



REPERTORIO

D.R.S. n.

643

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA

Assessorato dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità

Dipartimento Regionale dell'Energia

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO 8

“UFFICIO REGIONALE PER GLI IDROCARBURI E LA GEOTERMIA”

Visto lo Statuto della Regione Siciliana;

Visto l'art. 34 della legge regionale 06.05.1981, n. 96;

Visto il D.Lgs. 23 maggio 2000, n. 164 di attuazione della direttiva n. 98/30/CE, recanti norme comuni per il mercato interno del gas naturale, recepito dal legislatore regionale con l'art. 67 della legge regionale 27 marzo 2000, n. 2;

Visto il D.M. 22 dicembre 2000 recante “Individuazione della Rete nazionale gasdotti ai sensi dell'art. 9 del D.Lgs. n. 164/2000”;

Visto il D.P.R. 5 novembre 1949, n.1182;

Vista la L.R. 30 aprile 1991, n.10;

Visto il D. Lgs. 18 giugno 1999, n.2000;

Visto il “Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità”, approvato con D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 così come integrato dal Decreto Legislativo 27 dicembre 2004 n. 330 e ss.mm.ii., reso applicabile nella Regione Siciliana con l'art. 16 della legge regionale n. 12 del 2011, in seguito denominato “Testo Unico”;

Visto il D.P.R. del 5 dicembre 2009, n.12, con cui viene emanato il regolamento di attuazione del Titolo II della L.R. n. 19 del 16 dicembre 2008;

Vista la Circolare applicativa dell'Assessore alla Presidenza, con cui vengono date le indicazioni operative sull'applicazione del regolamento di attuazione del Titolo II della L.R. n.19 del 16 dicembre 2008;

Visto il D.P.Reg. n. 6 del 18.01.2013, che regola ed attua il Titolo II della L.R. 16.12.2008 n. 19, “Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali di cui al D.P.Reg. 5 dicembre 2009 n.12 e ss.mm.ii.”;

Visto il D.D.G. n. 403 del 26.09.2013 del Dirigente Generale del Dipartimento dell'Energia in materia di strutture intermedie dipartimentali;

Visti gli artt. 52 bis, 52 ter, 52 quater, e 52 quinquies, 52 sexies e octies del D.Lgs. 27 dicembre 2004, n. 330, recante norme integrative del “Testo Unico”;

Considerato che l'opera di cui trattasi riveste carattere di particolare urgenza;

Visto il protocollo di legalità stipulato in data 23.05.2011 tra la Regione Siciliana, Assessorato Regionale dell' Energia e dei Servizi di PP.UU., il Ministero dell'Interno, le Prefetture delle Province Siciliane e la Confindustria Sicilia;

Visto l'atto di piena adesione al protocollo di legalità di cui al punto precedente, sottoscritto da Snam Rete Gas S.p.A. in data del 15 aprile 2016;

Visto il D.D.G. n. 00019 datato 08.02.2016 con il quale l'Assessorato Regionale Territorio e Ambiente, Dipartimento Regionale dell'Urbanistica, ha autorizzato ai sensi dell'art. 7 della L. R. 65/81 la realizzazione dell'opera denominata “Nuovo allacciamento al comune di Bronte e opere connesse”, nonché disposto il vincolo preordinato all'esproprio e/o all'asservimento ai sensi del comma 1 dell'art. 10 del D.P.R. n. 327/2001;

Visto il D.A. n. 588 datato 11.10.2016 con il quale l'Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità ha approvato il progetto definitivo, accertato la conformità urbanistica, apposto il vincolo preordinato all'esproprio e/o all'asservimento, dichiarato la pubblica utilità, l'urgenza e l'indifferibilità dell'opera denominata “Nuovo allacciamento al comune di Bronte e opere connesse”;

Vista l'istanza prot. REINV/INSIC/689/bov datata 18.10.2016, corredata dalla necessaria documentazione, con la quale Snam Rete Gas S.p.A. con sede legale in San Donato Milanese, Piazza Santa



Barbara, 7, ed Uffici in Catania, Zona Industriale, Via VIII strada 8, Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Snam S.p.A., ha chiesto a questo Servizio di disporre:

- a) l'asservimento delle aree indicate in colore rosso tratteggiato nell'allegato piano particellare, ricadenti in comune di Bronte (CT) e di proprietà delle ditte di cui all'annesso elenco;
- b) l'occupazione temporanea delle aree indicate in colore verde nell'allegato piano particellare, ricadenti in comune di Bronte (CT) e di proprietà della ditta di cui all'annesso elenco;

Considerato che, ai sensi dell'art. 22 del Testo Unico, qualora l'avvio dei lavori rivesta carattere di urgenza il decreto può essere emanato ed eseguito sulla base della determinazione urgente delle indennità, senza particolari indagini o formalità.

Rilevata la regolarità della procedura.

DECRETA

Art. 1 - Sono disposti a favore di Snam Rete Gas S.p.A., con sede legale in Piazza S.Barbara,7 20097 San Donato Milanese (MI), partita IVA 10238291008, ai sensi del D.P.R. n.327 e s.m.i., l'asservimento e l'occupazione temporanea delle strisce di terreno ricadenti in comune di Bronte (CT) interessate dall'opera denominata "*Nuovo allacciamento al comune di Bronte e opere connesse*", meglio evidenziate nell'allegato piano particellare rispettivamente con colori rosso tratteggiato e verde, di proprietà delle ditte di cui all'elenco allegato;

