

D.D.G. n. 792 del 01/07/2021

Amuni S.r.l.

Impianto eolico da 999 kW

Comune di Buseto Palizzolo (TP) c.da Menta

autorizzato con D.D.G. n. 112/2021

Occupazione temporanea d'urgenza

UNIONE EUROPEA  
REPUBBLICA ITALIANA



**Regione Siciliana**

ASSESSORATO DELL'ENERGIA E DEI SERVIZI DI PUBBLICA UTILITÀ

DIPARTIMENTO DELL'ENERGIA

SERVIZIO 3 - AUTORIZZAZIONI

IL DIRIGENTE GENERALE

- VISTI lo Statuto della Regione Siciliana e le norme di attuazione in materia di industria e commercio nonché di opere pubbliche;
- VISTO il T.U. delle disposizioni di legge sulle acque e impianti elettrici approvato con R.D. 1/12/1933, n. 1775;
- VISTO il R.D. 25/11/1940, n. 1969 e s.m.i. di approvazione delle Norme per l'esecuzione delle linee elettriche aeree esterne;
- VISTO il D.P.R. 30/7/1950, n. 878 e s.m.i. concernente Norme di attuazione dello Statuto della Regione siciliana in materia di opere pubbliche ed in particolare gli articoli 1 e 2;
- VISTE la legge 7/8/1990, n. 241 e s.m.
- VISTO il D.lgs. 16/3/1999, n. 79 sul riassetto del settore elettrico ed in particolare l'art. 9, comma 1, 2° periodo;
- VISTO il Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa emanato con D.P.R. 28/12/2000, n. 445;
- VISTO il *Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità* emanato con D.P.R. 8/6/2001, n. 327 e s.m. ed in particolare gli art. 22 e 22 bis;
- VISTO il D.lgs. 6/9/2011, n. 159 e s.m.i., recante Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia;
- VISTI la L.R. 16/12/2008, n. 19 nonché il D.P.R.S. 27/6/2019, n. 12 che approva il *Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16/12/2008, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali di cui all'articolo 13, comma 3, della legge regionale 17 marzo 2016, n. 3 Modifica del decreto del Presidente della Regione 18 gennaio 2013, n. 6 e s.m.i.*;
- VISTO il D.P.R.S. 18/7/2012, n. 48 con il quale è stato approvato il *Regolamento recante norme di attuazione dell'art. 105, comma 5, della L.R. n. 11/2010*;
- VISTO il D.D.G. n. 297 del 29/03/2019 con il quale l'Arch. Natale Frisina è stato preposto al Servizio 3 – Autorizzazioni e concessioni (oggi Autorizzazioni) di questo Dipartimento Regionale dell'Energia;
- VISTO il Decreto del Presidente della Regione n. 36279 del 21/12/2020 con il quale, in attuazione della deliberazione della Giunta regionale n. 567 del 3/12/2020, è stato conferito all'ing. Antonio Martini, su proposta dell'Assessore regionale dell'energia e dei servizi di pubblica Utilità, l'incarico di Dirigente generale del DRE;
- VISTO il D.A. n. 47/Gab del 29/12/2020 con il quale l'Assessore regionale dell'energia e dei servizi di pubblica utilità ha approvato il contratto di lavoro dell'ing. Antonio Martini nella qualità di dirigente generale del DRE;
- VISTO il D.D.G. n. 112 del 17/02/2021 con il quale la Società **Amuni s.r.l.**, con sede a Palermo in viale Praga n. 45 Cod.Fisc. e Part. IVA 09724450961 (di seguito *Società*) è stata autorizzata, ai sensi dell'art. 12 del D.lgs. n. 387/2003 e s.m., alla costruzione e all'esercizio di un impianto eolico della potenza di 999 kWe, costituito da un singolo aerogeneratore denominato BST-Amuni04, comprese le opere connesse e le infrastrutture indispensabili all'esercizio dello stesso, da realizzare in contrada "Menta" nel Comune di Buseto Palizzolo (TP) ed è stata dichiarata la pubblica utilità,

