Assessorato Regionale delle infrastrutture e della mobilità	
Dipartimento Regionale Tecnico	
U.R.E.G.A.	
Sezione Provinciale di Palermo	
Ente Appaltante : ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI	
DELLA PROVINCIA DI PALERMO	
Oggetto dell'Appalto: Lavori di ripristino di opere edili, elettriche,	
idrauliche e fognarie a carico dello I.A.C.P. di Palermo, da eseguire negli	
immobili di proprietà e/o gestione dello I.A.C.P. di Palermo ubicati	
nell'ambito urbano – appalto annuale 2017/2018 – CIG 68492346B2	
VERBALE DI GARA	
L'anno 2017 il giorno 25 del mese di GENNAIO alle ore 9,40 in Palermo,	
presso la sala gare dell'U.R.E.G.A. Sezione Provinciale di Palermo sita al	
5° piano della Via Camillo Camilliani n. 87, sono presenti:	
Ing. Girolamo Navarra nella qualità di Vice Presidente del'UREGA	
Prov.Le di Palermo;	
Dott. Francesco Di Menza – Componente nominato dall'Ente Appaltante	
giusta nota IACP prot. 001-0000866 del 23/01/2017	
per espletare la gara relativa all'appalto in oggetto indicato da eseguirsi a	
pubblico incanto, ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs. 50/2016 da	
aggiudicarsi, con il criterio del prezzo più basso rispetto a quello posto a	
base di gara, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs 50/2016 per il	
complessivo importo di € 783.578,30 di cui €. 726.393,58 a base d'asta ed	
€. 57.184,72 per oneri per la sicurezza.	
Svolge le funzioni di verbalizzante non componente il Dott. Corrado Vasile	
1	I
	I

dipendente dell'U.R.E.G.A. sezione provinciale di Palermo.	
L'Ing. Girolamo Navarra rende noto che la Commissione istituzionale	
dell'UREGA Prov. Le di Palermo formata dall'Ing. Gaetano Buffa e dal	
sottoscritto in data odierna é impegnata in altra gara né di conseguenza si é	
potuta costituire la seconda Commissione e pertanto l'espletamento della	
gara viene rinviata al giorno 26 gennaio 2017 alle ore 9,30.	
Ing. Girolamo Navarra	
Dott. Francesco Di Menza	
Dott. Corrado Vasile Verbalizzante	

Assessorato Regionale delle infrastrutture e della mobilità	
Dipartimento Regionale Tecnico	
U.R.E.G.A. Sezione Provinciale di Palermo	
Ente Appaltante : ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI	
DELLA PROVINCIA DI PALERMO	
Oggetto dell'Appalto: Lavori di ripristino di opere edili, elettriche,	
idrauliche e fognarie a carico dello I.A.C.P. di Palermo, da eseguire negli	
immobili di proprietà e/o gestione dello I.A.C.P. di Palermo ubicati	
nell'ambito urbano – appalto annuale 2017/2018 – CIG 68492346B2	
VERBALE DI GARA	
VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE	
L'anno 2017 il giorno 26 del mese di GENNAIO alle ore 10,30 in Palermo,	
presso la sala gare dell'U.R.E.G.A. Sezione Provinciale di Palermo sita al	
5° piano della Via Camillo Camilliani n. 87, si è riunita la Commissione di	
gara così costituita:	
Ing. Girolamo Navarra - Presidente	
Arch. Rosaria Calagna - Vicepresidente	
Dott. Francesco Di Menza – Componente nominato dall'Ente Appaltante	
giusta nota IACP prot. 001-0000866 del 23/01/2017	
per espletare la gara relativa all'appalto in oggetto indicato da eseguirsi a	
pubblico incanto, ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs. 50/2016 da	
aggiudicarsi, con il criterio del prezzo più basso rispetto a quello posto a	
base di gara, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs 50/2016 per il	
complessivo importo di € 783.578,30 di cui €. 726.393,58 a base d'asta ed	

€. 57.184,72 per oneri per la sicurezza.	
Svolge le funzioni di verbalizzante non componente il Dott. Corrado Vasile	
dipendente dell'U.R.E.G.A. sezione provinciale di Palermo.	
Premesso che :	
• l'I.A.C.P. di Palermo con nota prot. n. 15837 del 21/11/2016, assunta al	
prot. di questo UREGA al n. 36177 in data 22/11/2016 ha trasmesso gli atti	
relativi all'appalto dei lavori in oggetto indicato affinché lo stesso	
procedesse agli adempimenti relativi alla celebrazione della gara;	
• L'opera è stata finanziata con fondi del bilancio dell'Ente capitolo 303	
manutenzione (Delibera Dirigenziale n. 424 del 25/10/2016)	
• con nota prot. n. 36385 del 24/11/2016 il Dirigente Preposto dell'Ufficio	
U.R.E.G.A. Provinciale di Palermo, Arch. Luigi Giuseppe Insinga, ha	
nominato, ai sensi dell'articolo 16 del Decreto Presidenziale 31.01.2012 n.	
13, la Sig.ra Giovanna Sorci quale Responsabile degli Adempimenti di	
Gara;	
• l'Ufficio ha provveduto ai sensi del Decreto Presidenziale 31.01.2012 n.	
13 ad espletare tutte le attribuzioni all'uopo previste, ed in particolare ha	
provveduto alla verifica della legittimità del bando e con nota prot. n.	
36697 del 30/11/2016 ha restituito lo stesso, con osservazioni, al	
Responsabile Unico del Procedimento per l'approvazione e la relativa	
pubblicazione;	
• l'I.A.C.P. con nota prot. n. 001-0017620 del 21/12/2016, acquisita in	
pari data al protocollo dell'UREGA al n. 37790, ha trasmesso la seguente	
documentazione: Determina approvazione bando e disciplinare di gara n.	
555 del 15/12/2016 nonché l'avvenuta pubblicazione:	

sulla GURS parte II n. 49 del 9/12/2016; sull'Albo Pre	etorio del Comune di	
Palermo; sulla bacheca I.A.C.P.; sul sito Istituzionale o	dell'Ente; sul sito del	
Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti; sul s	ito Istituzionale del	
D.R.T. nonché sul quotidiano nazionale " il Giornale"	del 15/12/2016 e sul	
quotidiano locale "il Quotidiano di Sicilia" del 15/12/2	016;	
• l'I.A.C.P. giusta nota prot. n. 001-0000866 del 23/0		
quale componente della Commissione di Gara il dott. F	rancesco Di Menza;	
• il Responsabile degli Adempimenti di Gara	con nota 812 del	
26/01/2017 ha trasmesso alla Commissione di gara	a i plichi pervenuti	
relativi ai concorrenti che hanno proposto la propria off	ferta.	
Tutto ciò premesso la Commissione di gara constata cl	he entro le ore 13.00	
del giorno 20/01/2017, termine utile per la presenta	azione delle offerte,	
stabilito dal bando di gara hanno inviato la p		
(duecentotre) concorrenti.	•	
Preso atto che il verbalizzante ha letto l'elenco dei doc	umenti da presentare	
per la partecipazione alla gara, il Presidente dà lettur	a dei nominativi dei	
203 concorrenti di seguito elencati con numero progres	sivo attribuito:	
1 S.M.B. Costruzioni srl	Biancavilla (CT)	
2 Spartacus soc. coop.	Mascali (CT)	
3 DUE ESSE COSTRUZIONI srl	Bagheria	
4 Constructa Plus S.r.l.	Bagheria	
5 Spitale Costruzioni S.r.l.	Petralia Soprana	
6 Turco Costruzioni s.r.l.	Gela (CL)	
7 Olimpia Costruzioni S.r.l.	Montelepre (PA)	
8 Impretech srl	Aragona	
o improcon sir	1111501111	

9	PRESTI s.r.l.	Terme Vigliatore	
10	Rapisarda Pietro Giuseppe	Paternò (CT)	
11	G.M.P.Costruzioni s.r.l.	Gela	
12	CO.REAL.Soc.Coop.	Bompensiere (CL)	
13	Piano Lago Costruzioni s.r.l.	Figline Vegliaturo (CS)	
14	Lacinia Costruzioni s.r.l.	Agrigento	
15	COGES GROUP s.r.l.	Piana Degli Albanesi	
16	Medil Costruzioni s.r.l.	Sciacca	
17	MONTEDILE soc coop	Montedoro (CL)	
18	Frustieri Costruzioni s.r.l.	San Cipirello	
19	S.V.S. Costruzioni s.r.l.	Trapani	
20	C.R.F. Costruzioni s.r.l.	Paternò (CT)	
21	Fedra Costruzioni di Drago Geom. France	sco Siracusa	
22	Energy Plan	Santa Lucia del Mela (ME)	
23	Alvi Costruzioni srl	Partinico	
24	Messina Sud srl	Messina	
25	GI.RO.SA. Costruzioni srl	Partinico	
26	Project s.r.l.	Brolo	
27	COS.IT. s.r.l.	Agrigento	
28	Riggi Giuseppe	San Cataldo	
29	Cogemat srl	Trapani	
30	Geom. Cristofaro Mario	Scordia (CT)	
31	F.llI Micciulla s.n.c.	Sant'Agata di Militello (ME)	
32	Guida Agostino	Partinico	
33	Giambrone Costruzioni srl a Socio Unico	Cammarata (AG)	
		l	

34	Impresa di Costruzioni Anzalone Luigi & C. srl	San Cataldo	
35	IMPRESALV S.r.l.	Favara (AG)	
36	ATI Italimpresa s.r.l. Unipersonale - Impresa Edile	e Stradale Ficarra	
	Orazio Antonio	Cesate	
37	Militello Costruzioni srl	Santa Elisabetta	
38	Automazioni Lo Verso di Lo Verso Luigi	Palermo	
39	Spallina Lucio srl	Gangi PA	_
40	Spallina Costruzioni di Spallina Luigi e C. s.n.c.	Gangi	
41	Loveral s.r.l.	Patti	
42	Mar.Sal. Costruzioni Srl	Favara	
43	Urania Costruzioni s.r.l.	Messina	
44	Tecno Group s.r.l.	Palermo	
45	CO.GI.PA s.r.l.	Camporeale	
46	B.O.N.O. Costruzioni s.r.l.	Montelepre	
47	Scancarello Gaetano	Palermo	
48	COGESP Srl Unipersonale	Favara (AG)	
49	DED GROUP srl	Riesi	
50	Billeci Immobiliare Srl	Borgetto (PA)	
51	Diva s.r.l. Vall	elunga Pratameno	
52	GUARNERI S.r.l.	San Cataldo (CL)	
53	CO.EDI. Di Oliveri Fabrizio	Partinico	
54	I.T. DUEEFFE S.r.l.	Bagheria	
55	SURON S.r.l.	Palermo	
56	Costruzioni Harold s.r.l.	Palermo	
57	Emma Lavori Coop s.c.a.r.l.	S. Cataldo	
	·		

58	CE.ME.A. s.r.l.	Catania	
59	S.I.C.E.F. s.r.l.	San Cataldo	
60	DAMIGA s.r.l.	Alcamo	
61	Spinelli Costruzioni & Architetture	Alcamo	
62	Palazzolo Costruzioni s.r.l.	Partinico	
63	Impresa Edile Geom. Mistretta Giuseppe	Palermo	
64	TECNO EDIL s.r.l.	Aragona	
65	Impresa Cassarà s.r.l.	Alcamo	
66	NUOVI LAVORI S.R.L.	Casteltermini	
67	ISOR COSTRUZIONI s.r.l.	Favara	
68	CO.DI.MAR. s.r.l.	Misilmeri	
69	S.C.F. Costruzioni S.r.l.	Aragona	
70	ATI La Rocca Vincenzo-La Rocca Angelo Palm	na di Montechiaro	
71	Pegaso Costruzioni S.r.l.	Brolo (ME)	
72	Cosmak srl	S.Piero Patti ME	
73	Musumeci Costruzioni Generali S.p.A.	Letoianni (ME)	
74	C.G.F.C. S.r.l.	San Piero Patti	
75	Giada Costruzioni s.r.l. Venti	imiglia di Sicilia	
76	Infrastrutture s.r.l.	Palermo	
77	SCG Impianti & Costruzioni S.p.A.	Acerra (NA)	
78	ATI Mazzeo s.r.l Giunta Giuseppe	Barcellona P.G.	
79	ATI Soedil - GEOTEK s.r.l.	Alcamo(TP)	
80	Barone Giuseppe	San Giuseppe Jato	
81	Ele Tecno System s.a.s. di Daniele Soffietto & C.	Borgetto (PA)	
82	IMPREFAR S.r.1.	Agrigento	

83 (GRESY APPALTI s.r.l.	Maletto	
84 P	Porto Costruzioni s.r.l.	Piedimonte Etmeo	
85 E	Edil Vincent srl	Maletto CT	
86 T	Frifiletti Filippo	Novara di Sicilia	
87 N	Mondello Costruzioni s.r.l.	Sant'Angelo di Brolo	
88 C	CUBO Costruzioni soc. coop. A r.l.	Paternò (CT)	
89 P	Pollara Castrenze s.r.l.	Prizzi	
90 P	PROM.EDIL di Di Stefano Giorgio	Partanna	
91 B	BETEL COSTRUZIONI S.r.l.	Belpasso (CT)	
92 S	S.B.S. Costruzioni s.r.l.	Paternò	
93 C	Castrovinci Costruzioni s.r.l. Società Unipersona	ale Brolo (ME)	
94 (Geom. Cassisi Ignazio Fabrizio	Gela	
95 C	COSTRUBO Soc. Cooperativa	Messina	
96 P	Pinto Vraca s.r.l.	Patti	
97 P	Pagano Pietro	Pace del Mela	
98 C	C.E.S.A. s.r.l.	Alcamo	
99 T	Tonnino Giovanni Battista	Partinico	
100 A	ATI Suriano Michelangelo - Impianti e Costruzi	oni S.r.l. Borgetto	
101 S	SILVA COSTRUZIONI s.r.l.	Partinico	
	Blando Costruzioni s.r.l.	Bagheria	
	MISCAR Costruzioni s.r.l.	Alcamo (TP)	
	CO.MA.CA. s.r.l.	Valderice	
	ATI A.N. Costruzioni s.r.l AF Impianti s.r.l.	Alcamo	
	A.R.C. Srl	Palermo	
	Nuova Esir S.n.c.	Alcamo	
10/ 1	NUOVU ESII S.II.C.	7 Healifu	

108 CO.E.PE. s.r.l.	Bolognetta	
109 ATI Intesa Verde s.r.l Dieffe Impianti	Marausa - Trapani	
110 De Angelis Costruzioni Srl	Casal Di Principe (CE)	
111 ATI CO.PU. Srl - AURORA Srl	Alessandria della Rocca	
112 Farel Impianti s.r.l.	Agrigento	
113 IMPREGIDA s.r.l.	Palermo	
114 ATI I.CO.E.S. s.n.c Pappalardo Francesc	o Bagheria	
115 DEB Srl	Favara (AG)	
116 Società Costruzioni Appalti Edili s.r.l.	Messina	
117 Eredi di Castagna Salvatore s.a.s	Palermo	
118 Impresa D'Anna Geom. Giuseppe	Palermo	
119 Senatore Costruzioni	Palermo	
120 Ing. Salvatore Caruso	Messina	
121 DAFNE Soc. Coop. Arl	Quarto (NA)	
122 F.A.E. Costruzioni s.r.l.	Mazzarino	
123 Coledil Cooperativa Lavori Edili spa	Paternò (CT)	
124 EVEREST srl	Vittoria RG	
125 EDIL STRADE S.r.l.		
126 ARES COSTRUZIONI S.r.l.	Palermo	
127 MAR.EDIL. S.r.l.	Misilmeri	
128 EFFEBI Srl	Partinico	
129 A.G.R. s.r.l.		
130 Demetra Lavori s.r.l.		
131 SOLE Società Cooperativa	Alcamo	
132 Aliano Costruzioni s.r.l.	Lentini	
I .		

	133 2G Costruzioni s.r.l.	Messina	
	134 SIRIMED s.r.l.	Tremestieri Etneo	
	135 Satipell S.r.l. Unipersonale	Favara(AG)	
	136 Di Maggio Filippo	San Giuseppe Jato	
	137 I.CO.R.ED. Srl	Bagheria	
	138 CAMEDIL COSTRUZIONI s.r.l.	San Giuseppe Jato	
	139 COCO s.r.l.	Paternò (CT)	
	140 Varveri Angelo	Leonforte (EN)	
	141 Appaltitalia s.r.l.	Noto	
	142 Grasso Costruzioni Generali s.r.l. V	Vallelunga Pratameno	
	143 SUD SERVICE S.r.l.	Bari	
	144 ATI Italimpianti Soc.Coop Pullara Calogero	Agrigento	
	145 Vivai Del Sole di Zizzo Giulia	Marsala TP	
	146 O.G.A.R. S.r.l.	Ravanusa	
	147 Pellerito Antonio	Borgetto (PA)	
	148 C.G.SYSTEM srl	Montelepre	
	149 ATI LVM S.r.l C.M. Costruzioni di Morreale C	G.nni & Cipolla	
	Diego s.n.c.	San Biagio Platani	
	150 ATI Edilsud Servizi di C & V S.r.l Lo Gioco G	ianfranco	
		Leonforte (EN)	
	151 FASTEN s.r.l.	Caltanissetta	
	152 Becam Costruzioni S.r.l.	S:Agata Militello	
	153 M.G.M. Costruzioni srl	Ragusa	
	154 Sofia Costruzioni srl	Grotte AG	
	155 DI.BI.GA. Costruzioni s.a.s. di Gaspare Di Giorg	AICAHO (1P)	
I			

156 DAMAR Costruzioni s.r.l.	Marineo
157 Fratelli Matranga s.r.l.	Palermo
158 CO.SAN. S.r.l.	Palermo
159 ATI Rizzo Antonino & C. S.a.s Geom. Biondo	Tommaso Massimo
	San Giuseppe Jato
160 Consorzio Stabile Valori s.c.a.r.l.	ROMA
161 RE.CO.IM. S.r.l.	Borgetto
162 Spampinato s.a.s. di Spampinato Felice Alessandi	ro Partinico
163 S.I.C.E. s.r.l.	Aragona
164 GRM Costruzioni s.r.l.	Alcamo
165 MA.I.TEC. S.r.l.	Palermo
166 SICIL TECNO IMPIANTI S.r.l.	Palermo
167 ATI Salamone Carmelo - Carchidi Costruzioni sn	c Lercara Friddi
168 Il Mattone di Pizzo Giacomo srl	BelmonteMezzagno
169 Edil Med Costruzioni Soc. Coop.	Giarre
170 Migifra srl	ROMA
171 FIGECO Srl	Giarre
172 CRF.F s.r.l.	Bronte
173 Soter S.r.l.	ROMA
174 Consorzio Stabile EOS	ROMA
175 I.G.C. S.p.A.	Maletto
176 COSPIN S.r.l. Unipersonale	Catania
177 S.T.E.C. Costruzioni s.r.l. Unipersonale	Paternò (CT)
178 Saro Costruzioni s.r.l.	Pietraperzia (EN)
179 I.CO.SER. s.r.l.	Gangi

180 Peloritana Appalti srl	Barcellona p.g.
181 I.C.E.S. S.r.l.	Caltanissetta
182 Petruso Costruzioni s.r.l.	Partinico
183 Pioppo Costruzioni & Ristrutturazioni s.r.l.	Monreale
184 G.Emme Costruzioni e Restauri di Tripoli Gianlui	gi sas Bagheria
185 Pisciotta Costruzioni s.r.l.	Palermo
186 A.M.D. s.r.l.	Montelepre
187 C.A.E.C. Soc. Coop.	Comiso
188 Cinquemani Leonardo	Partinico
189 NOVA s.r.l.	Isnello
190 Maggiore Salvatore	Bagheria
191 ILSI S.r.l.	Misilmeri
192 Progetto Contract Spa	Carini
193 IG COSTRUZIONI S.r.l.	Cinisi
194 DI GIOVANNA S.r.l.	Palermo
195 MIREDIL S.r.l.	Trappeto
196 IMPRESA RA S.r.l.	Giugliano in
Campania	Gragnano m
197 Tek Infrasturtture s.r.l.	San Cipirello
	Palermo
198 La Fiora Giuseppe Costruzioni s.r.l.	
199 Ing. Di Piazza Francesco	Lercra Friddi
200 S.C.A.E.S. S.r.l.	Catania
201 CO.PRO.L.A. Cons. Produzione Lavoro Artigiano	
202 Dayna Costruzioni s.a.s. di Perrone Mario & C.	Marineo
203 P.M. Costruzioni s.r.l.	Mussomeli

Il Presidente verifica che ciascun plico sia integro, idoneamente sigillato,	
controfirmato sui lembi di chiusura, e che rechi sul frontespizio	
l'intestazione, l'indirizzo del mittente e le indicazioni relative all'oggetto	
della gara, e procede all'apertura seguendo l'ordine di ricezione elencato.	
Per ciascun plico il Presidente constata e fa constatare alla Commissione la	
regolarità dell'intestazione delle due buste "A -Documentazione" e "B -	
Offerta economica" nel medesimo contenute, e provvede far siglare ai	
componenti della Commissione di gara il frontespizio delle suddette buste.	
Preliminarmente la Commissione dà atto che seguirà le indicazioni	
operative contenute nel comunicato del Presidente ANAC del 5 ottobre	
2016.	
Si procede al sorteggio di uno dei cinque criteri previsti, vengono inseriti in	
un'urna 5 biglietti riportanti la dicitura "criterio a", "criterio b", "criterio	
c", "criterio d", "criterio e" viene sorteggiato il "criterio a ", pertanto	
tale criterio viene utilizzato ai fini del calcolo della soglia di anomalia.	
La Commissione procede quindi all'esame del contenuto delle buste "A –	
Documentazione" al fine di verificarne la rispondenza alle disposizioni del	
bando e del disciplinare di gara, e per ciascun concorrente si determina	
sulla ammissione o esclusione come di seguito indicato.	
1 S.M.B. Costruzioni srl AMMESSA CON RISERVA	
La Commissione rileva che l'Impresa S.M.B. Costruzioni srl ai fini della	
partecipazione alla gara fa ricorso all'istituto dell'avvalimento e utilizza i	
requisiti della ditta Valentina Appalti SRL P.IVA: 04158230872.	
Si dà mandato alla S.A. di trasmettere all'Autorità di Vigilanza sui lavori	
pubblici la presente dichiarazione di avvalimento ai sensi dell'art.89	
•	

comma 9 del D.Lgs 50/2016.	
La Commissione rileva altresì, dalla documentazione presentata, che	
l'ausiliaria non ha allegato alcun documento di registrazione all'ANAC	
denominato "PASSOE" di cui al punto 2 del disciplinare di gara.	
Poiché la superiore carenza può essere sanata attraverso il soccorso	
istruttorio a titolo gratuito ex art. 83 comma 9 la Commissione dà mandato	
al RAG di comunicare quanto sopra al concorrente assegnando giorni	
cinque dalla richiesta per produrre il certificato PASSOE dell'ausiliaria.	
2 Spartacus soc. coop. AMMESSA CON RISERVA	
La Commissione rileva che l'Impresa Spartacus soc. coop. ai fini della	
partecipazione alla gara fa ricorso all'istituto dell'avvalimento e utilizza i	
requisiti della ditta ISIC SRL P.IVA: 01163160870.	
Si dà mandato alla S.A. di trasmettere all'Autorità di Vigilanza sui lavori	
pubblici la presente dichiarazione di avvalimento ai sensi dell'art.89	
comma 9 del D.Lgs 50/2016.	
La Commissione rileva altresì, dalla documentazione presentata, che	
l'ausiliaria non ha allegato alcun documento di registrazione all'ANAC	
denominato "PASSOE" di cui al punto 2 del disciplinare di gara.	
Poiché la superiore carenza può essere sanata attraverso il soccorso	
istruttorio a titolo gratuito ex art. 83 comma 9 la Commissione dà mandato	
al RAG di comunicare quanto sopra al concorrente assegnando giorni	
cinque dalla richiesta per produrre il certificato PASSOE dell'ausiliaria.	
3 DUE ESSE COSTRUZIONI srl AMMESSA	
4 Constructa Plus S.r.l. AMMESSA	
5 Spitale Costruzioni S.r.l. AMMESSA	

6 Turco Costruzioni s.r.l.	AMMESSA	
7 Olimpia Costruzioni S.r.l.	AMMESSA	
La Commissione rileva che l'Impresa Olimpia Con	struzioni s.r.l. ai fini della	
partecipazione alla gara fa ricorso all'istituto dell	'avvalimento e utilizza i	
requisiti dell'impresa I.T.G. s.r.l. P.I. 0533455082	8.	
Si dà mandato alla S.A. di trasmettere all'Autorit	tà di Vigilanza sui lavori	
pubblici la presente dichiarazione di avvalime	ento ai sensi dell'art.89	
comma 9 del D.Lgs 50/2016.	7	
8 Impretech srl	AMMESSA	
9 PRESTI s.r.l.	AMMESSA	
10 Rapisarda Pietro Giuseppe	AMMESSA	
11 G.M.P.Costruzioni s.r.l.	AMMESSA	
12 CO.REAL.Soc.Coop.	AMMESSA	
13 Piano Lago Costruzioni s.r.l.	AMMESSA	
14 Lacinia Costruzioni s.r.l. AMMES	SA CON RISERVA	
La Commissione dall'esame della documentazio	one rileva che il Legale	
rappresentante dell'Impresa Lacinia Costruzion	ni s.r.l nel modello di	
domanda presentato non opziona la dichiarazio	one prevista, a pena di	
esclusione, al punto 4.A.13) del disciplinare di gar	a.	
Poiché le superiori carenze possono essere sana	ate attraverso il soccorso	
istruttorio ex art. 83 comma 9 la Commissione	dà mandato al RAG di	
comunicare quanto sopra al concorrente assegn	nando giorni dieci dalla	
richiesta, specificando che tali integrazioni obb	oligano il concorrente al	
pagamento in favore della Stazione appaltante del	lla sanzione pecuniaria di	
€ 783,58 (settecentottantatre/58) da versare sul	conto corrente intestato	

all'IACP di Palermo IBAN IT45R0200804610000300002933.	
Il RAG avrà cura di comunicare che in caso di inutile decorso del termine	
di regolarizzazione, il concorrente sarà escluso dalla gara e che, in tal caso,	
la sanzione amministrativa sopra indicata non sarà dovuta. 15 COGES GROUP s.r.l. AMMESSA	
16 Medil Costruzioni s.r.l. AMMESSA	
17 MONTEDILE soc coop AMMESSA	
18 Frustieri Costruzioni s.r.l. AMMESSA CON RISERVA	
La Commissione dall'esame della documentazione rileva che il Legale	
rappresentante dell'Impresa Frustieri Costruzioni s.r.l. nel modello di	
domanda presentato non opziona la dichiarazione prevista, a pena di	
esclusione, al punto 4.A.13) del disciplinare di gara.	
Poiché le superiori carenze possono essere sanate attraverso il soccorso	
istruttorio ex art. 83 comma 9 la Commissione dà mandato al RAG di	
comunicare quanto sopra al concorrente assegnando giorni dieci dalla	
richiesta, specificando che tali integrazioni obbligano il concorrente al	
pagamento in favore della Stazione appaltante della sanzione pecuniaria di	
€ 783,58 (settecentottantatre/58) da versare sul conto corrente intestato	
all'IACP di Palermo IBAN IT45R0200804610000300002933.	
Il RAG avrà cura di comunicare che in caso di inutile decorso del termine	
di regolarizzazione, il concorrente sarà escluso dalla gara e che, in tal caso,	
la sanzione amministrativa sopra indicata non sarà dovuta.	
La Commissione, per quanto di competenza della S.A., rileva che l'impresa	
nel modello di domanda presentato non ha reso le specifiche previste dal	
punto 4.G) del disciplinare di gara.	