Art. 2 - L'asservimento, sottoposto alla condizione sospensiva che siano ottemperati da parte della Snam Rete Gas S.p.A. gli adempimenti di cui ai successivi artt. 4 e 5, prevede quanto segue:

a) lo scavo e l'interramento alla profondità di circa metri 1 (uno), misurata al momento della posa, di una tubazione trasportante idrocarburi alla pressione massima di progetto di 75 bar, opportunamente isolata e protetta catodicamente, nonché di cavi accessori per le reti tecnologiche;

b) l'installazione di apparecchi di sfiato e cartelli segnalatori, nonché eventuali opere sussidiarie necessarie ai fini della sicurezza;

c) l'obbligo di non costruire opere di qualsiasi genere, come pure fognature e canalizzazioni chiuse, a distanza inferiore a metri **4,50 (quattro e cinquanta)** dall'asse della tubazione, nonché di mantenere la superficie asservita a terreno agrario, con la possibilità di eseguire sulla stessa le normali coltivazioni senza alterazione della profondità di posa della tubazione;

d) la facoltà da parte di Snam Rete Gas S.p.A. di occupare, anche per mezzo delle imprese appaltatrici e per tutto il tempo occorrente, l'area necessaria all'esecuzione dei lavori;

e) l'inalienabilità di tubazioni, manufatti, apparecchiature e opere sussidiarie e la loro proprietà in capo a Snam Rete Gas S.p.A., che avrà pertanto la facoltà di rimuoverle;

f) il diritto da parte di Snam Rete Gas S.p.A. di accedere liberamente in ogni tempo alle proprie opere e ai propri impianti con il personale e i mezzi necessari per la sorveglianza, la manutenzione, l'esercizio, le riparazioni, le sostituzioni e i recuperi;

g) la determinazione e la liquidazione a chi di ragione, di volta in volta e a lavori ultimati, dei danni prodotti alle cose, alle piantagioni ed ai frutti pendenti in occasione di eventuali riparazioni, modifiche, sostituzioni, recuperi, manutenzioni, esercizio dell'impianto;

h) il divieto di compiere atti che costituiscano intralcio ai lavori o pericolo per l'impianto, ostacolino il libero passaggio, diminuiscano o rendano più incomodo l'uso e l'esercizio della servitù;

i) la permanenza a carico dei proprietari i tributi e gli altri oneri gravanti sui fondi;

Art. 3 - Il presente provvedimento sarà registrato e trascritto senza indugio presso i competenti uffici a cura e spese di Snam Rete Gas S.p.A. che dovrà inoltre curarne la pubblicazione, per estratto, sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana;

Art. 4 - Snam Rete Gas S.p.A. provvederà alla notifica del presente decreto, unitamente ad un invito a presenziare alla redazione dello stato di consistenza e presa di possesso dei beni, specificando con preavviso di almeno sette giorni le modalità e i tempi del sopralluogo e indicando i nominativi dei tecnici da essa incaricati;

Art. 5 - Gli incaricati di Snam Rete Gas S.p.A. provvederanno a redigere il verbale di immissione in possesso dei terreni, compilandone lo stato di consistenza anche in assenza dei proprietari invitati; in quest'ultimo caso con la presenza di due testimoni che non siano dipendenti di Snam Rete Gas S.p.A.

Art. 6 - La Ditta proprietaria, nei trenta giorni successivi all'immissione in possesso, può comunicare a questo Servizio (Dipartimento Regionale dell'Energia, Servizio 8, U.R.I.G., viale Campania, 36 - 90144 Palermo) e per conoscenza a Snam Rete Gas S.p.A. (Zona Industriale, Via VIII Strada n.8 - 95121 Catania),

con dichiarazione irrevocabile, l'accettazione delle indennità di asservimento e di occupazione temporanea. Questo Servizio, ricevute la comunicazione di accettazione, la dichiarazione di assenza di diritti di terzi sul bene e la documentazione comprovante la piena e libera disponibilità del terreno, imporrà a Snam Rete Gas S.p.A. di procedere al pagamento delle stesse entro il termine di 60 giorni, decorso il quale saranno dovuti gli interessi legali.

Art. 7 - Decorsi 30 giorni dall'immissione in possesso, in caso di rifiuto o silenzio, le indennità provvisorie di asservimento e occupazione temporanea saranno depositate presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Catania, Servizio di Cassa Depositi e Prestiti, a seguito di apposita ordinanza di questo Servizio;

Art. 8 - Per la realizzazione del metanodotto, si autorizza Snam Rete Gas S.p.A. ad occupare gli immobili di cui all'art. 1 per un periodo di mesi dodici a decorrere dalla data di immissione in possesso;

Art. 9 - Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) competente entro 60 (sessanta) giorni oppure ricorso gerarchico al Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell'Energia entro 120 (centoventi) giorni.

Art. 10 - Restano confermate a carico della Società tutte le clausole, condizioni e prescrizioni stabilite e contenute nei provvedimenti e nei pareri ottenuti dagli Enti preposti, nonché l'osservanza delle vigenti disposizioni di legge, che qui si intendono integralmente richiamate.

Art. 11 - Il Prefetto della Provincia di Catania è incaricato, su richiesta della Snam Rete Gas S.p.A. di dare esecuzione al presente provvedimento, anche con l'intervento delle forze pubbliche, ove occorra.

Palermo, 26 OTT, 2016

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Benedetto Lo Presti)



N°	Ditta attuale	Dati catastali								
		Ditta	partita	foglio	part.	porz.	qualità	cl.	superf.	
1	Rizzo Michele nato a Bronte il 18/11/925 ed ivi residente nella via Cavallotti, 12 livellario;	Radice Luigi fu Gaetano diritto del concedente; Rizzo Michele nato il 18/11/925 nato il 18/11/1925 livellario; Rizzo Vincenzo nato il 05/11/882 nato il 05/11/1982 usufruttuario generale di livello		70		191		SEMINATIVO	1	00.07.
2	Eni Mediterranea Idrocarburi S.p.A. con sede in Gela - S.S. 117 bis Contrada Ponte Olivo - 93012 Gela (CL) 12300000150 - proprietà per 1/1	Eni Mediterranea Idrocarburi S.p.A. con sede in Gela 12300000150 proprietà per 1/1		70		163 323 139 sub 1	INCOL STER SEMINATIVO D/7	1	00.08.1 00.95.1	
3	Cuscunà Francesca nata a Paternò il 29/04/1941 e residente a Catania nel corso Italia, 213 scala A CSCFNC41D69G371P proprietà per 1/3; De Luca Nunzio nato a Catania il 21/08/1967 ed ivi residente nella piazza Nettuno, 36 DLCNNZ67M21C351H proprietà per 1/3; De Luca Vittoria nata a Catania il 25/11/1968 ed ivi residente nella piazza Nettuno, 36 DLCVTR68S65C351N proprietà per 1/3	Cuscunà Francesca nata a Paternò il 29/04/1941 CSCFNC41D69G371P proprietà per 1/3; De Luca Nunzio nato a Catania il 21/08/1967 DLCNNZ67M21C351H proprietà per 1/3; De Luca Vittoria nata a Catania il 25/11/1968 DLCVTR68S65C351N proprietà per 1/3		70		97 98 213 349 350	AA ULIVETO AB FRUTT IRRIG AC SEMINATIVO AA ULIVETO AB VIGNETO AC FRUTT IRRIG FRUTT IRRIG SEM ARB IRR SEM ARB IRR	1 U 1 1 1 U 1 1	00.00.9 00.65.4 00.03.5 00.01.3 00.13.1 00.61.7 00.00.2 04.06.4 00.00.3	
4	Costa Ignazia nata a Bronte il 08/01/1930 ed ivi residente nella piazza Giovanni XXIII, 10 CSTGNZ30A48B202A proprietà per 3/9; Parrinello Antonina nata a Bronte il 18/02/1968 e residente a Maletto nella via Magnani, 7 PRRNNN68B58B202C proprietà per 2/9; Parrinello Nicola nato a Bronte il 03/07/1958, residente a Milano piazzale Luigi Negrelli n° 4/A PRRNCL58L03B202W proprietà per 2/9; Parrinello Vincenza nata a Bronte il 28/11/1956 e residente a Mongiana via G.F. Conty, 1 int. 4 PRRVCN56S68B202E proprietà per 2/9	Costa Ignazia nata a Bronte il 08/01/1930 CSTGNZ30A48B202A proprietà per 3/9; Parrinello Antonina nata a Bronte il 18/02/1968 PRRNNN68B58B202C proprietà per 2/9; Parrinello Nicola nato a Bronte il 03/07/1958 PRRNCL58L03B202W proprietà per 2/9; Parrinello Vincenza nata a Bronte il 28/11/1956 PRRVCN56S68B202E proprietà per 2/9		77		318	SEMIN ARBOR	4	00.00.71	

