



*Regione Siciliana*

ASSESSORATO DELL'ENERGIA E DEI SERVIZI DI PUBBLICA UTILITÀ  
 DIPARTIMENTO DELL'ENERGIA  
 IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO 3 - AUTORIZZAZIONI  
 IL DIRIGENTE GENERALE

- VISTI lo Statuto della Regione Siciliana e le norme di attuazione in materia di industria e commercio nonché di opere pubbliche;
- VISTO il T.U. delle disposizioni di legge sulle acque e impianti elettrici approvato con R.D. 1/12/1933, n. 1775;
- VISTO il R.D. 25/11/1940, n. 1969 e s.m.i. di approvazione delle Norme per l'esecuzione delle linee elettriche aeree esterne;
- VISTO il D.P.R. 30/7/1950, n. 878 e s.m.i. concernente Norme di attuazione dello Statuto della Regione siciliana in materia di opere pubbliche ed in particolare gli articoli 1 e 2;
- VISTE la legge 7/8/1990, n. 241 e s.m.
- VISTO il D.lgs. 16/3/1999, n. 79 sul riassetto del settore elettrico ed in particolare l'art. 9, comma 1, 2° periodo;
- VISTO il Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa emanato con D.P.R. 28/12/2000, n. 445;
- VISTO il *Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità* emanato con D.P.R. 8/1/2001, n. 327 e s.m. ed in particolare gli art. 22 e 22 bis;
- VISTO il D.lgs. 6/9/2011, n. 159 e s.m.i., recante Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia;
- VISTI la L.R. 16/12/2008, n. 19 nonché il D.P.R.S. 27/6/2019, n. 12 che approva il *Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16/12/2008, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali di cui all'articolo 13, comma 3, della legge regionale 17 marzo 2016, n. 3. Modifica del decreto del Presidente della Regione 18 gennaio 2013, n. 6 e s.m.i.*;
- VISTO il D.P.R.S. 18/7/2012, n. 48 con il quale è stato approvato il *Regolamento recante norme di attuazione dell'art. 105, comma 5, della L.R. n. 11/2010*;
- VISTO il D.P.R. n. 707 del 16/2/2018 con il quale è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell'Energia all'ing. Salvatore Lorenzo D'Urso;
- VISTO il D.D.G. n.297 del 29/3/2019 con il quale l'Arch. Natale Frisina è stato preposto al Servizio 3 - Autorizzazioni e concessioni (oggi Autorizzazioni) di questo Dipartimento regionale dell'Energia;
- VISTO il **D.D.G. n. 44 del 17/1/2019**, con cui la Società **AMUNI a r.l.** con sede legale in Palermo viale Praga n. 45, P.I. n. 09724450961 (di seguito *Società*), è stata autorizzata, ai sensi dell'art.12, comma 3, del D.lgs. n. 387/2003 e s.m., alla costruzione e all'esercizio di un impianto eolico, della potenza di 999,00 kWe, costituito da un aerogeneratore da realizzarsi nel territorio del comune di Caltavuturo (PA), contrada "Mandragiumenta" con il quale, pertanto è stata dichiarata la pubblica utilità, indifferibilità e urgenza dell'opera e apposto il vincolo preordinato all'esproprio esclusivamente sui suoli interessati alle opere di connessione;
- VISTA l'istanza datata 16/9/2019 assunta al protocollo generale del Dipartimento dell'Energia al n. 38920 del 19/9/2019 con la quale la Società ha chiesto l'occupazione temporanea d'urgenza, preordinata all'esproprio/asservimento, ex artt. 22 e 22 bis del DPR n. 327/2001 cit., per la area



indicata nella planimetria catastale allegata alla suddetta istanza unitamente alla relazione di stima dell'indennità di asservimento e la ditta intestataria;

VISTA la nota n. 44907 del 25/10/2019 con la quale questo Dipartimento dell'Energia ha chiesto documentazione integrativa alla suddetta istanza;

