



ADEGUAMENTO AI FINI DELL'ACCREDITAMENTO ISTITUZIONALE E  
LA RIQUALIFICAZIONE DEL  
PRESIDIO OSPEDALIERO GARIBALDI CENTRO DI CATANIA

---

## **U.R.E.GA. Ufficio Regionale Espletamento Gare Appalti Sezione Provinciale di Catania**

### **BANDO DI GARA**

**Procedura aperta per l'appalto della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori - sulla base del progetto preliminare e previa acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta - dei lavori di "Adeguamento ai fini dell'accreditamento istituzionale e la riqualificazione del Presidio Ospedaliero Garibaldi Centro di Catania".**

*Procedura: appalto integrato ex art. 53, comma 2 lett. c) d.lgs. 163/2006*

*Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del decreto legislativo n. 163 del 2006.*

#### **Note**

Nel presente bando, con il termine "Codice" si identifica il D. Lgs. n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni e con il termine "Regolamento" si identifica il D.P.R. n. 207/2010 e successive modifiche ed integrazioni, entrambi per come recepiti dalla Legge Regionale 12.07.2011 n. 12 e dal Decreto del Presidente della Regione Siciliana 31.01.2012, n. 13.

Ai sensi dell'art.9 della L.R. 12/2011 la presente gara sarà espletata da Ufficio Regionale Espletamento Gare d'Appalto - Sezione Provinciale di Catania.

### **SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

#### **I.1) Denominazione, indirizzi, contatti**

##### **Denominazione ufficiale:**

Azienda Ospedaliera di Rilievo Nazionale e di Alta Specializzazione "Garibaldi" - CATANIA

Indirizzo postale: Piazza Santa Maria del Gesù, 5

Città: Catania - CAP: 95126 - Paese: Italia

##### **Punti di contatto:**

###### **▪ Stazione Appaltante**

Azienda Ospedaliera di Rilievo Nazionale e di Alta Specializzazione "Garibaldi"

Settore Tecnico - Piazza Santa Maria di Gesù 5 - 95126 Catania

All'attenzione di: Dott.ssa Maria Luisa Grasso

Telefono: + 390957594668 Fax: + 390957594600

PEO: m.grasso@ ao-garibaldi.ct.it

PEC: settore.tecnico@pec.ao-garibaldi.ct.it

Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Salvatore Vitale

Telefono: + 390957594606/4432 Fax: + 390957594600

PEO: s.vitale@ ao-garibaldi.ct.it

PEC: settore.tecnico@pec.ao-garibaldi.ct.it

▪ **Indirizzi e punti di contatto per l'espletamento della procedura di gara:**

Ufficio Regionale Espletamento Gare d'Appalto - Sezione Provinciale di Catania

Piazza S. Francesco di Paola n. 9 - 95131 Catania

Fax 095/7153514

PEO: uregact@regione.sicilia.it

PEC: urega.ct@certmail.regione.sicilia.it

Responsabile degli adempimenti di gara: F.D. Michela Giunta

Tel.0950938703

**I.2 ) Tipo di amministrazione aggiudicatrice e principali settori di attività:**

Organismo di diritto pubblico - Salute - Azienda del Servizio Sanitario Nazionale.

## **SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**

### **II.1) Descrizione**

**II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:**

Procedura aperta per l'appalto della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori sulla base del progetto preliminare e previa acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta dei lavori di "Adeguamento ai fini dell'accreditamento istituzionale e la riqualificazione del Presidio Ospedaliero Garibaldi Centro di Catania".

**II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione:**

Lavori - Progettazione ed Esecuzione

Sito o luogo principale di esecuzione: Presidio Ospedaliero Garibaldi Centro - Catania, Piazza Santa Maria di Gesù 5.

CODICE ISTAT - 087015

**II.1.3) Informazioni sugli appalti pubblici, l'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA):**

L'avviso riguarda un appalto pubblico

**II.1.4) Breve descrizione dell'appalto:**

L'intervento consiste nella progettazione esecutiva e realizzazione di una struttura sanitaria destinata a pronto soccorso e servizi correlati, il tutto come meglio descritto negli elaborati progettuali.

**II.1.5) CPV (vocabolario comune per gli appalti): 45215100-8**

**II.1.6) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP):**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP)? NO.

**II.1.7) Divisione in lotti:**

L'appalto è suddiviso in lotti? NO.

### **II.1.8) Ammissibilità di varianti:**

SI, se intese come soluzioni tecniche migliorative proposte in fase di gara, secondo le disposizioni del Disciplinare e comunque senza costi aggiuntivi per la Stazione Appaltante e, qualora, accettate dalla Stazione Appaltante.

