

REPERTORIO

D.D.G. n. 106

Soc. *EOLO ENERGIE CORLEONE-CAMPOFIORITO S.r.l.*
Parco Eolico da 14 Mwp
Comune di Corleone (PA) e Campofiorito (PA)
Occupazione temporanea d'urgenza

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

ASSESSORATO DELL'ENERGIA E DEI SERVIZI DI PUBBLICA UTILITÀ

DIPARTIMENTO DELL'ENERGIA

SERVIZIO 3° AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI

IL DIRIGENTE GENERALE

- VISTI lo Statuto della Regione Siciliana e le norme di attuazione in materia di industria e commercio nonché di opere pubbliche;
- VISTO il T.U. delle disposizioni di legge sulle acque e impianti elettrici approvato con R.D.lgs. 1/12/1933, n. 1775;
- VISTO il R.D.lgs. 25/11/1940, n. 1969 e s.m.i. di approvazione delle Norme per l'esecuzione delle linee elettriche aeree esterne;
- VISTO il D.P.R. 30/7/1950, n. 878 e s.m.i. concernente Norme di attuazione dello Statuto della Regione siciliana in materia di opere pubbliche ed in particolare gli articoli 1 e 2;
- VISTE la legge 7/8/1990, n. 241 e s.m.i. e la L.R. 30/4/1991, n. 10 e s.m.i.;
- VISTO il D.lgs. 16/3/1999, n. 79 sul riassetto del settore elettrico ed in particolare l'art. 9, comma 1, 2° periodo, il quale prevede che "Le imprese distributrici operanti alla data di entrata in vigore del presente decreto (omissis), continuano a svolgere il servizio di distribuzione sulla base di concessioni rilasciate entro il 31 marzo 2001 dal Ministro dell'Industria, del Commercio e dell'Artigianato e aventi scadenza il 31 dicembre 2030";
- VISTO il Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa emanato con D.P.R. 28/12/2000, n. 445;
- VISTO il Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità emanato con D.P.R. 8/1/2001, n. 327 e s.m.i.;
- VISTA la legge 22/2/2001, n. 36 recante Legge quadro sulla protezione dalle esposizioni a campi elettrici, magnetici ed elettromagnetici;
- VISTI gli artt. 95 e seguenti del D.lgs. 1/8/2003, n. 259 e s.m.i. recante Codice delle comunicazioni elettroniche;
- VISTA la legge 28/08/2004, n. 239, recante Norme sul riordino del settore energetico, nonché delega al Governo per il riassetto delle disposizioni vigenti in materia di energia;
- VISTA la legge 23/7/2009 n. 99, recante disposizioni per lo sviluppo e l'internazionalizzazione delle imprese, nonché in materia di energia;
- VISTO il D.lgs. 6/9/2011, n. 159 e s.m.i., recante Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia;
- VISTA la L.R. 5/4/2011, n. 5 recante Disposizioni per la trasparenza, la semplificazione, l'efficienza, l'informatizzazione della pubblica amministrazione e l'agevolazione delle iniziative economiche, disposizioni per il contrasto alla corruzione ed alla criminalità organizzata di stampo mafioso, disposizioni per il riordino e la semplificazione della legislazione regionale;
- VISTI la L.R. 16/12/2008, n. 19 nonché il D.P.R.Sic. 14/6/2016, n. 12 che approva il Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16/12/2008, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali di cui all'articolo 49, comma 1, della legge regionale 7 maggio 2015, n. 9;
- VISTO il D.P.Reg. Sicilia n. 48 del 18/07/2012 con il quale è stato approvato il Regolamento recante norme di attuazione dell'art. 105, comma 5, della L.R. n. 11/2010;

