



# COMUNE DI BRONTE

Prov. di Catania

**BANDO DI GARA**  
**Numero gara**

**5859615**

## **PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE URBANA PER N. 60 ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE SCIARA S. ANTONIO – BRONTE ( CT ).**

*Ai fini del presente bando si intende: per “Codice dei Contratti Pubblici” il D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e successive modifiche e integrazioni, per “Regolamento” il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, come recepiti in Sicilia dalla L. R. 12 luglio 2011 n. 12 e D.P. 31 gennaio 2012 n. 13.*

**CUP:D97B09000080002**

**CIG: 6045063FC8**

**1. STAZIONE APPALTANTE:** Comune di Bronte ( CT ), Via Arc. Spedalieri, n.40; tel. 095/7747230, fax 095/7747202 posta elettronica: [contrattiegare@bronte.e-etna.it](mailto:contrattiegare@bronte.e-etna.it);

**1.1 ESPLETAMENTO GARA:** Ufficio Regionale per l'espletamento di gare d'appalto - UREGA Sezione Provinciale di Catania, Piazza San Francesco di Paola n° 9, fax 0957153514, p.e.c.: [urega.ct@certmail.regione.sicilia.it](mailto:urega.ct@certmail.regione.sicilia.it).

R.A.G. (Responsabile adempimenti gara): Geom. Pietro Pellegriti, tel. 0950938719 - fax 0957153514.

**2. PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** Procedura aperta ex art. 3 comma 37 e artt. 54 e 55 del Codice dei Contratti Pubblici. Criterio di aggiudicazione ex art. 83 del Codice dei Contratti Pubblici e art. 120 del Regolamento: Offerta economicamente più vantaggiosa, previa verifica delle offerte anormalmente basse ex art. 86, comma 2 del Codice dei Contratti Pubblici.

### **3. TIPOLOGIA E OGGETTO DEL CONTRATTO:**

Appalto avente ad oggetto l'esecuzione dei lavori di riqualificazione urbana per n. 60 alloggi a canone sostenibile Sciarra S. Antonio.

### **4. LUOGO, OGGETTO DELL'APPALTO, IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO, ONERI PER LA SICUREZZA, LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO:**

**4.1.** Luogo di esecuzione: territorio del Comune di Bronte;

**4.2.** L'appalto ha per oggetto l'attuazione del programma di riqualificazione urbana per n° 60 alloggi a canone sostenibile in contrada Sciarra S. Antonio. In particolare l'appalto comprende la realizzazione dei lavori previsti nel progetto esecutivo riguardanti tutte le opere edili in genere e qualsiasi altro intervento necessario connesso all'appalto;

**4.3 Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza) € 7.582.227,43 diconsi Euro settemilionicinquecentottantaduemiladuecentoventisette/43.**

Categoria prevalente OG1 Classifica VI ;

Categoria OG11 Classifica III;

Categoria OG3 Classifica I;

Categoria OS24 Classifica I;

**4.4 Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza € 236.541,77 diconsi Euro duecentotrentaseimilacinquecentoquarantuno/77.**

**4.5 Lavorazioni di cui si compone l'intervento :**

DESCRIZIONE LAVORAZIONI	CATEGORIA	CLASSIFICA	IMPORTO EURO	PREVALENTE	SCORPORABILE	QUALIFICAZIONE E OBBLIGATORIA	PERCENTUALE	SUBAPPALTO
LAVORI EDILI	OG1	VI	6.262.864,35	X			85,22 %	Max 30%
IMPIANTI TECNOLOGICI	OG11	II I	661.697,54		x	x	9,00 %	100 %
STRADE	OG3	I	208.621,92		x	x	2,89 %	100 %
VERDE ED ARREDO URBANO	OS24	I	212.501,85		x	x	2,89 %	100 %

- Le lavorazioni della **categoria prevalente OG1** sono subappaltabili nel limite massimo del 30% ad impresa in possesso di regolare attestato di partecipazione, previa specifica riserva in sede di presentazione dell'offerta;

- Le lavorazioni della **categoria OG11, OG3 e OS24** sono scorporabili; sono inoltre subappaltabili ad impresa in possesso di regolare attestato di partecipazione per le relative categorie previa specifica riserva in sede di presentazione dell'offerta;

**4.6 Modalità di determinazione del corrispettivo: a corpo ai sensi dell'art. 53, comma 4 del Codice dei Contratti Pubblici.**



**4.6.a** all'aggiudicatario verrà corrisposta, alle condizioni e con le modalità indicate agli artt. 124, commi 1 e 2 e 140, commi 2 e 3, del Regolamento, un'anticipazione pari al 10 per cento dell'importo contrattuale.

**4.6.b** Il pagamento del corrispettivo della prestazione oggetto dell'appalto verrà effettuato nel rispetto dei termini previsti dal d.lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 come modificato ed integrato dal d.lgs. 9 novembre 2012, n. 192. Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della l. 13 agosto 2010, n. 136.

**4.7** Approvazione del progetto esecutivo: ai sensi dell'art. 55, comma 3 del D.P.R. n° 207/2010 si precisa che sul progetto esecutivo è stato rilasciato parere favorevole di approvazione tecnica dalla Conferenza Speciale dei Servizi presso l'Ufficio del Genio Civile di Catania, nella riunione del 09/12/2013 e che, pertanto, conformemente a quanto previsto dall'art. 5, comma 6 della L.R. n° 12/2011, "il parere favorevole della Conferenza speciale dei servizi costituisce approvazione in linea tecnica del progetto".

Il verbale di validazione del progetto esecutivo è stato sottoscritto dal RUP e dai Progettisti incaricati in data 09/12/2013.

## **5. TERMINE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO**

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato dall'art. 14 del capitolato speciale d'appalto allegato al progetto esecutivo in giorni 1461 (millequattrocentosessantuno) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

## **6. CONTRIBUTO ALL'AUTORITÀ NAZIONALE ANTICORRUZIONE:**

I concorrenti che intendono partecipare alla gara di appalto, presa conoscenza del Codice Identificativo della Gara (CIG) riportato nel presente bando, *ai sensi dell'art. 1, comma 67 della legge 23 dicembre 2005, n° 266 e della delibera dell'Autorità medesima del 05/03/2014, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n° 113 del 17 maggio 2014* sono tenuti a versare il contributo a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione pari a € 200,00. Il pagamento della contribuzione avviene secondo le istruzioni operative pubblicate sul sito dell'Autorità disponibili all'indirizzo <http://www.avcp.it/riscossioni.html>.

**7. CAUZIONE:** l'offerta dei concorrenti deve essere corredata di una cauzione provvisoria e dell'impegno di un fideiussore per il rilascio della garanzia fideiussoria, nella misura e nei modi previsti dall'art. 75, commi 1 e 8 del Codice dei Contratti Pubblici.

## **8. DOCUMENTAZIONE:**

Il bando, il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto ed il Capitolato Speciale sono visibili, nei giorni lavorativi di lunedì e mercoledì dalle ore 09:00 alle ore 13:00 e giovedì dalle 16:00 alle 18:00, presso l'Ufficio Contratti e Gare del Comune di Bronte Tel. 095/7747230, Fax 095/7747202 posta elettronica: [contrattiegare@comune.bronte.ct.it](mailto:contrattiegare@comune.bronte.ct.it);

Presso lo stesso Ufficio sono visibili gli elaborati del progetto fino a sette giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte;

Il presente bando, il disciplinare di gara e gli allegati progettuali sono disponibili sul sito internet del Comune [www.comune.bronte.ct.it](http://www.comune.bronte.ct.it) sezione bandi di gara.

