UNIONE EUROPEA
REPUBBLICA ITALIANA

Regione Siciliana
Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
U.R.E.G.A. Servizio Provinciale di Catania

VERBALE DI GARA

L'anno duemilaquindici, il giorno ventiquattro del mese di settembre alle ore 09:25, presso i locali dell'U.R.E.G.A. Servizio Provinciale di Catania, siti in Piazza S. Francesco di Paola n° 9 Catania, si è riunita la Commissione di Gara composta - giusta nota 22/07/2015 n. 118707 del Dirigente Preposto della Sezione Provinciale di Palermo assunta all'U.R.E.G.A. di Catania in data 23/07/2015 al n. 0119532 - come di seguito:

- Dott. Giuseppe Rizzo – Presidente;
- Dott. ing. Girolamo Navarra – Vice presidente;
- Dott. ing. Sebastiano Roccazzello – Componente esperto;
- Dott. ing. Felice Vitale - Componente esperto;
- Geom. Alfio Costanzo - componente in rappresentanza dell'Amministrazione appaltante designato dalla stessa giusta nomina trasmessa a mezzo pec dello 01/07/2015, assunta al prot. di quest'ufficio al n. 0108101 in pari data.

È, altresì, presente il verbalizzante Funz. Dir. dott. Tullio Liuzzo giusta nota 24/09/2015 n. 0142948 del Dirigente Preposto dell'U.R.E.G.A. Servizio Provinciale di Catania.

La seduta è aperta per espletare la gara indetta dal comune di Misterbianco, relativa a lavori di *"Progettazione e costruzione di una infrastruttura volta ad ottimizzare le fasi di adduzione e distribuzione dell'acqua potabile nel territorio di Misterbianco mediante applicazione di tecnologie di gestione remotizzata di telecontrollo e telelettura (sistema integrato per il bilanciamento idrico) attività di manutenzione idrica e servizi integrati post-contatore"*, da eseguirsi mediante PROCEDURA APERTA DI PROJECT FINANCING (ART.153, commi 1-14 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.) con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'articolo 83 del suddetto decreto per il complessivo importo di € 3.313.948,83. (euro tremilionitrecentotredicimilanovecentoquarantotto/83) IVA esclusa, di cui € 3.108.767,50 (tremilionicentoottomilasettecentosessantasette/50) soggetti a ribasso e € 205.181,33 (euro duecentocinquemilacentoottantuno/33) per oneri per la sicurezza.

È presente per assistere alle operazioni di gara, giusta delega in atti:

- Ing. Giuseppe Mammana nato a Caltagirone (CT) il 21/04/1981, C.I. n. AS7487759 rilasciata dal Comune di Catania il 17/08/2012 delegato dal Sig. Roberto Vincenzo Mazzullo nato a Catania il 18/02/1962, Legale rappresentante della società Elereading S.r.l.

Premesso:

- che con nota n. 6710 del 16/02/2015, assunta al prot. U.R.E.G.A. n. 0026673 del 16/02/2015, l'Amministrazione Appaltante ha trasmesso il bando, il disciplinare di gara e determina a contrarre relativi al presente appalto;
- che l'opera è in project financing;

- che con nota n° 0028574 del 19/02/2015, il Dirigente Preposto di questo Ufficio ha nominato il Funz. Dir. Dott. Salvatore Taormina responsabile degli adempimenti di gara;
- che il responsabile degli adempimenti di gara, con nota n. 0031165 del 23/02/2015, ha convocato il R.U.P. dell'Amministrazione appaltante per chiarimenti in ordine agli elaborati trasmessi;
- che con successiva nota n° 12662 del 24/03/2015, assunta al prot. U.R.E.G.A. n. 0050934 del 24/03/2015, integrata da pec del 25/03/2015 assunta al prot. U.R.E.G.A. n. 0051593 in pari data, l'Amministrazione Appaltante ha ritrasmesso bando e disciplinare di gara;
- che con nota n. 14587 del 07/04/2015, assunta al prot. U.R.E.G.A. n. 0058730 del 08/04/2015, l'Amministrazione appaltante richiedeva a questo U.R.E.G.A. di sostituire integralmente la documentazione precedentemente inviata con i documenti di cui alla suddetta nota;
- che il Responsabile degli adempimenti di gara, con nota n. 0058952 del 08/04/2015, ha trasmesso al R.U.P. della Stazione appaltante il bando ed il relativo disciplinare di gara, con le integrazioni e modifiche da apportare contenenti, altresì, l'indicazione del termine di presentazione delle offerte (24/06/2015, ore 13:00) per provvedere alla pubblicazione del bando di gara nei termini previsti dalla vigente normativa;
- che con note nn. 14587 del 07/04/2015 e 27838 del 16/06/2015, assunte rispettivamente al prot. U.R.E.G.A. n. 0058730 del 08/04/2015 e n. 0099099 del 16/06/2015, la Stazione Appaltante ha comunicato le categorie d'appartenenza dei membri della Commissione da sorteggiare;
- che il Responsabile degli adempimenti di gara, con nota n. 0096808 dell'11/06/2015, ha richiesto all'U.R.E.G.A. Sezione Centrale la fissazione della data del sorteggio ai fini dell'individuazione dei componenti la Commissione di Gara;
- che con nota n. 0105546 del 26/06/2015 l' UREGA Servizio Provinciale di RG/SR (sezione di turno) ha trasmesso la Determina del Presidente di turno dell'UREGA Sezione Centrale afferente la fissazione della data relativa alle operazioni di sorteggio ex art.9, commi 6 e 15 l.r. 12/2011;
- che con comunicazione a mezzo pec del 01/07/2015, assunta al prot. U.R.E.G.A. n. 0108101 in pari data, il RUP della Stazione Appaltante ha trasmesso la nomina del componente della Stazione Appaltante;
- che con nota n. 0108768 del 02/07/2015 l'UREGA di Catania ha trasmesso all'U.R.E.G.A. Sezione Centrale la nota di nomina del componente della Stazione Appaltante;
- che con nota 22/07/2015 n. 118707 del Dirigente Preposto della Sezione Provinciale di Palermo assunta all'U.R.E.G.A. di Catania in data 23/07/2015 al n. 0119532 è stata trasmessa la Determina Presidenziale n.118393 del 22/07/2015 di costituzione della Commissione di gara;
- che con comunicazione a mezzo pec del 07/08/2015, assunta al prot. U.R.E.G.A. n. 0126702 in pari data, il RUP della Stazione Appaltante ha trasmesso copia degli avvisi di

pubblicazione sulla G.U.R.S., all'Albo Pretorio, su un quotidiano nazionale (Il Giornale) e su un quotidiano regionale (Quotidiano di Sicilia);