19 S.V.S. Costruzioni s.r.l. AMMESSA 20 C.R.F. Costruzioni s.r.l. AMMESSA
21 Fedra Costruzioni di Drago Geom. Francesco AMMESSA
Alle ore 13.00 dopo avere esaminato la documentazione dei 21 (ventuno)
concorrenti, come sopra elencati, di cui 17 (diciassette) ammessi e 4
(quattro) ammessi con riserva, la Commissione decide di sospendere la
seduta rinviando le operazioni di gara al 27.01.2017 alle ore 10,00.
Tutti i plichi da esaminare ed esaminati, chiusi in apposita scatola
unitamente al presente verbale, vengono conservati in un armadio corazzato
dell'Ufficio.
Letto, confermato e sottoscritto
Ing. Girolamo Navarra Presidente
Arch. Rosaria Calagna Vicepresidente
Dott. Francesco Di Menza Componente
Dott. Corrado Vasile Verbalizzante
Dott. Contado y asire y croanzzante

Assessorato Regionale delle infrastrutture e della mobilità	
Dipartimento Regionale Tecnico	
U.R.E.G.A.	
Sezione Provinciale di Palermo	
Ente Appaltante : ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI	
DELLA PROVINCIA DI PALERMO	
Oggetto dell'Appalto: Lavori di ripristino di opere edili, elettriche,	
idrauliche e fognarie a carico dello I.A.C.P. di Palermo, da eseguire negli	
immobili di proprietà e/o gestione dello I.A.C.P. di Palermo ubicati	
nell'ambito urbano – appalto annuale 2017/2018 – CIG 68492346B2	
VERBALE DI GARA	
VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE	
L'anno 2017 il giorno 27 del mese di GENNAIO alle ore 10,30 in Palermo,	
presso la sala gare dell'U.R.E.G.A. Sezione Provinciale di Palermo sita al	
5° piano della Via Camillo Camilliani n. 87, si è riunita la Commissione di	
gara così costituita:	
Ing. Girolamo Navarra - Presidente	
Arch. Rosaria Calagna - Vicepresidente	
Dott. Francesco Di Menza – Componente nominato dall'Ente Appaltante	
giusta nota IACP prot. 001-0000866 del 23/01/2017	
per proseguire le operazioni di gara relativa ai lavori in oggetto indicati.	
Svolge le funzioni di verbalizzante non componente il Dott. Corrado	
Vasile dipendente dell'U.R.E.G.A. sezione provinciale di Palermo.	
Il Presidente riprende a verificare la regolarità di ciascun plico e procede	
all'apertura proseguendo secondo l'ordine di ricezione e secondo le	

modalità esplicitate nel precedente verbale.	
La Commissione prosegue quindi nell'esame del contenuto delle buste "A	
Documentazione" al fine di verificarne la rispondenza alle disposizioni	
del bando e del disciplinare di gara, e per ciascun concorrente si determina	
sulla ammissione o esclusione come di seguito indicato	
22 Energy Plan AMMESSA CON RISERVA	
La Commissione rileva che l'Impresa Energy Plan ai fini della	
partecipazione alla gara fa ricorso all'istituto dell'avvalimento e utilizza i	
requisiti della ditta Consorzio Stabile Real Europe Group P.IVA:	
02938040835.	
Si dà mandato alla S.A. di trasmettere all'Autorità di Vigilanza sui lavori	
pubblici la presente dichiarazione di avvalimento ai sensi dell'art.89	
comma 9 del D.Lgs 50/2016.	
La Commissione dall'esame della documentazione rileva che il Legale	
rappresentante della Energy Plan Srl, Sig. Giunta Carmelo, non rende la	
dichiarazione relativa alla composizione societaria e relativa al socio di	
maggioranza nei termini previsti al punto 4.B del disciplinare di gara.	
Poiché le superiore carenza può essere sanata attraverso il soccorso	
istruttorio ex art. 83 comma 9 la Commissione dà mandato al RAG di	
comunicare quanto sopra alla concorrente assegnando giorni dieci dalla	
richiesta, specificando che tali integrazioni obbligano il concorrente al	
pagamento in favore della stazione appaltante della sanzione pecuniaria di	
€ 783,58 (settecentoottantatre/58) da versare sul conto corrente intestato	
all'IACP di Palermo IBAN IT45R0200804610000300002933.	
Il RAG avrà cura di comunicare che in caso di inutile decorso del termine	

	di regolarizzazione, il concorrente sarà escluso dalla gara e che, in tal caso,	
	la sanzione amministrativa sopra indicata non sarà dovuta.	
	23 Alvi Costruzioni srl AMMESSA	
	24 Messina Sud srl AMMESSA CON RISERVA	
	La Commissione rileva che l'Impresa Messina Sud srl ai fini della	
	partecipazione alla gara fa ricorso all'istituto dell'avvalimento e utilizza i	
	requisiti della ditta Consorzio Stabile EBG P.IVA: 02858031202.	
	Si dà mandato alla S.A. di trasmettere all'Autorità di Vigilanza sui lavori	
	pubblici la presente dichiarazione di avvalimento ai sensi dell'art.89	
	comma 9 del D.Lgs 50/2016.	
	La Commissione rileva inoltre, dalla documentazione presentata, che il	
	Legale rappresentante dell'Impresa ausiliaria nel modello di domanda	
	presentato non rende la dichiarazione prevista, al punto 4.M del disciplinare	
	di gara. La circostanza non comporta l'esclusione dalla gara ma costituisce	
	motivo di diniego dell'autorizzazione di avvalersi di noli a freddo.	
	La Commissione rileva, ancora, che l'ausiliaria non ha allegato alcun	
	documento di registrazione all'ANAC denominato "PASSOE" di cui al	
	punto 2 del disciplinare di gara.	
	La Commissione rileva, infine, che il legale rappresentante Todaro Pietro	
	della ditta Messina Sud Srl, concorrente, in merito alla dichiarazione di cui	
	alla legge 68/99, riporta pedissequamente quanto indicato al punto 12 del	
	disciplinare di gara e pertanto la dichiarazione dovuta non risulta resa nei	
	-	
	termini richiesti dal disciplinare di gara.	
	Tuttavia, la Commissione, considerato che il concorrente ha dichiarato in	
	forma implicita "di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste	
1		

dall'art.80 comma 1 lettere a), b), c), d), e), f), g) comma 2-3-4-5 lettera a),	
b), c), d). e), f), g), h), i), l), m) del D.lgs n.50/2016", chiede che la	
dichiarazione di cui al punto i), venga resa in forma esplicita così come	
previsto dal disciplinare di gara al punto 12.	
Poiché le superiori carenze possono essere sanate attraverso il soccorso	
istruttorio a titolo gratuito ex art. 83 comma 9 la Commissione, a	
maggioranza, dà mandato al RAG di comunicare quanto sopra al	
concorrente assegnando giorni dieci dalla richiesta per produrre il	
certificato PASSOE dell'ausiliaria e l'esplicita dichiarazione di cui al punto	
i), nei termini previsti dal disciplinare di gara al punto 12.	
A proposito della dichiarazione di cui alla legge 68/99, resa dal	
rappresentante legale della ditta concorrente Messina Sud srl , che riporta	
pedissequamente quanto indicato al punto 12 del disciplinare di gara non	
rendendo di fatto la dichiarazione dovuta nei termini richiesti dal	
disciplinare di gara, la Commissione si determina di riesaminare tutte le	
offerte già esaminate per una ulteriore verifica delle dichiarazioni rese sul	
punto.	
Pertanto, per le ditte concorrenti per le quali è stata verificata la criticità	
sopra descritta, la Commissione, si determina, in riforma di quanto già	
verbalizzato nella seduta del 26.01.2017, come segue:	
3 DUE ESSE COSTRUZIONI srl AMMESSA CON RISERVA	
La Commissione rileva che il legale rappresentante Giuseppe Sciortino	
della ditta DUE ESSE COSTRUZIONI srl , in merito alla dichiarazione di	
cui alla legge 68/99, riporta pedissequamente quanto indicato al punto 12	
del disciplinare di gara e pertanto la dichiarazione dovuta non risulta resa	

nei termini previsti dal disciplinare di gara.	
Pertanto, la Commissione, considerato che il concorrente ha dichiarato in	
forma implicita "di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste	
dall'art.80 comma 1 lettere a), b), c), d), e), f), g) comma 2-3-4-5 lettera a),	
b), c), d). e), f), g), h), i), l), m) del D.lgs n.50/2016", chiede che la	
dichiarazione di cui al punto i), venga resa in forma esplicita così come	
previsto dal disciplinare di gara al punto 12.	
Poiché la superiore carenza può essere sanata attraverso il soccorso	
istruttorio a titolo gratuito ex art. 83 comma 9 la Commissione, a	
maggioranza, dà mandato al RAG di comunicare quanto sopra al	
concorrente assegnando giorni dieci dalla richiesta per produrre	
l'integrazione.	
5 Spitale Costruzioni S.r.l. AMMESSA CON RISERVA	
La Commissione rileva che il legale rappresentante Lucia Maria Scelfo	
della ditta Spitale Costruzioni S.r.l., in merito alla dichiarazione di cui alla	
legge 68/99, riporta pedissequamente quanto indicato al punto 12 del	
disciplinare di gara e pertanto la dichiarazione dovuta non risulta resa nei	
termini previsti dal disciplinare di gara.	
Pertanto, la Commissione, considerato che il concorrente ha dichiarato in	
forma implicita "di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste	
dall'art.80 comma 1 lettere a), b), c), d), e), f), g) comma 2-3-4-5 lettera a),	
b), c), d). e), f), g), h), i), l), m) del D.lgs n.50/2016", chiede che la	
dichiarazione di cui al punto i), venga resa in forma esplicita così come	
previsto dal disciplinare di gara al punto 12.	
Poiché la superiore carenza può essere sanata attraverso il soccorso	
Totale la superiore carellea può essere sallata attraverso il soccorso	

istruttorio a titolo gratuito ex art. 83 comma 9 la Commissione, a	
maggioranza, dà mandato al RAG di comunicare quanto sopra al	
concorrente assegnando giorni dieci dalla richiesta per produrre	
l'integrazione.	
6 Turco Costruzioni s.r.l. AMMESSA CON RISERVA	
La Commissione rileva che il legale rappresentante Carmelo Turco della	
ditta Turco Costruzioni s.r.l., in merito alla dichiarazione di cui alla legge	
68/99, riporta pedissequamente quanto indicato al punto 12 del disciplinare	
di gara e pertanto la dichiarazione dovuta non risulta resa nei termini	
previsti dal disciplinare di gara.	
Pertanto, la Commissione, considerato che il concorrente ha dichiarato in	
forma implicita "di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste	
dall'art.80 comma 1 lettere a), b), c), d), e), f), g) comma 2-3-4-5 lettera a),	
b), c), d). e), f), g), h), i), l), m) del D.lgs n.50/2016", chiede che la	
dichiarazione di cui al punto i), venga resa in forma esplicita così come	
previsto dal disciplinare di gara al punto 12.	
Poiché la superiore carenza può essere sanata attraverso il soccorso	
istruttorio a titolo gratuito ex art. 83 comma 9 la Commissione, a	
maggioranza, dà mandato al RAG di comunicare quanto sopra al	
concorrente assegnando giorni dieci dalla richiesta per produrre	
l'integrazione.	
7 Olimpia Costruzioni S.r.l. AMMESSA CON RISERVA	
La Commissione rileva che l'Impresa Olimpia Costruzioni s.r.l. ai fini della	
partecipazione alla gara fa ricorso all'istituto dell'avvalimento e utilizza i	
requisiti dell'impresa I.T.G. s.r.l. P.I. 05334550828.	

S	i dà mandato alla S.A. di trasmettere all'Autorità di Vigilanza sui lavori	
pı	ubblici la presente dichiarazione di avvalimento ai sensi dell'art.89	
CO	omma 9 del D.Lgs 50/2016.	
L	a Commissione rileva, altresì, che sia il legale rappresentante Gaggio	
L	ucia della ditta Olimpia Costruzioni S.r.l., concorrente, che Gaglio Fabio,	
ra	appresentante legale della ditta ausiliaria I.T.G. S.r.l., in merito alla	
di	ichiarazione di cui alla legge 68/99, riportano pedissequamente quanto	
in	ndicato al punto 12 del disciplinare di gara e pertanto la dichiarazione	
de	ovuta non risulta resa nei termini previsti dal disciplinare di gara.	
P	ertanto, la Commissione, considerato che il concorrente ha dichiarato in	
fo	orma implicita "di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste	
da	all'art.80 comma 1 lettere a), b), c), d), e), f), g) comma 2-3-4-5 lettera a),	
b), c), d). e), f), g), h), i), l), m) del D.lgs n.50/2016", chiede che la	
di	ichiarazione di cui al punto i), venga resa in forma esplicita così come	
pı	revisto dal disciplinare di gara al punto 12.	
P	oiché la superiore carenza può essere sanata attraverso il soccorso	
is	truttorio a titolo gratuito ex art. 83 comma 9 la Commissione, a	
m	naggioranza, dà mandato al RAG di comunicare quanto sopra al	
	oncorrente assegnando giorni dieci dalla richiesta per produrre	
1'i	integrazione.	
8		
L	a Commissione rileva che il legale rappresentante Attardo Carolina della	
	itta Impretech srl, in merito alla dichiarazione di cui alla legge 68/99,	
	porta pedissequamente quanto indicato al punto 12 del disciplinare di gara	
	pertanto la dichiarazione dovuta non risulta resa nei termini previsti dal	
	permitte la diemarazione dovata non risulta resa nei termini previsti dai	

disciplinare di gara.	
Pertanto, la Commissione, considerato che il concorrente ha dichiarato in	
forma implicita "di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste	
dall'art.80 comma 1 lettere a), b), c), d), e), f), g) comma 2-3-4-5 lettera a),	
b), c), d). e), f), g), h), i), l), m) del D.lgs n.50/2016", chiede che la	
dichiarazione di cui al punto i), venga resa in forma esplicita così come	
previsto dal disciplinare di gara al punto 12.	
Poiché la superiore carenza può essere sanata attraverso il soccorso	
istruttorio a titolo gratuito ex art. 83 comma 9 la Commissione, a	
maggioranza, dà mandato al RAG di comunicare quanto sopra al	
concorrente assegnando giorni dieci dalla richiesta per produrre	
l'integrazione.	
10 Rapisarda Pietro Giuseppe AMMESSA CON RISERVA	
La Commissione rileva che il legale rappresentante Rapisarda Pietro	
Giuseppe della ditta Rapisarda Pietro Giuseppe, in merito alla dichiarazione	
di cui alla legge 68/99, riporta pedissequamente quanto indicato al punto 12	
del disciplinare di gara e pertanto la dichiarazione dovuta non risulta resa	
nei termini previsti dal disciplinare di gara.	
Pertanto, la Commissione, considerato che il concorrente ha dichiarato in	
forma implicita "di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste	
dall'art.80 comma 1 lettere a), b), c), d), e), f), g) comma 2-3-4-5 lettera a),	
b), c), d). e), f), g), h), i), l), m) del D.lgs n.50/2016", chiede che la	
dichiarazione di cui al punto i), venga resa in forma esplicita così come	
previsto dal disciplinare di gara al punto 12.	
Poiché la superiore carenza può essere sanata attraverso il soccorso	

istruttorio a titolo gratuito ex art. 83 comma 9 la Commissione, a	
maggioranza, dà mandato al RAG di comunicare quanto sopra al	
concorrente assegnando giorni dieci dalla richiesta per produrre	
l'integrazione.	
11 G.M.P.Costruzioni s.r.l. AMMESSA CON RISERVA	
La Commissione rileva che il legale rappresentante Maganuco Giuseppe	
Antonio della ditta G.M.P.Costruzioni s.r.l., in merito alla dichiarazione di	
cui alla legge 68/99, riporta pedissequamente quanto indicato al punto 12	
del disciplinare di gara e pertanto la dichiarazione dovuta non risulta resa	
nei termini previsti dal disciplinare di gara.	
Pertanto, la Commissione, considerato che il concorrente ha dichiarato in	
forma implicita "di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste	
dall'art.80 comma 1 lettere a), b), c), d), e), f), g) comma 2-3-4-5 lettera a),	
b), c), d). e), f), g), h), i), l), m) del D.lgs n.50/2016", chiede che la	
dichiarazione di cui al punto i), venga resa in forma esplicita così come	
previsto dal disciplinare di gara al punto 12.	
Poiché la superiore carenza può essere sanata attraverso il soccorso	
istruttorio a titolo gratuito ex art. 83 comma 9 la Commissione, a	
maggioranza, dà mandato al RAG di comunicare quanto sopra al	
concorrente assegnando giorni dieci dalla richiesta per produrre	
l'integrazione.	
12 CO.REAL Soc.Coop. AMMESSA CON RISERVA	
La Commissione rileva che il legale rappresentante Losardo Salvatore	
Gioacchino della ditta CO.REAL Soc.Coop., in merito alla dichiarazione di	
cui alla legge 68/99, riporta pedissequamente quanto indicato al punto 12	

del disciplinare di gara e pertanto la dichiarazione dovuta non risulta resa	
nei termini previsti dal disciplinare di gara.	
Pertanto, la Commissione, considerato che il concorrente ha dichiarato in	
forma implicita "di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste	
dall'art.80 comma 1 lettere a), b), c), d), e), f), g) comma 2-3-4-5 lettera a),	
b), c), d). e), f), g), h), i), l), m) del D.lgs n.50/2016", chiede che la	
dichiarazione di cui al punto i), venga resa in forma esplicita così come	
previsto dal disciplinare di gara al punto 12.	
Poiché la superiore carenza può essere sanata attraverso il soccorso	
istruttorio a titolo gratuito ex art. 83 comma 9 la Commissione, a	
maggioranza, dà mandato al RAG di comunicare quanto sopra al	
concorrente assegnando giorni dieci dalla richiesta per produrre	
l'integrazione.	
14 Lacinia Costruzioni s.r.l. AMMESSA CON RISERVA	
La Commissione dall'esame della documentazione rileva che il Legale	
rappresentante dell'Impresa Lacinia Costruzioni s.r.l nel modello di	
domanda presentato non opziona la dichiarazione prevista, a pena di	
esclusione, al punto 4.A.13) del disciplinare di gara.	
Pertanto, la Commissione, considerato che il concorrente ha dichiarato in	
forma implicita "di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste	
dall'art.80 comma 1 lettere a), b), c), d), e), f), g) comma 2-3-4-5 lettera a),	
b), c), d). e), f), g), h), i), l), m) del D.lgs n.50/2016", chiede che la	
dichiarazione di cui al punto l) venga resa in forma esplicita così come	
previsto dal disciplinare di gara al punto 13).	
Poiché la superiore carenza può essere sanata attraverso il soccorso	

istruttorio a titolo gratuito ex art. 83 comma 9 la Commissione, a	
maggioranza, in autotutela, revoca la sanzione comminata e, in riforma di	
quanto deliberato nella seduta precedente, a maggioranza, dà mandato al	
RAG di comunicare quanto sopra al concorrente assegnando giorni dieci	
dalla richiesta per produrre l'integrazione.	
17 MONTEDILE soc coop AMMESSA CON RISERVA	
La Commissione rileva che il legale rappresentante Salvo Nicolò Faostino	
della ditta MONTEDILE soc coop, in merito alla dichiarazione di cui alla	
legge 68/99, riporta pedissequamente quanto indicato al punto 12 del	
disciplinare di gara e pertanto la dichiarazione dovuta non risulta resa nei	
termini previsti dal disciplinare di gara.	
Pertanto, la Commissione, considerato che il concorrente ha dichiarato in	
forma implicita "di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste	
dall'art 80 comma 1 lettere a), b), c), d), e), f), g) comma 2-3-4-5 lettera a),	
b), c), d). e), f), g), h), i), l), m) del D.lgs n.50/2016", chiede che la	
dichiarazione di cui al punto i), venga resa in forma esplicita così come	
previsto dal disciplinare di gara al punto 12.	
Poiché la superiore carenza può essere sanata attraverso il soccorso	
istruttorio a titolo gratuito ex art. 83 comma 9 la Commissione, a	
maggioranza, dà mandato al RAG di comunicare quanto sopra al	
concorrente assegnando giorni dieci dalla richiesta per produrre	
l'integrazione.	
18 Frustieri Costruzioni s.r.l. AMMESSA CON RISERVA	
La Commissione dall'esame della documentazione rileva che il Legale	
rappresentante dell'Impresa Frustieri Costruzioni s.r.l. nel modello di	

domanda presentato non opziona la dichiarazione prevista, a pena di	
esclusione, al punto 4.A.13) del disciplinare di gara.	
La Commissione rileva, altresì, che il legale rappresentante Frustieri Pietro,	
in merito alla dichiarazione di cui alla legge 68/99, riporta pedissequamente	
quanto indicato al punto 12 del disciplinare di gara e pertanto la	
dichiarazione dovuta non risulta resa nei termini previsti dal disciplinare di	
gara.	
Pertanto, la Commissione, considerato che il concorrente ha dichiarato in	
forma implicita "di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste	
dall'art.80 comma 1 lettere a), b), c), d), e), f), g) comma 2-3-4-5 lettera a),	
b), c), d). e), f), g), h), i), l), m) del D.lgs n.50/2016", chiede che le	
dichiarazioni di cui ai punti i) ed l), vengano rese in forma esplicita così	
come previsto dal disciplinare di gara al punto 12) ed al punto 13).	
Poiché le superiori carenze possono essere sanate attraverso il soccorso	
istruttorio a titolo gratuito ex art. 83 comma 9 la Commissione, a	
maggioranza, in autotutela, revoca la sanzione comminata e, in riforma di	
quanto deliberato nella seduta precedente, a maggioranza, dà mandato al	
RAG di comunicare quanto sopra al concorrente assegnando giorni dieci	
dalla richiesta per produrre le integrazioni.	
La Commissione, per quanto di competenza della S.A., rileva che l'impresa	
nel modello di domanda presentato non ha reso le specifiche previste dal	
punto 4.G) del disciplinare di gara.	
19 S.V.S. Costruzioni s.r.l. AMMESSA CON RISERVA	
La Commissione rileva che il legale rappresentante Sugamele Vincenzo	
della ditta S.V.S. Costruzioni s.r.l., in merito alla dichiarazione di cui alla	

legge 68/99, riporta pedissequamente quanto indicato al punto 12 del	
disciplinare di gara e pertanto la dichiarazione dovuta non risulta resa nei	
termini previsti dal disciplinare di gara.	
Pertanto, la Commissione, considerato che il concorrente ha dichiarato in	
forma implicita "di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste	
dall'art.80 comma 1 lettere a), b), c), d), e), f), g) comma 2-3-4-5 lettera a),	
b), c), d). e), f), g), h), i), l), m) del D.lgs n.50/2016", chiede che la	
dichiarazione di cui al punto i), venga resa in forma esplicita così come	
previsto dal disciplinare di gara al punto 12.	
Poiché la superiore carenza può essere sanata attraverso il soccorso	
istruttorio a titolo gratuito ex art. 83 comma 9 la Commissione, a	
maggioranza, dà mandato al RAG di comunicare quanto sopra al	
concorrente assegnando giorni dieci dalla richiesta per produrre	
l'integrazione.	
A questo punto la Commissione prosegue l'analisi della documentazione	
amministrativa secondo l'ordine progressivo.	
25 GI.RO.SA. Costruzioni srl AMMESSA CON RISERVA	
La Commissione rileva che l'Impresa GI.RO.SA. Costruzioni srl ai fini	
della partecipazione alla gara fa ricorso all'istituto dell'avvalimento e	
utilizza i requisiti della ditta Amato Salvatore P.IVA: 05753970820.	
Si dà mandato alla S.A. di trasmettere all'Autorità di Vigilanza sui lavori	
pubblici la presente dichiarazione di avvalimento ai sensi dell'art.89	
comma 9 del D.Lgs 50/2016.	
La Commissione rileva altresì, dalla documentazione presentata, che	
l'ausiliaria non ha allegato alcun documento di registrazione all'ANAC	

denominato "PASSOE" di cui al punto 2 del disciplinare di gara.	
Poiché la superiore carenza può essere sanata attraverso il soccorso	
istruttorio a titolo gratuito ex art. 83 comma 9 la Commissione dà mandato	
al RAG di comunicare quanto sopra al concorrente assegnando giorni dieci	
dalla richiesta per produrre il certificato PASSOE dell'ausiliaria.	
La Commissione rileva, infine, che sia il legale rappresentante Giovanni	
Amato della ditta GI.RO.SA Costruzioni srl, concorrente, che Salvatore	
Amato, rappresentante legale della ditta ausiliaria Amato Salvatore, in	
merito alla dichiarazione di cui alla legge 68/99, riportano pedissequamente	
quanto indicato al punto 12 del disciplinare di gara e pertanto la	
dichiarazione dovuta non risulta resa nei termini previsti dal disciplinare di	
gara.	
Pertanto, la Commissione, considerato che il concorrente ha dichiarato in	
forma implicita "di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste	
dall'art.80 comma 1 lettere a), b), c), d), e), f), g) comma 2-3-4-5 lettera a),	
b), c), d). e), f), g), h), i), l), m) del D.lgs n.50/2016", chiede che la	
dichiarazione di cui al punto i), venga resa in forma esplicita così come	
previsto dal disciplinare di gara al punto 12.	
Poiché la superiore carenza può essere sanata attraverso il soccorso	
istruttorio a titolo gratuito ex art. 83 comma 9 la Commissione, a	
maggioranza, dà mandato al RAG di comunicare quanto sopra al	
concorrente assegnando giorni dieci dalla richiesta per produrre	
l'integrazione.	
26 Project s.r.l. AMMESSA	
27 COS.IT. s.r.l. AMMESSA	

28 Riggi Giuseppe	AMMESSA	
29 Cogemat srl	AMMESSA	
30 Geom. Cristofaro Mario	AMMESSA	
31 F.lli Micciulla s.n.c. AM	IMESSA CON RISERVA	
La Commissione rileva che il legale rappre	esentante Micciulla Vincenzo	
della ditta F.lli Micciulla s.n.c., in merito alla	dichiarazione di cui alla legge	
68/99, riporta pedissequamente quanto indica	to al punto 12 del disciplinare	
di gara e pertanto la dichiarazione dovuta	non risulta resa nei termini	
previsti dal disciplinare di gara.	<i>y</i> ,	
Pertanto, la Commissione, considerato che i	concorrente ha dichiarato in	
forma implicita "di non trovarsi in alcui	na delle condizioni previste	
dall'art.80 comma 1 lettere a), b), c), d), e), f)	, g) comma 2-3-4-5 lettera a),	
b), c), d). e), f), g), h), i), l), m) del D.lg	s n.50/2016", chiede che la	
dichiarazione di cui al punto i), venga resa	in forma esplicita così come	
previsto dal disciplinare di gara al punto 12.		
Poiché la superiore carenza può essere s	anata attraverso il soccorso	
istruttorio a titolo gratuito ex art. 83 co	mma 9 la Commissione, a	
maggioranza, dà mandato al RAG di c	omunicare quanto sopra al	
concorrente assegnando giorni dieci da	lla richiesta per produrre	
l'integrazione.		
32 Guida Agostino Impresa di Costruzioni	Lavori Edili e Stradali	
AN	IMESSA CON RISERVA	
La Commissione, per quanto di competenza d	ella S.A., rileva che l'impresa	
nel modello di domanda presentato non ha i	reso le specifiche previste dal	
punto 4.G) del disciplinare di gara.		