VISTE le note datate 30/10/2019 e 15/11/2019, assunte al protocollo del Dipartimento dell'Energia rispettivamente al n. 46138 del 4/11/2019 e al n. 49984 del 25/11/2019, con le quali la Società ha integrato l'istanza sopracitata comunicando i tecnici dell'impresa incaricati: ing. Giuseppe Renna nato a Palermo il 24/5/1983, ing. Li Vigni nato a Palermo il 27/4/1974 e l'ing. Massaro nato a Palermo il 23/2/1973 ad accedere ed introdursi nel terreno per la redazione degli stati di consistenza e verbali di immissione in possesso, ed ha trasmesso la ricevuta di consegna della notifica di cui all'art. 17 del D.P.R. n. 327/2001 alla ditta interessata all'occupazione temporanea d'urgenza preordinata all'esproprio/asservimento;

VISTA la nota prot. CLT-Amuni01-03-19 del 2/12/2019 assunta al protocollo generale del Dipartimento dell'Energia al n. 51415 del 3/12/2019 con la quale la Società ha chiesto la proroga di avvio lavori di 120 (centoventi) giorni motivata dall'esigenza di portare a termine la procedura espropriativa per l'asservimento coattivo dell'area sopracitata;

VISTA l'attestazione bancaria rilasciata da Banca Intesa Sanpaolo in data 13/1/2020 ed assunta al protocollo del Dipartimento dell'Energia al n. 1205 del 14/01/2020, redatta secondo le disposizioni della circolare DRE n. 20581 del 14/05/2019 ed il modello pubblicato sul sito internet del DRE;

VISTA l'attestazione di versamento della tassa di concessione governativa da € 181,00, effettuata in data 7/10/2019;

VISTA la richiesta di informazione ai sensi dell'art. 91 del D.lgs. n. 159/2011 e s.m., proveniente da un'ulteriore istanza della Società prot. n. PR\_PAUTG\_Ingresso\_0125569\_20190830, attraverso consultazione della Banca dati nazionale unica della documentazione antimafia (BDNA);

CONSIDERATO che l'avvio dei lavori dell'opera in oggetto riveste carattere di particolare urgenza in relazione alla natura di pubblica utilità dell'opera stessa;

RITENUTO, in ragione delle motivazioni esposte dalla Società di poter accogliere le superiori richieste e di procedere all'emissione del decreto di occupazione temporanea d'urgenza preordinata all'esproprio/asservimento, per gli immobili di cui al piano particellare di esproprio di proprietà della ditta di cui all'elenco che si allega, e di autorizzare i tecnici incaricati ad accedere ed introdursi nei citati terreni per l'immissione in possesso, nonché di prorogare l'avvio dei lavori per il periodo richiesto

#### DECRETA

- Art. 1) Per le motivazioni in premessa meglio esplicitate, da intendersi integralmente riportate nel presente dispositivo, il termine per l'avvio dei lavori finalizzati alla realizzazione dell'impianto eolico della potenza di 999,00 kWe, costituito da un aerogeneratore e delle opere connesse, da realizzarsi nel territorio del comune di Caltavuturo (PA), contrada "Mandragiumenta", autorizzato con D.D.G. n. 44 del 17/1/2019 alla Società AMUNI a r.l. con sede legale in Palermo, viale Praga, 45, P.I. n. 09724450961 (di seguito Società), ai sensi dell'art.12, comma 3, del D.lgs. n. 387/2003 e s.m., è prorogato di mesi 4 (quattro) a decorrere dal 17/1/2020 per cui i lavori dovranno essere avviati entro il 17/5/2020.
- Art. 2) È disposta a favore della Società l'occupazione temporanea d'urgenza preordinata all'esproprio/asservimento delle aree meglio descritte nel piano particellare che costituisce parte integrante e non allegato al presente decreto e si autorizzano i tecnici incaricati di cui all'art. 3 ad introdursi nei citati terreni per la redazione dei verbali di consistenza ed immissione in possesso relativi alla costruzione e all'esercizio dell'impianto eolico, di cui all'art. 1.
- Art. 3) I tecnici autorizzati ad accedere con strumenti, personale tecnico e con l'eventuale assistenza di testimoni, negli immobili siti nel Comune di Caltavuturo (PA), di proprietà della ditta di cui al predetto elenco, incaricati per la redazione dei verbali di consistenza ed immissione in possesso sono: l'ing. Giuseppe Renna, nato a Palermo il 24/5/1983, l'ing. Li Vigni nato a Palermo il

27/4/1974 e l'ing. Massaro, nato a Palermo il 23/2/1973; detti verbali saranno redatti in contraddittorio con le ditte catastali e, in sua assenza o in caso di eventuale rifiuto di sottoscrizione, con l'intervento di due testimoni; al contraddittorio sono gli eventuali ammessi i fittavoli, i mezzadri, i coloni o i compartecipanti.

