



Presidenza del Consiglio dei Ministri  
Dipartimento Protezione civile



Regione Siciliana

**Presidenza del Consiglio dei Ministri**  
**Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità**  
Dipartimento Regionale dell'Acqua e dei Rifiuti  
ex O.C.D.P.C. n. 44 /2013 e ss.mm.ii. in materia di bonifiche e tutela delle acque

**Accordo di Programma "Per la definizione degli interventi di messa in sicurezza e bonifica delle aree comprese nel Sito di Interesse Nazionale Area industriale di Milazzo" del 23.02.2011**

**"Piano della caratterizzazione ambientale delle aree residenziali/sociali/agricole di competenza pubblica, interessate da contaminazione per *fall-out* causata dagli stabilimenti industriali, ubicate in C.da Gabbia nel Comune di Pace del Mela (ME)"**



## 9 - QUADRO ECONOMICO

<b>Il Progettista</b> Dott. Geol. Andrea Lipari	<b>Il Coord. Sicur. fase di Progettazione</b> Ing. Marco Ferrante	<b>Il Responsabile del Procedimento</b> Dott. Geol. Salvo Puccio
--	--	---

Data	N. Revisione	Descrizione
<b>Giugno 2009</b>	<b>0</b>	Prima emissione redatta da Sviluppo Italia Aree Produttive S.p.A.
<b>Giugno 2017</b>	<b>1</b>	Ottemperanza alle prescrizioni di cui al Decreto MATTM prot. n. 1072/TRI/DI del 31.01.2011

**QUADRO ECONOMICO**

<b>Rif.</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Importo Progetto</b>
<b>A)</b>	<b>IMPORTI APPALTO</b>	
a.1	Indagini in sito soggette a ribasso	€ 48.005,84
a.2	Analisi di laboratorio soggette a ribasso	€ 107.628,72
a.3	Servizi tecnici soggetti a ribasso (rif. All. 2, Titolo V, Parte 4, D.Lgs. 152/06 e ss.mm.ii.)	€ 7.360,00
a.4	Sommano servizi soggetti a ribasso (a.1 + a.2 + a.3)	€ 162.994,56
a.5	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (comprensivi degli oneri per debombing)	€ 6.950,50
<b>a.6</b>	<b>Totale importi appalto (a.4 + a.5)</b>	<b>€ 169.945,06</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
b.1	Imprevisti (5% di a.6)	€ 8.497,25
b.2	Incentivi funzioni Staz. App. ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 (2% di a.6)	€ 3.398,90
b.3	Spese per beni strumentali quali contr. ANAC, missioni, riproduzione elaborati, ecc. (2% di a.6)	€ 3.398,90
b.4	Spese per commissione giudicatrice	€ 6.000,00
b.5	Spese per pubblicità	€ 4.000,00
b.6	Spese per validazione attività da parte Ente di controllo ARPA Sicilia (10% di a.6)	€ 16.994,51
b.7	Spese per Progettazione Definitiva omnicomprensive	€ 40.188,37
b.8	Spese per Progettazione Esecutiva	€ 4.004,48
b.9	Spese per Direzione dell'Esecuzione	€ 9.510,65
b.10	Oneri prev. su Servizi tecnici (4% di a.3)	€ 294,40
b.11	Oneri prev. su spese per Progettazione Esecutiva (2% di b.8)	€ 80,09
b.12	Oneri prev. su spese per Direzione dell'Esecuzione (4% di b.9)	€ 380,43
b.13	IVA su importi appalto compresi oneri prev. (22% di a.6 + b.10)	€ 37.452,68
b.14	IVA su spese validazione attività da parte Ente di controllo (ARPA Sicilia) (22% di b.6)	€ 3.738,79
b.15	IVA su spese per Progettazione Esecutiva compresi oneri prev. (22% di b.8 + b.11)	€ 898,61
b.16	IVA su spese per Direzione dell'Esecuzione compresi oneri prev. (22% di b.9 + b.12)	€ 2.176,04
<b>b.17</b>	<b>Totale somme a disposizione dell'amministrazione</b>	<b>€ 141.014,09</b>
<b>C)</b>	<b>IMPORTO TOTALE DELLA PERIZIA (a.6 + b.17)</b>	<b>€ 310.959,15</b>

**Presidenza del Consiglio dei Ministri**  
**Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità**  
*Dipartimento Regionale dell'Acqua e dei Rifiuti*  
*ex O.C.D.P.C. n. 44/2013 e ss.mm.ii. in materia di bonifiche e tutela delle acque*

**“Piano della caratterizzazione ambientale delle aree residenziali/sociali/agricole di competenza pubblica, interessate da contaminazione per fall-out causata dagli stabilimenti industriali, ubicate in C.da Gabbia nel Comune di Pace del Mela”**

**Schema di parcella per prestazione di servizi tecnici**

**NORMATIVA DI RIFERIMENTO**

D.M. Giustizia 17 giugno 2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'articolo 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016".