La Commissione rileva altresì che il legale rappresentante Agostino Guida	
della ditta Guida Agostino Impresa di Costruzioni Lavori Edili e Stradali,	
in merito alla dichiarazione di cui alla legge 68/99, riporta pedissequamente	
quanto indicato al punto 12 del disciplinare di gara e pertanto la	
dichiarazione dovuta non risulta resa nei termini previsti dal disciplinare di	
gara.	
Pertanto, la Commissione, considerato che il concorrente ha dichiarato in	
forma implicita "di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste	
dall'art.80 comma 1 lettere a), b), c), d), e), f), g) comma 2-3-4-5 lettera a),	
b), c), d). e), f), g), h), i), l), m) del D.lgs n.50/2016", chiede che la	
dichiarazione di cui al punto i) venga resa in forma esplicita così come	
previsto dal disciplinare di gara al punto 12.	
Poiché la superiore carenza può essere sanata attraverso il soccorso	
istruttorio a titolo gratuito ex art. 83 comma 9 la Commissione, a	
maggioranza, dà mandato al RAG di comunicare quanto sopra al	
concorrente assegnando giorni dieci dalla richiesta per produrre	
l'integrazione.	
33 Giambrone Costruzioni srl a Socio Unico AMMESSA	
34 Impresa di Costruzioni Anzalone Luigi & C. srl AMMESSA	
Alle ore 14.00 dopo avere esaminato la documentazione dei 13 (tredici)	
concorrenti, come sopra elencati, risultano 8 (otto) ammessi e 5 (cinque)	
ammessi con riserva nonché dei 21 (ventuno) già esaminati nella seduta	
precedente, a seguito dell'odierna rivisitazione, risultano 7 (sette) ammessi	
e 14 (quattordici) ammessi con riserva, la Commissione decide di	
sospendere la seduta rinviando le operazioni di gara al 3.02.2017 alle ore	

09,30.	
Tutti i plichi da esaminare ed esaminati, chiusi in apposita scatola	
unitamente al presente verbale, vengono conservati in un armadio corazzato	
dell'Ufficio.	
Letto, confermato e sottoscritto	
Ing. Girolamo Navarra Presidente	
Arch. Rosaria Calagna Vicepresidente	
Dott. Francesco Di Menza Componente	
Dott. Corrado Vasile Verbalizzante	

Assessorato Regionale delle infrastrutture e della mobilità	
Dipartimento Regionale Tecnico	
U.R.E.G.A.	
Sezione Provinciale di Palermo Ente Appaltante : ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI	
DELLA PROVINCIA DI PALERMO	
Oggetto dell'Appalto: Lavori di ripristino di opere edili, elettriche,	
idrauliche e fognarie a carico dello I.A.C.P. di Palermo, da eseguire negli	
immobili di proprietà e/o gestione dello I.A.C.P. di Palermo ubicati	
nell'ambito urbano – appalto annuale 2017/2018 – CIG 68492346B2	
VERBALE DI GARA	
VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE	
L'anno 2017 il giorno 03 del mese di febbraio alle ore 09,30 in Palermo,	
presso la sala gare dell'U.R.E.G.A. Sezione Provinciale di Palermo sita al	
5° piano della Via Camillo Camilliani n. 87, si è riunita la Commissione di	
gara così costituita:	
Ing. Girolamo Navarra - Presidente	
Arch. Rosaria Calagna - Vicepresidente	
Dott. Francesco Di Menza – Componente nominato dall'Ente Appaltante	
giusta nota IACP prot. 001-0000866 del 23/01/2017	
per proseguire le operazioni di gara relativa ai lavori in oggetto indicati.	
Svolge le funzioni di verbalizzante non componente il Dott. Corrado	
Vasile dipendente dell'U.R.E.G.A., Sezione provinciale di Palermo.	
Il Presidente riprende a verificare la regolarità di ciascun plico e procede	
all'apertura proseguendo secondo l'ordine di ricezione e secondo le	

modalità esplicitate nel precedente verbale.	
Preliminarmente il RAG consegna alla Commissione una nota pervenuta	
dalla ditta concorrente FRUSTIERI Costruzioni srl avente ad oggetto:	
"Ricorso avverso il provvedimento sanzionatorio relativa alla gara del	
giorno 25 gennaio 2017" con la quale contesta il soccorso istruttorio	
oneroso per non aver reso la dichiarazione di cui al punto 4.A.13) nei	
termini previsti dal disciplinare di gara. La Commissione, esaminato detto	
reclamo, dichiara superate le ragioni dello stesso a seguito delle	
determinazioni assunte in seno alla precedente seduta del 27.01.2017.	
La Commissione prosegue quindi nell'esame del contenuto delle buste "A	
 Documentazione" al fine di verificarne la rispondenza alle disposizioni 	
del bando e del disciplinare di gara, e per ciascun concorrente si determina	
sulla ammissione o esclusione come di seguito indicato	
35 IMPRESALV S.r.l. AMMESSA	
36 ATI Italimpresa s.r.l. Unipersonale - Impresa Edile e Stradale Ficarra	
Orazio Antonio AMMESSA	
37 Militello Costruzioni srl AMMESSA	
38 Automazioni Lo Verso di Lo Verso Luigi	
AMMESSA CON RISERVA	
La Commissione rileva che il legale rappresentante Lo Verso Luigi della	
ditta Automazioni Lo Verso di Lo Verso Luigi, in merito alla dichiarazione	
di cui alla legge 68/99, riporta pedissequamente quanto indicato al punto 12	
del disciplinare di gara e pertanto la dichiarazione dovuta non risulta resa	
nei termini previsti dal disciplinare di gara.	
La Commissione, considerato che il concorrente ha dichiarato in forma	
22 Commissione, Commissione one in Concentration in Grandian in Tolling	

implicita "di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'art.80	
comma 1 lettere a), b), c), d), e), f), g), comma 2, 3, 4 e 5 lett. a), b), c), d).	
e), f), g), h), i), l), m) del D.lgs n.50/2016", chiede che la dichiarazione di	
cui alla lett. i) comma 5 del D.lgs n. 50/2016 venga resa in forma esplicita	
così come previsto dal disciplinare di gara al punto 12.	
Poiché la superiore carenza può essere sanata attraverso il soccorso	
istruttorio a titolo gratuito ex art. 83 comma 9 la Commissione, a	
maggioranza, dà mandato al RAG di comunicare quanto sopra al	
concorrente assegnando giorni dieci dalla richiesta per produrre	
l'integrazione.	
39 Spallina Lucio srl AMMESSA	
40 Spallina Costruzioni di Spallina Luigi e C. s.n.c. AMMESSA	
41 Loveral s.r.l. AMMESSA	
42 Mar.Sal. Costruzioni Srl AMMESSA	
La Commissione, dalla documentazione presentata, rileva che il Legale	
rappresentante dell'Impresa concorrente nel modello di domanda presentato	
non rende la dichiarazione prevista, al punto 4.M del disciplinare di gara.	
La circostanza non comporta l'esclusione dalla gara ma costituisce motivo	
di diniego dell'autorizzazione di avvalersi di noli a freddo.	
43 Urania Costruzioni s.r.l. AMMESSA	
44 Tecno Group s.r.l. AMMESSA	
45 CO.GI.PA s.r.l. AMMESSA	
46 B.O.N.O. Costruzioni s.r.l. AMMESSA CON RISERVA	
La Commissione rileva che il legale rappresentante Bono Giuseppe della	
ditta B.O.N.O. Costruzioni s.r.l., in merito alla dichiarazione di cui alla	

legge 68/99, riporta pedissequamente quanto indicato al punto 12 del	
disciplinare di gara e pertanto la dichiarazione dovuta non risulta resa nei	
termini previsti dal disciplinare di gara.	
La Commissione, considerato che il concorrente ha dichiarato in forma	
implicita "di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'art.80	
comma 1 lettere a), b), c), d), e), f), g) comma 2-3-4-5 lett. a), b), c), d), e),	
f), g), h), i), l), m) del D.lgs n.50/2016", chiede che la dichiarazione di cui	
alla lett. i) comma 5 del D.lgs n. 50/2016 venga resa in forma esplicita così	
come previsto dal disciplinare di gara al punto 12.	
Poiché la superiore carenza può essere sanata attraverso il soccorso	
istruttorio a titolo gratuito ex art. 83 comma 9 la Commissione, a	
maggioranza, dà mandato al RAG di comunicare quanto sopra al	
concorrente assegnando giorni dieci dalla richiesta per produrre	
l'integrazione.	
47 Scancarello Gaetano AMMESSA	
48 COGESP Srl Unipersonale AMMESSA	
49 DED GROUP srl AMMESSA	
50 Billeci Immobiliare Srl ESCLUSA	
La Commissione rileva dagli atti di gara che la ditta Billeci Immobiliare Srl	
possiede attestazione ATTICO SOA con certificazione di qualità attestata	
sulla SOA medesima valida sino all'8.8.2016 e, pertanto, scaduta. La ditta	
concorrente non è dunque qualificata per eseguire i lavori oltre la categoria	
seconda ai sensi delle norme vigenti come riportate nella lex specialis.	
Alle ore 13.15 dopo avere esaminato la documentazione dei 16 (sedici)	
concorrenti, come sopra elencati, risultano 13 (tredici) ammessi, 2 (due)	

ammessi con riserva e 1 (uno) escluso, la Commissione decide di	
sospendere la seduta rinviando le operazioni di gara al 10.02.17 alle ore	
09,00.	
Tutti i plichi da esaminare ed esaminati, chiusi in apposita scatola	
unitamente al presente verbale, vengono conservati in un armadio corazzato	
dell'Ufficio.	
Letto, confermato e sottoscritto	
Ing. Girolamo Navarra Presidente	
Arch. Rosaria Calagna Vicepresidente	
Dott. Francesco Di Menza Componente	
Dott. Corrado Vasile Verbalizzante	

modalità esplicitate nel precedente verbale.	
La Commissione prosegue quindi nell'esame del contenuto delle buste "A	
Documentazione" al fine di verificarne la rispondenza alle disposizioni	
del bando e del disciplinare di gara, e per ciascun concorrente si determina	
sulla ammissione o esclusione come di seguito indicato	
51 Diva s.r.l. AMMESSA CON RISERVA	
La Commissione rileva che l'Impresa Diva s.r.l. ai fini della partecipazione	
alla gara fa ricorso all'istituto dell'avvalimento e utilizza i requisiti della	
ditta PERRONE GEOM. ANTONIO P.IVA: 02584870782.	
Si dà mandato alla S.A. di trasmettere all'Autorità di Vigilanza sui lavori	
pubblici la presente dichiarazione di avvalimento ai sensi dell'art.89	
comma 9 del D.Lgs 50/2016.	
La Commissione rileva altresì, dalla documentazione presentata, che	
l'ausiliaria non ha allegato alcun documento di registrazione all'ANAC	
denominato "PASSOE" di cui al punto 2 del disciplinare di gara.	
Poiché le superiori carenze possono essere sanate attraverso il soccorso	
istruttorio a titolo gratuito ex art. 83 comma 9 la Commissione dà mandato	
al RAG di comunicare quanto sopra al concorrente assegnando giorni dieci	
dalla richiesta per produrre il certificato PASSOE dell'ausiliaria.	
52 GUARNERI S.r.l. AMMESSA	
53 CO.EDI. Di Oliveri Fabrizio AMMESSA CON RISERVA	
La Commissione dall'esame della documentazione rileva che il Legale	
rappresentante dell'Impresa CO.EDI. Di Oliveri Fabrizio nel modello di	
domanda presentato non opziona la dichiarazione prevista, a pena di	
esclusione, al punto 4.A.13) del disciplinare di gara.	

Deutente la Commissione considerate che il concernente he dichierate in	
Pertanto, la Commissione, considerato che il concorrente ha dichiarato in	
forma implicita "di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste	
dall'art.80 comma 1 lettere a), b), c), d), e), f), g) comma 2-3-4-5 lettera a),	
b), c), d). e), f), g), h), i), l), m) del D.lgs n.50/2016", chiede che la	
dichiarazione di cui alla lettera 1) venga resa in forma esplicita così come	
previsto dal disciplinare di gara al punto 13).	
Poiché la superiore carenza può essere sanata attraverso il soccorso	
istruttorio a titolo gratuito ex art. 83 comma 9 la Commissione dà mandato	
al RAG di comunicare quanto sopra al concorrente assegnando giorni dieci	
dalla richiesta per produrre l'integrazione.	
54 I.T. DUEEFFE S.r.l. AMMESSA	
55 SURON S.r.l. AMMESSA CON RISERVA	
La Commissione rileva che il legale rappresentante Ing. Giovanni Urone	
della ditta SURON S.r.l., in merito alla dichiarazione di cui alla legge	
68/99, riporta pedissequamente quanto indicato al punto 12 del disciplinare	
di gara e pertanto la dichiarazione dovuta non risulta resa nei termini	
richiesti.	
Tuttavia, la Commissione, considerato che il concorrente ha dichiarato in	
forma implicita "di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste	
dall'art.80 comma 1 lettere a), b), c), d), e), f), g) comma 2-3-4-5 lettera a),	
b), c), d). e), f), g), h), i), l), m) del D.lgs n.50/2016", chiede che la	
dichiarazione di cui alla lettera i), venga resa in forma esplicita così come	
previsto dal disciplinare di gara al punto 12.	
Poiché la superiore carenza può essere sanata attraverso il soccorso	
istruttorio a titolo gratuito ex art. 83 comma 9 la Commissione dà mandato	
istration a thoro gratuito of art. 05 comma / la Commissione da mandato	

	al RAG di comunicare quanto sopra al concorrente assegnando giorni dieci	
	dalla richiesta per produrre la richiesta integrazione.	
	56 Costruzioni Harold s.r.l. AMMESSA	
	57 Emma Lavori Coop s.c.a.r.l. AMMESSA	
	58 CE.ME.A. s.r.l. AMMESSA	
	59 S.I.C.E.F. s.r.l. AMMESSA	
	60 DAMIGA s.r.l. AMMESSA	
	61 Spinelli Costruzioni & Architetture AMMESSA CON RISERVA	
	La Commissione rileva che il legale rappresentante Spinelli Calogero della	
	ditta Spinelli Costruzioni & Architetture, in merito alla dichiarazione di cui	
	alla legge 68/99, riporta pedissequamente quanto indicato al punto 12 del	
	disciplinare di gara e pertanto la dichiarazione dovuta non risulta resa nei	
	termini richiesti dal disciplinare di gara.	
	Tuttavia, la Commissione, considerato che il concorrente ha dichiarato in	
	forma implicita "di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste	
	dall'art.80 comma 1 lettere a), b), c), d), e), f), g) comma 2-3-4-5 lettera a),	
	b), c), d). e), f), g), h), i), l), m) del D.lgs n.50/2016", chiede che la	
	dichiarazione di cui alla lettera i), venga resa in forma esplicita così come	
	previsto dal disciplinare di gara al punto 12.	
	Poiché la superiore carenza può essere sanata attraverso il soccorso	
	istruttorio a titolo gratuito ex art. 83 comma 9 la Commissione dà mandato	
	al RAG di comunicare quanto sopra al concorrente assegnando giorni dieci	
	dalla richiesta per produrre la predetta esplicita dichiarazione nei termini	
	previsti dal disciplinare di gara al punto 12.	
	62 Palazzolo Costruzioni s.r.l. AMMESSA	
I		

La Commissione rileva dall'esame della documentazione che il Legale	
rappresentante dell'Impresa concorrente, nel modello di domanda	
presentato, non rende la dichiarazione prevista al punto 4.M del disciplinare	
di gara.	
La circostanza non comporta l'esclusione dalla gara ma costituisce motivo	
di diniego dell'autorizzazione di avvalersi di noli a freddo.	
63 Impresa Edile Geom. Mistretta Giuseppe AMMESSA	
64 TECNO EDIL s.r.l. AMMESSA	
65 Impresa Cassarà s.r.l. AMMESSA CON RISERVA	
La Commissione rileva che il legale rappresentante Cassarà Giuseppe della	
ditta Impresa Cassarà s.r.l., non opziona la dichiarazione prevista, a pena	
di esclusione, al punto 4.A.13) del disciplinare di gara.	
Tuttavia, la Commissione, considerato che il concorrente ha dichiarato in	
forma implicita "di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste	
dall'art.80 comma 1 lettere a), b), c), d), e), f), g) comma 2-3-4-5 lettera a),	
b), c), d). e), f), g), h), i), l), m) del D.lgs n.50/2016", chiede che la	
dichiarazione di cui alla lettera 1) venga resa in forma esplicita così come	
previsto dal disciplinare di gara al punto 13).	
Poiché la superiore carenza può essere sanata attraverso il soccorso	
istruttorio a titolo gratuito ex art. 83 comma 9 la Commissione dà mandato	
al RAG di comunicare quanto sopra al concorrente assegnando giorni dieci	
dalla richiesta per produrre la predetta integrazione.	
66 NUOVI LAVORI S.R.L. AMMESSA	
67 ISOR COSTRUZIONI s.r.l. AMMESSA	
68 CO.DI.MAR. s.r.l. AMMESSA	

69 S.C.F. Costruzioni S.r.l. AMMESSA	
70 ATI La Rocca Vincenzo - La Rocca Angelo	
AMMESSA CON RISERVA	
La Commissione rileva che il legale rappresentante della ditta mandataria	
La Rocca Vincenzo, così come il legale rappresentante della ditta	
mandante, La Rocca Angelo, in ATI, nel modello di domanda presentato in	
merito alla dichiarazione di cui alla legge 68/99, riportano pedissequamente	
quanto indicato al punto 12 del disciplinare di gara e pertanto la	
dichiarazione dovuta non risulta resa nei termini richiesti dal disciplinare di	
gara.	
Tuttavia, la Commissione, considerato che hanno dichiarato in forma	
implicita "di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'art.80	
comma 1 lettere a), b), c), d), e), f), g) comma 2-3-4-5 lettera a), b), c), d).	
e), f), g), h), i), l), m) del D.lgs n.50/2016", chiede che la dichiarazione di	
cui alla lettera i), venga resa in forma esplicita così come previsto dal	
disciplinare di gara al punto 12.	
Poiché la superiore carenza può essere sanata attraverso il soccorso	
istruttorio a titolo gratuito ex art. 83 comma 9 la Commissione dà mandato	
al RAG di comunicare quanto sopra al concorrente assegnando giorni dieci	
dalla richiesta per produrre la predetta integrazione.	
La Commissione rileva, altresì, che i legali rappresentanti di entrambe le	
ditte, mandataria e mandante, in ATI, nel modello di domanda presentato	
non rendono la dichiarazione prevista, al punto 4.M del disciplinare di gara.	
La circostanza non comporta l'esclusione dalla gara ma costituisce motivo	
di diniego dell'autorizzazione di avvalersi di noli a freddo.	

71 Pegaso Costruzioni S.r.l AMMESSA CON RISERVA	
La Commissione rileva che la ditta Pegaso Costruzioni S.r.l. ai fini della	
partecipazione alla gara fa ricorso all'istituto dell'avvalimento e utilizza i	
requisiti della ditta Valoroso Costruzioni srl P.IVA: 05062250823.	
Si dà mandato alla S.A. di trasmettere all'Autorità di Vigilanza sui lavori	
pubblici la presente dichiarazione di avvalimento ai sensi dell'art.89	
comma 9 del D.Lgs 50/2016.	
La Commissione rileva altresì, dalla documentazione presentata, che	
l'ausiliaria non ha allegato alcun documento di registrazione all'ANAC	
denominato "PASSOE" di cui al punto 2 del disciplinare di gara.	
Poiché la superiore carenza può essere sanata attraverso il soccorso	
istruttorio a titolo gratuito ex art. 83 comma 9 la Commissione dà mandato	
al RAG di comunicare quanto sopra al concorrente assegnando giorni dieci	
dalla richiesta per produrre il certificato PASSOE dell'ausiliaria.	
72 Cosmak srl AMMESSA	
73 Musumeci Costruzioni Generali S.p.A. AMMESSA	
74 C.G.F.C. S.r.l AMMESSA CON RISERVA	
La Commissione rileva che l'Impresa C.G.F.C. S.r.l ai fini della	
partecipazione alla gara fa ricorso all'istituto dell'avvalimento e utilizza i	
requisiti della ditta Sala Giuseppe s.r.l. P.IVA: 05959730820.	
Si dà mandato alla S.A. di trasmettere all'Autorità di Vigilanza sui lavori	
pubblici la presente dichiarazione di avvalimento ai sensi dell'art.89	
comma 9 del D.Lgs 50/2016.	
La Commissione rileva altresì, dalla documentazione presentata, che	
l'ausiliaria non ha allegato alcun documento di registrazione all'ANAC	

denominato "PASSOE" di cui al punto 2 del disciplinare di gara.	
La Commissione rileva infine che il legale rappresentante della ditta	
C.G.F.C. S.r.l, in merito alla dichiarazione di cui alla legge 68/99, riporta	
pedissequamente quanto indicato al punto 12 del disciplinare di gara e	
pertanto la dichiarazione dovuta non risulta resa nei termini richiesti dal	
disciplinare di gara.	
Tuttavia, la Commissione, considerato che il concorrente ha dichiarato in	
forma implicita "di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste	
dall'art.80 comma 1 lettere a), b), c), d), e), f), g) comma 2-3-4-5 lettera a),	
b), c), d). e), f), g), h), i), l), m) del D.lgs n.50/2016", chiede che la	
dichiarazione di cui al comma 5 lettera i), venga resa in forma esplicita così	
come previsto dal disciplinare di gara al punto 12.	
Poiché le superiori carenze possono essere sanate attraverso il soccorso	
istruttorio a titolo gratuito ex art. 83 comma 9 la Commissione dà mandato	
al RAG di comunicare quanto sopra al concorrente assegnando giorni dieci	
dalla richiesta per produrre le predette integrazioni.	
75 Giada Costruzioni s.r.l. AMMESSA	
76 Infrastrutture s.r.l. AMMESSA	
Alle ore 11.50 dopo avere esaminato la documentazione dei 26 (ventisei)	
concorrenti, come sopra elencati, risultano 18 (diciotto) ammessi e 8 (otto)	
ammessi con riserva, la Commissione decide di sospendere la seduta	
rinviando le operazioni di gara al 24.02.17 alle ore 09,00.	
Tutti i plichi da esaminare ed esaminati, chiusi in apposita scatola	
 unitamente al presente verbale, vengono conservati in un armadio corazzato	
 dell'Ufficio.	