ONTE ED OPERE CONNESSE DN" 150" (8") DP 75 bar

ONTE (CT)

Categorie	Rendite		Rendita	Collura in atto	Superficie da asservire (mq)	Indennità di asservimento offerta a corpo (euro)	Superficie da occupare temporaneamente per l'esecuzione dei lavori (mq)	Indennità di occupazione offerta (euro)	Totale indennità offerta (euro)	Note
	R.D	R.A.								
	4,37	1,19		strada sterrata	ZERO	ZERO	90	18,00	18,00	
	54,52	14,87	20.208,00	incolto e sede stradale	724	586,44	3384	676,80	1263,24	
E1	0,63	0,37		seminativo e sede stradale	ZERO	ZERO	406,00	406,00	406,00	
	121,61	43,92								
	1,99	0,54								
	0,96	0,57								
	11,52	5,76								
E1	114,73	41,43								
	0,39	0,13								
	797,65	272,88								
	0,59	0,20								
	0,40	0,32		sede stradale	ZERO	ZERO	23,00	50,00	50,00	

N°	Ditta attuale	Dati catastali								
		Ditta	partita	foglio	part.	porz.	qualità	cl.	superf	
5	Fallico Biagio nato a Bronte il 03/06/1950 FLLBGI50H03B202W proprietà per 1/2; Papotto Giuseppa nata a Bronte il 01/12/1954 PPTGPP54T41B202Y proprietà per 1/2, entrambi residenti a Bronte nella via Duca degli Abruzzi, 59	Fallico Biagio nato a Bronte il 03/06/1950 FLLBGI50H03B202W proprietà per 1/2 in regime di comunione dei beni con Papotto Giuseppa; Papotto Giuseppa nata a Bronte il 01/12/1954 PPTGPP54T41B202Y proprietà per 1/2 in regime di comunione dei beni con Fallico Biagio		77		343		SEMIN ARBOR	4	00.02
6	Longhitano Salvatore nato a Catania il 08/02/1965 LNGSVT65B08C351C proprietà per 1/2; Malaponte Lucia nata a Biancavilla il 08/02/1977 MLPLCU77L55A841H proprietà per 1/2, entrambi residenti a Bronte nella via Francesco Cilea n° 3, p. 1° int. 01	Longhitano Salvatore nato a Catania il 08/02/1965 LNGSVT65B08C351C proprietà per 1/2 in regime di comunione dei beni con Malaponte Lucia; Malaponte Lucia nata a Biancavilla il 08/02/1977 MLPLCU77L55A841H proprietà per 1/2 in regime di comunione dei beni con Longhitano Salvatore		77		351	AA AB	ULIVETO SEMIN ARBOR	1 4	00.05 00.25
7	Faranda Biagio nato a Bronte il 11/02/1930 FRNBGI30B11B202P proprietà per 1/2; Pecorino Carmela nata a Bronte il 03/04/1937 PCRCML37D43B202J proprietà per 1/2, entrambi residenti a Bronte nella via Timpa, 6	Faranda Biagio nato a Bronte il 11/02/1930 FRNBGI30B11B202P proprietà per 1/2; Pecorino Carmela nata a Bronte il 03/04/1937 PCRCML37D43B202J diritto del concedente		77		352		SEMIN ARBOR	4	00.00
8	Riolo Carmela Nella nata a Tortorici il 02/02/1953 ed emigrata a New York il 08/03/1983, indirizzo sconosciuto RLICML53B42L308B proprietà per 1/1	Riolo Carmela Nella nata a Tortorici il 02/02/1953 RLICML53B42L308B proprietà per 1000/1000		78		955		SEMIN ARBOR	3	00.94
9	Trusso Alò Giuseppe nato a Bronte il 16/02/1930 ed ivi residente nella piazza Aldo Moro, 32 TRSGPP30B16B202X livellario per 1/2; Trusso Alò Venera nata a Bronte il 16/04/1926 ed ivi residente nella piazza Aldo Moro, 29 TRSVNR26D56B202U livellario per 1/2	Rizzo Gaetano fu Giuseppe nato a Bronte diritto del concedente; Trusso Alo Giuseppe nato a Bronte il 16/02/1930 TRSGPP30B16B202X, livellario per 1/2; Trusso Alo Venera nata a Bronte il 16/04/1926 TRSVNR26D56B202U livellario per 1/2		78		5		SEMIN ARBOR	3	00.11

TE ED OPERE CONNESSE DN" 150" (6") DP 75 bar

NTE (CT)