- indifferibilità e urgenza dell'opera e apposto il vincolo preordinato all'esproprio sui suoli interessati alle opere di connessione e di accesso all'impianto;
- VISTA l'istanza datata 1/6/2021, assunta al protocollo generale del Dipartimento dell'Energia al n. 18297 del 3/6/2021 con la quale la *Società* ha chiesto l'occupazione temporanea d'urgenza, preordinata all'esproprio/asservimento, ex artt. 22 e 22 bis del DPR n. 327/2001 cit., per le aree indicate nel piano particellare di esproprio;
- VISTA la successiva nota integrativa datata 14/6/2021, assunta al protocollo del Dipartimento dell'Energia al n. 20013 del 16/6/2021 con la quale sono stati comunicati i tecnici incaricati: Geom. Pantaleo Giancarlo nato a Marsala il 17/09/1982 e Geom. Giurlando Gaspare nato a Lucerna (Svizzera) il 12/11/1975 ad accedere ed introdursi nel terreno per la redazione degli stati di consistenza e verbali di immissione in possesso, trasmettendo, tra l'altro la raccomandata degli avvisi relativa alla notifica di cui all'art. 17 del D.P.R. n. 327/2001 alla ditta interessata all'occupazione temporanea d'urgenza preordinata all'esproprio/asservimento;
- VISTA l'attestazione di versamento della tassa di concessione governativa da € 181,00, effettuata in data 3/5/2021;
- VISTA la richiesta di informazione ai sensi dell'art. 91 del D.lgs. n. 159/2011 e s.m., proveniente da un'ulteriore istanza della medesima Società prot. n. PR\_TPUTG\_Ingresso\_0119793\_20200917 effettuata in data 17/9/2020, attraverso consultazione della Banca dati nazionale unica della documentazione antimafia (BDNA);
- RITENUTO, in ragione delle motivazioni esposte dalla Società di poter accogliere la superiore richiesta e di procedere all'emissione del decreto di occupazione temporanea d'urgenza preordinata all'esproprio/asservimento, per gli immobili di cui al piano particellare di esproprio di proprietà della ditta di cui all'elenco allegato, e di autorizzare i tecnici incaricati ad accedere ed introdursi nei citati terreni per l'immissione in possesso,

#### DECRETA

- Art. 1) Per le motivazioni in premessa meglio esplicitate, da intendersi integralmente riportate nel presente dispositivo, è disposta a favore della Società **Amuni s.r.l.**, con sede a Palermo in viale Praga n. 45 P.Iva 09724450961 (di seguito *Società*), l'occupazione temporanea d'urgenza preordinata all'esproprio/asservimento delle aree meglio descritte nel piano particellare che costituisce parte integrante e non allegato al presente decreto e si autorizzano i tecnici incaricati di cui all'art. 2 ad introdursi nei citati terreni per la redazione dei verbali di consistenza ed immissione in possesso relativi alla costruzione e all'esercizio dell'impianto eolico della potenza di 999 kWe, costituito da un singolo aerogeneratore, comprese le opere connesse e le infrastrutture indispensabili all'esercizio dello stesso, da realizzare in contrada "Menta" nel Comune di Buseto Palizzolo (TP).
- Art. 2) I tecnici autorizzati ad accedere con strumenti, personale tecnico e con l'eventuale assistenza di testimoni, negli immobili siti nel Comune di Buseto Palizzolo (TP) e Valderice (TP), di cui al predetto elenco, incaricato per la redazione dei verbali di consistenza ed immissione in possesso è il Geom. Pantaleo Giancarlo nato a Marsala il 17/09/1982 e Geom. Giurlando Gaspare nato a Lucerna (Svizzera) il 12/11/1975; detti verbali saranno redatti in contraddittorio con le ditte catastali e, in loro assenza o in caso di eventuale rifiuto di sottoscrizione, con l'intervento di due testimoni; al contraddittorio sono ammessi gli eventuali fittavoli, i mezzadri, i coloni o i compartecipanti.
- Art. 3) L'avviso di convocazione per la redazione dello stato di consistenza e del verbale di immissione in possesso, contenente il luogo, il giorno e l'ora sarà notificato con lettera raccomandata, alle ditte catastali e, per conoscenza al DRE - Servizio 3, almeno venti giorni prima della data in cui avranno luogo le operazioni ed affisso all'albo Pretorio del Comune di Buseto Palizzolo (TP) e Valderice (TP).
- Art. 4) Il presente decreto perderà efficacia qualora non venga emanato il decreto di esproprio/asservimento nel termine di cui all'art. 13, comma 4, del DPR n. 327/2001 e s.m., e precisamente entro 5 (cinque) anni dal D.D.G. n. 112 del 17/02/2021 di A.U, di dichiarazione di pubblica utilità e di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio/asservimento e più precisamente entro il 17/02/2026, come previsto dall'art. 22 bis, comma 6, del DPR n. 327/2001.