- che l'odierna seduta, giusta comunicazione 09/09/2015 del Presidente della Commissione di gara, è stata disposta a seguito di rinvio della seduta del 10/09/2015 in precedenza stabilita con nota n. 0126736 del 07/08/2015;
- che con PEC del 10/09/2015, sono stati informati dell'odierna seduta i componenti della commissione e l' impresa partecipante alla presente gara;
- che il responsabile degli adempimenti con note prot. nn. 0126743, 0126748 del 07/08/2015, ha trasmesso mezzo pec - rispettivamente ai componenti della Commissione di gara e all'impresa che ha presentato offerta - la predetta nota n. 0126736 del 07/08/2015;
- che il R.U.P. Ing. Luciano Marchese con nota assunta al prot. U.R.E.G.A. n. 0135690 dello 08/09/2015, ha trasmesso copia del bando di gara e relativo disciplinare con le integrazioni richieste debitamente firmato;
- che il responsabile degli adempimenti con nota prot. n. 0142967 del 24/09/2015, ha trasmesso alla Commissione di gara l'unico plico pervenuto entro il termine (24/06/2015, ore 13:00) di presentazione dell'offerta.

Ciò premesso, la Commissione di gara constata che il predetto plico è pervenuto entro il termine di presentazione delle offerte ed esattamente in data 24/06/2015, alle ore 10:20.

I componenti della commissione asseverano e dichiarano, sotto la propria responsabilità, che tra loro non sussistono legami e vincoli riconducibili a cause oggettive di incompatibilità; dichiarano inoltre l'insussistenza di incompatibilità connesse a rapporti relazionali con l'impresa concorrente. Il Presidente di gara quindi, dà lettura del nominativo dell'unico concorrente partecipante alla gara di seguito generalizzato:

IMPRESE PARTECIPANTI						
N. PLICO	TIPO	RAGIONE SOCIALE	SEDE	CAP	INDIRIZZO	PARTITA IVA
1	CPG	Telereading srl	Catania	95121	Z.I. Blocco Palma II, s.n.	04476400876
	MAND	S.T.E.P. srl	Sorso (SS)	7037	Via Antonio Gramsci, 28	02104860909

Il Presidente della Commissione di Gara procede quindi all'apertura del plico pervenuto constatando e facendo constatare la relativa integrità e regolarità. Accertato che il plico anzidetto contiene le buste A, B e C corrispondenti rispettivamente all'offerta amministrativa, tecnica ed economica provvede, analogamente, a verificarne l'integrità a connotarle con il numero distintivo dell'impresa concorrente nonché a farle siglare da tutti i componenti.

Accantonate le buste B e C il Collegio procede ad esaminare la documentazione contenuta nella busta A.

Alle ore 14:00, considerata la complessità degli atti che le imprese partecipanti hanno presentato in numerosi aggregati senza congiunzione legale, dai quali emerge la necessità di ulteriori verifiche sui requisiti delle imprese ausiliarie, dei relativi amministratori con poteri di rappresentanza legale, nonché sulle quote di partecipazione ai fini dell'accertamento delle qualificazioni, la Commissione

aggiorna la seduta pubblica al 09/10/2015, ore 10:00, ai fini della prosecuzione delle operazioni di gara e trasmette il plico al Responsabile degli adempimenti che ne curerà la custodia.

Il presente verbale composto da n. 4 pagine viene letto, confermato e sottoscritto.

La Commissione di Gara

Il Presidente - *Dott. Giuseppe Rizzo*

.....

Il Vice Presidente - *Dott. Ing. Girolamo Navarra*

.....

Il Componente esperto - *Ing. Sebastiano Roccazzello*

.....

Il Componente esperto - *Ing. Felice Vitale*

.....

Il Componente della S. A. – *Geom. Alfio Costanzo*

.....

Il Verbalizzante

(Funz. dir. dott. Tullio Lidzzo)

UNIONE EUROPEA
REPUBBLICA ITALIANA

Regione Siciliana
Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
U.R.E.G.A. Servizio Provinciale di Catania

VERBALE DI GARA

L'anno duemilaquindici, il giorno nove del mese di ottobre alle ore 10:00, presso i locali dell'U.R.E.G.A. Servizio Provinciale di Catania, siti in Piazza S. Francesco di Paola n° 9 Catania, si è riunita la Commissione di Gara composta - giusta nota 22/07/2015 n. 118707 del Dirigente Preposto della Sezione Provinciale di Palermo assunta all'U.R.E.G.A. di Catania in data 23/07/2015 al n. 0119532 - come di seguito:

- Dott. Giuseppe Rizzo – Presidente;
- Dott. ing. Girolamo Navarra – Vice presidente;
- Dott. ing. Sebastiano Roccazzello – Componente esperto;
- Dott. ing. Felice Vitale - Componente esperto;
- Geom. Alfio Costanzo - componente in rappresentanza dell'Amministrazione appaltante designato dalla stessa giusta nomina trasmessa a mezzo pec dello 01/07/2015, assunta al prot. di quest'ufficio al n. 0108101 in pari data.

È, altresì, presente il verbalizzante Funz. Dir. dott. Tullio Liuzzo giusta nota 24/09/2015 n. 0142948 del Dirigente Preposto dell'U.R.E.G.A. Servizio Provinciale di Catania.

La seduta è aperta per espletare la gara indetta dal comune di Misterbianco, relativa a lavori di *"Progettazione e costruzione di una infrastruttura volta ad ottimizzare le fasi di adduzione e distribuzione dell'acqua potabile nel territorio di Misterbianco mediante applicazione di tecnologie di gestione remotizzata di telecontrollo e telelettura (sistema integrato per il bilanciamento idrico) attività di manutenzione idrica e servizi integrati post-contatore"*, da eseguirsi mediante PROCEDURA APERTA DI PROJECT FINANCING (ART.153, commi 1-14 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.) con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'articolo 83 del suddetto decreto per il complessivo importo di € 3.313.948,83 (euro tremilionitrecentotredicimilanovecentoquarantotto/83) IVA esclusa, di cui € 3.108.767,50 (tremilionicentoottomilasettecentosessantasette/50) soggetti a ribasso e € 205.181,33 (euro duecentocinquemilacentoottantuno/33) per oneri per la sicurezza.