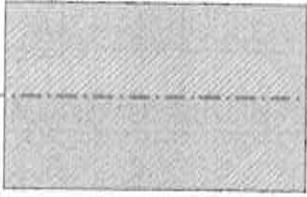
one	R.D	R.A.	Rendita	Cultura in atto	Superficie da asservire (mq)	Indennità di asservimento offerta a corpo (euro)	Superficie da occupare temporaneamente per l'esecuzione dei lavori (mq)	Indennità di occupazione offerta (euro)	Totale indennità offerta (euro)	Note
	1,16	0,35		sede stradale	128	163,60	128,00	50,00	203,60	
	3,49 13,33	2,07 4,00		sede stradale	ZERO	ZERO	35,00	50,00	50,00	
	0,17	0,05		sede stradale	ZERO	ZERO	8,00	50,00	50,00	
	55,85	14,57		incolto	ZERO	ZERO	49,00	130,00	130,00	
	6,79	1,77		uliveto pistacchieto	17	20,40	163,00	480,00	500,40	

N°	Ditta attuale	Dati catastali								
		Ditta	partita	foglio	part.	porz.	qualità	cl.	superficie	
10	<p>Longhitano Anna nata a Bronte il 17/10/1924, indirizzo sconosciuto, LNGNNA24R57B202L usufrutto per 1/1; Politi Biagio nato a Bronte il 25/04/1972 PLTBGI72D25B202A nuda proprietà per 1/4 (celibe deceduto); Politi Giuseppa nata a Bronte il 14/01/1962 e residente a Randazzo nella via Pozzo, 41 PLTGPP62A54B202R nuda proprietà per 1/4; Politi Maria nata a Bronte il 27/02/1957 ed ivi residente nella via sirena, 38 PLTMRA57B67B202Y nuda proprietà per 1/4; Politi Rosa nata a Bronte il 28/10/1954 e residente a Maletto via Marconi n° 87 PLTRSO54R68B202C nuda proprietà per 1/4</p>	<p>Longhitano Anna nata a Bronte il 17/10/1924 LNGNNA24R57B202L usufrutto per 1/1; Politi Biagio nato a Bronte il 25/04/1972 PLTBGI72D25B202A nuda proprietà per 1/4; Politi Giuseppa nata a Bronte il 14/01/1962 PLTGPP62A54B202R nuda proprietà per 1/4; Politi Maria nata a Bronte il 27/02/1957 PLTMRA57B67B202Y nuda proprietà per 1/4; Politi Rosa nata a Bronte il 28/10/1954 PLTRSO54R68B202C nuda proprietà per 1/4</p>		78		18		SEMINATIVO	2	00.21.92
11	<p>Caldaci Daniele nato in Svizzera il 07/08/1968 ed ivi residente nella Schoengrund, 34 - 6343 Rotkreuz (EE) CLDDNL68M07Z133U proprietà per 1/3; Caldaci Davide nato in Svizzera il 26/06/1974 ed ivi residente nella Unterholz, 1 - 3380 Wangen An Der Aare (EE Cantone Berna) CLDDVD74H26Z133Z proprietà per 1/3; Paparo Agata nata a Bronte il 28/12/1940 e residente in Svizzera nella Schoengrund, 34 - 6343 Rotkreuz (EE) PTRGTA40T68B202B proprietà per 1/3</p>	<p>Caldaci Daniele nato in Svizzera il 07/08/1968 CLDDNL68M07Z133U proprietà per 1/3; Caldaci Davide nato in Svizzera il 26/06/1974 CLDDVD74H26Z133Z proprietà per 1/3; Paparo Agata nata a Bronte il 28/12/1940 PTRGTA40T68B202B proprietà per 1/3</p>		77		177		SEMIN ARBOR	3	00.09.76

NTE ED OPERE CONNESSE DN" 150" (6") DP 75 bar

ONTE (CT)

zione	R.D	R.A.	Rendita	Cottura in atto	Superficie da asservire (mq)	Indennità di asservimento offerta a corpo (euro)	Superficie da occupare temporaneamente per l'esecuzione dei lavori (mq)	Indennità di occupazione offerta (euro)	Totale indennità offerta (euro)	Note
	10,75	3,40		pistacchi e fichidindia	1	1,20	56,00	130,00	131,20	
	5,80	1,51		ulivi pistacchi	73	87,60	73,00	100,00	187,60	



