



Regione Siciliana

UREGA

Ufficio Regionale Espletamento Gare Appalti

Sezione Provinciale di Palermo

competente per la procedura di gara ai sensi dell'art. 9 della L.R. 12/2011

Dipartimento regionale dei beni culturali e dell'identità siciliana - Soprintendenza per i beni culturali ed ambientali di Palermo - BANDO DI GARA PER LAVORI DI "Lavori di completamento e sistemazione esterna dell'addizionale marvugliana della grande Abbazia dei Benedettini in Monreale"
CUP: G57E05000020006 CIG: 643782446D

DISCIPLINARE DI GARA

1. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

I plichi contenenti l'offerta e la documentazione, pena l'esclusione dalla gara, devono pervenire, a mezzo del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio di cui al punto IV.3.4) **ore 13,00 del 25/05/2016** ed all'indirizzo di cui al punto I.1.2) del bando di gara; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, dalle ore 09,00 alle ore 13,00 dei giorni **23, 24 e 25 maggio 2016**, presso U.R.E.G.A. Sezione Provinciale di Palermo Via Camillo Camilliani, 87 – 90145 Palermo che ne rilascerà apposita ricevuta.

I plichi devono essere idoneamente sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno – oltre all'intestazione del mittente l'indirizzo, il codice fiscale e la partita I.V.A. del/i mittente/i– le indicazioni relative all'oggetto della gara, al giorno ed all'ora dell'espletamento della medesima, compreso il codice CIG:643782446D. nonché il numero di telefono fax e l'indirizzo di posta elettronica certificata del mittente. Nel caso di imprese riunite, devono essere indicate tutte le imprese evidenziando l'impresa capogruppo.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti non si terrà conto dei plichi pervenuti oltre la scadenza anche se sostitutivi o integrativi di plichi già pervenuti.

I plichi devono contenere al loro interno due buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente "A - Documentazione" e "B - Offerta economica".

Per evitare dubbi interpretativi si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come ceralacca o piombo o striscia incollata, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico e delle buste.

Nella busta "A – Documentazione amministrativa" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

1) DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA, (ALLEGATO A)

sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata, copia conforme all'originale della relativa procura. Si precisa che nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o da un consorzio non ancora costituiti, la domanda, deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio;

Si precisa, altresì, che nel caso di concorrente costituito da aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete:

a) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art.3, comma 4-quater, del d.l. n.5/2009, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'operatore economico che riveste le funzioni di organo comune;

b) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art.3, comma 4-quater, del d.l. n.5/2009, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;

c) se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria la domanda di partecipazione o l'offerta deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero (in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi), da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;

2) DICHIARAZIONE, (ALLEGATO F) ai sensi del DPR 28 dicembre 2000, n. 445, di essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 90, comma 1. lett. a), b) e c) del decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207. Ovvero attestazione SOA

3) POSIZIONE CONTRIBUTIVA (ALLEGATO A) dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445, con la quale il concorrente indica le proprie posizioni presso gli enti previdenziali e assistenziali INPS, INAIL e Cassa Edile.

4) DICHIARAZIONE (ALLEGATO A) sostitutiva ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza e resa in un unico documento, con la quale il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità:

attesta, indicandole specificamente, di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste, dall'art.38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter) ed m-quater) del Codice e precisamente:

4.A.a di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta o di concordato preventivo e che nei propri riguardi non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

(ovvero, in caso di ammissione al concordato preventivo con continuità aziendale)

si trova in stato di concordato preventivo con continuità aziendale, di cui all'art.186 bis del Regio Decreto 16 marzo 1942, n. 267; per tale motivo, dichiara di non partecipare alla presente gara quale impresa mandataria di un raggruppamento di imprese ed allega la documentazione prevista dal comma 4 del citato art.186 bis;

4.A.b che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 6 del d.lgs. n. 159 del 2011 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 67 del d.lgs. n. 159 del 2011.

La dichiarazione va resa dai seguenti soggetti:

- impresa individuale: amministratore e direttori tecnici;
- società in nome collettivo (S.n.c.): soci, amministratori e direttori tecnici;
- società in accomandita semplice: soci accomandatari, e direttori tecnici;
- altri tipi di società o consorzi: amministratori, direttori tecnici, socio unico persona fisica, socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci;

4.A.c che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale;

(ovvero, se presenti)

che nei propri confronti è/sono stata/e pronunciata/e la/e seguente/i condanna/e passata/e in giudicato (indicare le eventuali condanne definitive riportate; vanno indicate anche le eventuali condanne per le quali il dichiarante abbia beneficiato della non menzione.

