sottoscrizione della Convenzione**

I beneficiari individuati saranno chiamati a produrre la documentazione necessaria per la successiva stipula della Convenzione che regolerà i rapporti con la Regione Siciliana, Dipartimento dell'Energia.

#### **Informazione, pubblicità e comunicazione dei risultati**

Per ciascuna operazione che usufruisca del contributo finanziario prevista dal presente avviso, il beneficiario è tenuto a informare con apposita cartellonistica in modo chiaro che l'operazione in corso di realizzazione è stata selezionata nell'ambito del PO FESR 2014/2020 e che l'operazione viene realizzata con il concorso di risorse del Fondo Europeo di sviluppo regionale (FESR), dello Stato italiano e della Regione Siciliana, in applicazione del Regolamento (UE) n. 1303/2013.

#### **Responsabile del procedimento**

Ing. Giusto Ingrassia Strano, Dirigente responsabile dell'U.O.B. 4.1 del Servizio 4 – Gestione POR e Finanziamenti del Dipartimento regionale dell'Energia della Regione Siciliana.

Il presente comunicato sarà pubblicato nel sito istituzionale del Dipartimento dell'Energia, sul sito [www.euroinfoscilia.it](http://www.euroinfoscilia.it) e ne sarà dato avviso sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana.

Il Dirigente dell'U.O.B. 4.1  
Ing. Giusto Ingrassia Strano

---

Il Dirigente Generale  
Ing. Salvatore D'Urso

---