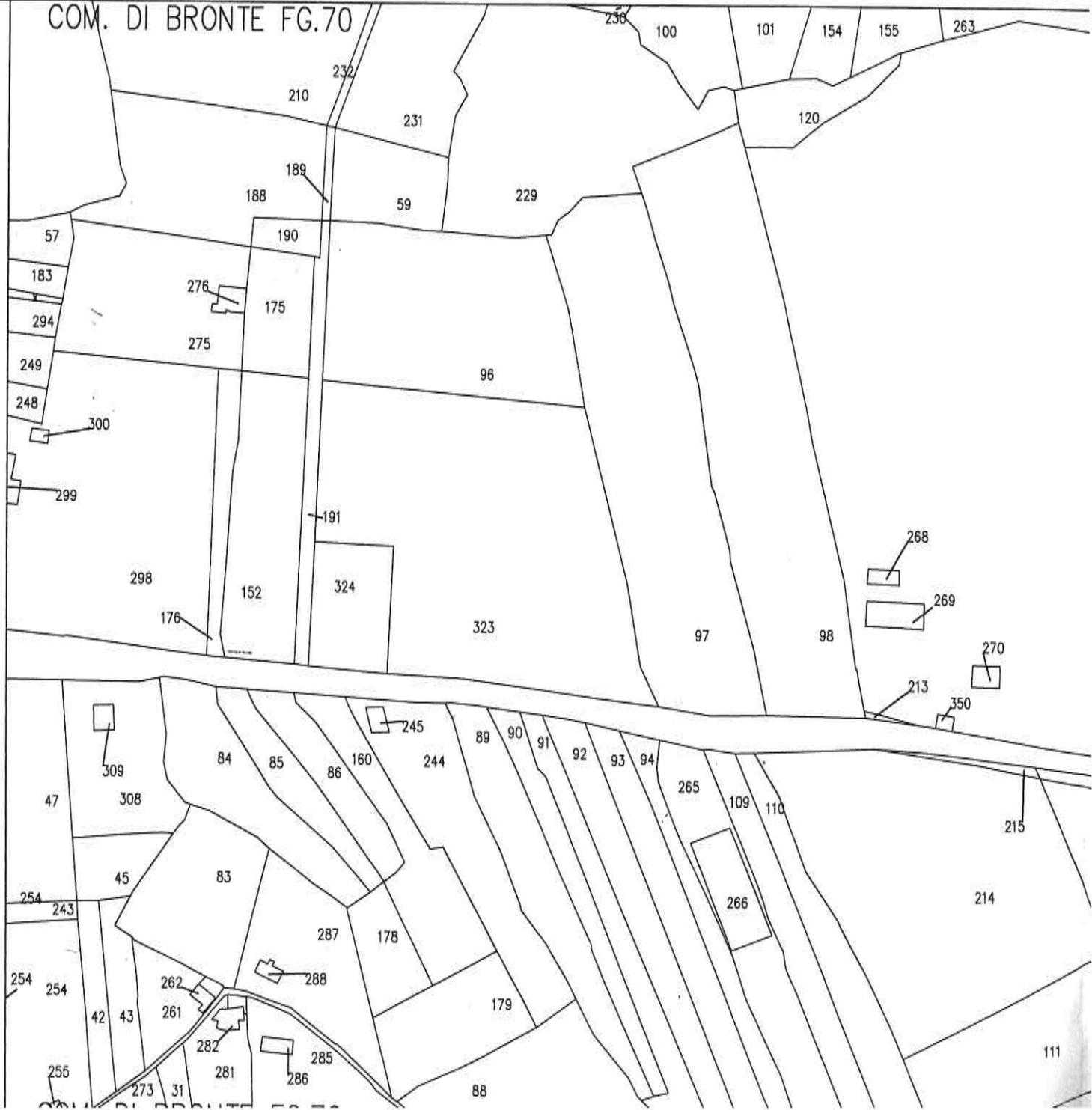
Fascia di asservimento

PIANO PARTICELLARE Scala 1:2000

COMUNE DI BRONTE (CT)