Ai fini dell'art.38, comma 1 , lettera c) del Codice il concorrente non è tenuto ad indicare nella dichiarazione le condanne per reati depenalizzati ovvero dichiarati estinti dopo la condanna stessa, né le condanne revocate, né quelle per le quali è intervenuta la riabilitazione).

La dichiarazione va resa dai seguenti soggetti:

- impresa individuale: amministratore e direttori tecnici;
- società in nome collettivo (S.n.c.): soci , amministratori e direttori tecnici;
- società in accomandita semplice: soci accomandatari, e direttori tecnici;
- altri tipi di società o consorzi: amministratori, direttori tecnici, socio unico persona fisica, socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci;

In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri di aver adottato atti o misure di completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata;

4.A.d di non avere violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n.55 e ss.mm.ii..

4.A.e di non avere commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza ed a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro,risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

4.A.f di non avere commesso grave negligenza o malafede, secondo motivata valutazione della stazione appaltante, nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; e di non avere commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;

4.A.g di non avere commesso gravi violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui l'impresa è stabilita;

4.A.h nei propri confronti non risulta alcuna iscrizione nel casellario informatico, istituito presso l'Osservatorio, per presentazione di falsa dichiarazione o di falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti;

4.A.i di non avere commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui l'impresa è stabilita;

4.A.l (*concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000*): di essere in regola nei confronti dell'art.17 della legge n.68/1999 e di aver ottemperato agli obblighi di assunzione obbligatoria di cui alla stessa legge n.68/1999. Nel caso di associazione temporanea o consorzio o GEIE o aggregazione tra le imprese aderenti al contratto di rete già costituiti o da costituirsi, la dichiarazione deve riguardare ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l' associazione temporanea o il consorzio o il GEIE o aggregazione tra le imprese aderenti al contratto di rete;

- ovvero

(concorrente che occupa non più di 14 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000 o di datore di lavoro del settore edile per quanto concerne il personale di cantiere e gli addetti al trasporto del settore):

dichiara la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n.68/1999;

Nel caso di associazione temporanea o consorzio o GEIE o aggregazione tra le imprese aderenti al contratto di rete già costituiti o da costituirsi, la dichiarazione deve riguardare ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l' associazione temporanea o il consorzio o il GEIE o aggregazione tra le imprese aderenti al contratto di rete;

4.A.m che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c) del decreto legislativo n.231/2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi;

4.A.m-bis che nei propri confronti, ai sensi dell'art.40, comma 9-quater del Codice, non risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'art.7, comma 10 del medesimo Codice, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA;

4.A.m-ter - di non essere incorso nell'omessa denuncia, in qualità di vittima dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 (concussione) e 629 (estorsione) del Codice Penale, dei fatti all'autorità giudiziaria rispetto a procedimenti per cui vi sia stata richiesta di rinvio a giudizio nell'anno antecedente la pubblicazione del bando;

ovvero

- di essere incorso nell'omessa denuncia in qualità di vittima dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 (concussione) e 629 (estorsione) del Codice Penale, dei fatti all'autorità giudiziaria, sussistendo i casi previsti dall'art. 4, comma 1, legge n. 689/1981 (cause di esclusione della responsabilità);

4.A.m-quater

attesta, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.38, comma 1, lettera *m-quater* e comma 2 dell'art.38 del Codice:

a) - di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con alcun soggetto, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

ovvero

b) – di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, nei suoi confronti, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

ovvero

c) - di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, nei suoi confronti, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente.

4.B Indica i nominativi, le date di nascita e di residenza, di titolari, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza, nonché i nominativi dei soci in caso di s.n.c., dei soci accomandatari in caso di s.a.s., degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e socio unico o socio di maggioranza nel caso di società con meno di quattro soci per tutte gli altri tipi di società; nonché i nominativi, le date di nascita e di residenza, di chi rivestiva le suddette cariche, cessati nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.

