

Unione Europea  
REPUBBLICA ITALIANA



**Regione Siciliana**  
Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità  
Dipartimento Regionale Tecnico  
UREGA Servizio Provinciale di Catania



*Comune di Acicatenina*  
PROVINCIA DI CATANIA

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA PER APPALTO DI PROGETTAZIONE  
ED ESECUZIONE LAVORI SULLA BASE DELLA PROGETTAZIONE PRELIMINARE, CON  
DIRITTO DI PRELAZIONE A FAVORE DEL PROMOTORE

(art.53, comma 2, lett. c) del D. Lgs. 12 aprile 2006, n.163)

***Ampliamento del cimitero comunale “Zona C” per la realizzazione di nuovi loculi.  
PROJECT FINANCING.***

IMPORTO A BASE D’ASTA € 2.314.680,96 - ONERI PER LA SICUREZZA € 42.705,33

**BANDO DI GARA**

**CODICE CUP: H37H13001330007**

**CODICE CIG: 5335472AC5**

Ai sensi e per gli effetti dell’art. 153, comma 19, del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii, in esecuzione alle delibere di Giunta Municipale n. 123 del 11/11/2011, n. 9 del 06/08/2012 e n. 76 del 02/08/2013 e della determina a contrarre n. 1864 del 14/10/2013.

IL RESPONSABILE

Visto il progetto preliminare per “*L’ampliamento del cimitero comunale “Zona C” per la realizzazione di nuovi loculi*” redatto dall’I.C.A. Engineering S.a.s. con sede legale in Via Malta, 5 - 93100 Caltanissetta, posto a base di gara da aggiudicare secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli art.53, comma 2, lett. c), 55, comma 5, e 83 del D. Lgs. 12 aprile 2006, n.163, **con diritto di prelazione del promotore.**

INDICE

***“Procedura aperta di project financing per l’affidamento della concessione relativa al***

**all'ampliamento del cimitero comunale "Zona C" per la realizzazione di nuovi loculi (ex art.153, comma 19, del D. Lgs. 163/2006 e ss. mm. e ii.)"**

## **SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

### **I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO**

<b>Denominazione ufficiale:</b> Comune di Acicatena (CT)		
<b>Indirizzo postale:</b> Via Palestra, 28/A		
<b>Città:</b> Acicatena (CT)	<b>Codice postale:</b> 95022	<b>Paese:</b> Italia
<b>Punti di contatto:</b> R.U.P. dott. ing. Alfio Grassi, Piano Consolazione, 18 - Acicatena (CT)	<b>Telefono:</b> 095 804758	
<b>Posta elettronica (e-mail):</b> <i>comune.acicatena.ct@pec.it</i>	<b>Fax:</b> 095 7643971	
<b>Indirizzo(i) Internet:</b> Amministrazione aggiudicatrice (URL): <a href="http://www.comune.acicatena.ct.it/">http://www.comune.acicatena.ct.it/</a>		

#### **Ulteriori informazioni sono disponibili presso:**

- i punti di contatto sopra indicati.  
 Altro \_\_\_\_\_

#### **Il capitolato e la documentazione complementare sono disponibili presso:**

- i punti di contatto sopra indicati.  
 Altro \_\_\_\_\_

#### **Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate:**

- i punti di contatto sopra indicati.  
 UREGA Sez. provinciale di Catania Piazza S. Francesco di Paola 9 – 95131 Catania.

### **I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITA':**

- Autorità Locale Autorità Regionale o Locale  
 Agenzia/ufficio regionale o locale  
 Organismo di diritto pubblico  
 Altro (*specificare*) \_\_\_\_\_  
 Servizi generali delle Amministrazioni Pubbliche  
 Ambiente

- Affari economici e finanziari
- Salute
- Abitazioni ed assetto territoriale
- Protezione sociale
- Ricreazione, cultura e religione
- Istruzione
- Altro (*specificare*) \_\_\_\_\_.

