



REGIONE SICILIANA

Assessorato dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità

Dipartimento Regionale dell'Energia

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

“UFFICIO REGIONALE PER GLI IDROCARBURI E LA GEOTERMIA”

Visto lo Statuto della Regione Siciliana;

Visto l'art. 34 della legge regionale 06.05.1981, n. 96;

Visto il D.Lgs. 23 maggio 2000, n. 164 di attuazione della direttiva n. 98/30/CE, recanti norme comuni per il mercato interno del gas naturale, recepito dal legislatore regionale con l'art. 67 della legge regionale 27 marzo 2000, n. 2;

Visto il D.M. 22 dicembre 2000 recante “Individuazione della Rete nazionale gasdotti ai sensi dell'art. 9 del D.Lgs. n. 164/2000”;

Visto il D.P.R. 5 novembre 1949, n.1182;

Vista la L.R. 30 aprile 1991, n.10;

Visto il D. Lgs. 18 giugno 1999, n.2000;

Visto il “Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità”, approvato con D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 così come integrato dal Decreto Legislativo 27 dicembre 2004 n. 330 e ss.mm.ii., reso applicabile nella Regione Siciliana con l'art. 16 della legge regionale n. 12 del 2011, in seguito denominato “Testo Unico”;

Visto il D.P.R. del 5 dicembre 2009, n.12, con cui viene emanato il regolamento di attuazione del Titolo II della L.R. n. 19 del 16 dicembre 2008;

Vista la Circolare applicativa dell'Assessore alla Presidenza, con cui vengono date le indicazioni operative sull'applicazione del regolamento di attuazione del Titolo II della L.R. n.19 del 16 dicembre 2008;

Visto il D.P.Reg. n. 6 del 18.01.2013, che regola ed attua il Titolo II della L.R. 16.12.2008 n. 19, “Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali di cui al D.P.Reg. 5 dicembre 2009 n.12 e ss.mm.ii.”;

Visto il D.P.R.S. 14 giugno 2016, n. 12, che approva il Regolamento di attuazione del Titolo II della Legge Regionale 16 dicembre 2008, n. 19;

Visto il D.D.G. n. 403 del 26.09.2013 del Dirigente Generale del Dipartimento dell'Energia in materia di strutture intermedie dipartimentali;

Visti gli artt. 52 bis, 52 ter, 52 quater, e 52 quinquies, 52 sexies e octies del D.Lgs. 27 dicembre 2004, n. 330, recante norme integrative del “Testo Unico”;

Considerato che l'opera di cui trattasi riveste carattere di particolare urgenza;

Visto il protocollo di legalità stipulato in data 23.05.2011 tra la Regione Siciliana, Assessorato Regionale dell' Energia e dei Servizi di PP.UU., il Ministero dell'Interno, le Prefetture delle Province Siciliane e la Confindustria Sicilia;

Visto l'atto di piena adesione al protocollo di legalità di cui al punto precedente, sottoscritto da Snam Rete Gas S.p.A. in data del 18 maggio 2017;

Visto il D.A. n. 668 del 09.08.2017, con il quale l'Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità, Dipartimento dell'Energia, Servizio 8 U.R.I.G. ha approvato il progetto definitivo, accertato la conformità urbanistica, apposto il vincolo preordinato all'esproprio e/o all'asservimento, dichiarato la pubblica utilità, l'urgenza e l'indifferibilità dell'opera denominata “Realizzazione trappole sul metanodotto Gagliano – Termini Imerese e opere connesse”;

Vista l'istanza prot. INGCOS/IMSUD/INSIC/553/bov del 22.08.2017, acquisita dal Dipartimento dell'Energia con prot. 31460 del 22.08.2017, corredata dalla necessaria documentazione, con la quale Snam Rete Gas S.p.A. con sede legale in San Donato Milanese, Piazza Santa Barbara, 7, ed Uffici in Catania, Zona

Industriale, Via VIII strada 8, Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Snam S.p.A., ha chiesto a questo Servizio di disporre, in comune di Caltavuturo (PA):

- a) l'espropriazione dell'area indicata in colore blu nell'allegato piano particellare;
- b) l'asservimento dell'area indicata in colore rosso tratteggiato nell'allegato piano particellare;
- c) l'occupazione temporanea dell'area indicata in colore verde nell'allegato piano particellare;

Considerato che, ai sensi dell'art. 22 del Testo Unico, qualora l'avvio dei lavori rivesta carattere di urgenza il decreto può essere emanato ed eseguito sulla base della determinazione urgente delle indennità, senza particolari indagini o formalità.

Rilevata la regolarità della procedura.