## **9. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITÀ' DI PRESENTAZIONE DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**

**9.1 Termine:** Il termine perentorio per la presentazione del plico contenente l'offerta scade improrogabilmente entro le ore 13,00 del 25/02/2014;

**9.2 Indirizzo Espletamento Gara:** Ufficio Regionale per l'Espletamento Gara d'Appalto, Catania Via San Francesco di Paola, n° 9;

**9.3 Modalità:** secondo quanto previsto nel disciplinare di gara;

**9.4 Aperture offerte:** 1° seduta pubblica dopo la nomina della Commissione giudicatrice, presso l' U.R.E.G.A. di Catania.

Apposito avviso sarà pubblicato sul sito internet dell' U.R.E.G.A. di Catania e sul sito istituzionale del Comune di Bronte [www.comune.bronte.ct.it](http://www.comune.bronte.ct.it)

## **10. SOGGETTI AMMESSI AD ASSISTERE ALLE OPERAZIONI DI GARA:**

I legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 11, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

## **11. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:**

Concorrenti di cui all'art. 34 del Codice dei Contratti Pubblici, in possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi stabiliti dalla documentazione di gara.

Non è consentito partecipare alla procedura in più di un'associazione temporanea o consorzio di cui all'art. 34 del Codice dei Contratti Pubblici, ovvero di partecipare alla procedura anche in forma individuale, qualora l'impresa partecipi alla procedura medesima in associazione o consorzio. Non possono partecipare alla medesima gara concorrenti che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 Codice Civile.

I consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettera b) Codice dei Contratti Pubblici, sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

Saranno ammesse a partecipare alla gara le imprese dei paesi in U.E. in base alla documentazione prodotta secondo le normative vigenti nei rispettivi paesi, del possesso di tutti i requisiti prescritti per la partecipazione alla gara delle Imprese italiane.

I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale, di qualificazione, e degli ulteriori requisiti economico-finanziari e tecnico organizzativi, specificati ai successivi punti del presente bando.

In ogni caso, relativamente alla disciplina dei requisiti del concorrente singolo e di quelli riuniti si rinvia all'art. 92 del Regolamento.

## **12. FINANZIAMENTO**

**12.1** Il progetto è finanziato per un importo complessivo di € 8.400.000,00 nel modo seguente:

- € 6.317.000,00 dall'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e dei Trasporti , giusto Protocollo di intesa sottoscritto tra il Comune di Bronte ed il predetto Assessorato in data 14/05/2013;

- € 1.125.000,00 dall'I.A.C.P. di Catania , giusta Determinazione della Direzione Contabile – IACP Catania n° 218 del 30/09/2013;

- € 957.600,00 dal Comune di Bronte, quale cofinanziamento giusta determinazione dirigenziale n° 269 del 9/10/2014;

**12.2** Il prezzario di riferimento è quello relativo all'anno 2013, approvato con Decreto dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità del 27/02/2013 , pubblicato nel

S.O. n° 2 alla G.U.R.S. , parte I , n° 13 del 15/03/2013.

### **13. REQUISITI DI AMMISSIBILITA'**

I concorrenti all'atto dell'offerta, sia che partecipino come impresa singola o consorzio di cui alle lettere b) e c) dell'art. 34 del Codice dei Contratti Pubblici, ovvero come riunione d'impresе, devono dichiarare ed indicare specificamente, di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'*articolo 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter) ed m-quater) e comma 2 ) del "Codice dei contratti pubblici"*.

### **14. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:**

- caso di concorrente stabilito in Italia:

I concorrenti all'atto dell'offerta, sia che partecipino come impresa singola o consorzio di cui alle lettere b) e c) dell'art. 34 del Codice dei Contratti Pubblici, ovvero come riunione d'impresе, devono possedere:

**14.1** L'impresa singola o consorzi di cui alle lettere b) e c) dell'art. 34 del Codice dei Contratti Pubblici, attestazione per prestazioni di costruzione rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione per la categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere ed essere in possesso o della certificazione relativa all'intero sistema di qualità o della dichiarazione di presenza di elementi significativi e fra loro correlati del sistema di qualità rilasciata da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000, riportata nella attestazione rilasciata dalla suddetta SOA, ai sensi dell'art. 63, comma 1 del Regolamento.

E' consentito il ricorso all'istituto dell'avvalimento nel rispetto delle modalità e prescrizioni di cui all'art. 49 del Codice dei Contratti Pubblici.

**14.2** Per le imprese riunite, o consorziate ai sensi delle lettere d), e) ed e-bis) dell'art. 34 del Codice dei Contratti, ciascuna impresa riunita o consorziate deve possedere attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione per la categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere ed essere in possesso o della certificazione relativa all'intero sistema di qualità o della dichiarazione di presenza di elementi significativi e fra loro correlati del sistema di qualità rilasciata da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000, riportata nella attestazione rilasciata dalla suddetta SOA, ai sensi dell'art. 63, comma 1 del Regolamento.

Devono essere rispettate le indicazioni dell'art. 92 del Regolamento per quanto riguarda l'impresa mandataria, l'impresa mandante ed il raggruppamento nel suo complesso.

A pena di esclusione devono essere indicate, per ciascuna impresa costituente il raggruppamento, le quote di partecipazione al raggruppamento;

- caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea:

**14.3** I concorrenti devono possedere tutti i requisiti, accertati , ai sensi dell'art.62 del Regolamento, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi.

### **14.4 AVCPASS**

Le verifiche afferenti le dichiarazioni rese a mezzo della documentazione prodotta dalle ditte partecipanti, saranno espletate tramite l'accesso al sistema AVCPASS, (Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici, istituita presso l'Autorità) ai sensi dell'art. 6-bis del D.Lgs. 163/06, dalla Stazione Appaltante.

**15. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:** 180 giorni dalla data di presentazione;

## **16. CRITERIO E PROCEDURE DI AGGIUDICAZIONE:**

L'aggiudicazione sarà effettuata con i criteri e le procedure previsti nel disciplinare di gara.

## **17. ALTRE INFORMAZIONI:**

Si applica, quanto previsto dal combinato disposto dagli artt. 38, comma 2-bis, e 46, comma 1-ter, del D.Lgs 163/2006, introdotti dall'articolo 39 della Legge n° 114/2014, e si applica la sanzione pecuniaria pari ad € 7.582,74 (settemilacinquecentottantadue/74);

Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alle richieste della S.A., formulate ai sensi del disposto di cui sopra, **costituirà causa di esclusione;**

17.1 Allo scopo di contrastare i tentativi di turbativa d'asta sono previste le seguenti clausole di auto tutela di cui al Protocollo di legalità stipulato il 12 luglio 2005 tra la Regione Siciliana, il Ministero dell'Interno, le Prefetture dell'Isola, l'Autorità di Vigilanza sui lavori pubblici, l'INAIL e l'INPS;

### **17.1.1) Clausola di auto tutela -n.1**

La stazione appaltante si riserva di acquisire sia preventivamente alla stipula del contratto, sia preventivamente all'autorizzazione dei sub-contratti di qualsiasi importo le informazioni del Prefetto ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. n.252/98. Qualora il Prefetto attesti, ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. n.252/98, che nei soggetti interessati emergono elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa, la stazione appaltante procede all'esclusione del soggetto risultato aggiudicatario ovvero al divieto del sub-contratto.

### **17.1.2) Clausola di auto tutela -n. 2**

-La stazione appaltante, oltre i casi in cui ope legis è previsto lo scioglimento del contratto di appalto, recederà in qualsiasi tempo dal contratto, revocherà la concessione o l'autorizzazione al sub contratto, cottimo, nolo o fornitura al verificarsi dei presupposti stabiliti dall'art. 11, comma 3, del D.P.R. 3 giugno 1998 n. 252.