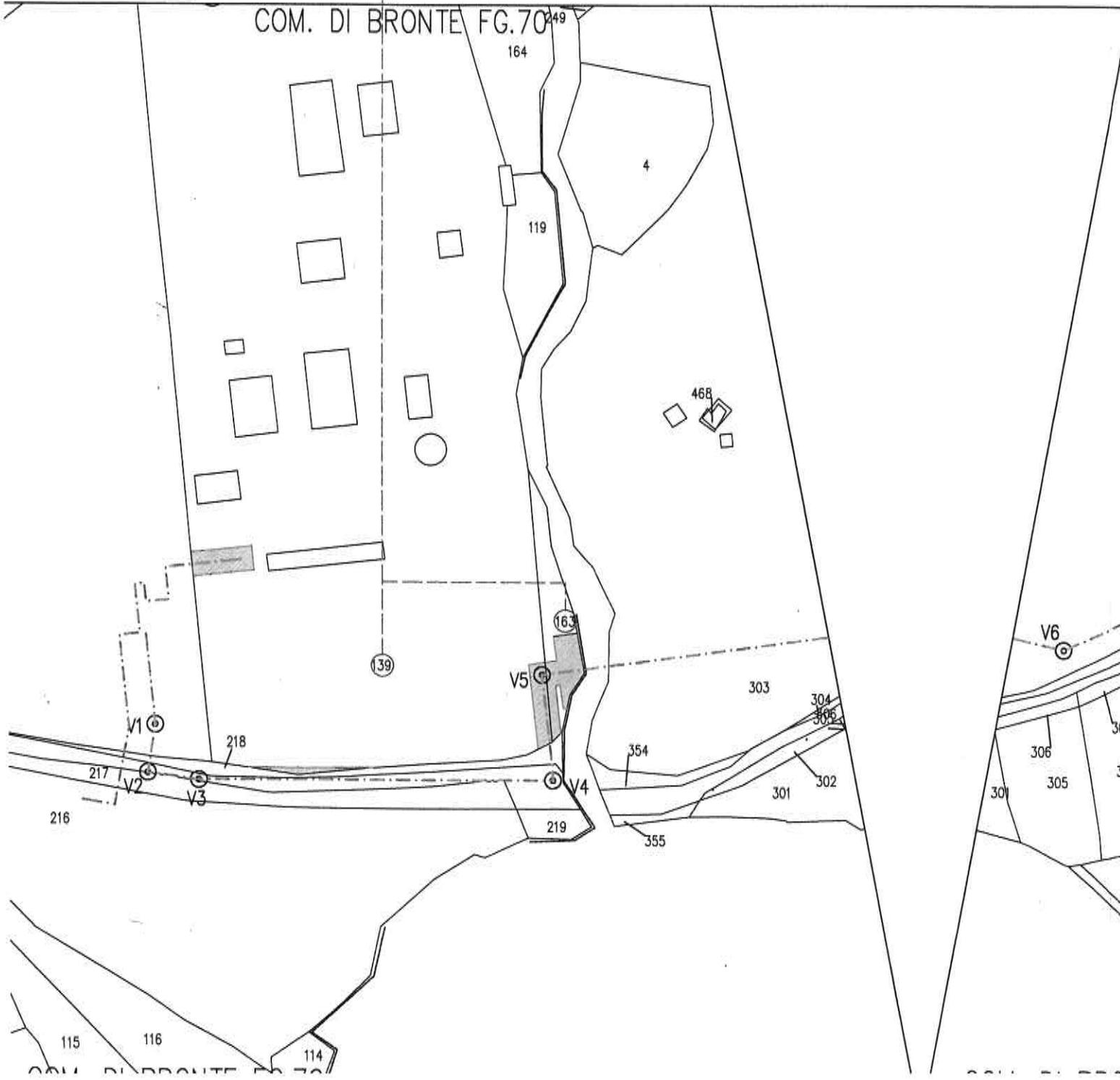
COM. DI BRONTE FG.70

PLANIMETRIA 1:2000



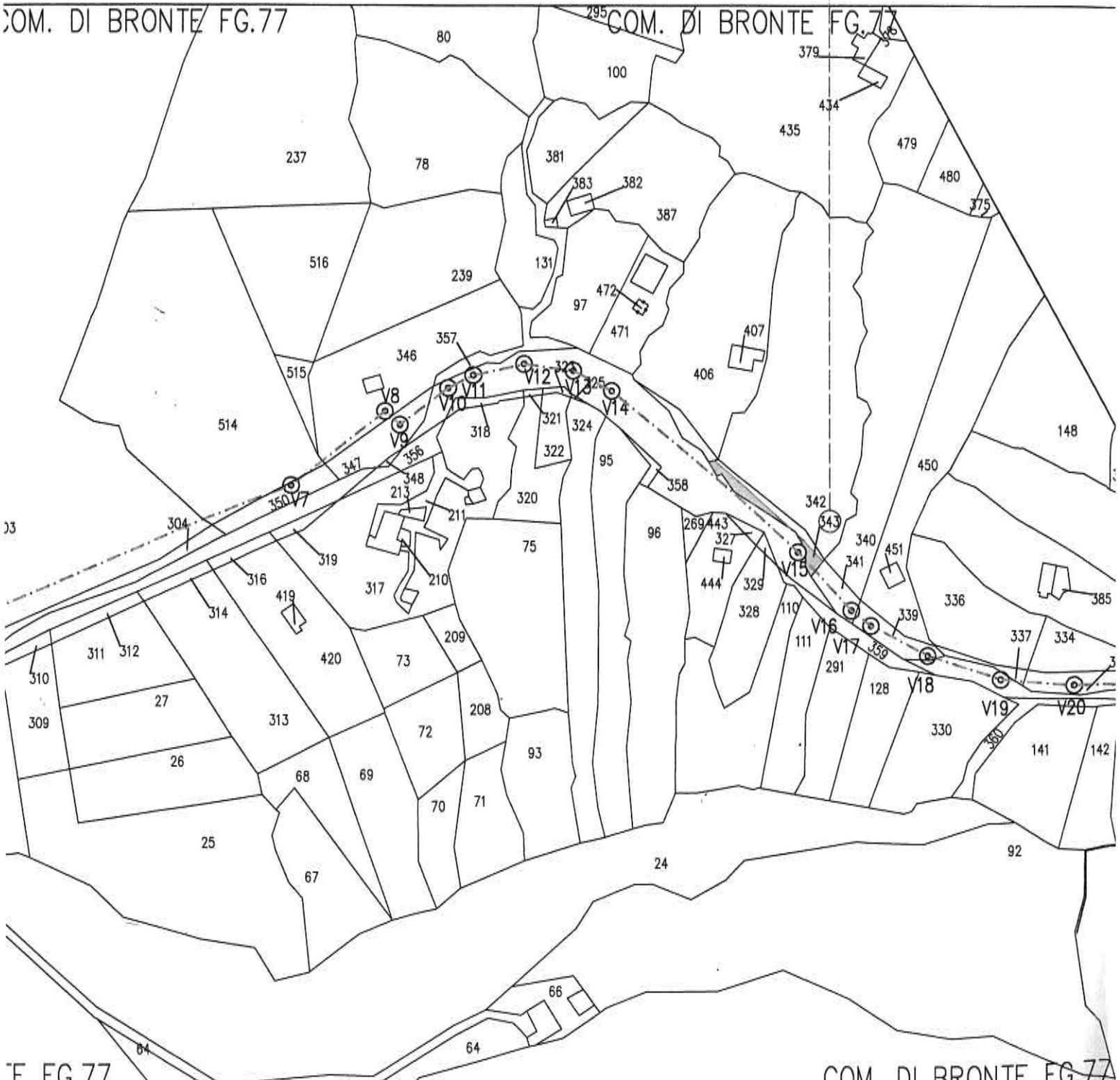
2

COM. DI BRONTE FG.70



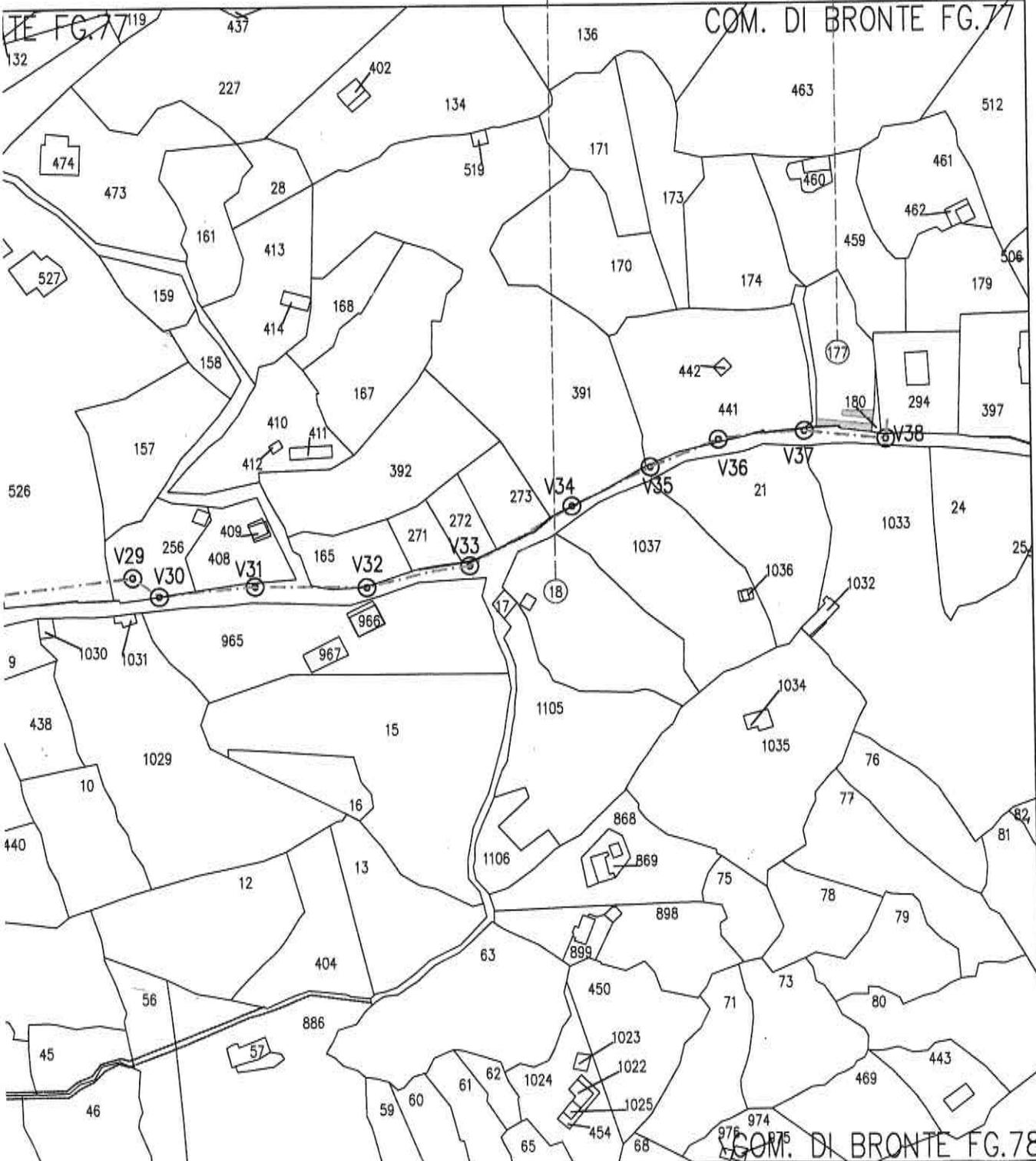
COM. DI BRONTE FG.77

