



Presidenza del Consiglio dei Ministri
Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità

Dipartimento Regionale dell'Acqua e dei Rifiuti

*Iniziative finalizzate al superamento della situazione di criticità connessa
all'approvvigionamento idrico nel territorio delle isole Eolie.*

ex O.C.D.P.C. n. 159 del 21/03/2014

Oggetto: *Emergenza idrica nelle isole Eolie. Interventi diretti alla realizzazione del ciclo integrato nelle isole di Lipari e Vulcano - Intervento integrato prioritario per le criticità dei centri abitati di Lipari e Vulcano: energia, dissalazione, distribuzione, depurazione, restituzione. Progetto esecutivo II Stralcio:*

- *Sezione B – Isola di Lipari – Nuovo impianto di depurazione – Opere fognarie accessorie – I lotto funzionale;*
- *Sezione C – isola di Vulcano – Nuovo impianto di depurazione – Rete fognaria centro urbano – I lotto funzionale;*
- *Sezione D – Isola di Vulcano – Nuovo impianto di produzione acqua potabile”*

CIG: 3689887F10 - CUP: J63J11000350001

DISPOSIZIONE N. 79 DEL - 5 FEB 2015

Ordine di pagamento diretto delle indennità di espropriazione e/o asservimento condivisa (acconto 80%)
Ditta: EDILCISA S.r.l. - Comune di Lipari, foglio 85, particelle 553, 534, 495 e 496.
(Art. 22/bis comma 3 e Art. 20 comma 6 D.P.R. 327/2001 e s.m.i.)

IL DIRIGENTE GENERALE

VISTO

- l' O.P.C.M. n. 3225 del 2 luglio 2002;
- l' O.P.C.M. n. 3397 del 28 gennaio 2005;
- l' O.P.C.M. n. 3536 del 28 luglio 2007;
- l' O.P.C.M. n. 3646 del 23 gennaio 2008;
- l' O.P.C.M. n. 3691 del 10 luglio 2008;
- l' O.P.C.M. n. 3726 del 29 dicembre 2008;
- l' O.P.C.M. n. 3738 del 05 febbraio 2009;
- l' O.P.C.M. n. 3746 del 12 marzo 2009;
- l' O.P.C.M. n. 3764 del 6 maggio 2009;
- l' O.P.C.M. n. 3792 del 24 luglio 2009;
- il D.P.C.M. del 22 dicembre 2009;
- l' O.P.C.M. n. 3885 del 2 luglio 2010;
- l' O.P.C.M. n. 3891 del 04 agosto 2010;
- il D.P.C.M. dell' 11 novembre 2010;
- l' O.P.C.M. n. 3926 del 26 febbraio 2011;
- la Legge n. 241 del 1990 e s.m.i.;



- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana e relative norme di attuazione;
- VISTO** l'articolo 5 della Legge 24 febbraio 1992, n. 225;
- VISTO** il D.Lgs. 12 aprile 2006 n.163 e successive modifiche ed integrazioni, con il quale viene approvato il "Codice dei Contratti Pubblici lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE";
- VISTO** il D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010 "*Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163*";
- VISTA** la Legge Regionale 12 luglio 2011 n. 12 "*Disciplina dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture - Recepimento del D.Lgs 12 aprile 2006, n. 163 e successive modifiche ed integrazioni e del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e successive modifiche ed integrazioni*";
- VISTO** il D.P.R.S. n. 13/2012 relativo al regolamento di esecuzione ed attuazione della L.R. n.12/2011;
- VISTA** l' Ordinanza di Protezione Civile n. 159 del 21 marzo 2014, pubblicata sulla G.U.R.I. – Serie Generale n. 77 in data 2 aprile 2014, con la quale la Regione Siciliana è individuata quale amministrazione competente al coordinamento delle attività necessarie al superamento della situazione di criticità connessa all'approvvigionamento idrico nel territorio delle isole Eolie e che prevede il subentro della alle attività della ex struttura commissariale di cui all'O.P.C.M. n. 3738 del 5 febbraio 2009;
- VISTO** l'articolo 1, comma 2, della citata ordinanza di Protezione Civile n. 159 del 21 marzo 2014 con la quale, per le finalità di cui sopra, il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell'Acqua e dei Rifiuti della Regione Siciliana è individuato quale responsabile delle iniziative finalizzate al subentro della medesima Regione Siciliana negli interventi integralmente finanziati e contenuti in rimodulazioni dei piani delle attività già formalmente approvati alla data di adozione della suddetta ordinanza n. 159 del 21 marzo 2014;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 6265 del 30 settembre 2014 con il quale all'Ing. Domenico Armenio è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell'Acqua e dei Rifiuti dell'Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità;
- VISTA** la disposizione n. 623 del 7 maggio 2014 del Dirigente Generale del Dipartimento dell'Acqua e dei Rifiuti dell'Assessorato regionale dell'energia e dei servizi di pubblica utilità della Regione Siciliana, con la quale viene nominato, in sostituzione dell'Ing. Antonio Cirafisi l'Arch. Giuseppe Taverna, Dirigente del Dipartimento dell'Acqua e dei Rifiuti, servizio I Gestione ed Attuazione del S.I.I., U.O. n. 4 "*impianti di dissalazione del territorio Siciliano e delle isole minori*", Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i., delle suddette procedure relativamente agli interventi richiamati in oggetto;
- CONSIDERATO** che, con nota del 17/04/2014 prot 35914 il Dipartimento Ragioneria Generale dello Stato Ispettorato per la finanza delle pubbliche amministrazioni Ufficio XIII, in riscontro alla nota prot. n. 740 dell'11/04/14 del D.R.A.R., comunicava di aver autorizzato la Banca d'Italia per la variazione della intestazione della contabilità speciale n. 5265 da "*COMM del OPCM 3738-*