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici:

- Si
- No

## SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

### II.1) DESCRIZIONE

#### II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice

*“Procedura aperta di project financing per l'affidamento della concessione relativa al all'ampliamento del cimitero comunale “Zona C” per la realizzazione di nuovi loculi (ex art.153, comma 19, del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm. e ii.)”*

#### II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione di servizi

a) Lavori:

Progettazione ed esecuzione

Sito e luogo principale dei lavori: Comune di Acicatena (CT)

Codice NUTS: ITG17

c) Servizi:

Categoria di servizi: //////////////

**Luogo principale di esecuzione:** Comune di Acicatena (CT)

Codice NUTS:ITG17

#### II.1.3) L'avviso riguarda:

L'affidamento in concessione della progettazione definitiva ed esecutiva, la realizzazione dei lavori di completamento del cimitero comunale consistente nella realizzazione di sepolture ipogee da n. 4 posti cadauna e di un edificio crematorio; la successiva gestione sia dei loculi che del crematorio secondo le condizioni specificate negli allegati documenti di gara ed ai prezzi contrattuali oggetto di offerta. Sono, inoltre, previste la realizzazione di un impianto fotovoltaico, un impianto di raccolta delle acque piovane per uso irriguo, realizzazione di impianto di irrigazione, realizzazione di opere di collegamento tra il vecchio cimitero ed il

nuovo, intervento di piantumazione di specie arboree, nonché la fornitura e la manutenzione di n. 2 veicoli elettrici. Sono, altresì, incluse tutte le opere infrastrutturali e in genere qualsiasi intervento edilizio e/o impiantistico che, in quanto direttamente connesso o collegato (in quanto propedeutico o consequenziale) alla Concessione, sia da eseguirsi all'interno dell'area in riferimento.

In particolare, il contratto di concessione prevede che:

- b) il tempo di completamento dell'opera decorrente dalla data di stipula del contratto di concessione sia pari a 60 mesi;
- c) la durata della concessione decorrente dalla sottoscrizione del contratto di concessione sia di 20 anni);

Tutti le somme previste nel quadro economico di progetto sono a carico del Concessionario.

#### **II.1.4) Omissis**

#### **II.1.5) Breve descrizione dell'appalto:**

*La presente procedura attiene alla selezione di un operatore economico ai fini dell'affidamento della concessione relativa al completamento del cimitero comunale - Realizzazione e gestione delle sepolture ipogee e del crematorio nel cimitero comunale (ex art.153, comma 19, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.).*

#### **II.1.6) CPV (vocabolario comune per gli appalti) \***

Oggetto principale: Lavori pubblici	Vocabolario principale: 45215400-1	Vocabolario supplementare:	Categoria e classifica: OG1 – IV € 2.314.680,96
Oggetto complementare: Progettazione	Vocabolario principale:	Vocabolario supplementare: 71322000-1	Classe e Categoria: Ib € 97.435,58
Oggetto principale: Gestione	Vocabolario principale:	Vocabolario supplementare: 98371111-5	Classe e Categoria:

#### **II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici. (AAP):**

- Si
- No

#### **II.1.8) Divisione in lotti :**

- Si
- No

### II.1.9) Ammissibilità di varianti

- Si  
 No

## II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

### II.2.1) Quantitativo o entità totale

L'importo complessivo dell'appalto quale risultante dal progetto preliminare redatto dal soggetto Promotore e posto a base di gara, ammonta ad € **2.754.425,96** (duemilionsettecentocinquantaquattromilaquattrocentoventicinque/96), oltre IVA.

L'importo presunto delle sole lavorazioni oggetto del presente bando risulta pari ad € **2.314.680,96** (duemilionitrecentoquattordicimilaseicentoottanta/96). di cui € **2.271.975,63** (duemilioniduecentosettantunomilanovecentosettantacinque/63) soggetti a ribasso ed € **42.705,33** (quarantaduemilasettecentocinque/33) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, Iva esclusa.