COM. DI BRONTE FG.77



11

10



PLANIMETRIA 1:2000

Superficie da occupare temporaneamente per l'esecuzione dei lavori

PIANO PARTICELLARE Scala 1:2000

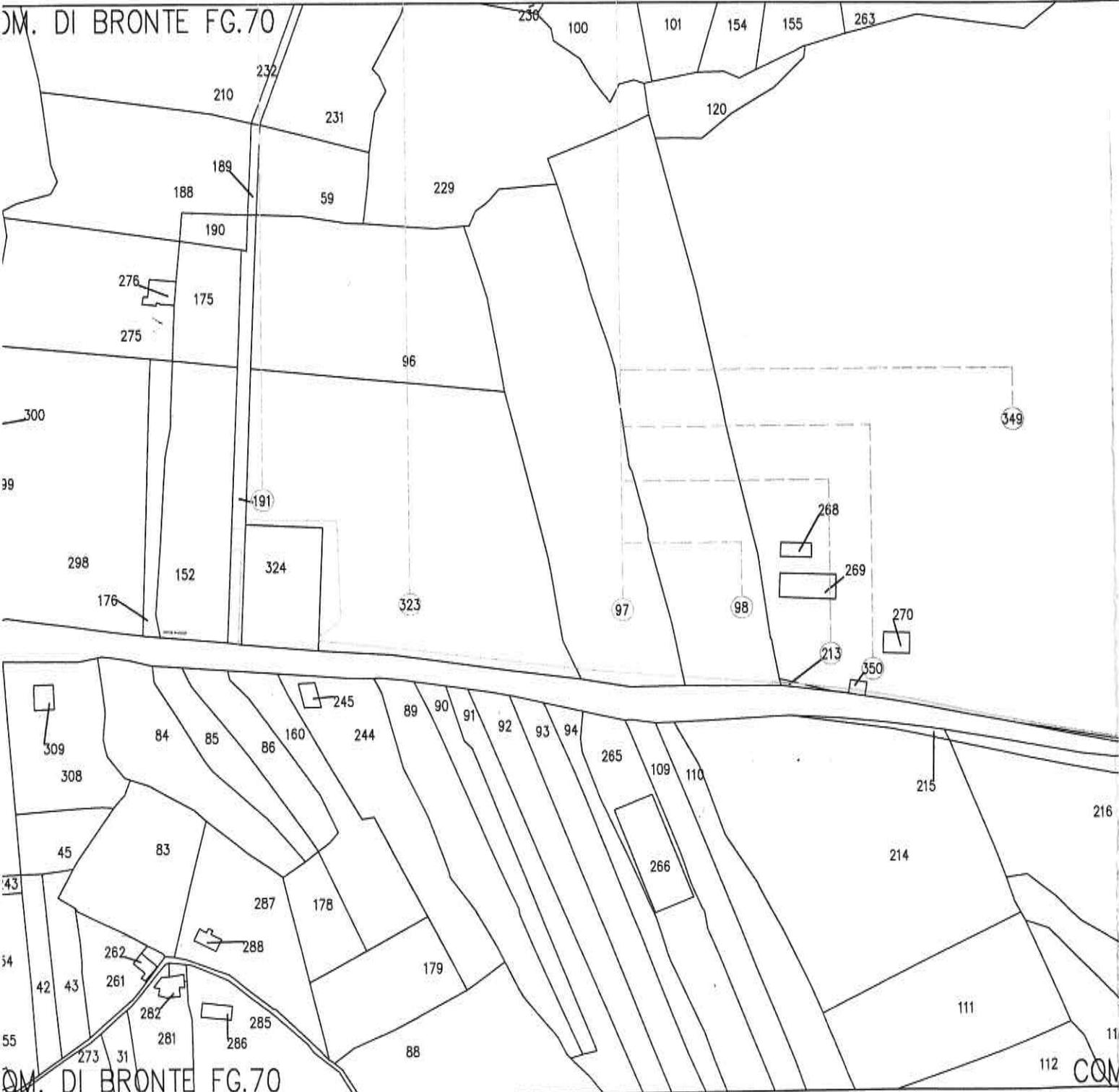
COMUNE DI BRONTE (CT)