- Art. 5) Il presente decreto perderà altresì efficacia ove l'occupazione non venga effettuata nel termine di 3 (tre) mesi dalla emanazione, mediante l'immissione in possesso e la redazione del verbale di cui all'art. 24 del DPR n. 327/2001.
- Art. 6) Il presente decreto, a cura e spese della *Società* sarà notificato alle ditte catastali nelle forme degli atti processuali civili.
- Art. 7) I proprietari degli immobili interessati ai lavori di cui all'art. 1 del presente Decreto, entro il termine di giorni 30 (trenta) dalla notifica del presente provvedimento, hanno la facoltà di convenire la cessione volontaria dei beni immobili interessati con le indennità aggiuntive previste per legge; in tale caso verrà corrisposto un acconto dell' 80% come previsto dall'art. 22 bis, comma 3, del DPR n. 327/2001; ovvero, qualora non condividano l'indennità offerta potranno presentare osservazioni scritte, depositare documenti e designare un tecnico di propria fiducia, ai sensi dell'art. 21, c. 15 del DPR n. 327/2001, per la stima dei beni oggetto del presente procedimento.
- Art.8) L'indennità di occupazione sarà determinata, come previsto dall'art. 50, comma 1, del DPR n. 327/2001, in relazione al periodo di occupazione compreso tra la data di immissione in possesso e quella di deposito o di corresponsione dell'indennità di esproprio/asservimento.
- Art. 9) Il presente decreto verrà notificato alla *Società* di cui all'art. 1 e pubblicato, ai sensi dell'art. 6 del D.lgs. 14/3/2013, n. 33 nonché dell'art. 68, comma 5, della L.R. 12/8/2014, n. 21, come sostituito dall'art. 98, comma 6, della L.R. 7/5/2015, n. 9, sul sito internet istituzionale di questo Dipartimento regionale dell'energia.
- Art. 10) La *Società* di cui all'art. 1 è onerata ai seguenti adempimenti:
- provvedere alla registrazione del suddetto decreto in un ufficio ubicato in Sicilia dell'Agenzia delle entrate, avendo cura di restituire al Servizio 3 del D.R.E. attestazione dell'avvenuta registrazione contenente gli estremi della registrazione stessa;
  - comunicare a tutti le amministrazioni ed enti interessati al procedimento il numero e la data del decreto;
  - curarne la pubblicazione per estratto sulla GURS, dandone comunicazione a questo Servizio;
  - comunicare tempestivamente allo scrivente Servizio ogni variazione concernente codesta Società ovvero il progetto autorizzato, eccezion fatta per i casi in cui è previsto esplicito nulla osta preventivo o autorizzazione.
- Art.11) Avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso giurisdizionale dinanzi al TAR territorialmente competente, entro 60 dalla conoscenza, ovvero, ricorso straordinario al Presidente della Regione, entro 120 giorni dalla conoscenza.

Palermo, addì 01/07/2021

**Il Dirigente generale**  
*ing. Antonio Martini*

**Il Dirigente del Servizio**  
*arch. Natale Frisina*