DECRETA

Art. 1 - E' disposto a favore di Snam Rete Gas S.p.A., con sede legale in Piazza S.Barbara,7 20097 San Donato Milanese (MI), partita IVA 10238291008, ai sensi del D.P.R. n.327 e ss.mm.ii., l'esproprio della porzione di terreno ricadente in comune di Caltavuturo (PA), interessata dall'opera denominata "*Realizzazione trappole sul metanodotto Gagliano - Termini Imerese e opere connesse*", meglio evidenziata in colore blu nell'allegato piano particellare, di proprietà della ditta di cui all'elenco allegato. Su istanza della società proponente, sarà cura di questa Amministrazione rilasciare un nuovo provvedimento, nel quale, a seguito di frazionamento, sarà indicata la particella da trasferire in capo a Snam Rete Gas S.p.A. Tale provvedimento sarà registrato, trascritto e pubblicato, per estratto, sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana;

Art. 2 - E' disposto a favore di Snam Rete Gas S.p.A., con sede legale in Piazza S.Barbara,7 20097 San Donato Milanese (MI), partita IVA 10238291008, ai sensi del D.P.R. n.327 e ss.mm.ii., l'asservimento della striscia di terreno ricadente in comune di Caltavuturo (PA) interessata dall'opera denominata "*Realizzazione trappole sul metanodotto Gagliano - Termini Imerese e opere connesse*", meglio evidenziata in colore rosso tratteggiato nell'allegato piano particellare, di proprietà della ditta di cui all'elenco allegato;

Art. 3 - E' disposta a favore di Snam Rete Gas S.p.A., con sede legale in Piazza S.Barbara,7 20097 San Donato Milanese (MI), partita IVA 10238291008, ai sensi del D.P.R. n.327 e ss.mm.ii., l'occupazione temporanea della porzione di terreno ricadente in comune di Caltavuturo (PA) interessata dall'opera denominata "*Realizzazione trappole sul metanodotto Gagliano - Termini Imerese e opere connesse*", meglio evidenziata in colore verde nell'allegato piano particellare, di proprietà della ditta di cui all'elenco allegato;

Art. 4 - L'asservimento, sottoposto alla condizione sospensiva che siano ottemperati da parte della Snam Rete Gas S.p.A. gli adempimenti di cui ai successivi artt. 5 e 6, prevede quanto segue:

- a) lo scavo e l'interramento alla profondità di circa metri 1 (uno), misurata al momento della posa, di una tubazione trasportante idrocarburi alla pressione massima di progetto di 75 bar, opportunamente isolata e protetta catodicamente, nonché di cavi accessori per le reti tecnologiche;
- b) l'installazione di apparecchi di sfianto e cartelli segnalatori, nonché eventuali opere sussidiarie necessarie ai fini della sicurezza;
- c) la costruzione, da realizzarsi e mantenersi a cura di Snam Rete Gas, l'esercizio e la manutenzione dell'impianto da realizzare sull'area da espropriare;
- d) l'obbligo di non costruire opere di qualsiasi genere, come pure fognature e canalizzazioni chiuse, a distanza inferiore a metri **8,00 (otto)** dall'asse della tubazione, nonché di mantenere la superficie asservita a terreno agrario, con la possibilità di eseguire sulla stessa le normali coltivazioni senza alterazione della profondità di posa della tubazione;
- e) la facoltà da parte di Snam Rete Gas S.p.A. di occupare, anche per mezzo delle imprese appaltatrici e per tutto il tempo occorrente, l'area necessaria all'esecuzione dei lavori;
- f) l'inamovibilità di tubazioni, manufatti, apparecchiature e opere sussidiarie e la loro proprietà in capo a Snam Rete Gas S.p.A., che avrà pertanto la facoltà di rimuoverle;
- g) il diritto da parte di Snam Rete Gas S.p.A. di accedere liberamente in ogni tempo alle proprie opere e ai propri impianti con il personale e i mezzi necessari per la sorveglianza, la manutenzione, l'esercizio, le riparazioni, le sostituzioni e i recuperi;
- h) la determinazione e la liquidazione a chi di ragione, di volta in volta e a lavori ultimati, dei danni prodotti alle cose, alle piantagioni ed ai frutti pendenti in occasione di eventuali riparazioni, modifiche, sostituzioni, recuperi, manutenzioni, esercizio dell'impianto;

i) il divieto di compiere atti che costituiscano intralcio ai lavori o pericolo per l'impianto, ostacolino il libero passaggio, diminuiscano o rendano più incomodo l'uso e l'esercizio della servitù;

l) la permanenza a carico dei proprietari i tributi e gli altri oneri gravanti sui fondi;

Art. 5 - Il presente provvedimento sarà registrato e trascritto senza indugio presso i competenti uffici a cura e spese di Snam Rete Gas S.p.A., che dovrà inoltre curarne la pubblicazione, per estratto, sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana;

Art. 6 - Snam Rete Gas S.p.A. provvederà alla notifica del presente decreto, unitamente ad un invito a presenziare alla redazione dello stato di consistenza e presa di possesso dei beni, specificando con preavviso di almeno sette giorni le modalità e i tempi del sopralluogo e indicando i nominativi dei tecnici da essa incaricati;