- VISTA la direttiva assessoriale prot. n. 4675/Gab del 29/07/2016 con la quale è stato disposto, ad integrazione del D.P.R.S n. 12 del 14/06/2016, nell'ambito della riorganizzazione e rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali (ex art. 49 c.1 L.R. n 9/15), che al Servizio 3°-Autorizzazioni e Concessioni del Dipartimento Energia, per una continuità amministrativa, venissero ascritte le competenze in merito agli "Adempimenti di cui al T.U. n. 1775/1933";
- VISTO il D.P.R. n.707 del 16/02/2018 con il quale è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell'Energia all'ing. Salvatore Lorenzo D'Urso;
- VISTO il **D.R.S. n. 890 del 16/10/2017** registrato all'Agenzia delle Entrate di Palermo in data 18/12/2017 al n.3742, serie 3, pubblicato nella G.U.R.S. n.44 parte II e III del 03/11/2007 e successivo D.D.G. n. 901 del 25/10/2018 di proroga inizio lavori, registrato all'Agenzia delle Entrate di Palermo in data 28/11/2018 al n.4485 serie 3T, pubblicato nella G.U.R.S. n.50 parte II del 14/12/2018, con cui la Società **Eolo Energie Corleone-Campofiorito S.r.l.** con sede legale in Termini Imerese (PA) in P.zza Europa, 6, P.IVA n.025625220219, è stata autorizzata, ai sensi dell'art.12, comma 3, del D.lgs. n. 387/2003, alla costruzione e all'esercizio di un parco eolico, da **14 MW** mediante l'installazione di n.7 aerogeneratori da 2 MW ciascuno, per la produzione di energia elettrica mediante lo sfruttamento del vento nel Comune di Corleone (PA) e Campofiorito (PA);
- CONSIDERATO che l'art.3 del **D.R.S. n. 890 del 16/10/2017** consente alla Società **Eolo Energie Corleone-Campofiorito S.r.l.** di potere attivare, ove necessario ed esclusivamente per le linee elettriche di connessione, delle procedure espropriative di cui all'art.116 del T.U. 1775/93 ed a quelle previste dal D.Lgs.n. 330/2004 e s.m.i.;
- VISTA l'istanza in bollo datata 13/12/2018, assunta al protocollo generale del Dipartimento dell'Energia al n. 47504 del 18/12/2018, con la quale la Società **Eolo Energie Corleone-Campofiorito S.r.l.** ha chiesto l'emissione del decreto di occupazione temporanea d'urgenza, preordinata all'esproprio/asservimento, ex art.22 bis del DPR 327/01 e s.m.i., per gli immobili di cui al piano particellare di esproprio allegato alla predetta istanza e riportante le relative indennità provvisorie previste ed inoltre di autorizzare i tecnici dell'impresa incaricati: Ing. Vincenzo D'Alberti nato a Erice (TP) il 24/03/1979 CF: DLB VCN79C24D423Q, Sig. Marcello Sanna nato a Cagliari (CA) l'11/11/1958 CF: SNN MCL58S11B354Z, Geom. Luciano Sanna nato a Cagliari (CA) il 07/09/1962 CF: SNN LCN62P07B354D ed il personale di aiuto ad accedere ed introdursi nei citati terreni per la redazione degli stati di consistenza e verbali di immissione in possesso;
- VISTO il "*Patto d'integrità*" sottoscritto in data 26/09/2017 dal Legale Rappresentante della Società **Eolo Energie Corleone-Campofiorito S.r.l.** con sede legale in Termini Imerese (PA) in P.zza Europa, 6, P.IVA n.025625220219, con il quale la Società si obbliga formalmente ad adempiere in quanto in esso contenuto;
- VISTA la richiesta di informazione ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs. n.159/2011 e ss.mm.ii., attuata attraverso inserimento diretto dei dati forniti dalla Società nella Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.) ed avente prot.n. PR_PAUTG_Ingresso_0139691_20181012;
- VISTO l'art.22 bis del DPR 327 del 08/06/2001 "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità";
- RITENUTO, in ragione delle motivazioni esposte dalla Società **Eolo Energie Corleone-Campofiorito S.r.l.** poter aderire alla superiore richiesta e di procedere all'emissione del decreto di occupazione temporanea d'urgenza preordinata all'esproprio/asservimento, per gli immobili di cui al piano particellare di esproprio di proprietà delle ditte di cui all'elenco che si allega, e di autorizzare i tecnici incaricati e il personale d'aiuto ad accedere ed introdursi nei citati terreni per l'immissione in possesso,