Letto, confermato e sottoscritto	
Ing. Girolamo Navarra Presidente	
Arch. Rosaria Calagna Vicepresidente	
Dott. Francesco Di Menza Componente	
Dott. Corrado Vasile Verbalizzante	
1 DKD	

Assessorato Regionale delle infrastrutture e della mobilità	
Dipartimento Regionale Tecnico	
U.R.E.G.A.	
Sezione Provinciale di Palermo Ente Appaltante : ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI	
DELLA PROVINCIA DI PALERMO	
Oggetto dell'Appalto: Lavori di ripristino di opere edili, elettriche,	
idrauliche e fognarie a carico dello I.A.C.P. di Palermo, da eseguire negli	
immobili di proprietà e/o gestione dello I.A.C.P. di Palermo ubicati	
nell'ambito urbano – appalto annuale 2017/2018 – CIG 68492346B2	
VERBALE DI GARA	
VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE	
L'anno 2017 il giorno 24 del mese di febbraio alle ore 09,45 in Palermo,	
presso la sala gare dell'U.R.E.G.A. Sezione Provinciale di Palermo sita al	
5° piano della Via Camillo Camilliani n. 87, si è riunita la Commissione di	
gara così costituita:	
Ing. Girolamo Navarra - Presidente	
Arch. Rosaria Calagna - Vicepresidente	
Dott. Francesco Di Menza – Componente nominato dall'Ente Appaltante	
giusta nota IACP prot. 001-0000866 del 23/01/2017	
per proseguire le operazioni di gara relativa ai lavori in oggetto indicati.	
Svolge le funzioni di verbalizzante non componente il Dott. Corrado	
Vasile dipendente dell'U.R.E.G.A., Sezione provinciale di Palermo.	
Il Presidente riprende a verificare la regolarità di ciascun plico e procede	
all'apertura proseguendo secondo l'ordine di ricezione e secondo le	

modalità esplicitate nel precedente verbale.	
La Commissione prosegue quindi nell'esame del contenuto delle buste "A	
- Documentazione" al fine di verificarne la rispondenza alle disposizioni	
del bando e del disciplinare di gara, e per ciascun concorrente si determina	
sulla ammissione o esclusione come di seguito indicato	
77 SCG Impianti & Costruzioni S.p.A. AMMESSA	
La Commissione, per quanto di competenza della S.A., rileva che l'impresa	
nel modello di domanda presentato non ha reso le specifiche previste dal	
punto 4.G) del disciplinare di gara.	
78 ATI Mazzeo s.r.l Giunta Giuseppe AMMESSA	
79 ATI Soedil - GEOTEK s.r.l. AMMESSA CON RISERVA	
La Commissione dall'esame della documentazione rileva che il legale	
rappresentante Cottone Gaspare della ditta capogruppo So.Edil S.r.l, in	
merito alla dichiarazione di cui alla legge 68/99, riporta pedissequamente	
quanto indicato al punto 12 del disciplinare di gara e pertanto la	
dichiarazione dovuta non risulta resa nei termini richiesti dal disciplinare di	
gara.	
Tuttavia, la Commissione, considerato che il concorrente ha dichiarato in	
forma implicita "di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste	
dall'art.80 comma 1 lettere a), b), c), d), e), f), g) comma 2-3-4-5 lettera a),	
b), c), d). e), f), g), h), i), l), m) del D.lgs n.50/2016", chiede che la	
dichiarazione di cui al comma 5 lettera i), venga resa in forma esplicita così	
come previsto dal disciplinare di gara al punto 12.	
Poiché la superiore carenza può essere sanata attraverso il soccorso	
istruttorio a titolo gratuito ex art. 83 comma 9 la Commissione dà mandato	

	al RAG di comunicare quanto sopra al concorrente assegnando giorni dieci
(dalla richiesta per produrre la predetta integrazione.
8	80 Barone Giuseppe AMMESSA
	Ele Tecno System s.a.s. di Daniele Soffietto & C.
	AMMESSA CON RISERVA
]	La Commissione dall'esame della documentazione rileva che il legale
1	rappresentante Soffietto Daniele Giuseppe della ditta Ele Tecno System
5	s.a.s. di Daniele Soffietto & C., in merito alla dichiarazione di cui alla legge
	58/99, riporta pedissequamente quanto indicato al punto 12 del disciplinare
	di gara e pertanto la dichiarazione dovuta non risulta resa nei termini
1	richiesti dal disciplinare di gara.
-	Γuttavia, la Commissione, considerato che il concorrente ha dichiarato in
1	Forma implicita "di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste
(dall'art 80 comma 1 lettere a), b), c), d), e), f), g) comma 2-3-4-5 lettera a),
ł	o), c), d). e), f), g), h), i), l), m) del D.lgs n.50/2016", chiede che la
(dichiarazione di cui al comma 5 lettera i), venga resa in forma esplicita così
(come previsto dal disciplinare di gara al punto 12.
]	Poiché la superiore carenza può essere sanata attraverso il soccorso
i	struttorio a titolo gratuito ex art. 83 comma 9 la Commissione dà mandato
8	al RAG di comunicare quanto sopra al concorrente assegnando giorni dieci
	dalla richiesta per produrre la predetta integrazione.
8	32 IMPREFAR S.r.l. AMMESSA
	33 GRESY APPALTI s.r.l. AMMESSA
	Porto Costruzioni s.r.l. ESCLUSA
	La Commissione rileva dagli atti di gara che la ditta Porto Costruzioni s.r.l.

possiede attestazione SOATECH con certificazione di qualità attestata sulla	
SOA medesima valida sino al 13.06.2016 e, pertanto, scaduta. La ditta	
concorrente non è dunque qualificata per eseguire i lavori oltre la categoria	
seconda ai sensi delle norme vigenti come riportate nella lex specialis.	
85 Edil Vincent srl AMMESSA	
86 Trifiletti Filippo AMMESSA CON RISERVA	
La Commissione dall'esame della documentazione rileva che il legale	
rappresentante Trifiletti Filippo della ditta omonima, in merito alla	
dichiarazione di cui alla legge 68/99, riporta pedissequamente quanto	
indicato al punto 12 e pertanto la dichiarazione dovuta non risulta resa nei	
termini richiesti dal disciplinare di gara.	
La Commissione, per quanto di competenza della S.A., rileva che l'impresa	
nel modello di domanda presentato non ha reso le specifiche previste dal	
punto 4.G) e 4.M) del disciplinare di gara.	
Tuttavia, la Commissione, considerato che il concorrente ha dichiarato in	
forma implicita "di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste	
dall'art.80 comma 1 lettere a), b), c), d), e), f), g) comma 2-3-4-5 lettera a),	
b), c), d). e), f), g), h), i), l), m) del D.lgs n.50/2016", chiede che la	
dichiarazione di cui al comma 5 lettera i), venga resa in forma esplicita così	
come previsto dal disciplinare di gara al punto 12.	
Poiché la superiore carenza può essere sanata attraverso il soccorso	
istruttorio a titolo gratuito ex art. 83 comma 9 la Commissione dà mandato	
al RAG di comunicare quanto sopra al concorrente assegnando giorni dieci	
dalla richiesta per produrre la predetta integrazione.	
87 Mondello Costruzioni s.r.l. AMMESSA	

88 CUBO Costruzioni soc. coop. A r.l. AMMESSA CON RISERVA	
La Commissione rileva che la ditta CUBO Costruzioni soc. coop. A r.l. ai	
fini della partecipazione alla gara fa ricorso all'istituto dell'avvalimento e	
utilizza i requisiti della ditta Co.c.e.r. P.IVA: 03052120619.	
Si dà mandato alla S.A. di trasmettere all'Autorità di Vigilanza sui lavori	
pubblici la presente dichiarazione di avvalimento ai sensi dell'art.89	
comma 9 del D.Lgs 50/2016.	
La Commissione rileva altresì, dalla documentazione presentata, che	
l'ausiliaria non ha allegato alcun documento di registrazione all'ANAC	
denominato "PASSOE" di cui al punto 2 del disciplinare di gara.	
Poiché la superiore carenza può essere sanata attraverso il soccorso	
istruttorio a titolo gratuito ex art. 83 comma 9 la Commissione dà mandato	
al RAG di comunicare quanto sopra al concorrente assegnando giorni	
cinque dalla richiesta per produrre il certificato PASSOE dell'ausiliaria.	
89 Pollara Castrenze s.r.l. AMMESSA	
90 PROM.EDIL di Di Stefano Giorgio AMMESSA	
91 BETEL COSTRUZIONI S.r.l. AMMESSA CON RISERVA	
La Commissione rileva che l'Impresa BETEL COSTRUZIONI S.r.l. ai fini	
della partecipazione alla gara fa ricorso all'istituto dell'avvalimento e	
utilizza i requisiti della ditta NEW BUILDING S.R.L. P.IVA:	
005011930871.	
Si dà mandato alla S.A. di trasmettere all'Autorità di Vigilanza sui lavori	
pubblici la presente dichiarazione di avvalimento ai sensi dell'art.89	
comma 9 del D.Lgs 50/2016.	
La Commissione, infine, rilevando che i Sigg: Natoli Martina, n.q. di socio	

di maggioranza, Ing. Amato Angelo Maria, n.q. di direttore tecnico e Natoli	
Antonio Salvatore, cessato dalla carica, hanno dichiarato in forma generica	
e non esplicita "di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste	
dall'art.80 comma 1 lettere a), b), c), d), e), f), g) del D.lgs n.50/2016",	
onera, pertanto la ditta concorrente a rendere tutte le predette dichiarazioni	
cui sono tenuti i soggetti sopraindicati in forma specifica, così come	
previsto dal disciplinare di gara.	
Poiché le superiori carenze possono essere sanate attraverso il soccorso	
istruttorio a titolo gratuito ex art. 83 comma 9 la Commissione dà mandato	
al RAG di comunicare quanto sopra al concorrente assegnando giorni dieci	
dalla richiesta per produrre le richieste integrazioni.	
92 S.B.S. Costruzioni s.r.l. AMMESSA	
93 Castrovinci Costruzioni s.r.l. Società Unipersonale AMMESSA	
94 Geom. Cassisi Ignazio Fabrizio AMMESSA	
95 COSTRUBO Soc. Cooperativa AMMESSA CON RISERVA	
La Commissione rileva che l'Impresa COSTRUBO Soc. Cooperativa ai	
fini della partecipazione alla gara fa ricorso all'istituto dell'avvalimento e	
utilizza i requisiti della ditta Ecomonitor Soc. Coop. P.IVA: 02785210838.	
Si dà mandato alla S.A. di trasmettere all'Autorità di Vigilanza sui lavori	
pubblici la presente dichiarazione di avvalimento ai sensi dell'art.89	
comma 9 del D.Lgs 50/2016.	
La Commissione rileva altresì, dalla documentazione presentata, che	
l'ausiliaria non ha allegato alcun documento di registrazione all'ANAC	
denominato "PASSOE" di cui al punto 2 del disciplinare di gara e dà	
mandato al RAG di comunicare quanto sopra al concorrente assegnando	

giorni dieci dalla richiesta per produrre il certificato PASSOE	
dell'ausiliaria.	
La Commissione rileva infine che sia il Legale rappresentante della ditta	
ausiliata COSTRUBO Soc. Cooperativa, Sig. Bonfiglio Emanuele, sia il	
legale rappresentante della ditta ausiliaria Ecomonitor Soc. Coop., Sig.	
Bonfiglio Amerigo, non rendono la dichiarazione relativa alla	
composizione societaria né quella relativa al socio di maggioranza previste	
al punto 4.B del disciplinare.	
Poiché le superiori carenze possono essere sanate attraverso il soccorso	
istruttorio ex art. 83 comma 9 la Commissione dà mandato al RAG di	
comunicare quanto sopra al concorrente assegnando giorni dieci dalla	
richiesta, specificando che tali integrazioni obbligano il concorrente al	
pagamento in favore della Stazione appaltante della sanzione pecuniaria di	
€ 783,58 (settecentottantatre/58) da versare sul conto corrente intestato	
all'IACP di Palermo IBAN IT45R0200804610000300002933.	
Il RAG avrà cura di comunicare che in caso di inutile decorso del termine	
di regolarizzazione, il concorrente sarà escluso dalla gara e che, in tal caso,	
la sanzione amministrativa sopra indicata non sarà dovuta.	
96 Pinto Vraca s.r.l. AMMESSA CON RISERVA	
La Commissione dall'esame della documentazione rileva che il legale	
rappresentante Pinto Vraca Giuseppe della ditta Pinto Vraca s.r.l., in merito	
alla dichiarazione di cui alla legge 68/99, riporta pedissequamente quanto	
indicato al punto 12 e pertanto la dichiarazione dovuta non risulta resa nei	
termini richiesti dal disciplinare di gara.	
Tuttavia, la Commissione, considerato che il concorrente ha dichiarato in	

forma implicita "di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste	
dall'art.80 comma 1 lettere a), b), c), d), e), f), g) comma 2-3-4-5 lettera a),	
b), c), d). e), f), g), h), i), l), m) del D.lgs n.50/2016", chiede che la	
dichiarazione di cui al comma 5 lettera i), venga resa in forma esplicita così	
come previsto dal disciplinare di gara al punto 12.	
Poiché la superiore carenza può essere sanata attraverso il soccorso	
istruttorio a titolo gratuito ex art. 83 comma 9 la Commissione dà mandato	
al RAG di comunicare quanto sopra al concorrente assegnando giorni dieci	
dalla richiesta per produrre la predetta integrazione.	
97 Pagano Pietro AMMESSA CON RISERVA	
La Commissione dall'esame della documentazione rileva che il legale	
rappresentante Pagano Pietro della ditta omonima, in merito alla	
dichiarazione di cui alla legge 68/99, riporta pedissequamente quanto	
indicato al punto 12 e pertanto la dichiarazione dovuta non risulta resa nei	
termini richiesti dal disciplinare di gara.	
Tuttavia, la Commissione, considerato che il concorrente ha dichiarato in	
forma implicita "di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste	
dall'art.80 comma 1 lettere a), b), c), d), e), f), g) comma 2-3-4-5 lettera a),	
b), c), d). e), f), g), h), i), l), m) del D.lgs n.50/2016", chiede che la	
dichiarazione di cui al comma 5 lettera i), venga resa in forma esplicita così	
come previsto dal disciplinare di gara al punto 12.	
Poiché la superiore carenza può essere sanata attraverso il soccorso	
istruttorio a titolo gratuito ex art. 83 comma 9 la Commissione dà mandato	
al RAG di comunicare quanto sopra al concorrente assegnando giorni dieci	
dalla richiesta per produrre la predetta integrazione.	

98 C.E.S.A. s.r.l. AMMESSA	
99 Tonnino Giovanni Battista AMMESSA CON RISERVA	
La Commissione dall'esame della documentazione rileva che il legale	
rappresentante Tonnino Giovanni Battista della ditta omonima, in merito	
alla dichiarazione di cui alla legge 68/99, riporta pedissequamente quanto	
indicato al punto 12 e pertanto la dichiarazione dovuta non risulta resa nei	
termini richiesti dal disciplinare di gara.	
Tuttavia, la Commissione, considerato che il concorrente ha dichiarato in	
forma implicita "di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste	
dall'art.80 comma 1 lettere a), b), c), d), e), f), g) comma 2-3-4-5 lettera a),	
b), c), d). e), f), g), h), i), l), m) del D.lgs n.50/2016", chiede che la	
dichiarazione di cui al comma 5 lettera i), venga resa in forma esplicita così	
come previsto dal disciplinare di gara al punto 12.	
Poiché la superiore carenza può essere sanata attraverso il soccorso	
istruttorio a titolo gratuito ex art. 83 comma 9 la Commissione dà mandato	
al RAG di comunicare quanto sopra al concorrente assegnando giorni dieci	
dalla richiesta per produrre la predetta integrazione.	
100 Suriano Michelangelo AMMESSA	
La Commissione rileva che l'Impresa Suriano Michelangelo ai fini della	
partecipazione alla gara fa ricorso all'istituto dell'avvalimento e utilizza i	
requisiti della ditta Impianti e Costruzioni S.r.l. P.IVA: 02642450643.	
Si dà mandato alla S.A. di trasmettere all'Autorità di Vigilanza sui lavori	
pubblici la presente dichiarazione di avvalimento ai sensi dell'art.89	
comma 9 del D.Lgs 50/2016.	
Alle ore 13.15 dopo avere esaminato la documentazione dei 24	

(ventiquattro) concorrenti, come sopra elencati, risultano 14 (quattordici)	
ammessi, 9 (nove) ammessi con riserva e 1 (uno) escluso, la Commissione	
decide di sospendere la seduta rinviando le operazioni di gara al 7.03.17	
alle ore 09,00.	
Tutti i plichi da esaminare ed esaminati, chiusi in apposita scatola	
unitamente al presente verbale, vengono conservati in un armadio corazzato	
dell'Ufficio.	
Letto, confermato e sottoscritto	
Ing. Girolamo Navarra Presidente	
Arch. Rosaria Calagna Vicepresidente	
Dott. Francesco Di Menza Componente	
Dott. Corrado Vasile Verbalizzante	

Assessorato Regionale delle infrastrutture e della mobilità	
Dipartimento Regionale Tecnico	
U.R.E.G.A.	
Sezione Provinciale di Palermo	
Ente Appaltante : ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI	
DELLA PROVINCIA DI PALERMO	
Oggetto dell'Appalto: Lavori di ripristino di opere edili, elettriche,	
idrauliche e fognarie a carico dello I.A.C.P. di Palermo, da eseguire negli	
immobili di proprietà e/o gestione dello I.A.C.P. di Palermo ubicati	
nell'ambito urbano – appalto annuale 2017/2018 – CIG 68492346B2	
VERBALE DI GARA	
L'anno 2017 il giorno 07 del mese di marzo alle ore 09,10 in Palermo,	
presso la sala gare dell'U.R.E.G.A. Sezione Provinciale di Palermo sita al	
5° piano della Via Camillo Camilliani n. 87, si è riunita la Commissione di	
gara così costituita:	
Ing. Girolamo Navarra - Presidente	
Arch. Rosaria Calagna - Vicepresidente	
Dott. Francesco Di Menza – Componente nominato dall'Ente Appaltante	
giusta nota IACP prot. 001-0000866 del 23/01/2017	
per proseguire le operazioni di gara relative ai lavori in oggetto indicati.	
Svolge le funzioni di verbalizzante non componente il Dott. Corrado	
Vasile dipendente dell'U.R.E.G.A, Sezione provinciale di Palermo.	
Il Presidente, in apertura di seduta, preliminarmente comunica	
l'impossibilità di procedere con l'esame della documentazione pervenuta	
stante la concomitanza di altra gara relativa all'affidamento del "Servizio	
60	

di spazzamento, raccolta e trasporto allo smaltimento dei rifiuti solidi	
urbani differenziati e indifferenziati, compresi quelli assimilati ed altri	
servizi di igiene pubblica all'interno dell'ARO Pollina" nella quale è	
impegnato e rappresenta la necessità di un rinvio dei lavori ad altra data.	
Pertanto, alle ore 9,30 la Commissione decide di sospendere la seduta	
rinviando le operazioni di gara al 14.03.17 alle ore 09,30.	
Tutti i plichi da esaminare ed esaminati, chiusi in apposita scatola	
unitamente al presente verbale, rimangono conservati in un armadio	
corazzato dell'Ufficio.	
Letto, confermato e sottoscritto	
Ing. Girolamo Navarra Presidente	
Arch. Rosaria Calagna Vicepresidente	
Dott. Francesco Di Menza Componente	
Dott. Corrado Vasile Verbalizzante	

Assessorato Regionale delle infrastrutture e della mobilità	
Dipartimento Regionale Tecnico	
U.R.E.G.A.	
Sezione Provinciale di Palermo	
Ente Appaltante : ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI	
DELLA PROVINCIA DI PALERMO	
Oggetto dell'Appalto: Lavori di ripristino di opere edili, elettriche,	
idrauliche e fognarie a carico dello I.A.C.P. di Palermo, da eseguire negli	
immobili di proprietà e/o gestione dello I.A.C.P. di Palermo ubicati	
nell'ambito urbano – appalto annuale 2017/2018 – CIG 68492346B2	
VERBALE DI GARA	
VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE	
L'anno 2017 il giorno 14 del mese di marzo alle ore 09,30 in Palermo,	
presso la sala gare dell'U.R.E.G.A. Sezione Provinciale di Palermo sita al	
5° piano della Via Camillo Camilliani n. 87, si è riunita la Commissione di	
gara così costituita:	
Ing. Girolamo Navarra - Presidente	
Arch. Rosaria Calagna - Vicepresidente	
Dott. Francesco Di Menza – Componente nominato dall'Ente Appaltante	
giusta nota IACP prot. 001-0000866 del 23/01/2017	
per proseguire le operazioni di gara relativa ai lavori in oggetto indicati.	
Svolge le funzioni di verbalizzante non componente il Dott. Corrado	
Vasile dipendente dell'U.R.E.G.A., Sezione provinciale di Palermo.	
Il Presidente riprende a verificare la regolarità di ciascun plico e procede	
all'apertura proseguendo secondo l'ordine di ricezione e secondo le	

modalità esplicitate nel precedente verbale.	
Preliminarmente il RAG consegna alla Commissione n.2 note aventi per	
oggetto la richiesta di riammissione alla gara, acquisite al protocollo	
UREGA Prov. di Palermo al n.2201 del 2 marzo 2017 e prot. n. 2341 del 7	
marzo 2017, pervenute dalla ditta Porto Costruzioni Srl. in riscontro alla	
comunicazione di esclusione di cui alla nota prot. n. 2048 del 28.02.2017	
per le motivazioni di cui al verbale del 24.02.2017 a cui si rimanda.	
La Commissione esaminata detta richiesta e valutate le osservazioni	
addotte dalla ditta Porto Costruzioni Srl. e, in particolare, preso atto	
dell'errore di allegazione di documento scaduto e della produzione della	
SOA in corso di validità già alla data di presentazione dell'offerta,	
determina, in autotutela amministrativa e in riforma di quanto deliberato	
nella seduta del 24.02.2017, di riammettere la ditta alle successive fasi di	
gara e dà mandato al RAG di comunicare quanto sopra al concorrente.	
La Commissione prosegue quindi nell'esame del contenuto delle buste "A	
Documentazione" al fine di verificarne la rispondenza alle disposizioni	
del bando e del disciplinare di gara, e per ciascun concorrente si determina	
sulla ammissione o esclusione come di seguito indicato.	
101 SILVA COSTRUZIONI s.r.l. AMMESSA CON RISERVA	
La Commissione rileva che l'Impresa SILVA COSTRUZIONI s.r.l. ai fini	
della partecipazione alla gara fa ricorso all'istituto dell'avvalimento e	
utilizza i requisiti della ditta SA.MA Srl , P.IVA: 02610770840.	
Si dà mandato alla S.A. di trasmettere all'Autorità di Vigilanza sui lavori	
pubblici la presente dichiarazione di avvalimento ai sensi dell'art.89	
comma 9 del D.Lgs 50/2016.	

La Commissione rileva altresì, dalla documentazione presentata, che	
l'ausiliaria non ha allegato alcun documento di registrazione all'ANAC	
denominato "PASSOE" di cui al punto 2 del disciplinare di gara e dà	
mandato al RAG di comunicare quanto sopra al concorrente assegnando	
giorni dieci dalla richiesta per produrre il certificato PASSOE	
dell'ausiliaria.	
Alle ore 9.50 il Presidente sospende la seduta per procedere al sorteggio dei	
2 Componenti la Commissione aggiudicatrice di altra gara ai sensi dell'art.	
8 della Legge regionale n.12/2011.	
Alle ore 10.05 la seduta riprende con l'esame della documentazione delle	
ditte concorrenti di seguito elencate.	
102 Blando Costruzioni s.r.l. AMMESSA	
103 MISCAR Costruzioni s.r.l. AMMESSA CON RISERVA	
103 MISCAR Costruzioni s.r.l. AMMESSA CON RISERVA La Commissione rileva che l'Impresa MISCAR Costruzioni s.r.l. ai fini	
La Commissione rileva che l'Impresa MISCAR Costruzioni s.r.l. ai fini	
La Commissione rileva che l'Impresa MISCAR Costruzioni s.r.l. ai fini della partecipazione alla gara fa ricorso all'istituto dell'avvalimento e	
La Commissione rileva che l'Impresa MISCAR Costruzioni s.r.l. ai fini della partecipazione alla gara fa ricorso all'istituto dell'avvalimento e utilizza i requisiti della ditta Mafalda Costruzioni Srl, P.IVA:	
La Commissione rileva che l'Impresa MISCAR Costruzioni s.r.l. ai fini della partecipazione alla gara fa ricorso all'istituto dell'avvalimento e utilizza i requisiti della ditta Mafalda Costruzioni Srl, P.IVA: 01828170439.	
La Commissione rileva che l'Impresa MISCAR Costruzioni s.r.l. ai fini della partecipazione alla gara fa ricorso all'istituto dell'avvalimento e utilizza i requisiti della ditta Mafalda Costruzioni Srl, P.IVA: 01828170439. Si dà mandato alla S.A. di trasmettere all'Autorità di Vigilanza sui lavori	
La Commissione rileva che l'Impresa MISCAR Costruzioni s.r.l. ai fini della partecipazione alla gara fa ricorso all'istituto dell'avvalimento e utilizza i requisiti della ditta Mafalda Costruzioni Srl, P.IVA: 01828170439. Si dà mandato alla S.A. di trasmettere all'Autorità di Vigilanza sui lavori pubblici la presente dichiarazione di avvalimento ai sensi dell'art.89	
La Commissione rileva che l'Impresa MISCAR Costruzioni s.r.l. ai fini della partecipazione alla gara fa ricorso all'istituto dell'avvalimento e utilizza i requisiti della ditta Mafalda Costruzioni Srl, P.IVA: 01828170439. Si dà mandato alla S.A. di trasmettere all'Autorità di Vigilanza sui lavori pubblici la presente dichiarazione di avvalimento ai sensi dell'art.89 comma 9 del D.Lgs 50/2016. La Commissione rileva altresì, dalla documentazione presentata, che	
La Commissione rileva che l'Impresa MISCAR Costruzioni s.r.l. ai fini della partecipazione alla gara fa ricorso all'istituto dell'avvalimento e utilizza i requisiti della ditta Mafalda Costruzioni Srl, P.IVA: 01828170439. Si dà mandato alla S.A. di trasmettere all'Autorità di Vigilanza sui lavori pubblici la presente dichiarazione di avvalimento ai sensi dell'art.89 comma 9 del D.Lgs 50/2016. La Commissione rileva altresì, dalla documentazione presentata, che l'ausiliaria non ha allegato alcun documento di registrazione all'ANAC	
La Commissione rileva che l'Impresa MISCAR Costruzioni s.r.l. ai fini della partecipazione alla gara fa ricorso all'istituto dell'avvalimento e utilizza i requisiti della ditta Mafalda Costruzioni Srl, P.IVA: 01828170439. Si dà mandato alla S.A. di trasmettere all'Autorità di Vigilanza sui lavori pubblici la presente dichiarazione di avvalimento ai sensi dell'art.89 comma 9 del D.Lgs 50/2016. La Commissione rileva altresì, dalla documentazione presentata, che l'ausiliaria non ha allegato alcun documento di registrazione all'ANAC denominato "PASSOE" di cui al punto 2 del disciplinare di gara.	
La Commissione rileva che l'Impresa MISCAR Costruzioni s.r.l. ai fini della partecipazione alla gara fa ricorso all'istituto dell'avvalimento e utilizza i requisiti della ditta Mafalda Costruzioni Srl, P.IVA: 01828170439. Si dà mandato alla S.A. di trasmettere all'Autorità di Vigilanza sui lavori pubblici la presente dichiarazione di avvalimento ai sensi dell'art.89 comma 9 del D.Lgs 50/2016. La Commissione rileva altresì, dalla documentazione presentata, che l'ausiliaria non ha allegato alcun documento di registrazione all'ANAC	