L'importo totale dell'investimento comprensivo di IVA ammonta ad € **3.048.024,41** (tremilioni Quarantottomilaventiquattro/41)

Le lavorazioni sono riconducibili alla seguente Categoria:  
Categoria prevalente: OG1 - Classifica IV per € 2.314.680,96

### II.2.2) Omissis

## II.3) DURATA DELL'APPALTO TERMINE DI ESECUZIONE

La durata massima della concessione sarà indicata dal concorrente sulla base delle proprie valutazioni tecnico – economiche, costituendo elemento di valutazione dell'offerta, ma non potrà essere comunque superiore ad anni venti (20), con decorrenza dalla data di sottoscrizione della convenzione di concessione, e trascorsi i quali la concessione scadrà senza necessità di disdetta alcuna. Il tempo massimo per l'esecuzione dei lavori, sarà indicato dal concorrente sulla base delle proprie valutazioni tecnico – economiche, costituendo elemento di valutazione dell'offerta e non potrà comunque essere superiore a sessanta (60) mesi, così come previsto nel progetto preliminare a base di gara. Il tempo massimo per la redazione del progetto definitivo e del progetto esecutivo sarà indicato dal concorrente sulla base delle proprie valutazioni tecnico – economiche, costituendo elemento di valutazione dell'offerta, ma non potrà essere comunque superiore a sessanta (60) giorni.

## SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

### III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

### III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

- a) **Cauzione provvisoria** di cui all'art. 75 del D. Lgs. n. 163/2006, pari al due per cento dell'importo a base di gara ammontante ad € **46.293,62** (*euro quarantaseimiladuecentonovantatré/62*) come previsto dal punto 23/1 del Disciplinare di gara.
- b) **Cauzione di cui all'art.153, comma 13**, del D.Lgs. n.163/2006, pari al 2,5 per cento dell'importo dell'investimento ammontante ad € **76.200,61** *euro settantaseimiladuecento/61*), per le spese sostenute per la presentazione della proposta, per come previsto dal punto 23/2 del Disciplinare di gara.
- c) **Garanzia fideiussoria definitiva sui lavori**: l'esecutore del contratto è obbligato a costituire una garanzia fideiussoria prevista dall'art. 113 del D. Lgs. N. 163/2006 pari al 10% dell'importo dei lavori come risultante dal progetto preliminare presentato in sede di offerta, per come previsto dal punto 28 del Disciplinare di gara.
- d) **Assicurazione del progettista**: il soggetto incaricato della progettazione esecutiva dovrà risultare assicurato, a far data dall'approvazione del progetto esecutivo, con polizza di responsabilità civile professionale di cui all'art. 111 del D. Lgs. N. 163/2006, per come previsto dal punto 28 del Disciplinare di gara.
- e) **Polizza assicurativa sull'esecuzione dei lavori**: l'esecutore dei lavori è obbligato a stipulare una polizza di assicurazione prevista dall'art. 129, comma 1, del D. Lgs. N. 163/2006, per come previsto dal punto 28 del Disciplinare di gara.
- f) **Polizza assicurativa sulla gestione**: il concessionario è obbligato a stipulare una polizza di assicurazione RCT per la responsabilità civile per danni subiti da persone e cose (infortunio, invalidità, morte, danneggiamento) durante l'attività di gestione dell'impianto oggetto della concessione, e RCO per responsabilità civile verso dipendenti e/o operai, con decorrenza dalla data di avvio della gestione e fino alla scadenza della concessione, per come previsto dal punto 28 del Disciplinare di gara.

### III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia.

In base agli studi economici e finanziari svolti in sede di redazione del progetto preliminare la concessione prevede:

- ❖ La realizzazione dell'intervento con risorse totalmente a carico del concessionario aggiudicatario, il quale avrà - quale controprestazione - unicamente il diritto di gestire funzionalmente e sfruttare economicamente le opere realizzate, per la durata della concessione ed alle condizioni stabilite nel relativo contratto;
- ❖ La realizzazione ed ultimazione dei lavori entro il termine massimo di sessanta (60) mesi (come risultante dal progetto preliminare a base di gara);
- ❖ La durata della concessione per un periodo massimo di venti (20) anni. In caso di tombe invendute, il Concessionario potrà riservarsi il diritto di proseguire la vendita anche con concessione scaduta.