Tutti i soggetti **cessati** devono rilasciare la dichiarazione di cui al precedente punto 4.A lettera c) e in alternativa tale dichiarazione, ai sensi del D.P.R. 445/00, può essere resa dallo stesso legale rappresentante del concorrente. Ove non vi siano soggetti cessati la dichiarazione va resa anche se negativa, con la seguente dicitura: "non ci sono soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara";

in caso di società con meno di quattro soci indicare le quote societarie dei singoli soci al fine di individuare il socio di maggioranza in caso contrario dichiarare che la società è composta da più di tre soci;

4.C specifica se nell'anno antecedente la pubblicazione del bando di gara l'impresa concorrente sia stata interessata o meno da **fusione**, incorporazione o acquisizione, totale o parziale a qualsiasi titolo di altra impresa ed in caso positivo indica denominazione, ragione sociale, Partita IVA e sede nonché i nominativi, le date di nascita, la residenza degli eventuali (titolare e direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; i soci e dal direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dal socio accomandatario e dal direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; gli amministratori muniti di potere di rappresentanza e il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio) delle società cedenti;

Tutti i soggetti sopra indicati sono equiparati ai **cessati** dalla carica e pertanto devono rilasciare la dichiarazione di cui al precedente punto 4.A lettera c) e in alternativa tale dichiarazione, ai sensi del D.P.R. 445/2000, può essere resa dallo stesso legale rappresentante del concorrente.

La dichiarazione va resa anche se negativa con la seguente dicitura: "non è stata interessata da fusione, incorporazione o acquisizione, totale o parziale a qualsiasi titolo di altra impresa nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara";

4.D (caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione europea): attesta di possedere tutti i requisiti previsti dall'articolo 47, comma 2, del Codice, producendo la documentazione conforme alle normative vigenti nei rispettivi Paesi, tradotta in lingua italiana da traduttore ufficiale, che ne attesta la conformità al testo originale in lingua madre;

4.E nelle ipotesi di cui al punto 4.A.m-quater lettere b) e c) elenca le imprese (denominazione, Partita IVA, ragione sociale e sede) rispetto alle quali, ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, si trova in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato;

4.F Ai sensi dell'art.3 della legge n.136/2010 e ss.mm.ii. l'aggiudicatario dovrà indicare uno o più conti correnti bancari o postali, sui quale la stazione appaltante farà confluire tutte le somme relative all'appalto di che trattasi, nonché di avvalersi di tali conti correnti per tutte le operazioni relative all'appalto, compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale da effettuarsi esclusivamente a mezzo bonifico bancario, bonifico postale o assegno circolare non trasferibile, consapevole che il mancato rispetto del suddetto obbligo comporterà la risoluzione per inadempimento contrattuale.

4.G Lavori a misura - di avere tenuto conto che l'appalto è affidato ai sensi di quanto previsto dall'articolo 53 –comma 4 del D. Lgs 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, il contratto è stipulato a misura; il prezzo contrattuale convenuto può variare, in aumento o in diminuzione, secondo la quantità effettiva della prestazione. non potrà quindi essere modificato sulla base della verifica della quantità o della qualità della prestazione;

- di avere tenuto conto che il capitolato fissa i prezzi invariabili per unità di misura e per ogni tipologia di prestazione. Prima della formulazione dell'offerta, il concorrente ha l'obbligo di controllarne le voci e le quantità attraverso l'esame degli elaborati progettuali e, pertanto, di formulare l'offerta medesima tenendo conto anche di eventuali voci e relative quantità che ritenga eccedenti o mancanti;

- di avere tenuto conto che i prezzi riportati nell'elenco contrattuale, ove previsto, sono vincolanti anche per la definizione, valutazione e contabilizzazione di eventuali varianti, addizioni o detrazioni in corso d'opera, qualora ammissibili ed ordinate o autorizzate ai sensi dell'articolo 132 del codice dei contratti;

ai sensi dell'art.106, comma 2 del Regolamento attesta di avere preso esatta cognizione, direttamente o con delega a personale dipendente, della natura dei lavori e di tutte le circostanze

generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione; di avere preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori; di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata; di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante la durata dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito fatto salvo quanto previsto dall'art.133 del Codice;