È presente per assistere alle operazioni di gara, giusta delega in atti:

- Ing. Giuseppe Mammana nato a Caltagirone (CT) il 21/04/1981, C.I. n. AS7487759 rilasciata dal Comune di Catania il 17/08/2012 delegato dal Sig. Roberto Vincenzo Mazzullo nato a Catania il 18/02/1962, Legale rappresentante della società Elereading S.r.l.

Si prosegue l'esame della documentazione contenuta nella busta A del concorrente di seguito generalizzato:

N. PLICO	TIPO	RAGIONE SOCIALE	SEDE	CAP	INDIRIZZO	DETERMINAZIONE
1	CPG	Telereading srl	Catania	95121	Z.I. Blocco Palma II, s.n.	Ammessa con riserva e in sede di integrazione istruttoria richiedendo la produzione: a) per l'impresa capogruppo:
	MAND	S.T.E.P. srl	Sorso (SS)	7037	Via Antonio Gramsci, 28	

						la dichiarazione del rappresentante legale del socio maggioritario "San Marco Real Estate S.A." e il completamento dei dati riferiti alle posizioni INPS e INAIL con l'indicazione del contratto nazionale di lavoro al quale aderisce; b) per l'ausiliaria categoria OG6 le indicazioni necessarie ai fini delle verifiche DURC; c) per entrambi i contratti di avvalimento la riproduzione con congiunzione legale trattandosi di negozi bilaterali perfetti che non possono essere espressi in fogli separabili. Per i suddetti adempimenti si assegnano dieci giorni dalla ricezione della richiesta, che sarà curata dal RAG di questa procedura; l'inadempienza oltre detto termine che ha natura perentoria provocherà l'effetto espulsivo.

Alle ore 14.50 il Presidente, tenuto conto degli impegni connessi ad altre analoghe procedure intersecanti, dispone l'aggiornamento della seduta alle ore 09.00 del giorno 04/11/2015 ai fini della prosecuzione delle operazioni di gara e trasmette il plico al Responsabile degli adempimenti che ne curerà la custodia.

Il presente verbale composto da n. 2 pagine viene letto, confermato e sottoscritto.

La Commissione di Gara

Il Presidente - *Dott. Giuseppe Rizzo*

.....

Il Vice Presidente - *Dott. Ing. Girolamo Navarra*

.....

Il Componente esperto - *Ing. Sebastiano Roccazzello*

.....

Il Componente esperto - *Ing. Felice Vitale*

.....

Il Componente della S. A. – *Geom. Alfio Costanzo*

Alfio Costanzo.....

Il Verbalizzante

(Funz. dir. dott. Tullio Liuzzo)

UNIONE EUROPEA
REPUBBLICA ITALIANA

Regione Siciliana
Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
U.R.E.G.A. Servizio Provinciale di Catania

VERBALE DI GARA

L'anno duemilaquindici, il giorno quattro del mese di novembre alle ore 10:30, presso i locali dell'U.R.E.G.A. Servizio Provinciale di Catania, siti in Piazza S. Francesco di Paola n. 9 Catania, si è riunita la Commissione di Gara composta - giusta nota 22/07/2015 n. 118707 del Dirigente Preposto della Sezione Provinciale di Palermo assunta all'U.R.E.G.A. di Catania in data 23/07/2015 al n. 0119532 - come di seguito:

- Dott. Giuseppe Rizzo – Presidente;
- Dott. ing. Girolamo Navarra – Vice presidente;
- Dott. ing. Sebastiano Roccazzello – Componente esperto;
- Dott. ing. Felice Vitale - Componente esperto;
- Geom. Alfio Costanzo - componente in rappresentanza dell'Amministrazione appaltante designato dalla stessa giusta nomina trasmessa a mezzo pec dello 01/07/2015, assunta al prot. di quest'ufficio al n. 0108101 in pari data.

È, altresì, presente il verbalizzante Funz. Dir. dott. Tullio Liuzzo giusta nota 24/09/2015 n. 0142948 del Dirigente Preposto dell'U.R.E.G.A. Servizio Provinciale di Catania.

La seduta è aperta per espletare la gara indetta dal comune di Misterbianco, relativa a lavori di *"Progettazione e costruzione di una infrastruttura volta ad ottimizzare le fasi di adduzione e distribuzione dell'acqua potabile nel territorio di Misterbianco mediante applicazione di tecnologie di gestione remotizzata di telecontrollo e telelettura (sistema integrato per il bilanciamento idrico) attività di manutenzione idrica e servizi integrati post-contatore"*, da eseguirsi mediante PROCEDURA APERTA DI PROJECT FINANCING (ART.153, commi 1-14 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.) con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'articolo 83 del suddetto decreto per il complessivo importo di € 3.313.948,83. (euro tremilionitrecentotredicimilanovecentoquarantotto/83) IVA esclusa, di cui € 3.108.767,50 (tremilionicentoottomilasettecentosessantasette/50) soggetti a ribasso e € 205.181,33 (euro duecentocinquemilacentoottantuno/33) per oneri per la sicurezza.

È presente per assistere alle operazioni di gara, giusta delega in atti:

l'Ing. Giuseppe Mammana nato a Caltagirone (CT) il 21/04/1981, C.I. n. AS7487759 rilasciata dal Comune di Catania il 17/08/2012 delegato dal Sig. Roberto Vincenzo Mazzullo nato a Catania il 18/02/1962, legale rappresentante della società Telereading S.r.l.

Si premette:

- che la Commissione di gara, nella seduta del 09/10/2015, ha ammesso con riserva il concorrente partecipante dando contestuale mandato al R.A.G. di provvedere, in applicazione del soccorso istruttorio, ad inoltrare all'impresa apposita richiesta di integrazione documentale;
- che a seguito della richiesta di cui alla nota del RAG n. 0150146/Provv. del 12/10/2015, in data 20/10/2015 e cioè entro il termine perentorio stabilito (22/10/2015), il concorrente ha inviato un plico

chiuso (prot. UREGA 0153414 del 20/10/2015), trasmesso dal RAG con nota n. 110/Provv. del 04/11/2015, che, previa vidimazione e constatazione della relativa integrità, viene aperto per verificare se la documentazione contenuta soddisfi quanto richiesto.

