

AI SENSI DELL'ART. 9 L.R. 12/2011 LA PRESENTE GARA SARÀ ESPLETATA DA:
U.R.E.G.A.

Servizio Provinciale di Catania

BANDO
PROCEDURA APERTA PER APPALTO DI LAVORI
Validazione rilasciata dal RUP **16 febbraio 2015**
Determina a contrarre n. **194 del 09/11/2015**

Normativa di riferimento:

- Codice: Decreto Legislativo n° 163 del 12 aprile 2006 e ss.mm.ii.;	
- Regolamento di Esecuzione: D.P.R. n° 207 del 5 ottobre 2010 e ss.mm.ii.;	
- Legge regionale n° 12 del 12 luglio 2011 e ss.mm.ii.;	
- Regolamento di esecuzione emanato con D.P.R.S. n° 13 del 31 gennaio 2012 e ss.mm.ii.;	
Codice identificativo gara (CIG) 64771644D2	Codice unico di progetto (CUP) C39G1500000002

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

I.1.1) Denominazione ufficiale: **I.A.C.P. comprensorio di Acireale**

Indirizzo postale: **Via Degli Ulivi, nn.19/21**

Città: **Acireale** CAP: **95024** Paese: **Italia**

Punti di contatto per informazioni di carattere tecnico:

R.U.P. geom. Alfio Mirabella

Telefono: **095-60 41 42**

FAX : **095-60 61 25**

INDIRIZZI INTERNET:

I.A.C.P. - Comprensorio di Acireale: <http://www.iaep-acireale.it>

Servizio Tecnico posta elettronica (E-mail): utiapacireale@gmail.com

Il presente Bando ed il relativo disciplinare contenente le norme integrative sulle modalità di partecipazione alla gara, sulle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, sui documenti da presentare a corredo della stessa e sulle procedure di aggiudicazione dell'appalto, sono visionabili e scaricabili sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture all'indirizzo <http://www.serviziocontrattipubblici.it>, gli elaborati grafici, il computo metrico, l'elenco prezzi, il capitolato speciale di appalto e lo schema di contratto, il bando e il disciplinare di gara, sono visionabili sia sul sito <http://www.iaep-acireale.it> o posso essere visionabili presso il Servizio Tecnico dell'I.A.C.P. comprensorio di Acireale, sito in via Degli Ulivi, 19, Acireale, nei giorni di mercoledì e venerdì, dalle ore 8:30 alle ore 12:00 e il martedì dalle ore 16:00 alle ore 18:00;

I.1.2) Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a:

U.R.E.G.A. - Ufficio regionale per l'espletamento di gare per l'appalto di lavori pubblici - Sezione Provinciale di Catania - P.zza S. Francesco di Paola n. 9 - 95131 CATANIA Fax 095/7153514 - PEC: uregact@certmail.regione.sicilia.it

Modalità: **Secondo quanto previsto nel disciplinare di gara**

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

- Organismo di diritto Pubblico - I.A.C.P. - Comprensorio di Acireale

I.3) PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ

- Abitazioni e assetto territoriale

I.4) OMISSIS

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) DENOMINAZIONE CONFERITA ALL'APPALTO DALL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

INTERVENTO ACI/RE-142 PER I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER L'ELIMINAZIONE DELLO STATO DI PERICOLO NEGLI IMMOBILI DEL PLESSO POPOLARE DI N. 42 ALLOGGI SITI NEL COMUNE DI ACICATENA, VIA ETTORE MAJORANA, N.24.

II.1.2) TIPO DI APPALTO E LUOGO DI CONSEGNA O DI ESECUZIONE

Appalto di Lavori

Luogo di esecuzione dei lavori - Comune di Acicatena (CT), Via Ettore Majorana, n. 24
Codice NUTS: ITG 17

II.1.3) INFORMAZIONI SUGLI APPALTI PUBBLICI, L'ACCORDO QUADRO O IL SISTEMA DINAMICO DI ACQUISIZIONE (SDA): l'avviso riguarda un Appalto Pubblico

II.1.4) OMISSIS

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione dei seguenti interventi:

- 1) Demolizioni di pavimenti, massetti sottofondo e intonaci;
- 2) Formazione di massetti per pavimenti e di spianata di malta per posa in opera di impermeabilizzazione;
- 3) Fornitura e posa in opera di pavimentazione ballatoi;
- 4) Risanamento di strutture intelaiate;
- 5) Rifacimento di solaio dell'intradosso dei ballatoi e mantovana;
- 6) Trattamento esterno delle pareti realizzate a cemento a vista;
- 7) Coloritura delle ringhiere e delle pareti;
- 8) Fornitura e messa in opera ringhiera terrazza;

II.1.6) CPV (Vocabolario comune per gli appalti)

Cpv Oggetto principale 45454000-4 (lavori di ristrutturazione)

II.1.7) OMISSIS

II.1.8) Divisione in lotti - NO

II.1.9) Ammissibilità di varianti - SI ai sensi artt. 161 e 162 D.P.R. 207/2010.

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

II.2.1)

Totale appalto	€ 531.596,69 (Euro cinquecentotrentunomilacinquecentonovantasei/69)
Importo soggetto a ribasso	€ 394.875,67 (Euro trecentovovantaquattromilaottocentosettantacinque/67)
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 136.721,02 (Euro centotrentaseimilasettecentoventuno/02)

Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Lavorazione	Categoria	Classifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (€)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						Prevalente o Scorporabile	Subappaltabile
EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	OG1	III	SI	531.596,69	100%	Prevalente	30,00%
Totale				531.596,69	100%		

II.2.2) OMISSIS

II.2.3) OMISSIS

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

Il termine per l'esecuzione dell'appalto è di **giorni 434 (quattrocentotrentaquattro)**. Tale termine, decorre dalla data di consegna dei lavori.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) Condizioni relative all'appalto

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria pari al **2%** dell'importo complessivo dell'appalto, e quindi pari a **€ 10.631,93** a favore dell'amministrazione aggiudicatrice, secondo le modalità di cui all'art. 75 del d.lgs. n.163/2006 (nel prosieguo Codice) *come da relative prescrizioni di cui al disciplinare di gara* parte integrante del presente bando.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:

I lavori sono finanziati dall'Amministrazione Regionale Siciliana con fondi previsti nella delibera di Giunta Regionale di Governo n.224 del 06 agosto 2014, e la cui spesa è stata autorizzata con Decreto D.S. n.1068 del 20/05/2015.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto: OMISSIS

III.1.4) Altre condizioni particolari: OMISSIS

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Si rinvia alle prescrizioni di cui al disciplinare di gara (punto 2)

Non è ammessa, inoltre, la partecipazione alla gara di concorrenti:

- che non assumono tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.
- che non accettino gli obblighi contenuti nel Protocollo di legalità *come specificatamente previsto nel disciplinare di gara.*

III.2.2) Capacità economica e finanziaria

Si rinvia alle prescrizioni di cui al disciplinare di gara (punto 13).

III.2.3) Capacità tecnica

Si rinvia alle prescrizioni di cui al disciplinare di gara (punto 13).

III.2.4) Appalti riservati – No

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura - Aperta

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione - Prezzo più basso.

L'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 19 comma 1, lettera a) della L. R. 12/2011 e art. 82, comma 2, lett. a) del d.lgs. 12 aprile 2006, n.163 mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara.

L'Amministrazione appaltante si avvale della facoltà di esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 19, commi 6 e 6 bis della legge regionale n. 12/2011 nel testo vigente a seguito dell'entrata in vigore della legge regionale 10 luglio 2015 n. 14. Comunque la facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse sia inferiore a dieci e nel caso in cui si verificano le condizioni di cui al comma 5 del predetto art. 19 (appalto avente natura transfrontaliera). In questi ultimi casi, resta fermo il potere dell'Amministrazione di valutare la congruità delle offerte ritenute anormalmente basse ai sensi dell'art. 86, comma 3 del Codice.

IV.2.2) Informazioni sull'asta elettronica - OMISSIS

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

Per la partecipazione alla gara è dovuto il versamento di € 70,00 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione eseguito secondo le modalità stabilite dalla predetta Autorità con deliberazione del 09.12.2014, indicando il CIG 64771644D2 come precisato nel disciplinare di gara.

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'Amministrazione aggiudicatrice:

CUP: C39G15000000002 - NUMERO GARA: 6093025 - CIG: 64771644D2

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto - NO

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'onori e la documentazione complementare: OMISSIS

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

Data: 13/01/2016 - Ora: 13:00

IV.3.5) OMISSIS

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte di partecipazione - Italiano

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta periodo in giorni: 240 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte

Data: prima seduta pubblica giorno 20/01/2016 ore 09:30.