### **17.1.3) Clausola di auto tutela -n. 3**

-Qualora la commissione di gara rilevi anomalie in ordine alle offerte, considerate dal punto di vista dei valori in generale, della loro distribuzione numerica o raggruppamento, della provenienza territoriale, delle modalità o singolarità con le quali le stesse offerte sono state compilate o presentate ecc, il procedimento di aggiudicazione è sospeso per acquisire le valutazioni (non vincolanti dell'Autorità) che sono fornite previo invio dei necessari elementi documentali.

### **17.1.4 Clausola di auto tutela -n. 4**

-Il concorrente dovrà dichiarare che nel caso di aggiudicazione si obbliga espressamente a comunicare, tramite il R.U.P., quale titolare dell'ufficio di direzione lavori alla stazione appaltante e all'Osservatorio regionale dei lavori pubblici: lo stato di avanzamento dei lavori, l'oggetto, l'importo e la titolarità dei contratti di sub appalto e derivati, quali il nolo e le forniture, nonché le modalità di scelta dei contraenti e il numero e le qualifiche dei lavoratori da occupare. Si obbliga, altresì, espressamente a inserire identica clausola nei contratti di subappalto, nolo, cottimo, etc., ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse.

### **17.1.5 Clausola di auto tutela -n. 5**

-Il concorrente dovrà dichiarare:

- di non trovarsi in situazione di controllo o di collegamento (formale e/o sostanziale) con altri concorrenti e che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alle gare. Si precisa che saranno esclusi i concorrenti per i quali sarà accertato che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di elementi univoci, salvo che il concorrente dimostri che il rapporto di controllo o di collegamento non ha influito sul rispettivo comportamento nell'ambito della

u

gara come da sentenza Corte di Giustizia C.E., sez IV, 19 maggio 2009, C-538/07 e D.L. 25/09/09 n.135.

- che non subappalterà lavorazioni di alcun tipo, ad altre imprese partecipanti alla gara, in forma singola o associata – ed è consapevole che, in caso contrario tali subappalti non verranno autorizzati;
- che la propria offerta è improntata a serietà, integrità, indipendenza e segretezza, che si impegna a conformare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza, che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla gara per limitare od eludere in alcun modo la concorrenza;
- che nel caso di aggiudicazione si obbliga espressamente a segnalare alla stazione appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto. Si obbliga, altresì, espressamente a collaborare con le forze di polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere etc.). Si obbliga ancora espressamente a inserire identiche clausole nei contratti di subappalto, nolo, cottimo etc., ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse.

La suddetta dichiarazione è condizione rilevante per la partecipazione alla gara, sicché, qualora la stazione appaltante accerti, nel corso del procedimento di gara una situazione di collegamento sostanziale, attraverso indizi gravi, precisi e concordanti, l'impresa verrà esclusa.

**17.2** L'appaltatore, il subappaltatore e il subcontraente, a qualsiasi titolo interessati ai lavori di cui al presente bando sono obbligati ad indicare uno o più conti correnti bancari o postali, ovvero altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni sul/i quale/i questa Stazione appaltante farà confluire tutte le somme relative all'appalto e del/i quale/i lo stesso si avvarrà per tutte le operazioni relative all'appalto medesimo, ivi compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale, da effettuarsi esclusivamente a mezzo di bonifico bancario, bonifico postale o assegno circolare non trasferibile, consapevole che il mancato rispetto dell'obbligo comporterà la risoluzione per inadempimento contrattuale e l'applicazione delle sanzioni previste dalla legge 136/2010.

Gli stessi dovranno comunicare generalità e codice fiscale delle persone delegate ad operare su tale/i conto/i.

**17.3** La risoluzione contrattuale è altresì prevista nella ipotesi in cui il rappresentante o uno dei dirigenti dell'impresa aggiudicataria siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata;

**17.4** Non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'art. 38 del -Codice dei Contratti Pubblici e che versino in uno dei divieti di cui all'art. 36, comma 5 e all'art.37, comma 7, del Codice dei Contratti Pubblici ed in qualsiasi altra situazione che comporti il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione e non in regola con la legge n. 68/99;

**17.5** Non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti che versino nella condizione di cui all'art. 2, comma 2, della L.R. n. 15/2008;

**17.6** Non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti che, al momento di presentazione dell'offerta, non siano in regola avverso la contribuzione a favore degli enti previdenziali ed assicurativi INPS, INAIL e CASSA EDILE; a tal uopo i concorrenti, ai fini dell'acquisizione d'ufficio del DURC, dovranno indicare:

- contratto collettivo nazionale di lavoro (CCNL) applicato e la dimensione aziendale;
- per l'INAIL: codice ditta, sede territoriale dell'ufficio di competenza, numero e posizione assicurativa;
- per l'INPS: matricola azienda e sede istituto;
- per la CASSA EDILE: codice impresa, codice e sede cassa territoriale di competenza.

**17.7** Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

**17.8** In caso di offerte uguali si procederà immediatamente ed esclusivamente per sorteggio ad individuare il vincitore della gara.

**17.9** L'aggiudicatario deve prestare la garanzia fideiussoria definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del –Codice dei Contratti Pubblici e dell'art. 123 del –Regolamento, nonché la garanzia di cui all'art. 129, comma 1, del –Codice dei Contratti Pubblici e all'art. 125, comma 2, del –Regolamento relativa alla copertura dei seguenti rischi: danni di esecuzione (CAR) con un massimale pari a € 8.000.000,00 e con una estensione di garanzia di € 8.500.000,00 a copertura dei danni ad opere ed impianti limitrofi; responsabilità civile (RCT) con un massimale pari a € 7.000.000,00.

**17.10** L'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 34 comma 35 del D.L. n.179/2012 convertito con la Legge n. 221 del 17.12.2012 dovrà rimborsare a questa Stazione Appaltante le spese per la pubblicazione dell'avviso di gara relative alla presente procedura.

**17.11** Si applicano le disposizioni previste dall'art. 75, comma 7, del –Codice dei Contratti Pubblici.

**17.12** Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.

**17.13** Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro Stato membro dell'Unione europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro.

**17.14** Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi. Il concorrente dovrà inoltre dichiarare quanto previsto al superiore punto 17.1.5.

**17.15** I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate.

**17.16** La stipulazione del contratto è subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

**17.17** Saranno esclusi i concorrenti per i quali sarà accertato che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, salvo che il concorrente dimostri che la situazione di controllo o di collegamento non ha influito nel rispettivo comportamento nell'ambito della gara.

**17.18** L'impresa aggiudicataria ed i soggetti che a qualunque titolo interverranno nel ciclo di realizzazione dell'opera, potranno essere soggetti alle disposizioni di cui al D.P.R. n. 150 del 2 agosto 2010.

**17.19** Per la risoluzioni delle controversie si applicano le norme di cui alla Parte IV – Contenzioso del Codice dei contratti pubblici.

**17.20** I dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 13 del Decreto Legislativo n. 196/03, esclusivamente nell'ambito della presente gara.

**17.21** La contabilità dei lavori sarà effettuata ai sensi della parte II, Titolo IX del Regolamento e i relativi pagamenti saranno effettuate secondo le modalità all'uopo previste dal Capitolato Speciale d'Appalto.

**17.22** Responsabile Unico del Procedimento: Dott. Ing. Salvatore Caudullo, Dirigente Tecnico - tel/fax 095/7747228 - email: capoutc@comune.bronte.ct.it

**17.23** Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR Regione Sicilia – Sezione Staccata di Catania

Bronte, 12/12/2014



Il R.U.P.

(Dott. Ing. Salvatore Caudullo)

**COMUNE DI BRONTE**  
(Prov. di CATANIA)

Il Segretario Comunale, su conforme attestazione del  
Messo

**CERTIFICA**

che il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio  
on-line del Comune dal 19 DIC. 2014 al  
25 FEB. 2015 che durante il suddetto periodo  
di pubblicazione non sono pervenute opposizioni a  
questo Ufficio.