### III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di imprenditori, di fornitori o di prestatori di servizi aggiudicatario dell'appalto

L'aggiudicatario avrà facoltà di costituire una società di progetto, ai sensi e per gli effetti

dell'art 156 del DLgs. 163/2006, in forma di società per azioni o a responsabilità limitata, anche consortile, con capitale sociale minimo pari ad 1/5 dell'investimento.

**III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto (se del caso:)**

- Si  
 No

**III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

**III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

I requisiti richiesti sono quelli indicati nel Disciplinare di gara.

**III.2.2) Capacità economica e finanziaria:**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Il possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria è provata mediante dichiarazione/i sostitutiva/e, resa/e ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e ss.mm. e i., oppure mediante copia conforme all'originale del documento attestante il possesso del requisito. Nel caso di associazione, raggruppamenti o consorzio si applica la disciplina prevista dal disciplinare di gara. Ai fini del soddisfacimento dei requisiti di capacità economica è ammesso il ricorso all'istituto di cui all'art. 49 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm. e ii..

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti: Si veda disciplinare di gara.

**III.2.3) Capacità tecnica – tipo di prove richieste**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Il possesso dei requisiti di capacità tecnica è provata mediante dichiarazione/i sostitutiva/e, resa/e ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e ss.mm. e ii., oppure mediante copia conforme all'originale del documento attestante il possesso del requisito. Nel caso di associazione, raggruppamenti o consorzio si applica la disciplina prevista dal disciplinare di gara. Ai fini del soddisfacimento dei requisiti di capacità tecnica è ammesso il ricorso all'istituto di cui all'art. 49 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm. e ii..

**III.2.4) Appalti riservati (se del caso):**

- Si  
 No

**III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALLA CONCESSIONE DI SERVIZI**

**III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione**

- Si

No

## SEZIONE IV: PROCEDURE

### IV.1) TIPO DI PROCEDURA

IV.1.1) Aperta

IV.1.2) Omissis

IV.1.3) Omissis

### IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

#### IV.2.1) Criterio di aggiudicazione

*Offerta economicamente più vantaggiosa* di cui all'art. 83 del D.Lgs. n.163/06 e dell'art. 120 del D.P.R. 207/2010 sulla base degli elementi di valutazione e relativi pesi appresso indicati:

#### Elementi qualitativi punti 70/100:

A. VALORE TECNICO ED ESTETICO DEL PROGETTO PRELIMINARE Di cui: a) fruibilità e funzionalità: sub-peso 10 punti; b) aspetti estetici e qualità dei materiali: sub-peso 10 punti; c) uso di fonti rinnovabili e risparmio energetico: sub-peso 15 punti (art.24 L.R. 12/2011)	Punti 35
B. MODALITA' DI GESTIONE E QUALITA' DEL SERVIZIO Da valutare sulla base del sistema previsto per la gestione delle opere, degli aspetti occupazionali, di sistemi innovativi per la gestione dei rapporti con l'utenza, dell'adozione di particolari sistemi di informazione e comunicazione al cittadino, delle modalità di svolgimento dei servizi e di pianificazione delle attività manutentive ordinarie dei manufatti edilizi e degli impianti, volto a garantire il loro perfetto funzionamento nel tempo e la piena efficienza al momento della consegna al concedente al termine della concessione.	Punti 20
C. MAGGIORI SERVIZI REALIZZATI IN FAVORE DEL COMUNE E DELL'UTENZA Da valutare sulla base dell'interesse pubblico e di rendere più funzionale l'accesso e la permanenze dei visitatori all'interno del cimitero	Punti 10
D. LIVELLO E CRITERI DI AGGIORNAMENTO DELLE TARIFFE DA APPLICARE ALL'UTENZA	Punti 5

#### Elementi quantitativi punti 30/100:

A. Prezzo/tariffa	Punti 10
B. Percentuale > del 30% del costo del lavoro dedicato ad assunzioni a tempo indeterminato di dipendenti fra le tipologie di cui all'art. 29 c. 5 lett. b) del	Punti 5