Esaurita positivamente detta verifica, la Commissione scioglie la riserva ed ammette definitivamente il concorrente che, essendo l'unico in gara, deve essere sottoposto alla verifica dei requisiti tecnico-organizzativi e della capacità economico-finanziaria come dichiarati. Conseguentemente attiva a tal fine la Stazione appaltante, attesa l'impossibilità dell'Ufficio UREGA di accedere direttamente al sistema di controllo tramite AVCpass, e demanda al RAG di incaricarne il RUP assegnando a quest'ultimo dieci giorni utili.

La Commissione assevera di avere vidimato tutta la documentazione contenuta nella busta A apponendo su ogni atto privo di congiunzione legale la sigla di ciascuno dei suoi componenti.

Gli atti pertinenti alla verifica sono affidati al componente rappresentante la Stazione appaltante che viene responsabilizzato della custodia e autorizzato a darne visione al RUP.

Alle ore 11.15 il Presidente, tenuto conto degli impegni connessi ad altre analoghe procedure intersecanti, dispone l'aggiornamento al 25/11/2015, ore 09.30 per la prosecuzione delle operazioni di gara e trasmette il plico al Responsabile degli adempimenti che ne curerà la custodia.

Il presente verbale composto da n. 2 pagine viene letto, confermato e sottoscritto.

La Commissione di Gara

Il Presidente - *Dott. Giuseppe Rizzo*

.....

Il Vice Presidente - *Dott. Ing. Girolamo Navarra*

.....

Il Componente esperto - *Ing. Sebastiano Roccazzello*

.....

Il Componente esperto - *Ing. Felice Vitale*

.....

Il Componente della S. A. – *Geom. Alfio Costanzo*

.....

Il Verbalizzante

(Funz. dir. dott. Tullio Liuzzo)

UNIONE EUROPEA
REPUBBLICA ITALIANA

Regione Siciliana
Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
U.R.E.G.A. Servizio Provinciale di Catania

VERBALE DI GARA

L'anno duemilaquindici, il giorno venticinque del mese di novembre alle ore 09:40, presso i locali dell'U.R.E.G.A. Servizio Provinciale di Catania, siti in Piazza S. Francesco di Paola n. 9 Catania, si è riunita la Commissione di Gara composta - giusta nota 22/07/2015 n. 118707 del Dirigente Preposto della Sezione Provinciale di Palermo assunta all'U.R.E.G.A. di Catania in data 23/07/2015 al n. 0119532 - come di seguito:

- Dott. Giuseppe Rizzo – Presidente;
- Dott. ing. Girolamo Navarra – Vice presidente;
- Dott. ing. Sebastiano Roccazzello – Componente esperto;
- Dott. ing. Felice Vitale - Componente esperto;
- Geom. Alfio Costanzo - componente in rappresentanza dell'Amministrazione appaltante designato dalla stessa giusta nomina trasmessa a mezzo pec dello 01/07/2015, assunta al prot. di quest'ufficio al n. 0108101 in pari data.

È, altresì, presente il verbalizzante Funz. Dir. dott. Tullio Liuzzo giusta nota 24/09/2015 n. 0142948 del Dirigente Preposto dell'U.R.E.G.A. Servizio Provinciale di Catania.

La seduta è aperta per espletare la gara indetta dal comune di Misterbianco, relativa a lavori di *"Progettazione e costruzione di una infrastruttura volta ad ottimizzare le fasi di adduzione e distribuzione dell'acqua potabile nel territorio di Misterbianco mediante applicazione di tecnologie di gestione remotizzata di telecontrollo e telelettura (sistema integrato per il bilanciamento idrico) attività di manutenzione idrica e servizi integrati post-contatore"*, da eseguirsi mediante PROCEDURA APERTA DI PROJECT FINANCING (ART.153, commi 1-14 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.) con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'articolo 83 del suddetto decreto per il complessivo importo di € 3.313.948,83. (euro tremilionitrecentotredicimilanovecentoquarantotto/83) IVA esclusa, di cui € 3.108.767,50 (tremilionicentoottomilasettecentosessantasette/50) soggetti a ribasso e € 205.181,33 (euro duecentocinquemilacentoottantuno/33) per oneri per la sicurezza.

È presente per assistere alle operazioni di gara, giusta delega in atti:

l'Ing. Giuseppe Mammana nato a Caltagirone (CT) il 21/04/1981, C.I. n. AS7487759 rilasciata dal Comune di Catania il 17/08/2012 delegato dal Sig. Roberto Vincenzo Mazzullo nato a Catania il 18/02/1962, legale rappresentante della società Telereading S.r.l.

Si premette:

- che la Commissione di gara, nella precedente seduta del 04/11/2015 – previa ammissione dell'unico concorrente in gara disposta a seguito dell'esame della documentazione integrativa prodotta da quest'ultimo su soccorso istruttorio ex art 46, comma 1, D. lgs 163/2006 e s.m.i. - stante l'impossibilità dell'Ufficio UREGA di accedere direttamente al sistema di controllo tramite AVCpass, ha incaricato,

per il tramite del RAG, la Stazione appaltante di accedere alle banche dati i fini di riscontrare la veridicità delle dichiarazioni rese dall'impresa concorrente nonché della documentazione prodotta; prende atto

- Che il RUP dell'Amministrazione appaltante con nota n. 52208/2015, in riscontro alla apposita richiesta del RAG di cui alla nota n. 0157589 del 04/11/2015, ha comunicato l'esito del procedimento accertatorio, attestando che da accurata ed attenta analisi dei dati è emersa la corrispondenza con quanto dichiarato e/o documentato nell'offerta partecipativa.

Asseverata così la sussistenza dei requisiti tecnico-organizzativi ed economico-finanziari richiesti dal bando e dal disciplinare di gara, la Commissione prosegue in seduta pubblica con l'apertura della BUSTA B "Offerta tecnico – organizzativa" del concorrente Capogruppo Telereading S.r.l e Mand. Step S.r.l. che contiene la seguente documentazione:

1) "aA – Relazione Illustrativa";
2) "F – Relazione Tecnica";
3) "F - Relazione Tecnica: allegati 1, 2, 3, 4";
4) "aC – Studio di Prefattibilità Ambientale";
5) "aD Studio Conoscenza Contesto Inserimento Opera";
6) "aE – Elaborati Grafici";
7) "aF – Prime Indicazioni e Misure Finalizzate alla Tutela della Salute e Sicurezza";
8) "aH – Quadro Economico di Progetto non estimativo";
9) "al – rilievo di Massima Immobili Serbatoi per Impianti FER";
10) "B – Computo Metrico/Calcolo Sommario della Spesa non estimativo";
11) "C – Elenco Prezzi Unitari non estimativo";
12) "D – Capitolato Prestazionale";
13) "dichiarazione ai sensi dell'art. 24 della l.r. 12/2011 per la Telereading S.r.l.";
14) "dichiarazione ai sensi dell'art. 24 della l.r. 12/2011 per la Step S.r.l.";
15) "Specificazione delle caratteristiche del servizio e della gestione";
16) "Cronoprogramma non estimativo";
17) "Schema di Contratto".