Bronte, li 25/02/2015

IL MESSO NOTIFICATORE NON IL SEGRETARIO COMUNALE



*[Handwritten signature]*



# COMUNE DI BRONTE

Prov. di Catania

## PROCEDURA APERTA DISCIPLINARE DI GARA

*Numero gara 5859615*

### PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE URBANA PER N. 60 ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE SCIARA S. ANTONIO - BRONTE

CUP: D97B09000080002

CIG: 6045063FC8

#### **Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte**

I plichi contenenti l'offerta e la documentazione, *pena l'esclusione dalla gara*, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui ai punti 9.1 e 9.2. del bando di gara; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, dalle ore 09,00 alle ore 13,00 dei 3 giorni lavorativi compresi, dal 23/02/2015 al 25/02/2015 all'Ufficio Regionale per l'Espletamento Gare d'Appalto- U.R.E.G.A. di Catania, Piazza San Francesco di Paola, n° 9, che ne rilascerà apposita ricevuta.

I plichi, *pena l'esclusione dalla gara*, devono essere idoneamente sigillati, in modo da garantire l'integrità e la segretezza del contenuto, firmati e timbrati lungo i lembi di chiusura e devono recare all'esterno – oltre all'intestazione del mittente, l'indirizzo dello stesso, la relativa partita IVA e/o Codice Fiscale (in caso di imprese riunite o consorziate o di imprese che intendono riunirsi o consorziarsi, intestazione, indirizzo, partita IVA e/o Codice Fiscale di tutte le relative imprese), il numero di FAX, l'indirizzo e-mail di posta elettronica certificata (PEC).

Le indicazioni relative all'oggetto della gara, la denominazione dell'offerente; in caso di raggruppamento temporaneo il capogruppo e mandante/i; consorzio ordinario l'indicazione dell'operatore economico.

Considerato che i sigilli di ceralacca, a causa della loro vetrificazione, sollecitati da urti e pressioni, possono facilmente staccarsi, è consigliato utilizzare sistemi equipollenti, quali la sovrapposizione ai lembi di chiusura ed in corrispondenza del timbro della impresa e della firma del suo

rappresentante, di strisce incollanti trasparenti che impediscano qualsiasi manomissione.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti, ove per qualsiasi motivo anche di forza maggiore, lo stesso non giunga a destinazione entro il termine di ricezione stabilito, **sarà motivo di esclusione dalla gara.**

A tal proposito la stazione appaltante declina ogni responsabilità per il mancato ricevimento del plico nei termini stabiliti anche se inviato in tempo utile al servizio postale o all'agenzia di recapito.

I plichi devono contenere, ***a pena di esclusione***, al loro interno tre buste, a loro volta sigillate con lo stesso sistema sopra citato, firmati e timbrati lungo i lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la sotto elencata dicitura:

*"A - Documentazione";*

*"B - Offerta Tecnica";*

*"C - Offerta Economica, Riduzione dei Tempi di Esecuzione".*

Tutta la documentazione inviata dovrà essere fornita in lingua italiana.

**Nella busta "A - Documentazione" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti completi di tutti i dati richiesti:**

**A)** Domanda di partecipazione alla gara, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito, la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

**B)** Attestazione (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 207/2010 regolarmente autorizzate, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione per costruzione per classifiche, categorie ed importi adeguati ai lavori da assumere.

**C)** dichiarazione sostitutiva, ai sensi del *D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e s.m.i.*, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, resa in un unico documento, con la quale il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità:

**C.1)** dichiarazione di non essere nelle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

**C.1.1)** dichiara, indicandole specificamente, di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'articolo 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter) ed m-quater) del "Codice dei contratti pubblici" e precisamente;

- **lett. a)** di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di cui all'art. 186-bis del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267 e ss.mm.ii., o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- **lett. b)** che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione delle misure di prevenzione di cui all'art. 6 del D.Lgs. n. 159 del 2011 o di una delle cause ostative previste dall'art. 67 del D.Lgs. n. 159 del 2011;
- **lett. c)** che nei propri confronti non sono state pronunciate sentenze di condanna passate in giudicato, o emessi decreti penali di condanne divenute irrevocabili, oppure sentenze di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'*articolo 444 del codice di procedura penale*, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; né è stata pronunciata condanna con sentenza passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione a una organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18.  
Ai sensi dell'articolo 38, c. 2, del Codice nonché giusta determinazione della ex A.V.C.P. n. 1/2010, la dichiarazione relativa al possesso dei requisiti autocertificabili di cui alla presente lettera deve contenere l'attestazione circa l'assenza di sentenze di condanna, **senza o con il beneficio della non menzione**, e/o di irrogazione di pene pateggiate e/o di decreti penali di condanna ovvero, se presenti, l'elencazione di tali precedenti penali;
- **lett. d)** di non avere violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'art. 17 della legge 19 marzo 1990 n. 55;
- **lett. e)** di non avere commesso violazioni gravi, debitamente accertate, alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- **lett. f)** di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidati da codesta stazione appaltante; di non aver commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte di codesta stazione appaltante;
- **lett. g)** di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o di quella dello Stato in cui si è stabiliti *<ai sensi del comma 2 dell'art. 38 del "Codice", si intendono gravi le violazioni che comportano un omesso pagamento di imposte e tasse per un importo superiore all'importo di cui all'art. 48-bis, commi 1 e 2-bis, del D.P.R. n. 602/1973>*;
- **lett. h)** che nei propri confronti, ai sensi del comma 1-ter, dell'art. 38 del "Codice", come modificato dal D.L. 70/2011, nel testo vigente a seguito delle modifiche introdotte con la Legge di conversione n° 106 del 12/07/2011, non risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'art 7 comma 10 del "Codice", per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti ;
- **lett. i)** di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o di quella dello Stato in cui si è stabiliti *<ai sensi del comma 2 dell'art. 38 del "Codice", si intendono gravi le violazioni ostative al*

*rilascio del documento unico di regolarità contributiva di cui all'art. 2, c. 2, del decreto-legge 25 settembre 2002, n. 210, convertito con modificazioni, dalla legge 22 novembre 2002, n. 266>;*

**In caso di avvilimento, la presente dichiarazione dovrà essere prodotta, altresì, dal soggetto ausiliario;**

- **lett. l)** di essere in regola con quanto disposto dall'art. 17 della legge n° 68/99 e di avere ottemperato agli obblighi di assunzione obbligatoria di cui alla stessa legge, e di impegnarsi in caso di richiesta della stazione appaltante a produrre apposita certificazione;
- **lett. m)** che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art.9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo 8 giugno 2001 n° 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14 del D.Lgs. n. 81 del 2008, e ss.mm.ii.;
- **lett. m-bis)** che nei propri confronti, ai sensi dell'art. 40, comma 9-quater del "Codice", non risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'art. 7, comma 10, del "Codice", per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA;
- **lett. m-ter)** di non essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli *articoli 317 e 629 del codice penale* aggravati ai sensi dell'art. 7 del *decreto-legge 13 maggio 1991, n° 152*, convertito, con modificazioni, dalla *legge 12 luglio 1991, n° 203*;

**ovvero**

- di essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli *articoli 317 e 629 del codice penale* aggravati ai sensi dell'art. 7 del *decreto-legge 13 maggio 1991, n° 152*, convertito, con modificazioni, dalla *legge 12 luglio 1991, n° 203* e di avere denunciato i fatti all'Autorità Giudiziaria;
- **lett. m quater)** Relativamente alla dichiarazione di cui alla lettera m-quater) il concorrente dichiarerà alternativamente:
  - di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile con alcun soggetto, partecipante alla gara, e di avere formulato l'offerta autonomamente;

**ovvero**

- di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto allo scrivente, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile e di avere formulato autonomamente la presente offerta;

**ovvero**

- di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto allo scrivente, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile e di avere formulato autonomamente la presente offerta.