2009 A DIR G DIP ACQUA E RIF.O.159-14", trasferendo nel contempo la suddetta contabilità speciale nonché le risorse ivi presenti, dalla tesoreria dello Stato di Roma alla tesoreria dello Stato di Palermo;

VISTA la documentazione amministrativa e contabile inerente la gestione del Commissario Delegato ex OPCM 3738/2009 trasferita dalla Struttura Commissariale istituita ai sensi dell'articolo 4 dell'OPCM n. 3764 del 6 maggio 2009 al Dirigente Generale del Dipartimento dell'Acqua e dei Rifiuti dell'Assessorato regionale dell'energia e dei servizi di pubblica utilità della Regione Siciliana;

VISTO il verbale del passaggio delle consegne del 4 giugno 2014 relativamente alle funzioni di Responsabile del procedimento, redatto tra l'Ing. Antonio Cirafisi e l'Arch. Giuseppe Taverna in conformità a quanto disposto dall'art. 4 della richiamata disposizione n. 623 del 7 maggio 2014 del Dirigente Generale del Dipartimento dell'Acqua e dei Rifiuti;

VISTA la determinazione n. 5 del 24 ottobre 2013 del Commissario Delegato ex OPCM n. 3738 del 5 febbraio con la quale viene approvato il progetto esecutivo denominato "Opere del II stralcio : Sezione B – Isola di Lipari – Nuovo impianto di depurazione – Opere fognarie accessorie – I lotto funzionale; Sezione C – Isola di Vulcano – Nuovo impianto di depurazione – Rete fognaria centro urbano – I lotto funzionale; Sezione D – Isola di Vulcano – Nuovo impianto di produzione acqua", come integrato secondo i contenuti della "documentazione tecnica", datato "settembre 2013", redatto dal Raggruppamento Temporaneo di Progettisti Studio Altieri S.p.A. (capogruppo)-RGM s.r.l. (mandante)-Omniservice Engineering s.r.l. (mandante) incaricato dall'aggiudicataria ATI dell'ATI SIBA S.p.A.-IMPRE.CO.GE. s.r.l.-FAGO s.r.l. nell'ambito del contratto di appalto stipulato in data 30 luglio 2013;

CONSIDERATO che l'approvazione del suddetto Progetto Esecutivo ha valore di dichiarazione di pubblica utilità ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dal D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;

VISTA la determinazione n. 12 del 20 dicembre 2013 del Commissario Delegato ex OPCM n. 3738 del 5 febbraio con la quale viene approvato il vigente quadro economico dell'intervento in oggetto, per l'importo complessivo di € 26.882.902,18 di cui € 20.116.386,14 per lavori in appalto all'ATI SIBA S.p.A.-Imprecoge S.r.l.-F.A.G.O. S.r.l. ed € 6.766.516,04 per somme a disposizione dell'Amministrazione, come in appresso riportato:

A. APPALTO ATI SIBA-IMPRECOCGE-FAGO	IMPEGNO DI SPESA
A.1 IMPORTO LAVORI ED ONERI PER LA SICUREZZA	
A.1.1 Lavori a corpo al netto dello sconto percentuale del 10,026%	19.284.481,67
A.1.2 Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso	416.956,87
<i>Sommano i lavori a corpo</i>	<u>€ 19.701.438,54</u>
A.2 SERVIZI AL NETTO DEL RIBASSO DEL 10,026%	
A.2.1 Espletamento procedure espropriative	35.898,60
A.2.2 Progettazione esecutiva inclusa INARCASSA	286.230,12
ATTIVITA' CONNESSE ALLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA	
A.2.3 Indagini sui sottoservizi - rilievi topografici piano altimetrici	23.596,36
A.2.4 Approfondimenti di carattere geologico tecnico	23.632,82
A.2.5 Caratterizzazione geotecnica dei terreni e prove di laboratorio	4.498,70
A.2.6 Rilievi batimetrici e studi poseidonia	41.000,00
	<u>€ _____</u>



414.856,60

TOTALE IN APPALTO (A)€

20.116.295,14

B. SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE

B.1	Allacciamento dei servizi	216.800,00	
B.2	Spostamento dei servizi	23.000,00	
B.3	Imprevisti ed arrotondamento	403.444,06	
B.4	Competenze del RUP e supporto, verifiche ex art. 47 e art. 48 DPR 207/2010	403.207,48	
B.5	Progettazione Preliminare Sez. B-C compreso INARCASSA	249.280,80	
B.6	Progettazione Definitiva (Progetto Generale) Sez. B-C	225.746,36	
B.6.1	Progettazione Definitiva (I lotto Funz.) Sez. B-C	31.200,00	
B.6.2	Progettazione Definitiva (Dissalatore Vulcano) Sez. D e servizi	28.080,00	
B.7	Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione	50.000,00	
B.8	Consulenza geologica, assistenza e Direzione dei lavori indagini (Progettazione Definitiva) Sez. B-C	45.000,00	
B.9	Indagini geotecniche (Trivellazioni, Campioni, Analisi di laboratorio) (progettazione definitiva Sez. B-C	81.660,74	
B.10	Studio di impatto ambientale Sez. B-C	38.632,20	
B.11	Pubblicità gara ed avviso avvio procedimento - Autorità vigl. LL.PP - Attività commissione di gara.	130.026,44	
B.12	Incentivo art. 92 D.lgs. 163/2006 e rimborsi spese per attività fuori sede	305.232,96	
B.13	Accertamenti Indagini comma 7 DM 145/2000	23.000,00	
B.14	Oneri per conferimento dei rifiuti	70.000,00	
B.15	Consulenza geotecnica alla Direzione dei lavori	20.000,00	
B.16	Connessione con la rete fognaria secondaria di Lipari e Vulcano	400.000,00	
B.17	Interventi sulla discarica di Lami-Malopasso (Lipari) - Caratterizzazione terre	145.000,00	
B.18	Interventi di mitigazione e misure di compensazione amb.le	250.000,00	
B.19	Lavori in economica interventi razionalizzazione sistema fognario.	75.000,00	
B.20	Collaudo tecnico amm.vo	71.357,19	
B.21	Collaudo statico	46.500,00	
B.22	Accantonamento ex-art 133, c.3 d.lgs. 163/2006 e s.m.i.	35.000,00	
B.23	Consulenza e scavo archeologico	39.000,00	
B.24	Espropriazioni, occupazioni, acquisizioni ed oneri connessi	610.400,20	
B.25	IVA al 10% sui lavori in appalto	2.010.479,16	
B.26	IVA al 21% sugli altri importi assoggettati	258.895,14	
B.26	IVA al 22% sugli altri importi assoggettati	480.664,31	
	TOTALE SOMME A DISP.NE AMM.NE (B)		€ 6.766.607,04
	IMPEGNO DI SPESA DI CUI ALLA DETERMINA C.D. ex OPCM 3738/ N. 12 DEL 20/12/2013 (A+B)		€ 26.882.902,18