La documentazione viene siglata da tutti i componenti.

Alle ore 10.35 il Presidente, preso atto della completezza formale della documentazione contenuta nella busta B, conclude la prima fase del procedimento in seduta pubblica e dispone la prosecuzione delle operazioni di gara in seduta riservata.

Il presente verbale composto da n. 2 pagine viene letto, confermato e sottoscritto.

La Commissione di Gara

Il Presidente - *Dott. Giuseppe Rizzo*

.....

Il Vice Presidente - *Dott. Ing. Girolamo Navarra*

.....

Il Componente esperto - *Ing. Sebastiano Roccazzello*

.....

Il Componente esperto - *Ing. Felice Vitale*

.....

Il Componente della S. A. – *Geom. Alfio Costanzo*

.....

Il Verbalizzante

(Funz. dir. dott. Tullio Liuzzo)

UNIONE EUROPEA
REPUBBLICA ITALIANA

Regione Siciliana
Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
U.R.E.G.A. Servizio Provinciale di Catania

VERBALE DI GARA

L'anno duemilaquindici, il giorno venticinque del mese di novembre alle ore 10:40, presso i locali dell'U.R.E.G.A. Servizio Provinciale di Catania, siti in Piazza S. Francesco di Paola n. 9 Catania, si è riunita la Commissione di Gara composta - giusta nota 22/07/2015 n. 118707 del Dirigente Preposto della Sezione Provinciale di Palermo assunta all'U.R.E.G.A. di Catania in data 23/07/2015 al n. 0119532 - come di seguito:

- Dott. Giuseppe Rizzo – Presidente;
- Dott. ing. Girolamo Navarra – Vice presidente;
- Dott. ing. Sebastiano Roccazzello – Componente esperto;
- Dott. ing. Felice Vitale - Componente esperto;
- Geom. Alfio Costanzo - componente in rappresentanza dell'Amministrazione appaltante designato dalla stessa giusta nomina trasmessa a mezzo pec dello 01/07/2015, assunta al prot. di quest'ufficio al n. 0108101 in pari data.

È, altresì, presente il verbalizzante Funz. Dir. dott. Tullio Liuzzo giusta nota 24/09/2015 n. 0142948 del Dirigente Preposto dell'U.R.E.G.A. Servizio Provinciale di Catania.

La seduta è aperta per espletare la gara indetta dal comune di Misterbianco, relativa a lavori di *"Progettazione e costruzione di una infrastruttura volta ad ottimizzare le fasi di adduzione e distribuzione dell'acqua potabile nel territorio di Misterbianco mediante applicazione di tecnologie di gestione remotizzata di telecontrollo e telelettura (sistema integrato per il bilanciamento idrico) attività di manutenzione idrica e servizi integrati post-contatore"*, da eseguirsi mediante PROCEDURA APERTA DI PROJECT FINANCING (ART.153, commi 1-14 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.) con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'articolo 83 del suddetto decreto per il complessivo importo di € 3.313.948,83. (euro tremilionitrecentotredicimilanovecentoquarantotto/83) IVA esclusa, di cui € 3.108.767,50 (tremilionicentoottomilasettecentosessantasette/50) soggetti a ribasso e € 205.181,33 (euro duecentocinquemilacentoottantuno/33) per oneri per la sicurezza.

Le operazioni di gara proseguono in seduta riservata ai fini dell'esame dell'offerta tecnica contenuta nella busta B) "Offerta tecnico – organizzativa" presentata dal concorrente Capogruppo Telereading S.r.l e Mand. Step S.r.l.

Alle ore 14:00, la seduta è sospesa per la pausa di ristoro. Le operazioni di gara riprendono alle ore 15:00.

La Commissione, prima di entrare nel merito dell'offerta tecnica, ritiene opportuno evidenziare che la

partecipazione alla gara di unica concorrente non consente l'attribuzione di punteggi, che siano risultanza di valutazioni parametrate secondo il sistema di confronto a coppie, tipizzato dalla procedura applicabile quando il metodo di gara ed il sistema d'aggiudicazione è ancorato all'offerta economicamente più vantaggiosa.

Detto sistema, come normato dal Codice, non regolamenta l'ipotesi *de qua*, limitandosi a prevedere soltanto nell'allegato "G" la concorrenza di un numero di "*offerte ..... che siano inferiori a tre*".

Ne consegue che, nel rispetto della previsione del Disciplinare di gara, punto 30, pag. 24, sub paragrafo "Informazioni complementari", l'esperimento della gara e la nomina del promotore deve aver luogo anche in presenza di un sola offerta valida, sempreché sia ritenuta congrua e conveniente.

Il giudizio di congruità, perciò, non può ritenersi vincolato all'automatismo di calcolo basato sull'attribuzione di punteggi comparativi rapportati ai singoli criteri quali-quantitativi, perché, in ogni caso, l'offerta parametrabile solo a se stessa, sfocerebbe nell'attribuzione del punteggio massimo e risulterebbe automaticamente anomala e, come tale, da assoggettare al procedimento di cui agli artt. 87, 88 e ss del Codice.

Parimenti è priva di concretezza l'ipotesi dell'esclusione del concorrente, qualora abbia ottenuto un punteggio inferiore ai 42/70, tranne che sia stato attribuito il punteggio "zero" per la totale assenza di elementi riferiti ai criteri qualitativi. In questo caso, però, l'offerta andrebbe comunque esclusa, perché discosta dai contenuti minimali che lo studio di fattibilità indica e che costituiscono la base, cui la progettazione e la costruzione dell'infrastruttura, oggetto dell'appalto, devono attenersi o riferirsi in termini innovativi e/o migliorativi.