La dichiarazione di cui al sopra indicato punto C) relativamente alle lett. b), c) e m-ter) va resa anche dai seguenti soggetti:

- dal direttore tecnico;
- da tutti i soci nel caso di società s.n.c.;
- da tutti i soci accomandatari nel caso società di s.a.s.;

- da tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza, dal socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci se si tratta di altro tipo di società o consorzio;
- dai soggetti cessati dalla carica nell'anno precedente la pubblicazione del bando di gara;
- dai soggetti di imprese o rami di aziende che nell'anno precedente la pubblicazione del bando di gara sono confluiti nell'impresa concorrente.

In caso di ricorso all'avvalimento la dichiarazione deve essere resa da tutti o per tutti i soggetti della impresa ausiliaria cessati dalla carica nell'anno precedente la pubblicazione del bando.

**C.2)** indica i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza, soci accomandatari diversi dal dichiarante o il socio unico, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci diversi dal dichiarante e, **ove non ce ne siano, lo dichiara esplicitamente a pena d'esclusione;** indica altresì i nominativi le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza, soci accomandatari diversi dal dichiarante o il socio unico, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci diversi dal dichiarante cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara e, **ove non ce ne siano, lo dichiara esplicitamente a pena d'esclusione;** **specifica altresì, a pena di esclusione,** se nel periodo anzidetto l'impresa concorrente sia stata interessata o meno da fusione, incorporazione o acquisizione totale o parziale, a qualsiasi titolo di altra impresa e in caso positivo indica i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza, soci accomandatari diversi dal dichiarante o il socio unico, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci diversi dal dichiarante cessati dalla carica nell'impresa acquisita nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara e, **ove non ce ne siano, lo dichiara esplicitamente a pena d'esclusione.** Ai fini del comma 1, lett. c), il concorrente non è tenuto ad indicare nella dichiarazione le condanne per reati depenalizzati ovvero dichiarati estinti dopo la condanna stessa, né le condanne revocate, né quelle per le quali è intervenuta la riabilitazione. Ai fini del comma 1, lettera g), si intendono gravi le violazioni che comportano un omesso pagamento di imposte e tasse per un importo superiore all'importo di cui all'art. 48 bis, commi 1 e 2 bis, del decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973, n° 602; costituiscono violazioni definitivamente accertate quelle relative all'obbligo di pagamento di debiti per imposte e tasse certi, scaduti ed esigibili. Ai fini del comma 1, lettera i), si intendono gravi le violazioni ostantive al rilascio del documento unico di regolarità contributiva di cui all'art. 2, comma 2, del decreto legge 25 settembre 2002, n° 210, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 novembre 2002, n° 266; i soggetti di cui all'art. 47, comma 1, dimostrano, ai sensi dell'art. 47, comma 2, il possesso degli stessi requisiti prescritti per il calcolo del documento unico di regolarità contributiva. Ai fini del comma 1, lettere m-quater), il concorrente allega, alternativamente: a) la dichiarazione di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile rispetto ad alcun soggetto, e di aver formulato l'offerta autonomamente; b) la dichiarazione di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente; c) la dichiarazione di essere a conoscenza della partecipazione

alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente. Nelle ipotesi di cui alle lettere a) , b) e c) , si procederà all'esclusione dei concorrenti per i quali verrà accertato che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi. La verifica e l'eventuale esclusione saranno disposte dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica.

**C.3) (caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea):** attesta di possedere i requisiti di cui all'art. 47 del –Codice dei Contratti Pubblici e all'art. 62 del Regolamento come da documentazione prodotta conforme alla normativa vigente nei rispettivi ordinamenti;

**C.4)** elenca le imprese (denominazione, ragione sociale e sede) rispetto alle quali, ai sensi dell'art. 2359 del codice civile, si trova in situazione di controllo diretto o come controllante;

**C.5)** attesta di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;

**C.6)** dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nel capitolato speciale d'appalto, nei piani di sicurezza nei grafici progetto;

**C.7)** attesta di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;

**C.8)** attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;

**C.9)** attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;

**C.10)** attesta di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;

**C.11)** dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;

**C.12)** attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;

**C.13)** indica l'Ufficio dell'Agenzia delle Entrate presso il quale si è iscritti.

**C.14)** indica ai fini dell'acquisizione d'ufficio del DURC:

- contratto collettivo nazionale di lavoro (CCNL) applicato;

- per l'INAIL: codice ditta, sede territoriale dell'ufficio di competenza, numero e posizione assicurativa;

- per l'INPS: matricola azienda e sede istituto;

- per la CASSA EDILE: codice impresa, codice e sede cassa territoriale di competenza.

**C.15)** indica :

- come segue, il domicilio eletto per le comunicazioni, l'indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) e il numero di Fax che la stazione appaltante resta autorizzata ad utilizzare al fine dell'invio delle comunicazioni di cui all'art. 79, comma 5 quinquies, del Codice dei Contratti Pubblici, nonché di ogni altra comunicazione inerente la gara di appalto;

**C.16)** indica specificatamente quali lavorazioni comprese tra le opere appartenenti alla categoria prevalente, nonché appartenenti alle categorie diverse dalla prevalente ancorché subappaltabili per legge, intende, ai sensi dell'art. 118 del Codice dei Contratti Pubblici, subappaltare o concedere a cottimo oppure deve subappaltare o concedere a cottimo per mancanza delle specifiche qualificazioni;

**C.17)** indica dettagliatamente i mezzi di cui dispone in proprio per l'esecuzione dei lavori (L.R. 20/1999);

**C.18)** *nel caso di consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) del "Codice dei Contratti Pubblici"*: indica per quali consorziati il consorzio concorre ovvero dichiara di volere eseguire in proprio i lavori avvalendosi della propria struttura d'impresa. Relativamente ai consorziati per i quali il consorzio concorre, opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati.

**C.19)** *nel caso di associazione o consorzio o GEIE - Gruppo europeo di interesse economico - non ancora costituito*: indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo.

**C.20)** dichiara di non essere stato rinviato a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata, né lo sono stati eventuali dirigenti dell'impresa, e di essere consapevole che, ove intervenisse un siffatto rinvio a giudizio, anche in corso di esecuzione del relativo contratto, si procederà alla risoluzione del contratto medesimo.

**C.21)** dichiara di obbligarsi, in caso di aggiudicazione, ad indicare un conto corrente unico sul quale la Stazione Appaltante farà confluire tutte le somme relative all'appalto, e del quale lo stesso si avvarrà per tutte le operazioni relative all'appalto medesimo, ivi compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale, da effettuarsi esclusivamente a mezzo bonifico bancario, bonifico postale o assegno circolare non trasferibile consapevole che il mancato rispetto dell'obbligo comporterà la risoluzione per inadempimento contrattuale.

**C.22)** dichiara di non partecipare alla gara in più di un raggruppamento o consorzio, ovvero di non partecipare alla gara in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzi di cui all'art. 37, comma 7, del Codice dei Contratti Pubblici.