della ditta ausiliaria in merito alla dichiarazione di cui alla legge 68/99,	
riportano pedissequamente quanto indicato al punto 12 e pertanto la	
dichiarazione dovuta non risulta resa nei termini richiesti dal disciplinare di	
gara. Tuttavia, la Commissione, considerato che entrambe hanno dichiarato in	
forma implicita "di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste	
dall'art.80 comma 1 lettere a), b), c), d), e), f), g) comma 2-3-4-5 lettera a),	
b), c), d). e), f), g), h), i), l), m) del D.lgs n.50/2016", chiede che la	
dichiarazione di cui al comma 5 lettera i), venga resa in forma esplicita così	
come previsto dal disciplinare di gara al punto 12.	
Poiché le superiori carenze possono essere sanate attraverso il soccorso	
istruttorio a titolo gratuito ex art. 83 comma 9 la Commissione dà mandato	
al RAG di comunicare quanto sopra alla ditta concorrente assegnando	
giorni dieci dalla richiesta per produrre la predetta integrazione ed il	
certificato PASSOE dell'ausiliaria.	
104 CO.MA.CA. s.r.l. AMMESSA CON RISERVA	
La Commissione dall'esame della documentazione rileva che il legale	
rappresentante Gian Franco Messina della ditta CO.MA.CA. s.r.l., in	
merito alla dichiarazione di cui alla legge 68/99, riporta pedissequamente	
quanto indicato al punto 12 e pertanto la dichiarazione dovuta non risulta	
resa nei termini richiesti dal disciplinare di gara.	
Tuttavia, la Commissione, considerato che il concorrente ha dichiarato in	
forma implicita "di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste	
dall'art.80 comma 1 lettere a), b), c), d), e), f), g) comma 2-3-4-5 lettera a),	
b), c), d). e), f), g), h), i), l), m) del D.lgs n.50/2016", chiede che la	
	l

dichiarazione di cui al comma 5 lettera i), venga resa in forma esplicita così	
come previsto dal disciplinare di gara al punto 12.	
Poiché la superiore carenza può essere sanata attraverso il soccorso	
istruttorio a titolo gratuito ex art. 83 comma 9 la Commissione dà mandato	
al RAG di comunicare quanto sopra al concorrente assegnando giorni dieci	
dalla richiesta per produrre la predetta integrazione.	
105 ATI A.N. Costruzioni s.r.l AF Impianti s.r.l.	
AMMESSA CON RISERVA	
La Commissione dall'esame della documentazione rileva che sia il legale	
rappresentante della ditta capogruppo A.N. Costruzioni s.r.l. che il legale	
rappresentante della ditta mandante, AF Impianti s.r.l. in merito alla	
dichiarazione di cui alla legge 68/99, riportano pedissequamente quanto	
indicato al punto 12 e pertanto la dichiarazione dovuta non risulta resa nei	
termini richiesti dal disciplinare di gara.	
Tuttavia, la Commissione, considerato che sia la capogruppo che la	
mandante hanno dichiarato in forma implicita "di non trovarsi in alcuna	
delle condizioni previste dall'art.80 comma 1 lettere a), b), c), d), e), f), g)	
comma 2-3-4-5 lettera a), b), c), d). e), f), g), h), i), l), m) del D.lgs	
n.50/2016" chiede che la dichiarazione di cui al comma 5 lett. i), venga resa	
in forma esplicita così come previsto dal disciplinare di gara al punto 12.	
Poiché la superiore carenza può essere sanata attraverso il soccorso	
istruttorio a titolo gratuito ex art. 83 comma 9 la Commissione dà mandato	
al RAG di comunicare quanto sopra all'ATI concorrente assegnando giorni	
dieci dalla richiesta per produrre la predetta integrazione.	
106 A.R.C. Srl AMMESSA CON RISERVA	

La Commissione rileva che l'Impresa A.R.C. Srl, ai fini della	
partecipazione alla gara, fa ricorso all'istituto dell'avvalimento e utilizza i	
requisiti della ditta Edilizia Ferrara Costruzioni Srl, P.IVA: 02517460826.	
Si dà mandato alla S.A. di trasmettere all'Autorità di Vigilanza sui lavori	
pubblici la presente dichiarazione di avvalimento ai sensi dell'art.89	
comma 9 del D.Lgs 50/2016.	
La Commissione rileva altresì, dalla documentazione presentata, che	
l'ausiliaria non ha allegato alcun documento di registrazione all'ANAC	
denominato "PASSOE" di cui al punto 2 del disciplinare di gara.	
La Commissione dall'esame della documentazione rileva infine che sia il	
legale rappresentante della ditta concorrente che il legale rappresentante	
della ditta ausiliaria in merito alla dichiarazione di cui alla legge 68/99,	
riportano pedissequamente quanto indicato al punto 12 e pertanto la	
dichiarazione dovuta non risulta resa nei termini richiesti dal disciplinare di	
gara.	
Tuttavia, la Commissione, considerato che entrambe hanno dichiarato in	
forma implicita "di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste	
dall'art.80 comma 1 lettere a), b), c), d), e), f), g) comma 2-3-4-5 lettera a),	
b), c), d). e), f), g), h), i), l), m) del D.lgs n.50/2016", chiede che la	
dichiarazione di cui al comma 5 lettera i), venga resa in forma esplicita così	
come previsto dal disciplinare di gara al punto 12.	
Poiché le superiori carenze possono essere sanate attraverso il soccorso	
istruttorio a titolo gratuito ex art. 83 comma 9 la Commissione dà mandato	
al RAG di comunicare quanto sopra alla ditta concorrente assegnando	
giorni dieci dalla richiesta per produrre la predetta integrazione ed il	

certificato PASSOE dell'ausiliaria.	
107 Nuova Esir S.n.c. AMMESSA	
108 CO.E.PE. s.r.l. AMMESSA	
109 ATI Intesa Verde s.r.l Dieffe Impianti di Domingo Francesco	
AMMESSA CON RISERVA	
La Commissione dall'esame della documentazione rileva che il legale	
rappresentante della ditta mandante, Dieffe Impianti di Domingo	
Francesco, in merito alla dichiarazione di cui alla legge 68/99, riporta	
pedissequamente quanto indicato al punto 12 e pertanto la dichiarazione	
dovuta non risulta resa nei termini richiesti dal disciplinare di gara.	
Tuttavia, la Commissione, considerato che la mandante ha dichiarato in	
forma implicita "di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste	
dall'art.80 comma 1 lettere a), b), c), d), e), f), g) comma 2-3-4-5 lettera a),	
b), c), d). e), f), g), h), i), l), m) del D.lgs n.50/2016", chiede che la	
dichiarazione di cui al comma 5 lettera i), venga resa in forma esplicita così	
come previsto dal disciplinare di gara al punto 12.	
Poiché la superiore carenza può essere sanata attraverso il soccorso	
istruttorio a titolo gratuito ex art. 83 comma 9 la Commissione dà mandato	
al RAG di comunicare quanto sopra all'ATI concorrente assegnando giorni	
dieci dalla richiesta per produrre la predetta integrazione.	
110 De Angelis Costruzioni Srl AMMESSA	
La Commissione, dalla documentazione presentata, rileva che il Legale	
rappresentante dell'Impresa De Angelis Costruzioni Srl nel modello di	
domanda presentato non rende la dichiarazione prevista al punto 4.M del	
disciplinare di gara. La circostanza non comporta l'esclusione dalla gara ma	

costituisce motivo di diniego dell'autorizzazione di avvalersi di noli a	
freddo.	
111 ATI CO.PU. Srl - AURORA Srl AMMESSA	
112 Farel Impianti s.r.l. AMMESSA	
113 IMPREGIDA s.r.l. AMMESSA CON RISERVA	
La Commissione dall'esame della documentazione rileva che il legale	
rappresentante Ing. Davide Urone della ditta IMPREGIDA s.r.l., in merito	
alla dichiarazione di cui alla legge 68/99, riporta pedissequamente quanto	
indicato al punto 12 e pertanto la dichiarazione dovuta non risulta resa nei	
termini richiesti dal disciplinare di gara.	
Tuttavia, la Commissione, considerato che il concorrente ha dichiarato in	
forma implicita "di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste	
dall'art.80 comma 1 lettere a), b), c), d), e), f), g) comma 2-3-4-5 lettera a),	
b), c), d). e), f), g), h), i), l), m) del D.lgs n.50/2016", chiede che la	
dichiarazione di cui al comma 5 lettera i), venga resa in forma esplicita così	
come previsto dal disciplinare di gara al punto 12.	
Poiché la superiore carenza può essere sanata attraverso il soccorso	
istruttorio a titolo gratuito ex art. 83 comma 9 la Commissione dà mandato	
al RAG di comunicare quanto sopra al concorrente assegnando giorni dieci	
dalla richiesta per produrre la predetta integrazione.	
114 ATI I.CO.E.S. s.n.c Pappalardo Francesco	
AMMESSA CON RISERVA	
La Commissione, dalla documentazione presentata, rileva che il Legale	
rappresentante dell'Impresa mandante Pappalardo Francesco, nel modello	
di domanda presentato non rende la dichiarazione prevista, al punto 4.M	

	del disciplinare di gara. La circostanza non comporta l'esclusione dalla gara	
	ma costituisce motivo di diniego dell'autorizzazione di avvalersi di noli a	
	freddo.	
	La Commissione rileva altresì che il legale rappresentante della mandante,	
	in merito alla dichiarazione di cui alla legge 68/99, riporta pedissequamente	
	quanto indicato al punto 12 e pertanto la dichiarazione dovuta non risulta	
	resa nei termini richiesti dal disciplinare di gara.	
	Tuttavia, la Commissione, considerato che la mandante ha dichiarato in	
	forma implicita "di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste	
	dall'art.80 comma 1 lettere a), b), c), d), e), f), g) comma 2-3-4-5 lettera a),	
	b), c), d). e), f), g), h), i), l), m) del D.lgs n.50/2016", chiede che la	
	dichiarazione di cui al comma 5 lettera i), venga resa in forma esplicita così	
	come previsto dal disciplinare di gara al punto 12.	
	Poiché la superiore carenza può essere sanata attraverso il soccorso	
	istruttorio a titolo gratuito ex art. 83 comma 9 la Commissione dà mandato	
	al RAG di comunicare quanto sopra all'ATI concorrente assegnando giorni	
	dieci dalla richiesta per produrre la predetta integrazione.	
	115 DEB Srl AMMESSA CON RISERVA	
	La Commissione rileva che l'Impresa DEB Srl, ai fini della partecipazione	
	alla gara, fa ricorso all'istituto dell'avvalimento e utilizza i requisiti della	
	ditta COSERFO Srl, P.IVA: 02396200848.	
	Si dà mandato alla S.A. di trasmettere all'Autorità di Vigilanza sui lavori	
	pubblici la presente dichiarazione di avvalimento ai sensi dell'art.89	
	comma 9 del D.Lgs 50/2016.	
	La Commissione rileva altresì, dalla documentazione presentata, che	
I		

l'ausiliaria non ha allegato alcun documento di registrazione all'ANAC	
denominato "PASSOE" di cui al punto 2 del disciplinare di gara.	
Poiché la superiore carenza può essere sanata attraverso il soccorso	
istruttorio a titolo gratuito ex art. 83 comma 9 la Commissione dà mandato	
al RAG di comunicare quanto sopra alla ditta concorrente assegnando	
giorni dieci dalla richiesta per produrre la predetta integrazione ed il	
certificato PASSOE dell'ausiliaria.	
La Commissione rileva, infine, che il legale rappresentante della ditta	
ausiliaria COSERFO Srl, ancorché ha dichiarato l'insussistenza delle cause	
di esclusione di cui all'art.80 del D.lgs n.50/2016, si è limitato a dichiarare	
quelle previste al comma 1 lettere a),b),c),d),e),f),g) e comma 2 omettendo	
di dichiarare l'insussistenza delle cause di esclusione previste dai commi 4	
e 5 lettere a), b), c), d). e), f), g), h), i), l), m) del citato D.lgs n.50/2016.	
Poiché la superiore carenza può essere sanata attraverso il soccorso	
istruttorio ex art. 83 comma 9 la Commissione dà mandato al RAG di	
comunicare quanto sopra alla concorrente assegnando giorni dieci dalla	
richiesta, specificando che tali integrazioni obbligano il concorrente al	
pagamento in favore della stazione appaltante della sanzione pecuniaria di	
€ 783,58 (settecentoottantatre/58) da versare sul conto corrente intestato	
all'IACP di Palermo IBAN IT45R0200804610000300002933.	
Il RAG avrà cura di comunicare che in caso di inutile decorso del termine	
di regolarizzazione, il concorrente sarà escluso dalla gara e che, in tal caso,	
la sanzione amministrativa sopra indicata non sarà dovuta.	
116 Società Costruzioni Appalti Edili s.r.l. AMMESSA	
117 Eredi di Castagna Salvatore s.a.s AMMESSA CON RISERVA	

La Commissione dall'esame della documentazione rileva che il legale	
rappresentante della ditta Eredi di Castagna Salvatore s.a.s , in merito alla	
dichiarazione di cui alla legge 68/99, riporta pedissequamente quanto	
indicato al punto 12 e pertanto la dichiarazione dovuta non risulta resa nei	
termini richiesti dal disciplinare di gara.	
Tuttavia, la Commissione, considerato che il concorrente ha dichiarato in	
forma implicita "di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste	
dall'art.80 comma 1 lettere a), b), c), d), e), f), g) comma 2-3-4-5 lettera a),	
b), c), d). e), f), g), h), i), l), m) del D.lgs n.50/2016", chiede che la	
dichiarazione di cui al comma 5 lettera i), venga resa in forma esplicita così	
come previsto dal disciplinare di gara al punto 12.	
Poiché la superiore carenza può essere sanata attraverso il soccorso	
istruttorio a titolo gratuito ex art. 83 comma 9 la Commissione dà mandato	
al RAG di comunicare quanto sopra al concorrente assegnando giorni dieci	
dalla richiesta per produrre la predetta integrazione.	
118 Impresa D'Anna Geom. Giuseppe AMMESSA	
119 Senatore Costruzioni AMMESSA CON RISERVA	
La Commissione, per quanto di competenza della S.A., rileva che l'impresa	
nel modello di domanda presentato non ha reso le specifiche previste dal	
punto 4.G) del disciplinare di gara.	
La Commissione dall'esame della documentazione rileva che il legale	
rappresentante della ditta Senatore Costruzioni, in merito alla dichiarazione	
di cui alla legge 68/99, riporta pedissequamente quanto indicato al punto 12	
e pertanto la dichiarazione dovuta non risulta resa nei termini richiesti dal	
disciplinare di gara.	

Tuttavia, la Commissione, considerato che il concorrente ha dichiarato in	
forma implicita "di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste	
dall'art.80 comma 1 lettere a), b), c), d), e), f), g) comma 2-3-4-5 lettera a),	
b), c), d). e), f), g), h), i), l), m) del D.lgs n.50/2016", chiede che la	
dichiarazione di cui al comma 5 lettera i), venga resa in forma esplicita così	
come previsto dal disciplinare di gara al punto 12.	
Poiché la superiore carenza può essere sanata attraverso il soccorso	
istruttorio a titolo gratuito ex art. 83 comma 9 la Commissione dà mandato	
al RAG di comunicare quanto sopra alla concorrente assegnando giorni	
dieci dalla richiesta per produrre la predetta integrazione.	
120 Ing. Salvatore Caruso AMMESSA CON RISERVA	
La Commissione dall'esame della documentazione rileva che il legale	
rappresentante della ditta Ing. Salvatore Caruso, in merito alla	
dichiarazione di cui alla legge 68/99, riporta pedissequamente quanto	
indicato al punto 12 e pertanto la dichiarazione dovuta non risulta resa nei	
termini richiesti dal disciplinare di gara.	
Tuttavia, la Commissione, considerato che la concorrente ha dichiarato in	
forma implicita "di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste	
dall'art.80 comma 1 lettere a), b), c), d), e), f), g) comma 2-3-4-5 lettera a),	
b), c), d). e), f), g), h), i), l), m) del D.lgs n.50/2016", chiede che la	
dichiarazione di cui al comma 5 lettera i), venga resa in forma esplicita così	
come previsto dal disciplinare di gara al punto 12.	
Poiché la superiore carenza può essere sanata attraverso il soccorso	
istruttorio a titolo gratuito ex art. 83 comma 9 la Commissione dà mandato	
al RAG di comunicare quanto sopra alla ditta concorrente assegnando	
assegnance	

giorni dieci dalla richiesta per produrre la predetta integrazione.	
121 DAFNE Soc. Coop. Arl AMMESSA	
122 F.A.E. Costruzioni s.r.l. AMMESSA	
123 Coledil Cooperativa Lavori Edili spa AMMESSA CON RISERVA	
La Commissione, dalla documentazione presentata, rileva che il Legale	
rappresentante dell'Impresa Coledil Cooperativa Lavori Edili spa, nel	
modello di domanda presentato non rende la dichiarazione prevista, al	
punto 4.M del disciplinare di gara. La circostanza non comporta	
l'esclusione dalla gara ma costituisce motivo di diniego dell'autorizzazione	
di avvalersi di noli a freddo.	
La Commissione rileva altresì che la concorrente, in merito alla	
dichiarazione di cui alla legge 68/99, riporta pedissequamente quanto	
indicato al punto 12 e pertanto la dichiarazione dovuta non risulta resa nei	
termini richiesti dal disciplinare di gara.	
Tuttavia, la Commissione, considerato che la concorrente ha dichiarato in	
forma implicita "di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste	
dall'art.80 comma 1 lettere a), b), c), d), e), f), g) comma 2-3-4-5 lettera a),	
b), c), d). e), f), g), h), i), l), m) del D.lgs n.50/2016", chiede che la	
dichiarazione di cui al comma 5 lettera i), venga resa in forma esplicita così	
come previsto dal disciplinare di gara al punto 12.	
Poiché la superiore carenza può essere sanata attraverso il soccorso	
istruttorio a titolo gratuito ex art. 83 comma 9 la Commissione dà mandato	
al RAG di comunicare quanto sopra alla ditta concorrente assegnando	
giorni dieci dalla richiesta per produrre la predetta integrazione.	
124 EVEREST srl AMMESSA CON RISERVA	
12.1 Dydddol 511 AMMESSA CON RISERVA	

La Commissione rileva che la concorrente, in merito alla dichiarazione di	
cui alla legge 68/99, riporta pedissequamente quanto indicato al punto 12 e	
pertanto la dichiarazione dovuta non risulta resa nei termini richiesti dal	
disciplinare di gara.	
Tuttavia, la Commissione, considerato che la concorrente ha dichiarato in	
forma implicita "di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste	
dall'art.80 comma 1 lettere a), b), c), d), e), f), g) comma 2-3-4-5 lettera a),	
b), c), d). e), f), g), h), i), l), m) del D.lgs n.50/2016", chiede che la	
dichiarazione di cui al comma 5 lettera i), venga resa in forma esplicita così	
come previsto dal disciplinare di gara al punto 12.	
Poiché la superiore carenza può essere sanata attraverso il soccorso	
istruttorio a titolo gratuito ex art. 83 comma 9 la Commissione dà mandato	
al RAG di comunicare quanto sopra alla ditta concorrente assegnando	
giorni dieci dalla richiesta per produrre la predetta integrazione.	
125 EDIL STRADE S.r.l. AMMESSA	
Alle ore 12.20 dopo avere esaminato la documentazione dei 25	
(venticinque) concorrenti, come sopra elencati, risultano 11 (undici)	
ammessi e 14 (quattordici) ammessi con riserva, la Commissione decide di	
sospendere la seduta rinviando le operazioni di gara al 23.03.17 alle ore	
09,30.	
Tutti i plichi da esaminare ed esaminati, chiusi in apposita scatola	
unitamente al presente verbale, vengono conservati in un armadio corazzato	
dell'Ufficio.	
Letto, confermato e sottoscritto	
Ing. Girolamo Navarra Presidente	

l A	Arch. Rosaria Calagna Vicepresidente	
	Dott. Francesco Di Menza Componente	
	Dott. Corrado Vasile Verbalizzante	
	OKO	
	76	

Assessorato Regionale delle infrastrutture e della mobilità	
Dipartimento Regionale Tecnico	
U.R.E.G.A.	
Sezione Provinciale di Palermo Ente Appaltante : ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI	
DELLA PROVINCIA DI PALERMO	
Oggetto dell'Appalto: Lavori di ripristino di opere edili, elettriche,	
idrauliche e fognarie a carico dello I.A.C.P. di Palermo, da eseguire negli	
immobili di proprietà e/o gestione dello I.A.C.P. di Palermo ubicati	
nell'ambito urbano – appalto annuale 2017/2018 – CIG 68492346B2	
VERBALE DI GARA	
VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE	
L'anno 2017 il giorno 23 del mese di marzo alle ore 09,30 in Palermo,	
presso la sala gare dell'U.R.E.G.A. Sezione Provinciale di Palermo sita al	
5° piano della Via Camillo Camilliani n. 87, si è riunita la Commissione di	
gara così costituita:	
Ing. Girolamo Navarra - Presidente	
Arch. Rosaria Calagna - Vicepresidente	
Dott. Francesco Di Menza – Componente nominato dall'Ente Appaltante	
giusta nota IACP prot. 001-0000866 del 23/01/2017	
per proseguire le operazioni di gara relativa ai lavori in oggetto indicati.	
Svolge le funzioni di verbalizzante non componente il Dott. Gaetano	
Sardina dipendente dell'U.R.E.G.A., Sezione provinciale di Palermo.	
Il Presidente riprende a verificare la regolarità di ciascun plico e procede	
all'apertura proseguendo secondo l'ordine di ricezione e secondo le	

modalità esplicitate nel precedente verbale.	
La Commissione prosegue quindi nell'esame del contenuto delle buste "A	
- Documentazione" al fine di verificarne la rispondenza alle disposizioni	
del bando e del disciplinare di gara, e per ciascun concorrente si determina	
sulla ammissione o esclusione come di seguito indicato:	
126 ARES COSTRUZIONI S.r.l. AMMESSA	
127 MAR.EDIL. S.r.l. AMMESSA	
128 EFFEBI Srl AMMESSACON RISERVA	
La Commissione rileva che la concorrente, in merito alla dichiarazione di	
cui alla legge 68/99, riporta pedissequamente quanto indicato al punto	
4.A.12) del disciplinare non opzionando la scelta prevista dal citato punto e	
pertanto la dichiarazione dovuta non risulta conforme nei termini richiesti	
dallo stesso disciplinare.	
Tuttavia, la Commissione, considerato che la concorrente ha dichiarato "di	
non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'art.80 comma 1 lettere	
a), b), c), d), e), f), g) comma 2-3-4-5 lettera a), b), c), d). e), f), g), h), i), l),	
m) del D.lgs n.50/2016", ritiene che la criticità evidenziata sopra, in	
relazione alla mancata dichiarazione in conformità a quanto previsto dal	
comma 5 lettera i) D. lgs. n. 50/2016, può essere sanata attraverso l'istituto	
del soccorso istruttorio a titolo gratuito ex art. 83 comma 9 D.lgs n.	
50/2016.	
Si dà mandato al RAG di comunicare quanto sopra alla concorrente	
assegnando giorni DIECI dalla richiesta affinchè la stessa produca	
l'integrazione richiesta.	
La Commissione dall'esame della documentazione rileva altresì che la	

concorrente nel modello di domanda presentato non opziona e quindi non	
rende la dichiarazione prevista a pena di esclusione, al punto 4.A.13) del	
disciplinare di gara.	
Tuttavia la Commissione, considerato che la concorrente ha dichiarato in	
forma implicita "di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste	
dall'art.80 comma 1 lettere a), b), c), d), e), f), g) comma 2-3-4-5 lettera a),	
b), c), d), e), f), g), h), i), l), m) del D.lgs n.50/2016", dà mandato al R.A.G.	
affinché questi comunichi alla concorrente che potrà sanare la criticità	
producendo entro giorni dieci dalla ricezione della richiesta e in obbedienza	
alle norme che regolano il soccorso istruttorio a titolo gratuito, la	
dichiarazione di cui al punto 4.A.13) con la relativa opzione prescelta.	
La Commissione, per quanto di competenza della S.A., rileva che l'impresa	
nel modello di domanda presentato non ha reso le specifiche previste dal	
punto 4.G) del disciplinare di gara.	
La Commissione rileva altresì che la concorrente nel modello di domanda	
presentato non rende la dichiarazione prevista, al punto 4.M del disciplinare	
di gara. La circostanza non comporta l'esclusione dalla gara ma costituisce	
motivo di diniego dell'autorizzazione di avvalersi di noli a freddo.	
Alle ore 10,10 il Presidente della Commissione Ing. Girolamo Navarra	
lascia la seduta perché impegnato a procedere ad un sorteggio ex art. 8	
D.P.R.S. 13/2012.	
Alle ore 10,25 il Presidente rientra e le operazioni di gara proseguono.	
129 A.G.R. s.r.l. AMMESSA	
130 Demetra Lavori s.r.l. AMMESSA	
131 SOLE Società Cooperativa AMMESSA	

132 Aliano Costruzioni s.r.l.	AMMESSA	
133 2G Costruzioni s.r.l.	AMMESSA	
134 SIRIMED s.r.l.	AMMESSA	
135 Satipell S.r.l. Unipersonale AMMESS	SA CON RISERVA	
La Commissione rileva che l'Impresa Satipell S.r.l.	Unipersonale, ai fini	
della partecipazione alla gara, fa ricorso all'istituto	dell'avvalimento e	
utilizza i requisiti della ditta ECOTEKNAsrl P.IVA: 0	1102170915.	
Si dà mandato alla S.A. di trasmettere all'Autorità di	Vigilanza sui lavori	
pubblici la presente dichiarazione di avvalimento	ai sensi dell'art.89	
comma 9 del D.Lgs 50/2016.		
La Commissione rileva altresì, dalla documentazi	one presentata, che	
l'ausiliaria ECOTEKNA srl non ha allegato al	lcun documento di	
registrazione all'ANAC denominato "PASSOE" di	cui al punto 2 del	
disciplinare di gara.		
Poiché la superiore carenza può essere sanata at	traverso il soccorso	
istruttorio a titolo gratuito ex art. 83 comma 9 la Com	missione dà mandato	
al RAG di comunicare quanto sopra alla concorrent	te assegnando giorni	
dieci dalla richiesta per produrre il certificato PASSOE	E dell'ausiliaria.	
136 Di Maggio Filippo	AMMESSA	
La Commissione rileva che l'Impresa Di Maggio	Filippo ai fini della	
partecipazione alla gara, fa ricorso all'istituto dell'avv	valimento e utilizza i	
requisiti della ditta Pignataro Trivellazioni srl P.IVA:	02694280781.	
Si dà mandato alla S.A. di trasmettere all'Autorità di	Vigilanza sui lavori	
pubblici la presente dichiarazione di avvalimento	ai sensi dell'art.89	
comma 9 del D.Lgs 50/2016.		