In conclusione, il criterio in virtù del quale l'offerta tecnica possa trovare ingresso deve basarsi sulla discrezionale valutazione della sua congruenza, riferita alla constatazione che contenga e sviluppi i contenuti dello studio di fattibilità in modo funzionale e attendibile e realizzi le finalità dell'opera progettata, le relative innovazioni tecnologiche alternative e/o migliorative, nonché la metodologia della sua gestione e manutenzione.

In altri termini e al di fuori del criterio di prevalenza inapplicabile per difetto di comparazione, sarà seguito il criterio di valenza ancorato ai principi di efficienza, efficacia ed economicità, cui è ispirato il Bando.

Ciò premesso, il Collegio approfondisce lo Studio di fattibilità con l'esame di tutte le componenti dell'offerta tecnica al fine di accertarne che i contenuti corrispondano ai criteri stimabili e a valutarne il grado qualitativo.

In esito all'esame di tutte le componenti dell'offerta tecnica presentata e riscontrandone la congruenza con le previsioni dei corrispondenti paragrafi dello Studio di fattibilità, ne riconosce la valenza avuto riguardo ai principi di efficienza, efficacia ed economicità sopra richiamati.

Alle ore 17.00, il Presidente, dispone l'aggiornamento al 26/11/2015, ore 09:30 per la prosecuzione in seduta pubblica delle operazioni di gara e trasmette il plico al Responsabile degli adempimenti che ne curerà la custodia dando atto che il concorrente in gara ne ha avuto cognizione come da immediata notifica curata dal RAG via PEC.

Il presente verbale composto da n. 3 pagine viene letto, confermato e sottoscritto.

La Commissione di Gara

Il Presidente - *Dott. Giuseppe Rizzo*

.....

Il Vice Presidente - *Dott. Ing. Girolamo Navarra*

.....

Il Componente esperto - *Ing. Sebastiano Roccazzello*

.....

Il Componente esperto - *Ing. Felice Vitale*

.....

Il Componente della S. A. – *Geom. Alfio Costanzo*

.....

Il Verbalizzante

(Funz. dir. dott. Tullio Liuzzo)

UNIONE EUROPEA
REPUBBLICA ITALIANA

Regione Siciliana
Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
U.R.E.G.A. Servizio Provinciale di Catania

VERBALE DI GARA

L'anno duemilaquindici, il giorno ventisei del mese di novembre alle ore 10:15, presso i locali dell'U.R.E.G.A. Servizio Provinciale di Catania, siti in Piazza S. Francesco di Paola n. 9 Catania, si è riunita la Commissione di Gara composta - giusta nota 22/07/2015 n. 118707 del Dirigente Preposto della Sezione Provinciale di Palermo assunta all'U.R.E.G.A. di Catania in data 23/07/2015 al n. 0119532 - come di seguito:

- Dott. Giuseppe Rizzo – Presidente;
- Dott. ing. Girolamo Navarra – Vice presidente;
- Dott. ing. Sebastiano Roccazzello – Componente esperto;
- Dott. ing. Felice Vitale - Componente esperto;
- Geom. Alfio Costanzo - componente in rappresentanza dell'Amministrazione appaltante designato dalla stessa giusta nomina trasmessa a mezzo pec dello 01/07/2015, assunta al prot. di quest'ufficio al n. 0108101 in pari data.

È, altresì, presente il verbalizzante Funz. Dir. dott. Tullio Liuzzo giusta nota 24/09/2015 n. 0142948 del Dirigente Preposto dell'U.R.E.G.A. Servizio Provinciale di Catania.

La seduta è aperta per espletare la gara indetta dal comune di Misterbianco, relativa a lavori di *"Progettazione e costruzione di una infrastruttura volta ad ottimizzare le fasi di adduzione e distribuzione dell'acqua potabile nel territorio di Misterbianco mediante applicazione di tecnologie di gestione remotizzata di telecontrollo e telelettura (sistema integrato per il bilanciamento idrico) attività di manutenzione idrica e servizi integrati post-contatore"*, da eseguirsi mediante PROCEDURA APERTA DI PROJECT FINANCING (ART.153, commi 1-14 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.) con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'articolo 83 del suddetto decreto per il complessivo importo di € 3.313.948,83. (euro tremilionitrecentotredicimilanovecentoquarantotto/83) IVA esclusa, di cui € 3.108.767,50 (tremilionicentoottomilasettecentosessantasette/50) soggetti a ribasso e € 205.181,33 (euro duecentocinquemilacentoottantuno/33) per oneri per la sicurezza.

È presente per assistere alle operazioni di gara, giusta delega in atti:

l'Ing. Giuseppe Mammana nato a Caltagirone (CT) il 21/04/1981, C.I. n. AS7487759 rilasciata dal Comune di Catania il 17/08/2012 delegato dal Sig. Roberto Vincenzo Mazzullo nato a Catania il 18/02/1962, legale rappresentante della società Telereading S.r.l. cui il RAG, con nota n. 0161588 del 25/11/2015, ha comunicato l'odierna seduta pubblica. Poiché con la presenza dell'unico concorrente che ha ricevuto la predetta comunicazione, la Commissione ha ritenuto assolta la forma di pubblicità atta a garantire la cognizione della seduta pubblica in cui sono esaminati i contenuti della busta C ai fini della valutazione complessiva dell'offerta e della aggiudicazione provvisoria, il Collegio enuncia le risultanze dell'offerta tecnica, che ha espresso in termini di "congruenza con le previsioni dei corrispondenti paragrafi dello Studio di fattibilità", riconoscendone "la valenza avuto riguardo ai principi di efficienza,

efficacia ed economicità". Acquisito il plico C contenente l'Offerta economica, articolata negli elementi quantitativi, corrispettivo, canone annuo, durata della concessione e durata della progettazione, rimuove i sigilli e ne dà lettura.

Nella busta si rinviene tutta la documentazione prevista nel disciplinare di gara paragrafo 26, sub 26.1 e 26.2. Dal primo riscontro della regolarità dell'offerta economica nelle sue articolazioni rileva due carenze essenziali riferite a:

1) omessa sottoscrizione da parte di entrambe le imprese in ATI del piano economico finanziario;
2) l'indicazione degli elementi comprovanti l'autorizzazione abilitativa in virtù della quale la Visio S.r.l. ha asseverato il piano medesimo. Difatti, non ne sono indicati né la sede sociale, né l'iscrizione all'Albo.