4.H ai sensi dell'art.79, comma 5-quinquies del Codice indica l'indirizzo della sede legale ed il numero di fax nonché l'indirizzo di posta elettronica ed autorizza l'utilizzo della notifica a mezzo fax per le comunicazioni di legge inerenti la presente procedura di gara;

4.I indica quali lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente nonché appartenenti alle categorie diverse dalla prevalente ancorché subappaltabili per legge intende, ai sensi dell'articolo 118 del Codice, eventualmente subappaltare o concedere a cottimo oppure deve necessariamente subappaltare o concedere a cottimo per mancanza delle specifiche qualificazioni;

La mancata presentazione di tale dichiarazione costituirà motivo di diniego della relativa autorizzazione, in sede di esecuzione dei lavori.

In caso di associazione o consorzio o GEIE - Gruppo Europeo di Interesse Economico - non ancora costituito o aggregazione tra le imprese aderenti al contratto di rete, la dichiarazione deve riguardare ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione temporanea o il consorzio o il GEIE o aggregazione tra le imprese aderenti al contratto di rete; l'eventuale discordanza delle dichiarazioni da parte dei componenti costituirà motivo di diniego della relativa autorizzazione, in sede di esecuzione dei lavori;

4.J (caso di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c) del codice dei contratti pubblici): indica per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati;

4.L dichiara che, in caso di aggiudicazione, intende avvalersi di noli (art. 21 L.R. 20/1999 e s.m.i.). La mancata presentazione di tale dichiarazione non costituisce motivo di esclusione dalla partecipazione alla gara, ma è motivo di diniego dell'autorizzazione in sede di esecuzione dei lavori;

4.K indica i mezzi di cui dispone per l'esecuzione dei lavori, fornendo apposito elenco (art. 21 L.R. 20/1999 e s.m.i.);

4.M dichiara di non partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di non partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti (art.37, comma 7, decreto legislativo n.163/2006 e successive modifiche ed integrazioni; (La presente dichiarazione va resa da tutte le imprese partecipanti alla gara in qualsiasi forma);

4.N dichiara di non avere posto in essere, nell'esercizio della propria attività, atti, patti o comportamenti discriminatori ai sensi degli articoli 25 e 26 del decreto legislativo n.198/2006 (codice delle pari opportunità tra uomo e donna) né di avere compiuto atti o tenuto comportamenti discriminatori ai sensi dell'articolo 43 del decreto legislativo n.286/1998 e successive modifiche ed integrazioni (Testo unico sull'immigrazione);

4.O dichiara di non essere stato destinatario, nell'ultimo biennio, di provvedimenti interdittivi alla contrattazione con le pubbliche amministrazioni ed alla partecipazione di gare pubbliche ai sensi dell'art.14, comma 1, decreto legislativo n.81/2008 e successive modifiche ed integrazioni;

4.P Dichiara di accettare senza riserve le norme e le condizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nei suoi allegati, nel capitolato speciale di appalto e, comunque, tutte le disposizioni concernenti la fase esecutiva del contratto.

4.Q dichiara, ai sensi dell'art 53, comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001 e ss.mm.ii, di non avere concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti dell'amministrazione committente (compresi i soggetti di cui all'art. 21 del D.lgs. n. 39/2013) che hanno cessato il rapporto di lavoro da meno di tre anni, i quali, negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della pubblica amministrazione nei propri confronti

5) RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI DI CONCORRENTI, CONSORZI ORDINARI, GEIE, AGGREGAZIONE DI IMPRESE ADERENTI AL CONTRATTO DI RETE (ALLEGATO C) ulteriori dichiarazioni e documenti

(nel caso di raggruppamento temporaneo già costituito):

mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e della quota di partecipazione al raggruppamento e la quota percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascun concorrente;

oppure

(nel caso di consorzio ordinario o GEIE già costituiti)

atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE in copia autentica con indicazione del soggetto designato quale capogruppo e con indicazione della quota di partecipazione al consorzio e la percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascun concorrente;

oppure

(nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituito)

dichiarazioni, rese da ogni concorrente, attestanti:

a) a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

b) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE;

c) la quota di partecipazione al raggruppamento e la percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascun concorrente, al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art. 92 del Regolamento, nonché l'impegno ad eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto nella percentuale corrispondente;

oppure

(nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete):

a) *se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art.3, comma 4-quater, del d.l. n.5/2009:*

1. copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;

2. dichiarazione (sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune) che indichi per quali imprese la rete concorre e relativamente a queste ultime opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; (*in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati*);

3. dichiarazione che indichi la quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e la percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascuna impresa aderente alla rete, al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art. 92 del Regolamento, nonché l'impegno ad eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto nella percentuale corrispondente;

b) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi ai sensi dell'art.3, comma 4-quater,del d.l. n.5/2009

copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla impresa mandataria, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e della quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara, e la percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascun operatore economico concorrente;

Si precisa che qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD;

c) se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti :

1. copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD , con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, redatto per scrittura privata anche firmata digitalmente ai sensi dell'art. 24 del CAD, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e della quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e la percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascun operatore economico concorrente;

ovvero

2. copia autentica del contratto di rete (redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD), con allegate le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:

a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo ai raggruppamenti temporanei;

la quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e la percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascuna impresa aderente alla rete, al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art. 92 del Regolamento, nonché l'impegno ad eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto nella percentuale corrispondente.

Si precisa che qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD.

6) GARANZIA (sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente), nella misura e nei modi previsti dall'articolo 75 del D.lgs. 163/2006. La garanzia fideiussoria deve essere conforme allo schema di polizza tipo (1.1) approvato dal Ministero delle Attività Produttive con Decreto 12 marzo 2004 n. 123, tenendo conto delle norme del D.lgs. 163/2006.

La garanzia deve prevedere espressamente **la copertura delle sanzioni ai sensi dell'art 38 comma 2bis) del DLgs 163/2006**, la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art.1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante, avente validità per un tempo almeno pari alla validità dell'offerta (giorni 180) e stipulata esclusivamente per la gara alla quale è riferita. Qualora la procedura dovesse avere durata superiore a 180 gg., considerato il sub procedimento di verifica delle dichiarazioni, verrà richiesta ai concorrenti un'appendice di proroga della validità del deposito cauzionale provvisorio.

La predetta cauzione deve contenere l'impegno di un fideiussore per il rilascio, in caso di aggiudicazione, a richiesta del concorrente, la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto (cauzione definitiva), di cui all'art.113 del Codice valida fino al collaudo dei lavori.

L'impegno a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, ai sensi del sopracitato art. 75 del Codice, potrà essere assunto da un fideiussore diverso da quello che ha rilasciato la cauzione provvisoria;

N.B. Il beneficiario da indicare nella polizza è: "Soprintendenza per i beni culturali ed ambientali di Palermo".

Nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito, la garanzia (fideiussione o cauzione) deve essere intestata a tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio e firmata almeno dall'impresa indicata come Capogruppo.

Si applicano le disposizioni relative al beneficio della riduzione del 50%, prevista dall'art. 75, comma 7 del Codice, precisando che in caso di A.T.I. la riduzione della garanzia sarà possibile solo se tutte le imprese sono certificate o in possesso della dichiarazione.

L'aggiudicatario deve prestare la garanzia fideiussoria definitiva nella misura di cui all'art. 113 del Codice e nei modi previsti dall'art. 75 dello stesso decreto e la garanzia di cui all'art. 129 del medesimo decreto e dell'art. 125 del Regolamento relativo alla copertura dei seguenti rischi: danni di esecuzione (CAR) con un massimale pari all'importo del contratto e con una garanzia di responsabilità civile (RCT) con un massimale pari ad € 500.000,00. La polizza fideiussoria definitiva è autenticata dal notaio e deve contenere la clausola della preventiva escussione del debitore garantito di cui all'art. 1944 del codice civile.

7) DICHIARAZIONE di accettazione delle clausole contenute nel Protocollo Unico di Legalità di cui alla Circolare n. 593 del 31.01.2006 dell'Assessorato Regionale LL.PP. come da modello (ALLEGATO B).