DECRETA

- Art. 1)** Di disporre a favore della Società **Eolo Energie Corleone-Campofiorito S.r.l.** con sede legale in Termini Imerese (PA) in P.zza Europa, 6, P.IVA n.025625220219, l'occupazione temporanea d'urgenza preordinata all'esproprio/asservimento delle aree meglio descritte nel piano particellare e planimetrie catastali che costituiscono parti integranti e non allegati allo stesso decreto e di autorizzare i tecnici incaricati e il personale d'aiuto ad accedere ed introdursi nei citati terreni per la redazione dei verbali di consistenza ed immissione in possesso.
- Art. 2)** I tecnici autorizzati ad accedere con strumenti, personale tecnico e con l'eventuale assistenza di testimoni, negli immobili siti nel Comune di Corleone (PA) e Campofiorito (PA), di proprietà delle



ditte di cui al predetto elenco, incaricati per la redazione dei verbali di consistenza ed immissione in possesso sono: l'Ing. Vincenzo D'Alberti nato a Erice (TP) il 24/03/1979 CF: DLB VCN79C24D423Q, il Sig. Marcello Sanna nato a Cagliari (CA) l'11/11/1958 CF: SNN MCL58S11B354Z, il Geom. Luciano Sanna nato a Cagliari (CA) il 07/09/1962 CF: SNN LCN62P07B354D. Detti verbali saranno redatti in contraddittorio con i proprietari e, in loro assenza o in caso di loro rifiuto di sottoscrizione, con l'intervento di due testimoni. Al contraddittorio sono ammessi i fittavoli, i mezzadri, i coloni o i compartecipanti.

- Art. 3)** Chiunque si opporrà alle operazioni dei precitati tecnici incorrerà nelle sanzioni amministrative previste, salvo le maggiori pene stabilite dal codice penale in caso di maggiore reato.
- Art. 4)** L'avviso di convocazione per la redazione dello stato di consistenza e del verbale di immissione in possesso, contenente il luogo, il giorno e l'ora sarà notificato ai proprietari catastali almeno 20 giorni prima della data in cui avranno luogo le operazioni ed affisso all'Albo Pretorio del Comune di Corleone (PA) e Campofiorito (PA).
- Art. 5)** Il presente Decreto perde efficacia qualora non venga emanato il decreto esproprio/asservimento nel termine di cui all'art. 13 del DPR n. 327/2001 e precisamente entro 5 (cinque) anni dal rilascio del **D.R.S. n. 890 del 16/10/2017** del vincolo preordinato all'esproprio/asservimento per pubblica utilità ai fini della dichiarazione di P.U. e cioè entro il 16/10/2022, come previsto dall'art. 22 bis del DPR 327/01.
- Art. 6)** Il presente Decreto perde efficacia ove l'occupazione non venga effettuata nel termine di tre mesi dalla emanazione, mediante l'immissione in possesso e con la redazione del verbale di cui all'art. 24 del DPR n.327/2001.
- Art. 7)** Il presente Decreto, a cura e spese della Società **Eolo Energie Corleone-Campofiorito S.r.l.**, sarà notificato alle ditte proprietarie nelle forme degli atti processuali civili.
- Art. 8)** I proprietari degli immobili interessati ai lavori di cui all'art. 1 del presente Decreto, entro il termine di giorni 30 (trenta) dalla notifica del presente provvedimento, hanno la facoltà di convenire la cessione volontaria dei beni immobili interessati con le indennità aggiuntive previste per legge, in tale caso, verrà corrisposto un acconto dell' 80% come previsto dal 3° comma dell'art. 22 bis del DPR327/2001, ovvero qualora non condividano l'indennità offerta potranno presentare osservazioni scritte, depositare documenti e designare un tecnico di propria fiducia, ai sensi dell'art.21,c. 15 DPR 327/2001, per la stima dei beni oggetto del presente procedimento.
- Art.9)** L'indennità di occupazione sarà determinata, come previsto dall'art. 50 comma 1 del DPR 327/2001, in relazione al periodo di occupazione compreso tra la data di immissione in possesso e quella di deposito o di corresponsione dell'indennità di esproprio/asservimento.
- Art.10)** Avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso giurisdizionale dinanzi al T.A.R. territorialmente competente, ovvero ricorso straordinario al P.R., rispettivamente entro trenta e centoventi giorni dalla data di conoscenza da parte di chiunque vi abbia interesse.

Palermo, addì 12 FEB, 2019



IL DIRIGENTE GENERALE
(Ing. Salvatore D'Urso)