VISTO

il contratto di Appalto stipulato in data 30 luglio 2013 con l'Impresa SIBA S.p.A., Capogruppo mandataria dell'ATI SIBA S.p.A.-IMPRE.CO.GE. s.r.l.-FAGO s.r.l. registrato all'Agenzia delle Entrate – DP I Milano – UT Milano 1, in data 28/11/2013 serie 3 n. 12591 e successivo atto di sottomissione n. 1 del 24 ottobre 2013, per l'importo complessivo di € 20.116.286,14 registrato all'Agenzia delle Entrate – DP I Milano – UT Milano 1, in data 28/11/2013 serie 3 n. 12593, con la quale la Mandataria SIBA S.p.A., nell'ambito del suddetto contratto, ha l'obbligo di espletare tutte le attività relative agli adempimenti espropriativi in nome e per conto della Stazione appaltante e che per tali adempimenti la SIBA S.p.A., si è avvalsa della società di servizi Espro System Sicilia s.r.l.;



- VISTO** il Decreto n. 7 del 24 ottobre 2013 che ha disposto, ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., l'espropriazione delle aree interessate dai lavori in epigrafe.
- VISTO** il Decreto n. 8 del 24 ottobre 2013 che ha disposto, ai sensi dell'art. 22/bis del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., l'occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione delle aree interessate dai lavori in epigrafe;
- CONSIDERATO** che fra le aree da espropriare in esecuzione del decreto n. 7 del 24 ottobre 2013 vi sono la particelle 495 e 496 ricadenti nel foglio 85 del Comune di Lipari interessate rispettivamente per mq. 186 e mq. 19, ovvero per la loro intera superficie catastale, di proprietà della Ditta EDILCISA S.r.l., invitata ad intervenire al sopralluogo del 04 novembre 2013 con apposito "Avviso" notificato in data 29 ottobre 2013;
- CONSIDERATO** che fra le aree da occupare in via d'urgenza preordinata all'espropriazione, in esecuzione del decreto n. 8 del 24 ottobre 2013 vi sono le particelle 101 ex 360 e 361 ora 553 per mq. 200 in esproprio e particella 534 per mq. 470 in esproprio e mq. 120 in asservimento, ricadenti nel foglio 85 del Comune di Lipari, di proprietà della Ditta EDILCISA S.r.l., invitata ad intervenire al sopralluogo del 28 novembre 2013 con apposito "Avviso" notificato in data 16 novembre 2013;
- CONSIDERATO** che sono stati approvati dall'Agenzia delle Entrate – Ufficio Provinciale di Messina- Territorio i tipi di frazionamento riguardanti le superfici suindicate e che, a seguito del frazionamento, le particelle interessate sono le seguenti: particella 626 ex 553 per mq. 170 in esproprio, particella 627 ex 534 per mq. 750 in esproprio e particella 534 mq. 44 in asservimento;
- CONSIDERATO** che, con verbale di accordo sottoscritto in data 14 ottobre 2014, la Ditta EDILCISA S.r.l. ha condiviso l'indennità di espropriazione e di asservimento, determinata con i decreti suindicati, per complessivi euro 60.000,00 riguardante le seguenti particelle: 626 ex 553 di mq 170 in esproprio; 627 ex 534 di mq 750 in esproprio; 534 di mq 44 in asservimento; 495 di mq 186 in esproprio e 496 di mq 19 in esproprio;
- VISTA** la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà del 14 ottobre 2014, resa ai sensi dell'art. 20 comma 6 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., nei modi e nelle forme previste, attestante la piena e libera proprietà del bene prodotta da parte della Ditta EDILCISA S.r.l., finalizzata al **pagamento dell'acconto pari all'80%** dell'indennità condivisa **corrispondente ad € 48.000,00** oltre IVA al 22% e ciò in quanto le aree ricadono in zona D (articolo 35, comma 1, del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.);
- VISTO** il Decreto n. 1718 del 22/10/2014 del Dirigente Generale, reg.to all'Agenzia delle Entrate – Direzione Provinciale di Palermo – Ufficio Territoriale di Palermo il 5/11/2014 al n. 8480 serie 3 di espropriazione definitiva;
- CONSIDERATO** che, ai sensi dell'art. 4 del verbale di accordo, sottoscritto in data 14 ottobre 2014, si può corrispondere alla Ditta EDILCISA S.r.l. l'80% della somma condivisa pari a € 48.000,00, oltre I.V.A successivamente alla presentazione delle dichiarazione sostitutiva, attestante la piena e libera proprietà del bene;