### **II.2) Quantitativo o entità dell'appalto importi (in euro, Iva esclusa)**

#### **II.2.1) Quantitativo o entità totale:**

|    |  |                 |
|----|--|-----------------|
| A  | IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO<br>(lavori, oneri per la sicurezza, progettazione definitiva ed esecutiva), di cui: | € 12.044.834,53 |
| A1 | Importo per lavori a b.a.<br>SOGGETTO A RIBASSO  | € 11.293.900,00 |
| A2 | Importo oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza<br>NON SOGGETTO A RIBASSO                                      | € 289.262,00    |
| A3 | Importo progettazione definitiva<br>SOGGETTO A RIBASSO   | € 176.274,07    |
| A4 | Importo progettazione esecutiva<br>SOGGETTO A RIBASSO  | € 188.365,19    |
| A5 | Importo coordinamento sicurezza<br>SOGGETTO A RIBASSO  | € 97.033,27     |

#### **II.2.2) Lavorazioni di cui si compone l'intervento:**

| Lavorazione                  | Categoria | Qualificazione obbligatoria | Importo (euro) | %     | Indicazioni speciali ai fini della gara |                |
|------------------------------|-----------|-----------------------------|----------------|-------|---|----------------|
|                              |           |                             |                |       | Prevalente o scorporabile               | Subappaltabile |
| Edifici civili e industriali | OG1 - VI  | si                          | 7.142.656,00   | 66,66 | prevalente                              | si             |
| Impianti tecnologici         | OG11 - V  | si                          | 4.440.506,00   | 38,34 | scorporabile                            | si             |

#### **II.2.3) Classi e categorie dei lavori oggetto della progettazione:**

Ai sensi dell'articolo 14 della legge 143/1949 e successive modifiche ed integrazioni si individuano di seguito le classi e categorie richieste per la realizzazione della progettazione definitiva ed esecutiva (gli importi sono espressi al netto di Iva ed oneri assistenziali e previdenziali) :

| Classe e categoria | Importo dei lavori |
|--------------------|--------------------|
| I C                | € 5.339.110,00     |
| I G                | € 1.803.546,00     |
| III B              | € 2.276.152,00     |
| III C              | € 2.164.354,00     |

### **II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione**

*Per la progettazione esecutiva* - Giorni 60 (sessanta) decorrenti dalla data dell'apposito ordine di servizio del R.U.P. emesso ai sensi dell'articolo 169 del Regolamento.

*Per l'ultimazione dei lavori* - Fissato in giorni 720 (settecentoventi) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

## **SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

### **III.1) Condizioni relative all'appalto**

#### **III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste**

Cauzione provvisoria ex art. 75 D. Lgs. 163/2006

Cauzione definitiva ex art. 113 D.Lgs. 163/2006

Polizze assicurative secondo quanto previsto nel Disciplinare di gara.

Per il quadro completo SI RIMANDA AL DISCIPLINARE DI GARA.

#### **III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento**

##### **III.1.2.1) Modalità di finanziamento:**

Quanto a € 9.135.502,12, con il finanziamento ex art. 71 della L. 448/98, DDG n. 1890/2014.

Quanto a € 5.860.406,85, a carico del bilancio aziendale, DDG n. 1890/2014.

##### **III.1.2.2) Modalità di pagamento**

**III.1.2.2.a) Anticipazione del prezzo:** All'appaltatore è dovuta una somma a titolo di anticipazione da erogarsi secondo le modalità previste ex art. 26-ter della L. 98/2013.

**III.1.2.2.b) Pagamento della progettazione:** I corrispettivi relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva saranno pagati entro trenta giorni dalla consegna dei lavori.

**III.1.2.2.c) Pagamenti in acconto:** Nel corso dell'esecuzione dei lavori, saranno erogati all'esecutore del contratto pagamenti in acconto in conformità all'art. 4.43 del Capitolato speciale.

##### **III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento aggiudicatario dell'appalto:**

Tutte quelle previste dall'ordinamento: sia raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario mediante atto di mandato collettivo speciale e irrevocabile ex art. 37, commi 15, 16 e 17, D. Lgs. n. 163/2006 che società, anche consortile, tra imprese riunite, ex art. 93 del D.P.R. n. 207/2010.

##### **III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: NO**

### **III.2) Condizioni di partecipazione**

#### **III.2.1) Situazioni personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

- Iscrizione al Registro delle Imprese della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura, ovvero, se si tratta di impresa straniera con sede legale nell'ambito dei paesi dell'Unione Europea, l'iscrizione, secondo le modalità previste dallo Stato di residenza del concorrente;
- Possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art.38 lett. a), b) c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter), m-quater) del D.Lgs. n.163/2006;

#### **III.2.2) Capacità economica e finanziaria**

#### **III.2.3) Capacità tecnica**

- Possesso di certificazioni rilasciate da Società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata in corso di validità che attestino il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere.

Inoltre, trattandosi di appalto integrato complesso i concorrenti devono altresì possedere adeguata qualificazione per prestazione di progettazione e costruzione per la classifica adeguata all'importo dei lavori da appaltare ed essere in possesso dei requisiti previsti per l'affidamento dei servizi di progettazione dall'art. 263 del DPR n. 207/10 e s.m.i., documentati sulla base dell'attività di progettazione della propria struttura tecnica.