137 I.CO.R.ED. Srl AMMESSA	
138 CAMEDIL COSTRUZIONI s.r.l. AMMESSA	
139 COCO s.r.l. AMMESSA CON RISERVA	
La Commissione dall'esame della documentazione rileva che il Direttore	
Tecnico Geom. Fallica Enzo ha reso parzialmente la dichiarazione relativa	
alle cause di esclusione previste dall'art. 80 co. 1 del D.lgs 50/2016 e	
pertanto tale dichiarazione deve ritenersi come non resa.	
Poichè la superiore carenza può essere sanata attraverso il soccorso	
istruttorio ex art. 83 comma 9 la Commissione dà mandato al RAG di	
comunicare quanto sopra alla concorrente assegnando giorni DIECI dalla	
richiesta, specificando che tale integrazione obbliga il concorrente al	
pagamento in favore della Stazione Appaltante della sanzione pecuniaria di	
€ 783,58 (settecentoottantatre/58) da versare sul conto corrente intestato	
all'IACP di Palermo IBAN IT45R0200804610000300002933.	
Il RAG avrà cura di comunicare che in caso di inutile decorso del termine	
di regolarizzazione, il concorrente sarà escluso dalla gara e che, in tal caso,	
la sanzione amministrativa sopra indicata non sarà dovuta.	
La Commissione rileva infine che la concorrente, in merito alla	
dichiarazione di cui alla legge 68/99, riporta pedissequamente quanto	
indicato al punto 4.A.12) del disciplinare non opzionando la scelta prevista	
dal citato punto e pertanto la dichiarazione dovuta non risulta conforme nei	
termini richiesti dallo stesso disciplinare.	
Tuttavia, la Commissione, considerato che la concorrente ha dichiarato "di	
non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'art.80 comma 1 lettere	
a), b), c), d), e), f), g) comma 2-3-4-5 lettera a), b), c), d). e), f), g), h), i), l),	

m) del D.lgs n.50/2016", ritiene che la criticità evidenziata sopra, in	
relazione alla mancata dichiarazione in conformità a quanto previsto dal	
comma 5 lettera i) D. lgs. n. 50/2016, può essere sanata attraverso l'istituto	
del soccorso istruttorio a titolo gratuiito ex art. 83 comma 9 D. lgs n.	
50/2016.	
Si dà mandato al RAG di comunicare quanto sopra alla concorrente	
assegnando giorni DIECI dalla richiesta affinchè la stessa produca	
l'integrazione richiesta.	
140 Varveri Angelo AMMESSA	
141 Appaltitalia s.r.l. AMMESSA	
142 Grasso Costruzioni Generali s.r.l. AMMESSA CON RISERVA	
La Commissione rileva che l'Impresa Grasso Costruzioni Generali s.r.l. ai	
fini della partecipazione alla gara, fa ricorso all'istituto dell'avvalimento e	
utilizza i requisiti della ditta Silvestro Costruzioni srl P.IVA:	
02071850800.	
Si dà mandato alla S.A. di trasmettere all'Autorità di Vigilanza sui lavori	
pubblici la presente dichiarazione di avvalimento ai sensi dell'art.89	
comma 9 del D.Lgs 50/2016.	
La Commissione rileva, dalla documentazione presentata, che la ditta	
ausiliaria Silvestro Costruzioni srl ancorché ha prodotto il certificato	
relativo al sistema di gestione di qualità ISO 9001 / 2008 con scadenza	
14.09.2018 questo non risulta attestato nella certificazione SOA prodotta.	
Invero nella citata attestazione SOA si rileva che la qualità risulta scaduta	
il 25.04.2016 e quindi oltre i termini previsti dal disciplinare.	
La Commissione a questo punto procede a consultare il sito ANAC e	
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	

constata che la scadenza relativa alla qualità risulta attestata regolarmente	
sulla SOA con scadenza 14/09/2018.	
La Commissione rileva altresì, dalla documentazione presentata, che	
l'ausiliaria Silvestro Costruzioni srl non ha allegato alcun documento di	
registrazione all'ANAC denominato "PASSOE" di cui al punto 2 del	
disciplinare di gara.	
Poiché la superiore carenza può essere sanata attraverso il soccorso	
istruttorio a titolo gratuito ex art. 83 comma 9 la Commissione dà mandato	
al RAG di comunicare quanto sopra alla concorrente assegnando giorni	
dieci dalla richiesta per produrre il certificato PASSOE dell'ausiliaria.	
La Commissione rileva che la concorrente, in merito alla dichiarazione di	
cui alla legge 68/99, riporta pedissequamente quanto indicato al punto	
4.A.12) del disciplinare non opzionando la scelta prevista dal citato punto e	
pertanto la dichiarazione dovuta non risulta conforme nei termini richiesti	
dallo stesso disciplinare.	
Tuttavia, la Commissione, considerato che la concorrente ha dichiarato "di	
non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'art.80 comma 1 lettere	
a), b), c), d), e), f), g) comma 2-3-4-5 lettera a), b), c), d). e), f), g), h), i), l),	
m) del D.lgs n.50/2016", ritiene che la criticità evidenziata sopra in	
relazione alla mancata dichiarazione in conformità a quanto previsto dal	
comma 5 lettera i) D. lgs. n. 50/2016, può essere sanata attraverso l'istituto	
del soccorso istruttorio a titolo gratuiito ex art. 83 comma 9 D. lgs n.	
50/2016.	
Si dà mandato al RAG di comunicare quanto sopra alla concorrente	
assegnando giorni DIECI dalla richiesta affinchè la stessa produca	

l'integrazione richiesta.	
La Commissione rileva infine che la concorrente ha omesso di produrre la	
dichiarazione del soggetto cessato Sig.ra Coco Laura Maria così come	
disposto dal D. Lgs. 50 del 2016 art. 80 comma 3 e dal disciplinare di gara.	
Poichè la superiore carenza può essere sanata attraverso il soccorso	
istruttorio ex art. 83 comma 9 la Commissione dà mandato al RAG di	
comunicare quanto sopra alla concorrente assegnando giorni DIECI dalla	
richiesta, specificando che tale integrazione obbliga il concorrente al	
pagamento in favore della Stazione Appaltante della sanzione pecuniaria di	
€ 783,58 (settecentoottantatre/58) da versare sul conto corrente intestato	
all'IACP di Palermo IBAN IT45R0200804610000300002933.	
Il RAG avrà cura di comunicare che in caso di inutile decorso del termine	
di regolarizzazione, il concorrente sarà escluso dalla gara e che, in tal caso,	
la sanzione amministrativa sopra indicata non sarà dovuta.	
143 SUD SERVICE S.r.l. ESCLUSA	
La Commissione rileva dagli atti di gara che la ditta SUD SERVICE S.r.l.	
possiede attestazione SOA IC SpA con certificazione di qualità attestata	
sulla SOA medesima valida sino al 20.10.2016 e, pertanto, scaduta. La ditta	
concorrente non è dunque qualificata per eseguire i lavori oltre la categoria	
seconda ai sensi delle norme vigenti come riportate nella lex specialis.	
144 ATI Italimpianti Soc.Coop Pullara Calogero AMMESSA	
145 Vivai Del Sole di Zizzo Giulia AMMESSA CON RISERVA	
La Commissione rileva che l'Impresa Vivai Del Sole di Zizzo Giulia ai fini	
della partecipazione alla gara, fa ricorso all'istituto dell'avvalimento e	
utilizza i requisiti della ditta TPL Consorzio Stabile srl P.IVA:	

02047030990.	
Si dà mandato alla S.A. di trasmettere all'Autorità di Vigilanza sui lavori	
pubblici la presente dichiarazione di avvalimento ai sensi dell'art.89	
comma 9 del D.Lgs 50/2016.	
La Commissione rileva altresì, dalla documentazione presentata, che	
l'ausiliaria TPL Consorzio Stabile srl non ha allegato alcun documento di	
registrazione all'ANAC denominato "PASSOE" di cui al punto 2 del	
disciplinare di gara.	
Poiché la superiore carenza può essere sanata attraverso il soccorso	
istruttorio a titolo gratuito ex art. 83 comma 9 la Commissione dà mandato	
al RAG di comunicare quanto sopra alla concorrente assegnando giorni	
dieci dalla richiesta per produrre il certificato PASSOE dell'ausiliaria.	
La Commissione rileva inoltre che la concorrente, in merito alla	
dichiarazione di cui alla legge 68/99, riporta pedissequamente quanto	
indicato al punto 4.A.12) del disciplinare non opzionando la scelta prevista	
dal citato punto e pertanto la dichiarazione dovuta non risulta conforme nei	
termini richiesti dallo stesso disciplinare.	
Tuttavia, la Commissione, considerato che la concorrente ha dichiarato "di	
non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'art.80 comma 1 lettere	
a), b), c), d), e), f), g) comma 2-3-4-5 lettera a), b), c), d), e), f), g), h), i), l),	
m) del D.lgs n.50/2016", ritiene che la criticità evidenziata sopra, in	
relazione alla mancata dichiarazione in conformità a quanto previsto dal	
comma 5 lettera i) D. lgs. n. 50/2016, può essere sanata attraverso l'istituto	
del soccorso istruttorio a titolo gratuito ex art. 83 comma 9 D. lgs n.	
50/2016.	

Si dà mandato al RAG di comunicare quanto sopra alla concorrente	
assegnando giorni DIECI dalla richiesta affinchè la stessa produca	
l'integrazione richiesta.	
La Commissione dall'esame della documentazione rileva altresì che la	
concorrente nel modello di domanda presentato non opziona e quindi non	
rende la dichiarazione prevista a pena di esclusione, al punto 4.A.13) del	
disciplinare di gara.	
Tuttavia la Commissione, considerato che il concorrente ha dichiarato in	
forma implicita "di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste	
dall'art.80 comma 1 lettere a), b), c), d), e), f), g) comma 2-3-4-5 lettera a),	
b), c), d). e), f), g), h), i), l), m) del D.lgs n.50/2016", dà mandato al R.A.G.	
affinché questi comunichi alla concorrente che potrà sanare la criticità	
producendo entro giorni dieci dalla ricezione della richiesta e in obbedienza	
alle norme che regolano il soccorso istruttorio a titolo gratuito, la	
dichiarazione di cui al punto 4.A.13) con la relativa opzione prescelta.	
Alle ore 13,00 dopo avere esaminato la documentazione dei 20 (venti)	
concorrenti, come sopra elencati, risultano 14 (quattordici) ammessi, 5	
(cinque) ammessi con riserva e n.1 (uno) escluso la Commissione decide	
di sospendere la seduta rinviando le operazioni di gara al 03.04.2017 alle	
ore 09,00.	
Tutti i plichi da esaminare ed esaminati, chiusi in apposita scatola	
unitamente al presente verbale, vengono conservati in un armadio corazzato	
dell'Ufficio.	
Letto, confermato e sottoscritto	
Ing. Girolamo Navarra Presidente	

Arch. Rosaria Calagna Vicepresidente	
Dott. Francesco Di Menza Componente	
Dott. Gaetano Sardina Verbalizzante	
i ojko	
10/1/2)	
87	

Assessorato Regionale delle infrastrutture e della mobilità	
Dipartimento Regionale Tecnico	
U.R.E.G.A.	
Sezione Provinciale di Palermo Ente Appaltante : ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI	
DELLA PROVINCIA DI PALERMO	
Oggetto dell'Appalto: Lavori di ripristino di opere edili, elettriche,	
idrauliche e fognarie a carico dello I.A.C.P. di Palermo, da eseguire negli	
immobili di proprietà e/o gestione dello I.A.C.P. di Palermo ubicati	
nell'ambito urbano – appalto annuale 2017/2018 – CIG 68492346B2	
VERBALE DI GARA	
VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE	
L'anno 2017 il giorno 03 del mese di aprile alle ore 09,30 in Palermo,	
presso la sala gare dell'U.R.E.G.A. Sezione Provinciale di Palermo sita al	
5° piano della Via Camillo Camilliani n. 87, si è riunita la Commissione di	
gara così costituita:	
Ing. Girolamo Navarra - Presidente	
Arch. Rosaria Calagna - Vicepresidente	
Dott. Francesco Di Menza – Componente nominato dall'Ente Appaltante	
giusta nota IACP prot. 001-0000866 del 23/01/2017	
per proseguire le operazioni di gara relativa ai lavori in oggetto indicati.	
Svolge le funzioni di verbalizzante non componente il Dott. Corrado	
Vasile dipendente dell'U.R.E.G.A., Sezione provinciale di Palermo.	
Il Presidente riprende a verificare la regolarità di ciascun plico e procede	
all'apertura proseguendo secondo l'ordine di ricezione e secondo le	

modalità esplicitate nel precedente verbale.	
Preliminarmente il RAG consegna alla Commissione la pec del 29 marzo	
2017 annotata al protocollo dell'UREGA Prov.le di Palermo in pari data al	
n. 3080 con la quale la concorrente SUD SERVICE srl trasmette	
l'attestazione SOA 3300/50/01 dalla quale risulta che la certificazione art.	
3 comma 1, lettera mm del DPR 207/2010 (qualità) resta valida sino al	
20/10/2019.	
La Commissione comunque osserva che con verbale del 23 marzo 2017 la	
ditta in parola é stata esclusa in quanto la certificazione di qualità attestata	
sulla SOA e prodotta in sede di gara risultava valida sino al 20.10.2016.	
Tale esclusione ha preso le mosse dalla circostanza che, ancorché la	
concorrente abbia prodotto il certificato di qualità ISO 9001:2008 della	
ASACERT con data di scadenza 20/10/2019, questo non risultava annotato	
nella SOA.	
Il fatto che la ditta SUD SERVICE srl, in seguito alla esclusione, abbia	
prodotto con pec del 29 marzo 2017 citata una nuova SOA che attesti la	
scadenza della qualità al 20/10/2019 non dimostra che alla data ultima di	
scadenza della presentazione dell'offerta (20/01/2017) la stessa	
annotazione relativa alla qualità fosse inserita nella SOA e pertanto la	
Commissione, fatto salvo quanto si dirà infra, allo stato, conferma	
l'esclusione di cui al verbale del 23 marzo 2017.	
Incidentalmente si rileva che il certificato di qualità ISO 9001:2008 della	
ASACERT con data di scadenza 20/10/2019 e prodotto nella	
documentazione di gara é stato reiterato con altra pec del 28 marzo 2017.	
Le superiori determinazioni si devono comunque riconnettere alla pec del	

30 marzo 2017 sempre della SUD SERVICE srl, agli atti, e consegnata dal	
RAG alla Commissione in data odierna, annotata al protocollo	
dell'UREGA Prov.le di Palermo il 31 successivo al n. 31287 con la quale	
la citata concorrente comunica di avere presentato istanza di parere di pre-	
contenzioso ex art. 211, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016.	
La Commissione prende atto di quanto sopra e, allo stato, fermo restando il	
provvedimento di esclusione già adottato con verbale del 23 marzo 2017,	
resta in attesa di valutare ogni determinazione che l'ANAC vorrà assumere	
ai sensi dell'art. 211 D.Lgs. n. 50/2016.	
Si dà mandato al RAG di comunicare quanto sopra alla concorrente Sud	
Service srl e al RUP.	
La Commissione prosegue quindi nell'esame del contenuto delle buste "A	
– Documentazione" al fine di verificarne la rispondenza alle disposizioni	
del bando e del disciplinare di gara, e per ciascun concorrente si determina	
sulla ammissione o esclusione come di seguito indicato:	
146 O.G.A.R. S.r.l. AMMESSA	
147 Pellerito Antonio AMMESSA CON RISERVA	
La Commissione rileva che l'Impresa Pellerito Antonio ai fini della	
partecipazione alla gara, fa ricorso all'istituto dell'avvalimento e utilizza i	
requisiti della ditta Tanya Conservazione e Restauri di Salerno Gaetana P.I.	
05694950824.	
Si dà mandato alla S.A. di trasmettere all'Autorità di Vigilanza sui lavori	
pubblici la presente dichiarazione di avvalimento ai sensi dell'art.89	
comma 9 del D.Lgs 50/2016.	
La Commissione rileva altresì, dalla documentazione presentata, che	
20 Commodicité incia aireoi, dana documentazione presentata, ene	

l'ausiliaria Tanya Conservazione e Restauri di Salerno Gaetana non ha	
allegato alcun documento di registrazione all'ANAC denominato	
"PASSOE" di cui al punto 2 del disciplinare di gara.	
Poiché la superiore carenza può essere sanata attraverso il soccorso	
istruttorio a titolo gratuito ex art. 83 comma 9 la Commissione dà mandato	
al RAG di comunicare quanto sopra alla concorrente assegnando giorni	
dieci dalla richiesta per produrre il certificato PASSOE dell'ausiliaria.	
148 C.G.SYSTEM srl AMMESSA	
149 ATI LVM S.r.l C.M. Costruzioni di Morreale G.nni & Cipolla	
Diego s.n.c. AMMESSA CON RISERVA	
La Commissione dall'esame della documentazione rileva che il legale	
rappresentante Lombardo Vincenzo della ditta capogruppo LVM S.r.l., in	
merito alla dichiarazione di cui alla legge 68/99, riporta pedissequamente	
quanto indicato al punto 4.A.12) del disciplinare non opzionando la scelta	
prevista dal citato punto e pertanto la dichiarazione dovuta non risulta	
conforme nei termini richiesti dallo stesso disciplinare.	
Tuttavia, la Commissione, considerato che la concorrente ha dichiarato "di	
non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'art.80 comma 1 lettere	
a), b), c), d), e), f), g) comma 2-3-4-5 lettera a), b), c), d), e), f), g), h), i), l),	
m) del D.lgs n.50/2016", ritiene che la criticità evidenziata sopra, in	
relazione alla mancata dichiarazione in conformità a quanto previsto dal	
comma 5 lettera i) D. lgs. n. 50/2016, può essere sanata attraverso l'istituto	
del soccorso istruttorio a titolo gratuito ex art. 83 comma 9 D. lgs n.	
50/2016.	
Si dà mandato al RAG di comunicare quanto sopra alla concorrente	

	assegnando giorni DIECI dalla richiesta affinchè la stessa produca la	
:	suddetta integrazione.	
	150 ATI Edilsud Servizi di C & V S.r.l Lo Gioco Gianfranco	
	AMMESSA	
	151 FASTEN s.r.l. AMMESSA CON RISERVA	
	La Commissione dall'esame della documentazione rileva che il legale	
	rappresentante Sig. Falzone Artemio della ditta FASTEN s.r.l., in merito	
	alla dichiarazione di cui alla legge 68/99, riporta pedissequamente quanto	
	indicato al punto 4.A.12) del disciplinare non opzionando la scelta prevista	
	dal citato punto e pertanto la dichiarazione dovuta non risulta conforme nei	
1	termini richiesti dallo stesso disciplinare.	
,	Tuttavia, la Commissione, considerato che la concorrente ha dichiarato "di	
1	non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'art.80 comma 1 lettere	
	a), b), c), d), e), f), g) comma 2-3-4-5 lettera a), b), c), d), e), f), g), h), i), l),	
1	m) del D.lgs n.50/2016", ritiene che la criticità evidenziata sopra, in	
1	relazione alla mancata dichiarazione in conformità a quanto previsto dal	
	comma 5 lettera i) D. lgs. n. 50/2016, può essere sanata attraverso l'istituto	
	del soccorso istruttorio a titolo gratuito ex art. 83 comma 9 D. lgs n.	
	50/2016.	
	Si dà mandato al RAG di comunicare quanto sopra alla concorrente	
	assegnando giorni DIECI dalla richiesta affinchè la stessa produca la	
	predetta integrazione.	
	152 Becam Costruzioni S.r.l AMMESSA CON RISERVA	
	La Commissione rileva che l'Impresa Becam Costruzioni S.r.l ai fini della	
	partecipazione alla gara, fa ricorso all'istituto dell'avvalimento e utilizza i	

requisiti della Società SITEC srl Unipersonale P.IVA: 02715530834.	
Si dà mandato alla S.A. di trasmettere all'Autorità di Vigilanza sui lavori	
pubblici la presente dichiarazione di avvalimento ai sensi dell'art.89	
comma 9 del D.Lgs 50/2016.	
La Commissione rileva altresì che la concorrente, in merito alla	
dichiarazione di cui alla legge 68/99, riporta pedissequamente quanto	
indicato al punto 4.A.12) del disciplinare non opzionando la scelta prevista	
dal citato punto e pertanto la dichiarazione dovuta non risulta conforme nei	
termini richiesti dallo stesso disciplinare.	
Tuttavia, la Commissione, considerato che la concorrente ha dichiarato "di	
non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'art.80 comma 1 lettere	
a), b), c), d), e), f), g) comma 2-3-4-5 lettera a), b), c), d), e), f), g), h), i), l),	
m) del D.lgs n.50/2016", ritiene che la criticità evidenziata sopra, in	
relazione alla mancata dichiarazione in conformità a quanto previsto dal	
comma 5 lettera i) D. lgs. n. 50/2016, può essere sanata attraverso l'istituto	
del soccorso istruttorio a titolo gratuito ex art. 83 comma 9 D. lgs n.	
50/2016.	
Si dà mandato al RAG di comunicare quanto sopra alla concorrente	
assegnando giorni DIECI dalla richiesta affinchè la stessa produca la	
suddetta integrazione.	
153 M.G.M. Costruzioni srl AMMESSA	
154 Sofia Costruzioni srl AMMESSA CON RISERVA	
La Commissione rileva, dalla documentazione presentata, che il legale	
rappresentante della Sofia Costruzioni srl, in merito alla dichiarazione di	
cui alla legge 68/99, riporta pedissequamente quanto indicato al punto	

4.A.12) del disciplinare non opzionando la scelta prevista dal citato punto e	
pertanto la dichiarazione dovuta non risulta conforme nei termini richiesti	
dallo stesso disciplinare.	
Tuttavia, la Commissione, considerato che la concorrente ha dichiarato "di	
non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'art.80 comma 1 lettere	
a), b), c), d), e), f), g) comma 2-3-4-5 lettera a), b), c), d), e), f), g), h), i), l),	
m) del D.lgs n.50/2016", ritiene che la criticità evidenziata sopra, in	
relazione alla mancata dichiarazione in conformità a quanto previsto dal	
comma 5 lettera i) D. lgs. n. 50/2016, può essere sanata attraverso l'istituto	
del soccorso istruttorio a titolo gratuito ex art. 83 comma 9 D. lgs n.	
50/2016.	
Si dà mandato al RAG di comunicare quanto sopra alla concorrente	
assegnando giorni DIECI dalla richiesta affinchè la stessa produca la	
suddetta integrazione.	
155 DI.BI.GA. Costruzioni s.a.s. di Gaspare Di Giorgi AMMESSA	
156 DAMAR Costruzioni s.r.l. AMMESSA	
157 Fratelli Matranga s.r.l. AMMESSA CON RISERVA	
La Commissione rileva dalla documentazione presentata che il legale	
rappresentante della concorrente Fratelli Matranga s.r.l., in merito alla	
dichiarazione di cui alla legge 68/99, riporta pedissequamente quanto	
indicato al punto 4.A.12) del disciplinare non opzionando la scelta prevista	
dal citato punto e pertanto la dichiarazione dovuta non risulta conforme nei	
termini richiesti dallo stesso disciplinare.	
Tuttavia, la Commissione, considerato che la concorrente ha dichiarato "di	
non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'art.80 comma 1 lettere	

) h) a) d) a) f) a) aamma 2 2 4 5 lattara a) h) a) d) a) f) a) h) i) l)	
), b), c), d), e), f), g) comma 2-3-4-5 lettera a), b), c), d), e), f), g), h), i), l),	
n	n) del D.lgs n.50/2016", ritiene che la criticità evidenziata sopra, in	
r	elazione alla mancata dichiarazione in conformità a quanto previsto dal	
c	omma 5 lettera i) D. lgs. n. 50/2016, può essere sanata attraverso l'istituto	
d	el soccorso istruttorio a titolo gratuito ex art. 83 comma 9 D. lgs n.	
5	0/2016.	
S	i dà mandato al RAG di comunicare quanto sopra alla concorrente	
a	ssegnando giorni DIECI dalla richiesta affinchè la stessa produca la	
S	uddetta integrazione.	
1	58 CO.SAN. S.r.l. AMMESSA CON RISERVA	
I	a Commissione rileva dall'analisi della documentazione prodotta che sia il	
S	ocio di maggioranza Sig. Sanfratello Fabio sia i direttori tecnici Sigg.	
S	anfratello Girolamo e Dattolo Filippo dichiarano in forma generale di	
	non trovarsi in nessuna delle condizioni di esclusione previste dall'art. 80	
Ι	O.Lgs. n. 50/2016". Poichè tale dichiarazione, secondo quanto normato dal	
d	isciplinare di gara deve essere resa in maniera compiuta, la Commissione	
e	videnzia che la superiore criticità, atteso che comunque la dichiarazione é	
c	omunque resa ancorchè in forma generica, questa può essere sanata	
a	ttraverso l'istituto del soccorso istruttorio a titolo gratuito ex art. 83	
c	omma 9 del D. Lgs. n. 50/2016.	
S	i dà mandato al RAG di comunicare quanto sopra alla concorrente	
a	ssegnando giorni DIECI dalla richiesta affinchè la stessa produca la	
S	uddetta integrazione.	
	59 ATI Rizzo Antonino & C. S.a.s Geom. Biondo Tommaso	
	Massimo AMMESSA	