- VISTA** la fattura n. 1 del 08/11/2014 rilasciata dalla Ditta EDILCISA S.r.l., acquisita al prot. n. 0049014 del 03/12/2014, **dell'importo complessivo pari ad € 58.560,00 (euro: cinquantottomilacinquecentosessanta/00)** di cui € 48.000,00 per acconto dell' 80% dell'indennità condivisa ed € 10.560,00 per IVA al 22%;
- VISTA** la richiesta (identificativo 201500000127679) del 02/02/2015, effettuata ai sensi dell'art. 48-bis del D.P.R. 602/73 nei confronti della EDILCISA s.r.l. per l'importo di € 48.000,00, al netto dell' IVA al 22%, dalla quale risulta il "soggetto non inadempiente";
- PRESO ATTO** delle indicazioni fornite sul sito web dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.) relativamente risarcimenti corrisposti a seguito di procedure espropriative, poste in essere da stazioni appaltanti, per i quali movimenti finanziari devono ritenersi non soggetti agli obblighi di tracciabilità, stante il difetto del requisito soggettivo richiesto dal comma 1 dell'articolo 3 della legge n. 136/2010, dal momento che i soggetti espropriati non possono annoverarsi tra quelli facenti parte della "filiera delle imprese".
- RITENUTO** dover liquidare la complessiva somma di € 58.560,00 (euro: cinquantottomilacinquecentosessanta/00) di cui € 48.000,00 per acconto dell'80% dell'indennità condivisa ed € 10.560,00 per IVA al 22% e ciò in quanto le aree ricadono in zona D (articolo 35, comma 1, del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.);
- PRESO ATTO** che la spesa rientra nei limiti economici definiti con la determinazione n. 12 del 20 dicembre 2013 del Commissario Delegato ex OPCM n. 3738 del 5 febbraio;
- PRECISATO** che alla spesa di complessiva di € 58.560,00, I.V.A. compresa al 22%, si farà fronte con le risorse disponibili sulla contabilità speciale n. 5265. assegnate alla Regione siciliana ed intestate DIR G DIP ACQUA E RIF.O.159-14 presso la Banca d'Italia – Tesoreria dello Stato di Palermo;
- CONSIDERATO** che la documentazione amministrativa e/o tecnica risulta regolare;
- TUTTO** ciò premesso, ai sensi della normativa vigente;

DISPONE

Articolo 1

Per le finalità e le causali esposte in premessa è autorizzato il pagamento della fattura n. 1 del 08/11/2014 dell'importo di **58.560,00 (euro: cinquantottomilacinquecentosessanta/00)** di cui € 48.000,00 per acconto pari all' 80% dell' indennità condivisa di € 60.000,00 ed € 10.560,00 per IVA al 22%, **a favore della Società EDILCISA S.r.l. con sede in Lipari Via Stradale Pianoconte, 23-25 - C.F. e p. IVA - 00163710833**, a titolo di espropriazione ed asservimento degli immobili censiti al catasto del **Comune di Lipari al foglio 85 particelle : 626 ex 553 di mq 170 in esproprio; 627 ex 534 di mq 750 in esproprio; 534 di mq 44 in asservimento; 495 di mq 186 in esproprio e particella 496 di mq 19 in esproprio**, da estinguersi mediante accredito sul conto corrente bancario intrattenuto presso la Banca Agricola Popolare di Ragusa – Agenzia di Canneto Comune di Lipari - IBAN IT56A0503626002CC1090021857.



Articolo 2

L'importo di € 58.560,00, I.V.A. compresa al 22%, di cui al precedente art. 1, rientra nell'ambito degli impegni di spesa assunti con la determinazione n. 12 del 20 dicembre 2013 del Commissario Delegato ex OPCM n. 3738 del 5 febbraio 2009 e graverà sulle risorse assegnate alla Regione Siciliana di ammontare pari ad € 31.319.331,66 di cui alla contabilità speciale n. 5265 intestata a "DIR G DIP ACQUA E RIF.O.159-14", presso la Tesoreria dello Stato di Palermo.

Il presente provvedimento è trasmesso all'Ufficio di Ragioneria per le consequenziali annotazioni di competenza.

5 FEB 2015

Il Responsabile del Procedimento

(Arch. Giuseppe Taverna)



Il Dirigente Generale

(Ing. Domenico Armenio)