Art. 7 - Gli incaricati di Snam Rete Gas S.p.A. provvederanno a redigere il verbale di immissione in possesso dei terreni, compilandone lo stato di consistenza anche in assenza dei proprietari invitati; in quest'ultimo caso con la presenza di due testimoni che non siano dipendenti di Snam Rete Gas S.p.A.;

Art. 8 - La Ditta proprietaria, nei trenta giorni successivi all'immissione in possesso, può comunicare a questo Servizio (Dipartimento Regionale dell'Energia, Servizio 8, U.R.I.G., viale Campania, 36 - 90144 Palermo) e per conoscenza a Snam Rete Gas S.p.A. (Zona Industriale, Via VIII Strada n.8 - 95121 Catania), con dichiarazione irrevocabile, l'accettazione delle indennità di espropriazione, asservimento e occupazione temporanea. Questo Servizio, ricevute la comunicazione di accettazione, la dichiarazione di assenza di diritti di terzi sul bene e la documentazione comprovante la piena e libera disponibilità del terreno, imporrà a Snam Rete Gas S.p.A. di procedere al pagamento delle stesse entro il termine di 60 giorni, decorso il quale saranno dovuti gli interessi legali;

Art. 9 - Decorsi 30 giorni dall'immissione in possesso, in caso di rifiuto o silenzio, le indennità provvisorie di espropriazione, asservimento e occupazione temporanea saranno depositate presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Palermo, Servizio di Cassa Depositi e Prestiti, a seguito di apposita ordinanza di questo Servizio;

Art. 10 - Oltre alle indennità di cui all'art. 8, sono suscettibili d'indennizzo:

- i danni arrecati alle colture insistenti sugli immobili alla data del verbale di consistenza e immissione in possesso;
- i danni conseguenti la demolizione parziale o totale di fabbricati, manufatti e opere di urbanizzazione legittimamente edificati e non ripristinati al termine dei lavori di costruzione dell'opera;

Art. 11 - Per la realizzazione del metanodotto, si autorizza Snam Rete Gas S.p.A. ad occupare gli immobili di cui agli artt. 1, 2 e 3 per il periodo di anni 2, decorrenti dalla data di immissione in possesso;

Art. 12 - Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) competente entro 60 (sessanta) giorni oppure ricorso gerarchico al Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell'Energia entro 120 (centoventi) giorni;

Art. 13 - Restano confermate a carico della Società tutte le clausole, condizioni e prescrizioni stabilite e contenute nei provvedimenti e nei pareri ottenuti dagli Enti preposti, nonché l'osservanza delle vigenti disposizioni di legge, che qui si intendono integralmente richiamate;

Art. 14 - Il Prefetto della Provincia di Palermo è incaricato, su richiesta della Snam Rete Gas S.p.A. di dare esecuzione al presente provvedimento, anche con l'intervento delle forze pubbliche, ove occorra.

Palermo, 31/08/2017

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Benedetto Lo Presti)



Metanodotto: REALIZZAZIONE TRAPPOLE SUL METANODOTTO GAGLIANO-TERMINI IMERESE E OPERE CONNESSE

COMUNE di CALTAVUTURO (PA)

N°	Ditta attuale	Dati catastali								Cultura in atto	V.A.M. (euro/mq)	Esproprio			Asservimento			
		Ditta catastale	foglio	part.	qualità	cl.	superficie	R.D	R.A.			Superficie da espropriare (mq)	Indennità di esproprio (euro/mq)	Indennità offerta (euro)	Superficie da asservire (mq)	Indennità per asservimento striscia di 1 metro occupata dalla tubazione (100% del V.M.)	Indennità per asservimento striscia di 15 metri (10% del V.M.)	Totale indennità di asservimento offerta (euro)
1	Amministrazione del Reclusorio delle Sante Croci, concedente con indirizzo sconosciuto; Refugio dei Poveri di Palermo, concedente con indirizzo sconosciuto; RASO Giuseppa nata Caltavuturo il 04/12/1926 livellaria C.F. RSAGPP26T44B430Z residente a Caltavuturo (PA) in via Galilei, 11	Amministrazione del Reclusorio delle Sante Croci e Refugio dei Poveri di Palermo - concedenti RASO Giuseppa nata Caltavuturo il 04/12/1926 livellario	29	195	seminativo	2	0.73.20	41,59	11,34	seminativo	0,76	2.200	2,70	5.940,00	600	43,20	157,68	200,88

ERMINI

lavuturo



SNAM RETE GAS

METANODOTTO:

**REALIZZAZIONE TRAPPOLE SUL METANODOTTO GAGLIANO – TERMINI
IMERESE E OPERE CONNESSE**

**Espropriazione, asservimento e occupazione temporanea in comune di Caltavuturo
(PA)**

PIANO PARTICELLARE SCALA 1:2000



SNAM RETE GAS

Ingegneria e Costruzioni
Progetto Importazione Sud
Investimenti Sicilia
Il Manager

Ing. Pasquale Alessandro Bregola

A handwritten signature in blue ink, written over the printed name of the manager.