- Art. 4) L'avviso di convocazione per la redazione dello stato di consistenza e del verbale di immissione in possesso, contenente il luogo, il giorno e l'ora sarà notificato con lettera raccomandata, alle ditte catastali e, per conoscenza al DRE - Servizio 3, almeno venti giorni prima della data in cui avranno luogo le operazioni ed affisso all'albo Pretorio del Comune di Caltavuturo (PA).
- Art. 5) Il presente decreto perderà efficacia qualora non venga emanato il decreto di esproprio/asservimento nel termine di cui all'art. 13 del DPR n. 327/2001, e precisamente entro 5 (cinque) anni dal D.D.G. n. 44 del 17/1/2019 di A.U e di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio/asservimento per pubblica utilità e cioè entro il 17/1/2024, come previsto dall'art. 22 bis del DPR n. 327/2001.
- Art. 6) Il presente decreto perderà altresì efficacia ove l'occupazione non venga effettuata nel termine di 3 (tre) mesi dalla emanazione, mediante l'immissione in possesso e la redazione del verbale di cui all'art. 24 del DPR n. 327/2001.
- Art. 7) Il presente decreto, a cura e spese della Società sarà notificato alle ditte catastali nelle forme degli atti processuali civili.
- Art. 8) I proprietari degli immobili interessati ai lavori di cui all'art. 1 del presente Decreto, entro il termine di giorni 30 (trenta) dalla notifica del presente provvedimento, hanno la facoltà di convenire la cessione volontaria dei beni immobili interessati con le indennità aggiuntive previste per legge; in tale caso verrà corrisposto un acconto dell' 80% come previsto dal dell'art. 22 bis, comma 3, del DPR n. 327/2001; ovvero, qualora non condividano l'indennità offerta potranno presentare osservazioni scritte, depositare documenti e designare un tecnico di propria fiducia, ai sensi dell'art. 21, c. 15 del DPR n. 327/2001, per la stima dei beni oggetto del presente procedimento.
- Art.9) L'indennità di occupazione sarà determinata, come previsto dall'art. 50, comma 1, del DPR n. 327/2001, in relazione al periodo di occupazione compreso tra la data di immissione in possesso e quella di deposito o di corresponsione dell'indennità di esproprio/asservimento.
- Art. 10) La Società è onerata dei seguenti adempimenti:
- provvedere alla registrazione del suddetto decreto presso un ufficio ubicato in Sicilia dell'Agenzia delle Entrate, avendo cura di restituire a questo Servizio attestazione dell'avvenuta registrazione contenente gli estremi della registrazione stessa;
  - comunicare a tutti le amministrazioni ed enti interessati al procedimento il numero e la data del decreto;
  - curarne la pubblicazione per estratto sulla GURS, dandone comunicazione a questo Servizio;
- Art. 11) Il presente decreto verrà notificato alla Società e pubblicato, ai sensi dell'art. 6 del D.lgs. 14/3/2013, n. 33 nonché dell'art. 68, comma 5, della L.R. 12/8/2014, n. 21, come sostituito dall'art. 98, comma 6, della L.R. 7/5/2015, n. 9, sul sito internet istituzionale del DRE.
- Art.12) Avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso giurisdizionale dinanzi al TAR territorialmente competente, entro 60 dalla conoscenza, ovvero, ricorso straordinario al Presidente della Regione, entro 120 giorni dalla conoscenza.

Palermo, addì 24 GEN. 2020



Il Dirigente Generale

ing. Salvatore D'Urso