I concorrenti che non possiedono adeguata qualificazione per prestazione di progettazione e costruzione devono incaricare o associare, per la redazione del progetto esecutivo e per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, i soggetti indicati dall'art. 90, comma 1 lett. d), e), f), f-bis) g), e h) del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.

I professionisti richiamati dal predetto art.90 devono essere iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, ciascuno per le proprie competenze, ed essere anch'essi in possesso dei requisiti di cui all'art. 263 del D.P.R. 207/10.

Per il quadro completo delle informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: SI RIMANDA AL DISCIPLINARE DI GARA.

## **SEZIONE IV: PROCEDURA**

**IV.1) Tipo di procedura:** aperta.

**IV.2) Criterio di aggiudicazione:**

L'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 19 comma 1, lettera b) della L.R.n.12/2011 avverrà alla migliore offerta economicamente più vantaggiosa (ex art. 83 del Codice), determinata da una Commissione Giudicatrice sulla base dei seguenti criteri di valutazione qualitativa e dei relativi pesi, mediante il metodo aggregativo compensatore di cui all'allegato G al *Regolamento*.

La Commissione Giudicatrice sarà nominata ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'articolo 8 della L.R. 12/2011 e dell'articolo 19 del D.P.R.S. n. 13 del 31.01.2013 e con le procedure ivi previste.

Per la definizione degli elementi di natura qualitativa e quantitativa: SI RIMANDA AL DISCIPLINARE DI GARA.

**IV.3) Informazioni di carattere amministrativo**

**IV.3.1) Numero di riferimento dell'amministrazione aggiudicante:**

CUP D67B14000400008 - CIG 60585043A9

**IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto:** NO.

**IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare.**

Il presente bando ed il disciplinare di gara (completo dei relativi allegati) contenente le norme integrative del bando, relative alle modalità di partecipazione alla gara, alla modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, nonché la documentazione tecnico-amministrativa, sono disponibili sul sito istituzionale della Stazione Appaltante : [www.ao-garibaldi.ct.it](http://www.ao-garibaldi.ct.it).

**IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte:**

Termine: **ore 13 , 00 del giorno 30/03/2015.**

Indirizzo: Ufficio Regionale Espletamento Gare d'Appalto - Sezione Provinciale di Catania  
Piazza S. Francesco di Paola n. 9 - 95131 Catania

Modalità: SI RIMANDA AL DISCIPLINARE DI GARA.

**IV.3.6) Lingua utilizzabile nelle offerte o nelle domande di partecipazione:** Italiano

**IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta:**  
270 giorni decorrenti dalla data del termine ultimo per il ricevimento delle offerte.

**IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte:**

Le attività finalizzate alla costituzione della Commissione Giudicatrice di cui al punto IV.2) del presente bando di gara, avverranno con le procedure di cui all'articolo 12, comma 5, del D.P.R.S. n. 13 del 31.01.2013.

Con successiva nota trasmessa a mezzo fax o e-mail ed inviata con almeno cinque giorni di anticipo sulla data prevista, a tutti i concorrenti verrà comunicata la data della prima seduta.

**Luogo:** UREGA - CT Piazza S. Francesco di Paola, 9 - 95131 Catania.

**Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte:**

Alle sedute pubbliche delle operazioni di gara potranno presenziare i soggetti che ne abbiano interesse.

Potranno effettuare dichiarazioni a verbale soltanto i Legali Rappresentanti dei Concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

## **SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

**VI.1) Trattasi di un appalto periodico:** NO.

**VI.2) Appalto connesso ad un progetto/programma finanziato da fondi comunitari:** NO.

**VI.3) Informazioni complementari:**

Per il quadro completo delle informazioni di riferimento, SI RIMANDA AL DISCIPLINARE DI GARA.

**VI.4) Procedure di ricorso**

**VI.4.1)**

**Organismo responsabile delle procedure di ricorso:**

T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per la Sicilia Orientale, sezione di Catania

Via Milano, 42/b - 95127 Catania

PEC: tarct-segrprotocolloamm@ga-cert.it

PEC: dir.ct@giustizia-amministrativa.it

**Organismo responsabile delle procedure di mediazione:**

Stazione Appaltante, Responsabile del procedimento.

**VI.4.2) Presentazione di ricorso**

Informazioni sui termini di presentazione dei ricorsi - previa eventuale comunicazione di voler proporre ricorso giurisdizionale, ai sensi dell'art. 243-bis del D.Lgs. 163/2006:

**a)** entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente bando;

b) entro 30 giorni dalla ricezione della comunicazione degli atti di cui all'art. 79 del D.Lgs. 163/2006.

**VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso:**  
Responsabile unico del procedimento.

**VI.5) Data di spedizione del presente avviso alla G.U.C.E.:** / /2015.

**Il Responsabile Unico del Procedimento**  
**ing. Salvatore Vitale**

**Il Direttore Generale**  
**dott. Giorgio Giulio Santonocito**