*(Solo per le imprese riunite o consorziate):*

**C.23)** indica la propria quota di partecipazione al raggruppamento;

**C.24)** assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE (Gruppo europeo di interesse economico);

**C.25)** dichiara di obbligarsi, in caso di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 34 comma 35 del D.L. n.179/2012 convertito con la Legge n. 221 del 17.12.2012, a rimborsare a questa Stazione Appaltante le spese sostenute per la pubblicità della gara inerente alla presente procedura;

C.26) attesta che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;

C.27) dichiara, indicandole specificatamente, tutte le condanne penali riportate, **comprese quelle per le quali ha beneficiato della non menzione, e/o irrogazione di pene pateggiate e/o decreti penali di condanna (tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa);** *<il concorrente non è comunque tenuto ad indicare le condanne per reati depenalizzati ovvero dichiarati estinti dopo la condanna stessa né le condanne revocate, né quelle per le quali è intervenuta la riabilitazione>;*

D) la documentazione, comprovante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE. (Caso di associazione o consorzio o GEIE - Gruppo europeo di interesse economico – già costituito);

E) la documentazione, comprovante la cauzione provvisoria di cui all'art. 75 del Codice dei Contratti Pubblici”;

- ai sensi dell'art. 37, comma 2, del Codice, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento e/o il consorzio ordinario siano in possesso della predetta certificazione;

- in caso di partecipazione in consorzio di cui alle lett. b) e c) dell'art. 34, comma 1, del Codice, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia nel caso in cui la predetta certificazione sia posseduta dal consorzio;

In caso di costituita/costituenda ATI, la cauzione ove anche sottoscritta dalla sola mandataria deve essere cumulativamente prestata o comunque a favore di tutte le imprese raggruppate, espressamente ivi indicate e nelle rispettive qualità;

F) Le verifiche afferenti le dichiarazioni rese a mezzo la documentazione prodotta dalle ditte partecipanti, saranno espletate tramite l'accesso al sistema AVCPASS, (Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici, istituita presso l'Autorità) ai sensi dell'art. 6-bis del D.Lgs. 163/06, dalla Stazione Appaltante.

G) la documentazione, comprovante l'avvenuto versamento del contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione ai sensi dell'art. 1, comma 67 della legge 23 dicembre 2005, n° 266 e della delibera della Autorità medesima del 05/03/2014, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n° 113 del 17 maggio 2014 pari a € 200,00 secondo le istruzioni operative pubblicate sul sito dell'Autorità disponibili all'indirizzo <http://www.avcp.it/riscossioni.html>.

H) l'indicazione, ai sensi dell'art. 79, comma 5-quinquies del “Codice” il domicilio eletto per le comunicazioni, il numero di fax e l'indirizzo di posta elettronica certificata (PEC), ed autorizza la Stazione Appaltante e l'U.R.E.G.A ad utilizzarli per la notifica di tutte le comunicazioni di legge inerenti l'appalto in oggetto, comprese le eventuali richieste di cui agli articoli 46, c. 1, e 48, c. 1, del “Codice”.

I) (solo nel caso di concorrente che intende usufruire dell'istituto dell'avvalimento): tutta la documentazione prevista dall'art. 49 del "Codice dei Contratti Pubblici.

L) Dichiarazione ai sensi del protocollo di legalità Carlo Alberto Dalla Chiesa e della circolare n° 593 del 31 gennaio 2006 dell'Assessore Regionale per i Lavori Pubblici.

**Nella busta “B - Offerta Tecnica” devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti elaborati completi di tutti i dati richiesti:**

- **Una relazione illustrativa generale** che illustri sinteticamente le modifiche, integrazioni e/o varianti migliorative proposte con riferimento ai benefici qualitativi e/o quantitativi sul piano prestazionale in relazione ai singoli criteri di valutazione previsti nel presente documento. Inoltre, in relazione ad ogni criterio:

**1) Soluzioni tecnico progettuali innovative finalizzate al miglioramento dell'isolamento termico previsto in progetto della classificazione energetica globale degli edifici. (sub criteri 1.1 e 1.2)**

La proposta migliorativa va esplicitata con la redazione di:

- relazione illustrativa contenente solamente le modifiche proposte;
- elaborati grafici necessari per illustrare e dettagliare le predette soluzioni con particolare riguardo alle caratteristiche dei materiali ed alle relative modalità esecutive;

**2) Valorizzazione degli aspetti ambientali dell'opera ai sensi dell'art. 24 della L.R. n° 12/2011**

Essa riguarda l'utilizzazione di tecniche e soluzioni finalizzate a valorizzare gli aspetti ambientali anche con il recupero al riciclo dei materiali secondo gli elementi considerati nel predetto articolo 24, nonché il miglioramento delle caratteristiche di inserimento paesaggistico e mitigazione dell'opera.

La proposta migliorativa va esplicitata con la redazione di:

- una relazione tecnica nella quale si evidenzino le caratteristiche delle proposte, gli aspetti tecnici delle soluzioni migliorative e di recupero-riciclo, corredata da tutte le specifiche tecniche utili ad illustrare compiutamente le migliorie che si intendono proporre.
- elaborati grafici (rendering, visioni prospettiche, piante, sezioni , particolari costruttivi) necessari per descrivere compiutamente la proposta presentata.

**3) Miglioramenti qualità impiantistica, con particolare riguardo al riutilizzo delle acque grigie opportunamente trattate ( sub-elementi di valutazione 3.1 e 3.2 )**

La proposta migliorativa va esplicitata con la redazione di:

- relazione illustrativa;
- elaborati grafici (piante, prospetti e sezioni, particolari costruttivi, schemi, etc.) necessari per illustrare e dettagliare le soluzioni proposte.

La proposta deve mirare alla qualità ed alle caratteristiche delle soluzioni tecnologiche volte al miglioramento delle prestazioni degli impianti, ed all'ottimizzazione delle risorse idriche.

**4) Costo del lavoro e utile d'impresa (sub elementi 4.1 e 4.2)**

Il punteggio è attribuibile mediante la produzione della dichiarazione resa dall'Impresa, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, contenente, ai sensi dell'art. 29, comma 5, lett. b) del D.P.R.S. 31 gennaio 2012 n. 13, l'impegno ad assumere per una percentuale non inferiore al 30%

di detto costo, con contratto di lavoro a tempo indeterminato, dipendenti individuati fra le seguenti tipologie:

- apprendisti qualificati;
- soggetti titolari di contratti di formazione e lavoro, anche a part-time, previa trasformazione degli stessi;
- soggetti disoccupati da almeno 24 mesi;
- soggetti in cassa integrazione guadagni straordinaria da almeno 24 mesi;
- soggetti iscritti nelle liste di mobilità.

Il suddetto beneficio è riconosciuto alle imprese che dichiarano di avere proceduto ad analoghe assunzioni nei ventiquattro mesi antecedenti alla stipula del contratto.

Si avverte che la stipula del contratto d'appalto è subordinata alla presentazione, da parte dell'aggiudicataria, dell'elenco nominativo dei soggetti da assumere o già disponibili e l'assunzione deve essere perfezionata entro trenta giorni dalla data di consegna dei lavori. Eventuali sostituzioni di lavoratori devono essere comunicate alla stazione appaltante entro i medesimi termini perentori previsti per le denunce di infortunio all'INAIL. L'aggiudicataria è onerata a mantenere la percentuale di lavoratori di cui al presente comma per tutta la durata dell'appalto, a pena di risoluzione del contratto.

Il punteggio per l'utile d'impresa è attribuibile mediante la produzione della dichiarazione resa dall'Impresa, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, contenente, ai sensi dell'art. 29, comma 5, lett. c) del D.P.R.S. 31 gennaio 2012 n. 13, l'indicazione della percentuale dell'utile dell'impresa.

Qualora la percentuale di utile indicata superi il 15%, l'amministrazione aggiudicatrice provvederà a verificarne la congruità in contraddittorio con l'impresa stessa, prima di procedere all'aggiudicazione. Ove la stazione appaltante ritenga, con provvedimento motivato, incongrua la percentuale di utile indicata dall'impresa, l'aggiudicazione è disposta prevedendo, per il caso di ritardo nell'esecuzione dell'appalto, il raddoppio delle penali fissate ai sensi dell'art. 257 del Regolamento. Si avverte che la Commissione aggiudicatrice, in presenza di offerte con una percentuale di utile di impresa inferiore al 4%, procederà alla verifica della regolarità delle dichiarazioni con le quali i concorrenti hanno attestato, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000, di non essere aggiudicatari di altri lavori, pubblici o privati, a tal fine acquisendo, in sede di procedimento per la verifica dell'anomalia, dichiarazione resa da parte dell'INAIL che non risultano cantieri aperti.