Luogo: U.R.E.G.A. Sez. Provinciale di Catania, Piazza San Francesco di Paola, 9 - 95131 - Catania.

Personale ammesso ad assistere all'apertura delle offerte: SI

Informazioni complementari sulle persone ammesse e la procedura di apertura:

L'apertura delle offerte avverrà nel rispetto del disciplinare di gara, in seduta pubblica, nel luogo, nel giorno e nell'ora indicati nel disciplinare e vi potranno partecipare i legali rappresentanti delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega, loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

SEZIONE V ALTRE INFORMAZIONI

V.1) Informazioni sulla periodicità

Si tratta di un appalto periodico - No

V.2) Informazione sui fondi dell'Unione Europea

Appalto finanziato dai fondi comunitari - No

V.3) Informazioni complementari

Il **prezziario** di riferimento è quello relativo all'anno 2013, approvato con Decreto dell'Assessorato Regionale alle Infrastrutture e Mobilità del 27/02/2013 pubblicato sulla G.U.R.S. n. 13 del 15/02/2013 supplemento n°2.

Subappalto: È ammesso il subappalto nel rispetto dei limiti e delle altre disposizioni di cui all'art. 118 del D. lgs. n° 163/2006.

Avvalimento: L'avvalimento dei requisiti è ammesso alle condizioni prescritte dall'art. 49 del decreto legislativo n°163/2006 e del Decreto del Presidente della Repubblica n° 207/2010.

Il **contratto** non conterrà la clausola compromissoria di cui all'art. 241 - comma 1 bis - del citato decreto.

Responsabile del procedimento: *Geom. Alfio Mirabella* c/o I.A.C.P. Acireale. Tel.: **095 604142** Fax: **095 606125** - mail utiapacireale@gmail.com - PEC alfiomirabellarup@pec.iacpacireale.it

Responsabile degli Adempimenti di Gara: *Dott. Salvatore Taormina* presso UREGA Servizio Provinciale di Catania. Tel: **095/0938712** - fax: **095/7153514**

Le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della stazione appaltante con i limiti e alle condizioni di cui all'art. 46 del Codice.

Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alle richieste della stazione appaltante, formulate ai sensi dell'art. 46 comma 1 e comma 1-ter (introdotto dall'art. 39, comma 2, del d.l. 24 giugno 2014, n. 90, convertito, con modificazioni, dalla l. 11 agosto 2014, n. 114), costituisce causa di esclusione.

L'importo di cui all'art.38 comma 2 bis) del Codice è stabilito nella misura **pari ad € 600,00**(euro seicento/00).

L'aggiudicatario dovrà sottoscrivere il contratto, da perfezionarsi in forma pubblica amministrativa, in formato elettronico nel giorno e nell'ora che verranno indicato dalla Stazione Appaltante con comunicazione scritta. A tal fine è necessario che l'aggiudicatario sia in possesso di firma digitale.

Il concorrente deve presentare unitamente ai documenti sopra indicati, il modello di dichiarazione allegato al disciplinare di gara "Protocollo Unico di Legalità" sottoscritto in data 12.07.2005. (**Allegato A**)

V.4) Procedure di ricorso

V.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: T.A.R. Sicilia Catania

Indirizzo postale: Via Milano, 42/b - 95127 Catania - Paese: ITALIA

Posta certificata ct_ricevimento_ricorsi_cpa@pec.ga-cert.it

Telefono / Fax: 095/75 30 411 - 095/72 21 318

Indirizzo internet: www.giustizia-amministrativa.it

V.4.2) Presentazione di ricorsi

Informazioni sui termini di presentazione dei ricorsi: si richiama l'art 243 bis del Codice.

V.4.3) SERVIZIO PRESSO IL QUALE SONO DISPONIBILI INFORMAZIONI SULLA PRESENTAZIONE DEI RICORSI

Denominazione ufficiale: R.U.P. geom. Alfio Mirabella

Indirizzo postale: via Degli Ulivi n. 19/21 - 95024 Acireale - Servizio Affari Generali

Posta elettronica: utiapacireale@gmail.com

Telefono / Fax: 095/60 41 42 - 095/60 61 25

Indirizzo internet: www.iacp-acireale.it

IL R.U.P.

Geom. Alfio Mirabella