160 Consorzio Stabile Valori s.c.a.r.l. AMMESSA	
161 RE.CO.IM. S.r.l. AMMESSA CON RISERVA	
La Commissione rileva dalla documentazione presentata che il legale	
rappresentante della concorrente RE.CO.IM. S.r.l., in merito alla	
dichiarazione di cui alla legge 68/99, riporta pedissequamente quanto	
indicato al punto 4.A.12) del disciplinare non opzionando la scelta prevista	
dal citato punto e pertanto la dichiarazione dovuta non risulta conforme nei	
termini richiesti dallo stesso disciplinare.	
Tuttavia, la Commissione, considerato che la concorrente ha dichiarato "di	
non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'art.80 comma 1 lettere	
a), b), c), d), e), f), g) comma 2-3-4-5 lettera a), b), c), d), e), f), g), h), i), l),	
m) del D.lgs n.50/2016", ritiene che la criticità evidenziata sopra, in	
relazione alla mancata dichiarazione in conformità a quanto previsto dal	
comma 5 lettera i) D. lgs. n. 50/2016, può essere sanata attraverso l'istituto	
del soccorso istruttorio a titolo gratuito ex art. 83 comma 9 D. lgs n.	
50/2016.	
Si dà mandato al RAG di comunicare quanto sopra alla concorrente	
assegnando giorni DIECI dalla richiesta affinchè la stessa produca la	
suddetta integrazione.	
162 Spampinato s.a.s. Di Spampinato Felice Alessandro AMMESSA	
163 S.I.C.E. s.r.l. AMMESSA	
164 GRM Costruzioni s.r.l. AMMESSA	
165 MA.I.TEC. S.r.l. AMMESSA	
166 SICIL TECNO IMPIANTI S.r.l. AMMESSA	
167 ATI Salamone Carmelo - Carchidi Costruzioni snc AMMESSA	
	•

Alle ore 13,30, dopo avere esaminato la documentazione dei 22 (ventidue)	
concorrenti, come sopra elencati, risultano 14 (quattordici) ammessi e 8	
(otto) ammessi con riserva la Commissione decide di sospendere la seduta	
rinviando le operazioni di gara al 19.04.2017 alle ore 09,00.	
Tutti i plichi da esaminare ed esaminati, chiusi in apposita scatola	
unitamente al presente verbale, vengono conservati in un armadio corazzato	
dell'Ufficio.	
Letto, confermato e sottoscritto	
Ing. Girolamo Navarra Presidente	
Arch. Rosaria Calagna Vicepresidente	
Dott. Francesco Di Menza Componente	
Dott. Corrado Vasile Verbalizzante	

Assessorato Regionale delle infrastrutture e della mobilità	
Dipartimento Regionale Tecnico	
U.R.E.G.A.	
Sezione Provinciale di Palermo Ente Appaltante : ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI	
DELLA PROVINCIA DI PALERMO	
Oggetto dell'Appalto: Lavori di ripristino di opere edili, elettriche,	
idrauliche e fognarie a carico dello I.A.C.P. di Palermo, da eseguire negli	
immobili di proprietà e/o gestione dello I.A.C.P. di Palermo ubicati	
nell'ambito urbano – appalto annuale 2017/2018 – CIG 68492346B2	
VERBALE DI GARA	
VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE	
L'anno 2017 il giorno 19 del mese di aprile alle ore 09,30 in Palermo,	
presso la sala gare dell'U.R.E.G.A. Sezione Provinciale di Palermo sita al	
5° piano della Via Camillo Camilliani n. 87, si è riunita la Commissione di	
gara così costituita:	
Ing. Girolamo Navarra - Presidente	
Arch. Rosaria Calagna - Vicepresidente	
Dott. Francesco Di Menza – Componente nominato dall'Ente Appaltante	
giusta nota IACP prot. 001-0000866 del 23/01/2017	
per proseguire le operazioni di gara relativa ai lavori in oggetto indicati.	
Svolge le funzioni di verbalizzante non componente il Dott. Corrado	
Vasile dipendente dell'U.R.E.G.A., Sezione provinciale di Palermo.	
Il Presidente riprende a verificare la regolarità di ciascun plico e procede	
all'apertura proseguendo secondo l'ordine di ricezione e secondo le	

modalità esplicitate nel precedente verbale.	
La Commissione prosegue quindi nell'esame del contenuto delle buste "A	
- Documentazione" al fine di verificarne la rispondenza alle disposizioni	
del bando e del disciplinare di gara, e per ciascun concorrente si determina	
sulla ammissione o esclusione come di seguito indicato:	
168 Il Mattone di Pizzo Giacomo srl s. unipersonale ESCLUSA	
La Commissione rileva che l'Impresa Il Mattone di Pizzo Giacomo srl s.	
unipersonale ai fini della partecipazione alla gara fa ricorso all'istituto	
dell'avvalimento e utilizza i requisiti della ditta Caltagirone Mario Ugo	
Giovanni P.IVA 01225680857.	
La Commissione rileva che il rappresentante legale della ditta ausiliata "Il	
Mattone di Pizzo Giacomo srl" non ha apposto la firma in calce al contratto	
di avvalimento e, pertanto il suddetto contratto é da ritenersi nullo né é	
possibile ricorrere al soccorso istruttorio in quanto ai sensi del comma 9	
dell'art.83 del D.Lgs. 50/2016, "Costituiscono irregolarità essenziali non	
sanabili le carenze della documentazione che non consentono	
l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa."	
La Commissione rileva altresì:	
che l'Ausiliaria non rende la dichiarazione di cui al punto 4.B del	
disciplinare di gara relativa ai cessati;	
che il Legale rappresentante dell'Impresa ausiliaria nel modello di domanda	
presentato non rende la dichiarazione prevista al punto 4.M del disciplinare	
di gara. La circostanza costituisce motivo di diniego dell'autorizzazione di	
avvalersi di noli a freddo.	
La Commissione rileva, infine, che il legale rappresentante della	
l l	

CC	concorrente, in merito alla dichiarazione di cui alla legge 68/99, riporta	
pe	pedissequamente quanto indicato al punto 4.A.12) del disciplinare di gara e	
ре	pertanto la dichiarazione dovuta non risulta resa nei termini richiesti dal	
di	lisciplinare di gara.	
16	69 Edil Med Costruzioni Soc. Coop. AMMESSA CON RISERVA	
L	La Commissione rileva che l'Impresa Edil Med Costruzioni Soc. Coop. ai	
fi	ini della partecipazione alla gara fa ricorso all'istituto dell'avvalimento e	
ut	ntilizza i requisiti della ditta PB Costruzioni Srl P.IVA 04691220877.	
Si	Si dà mandato alla S.A. di trasmettere all'Autorità di Vigilanza sui lavori	
pı	pubblici la presente dichiarazione di avvalimento ai sensi dell'art.89	
co	omma 9 del D.Lgs 50/2016.	
Li	La Commissione rileva altresì, dalla documentazione presentata, che	
1':	'ausiliaria non ha allegato alcun documento di registrazione all'ANAC	
	lenominato "PASSOE" di cui al punto 2 del disciplinare di gara.	
	Poiché la superiore carenza può essere sanata attraverso il soccorso	
is	struttorio a titolo gratuito ex art. 83 comma 9 la Commissione dà mandato	
	l RAG di comunicare quanto sopra alla concorrente assegnando giorni	
di	lieci dalla richiesta per produrre l'integrazione.	
	70 Migifra srl AMMESSA CON RISERVA	
L	La Commissione rileva che il legale rappresentante della concorrente	
	Migifra srl, in merito alla dichiarazione di cui alla legge 68/99, riporta	
	pedissequamente quanto indicato al punto 4.A.12) del disciplinare non	
	opzionando la scelta prevista dal citato punto e pertanto la dichiarazione	
	lovuta non risulta conforme nei termini richiesti dallo stesso disciplinare.	
	Suttavia, la Commissione, considerato che la concorrente ha dichiarato "di	
	di concorrente na dicinarato di	

non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'art.80 comma 1 lettere	
a), b), c), d), e), f), g) comma 2-3-4-5 lettera a), b), c), d), e), f), g), h), i), l),	
m) del D.lgs n.50/2016", ritiene che la criticità evidenziata sopra, in	
relazione alla mancata dichiarazione in conformità a quanto previsto dal	
comma 5 lettera i) D. lgs. n. 50/2016, può essere sanata attraverso l'istituto	
del soccorso istruttorio a titolo gratuito ex art. 83 comma 9 D. lgs n.	
50/2016.	
Si dà mandato al RAG di comunicare quanto sopra alla concorrente	
assegnando giorni DIECI dalla richiesta affinchè la stessa produca la	
suddetta integrazione.	
171 FIGECO Srl AMMESSA CON RISERVA	
La Commissione rileva che il legale rappresentante della FIGECO Srl, in	
merito alla dichiarazione di cui alla legge 68/99, riporta pedissequamente	
quanto indicato al punto 4.A.12) del disciplinare non opzionando la scelta	
prevista dal citato punto e pertanto la dichiarazione dovuta non risulta	
conforme nei termini richiesti dallo stesso disciplinare.	
Tuttavia, la Commissione, considerato che la concorrente ha dichiarato "di	
non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'art.80 comma 1 lettere	
a), b), c), d), e), f), g) comma 2-3-4-5 lettera a), b), c), d), e), f), g), h), i), l),	
m) del D.lgs n.50/2016", ritiene che la criticità evidenziata sopra, in	
relazione alla mancata dichiarazione in conformità a quanto previsto dal	
comma 5 lettera i) D. lgs. n. 50/2016, può essere sanata attraverso l'istituto	
del soccorso istruttorio a titolo gratuito ex art. 83 comma 9 D. lgs n.	
50/2016.	
Si dà mandato al RAG di comunicare quanto sopra alla concorrente	

assegnando giorni DIECI dalla richiesta affinchè la stessa produca la	
suddetta integrazione.	
172 CRF.F s.r.l. AMMESSA CON RISERVA	
La Commissione rileva che il legale rappresentante dell'impresa CRF.F	
s.r.l., in merito alla dichiarazione di cui alla legge 68/99, riporta	
pedissequamente quanto indicato al punto 4.A.12) del disciplinare non	
opzionando la scelta prevista dal citato punto e pertanto la dichiarazione	
dovuta non risulta conforme nei termini richiesti dallo stesso disciplinare.	
Tuttavia, la Commissione, considerato che la concorrente ha dichiarato "di	
non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'art.80 comma 1 lettere	
a), b), c), d), e), f), g) comma 2-3-4-5 lettera a), b), c), d), e), f), g), h), i), l),	
m) del D.lgs n.50/2016", ritiene che la criticità evidenziata sopra, in	
relazione alla mancata dichiarazione in conformità a quanto previsto dal	
comma 5 lettera i) D. lgs. n. 50/2016, può essere sanata attraverso l'istituto	
del soccorso istruttorio a titolo gratuito ex art. 83 comma 9 D. lgs n.	
50/2016.	
Si dà mandato al RAG di comunicare quanto sopra alla concorrente	
assegnando giorni DIECI dalla richiesta affinchè la stessa produca la	
suddetta integrazione.	
173 Soter S.r.l. AMMESSA	
La Commissione, per quanto di competenza della S.A., rileva che l'impresa	
nel modello di domanda presentato non ha reso le specifiche previste dal	
punto 4.G) del disciplinare di gara. 174 Consorzio Stabile EOS AMMESSA	
174 Consorzio Stabile EOS AMMESSA 175 I.G.C. S.p.A. AMMESSA	
170 I.G.C. S.p.M. AIMIESSA	

176 COSPIN S.r.l. Unipersonale	AMMESSA	
177 S.T.E.C. Costruzioni s.r.l. Unipersonale	AMMESSA	
178 Saro Costruzioni s.r.l.	AMMESSA	
179 I.CO.SER. s.r.l.	AMMESSA	
180 Peloritana Appalti srl AMMESSA	A CON RISERVA	
La Commissione rileva che il legale rappresentante del	ll'impresa Peloritana	
Appalti srl, in merito alla dichiarazione di cui alla l	legge 68/99, riporta	
pedissequamente quanto indicato al punto 4.A.12) d	del disciplinare non	
opzionando la scelta prevista dal citato punto e perta	nto la dichiarazione	
dovuta non risulta conforme nei termini richiesti dallo s	stesso disciplinare.	
Tuttavia, la Commissione, considerato che la concorren	nte ha dichiarato "di	
non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'art	z.80 comma 1 lettere	
a), b), c), d), e), f), g) comma 2-3-4-5 lettera a), b), c), d	d), e), f), g), h), i), l),	
m) del D.lgs n.50/2016", ritiene che la criticità ev	videnziata sopra, in	
relazione alla mancata dichiarazione in conformità a	quanto previsto dal	
comma 5 lettera i) D. lgs. n. 50/2016, può essere sanata	a attraverso l'istituto	
del soccorso istruttorio a titolo gratuito ex art. 83 d	comma 9 D. lgs n.	
50/2016.		
Si dà mandato al RAG di comunicare quanto sop	ora alla concorrente	
assegnando giorni DIECI dalla richiesta affinchè la	a stessa produca la	
suddetta integrazione.		
181 I.C.E.S. S.r.l. AMMESSA	A CON RISERVA	
La Commissione rileva, dall'esame della documentazi	zione, che il legale	
rappresentante della I.C.E.S. S.r.l., in merito alla dich	niarazione di cui alla	
legge 68/99, riporta pedissequamente quanto indicato a	al punto 4.A.12) del	

disciplinare non opzionando la scelta prevista dal citato punto e pertanto la	
dichiarazione dovuta non risulta conforme nei termini richiesti dallo stesso	
disciplinare.	
Tuttavia, la Commissione, considerato che la concorrente ha dichiarato "di	
non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'art.80 comma 1 lettere	
a), b), c), d), e), f), g) comma 2-3-4-5 lettera a), b), c), d), e), f), g), h), i), l),	
m) del D.lgs n.50/2016", ritiene che la criticità evidenziata sopra, in	
relazione alla mancata dichiarazione in conformità a quanto previsto dal	
comma 5 lettera i) D. lgs. n. 50/2016, può essere sanata attraverso l'istituto	
del soccorso istruttorio a titolo gratuito ex art. 83 comma 9 D. lgs n.	
50/2016.	
Si dà mandato al RAG di comunicare quanto sopra alla concorrente	
assegnando giorni DIECI dalla richiesta affinchè la stessa produca la	
suddetta integrazione.	
182 Petruso Costruzioni s.r.l AMMESSA CON RISERVA	
La Commissione rileva che il legale rappresentante dell'impresa Petruso	
Costruzioni s.r.l., in merito alla dichiarazione di cui alla legge 68/99,	
riporta pedissequamente quanto indicato al punto 4.A.12) del disciplinare	
non opzionando la scelta prevista dal citato punto e pertanto la	
dichiarazione dovuta non risulta conforme nei termini richiesti dallo stesso	
disciplinare.	
Tuttavia, la Commissione, considerato che la concorrente ha dichiarato "di	
non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'art.80 comma 1 lettere	
a), b), c), d), e), f), g) comma 2-3-4-5 lettera a), b), c), d), e), f), g), h), i), l),	
m) del D.lgs n.50/2016", ritiene che la criticità evidenziata sopra, in	

relazione alla mancata dichiarazione in conformità a quanto previsto dal	
comma 5 lettera i) D. lgs. n. 50/2016, può essere sanata attraverso l'istituto	
del soccorso istruttorio a titolo gratuito ex art. 83 comma 9 D. lgs n.	
50/2016.	
Si dà mandato al RAG di comunicare quanto sopra alla concorrente	
assegnando giorni DIECI dalla richiesta affinchè la stessa produca la	
suddetta integrazione.	
183 Pioppo Costruzioni & Ristrutturazioni s.r.l. AMMESSA	
184 G.Emme Costruzioni e Restauri di Tripoli Gianluigi sas	
AMMESSA CON RISERVA	
La Commissione rileva che l'impresa G. Emme Costruzioni e Restauri di	
Gianluigi Tripoli sas ai fini della partecipazione alla gara fa ricorso	
all'istituto dell'avvalimento e utilizza i requisiti della Società DEL.MAR.	
Costruzioni s.r.l. P.IVA: 06361521211.	
Si dà mandato alla S.A. di trasmettere all'Autorità di Vigilanza sui lavori	
pubblici la presente dichiarazione di avvalimento ai sensi dell'art.89	
comma 9 del D.Lgs 50/2016.	
La Commissione rileva altresì che l'ausiliaria non ha allegato alcun	
documento di registrazione all'ANAC denominato "PASSOE" di cui al	
punto 2 del disciplinare di gara.	
La Commissione rileva infine che il legale rappresentante della	
concorrente, in merito alla dichiarazione di cui alla legge 68/99, riporta	
pedissequamente quanto indicato al punto 4.A.12) del disciplinare non	
opzionando la scelta prevista dal citato punto e pertanto la dichiarazione	
dovuta non risulta conforme nei termini richiesti dallo stesso disciplinare.	

Tuttavia, la Commissione, considerato che la concorrente ha dichiarato "di	
non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'art.80 comma 1 lettere	
a), b), c), d), e), f), g) comma 2-3-4-5 lettera a), b), c), d), e), f), g), h), i), l),	
m) del D.lgs n.50/2016", ritiene che la criticità evidenziata sopra, in	
relazione alla mancata dichiarazione in conformità a quanto previsto dal	
comma 5 lettera i) D. lgs. n. 50/2016, può essere sanata attraverso l'istituto	
del soccorso istruttorio a titolo gratuito ex art. 83 comma 9 D. lgs n.	
50/2016.	
La Commissione, per quanto di competenza della S.A., rileva che l'impresa	
nel modello di domanda presentato non ha reso le specifiche previste dal	
punto 4.G) del disciplinare di gara.	
La Commissione dà mandato al RAG di comunicare quanto sopra alla	
concorrente assegnando giorni dieci dalla richiesta per produrre le predette	
integrazioni.	
185 Pisciotta Costruzioni s.r.l. AMMESSA	
186 A.M.D. s.r.l. ESCLUSA	
La Commissione rileva che l'impresa A.M.D. s.r.l. possiede la	
certificazione di qualificazione aggiornata come si evince dal certificato	
prodotto; tuttavia essa non risulta attestata e annotata sull'attestazione SOA	
n.11552/23/00, allegata, e scaricata dal sito dell'ANAC in data odierna,	
dalla quale risulta che la certificazione (art. 3, comma 1, lettera mm) del	
DPR 207/2010 è valida fino al 30/07/2016 e, pertanto, scaduta.	
L'impresa concorrente non è dunque qualificata per eseguire i lavori oltre la	
categoria seconda ai sensi delle norme vigenti come riportate nella lex	
specialis.	

1	87 C.A.E.C. Soc. Coop. AMMESSA CON RISERVA	
L	La Commissione dall'esame della documentazione rileva che il legale	
ra	appresentante dell'Impresa Lo Grasso Lorenzo, indicata dalla C.A.E.C.	
S	Soc. Coop. come esecutrice dei lavori, in merito alla dichiarazione di cui	
a	alla legge 68/99, riporta pedissequamente quanto indicato al punto 4.A.12)	
d	del disciplinare non opzionando la scelta prevista dal citato punto e	
p	pertanto la dichiarazione dovuta non risulta conforme nei termini richiesti	
d	dallo stesso disciplinare.	
Т	Futtavia, la Commissione, considerato che l'impresa Lo Grasso Lorenzo ha	
d	lichiarato "di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'art.80	
c	comma 1 lettere a), b), c), d), e), f), g) comma 2-3-4-5 lettera a), b), c), d),	
e	e), f), g), h), i), l), m) del D.lgs n.50/2016", ritiene che la criticità	
e	evidenziata sopra, in relazione alla mancata dichiarazione in conformità a	
q	quanto previsto dal comma 5 lettera i) D. lgs. n. 50/2016, può essere sanata	
a	attraverso l'istituto del soccorso istruttorio a titolo gratuito ex art. 83	
c	comma 9 D. lgs n. 50/2016.	
L	La Commissione dà mandato al RAG di comunicare quanto sopra alla	
с	concorrente assegnando giorni dieci dalla richiesta per produrre la predetta	
iı	ntegrazione.	
1	88 Cinquemani Leonardo AMMESSA	
1	89 NOVA s.r.l. AMMESSA	
1	90 Maggiore Salvatore AMMESSA CON RISERVA	
I	La Commissione rileva che il legale rappresentante della ditta omonima, in	
	nerito alla dichiarazione di cui alla legge 68/99, riporta pedissequamente	
	quanto indicato al punto 4.A.12) del disciplinare non opzionando la scelta	
<u>'</u>		

prevista dal citato punto e pertanto la dichiarazione dovuta non risulta	
conforme nei termini richiesti dallo stesso disciplinare.	
Tuttavia, la Commissione, considerato che la concorrente ha dichiarato "di	
non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'art.80 comma 1 lettere	
a), b), c), d), e), f), g) comma 2-3-4-5 lettera a), b), c), d), e), f), g), h), i), l),	
m) del D.lgs n.50/2016", ritiene che la criticità evidenziata sopra, in	
relazione alla mancata dichiarazione in conformità a quanto previsto dal	
comma 5 lettera i) D. lgs. n. 50/2016, può essere sanata attraverso l'istituto	
del soccorso istruttorio a titolo gratuito ex art. 83 comma 9 D. lgs n.	
50/2016.	
Si dà mandato al RAG di comunicare quanto sopra alla concorrente	
assegnando giorni DIECI dalla richiesta affinchè la stessa produca la	
suddetta integrazione.	
suddetta integrazione. 191 ILSI S.r.l. AMMESSA CON RISERVA	
191 ILSI S.r.l. AMMESSA CON RISERVA	
191 ILSI S.r.l. AMMESSA CON RISERVA La Commissione rileva che il legale rappresentante dell'impresa ILSI S.r.l.,	
191 ILSI S.r.l. AMMESSA CON RISERVA La Commissione rileva che il legale rappresentante dell'impresa ILSI S.r.l., in merito alla dichiarazione di cui alla legge 68/99, riporta pedissequamente	
191 ILSI S.r.l. AMMESSA CON RISERVA La Commissione rileva che il legale rappresentante dell'impresa ILSI S.r.l., in merito alla dichiarazione di cui alla legge 68/99, riporta pedissequamente quanto indicato al punto 4.A.12) del disciplinare non opzionando la scelta	
191 ILSI S.r.l. AMMESSA CON RISERVA La Commissione rileva che il legale rappresentante dell'impresa ILSI S.r.l., in merito alla dichiarazione di cui alla legge 68/99, riporta pedissequamente quanto indicato al punto 4.A.12) del disciplinare non opzionando la scelta prevista dal citato punto e pertanto la dichiarazione dovuta non risulta	
191 ILSI S.r.l. AMMESSA CON RISERVA La Commissione rileva che il legale rappresentante dell'impresa ILSI S.r.l., in merito alla dichiarazione di cui alla legge 68/99, riporta pedissequamente quanto indicato al punto 4.A.12) del disciplinare non opzionando la scelta prevista dal citato punto e pertanto la dichiarazione dovuta non risulta conforme nei termini richiesti dallo stesso disciplinare.	
191 ILSI S.r.l. AMMESSA CON RISERVA La Commissione rileva che il legale rappresentante dell'impresa ILSI S.r.l., in merito alla dichiarazione di cui alla legge 68/99, riporta pedissequamente quanto indicato al punto 4.A.12) del disciplinare non opzionando la scelta prevista dal citato punto e pertanto la dichiarazione dovuta non risulta conforme nei termini richiesti dallo stesso disciplinare. Tuttavia, la Commissione, considerato che la concorrente ha dichiarato "di	
La Commissione rileva che il legale rappresentante dell'impresa ILSI S.r.l., in merito alla dichiarazione di cui alla legge 68/99, riporta pedissequamente quanto indicato al punto 4.A.12) del disciplinare non opzionando la scelta prevista dal citato punto e pertanto la dichiarazione dovuta non risulta conforme nei termini richiesti dallo stesso disciplinare. Tuttavia, la Commissione, considerato che la concorrente ha dichiarato "di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'art.80 comma 1 lettere	
La Commissione rileva che il legale rappresentante dell'impresa ILSI S.r.l., in merito alla dichiarazione di cui alla legge 68/99, riporta pedissequamente quanto indicato al punto 4.A.12) del disciplinare non opzionando la scelta prevista dal citato punto e pertanto la dichiarazione dovuta non risulta conforme nei termini richiesti dallo stesso disciplinare. Tuttavia, la Commissione, considerato che la concorrente ha dichiarato "di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'art.80 comma 1 lettere a), b), c), d), e), f), g) comma 2-3-4-5 lettera a), b), c), d), e), f), g), h), i), l),	
191 ILSI S.r.l. AMMESSA CON RISERVA La Commissione rileva che il legale rappresentante dell'impresa ILSI S.r.l., in merito alla dichiarazione di cui alla legge 68/99, riporta pedissequamente quanto indicato al punto 4.A.12) del disciplinare non opzionando la scelta prevista dal citato punto e pertanto la dichiarazione dovuta non risulta conforme nei termini richiesti dallo stesso disciplinare. Tuttavia, la Commissione, considerato che la concorrente ha dichiarato "di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'art.80 comma 1 lettere a), b), c), d), e), f), g) comma 2-3-4-5 lettera a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m) del D.lgs n.50/2016", ritiene che la criticità evidenziata sopra, in	

del soccorso istruttorio a titolo gratuito ex art. 83 comma 9 D. lgs n.	
50/2016.	
Si dà mandato al RAG di comunicare quanto sopra alla concorrente	
assegnando giorni DIECI dalla richiesta affinchè la stessa produca la	
suddetta integrazione.	
192 Progetto Contract Spa AMMESSA CON RISERVA	
La Commissione rileva che il legale rappresentante della concorrente	
Progetto Contract Spa, in merito alla dichiarazione di cui alla legge 68/99,	
riporta pedissequamente quanto indicato al punto 4.A.12) del disciplinare	
non opzionando la scelta prevista dal citato punto e pertanto la	
dichiarazione dovuta non risulta conforme nei termini richiesti dallo stesso	
disciplinare.	
Tuttavia, la Commissione, considerato che la concorrente ha dichiarato "di	
non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'art.80 comma 1 lettere	
a), b), c), d), e), f), g) comma 2-3-4-5 lettera a), b), c), d), e), f), g), h), i), l),	
m) del D.lgs n.50/2016", ritiene che la criticità evidenziata sopra, in	
relazione alla mancata dichiarazione in conformità a quanto previsto dal	
comma 5 lettera i) D. lgs. n. 50/2016, può essere sanata attraverso l'istituto	
del soccorso istruttorio a titolo gratuito ex art. 83 comma 9 D. lgs n.	
50/2016.	
Si dà mandato al RAG di comunicare quanto sopra alla concorrente	
assegnando giorni DIECI dalla richiesta affinchè la stessa produca la	
suddetta integrazione.	
193 IG COSTRUZIONI S.r.l. AMMESSA	
194 DI GIOVANNA S.r.l. AMMESSA	
<u>'</u>	