**Nella busta "C - Offerta Economica, Riduzione dei Tempi di Esecuzione", devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:**

**L'offerta economica**, sottoscritta validamente a pena di esclusione dal titolare o dal legale rappresentante o dal procuratore dell'offerente, contenente l'indicazione del ribasso percentuale unico, con 4 (*quattro*) cifre decimali, espresso in cifre ed in lettere, da applicare sull'importo dei lavori a base di gara. Relativamente al ribasso non si terrà conto delle eventuali cifre oltre la quarta.

**La riduzione dei tempi di esecuzione**, indicata in giorni naturali e consecutivi espressi in cifre e in lettere, sul numero di giorni posto a base di gara (1461) e, quindi, **il tempo giorni di esecuzione, espresso in cifre e in lettere, scaturito dalla differenza tra il numero dei giorni posti a base di gara ed i giorni di riduzione offerti.**

■ Il cronoprogramma posto a base di gara (CNP) è costituito da un diagramma a barre (Gantt) rappresenta graficamente la pianificazione e programmazione dell'intervento nei suoi principali aspetti di sequenza logica e temporale dal punto di vista temporale. L'Offerente deve esaminare il CNP e redigere il cronoprogramma di esecuzione dei lavori (PL) che deve rappresentare graficamente la pianificazione e programmazione delle lavorazioni nei suoi principali aspetti di sequenza logica e temporale, **in coerenza con la riduzione tempistica offerta**, e con particolare attenzione alla sicurezza generale, specificando dettagliatamente tutte le fasi intermedie, comprese eventuali attività svolte da terzi (impianti interferenti etc.).

E' facoltà dell'Offerente proporre sequenze e modalità diverse da quelle pianificate nel CNP precisando in una sintetica nota le assunzioni fatte a qualifica del PL proposto.

Ogni attività prevista deve essere individuata almeno da:

data di inizio ;

durata;

scorrimento massimo ammissibile (margine di flessibilità totale);

e devono essere evidenziati anche i seguenti ulteriori dati:

data di disponibilità in sito di eventuali attrezzature/macchinari/impianti speciali;

sistemi costruttivi alternativi per accelerare i tempi esecutivi.

L'Offerente a supporto o qualifica del PL deve inoltre indicare:

■ risorse dirette medie previste (ore/mese) distinte fra quelle del personale direttivo sia tecnico che amministrativo e quelle delle maestranze (istogramma su base mensile per le diverse categorie di mano d'opera);

■ macchine operatrici, mezzi d'opera, attrezzature, modalità di lavoro (se orario normale o se adotta azioni straordinarie) .

L'Offerente deve compilare detto documento indicando, per ciascuna attività, le informazioni necessarie ed evidenziando con grafica e colorazione diversa la descrizione delle attività. Tale documento deve essere inserito nella busta di cui al presente punto predisposto su supporto cartaceo e informatico e costituirà il riferimento per la redazione del cronoprogramma che unitamente al progetto esecutivo, sarà sottoposto all'approvazione della Stazione appaltante ai sensi della normativa vigente.

Tale cronoprogramma costituirà la base per la redazione da parte dell'Appaltatore del programma lavori, da sottoporre all'approvazione della Direzione Lavori.

### **Procedura di aggiudicazione**

La commissione di gara, il giorno fissato per l'apertura delle offerte in seduta pubblica aperta a tutti, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- verificare la regolarità formale delle buste e in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- verificare la regolarità della documentazione amministrativa e in caso negativo escludere il

concorrente dalla gara;

- verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui all'elenco dei documenti contenuti nella busta – **A-**, siano fra di loro in situazione di controllo ex art. 2359 c.c. ovvero concorrenti che siano in situazione di collegamento ed in caso positivo ad escluderli dalla gara;
- verificare che i consorziati – per conto dei quali i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettera b) e c), del – Codice dei Contratti Pubblici hanno indicato che concorrono – non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere dalla gara il consorziato;
- verificare che le singole imprese che partecipano in associazione temporanea o in consorzio ex art. 34, comma 1, lettere d), e) ed f) del –Codice dei Contratti Pubblici non abbiano presentato offerta anche in forma individuale e, in caso positivo, ad escludere l'offerta presentata in forma individuale;
- verificare che una stessa impresa non abbia presentato offerta in diverse associazioni temporanee o consorzi ex art. 34, comma 1 lett. d), e) ed f) del –Codice dei Contratti Pubblici, pena l'esclusione di tutte le offerte;
- verificare il possesso dei requisiti generali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara sulla base delle dichiarazioni da essi prodotte e dai riscontri rilevabili d'ufficio ex art. 43 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i. dai dati risultanti dal Casellario delle imprese qualificate istituito presso l'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici.
- A sorteggiare un numero non inferiore al 10% del numero dei concorrenti ammessi, arrotondato all'unità superiore, ai quali ai sensi dell'art. 48 del –Codice dei Contratti Pubblici – tramite Fax al numero indicato dal concorrente, viene richiesto di esibire entro il termine perentorio di 10 giorni dalla data della richiesta, la documentazione attestante il possesso dei requisiti di capacità economico – finanziari e tecnico – organizzativi dichiarati.

La Commissione, indi procede:

- All'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali e speciali;
- All'esclusione dalla gara dei concorrenti che non abbiano trasmesso la documentazione di prova della veridicità delle dichiarazioni del possesso dei requisiti, ovvero la cui dichiarazione non sia confermata.
- All'apertura delle Buste B dei concorrenti ammessi al fine di constatarne il contenuto.

La Commissione procederà anche all'esclusione di quei concorrenti che hanno erroneamente inserito la documentazione prevista all'interno di una specifica busta in altra busta.

Successivamente la Commissione procederà in sedute riservate alla valutazione delle Offerte Tecniche.

A conclusione delle operazioni valutative degli elementi qualitativi dell'offerta tecnica, la Commissione in seduta pubblica che sarà convocata dandone comunicazione mediante posta elettronica certificata (p.e.c.), ai concorrenti interessati con un preavviso di almeno n. 2 giorni, procederà:

- a) a dare lettura dei punteggi attribuiti per ciascun elemento e sub elemento di valutazione qualitativo;

- b) all'apertura delle Buste C dei concorrenti e alla verifica della correttezza della documentazione in essa contenuta;
- c) a dare lettura delle condizioni prospettate da ciascun concorrente;
- d) all'attribuzione dei punteggi per gli elementi di valutazione di natura quantitativa;
- e) al calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla scorta del metodo di sintesi sotto indicato, alla formulazione della relativa graduatoria di merito ed alla verifica della congruità delle offerte risultate eventualmente anomale ex art. 86 e seguenti del Codice dei Contratti Pubblici.

### **Criterio di valutazione e aggiudicazione**

L'appalto sarà aggiudicato, ai sensi dell'art. 83 del - Codice dei Contratti Pubblici, nonché ai sensi dell'art. 19, comma 1, lett. b) della L.R. n. 12/2011 all'offerta economicamente più vantaggiosa.