D.P.R.S. 13/2012	
C. Tempi di realizzazione dell'opera	Punti 5
D. Termini di redazione progettazione definitiva ed esecutiva	Punti 5
E. Durata della concessione	Punti 5

Relativamente all'elemento "Prezzo" si evidenzia quanto segue:

- Il costo a base d'asta delle sepolture ipogee a 4 posti è stabilito in € 9.626,18 (al netto dell'IVA 10%) – **Punti 10**

A ciascun concorrente sarà attribuito un punteggio pari a:

$$P_i = C_{\min} / C_i \times 2$$

Con:

$C_{\min}$  = costo corrispondente all'offerta minima tra i concorrenti ammessi;

$C_i$  = costo della tomba a terra offerto dal concorrente i-esimo (inferiore o uguale a € 9.626,18).

Relativamente all'elemento "Termine di realizzazione dell'opera" si evidenzia quanto segue:

Verrà valutata: a) la consegna anticipata delle opere rispetto al tempo previsto nel progetto preliminare, attribuendosi **0,5 punti** per ogni mese di anticipo fino ad un massimo di 10 mesi di anticipo.

Non verrà ammesso all'aggiudicazione il concorrente che avrà ottenuto nella valutazione dell'offerta tecnica un punteggio inferiore a 42/70.

La gara sarà aggiudicata al concorrente che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, ovvero al concorrente che avrà ottenuto il punteggio maggiore. Se il Promotore non dovesse risultare aggiudicatario, potrà esercitare - entro 15 giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione definitiva - il diritto di prelazione e divenire aggiudicatario se dichiara di impegnarsi ad adempiere alle obbligazioni contrattuali alle medesime condizioni offerte dall'aggiudicatario. Se il Promotore non risulta aggiudicatario e non esercita la prelazione, ha diritto al pagamento, a carico dell'aggiudicatario, dell'importo delle spese sostenute per la predisposizione della proposta nei limiti indicati al comma 9 dell'art. 153 del D.Lgs. 163/2006. Laddove, viceversa, il Promotore non risultato aggiudicatario eserciti il proprio diritto di prelazione sarà l'originario aggiudicatario ad avere diritto al pagamento, a carico del Promotore, dell'importo delle spese sostenute per la predisposizione dell'offerta nei limiti di cui al comma 9 dell'art. 153 del D.Lgs. 163/2006.

**IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica:** No.

#### **IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO**

**IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice**

*(se del caso) Omissis*

**IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto:**

Sì

No

**IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato e la documentazione complementare:**

*Documenti a pagamento:*

Si

No

**IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte:**

Data **24/01/2014 ore: 13,00**

**IV.3.5) Omissis**

**IV.3.6) Lingua/e utilizzabile/i nelle offerte o nelle domande di partecipazione: Italiano**

**IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta:**

180 giorni (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte).

**IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte:**

La data di apertura delle offerte sarà comunicata a mezzo PEC successivamente alla nomina delle Commissioni di gara.

Luogo: UREGA sez. Provinciale di Catania Piazza S. Francesco di Paola, 9 – 95131 Catania

Personale ammesso ad assistere all'apertura delle offerte:

Si

No

Informazioni complementari sulle persone ammesse e la procedura di apertura: alle sedute pubbliche delle operazioni di gara potranno presenziare i soggetti che ne abbiano interesse. Potranno però effettuare dichiarazioni a verbale soltanto i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti. Qualora le operazioni di gara non fossero ultimate nel corso della prima seduta, le stesse saranno riprese nella medesima sede alle ore e nei giorni resi noti dal presidente nelle varie sedute di aggiornamento, senza ulteriore avviso ai concorrenti. Qualora, per ragioni imprevedibili, si rendesse necessario il differimento di una seduta programmata, sarà data comunicazione mediante PEC o avviso sul sito dell'U.R.E.G.A. sezione provinciale di Catania.

**SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

**VI.1) TRATTASI DI APPALTO PERIODICO**

SI

No

**VI.2) APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO / PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI:**

SI

No

### VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

1. La presente procedura ad evidenza pubblica è indetta ai sensi e per gli effetti dell'art. 55 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo quanto previsto dall'art. 83 del medesimo Decreto;
2. Ai sensi dell'art. 153, comma 12 del D.Lgs. 163/2006, nel caso in cui risulti aggiudicatario della concessione un soggetto diverso dal promotore, quest'ultimo ha diritto al pagamento, a carico dell'aggiudicatario, dell'importo delle spese sostenute per la predisposizione dell'offerta, indicato nel quadro economico di progetto.
3. Ai sensi dell'art. 153, comma 15 lett. d) del D.Lgs. 163/2006, nel caso in cui non siano state presentate offerte valutate economicamente più vantaggiose rispetto a quella del promotore, il contratto è aggiudicato a quest'ultimo.
4. Ai sensi dell'art. 153, comma 15 lett. e) del D.Lgs. 163/2006, nel caso in cui siano state presentate una o più offerte valutate economicamente più vantaggiose di quella del promotore posta a base di gara, quest'ultimo può, entro 45 giorni dalla comunicazione dell'amministrazione aggiudicatrice, adeguare la propria proposta a quella del migliore offerente, aggiudicandosi il contratto. In questo caso l'amministrazione aggiudicatrice rimborsa al migliore offerente, a spese del promotore, le spese sostenute per la partecipazione alla gara, nella misura massima dell'importo delle spese sostenute per la predisposizione dell'offerta, indicato nel quadro economico di progetto.
5. Ai sensi dell'art. 153, comma 15 lett. f) del D.Lgs. 163/2006, ove il promotore non adegui nel termine indicato alla precedente lettera e) la propria proposta a quella del miglior offerente individuato in gara, quest'ultimo è aggiudicatario del contratto e l'amministrazione aggiudicatrice rimborsa al promotore, a spese dell'aggiudicatario, le spese sostenute nella misura massima dell'importo delle spese sostenute per la predisposizione delle offerte, indicato nel quadro economico di progetto. In tale caso non si applicano il comma 10, lett. d) ed e), il comma 11 e il comma 12 del medesimo articolo ferma restando l'applicazione degli altri commi che precedono.
6. La stazione appaltante si riserva la facoltà di aggiudicare la gara anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
7. La stazione appaltante si riserva di differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara, senza alcun diritto dei concorrenti a rimborso spese o quant'altro, nonché di verificare la legittimità delle operazioni di gara e di approvarne le risultanze
8. Saranno a carico del soggetto concessionario tutte le spese - comprese quelle di pubblicazione del bando e degli esiti di gara - che figurano nelle "Somme a disposizione" del quadro economico allegato al progetto preliminare a base di gara.
9. Il sopralluogo sulle aree interessate dai lavori dovrà essere previamente concordato con l'Ufficio Tecnico Comunale, previo appuntamento telefonico al n. 095 804758. Il sopralluogo potrà essere effettuato esclusivamente nei giorni di martedì, mercoledì, giovedì e venerdì dalle ore 9:00 alle ore 12:30. Il termine ultimo per l'espletamento del sopralluogo, considerate le necessità di garantire alle imprese un adeguato periodo di tempo per lo studio e predisposizione dell'offerta, tenuto conto del termine ultimo fissato per la presentazione delle stesse (ovvero il 24/01/2014 ore 13,00), è fissato al giorno **17/01/2014**. La non esecuzione del sopralluogo, sarà causa di esclusione dalla procedura di gara.
10. Tutte le comunicazioni avverranno mediante posta elettronica certificata (PEC).
11. Ai sensi e per gli effetti di quanto previsto e disposto dal D. Lgs. n. 196/2003 "*Codice in*

*materia di protezione dei dati personali*”, si precisa che i dati forniti dai partecipanti saranno utilizzati esclusivamente ai fini della procedura di gara in argomento e per lo svolgimento del successivo rapporto contrattuale.