In buona sostanza la concorrente ha omesso di produrre uno dei documenti che compongono l'offerta economica in contrasto con le prescrizioni del Disciplinare, punto 26, dove l'esclusione è sancita per l'inosservanza delle forme e delle modalità rafforzate dal richiamo in N.B. all'ultimo capoverso del medesimo paragrafo.

Ciò nondimeno la Commissione, non sussistendo incertezze circa la provenienza dell'offerta, né potendo incidere la sua regolarizzazione sull'equilibrio della gara, atteso che i valori enunciati non incidono sulla comparazione con quelli di altri concorrenti, trattandosi di procedura con una sola offerta, ravvisa i presupposti del soccorso istruttorio di cui all'art. 46, comma 1ter del Codice anche alla luce della determinazione dell'ANAC n. 1 dell'8/01/2015 ed a ciò assegna il termine di gg 10 dalla ricezione della richiesta via PEC a cura del RAG.

Pertanto, prescrive la riproposizione del piano economico finanziario nell'identica stesura di quello già in atti, debitamente sottoscritto in ogni pagina dalle imprese associande corredato dalla medesima asseverazione della Visio S.r.l. che comprovi il relativo titolo abilitante con idonea documentazione.

Del soccorso istruttorio concesso il RAG darà comunicazione al RUP, con riserva di ulteriore seguito nell'ipotesi di intervenuta adesione.

Alle ore 13:50, il Presidente tenuto conto degli impegni connessi ad altre analoghe procedure intersecanti, dispone l'aggiornamento al 14/12/2015, ore 11:00 per la prosecuzione delle operazioni di gara e trasmette il plico al Responsabile degli adempimenti che ne curerà la custodia.

Il presente verbale composto da n. 2 pagine viene letto, confermato e sottoscritto.

La Commissione di Gara

Il Presidente - *Dott. Giuseppe Rizzo*

.....

Il Vice Presidente - *Dott. Ing. Girolamo Navarra*

.....

Il Componente esperto - *Ing. Sebastiano Roccazzello*

.....

Il Componente esperto - *Ing. Felice Vitale*

.....

Il Componente della S. A. – *Geom. Alfio Costanzo*

.....

Il Verbalizzante

(Funz. dir. dott. Tullio Liuzzo)

UNIONE EUROPEA
REPUBBLICA ITALIANA

Regione Siciliana
Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
U.R.E.G.A. Servizio Provinciale di Catania

VERBALE DI GARA

L'anno duemilaquindici, il giorno quattordici del mese di dicembre alle ore 11:15, presso i locali dell'U.R.E.G.A. Servizio Provinciale di Catania, siti in Piazza S. Francesco di Paola n. 9 Catania, si è riunita la Commissione di Gara composta - giusta nota 22/07/2015 n. 118707 del Dirigente Preposto della Sezione Provinciale di Palermo assunta all'U.R.E.G.A. di Catania in data 23/07/2015 al n. 0119532 - come di seguito:

- Dott. Giuseppe Rizzo – Presidente;
- Dott. ing. Girolamo Navarra – Vice presidente;
- Dott. ing. Sebastiano Roccazzello – Componente esperto;
- Dott. ing. Felice Vitale - Componente esperto;
- Geom. Alfio Costanzo - componente in rappresentanza dell'Amministrazione appaltante designato dalla stessa giusta nomina trasmessa a mezzo pec dello 01/07/2015, assunta al prot. di quest'ufficio al n. 0108101 in pari data.

È, altresì, presente il verbalizzante Funz. Dir. dott. Tullio Liuzzo giusta nota 24/09/2015 n. 0142948 del Dirigente Preposto dell'U.R.E.G.A. Servizio Provinciale di Catania.

La seduta è aperta per espletare la gara indetta dal comune di Misterbianco, relativa a lavori di *"Progettazione e costruzione di una infrastruttura volta ad ottimizzare le fasi di adduzione e distribuzione dell'acqua potabile nel territorio di Misterbianco mediante applicazione di tecnologie di gestione remotizzata di telecontrollo e telelettura (sistema integrato per il bilanciamento idrico) attività di manutenzione idrica e servizi integrati post-contatore"*, da eseguirsi mediante PROCEDURA APERTA DI PROJECT FINANCING (ART.153, commi 1-14 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.) con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'articolo 83 del suddetto decreto per il complessivo importo di € 3.313.948,83 (euro tremilionitrecentotredicimilanovecentoquarantotto/83) IVA esclusa, di cui € 3.108.767,50 (tremilionicentoottomilasettecentosessantasette/50) soggetti a ribasso e € 205.181,33 (euro duecentocinquemilacentoottantuno/33) per oneri per la sicurezza.

È presente per assistere alle operazioni di gara, giusta delega in atti:

l'Ing. Giuseppe Mammana nato a Caltagirone (CT) il 21/04/1981, C.I. n. AS7487759 rilasciata dal Comune di Catania il 17/08/2012 delegato dal Sig. Roberto Vincenzo Mazzullo nato a Catania il 18/02/1962, legale rappresentante della società Telereading S.r.l.

Premesso:

- che nella seduta del 26.11.2015 la Commissione di gara *dal primo riscontro della regolarità dell'offerta economica nelle sue articolazioni,* presentata dall'ATI Capogruppo Telereading S.r.l e Mandante Step S.r.l., *ha* rilevato *due carenze essenziali riferite a*:

1) *omessa sottoscrizione da parte di entrambe le imprese in ATI del piano economico finanziario*;
2) *l'indicazione degli elementi comprovanti l'autorizzazione abilitativa in virtù della quale la Visio S.r.l. ha asseverato il piano medesimo* stante la carenza in quest'ultimo della *sede sociale* e dell'*iscrizione all'Albo;*

- che, nell'anzidetta seduta, ravvisati *i presupposti del soccorso istruttorio di cui all'art. 46, comma 1ter del Codice anche alla luce della determinazione dell'ANAC n. 1 dell'8/01/2015,* la Commissione di gara *ha prescritto la riproposizione del piano economico finanziario nell'identica stesura di quello già in atti, debitamente sottoscritto in ogni pagina dalle imprese associande corredato dalla medesima asseverazione della Visio S.r.l. che comprovi il relativo titolo abilitante con idonea documentazione;*

- che a seguito della richiesta di integrazione di cui sopra effettuata dal RAG con nota n. 0161803 del 27/11/2015, il concorrente Capogruppo Telereading S.r.l e Mandante Step S.r.l., in data 03/12/2015, ossia entro il termine perentorio stabilito (07/12/2015), ha inviato un plico chiuso (prot. UREGA 0162932 del 03/12/2015), trasmesso dal RAG con nota n. 0164521 del 14/12/2015 che, previa vidimazione e constatazione della relativa integrità, viene aperto per verificare se la documentazione contenuta soddisfi quanto richiesto.