Onorari calcolati a vacazione ex art. 6, co. 2, punto 1, nella misura di € 50,00/ora (min € 50,00/ora, max €75,00/ora)

Spese e oneri accessori calcolati a forfait in base ex art. 5, co. 1 nella misura del 12,5% degli onorari (min 0,0%, max 25,0%)

**ARTICOLAZIONE DEGLI STUDI**

- 1) Elaborazione dei risultati delle indagini ambientali eseguite e dei dati storici raccolti e rappresentazione dello stato di contaminazione del suolo, del sottosuolo e delle acque sotterranee;
- 2) Elaborazione del Modello Concettuale Definitivo;
- 3) Identificazione dei livelli di concentrazione residua accettabili sui quali impostare gli eventuali interventi di messa in sicurezza e/o di bonifica che si rendessero necessari a seguito dell'analisi di rischio condotta secondo i criteri di cui all'Allegato 1 al Titolo V della Parte IV del D.lgs. 152/2006 e ss.mm.ii..

**CALCOLO DEGLI ONORARI (art. 6, comma 2, punto 1 del D.M. Giustizia 17 giugno 2016)**

- 1) Elaborazione dei risultati delle indagini ambientali eseguite ecc.

€ 50,00	x	n. 4 giorni	x	n. 8 ore	=	€ 1.600,00	€ 1.600,00
						Sommano onorari	€ 1.600,00

- 2) Elaborazione del Modello Concettuale Definitivo

€ 50,00	x	n. 4 giorni	x	n. 8 ore	=	€ 1.600,00	€ 1.600,00
						Sommano onorari	€ 3.200,00

- 3) Identificazione dei livelli di concentrazione residua accettabili ecc.

€ 50,00	x	n. 8 giorni	x	n. 8 ore	=	€ 3.200,00	€ 3.200,00
						Totale onorari	€ 6.400,00

**CALCOLO DELLE SPESE E DEGLI ONERI ACCESSORI (art. 5, comma 1 del D.M. Giustizia 17 giugno 2016)**

Forfet su totale onorari	€ 6.400,00	x	0,15	=	€ 960,00	€ 960,00
--------------------------	------------	---	------	---	----------	----------

**CALCOLO DEGLI ONERI PREVIDENZIALI E FISCALI**

Totale onorari più spese e oneri accessori	€ 7.360,00
Contributo previdenziale 4,00%	€ 294,40
Sommano	€ 7.654,40
I.V.A. 22,00%	€ 1.683,97
<b>Totale omnicomprensivo</b>	<b>€ 9.338,37</b>

Ubicazione Opera

**REGIONE SICILIANA**  
**COMUNE DI PACE DEL MELA**

Titolo Opera

**Accordo di Programma “Per la definizione degli interventi di messa in sicurezza e bonifica delle aree comprese nel Sito di Interesse Nazionale Area industriale di Milazzo” del 23.02.2011**

**“Piano della caratterizzazione ambientale delle aree residenziali/sociali/agricole di competenza pubblica, interessate da contaminazione per fall-out causata dagli stabilimenti industriali, ubicate in C.da Gabbia”**

Ente Appaltante

**Dipartimento Regionale dell’Acqua e dei Rifiuti ex O.C.D.P.C. n. 44 /2013 e ss.mm.ii. in materia di bonifiche e tutela delle acque**

**Viale Campania n. 36/A, 90144 Palermo**

**P.I. 97250160823**

**Tel. 091.7660272 - 7660522 - 7660890**

**Pec [dipartimento.acqua.rifiuti@certmail.regione.sicilia.it](mailto:dipartimento.acqua.rifiuti@certmail.regione.sicilia.it)**



Data	Elaborato	Rev.
<b>Giugno 2017</b>	<b>DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI SERVIZI RELATIVI ALL’ARCHITETTURA E ALL’INGEGNERIA (AI SENSI DEL DM 17/06/2016) <i>Progettazione Esecutiva</i></b>	<b>0</b>

Il Responsabile del Procedimento	Il Dirigente Responsabile
<b>Dott. Geol. Salvo Puccio</b>	<b>Ing. Calogero Gambino</b>

## PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «**CP**», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «**V**», il parametro «**G**» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «**Q**» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «**P**», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

# QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

**“Piano della caratterizzazione ambientale delle aree residenziali/sociali/agricole di competenza pubblica, interessate da contaminazione per fall-out causata dagli stabilimenti industriali, ubicate in C.da Gabbia nel Comune di Pace del Mela”**

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	P.03	<i>Opere di riqualificazione e risanamento di ambiti naturali, rurali e forestali o urbani finalizzati al ripristino delle condizioni originarie, al riassetto delle componenti biotiche ed abiotiche.</i>	0,85	169.945,06	11,0886 600300 %

Costo complessivo dell'opera : € **169.945,06**

Percentuale forfettaria spese : **25,00%**

## FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

### PROGETTAZIONE

b.III) Progettazione Esecutiva

## SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

<b>PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE – P.03</b>		
<b>b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>		
<b>Codice</b>	<b>Descrizione singole prestazioni</b>	<b>Par. &lt;&lt;Q&gt;&gt;</b>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0400
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0800
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0300
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300

## DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

*Importi espressi in Euro*

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						$\Sigma(Q_i)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \Sigma Q_i$	$K=25,00\%$ $S=CP \cdot K$	CP+S
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Q <sub>i</sub> >>				
P.03	PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	169.945,06	11,0886600 300%	0,85	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.06	0,2000	3.203,59	800,90	4.004,48

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	4.004,48
<b>AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €</b>	<b>4.004,48</b>



Ubicazione Opera

**REGIONE SICILIANA**  
**COMUNE DI PACE DEL MELA**

Titolo Opera

**Accordo di Programma “Per la definizione degli interventi di messa in sicurezza e bonifica delle aree comprese nel Sito di Interesse Nazionale Area industriale di Milazzo” del 23.02.2011**

**“Piano della caratterizzazione ambientale delle aree residenziali/sociali/agricole di competenza pubblica, interessate da contaminazione per fall-out causata dagli stabilimenti industriali, ubicate in C.da Gabbia”**

Ente Appaltante

**Dipartimento Regionale dell’Acqua e dei Rifiuti ex O.C.D.P.C. n. 44 /2013 e ss.mm.ii. in materia di bonifiche e tutela delle acque**

**Viale Campania n. 36/A, 90144 Palermo**

**P.I. 97250160823**

**Tel. 091.7660272 - 7660522 - 7660890**

**Pec [dipartimento.acqua.rifiuti@certmail.regione.sicilia.it](mailto:dipartimento.acqua.rifiuti@certmail.regione.sicilia.it)**



Data	Elaborato	Rev.
<b>Giugno 2017</b>	<b>DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI SERVIZI RELATIVI ALL’ARCHITETTURA E ALL’INGEGNERIA (AI SENSI DEL DM 17/06/2016) <i>Direzione dell’Esecuzione</i></b>	<b>0</b>

Il Responsabile del Procedimento	Il Dirigente Responsabile
<b>Dott. Geol. Salvo Puccio</b>	<b>Ing. Calogero Gambino</b>

## PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «**CP**», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «**V**», il parametro «**G**» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «**Q**» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «**P**», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

# QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

**“Piano della caratterizzazione ambientale delle aree residenziali/sociali/agricole di competenza pubblica, interessate da contaminazione per fall-out causata dagli stabilimenti industriali, ubicate in C.da Gabbia nel Comune di Pace del Mela”**

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	P.03	<i>Opere di riqualificazione e risanamento di ambiti naturali, rurali e forestali o urbani finalizzati al ripristino delle condizioni originarie, al riassetto delle componenti biotiche ed abiotiche.</i>	0,85	169.945,06	11,0886 600300 %

Costo complessivo dell'opera : € **169.945,06**

Percentuale forfettaria spese : **25,00%**

## FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

DIREZIONE DELL'ESECUZIONE (c.l)

## SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

<b>PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE – P.03</b>		
<b>c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI</b>		
<b>Codice</b>	<b>Descrizione singole prestazioni</b>	<b>Par. &lt;&lt;Q&gt;&gt;</b>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,1100
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura	0,0450
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

## DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

*Importi espressi in Euro*

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						$\Sigma(Q_i)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \Sigma Q_i$	$K=25,00\%$ $S=CP \cdot K$	CP+S
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Q <sub>i</sub> >>				
P.03	PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	169.945,06	11,0886600 300%	0,85	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.09, Qcl.11, Qcl.12	0,4750	7.608,52	1.902,13	9.510,65

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI	9.510,65
<b>AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €</b>	<b>9.510,65</b>