Per l'attribuzione del punteggio, ai sensi dell'art. 29, comma 4, del D.P.R.S. 31 gennaio 2012 n. 13, si fa riferimento ai criteri stabiliti dall'allegato – G del – Regolamento, nonché all'art. 19, comma 2 e all'art. 24 della legge regionale 12 luglio 2011 n. 12 ed al sempre richiamato art. 29, comma 5, del D.P.R.S. 31 gennaio 2012 n. 13, mediante l'applicazione del metodo aggregativo-compensatore con la seguente formula:

$$C(a) = \sum_n [W_i * V(a)_i]$$

dove:

$C(a)$  = indice di valutazione dell'offerta (a);

$n$  = numero totale dei requisiti;

$W_i$  = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

$V(a)_i$  = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno;

$\sum_n$  = sommatoria

I coefficienti  $V(a)_i$  sono determinati:

a) per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura qualitativa attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, calcolati dai singoli commissari mediante il – confronto a coppie, seguendo le *linee guida di cui all'allegato G* del -Regolamento.

Fanno eccezione gli elementi di cui ai numeri 4.1. e 4.2, evidenziati nella successiva tabella, che saranno valutati nel seguente modo:

- 4.1 Costo del lavoro: in valore assoluto (il punteggio sarà attribuito interamente a coloro che dimostrano il requisito secondo la modalità prima specificata);

- 4.2 Utile d'impresa: attraverso interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad uno, attribuito al valore più alto della percentuale di utile d'impresa offerto, e il coefficiente pari a zero, attribuito al valore più basso della percentuale di utile d'impresa offerto, ovvero per il calcolo del

coefficiente utile d'impresa [V(a)U] si procederà ad applicare la seguente formula:

$$V(a)U = X1 + \frac{(U1 - Ui) \times (X2 - X1)}{(U1 - U2)}$$

dove:

X1 = valore coefficiente minimo (0)

X2 = valore coefficiente massimo (1)

Ui = valore utile i-esimo offerto (noto)

U1 = valore dell'utile d'impresa minimo offerto

U2 = valore dell'utile d'impresa massimo offerto

b) per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura quantitativa nel seguente modo:

- in relazione al **prezzo**, attraverso interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad uno, attribuito al valore offerto più conveniente per la Stazione Appaltante, e il coefficiente pari a zero, attribuito al valore posto a base di gara, ovvero, per il calcolo del coefficiente relativo all'offerta economica [V(a)P] si procederà ad applicare la seguente formula:

$$V(a)P = (\text{prezzo base} - \text{prezzo offerta } i\text{-esima}) / (\text{prezzo base} - \text{prezzo offerta più bassa}).$$

- in relazione ai **tempi di realizzazione dell'appalto**, attraverso interpolazione lineare, con attribuzione del coefficiente 0 all'ipotetica offerta che indichi il maggior tempo di esecuzione dei lavori e l'attribuzione del coefficiente 100 all'offerta che indichi il minor tempo secondo la seguente formula:

$$Xi = X2 + \frac{(T2 - Ti) \times (X1 - X2)}{(T2 - T1)}$$

dove

Xi = valore percentuale i-esimo

X1 = valore percentuale massimo (100) X2 = valore percentuale minimo (0)

Ti = valore tempo i-esimo offerto (noto)

T1 = valore tempo minimo di esecuzione offerto

T2 = valore tempo massimo di esecuzione offerto

ovvero per il calcolo del coefficiente relativo al tempo di realizzazione dell'appalto

[V(a)T], dovendo rapportare i valori percentuali i-esimi a valori compresi tra 0 e 1, la superiore formula sarà semplificata nel seguente modo:

$$[V(a)T] = Xi = X2 + \frac{(T2 - Ti) (100 - 0)}{(T2 - T1) (100)} = X2 + \frac{T2 - Ti}{T2 - T1}$$

Ai sensi dell'art. 29, comma 5, lett. a) del D.P.R.S. 31 gennaio 2012 n. 13, qualora il tempo di esecuzione dei lavori indicati dall'impresa che presenti la migliore offerta si discosti di oltre il 20%

del tempo di esecuzione stimato dall'amministrazione aggiudicatrice, quest'ultima provvede a verificarne la congruità in contraddittorio con l'impresa stessa, prima di procedere alla aggiudicazione. Ove la stazione appaltante ritenga, con provvedimento motivato, incongruo il tempo di esecuzione indicato dall'impresa, l'aggiudicazione è disposta prevedendo, per il caso di ritardo nella esecuzione dell'appalto, il raddoppio delle penali fissate ai sensi dell'art. 257 del Regolamento.

<i>Elementi e sub-elementi di valutazione</i>	<i>Punteggio Sub Punteggio</i>
<b>ELEMENTI DI NATURA QUALITATIVA</b>	<b>60</b>
1. SOLUZIONI TECNICO PROGETTUALI INNOVATIVE FINALIZZATE AL MIGLIORAMENTO DELL'ISOLAMENTO TERMICO PREVISTO IN PROGETTO E DELLA CLASSIFICAZIONE ENERGETICA GLOBALE DEGLI EDIFICI.	25
<i>1.1 Soluzioni finalizzate al miglioramento dell'isolamento termico degli edifici nell'ambito della classificazione "C".</i>	10
<i>1.2 Soluzioni finalizzate al miglioramento dell'isolamento degli edifici dalla categoria "C" alla categoria "B".</i>	15
2. VALORIZZAZIONE DEGLI ASPETTI AMBIENTALI DELL'OPERA AI SENSI DELL'ART. 24 DELLA L.R. N° 12/2011	10
3. MIGLIORAMENTI QUALITA' IMPIANTISTICA CON PARTICOLARE RIGUARDO AL RIUTILIZZO DELLE ACQUE GRIGIE.	15
<i>3.1 Riduzione impatto estetico prodotto dai vari impianti e ottimale distribuzione degli impianti stessi.</i>	5
<i>3.2 Soluzioni tecnologiche finalizzate al miglioramento delle prestazioni degli impianti con particolare riguardo al riutilizzo delle acque grigie opportunamente trattate.</i>	10
4. COSTO DEL LAVORO E UTILE D'IMPRESA	10

6

4.1 Costo del lavoro: Impegno, ai sensi dell'art. 29, c. 5, lett. b) del D.P. 13/2012), ad assumere per una percentuale non inferiore al 30% di detto costo, con contratto di lavoro a tempo indeterminato, dipendenti individuati fra le seguenti tipologie: — apprendisti qualificati; — soggetti titolari di contratti di formazione e lavoro, anche a part-time, previa trasformazione degli stessi; — soggetti disoccupati da almeno 24 mesi; — soggetti in cassa integrazione guadagni straordinaria da almeno 24 mesi; — soggetti iscritti nelle liste di mobilità	6
4.2 Utile d'impresa: Indicazione della percentuale dell'utile di impresa.	4
<b>ELEMENTI DI NATURA QUANTITATIVA</b>	<b>40</b>
RIBASSO OFFERTO	30
<b>MIGLIORAMENTO SUL TEMPO DI ESECUZIONE DEI LAVORI</b>	<b>10</b>

I predetti criteri rispettano le percentuali previste dall'art. 19, comma 2, della L.R. 12 luglio 2011, n. 12 e dall'art. 29 del D.P.R.S. 31 gennaio 2012, n.13.

L'aggiudicazione definitiva verrà effettuata dai competenti organi della stazione appaltante. La stipulazione del contratto resta subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

Bronte, 12/12/2014



Il R.U.P.

Dott. Ing. Salvatore Caudullo

**COMUNE DI BRONTE**  
(Prov. di CATANIA)

Il Segretario Comunale, su conforme attestazione del  
Messo

CERTIFICA

che il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio  
on-line del Comune dal 19 DIC. 2014 al  
25 FEB. 2015 che durante il suddetto periodo  
di pubblicazione non sono pervenute opposizioni a  
questo Ufficio.

Bronte, il 25-02-2015

IL MESSO NOTIFICATORE  IL SEGRETARIO COMUNALE 