Esaurita positivamente la predetta verifica, la Commissione di gara definisce la procedura finalizzata all'aggiudicazione provvisoria della gara per i corrispettivi annui di cui all'appendice (pag. 1, 2 e 3) allegata al piano economico finanziario presentato, che è parte integrante del presente verbale, in favore dell'ATI Capogruppo Telereading S.r.l e Mandante Step S.r.l., con sede della mandataria in Catania Z.I. Blocco Palma II, s.n. - PARTITA IVA 04476400876.

La Commissione di Gara dispone quindi che il verbale e la documentazione di gara vengano trasmessi alla Stazione Appaltante per gli ulteriori adempimenti di legge. Inoltre, copia del presente verbale dovrà essere trasmessa al concorrente.

Sarà cura del R.U.P. procedere agli adempimenti successivi e conseguenti ivi compresa la comunicazione di cui all'art. 79, comma 5, lett. a) del Codice in applicazione dell'art. 9, comma 7 della L.R. 12/11.

Il presente verbale costituisce aggiudicazione provvisoria ai sensi della normativa vigente.

L'estratto del presente verbale sarà affisso all'Albo di questo Servizio U.R.E.G.A. di Catania.

Tutta la documentazione viene trasmessa al Responsabile degli adempimenti di gara per quanto di competenza.

Le operazioni di gara si concludono alle ore 11:50 di lunedì 14/12/2015.

Il presente verbale composto da n. 2 pagine viene letto, confermato e sottoscritto.

La Commissione di Gara

Il Presidente - *Dott. Giuseppe Rizzo*

.....

Il Vice Presidente - *Dott. Ing. Girolamo Navarra*

.....

Il Componente esperto - *Ing. Sebastiano Roccazzello*

.....

Il Componente esperto - *Ing. Felice Vitale*

.....

Il Componente della S. A. – *Geom. Alfio Costanzo*

.....

Il Verbalizzante

(Funz. dir. dott. Tullio Liuzzo)

Appendice

Nella seguente appendice facente parte integrante del piano economico finanziario, vengono esplicitate così come richiesto dal disciplinare di gara le seguenti informazioni:

a. **Livello del corrispettivo che il concessionario praticherà alla stazione appaltante:**

Tale corrispettivo, variabile nel corso della durata della convenzione, è individuato come riportato nella seguente tabella riepilogativa.

Anni	Corrispettivo Annuo
0	€ 0,00
1	€ 929.874,49
2	€ 929.874,49
3	€ 929.874,49
4	€ 934.740,91
5	€ 934.740,91
6	€ 934.740,91
7	€ 939.639,58
8	€ 939.639,58
9	€ 939.639,58
10	€ 944.570,72
11	€ 944.570,72
12	€ 944.570,72
13	€ 949.534,56
14	€ 949.534,56
15	€ 949.534,56
16	€ 954.531,35
17	€ 954.531,35
18	€ 954.531,35
19	€ 959.561,32
20	€ 959.561,32

Telereading S.r.l.
Via Industriale Blocco Palma II
95121 - Catania
C.F. e Part. IVA 04426400878

STEP S.r.l.
Via Antonio Gramsci, 28
07037 Sorso (SS)
Partita IVA 02104860909

Tale variabilità è dovuta al fatto che la **Componente B,** determinata sotto forma di partecipazione del Concessionario al beneficio economico derivante dall'incremento di fatturato realizzato dal Comune nella gestione del servizio ("Incremento di fatturato") nonché dalla riduzione dei costi di acquisto di acqua ed energia elettrica ("Riduzione dei costi"), è soggetta ogni tre anni ad adeguamento: ISTAT e PUN così come previsto dalla **Sezione III.1.2 Modalità di finanziamento del corrispettivo della Concessione** del Bando di Gara.

b. **Tempo di esecuzione lavori decorrente dall'aggiudicazione definitiva della concessione:**

Il tempo di esecuzione dei lavori sarà di **330 (trecentotrenta)giorni** .

c. **Durata della concessione decorrente dalla sottoscrizione del contratto di concessione:**

Tale durata è individuata in **20 (venti) anni.**

d. **Tempo di redazione del progetto definitivo ed esecutivo decorrente dalla sottoscrizione del contratto di concessione:**

Il progetto definitivo sarà ultimato e trasmesso al Comune entro il termine massimo di **80 (ottanta) giorni.**

Mentre il progetto esecutivo sarà ultimato e trasmesso al Comune entro il termine massimo di **20 (venti)giorni** dall'intervenuta approvazione del progetto definitivo.

Telereading S.r.l.
Zona Industriale Blocco Palma II
95121 - Catania
C.F. e Part. IVA 04476400876

STEP S.r.l.
Via Antonio Gramsci, 28
07037 Sorso (SS)
Partita IVA 02104860909

TRECASTAGNI (CT)
05000390871
Sezione Contabile 167523

e.L'utile d'impresa:

L'utile d'impresa, variabile nel corso della durata della convenzione, è riportato nella seguente tabella riepilogativa.

Anni	Utile netto/Perdita
0	€ -667.325,11
1	€ -596.849,96
2	€ -628.117,97
3	€ -633.287,38
4	€ -624.342,03
5	€ 648.630,80
6	€ 42.897,45
7	€ 53.446,19
8	€ 64.422,34
9	€ 69.777,20
10	€ 77.184,91
11	€ 247.174,87
12	€ 255.229,00
13	€ 261.445,86
14	€ 270.032,70
15	€ 279.356,36
16	€ 287.764,20
17	€ 298.043,54
18	€ 308.836,83
19	€ 320.719,89
20	€ 351.589,75

Infine, relativamente a tutte le spese tecniche per la realizzazione dei lavori previsti nel piano economico finanziario, si rimanda al piano economico finanziario stesso .oltre che al computo metrico estimativo ed al quadro economico di progetto facenti tutti parte integrante dell'offerta economica.

Telereading S.r.l.
Zona Industriale Blocco Palma II
95121 - Catania
C.F. e Part. IVA 04476400876

STEP S.r.l.
Via Antonio Gramsci
07037 Sorso (SS)
Partita IVA 02104860909