8) omissis

9) AVVALIMENTO Nel caso in cui il concorrente non sia in possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico ed organizzativo per coprire globalmente le categorie oggetto della gara, e voglia utilizzare l'istituto dell'Avvalimento previsto dall'art. 49 del D. Lgs. 163/2006 oltre alla documentazione sopra elencata, dovrà presentare:

a) una sua dichiarazione, verificabile ai sensi dell'articolo 48, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;

b) una sua dichiarazione circa il possesso da parte del concorrente medesimo dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del Dlgs 163/2006;

c) una dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del Dlgs 163/2006;

d) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;

e) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 34;

f) in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto;

g) nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dal comma 5 dell'art.49 del D. Lgs. 163/2006;

dichiarazione sostitutiva di cui al punto 3 del presente disciplinare relativa all'impresa ausiliaria;

una dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria con la quale questi assume gli impegni contenuti nel "Protocollo unico di legalità"

10) COPIA DEL "PASSOE" generato in sede di registrazione presso l'AVCPass debitamente firmato dal concorrente. In caso di A.T.I. lo stesso deve essere firmato da tutti i componenti della

costituenda AT.I., in caso di Consorzi deve essere firmato dal Consorzio e dai consorziati indicati per l'esecuzione delle opere, in caso di avvalimento deve essere firmato anche dall'impresa ausiliaria.

AVVERTENZE

Le dichiarazioni di cui ai punti 4) e 7) devono essere sottoscritte dal legale rappresentante in caso di concorrente con idoneità individuale. Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva costituiti da imprese associate o da associarsi le medesime dichiarazioni devono essere prodotte o sottoscritte da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE (Gruppo Europeo di Interesse Economico) o l'aggregazione tra le imprese aderenti al contratto di rete.

Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura con la dichiarazione di sua vigenza..

Le dichiarazioni di cui ai punti 4.A.b), 4.A.c), 4.A.m-ter) devono essere rese dal titolare e dal direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; dai soci e dal direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dai soci accomandatari e dal direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; in caso di altro tipo di società da amministratori, direttori tecnici, socio unico persona fisica, socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci; (ALLEGATO D)

NB. In caso di due soci con quote del 50% la dichiarazione va resa da tutti e due i soci. I soggetti **cessati** dalle medesime cariche nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara devono rendere la dichiarazione di cui al punto 4.A lettera c).

Per questi ultimi la dichiarazione può essere resa ai sensi della legislazione vigente dal rappresentante legale in carica.

Qualora abbiano subito i provvedimenti di condanna di cui all'art.38, comma 1, lettera c) del Codice, l'impresa concorrente dovrà dimostrare, a pena di esclusione, di avere adottato atti o misure di completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata, allegando gli stessi, in copia conforme, all'istanza di partecipazione alla gara.

Nella ipotesi in cui il concorrente nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara sia stata interessata da fusione, incorporazione o acquisizione, totale o parziale a qualsiasi titolo di altra impresa abbia acquistato e/o affittato di rami di azienda, i soggetti (titolare e direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; soci e direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; socio accomandatario e direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; amministratori muniti di potere di rappresentanza e direttore tecnico o socio unico, ovvero socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio) che rappresentavano le aziende cedenti sono da considerarsi alla stregua di quelli cessati dalla carica e pertanto dovranno rendere le dichiarazioni di cui al punto 4.A lettera c).

Per questi ultimi la dichiarazione può essere resa ai sensi della legislazione vigente dal rappresentante legale del concorrente.

I soggetti che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 37 del Codice dovranno specificare il modello di associazione, le quote di partecipazione al Raggruppamento temporaneo o consorzio da costituirsi. I soggetti che intendono partecipare in associazione per "cooptazione", ai sensi dell'articolo 92, comma 5, del Regolamento devono specificarlo espressamente nella domanda di partecipazione alla gara. (ALLEGATO C).

La documentazione di cui al punto 5), deve essere unica indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente.

In caso di associazione temporanea o consorzio o GEIE (Gruppo Europeo di Interesse Economico) già costituito o da costituirsi o aggregazione tra le imprese aderenti al contratto di rete la dichiarazione di cui al punto 7) , deve riguardare ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE (Gruppo Europeo di Interesse Economico) o l'aggregazione tra le imprese aderenti al contratto di rete.

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9 e 10 devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

Nell'ipotesi di autenticazione di copia di un certificato, ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. 445/2000, la dichiarazione che essa è "copia conforme all'originale" deve essere indicata per esteso,

datata, sottoscritta ed accompagnata da fotocopia di documento d'identità del sottoscrittore, in corso di validità.