2

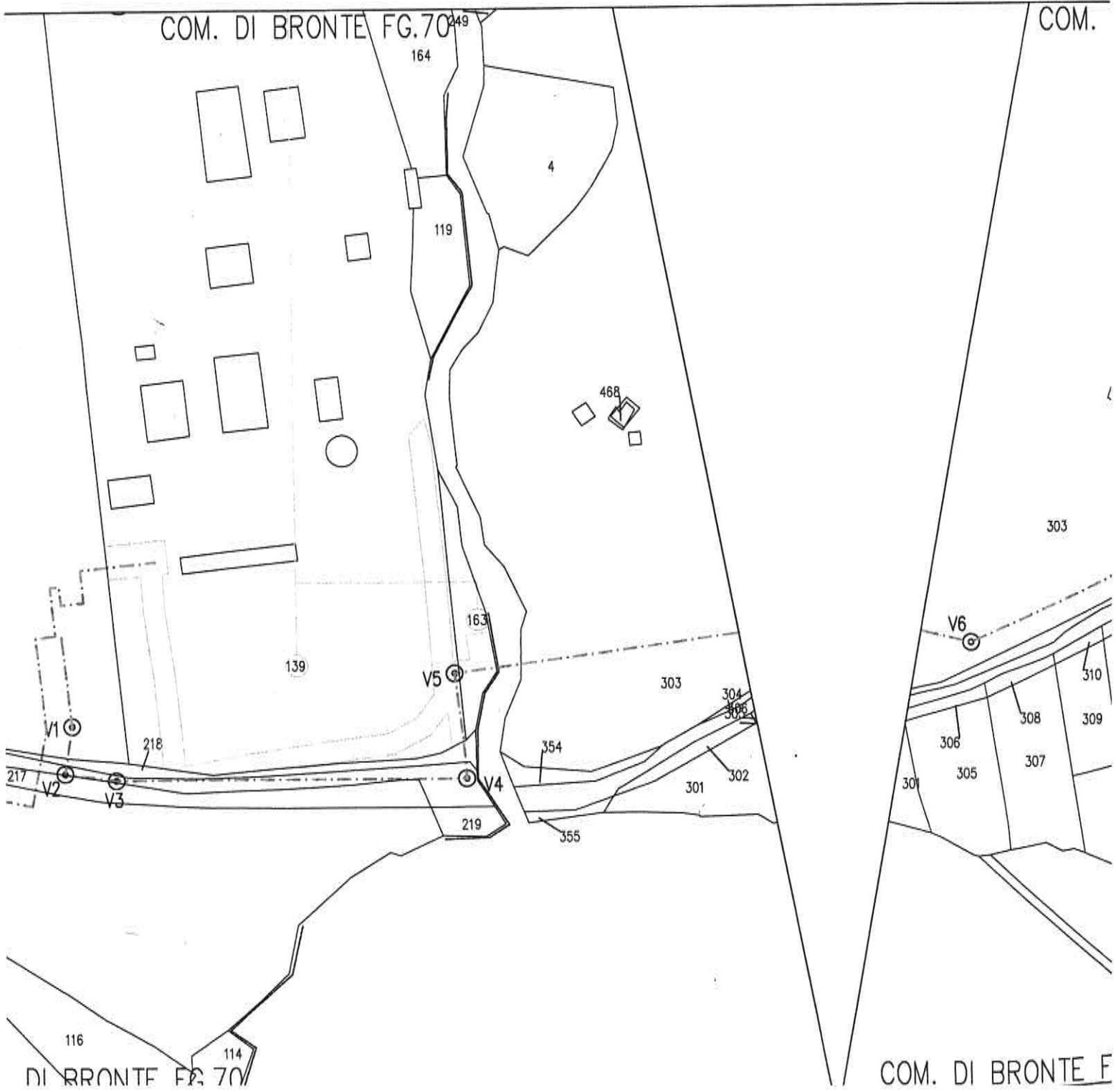
3

1

COM. DI BRONTE FG.70

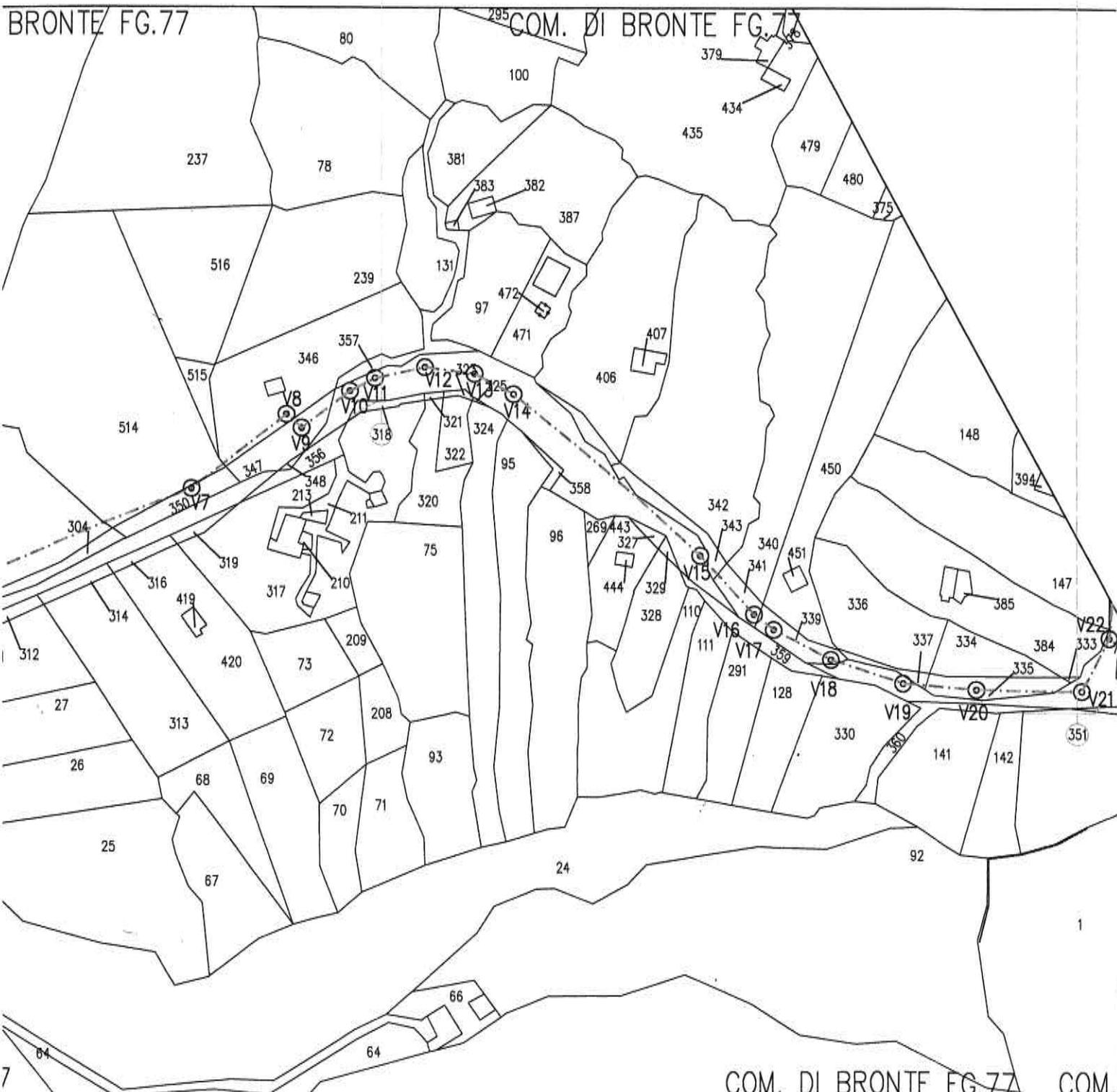


2



BRONTE FG.77

COM. DI BRONTE FG.77



8

9

7