12. Ai sensi dell'art. 3 della L. 136 del 13/08/2010 e dell'art. 2 della L.R. 15/2008, che qui si intendono integralmente riportati, il Concessionario sarà onerato, al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, ad utilizzare, per tutti i pagamenti afferenti e riconducibili all'appalto in riferimento, uno o più conti correnti dedicati, anche non in via esclusiva, accessi presso banche o presso la Società Poste Italiane SpA. L'inadempimento da parte dell'appaltatore di quanto previsto dalla sopra citata normativa, comporta la risoluzione del contratto.
13. Il contratto sarà automaticamente risolto - ai sensi dell'art. 2, comma 2, della L.R. 15/2008 - nell'ipotesi in cui il legale rappresentante o uno dei dirigenti dell'impresa aggiudicataria siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata.
14. Informazioni e/o delucidazioni in merito al bando di gara, agli elaborati inerenti il progetto preliminare ecc. potranno essere richiesti al Responsabile del Procedimento ossia del Responsabile del Settore Lavori Pubblici Dott. Ing. Alfio Grassi del Comune di Acicatena (CT) (Tel.095 804758 – [comune.acicatena.ct@pec.it](mailto:comune.acicatena.ct@pec.it)).
15. Il Bando di gara, il disciplinare di gara, il progetto preliminare e tutta la documentazione tecnica/economica necessaria per formulare l'offerta sono altresì disponibili presso il sito Internet del Comune: <http://www.comune.acicatena.ct.it> alla sezione Operazione trasparenza – Bandi di gara.
16. La stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere alla verifica dei requisiti di partecipazione anche in capo ai soggetti non aggiudicatari.
17. Dovranno osservarsi, a pena di esclusione, le indicazioni di cui al Disciplinare di gara.
18. Ai fini della compilazione dell'istanza di partecipazione e delle connesse dichiarazioni attestanti il possesso dei requisiti prescritti dalla *lex specialis*, la stazione appaltante invita i concorrenti ad avvalersi dei modelli allegati sub 1, 2, 2-bis, 3, e 3-bis, pur non costituendo, la mancata utilizzazione, motivo di esclusione.
19. Verranno escluse le concorrenti che non forniranno le notizie richieste dall'art. 1 della L. 726/82 e ss.mm. e ii.
20. Il Comune e l'Impresa aggiudicataria ai fini del presente appalto si atterranno alle prescrizioni di cui alla Direttiva del Ministero dell'Interno n. 4610 del 23/06/2010. Conseguentemente:
  - a. l'appaltatore avrà l'obbligo di comunicare alla stazione appaltante l'elenco delle imprese coinvolte nel piano di affidamento con riguardo alle forniture e ai servizi di cui all'allegato 1 della richiamata Direttiva, nonché ogni eventuale variazione dello stesso elenco successivamente intervenuta per qualsiasi motivo;
  - b. la stazione appaltante dovrà comunicare al prefetto l'elenco delle imprese di cui al punto 1, al fine di consentire le necessarie verifiche antimafia da espletarsi anche attraverso il ricorso al potere di accesso ai cantieri di cui all'articolo 5-bis del decreto legislativo n. 490/94;
  - c. l'appaltatore avrà l'obbligo di interrompere ogni rapporto di fornitura con gli operatori economici controindicati, ossia nei cui confronti il prefetto abbia emesso informazioni a carattere interdittivo;
21. Il Responsabile del Procedimento è il Dott. Ing. Alfio Grassi del Comune di Acicatena (CT)
22. Il Responsabile degli Adempimenti di Gara è il Funzionario Direttivo Sig.ra Rosa Maria Petralia dell'UREGA di Catania.

**VI.4) PROCEDURE DI RICORSO**

**VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:**

Tribunale Amministrativo per la Regione Sicilia – Sezione Distaccata di Catania.

**VI.4.2) Presentazione di ricorso:**

Il ricorso avverso il bando deve essere presentato entro il termine di 30 giorni decorrenti dalla relativa pubblicazione.

**VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso:**

**VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DELL'AVVISO ALLA GURS: 12/11/2013**

Il Responsabile del Procedimento

*F.to (Dott. Ing. Alfio Grassi)*