Tutto quanto si ponga in contrasto con le disposizioni del bando di gara e del presente disciplinare di gara costituisce causa di esclusione dalla stessa.

ELENCO DEI DOCUMENTI DA INSERIRE, A PENA DI ESCLUSIONE, NELLA “BUSTA B – OFFERTA ECONOMICA”:

Dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore, contenente: l'indicazione del massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e del costo del personale di cui al punto II.2 del bando;

I costi per la sicurezza interna aziendale ai sensi dell'art. 87 comma 4 del D.Lgs. 163/2006 sono pari a: € IVA esclusa (in lettere)

In caso che l'offerta sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante, va trasmessa la relativa procura e la dichiarazione di sua vigenza.

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

la Commissione di gara, il giorno fissato al punto IV.3.8) del bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a: verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara:

verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che, in base alle dichiarazioni di cui al punto 4.) del disciplinare di gara, sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara. E' fatta salva l'ipotesi di cui al punto 4.A lett. m/quater) del presente disciplinare.

verificare che i consorziati – per conto dei quali i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere c) ed e) del D.Lgs. 163/2006 hanno indicato che concorrono – non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso di violazione ad escludere sia il consorzio sia il consorziato dalla gara.

La commissione di gara, procede, altresì, ad una immediata verifica circa il possesso dei requisiti generali, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, dalle certificazioni dagli stessi prodotte e dai riscontri rilevabili dai dati risultanti dal casellario delle imprese qualificate istituito presso l'Autorità di vigilanza dei contratti pubblici.

La commissione di gara, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'articolo 71 del D.P.R. n. 445/2000, può altresì effettuare ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta A, attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dal punto 4.A del presente disciplinare, e per gli appalti di valore inferiore alla soglia comunitaria del requisito della regolarità contributiva con riferimento eventualmente ai medesimi concorrenti individuati con il sorteggio oppure individuati secondo criteri discrezionali.

La commissione di gara, procede all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali;

La commissione di gara procede poi all'apertura delle buste “B offerta economica” dei concorrenti ammessi ed alla lettura dei ribassi offerti quindi, determina la graduatoria per l'aggiudicazione.

La Commissione, ai sensi dell'art.19, comma 6 della L.R.12/2011, come modificato dall'art.1 della L.R. n.14/2015, determina il prezzo più basso mediante offerta, espressa in cifre percentuali di ribasso con 4 (quattro) cifre decimali sull'importo complessivo a base d'asta, al netto degli oneri per la manodopera e per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto II.2) del presente bando di gara, da applicare all'elenco prezzi posto a base di gara con l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 19 comma 6-bis della L.R. n.12/2011, come introdotto dall'art.1 della L.R. n.14/2015. Si precisa che non si terrà conto delle eventuali cifre oltre la quarta.

La facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci ovvero quando l'appalto ha natura transfrontaliera, in tali casi si applica l'articolo 86 comma 3 del codice dei contratti pubblici.

Le medie sono calcolate senza arrotondamenti secondo il risultato matematico ottenuto. In presenza di più aggiudicatari con offerte uguali si procede, nella stessa seduta pubblica, esclusivamente mediante sorteggio per l'individuazione del primo e secondo nella graduatoria di aggiudicazione.

La commissione aggiudicatrice predispone, quindi, la graduatoria definitiva e redige il verbale di gara con l'individuazione dei concorrenti collocatisi al primo (aggiudicatario provvisorio) ed al secondo posto.

Si procede all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

Successivamente, l'Amministrazione appaltante procede nei confronti dell'aggiudicatario provvisorio e del secondo in graduatoria ad acquisire tutta la documentazione, eventualmente non ancora acquisita, attestante il possesso dei requisiti generali previsti dall'art.38 del D.L.vo n.163/2006 e successive modifiche, nonché del requisito della regolarità contributiva.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere all'Amministrazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

Ove le operazioni di gara non si esauriscano nell'arco della seduta, i plichi – posti in contenitori sigillati a cura della commissione di gara – saranno custoditi con forme idonee ad assicurarne la genuinità a cura di un soggetto espressamente individuato prima di concludere la prima seduta.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

(luogo).li (data)

Il Responsabile del procedimento
arch. Antonino Abbadessa

Il Soprintendente
dott.ssa Maria Elena Volpes