195 MIREDIL S.r.l.	AMMESSA	
196 IMPRESA RA S.r.l.	AMMESSA	
197 Tek Infrastrutture s.r.l.	AMMESSA	
198 La Fiora Giuseppe Costruzioni s.r.l.	AMMESSA CON RISERVA	
La Commissione rileva che il legale rappr	esentante della concorrente La	
Fiora Giuseppe Costruzioni s.r.l., in merito		
legge 68/99, riporta pedissequamente quant		
disciplinare non opzionando la scelta previs		
dichiarazione dovuta non risulta conforme i		
disciplinare.		
Tuttavia, la Commissione, considerato che l	a concorrente ha dichiarato "di	
non trovarsi in alcuna delle condizioni prev	riste dall'art.80 comma 1 lettere	
a), b), c), d), e), f), g) comma 2-3-4-5 lettera	a), b), c), d), e), f), g), h), i), l),	
m) del D.lgs n.50/2016", ritiene che la	criticità evidenziata sopra, in	
relazione alla mancata dichiarazione in co	nformità a quanto previsto dal	
comma 5 lettera i) D. lgs. n. 50/2016, può e	ssere sanata attraverso l'istituto	
del soccorso istruttorio a titolo gratuito e	x art. 83 comma 9 D. lgs n.	
50/2016.		
Si dà mandato al RAG di comunicare	quanto sopra alla concorrente	
assegnando giorni DIECI dalla richiesta	affinchè la stessa produca la	
suddetta integrazione.		
199 Ing. Di Piazza Francesco	AMMESSA CON RISERVA	
La Commissione rileva che il legale rappre	esentante della concorrente Ing.	
Di Piazza Francesco, in merito alla dichiar	razione di cui alla legge 68/99,	
riporta pedissequamente quanto indicato al	punto 4.A.12) del disciplinare	

non opzionando la scelta prevista dal citato punto e pertanto la	
dichiarazione dovuta non risulta conforme nei termini richiesti dallo stesso	
disciplinare.	
Tuttavia, la Commissione, considerato che la concorrente ha dichiarato "di	
non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'art.80 comma 1 lettere	
a), b), c), d), e), f), g) comma 2-3-4-5 lettera a), b), c), d), e), f), g), h), i), l),	
m) del D.lgs n.50/2016", ritiene che la criticità evidenziata sopra, in	
relazione alla mancata dichiarazione in conformità a quanto previsto dal	
comma 5 lettera i) D. lgs. n. 50/2016, può essere sanata attraverso l'istituto	
del soccorso istruttorio a titolo gratuito ex art. 83 comma 9 D. lgs n.	
50/2016.	
Si dà mandato al RAG di comunicare quanto sopra alla concorrente	
assegnando giorni DIECI dalla richiesta affinchè la stessa produca la	
suddetta integrazione.	
200 S.C.A.E.S. S.r.l. AMMESSA	
201 CO.PRO.L.A. Cons. Produzione Lavoro Artigiano	
AMMESSA CON RISERVA	
La Commissione rileva che sia il legale rappresentante della concorrente	
CO.PRO.L.A. Cons. Produzione Lavoro Artigiano che il legale	
rappresentante dell'Impresa consorziata KDS Costruzioni s.r.l., in merito	
alla dichiarazione di cui alla legge 68/99, riportano pedissequamente	
quanto indicato al punto 4.A.12) del disciplinare non opzionando la scelta	
prevista dal citato punto e pertanto la dichiarazione dovuta non risulta	
conforme nei termini richiesti dallo stesso disciplinare.	
Tuttavia, la Commissione, considerato che i concorrenti hanno dichiarato	
ratavia, la Commissione, considerato ene i concorrenti nanno dicinarato	

"di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'art.80 comma 1	
lettere a), b), c), d), e), f), g) comma 2-3-4-5 lettera a), b), c), d), e), f), g),	
h), i), l), m) del D.lgs n.50/2016", ritiene che la criticità evidenziata sopra,	
in relazione alla mancata dichiarazione in conformità a quanto previsto dal	
comma 5 lettera i) D. lgs. n. 50/2016, può essere sanata attraverso l'istituto	
del soccorso istruttorio a titolo gratuito ex art. 83 comma 9 D. lgs n.	
50/2016.	
Si dà mandato al RAG di comunicare quanto sopra alla concorrente	
assegnando giorni DIECI dalla richiesta affinchè la stessa produca le	
suddette integrazioni.	
202 Dayna Costruzioni s.a.s. di Perrone Mario & C. AMMESSA	
203 P.M. Costruzioni s.r.1 AMMESSA CON RISERVA	
La Commissione rileva dalla documentazione presentata, che l'Impresa	
P.M. Costruzioni s.r.l. non ha allegato alcun documento di registrazione	
all'ANAC denominato "PASSOE" di cui al punto 2 del disciplinare di	
gara.	
Poiché la superiore carenza può essere sanata attraverso il soccorso	
istruttorio a titolo gratuito ex art. 83 comma 9 la Commissione dà mandato	
al RAG di comunicare quanto sopra alla concorrente assegnando giorni	
DIECI dalla richiesta per produrre il certificato PASSOE.	
Alle ore 13.20 dopo avere esaminato la documentazione dei 36 (trentasei)	
concorrenti, come sopra elencati, risultano 18 (diciotto) ammessi, 16	
(sedici) ammessi con riserva e 2 (due) esclusi, la Commissione decide di	
sospendere la seduta rinviando le operazioni di gara all'08.05.2017 alle ore	
09,00.	

Tutti i plichi da esaminare ed esaminati, chiusi in apposita scatola	
unitamente al presente verbale, vengono conservati in un armadio corazzato	
dell'Ufficio.	
Letto, confermato e sottoscritto	
Ing. Girolamo Navarra Presidente	
Arch. Rosaria Calagna Vicepresidente	
Dott. Francesco Di Menza Componente	
Dott. Corrado Vasile Verbalizzante	
1 DKD	

Assessorato Regionale delle infrastrutture e della mobilità	
Dipartimento Regionale Tecnico	
U.R.E.G.A.	
Sezione Provinciale di Palermo	
Ente Appaltante : ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI	
DELLA PROVINCIA DI PALERMO	
Oggetto dell'Appalto: Lavori di ripristino di opere edili, elettriche,	
idrauliche e fognarie a carico dello I.A.C.P. di Palermo, da eseguire negli	
immobili di proprietà e/o gestione dello I.A.C.P. di Palermo ubicati	
nell'ambito urbano – appalto annuale 2017/2018 – CIG 68492346B2	
VERBALE DI GARA	
VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE	
L'anno 2017 il giorno otto del mese di maggio alle ore 10,00 in Palermo,	
presso la sala gare dell'U.R.E.G.A. Sezione Provinciale di Palermo sita al	
5° piano della Via Camillo Camilliani n. 87, si è riunita la Commissione di	
gara così costituita:	
Ing. Girolamo Navarra - Presidente	
Arch. Rosaria Calagna - Vicepresidente	
Dott. Francesco Di Menza – Componente nominato dall'Ente Appaltante	
giusta nota IACP prot. 001-0000866 del 23/01/2017	
per proseguire le operazioni di gara relativa ai lavori in oggetto indicati.	
Svolge le funzioni di verbalizzante non componente il Dott. Corrado	
Vasile dipendente dell'U.R.E.G.A., Sezione provinciale di Palermo.	
La Commissione, completato l'esame del contenuto delle buste "A -	
Documentazione", procede alla disamina delle motivazioni che hanno	

comportato le ammissioni con riserva.	
In ordine alla prima riserva relativa all'Impresa n. 1 S.M.B. Costruzioni	
Srl, come da richiesta avanzata con nota prot. n. 1126 del 06.02.2017 e	
relativa risposta acquisita al protocollo di questo ufficio al n. 1211 del	
07.02.2017, la Commissione ritiene esaustivo quanto contenuto nella	
risposta pervenuta in ordine al chiarimento fornito e per l'effetto ammette il	
concorrente alle fasi successive della gara.	
In ordine alla seconda riserva relativa all'Impresa n. 2 Spartacus soc.	
coop., come da richiesta avanzata con nota prot. n. 1128 del 06.02.2017 e	
relativa risposta acquisita al protocollo di questo ufficio al n. 1287 del	
08.02.2017, la Commissione ritiene esaustivo quanto contenuto nella	
risposta pervenuta in ordine al chiarimento fornito e per l'effetto ammette	
il concorrente alle fasi successive della gara.	
In ordine alla terza riserva relativa all'Impresa n. 3 Due Esse Costruzioni	
srl, come da richiesta avanzata con nota prot. n. 1129 del 06.02.2017 e	
relativa risposta acquisita al protocollo di questo ufficio al n. 1230 del	
07.02.2017, la Commissione ritiene esaustivo quanto contenuto nella	
risposta pervenuta in ordine al chiarimento fornito e per l'effetto ammette	
il concorrente alle fasi successive della gara.	
In ordine alla quarta riserva relativa all'Impresa n. 5 Spitale Costruzioni	
srl, come da richiesta avanzata con nota prot. n. 1131 del 06.02.2017 e	
relativa risposta acquisita al protocollo di questo ufficio al n. 1587 del	
14.02.2017, la Commissione ritiene esaustivo quanto contenuto nella	
risposta pervenuta in ordine al chiarimento fornito e per l'effetto ammette	
il concorrente alle fasi successive della gara.	

In ordine alla quinta riserva relativa all'Impresa n. 6 Turco Costruzioni srl,	
come da richiesta avanzata con nota prot. n. 1133 del 06.02.2017 e relativa	
risposta acquisita al protocollo di questo ufficio al n. 1270 del 07.02.2017,	
la Commissione ritiene esaustivo quanto contenuto nella risposta pervenuta	
in ordine al chiarimento fornito e per l'effetto ammette il concorrente alle	
fasi successive della gara.	
In ordine alla sesta riserva relativa all'Impresa n. 7 Olimpia Costruzioni	
srl, come da richiesta avanzata con nota prot. n. 1134 del 06.02.2017 e	
relativa risposta acquisita al protocollo di questo ufficio al n. 1321 del	
08.02.2017, la Commissione ritiene esaustivo quanto contenuto nella	
risposta pervenuta in ordine al chiarimento fornito e per l'effetto ammette	
il concorrente alle fasi successive della gara.	
In ordine alla settima riserva relativa all'Impresa n. 8 Impretech srl, come	
da richiesta avanzata con nota prot. n. 1135 del 06.02.2017 e relativa	
risposta acquisita al protocollo di questo ufficio al n. 1265 del 07.02.2017,	
la Commissione ritiene esaustivo quanto contenuto nella risposta pervenuta	
in ordine al chiarimento fornito e per l'effetto ammette il concorrente alle	
fasi successive della gara.	
In ordine alla ottava riserva relativa all'Impresa n. 10 Rapisarda Pietro	
Giuseppe, come da richiesta avanzata con nota prot. n. 1141 del 06.02.2017	
e relativa risposta acquisita al protocollo di questo ufficio al n. 1187 del	
06.02.2017, la Commissione ritiene esaustivo quanto contenuto nella	
risposta pervenuta in ordine al chiarimento fornito e per l'effetto ammette	
il concorrente alle fasi successive della gara.	
In ordine alla nona riserva relativa all'Impresa n. 11 G.M.P. Costruzioni	
The state of the s	

srl, come da richiesta avanzata con nota prot. n. 1145 del 06.02.2017 e	
relativa risposta acquisita al protocollo di questo ufficio al n. 1539 del	
14.02.2017, la Commissione ritiene esaustivo quanto contenuto nella	
risposta pervenuta in ordine al chiarimento fornito e per l'effetto ammette	
il concorrente alle fasi successive della gara.	
In ordine alla decima riserva relativa all'Impresa n. 12 CO.REAL. Soc.	
Coop., come da richiesta avanzata con nota prot. n. 1147 del 06.02.2017 e	
relativa risposta acquisita al protocollo di questo ufficio al n. 1180 del	
06.02.2017, la Commissione ritiene esaustivo quanto contenuto nella	
risposta pervenuta in ordine al chiarimento fornito e per l'effetto ammette	
il concorrente alle fasi successive della gara.	
In ordine alla undicesima riserva relativa all'Impresa n. 14 Lacinia	
Costruzioni srl, come da richiesta avanzata con nota prot. n. 1123 del	
06.02.2017 e relativa risposta acquisita al protocollo di questo ufficio al	
n.1163 del 06.02.2017, la Commissione ritiene esaustivo quanto contenuto	
nella risposta pervenuta in ordine al chiarimento fornito e per l'effetto	
ammette il concorrente alle fasi successive della gara.	
In ordine alla dodicesima riserva relativa all'Impresa n. 17 Montedile	
soc.coop., come da richiesta avanzata con nota prot. n. 1159 del 06.02.2017	
e relativa risposta acquisita al protocollo di questo ufficio al n. 1210 del	
07.02.2017, la Commissione ritiene esaustivo quanto contenuto nella	
risposta pervenuta in ordine al chiarimento fornito e per l'effetto ammette	
il concorrente alle fasi successive della gara.	
In ordine alla tredicesima riserva relativa all'Impresa n. 18 Frustieri	
Costruzioni srl, come da richiesta avanzata con nota prot. n. 1161 del	
, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	

06.02.2017 e relativa risposta acquisita al protocollo di questo ufficio in	
pari data al n. 1181, la Commissione ritiene esaustivo quanto contenuto	
nella risposta pervenuta in ordine al chiarimento fornito e per l'effetto	
ammette il concorrente alle fasi successive della gara.	
In ordine alla quattordicesima riserva relativa all'Impresa n. 19 S.V.S.	
Costruzioni srl, come da richiesta avanzata con nota prot. n. 1164 del	
06.02.2017 e relativa risposta acquisita al protocollo di questo ufficio al	
n.1229 del 07.02.2017, la Commissione ritiene esaustivo quanto contenuto	
nella risposta pervenuta in ordine al chiarimento fornito e per l'effetto	
ammette il concorrente alle fasi successive della gara.	
In ordine alla quindicesima riserva relativa all'impresa n. 22 Energy Plan	
la Commissione prende atto che il concorrente non ha riscontrato la	
richiesta di soccorso istruttorio avanzata con nota prot. n. 1166 del	
06.02.2017 e pertanto ai sensi del D.lgs 50/2016 art. 83 comma 9 viene	
esclusa dalla gara.	
In ordine alla sedicesima riserva relativa all'Impresa n. 24 Messina Sud srl,	
come da richiesta avanzata con nota prot. n. 1167 del 06.02.2017 e relativa	
risposta acquisita al protocollo di questo ufficio al n. 1382 del 09.02.2017,	
la Commissione ritiene esaustivo quanto contenuto nella risposta pervenuta	
in ordine al chiarimento fornito e per l'effetto ammette il concorrente alle	
fasi successive della gara.	
In ordine alla diciassettesima riserva relativa all'Impresa n. 25 GI.RO.SA.	
Costruzioni srl, come da richiesta avanzata con nota prot. n. 1169 del	
06.02.2017 e relativa risposta acquisita al protocollo di questo ufficio al	
n.1271 del 07.02.2017, la Commissione ritiene esaustivo quanto contenuto	

nelle nicroste nervenute in endine el chienimente femite e ner lleffette	
nella risposta pervenuta in ordine al chiarimento fornito e per l'effetto	
ammette il concorrente alle fasi successive della gara.	
In ordine alla diciottesima riserva relativa all'Impresa n. 31 F.lli Micciulla	
s.n.c., come da richiesta avanzata con nota prot. n. 1171 del 06.02.2017 e	
relativa risposta acquisita al protocollo di questo ufficio al n. 1288 del	
08.02.2017, la Commissione ritiene esaustivo quanto contenuto nella	
risposta pervenuta in ordine al chiarimento fornito e per l'effetto ammette	
il concorrente alle fasi successive della gara.	
In ordine alla diciannovesima riserva relativa all'Impresa n. 32 Guida	
Agostino, come da richiesta avanzata con nota prot. n. 1173 del 06.02.2017	
e relativa risposta acquisita al protocollo di questo ufficio al n. 1593 del	
15.02.2017, la Commissione ritiene esaustivo quanto contenuto nella	
risposta pervenuta in ordine al chiarimento fornito e per l'effetto ammette	
il concorrente alle fasi successive della gara.	
In ordine alla ventesima riserva relativa all'Impresa n. 38 Automazioni Lo	
Verso, come da richiesta avanzata con nota prot. n. 1256 del 07.02.2017 e	
relativa risposta acquisita al protocollo di questo ufficio al n. 1286 del	
07.02.2017, la Commissione ritiene esaustivo quanto contenuto nella	
risposta pervenuta in ordine al chiarimento fornito e per l'effetto ammette	
il concorrente alle fasi successive della gara.	
In ordine alla ventunesima riserva relativa all'Impresa n. 46 B.O.N.O.	
Costruzioni srl, come da richiesta avanzata con nota prot. n. 1258 del	
07.02.2017 e relativa risposta acquisita al protocollo di questo ufficio al	
n.1284 del 07.02.2017, la Commissione ritiene esaustivo quanto contenuto	
nella risposta pervenuta in ordine al chiarimento fornito e per l'effetto	
•	

ammette il concorrente alle fasi successive della gara.	
In ordine alla ventiduesima riserva relativa all'Impresa n. 51 Diva srl,	
come da richiesta avanzata con nota prot. n. 1569 del 14.02.2017 e relativa	
risposta acquisita al protocollo di questo ufficio al n. 1825 del 21.02.2017,	
la Commissione ritiene esaustivo quanto contenuto nella risposta pervenuta	
in ordine al chiarimento fornito e per l'effetto ammette il concorrente alle	
fasi successive della gara.	
In ordine alla ventitreesima riserva relativa all'Impresa n. 53 CO.EDI. di	
Oliveri Fabrizio, come da richiesta avanzata con nota prot. n. 1566 del	
14.02.2017 e relativa risposta acquisita al protocollo di questo ufficio al	
n.1594 del 15.02.2017, la Commissione ritiene esaustivo quanto contenuto	
nella risposta pervenuta in ordine al chiarimento fornito e per l'effetto	
ammette il concorrente alle fasi successive della gara.	
In ordine alla ventiquattresima riserva relativa all'Impresa n. 55 SURON	
Srl, come da richiesta avanzata con nota prot. n. 1575 del 14.02.2017 e	
relativa risposta acquisita al protocollo di questo ufficio al n. 1596 del	
15.02.2017, la Commissione ritiene esaustivo quanto contenuto nella	
risposta pervenuta in ordine al chiarimento fornito e per l'effetto ammette	
il concorrente alle fasi successive della gara.	
In ordine alla venticinquesima riserva relativa all'Impresa n. 61 Spinelli	
Costruzioni & Architetture, come da richiesta avanzata con nota prot.	
n.1577 del 14.02.2017 e relativa risposta acquisita al protocollo di questo	
ufficio al n. 1685 del 17.02.2017, la Commissione ritiene esaustivo quanto	
contenuto nella risposta pervenuta in ordine al chiarimento fornito e per	
l'effetto ammette il concorrente alle fasi successive della gara.	

In ordine alla ventiseiesima riserva relativa all'Impresa n. 65 Cassarà Srl,	
come da richiesta avanzata con nota prot. n. 1581 del 14.02.2017 e relativa	
risposta acquisita al protocollo di questo ufficio al n. 1607 del 15.02.2017,	
la Commissione ritiene esaustivo quanto contenuto nella risposta pervenuta	
in ordine al chiarimento fornito e per l'effetto ammette il concorrente alle	
fasi successive della gara.	
In ordine alla ventisettesima riserva relativa all'Impresa n. 70 ATI La	
Rocca Vincenzo – La Rocca Angelo, come da richiesta avanzata con nota	
prot. n. 1573 del 14.02.2017 e relativa risposta acquisita al protocollo di	
questo ufficio al n. 1595 del 15.02.2017, la Commissione ritiene esaustivo	
quanto contenuto nella risposta pervenuta in ordine al chiarimento fornito e	
per l'effetto ammette il concorrente alle fasi successive della gara.	
In ordine alla ventottesima riserva relativa all'Impresa n. 71 Pegaso	
Costruzioni Srl, come da richiesta avanzata con nota prot. n. 1576 del	
14.02.2017 e relativa risposta acquisita al protocollo di questo ufficio al	
n.1694 del 17.02.2017, la Commissione ritiene esaustivo quanto contenuto	
nella risposta pervenuta in ordine al chiarimento fornito e per l'effetto	
ammette il concorrente alle fasi successive della gara.	
In ordine alla ventinovesima riserva relativa all'Impresa n. 74 C.G.F.C.	
Srl, come da richiesta avanzata con nota prot. n. 1578 del 14.02.2017 e	
relativa risposta acquisita al protocollo di questo ufficio al n. 1653 del	
16.02.2017, la Commissione ritiene esaustivo quanto contenuto nella	
risposta pervenuta in ordine al chiarimento fornito e per l'effetto ammette	
il concorrente alle fasi successive della gara.	
In ordine alla trentesima riserva relativa all'Impresa n. 79 ATI So.Edil Srl	

 Geotek Srl, come da richiesta avanzata con nota prot. n. 2035 del 	
28.02.2017 e relativa risposta acquisita al protocollo di questo ufficio al	
n.2280 del 06.03.2017, la Commissione ritiene esaustivo quanto contenuto	
nella risposta pervenuta in ordine al chiarimento fornito e per l'effetto	
ammette il concorrente alle fasi successive della gara.	
In ordine alla trentunesima riserva relativa all'Impresa n. 81 Ele Tecno	
System sas di Daniele Soffietto & C., come da richiesta avanzata con nota	
prot. n. 2037 del 28.02.2017 e relativa risposta acquisita al protocollo di	
questo ufficio al n. 2086 del 28.02.2017, la Commissione ritiene esaustivo	
quanto contenuto nella risposta pervenuta in ordine al chiarimento fornito e	
per l'effetto ammette il concorrente alle fasi successive della gara.	
In ordine alla trentaduesima riserva relativa all'Impresa n. 86 Trifiletti	
Filippo, come da richiesta avanzata con nota prot. n. 2038 del 28.02.2017 e	
relativa risposta acquisita al protocollo di questo ufficio al n. 2240 del	
03.03.2017, la Commissione ritiene esaustivo quanto contenuto nella	
risposta pervenuta in ordine al chiarimento fornito e per l'effetto ammette	
il concorrente alle fasi successive della gara.	
In ordine alla trentatreesima riserva relativa all'Impresa n. 88 CUBO	
Costruzioni Soc. coop. a r.l., come da richiesta avanzata con nota prot.	
n.2039 del 28.02.2017 e relativa risposta acquisita al protocollo di questo	
ufficio al n. 2217 del 03.03.2017, la Commissione ritiene esaustivo quanto	
contenuto nella risposta pervenuta in ordine al chiarimento fornito e per	
l'effetto ammette il concorrente alle fasi successive della gara.	
In ordine alla trentaquattresima riserva relativa all'Impresa n. 91 Betel	
Costruzioni Srl, come da richiesta avanzata con nota prot. n. 2040 del	

28.02.2017 e relativa risposta acquisita al protocollo di questo ufficio al	
n.2091 del 28.02.2017, la Commissione ritiene esaustivo quanto contenuto	
nella risposta pervenuta in ordine al chiarimento fornito e per l'effetto	
ammette il concorrente alle fasi successive della gara.	
In ordine alla trentacinquesima riserva relativa all'Impresa n. 95 Costrubo	
Soc. Cooperativa, come da richiesta avanzata con nota prot. n.2041 del	
28.02.2017 e relative risposte, acquisite al protocollo di questo ufficio ai	
nn. 2257 e 2279 rispettivamente del 03.03.2017 e del 06.03.2017, la	
Commissione ritiene esaustivo quanto contenuto nelle risposte pervenute in	
ordine al chiarimento fornito, disapplica in autotutela amministrativa la	
sanzione irrogata, e per l'effetto ammette il concorrente alle fasi successive	
della gara.	
In ordine alla trentaseiesima riserva relativa all'Impresa n. 96 Pinto Vraca	
Srl, come da richiesta avanzata con nota prot. n. 2042 del 28.02.2017 e	
relativa risposta acquisita al protocollo di questo ufficio al n.2107 del	
01.03.2017, la Commissione ritiene esaustivo quanto contenuto nella	
risposta pervenuta in ordine al chiarimento fornito e per l'effetto ammette	
il concorrente alle fasi successive della gara.	
In ordine alla trentasettesima riserva relativa all'Impresa n. 97 Pagano	
Pietro, come da richiesta avanzata con nota prot. n. 2043 del 28.02.2017 e	
relativa risposta acquisita al protocollo di questo ufficio al n. 2138 del	
01.03.2017, la Commissione ritiene esaustivo quanto contenuto nella	
risposta pervenuta in ordine al chiarimento fornito e per l'effetto ammette	
il concorrente alle fasi successive della gara.	
In ordine alla trentottesima riserva relativa all'Impresa n. 99 Tonnino	
400	

Giovanni Battista, come da richiesta avanzata con nota prot. n. 2046 del	
28.02.2017 e relativa risposta acquisita al protocollo di questo ufficio al	
n.2200 del 02.03.2017, la Commissione ritiene esaustivo quanto contenuto	
nella risposta pervenuta in ordine al chiarimento fornito e per l'effetto	
ammette il concorrente alle fasi successive della gara.	
In ordine alla trentanovesima riserva relativa all'Impresa n. 101 SILVA	
Costruzioni Srl, come da richiesta avanzata con nota prot. n. 2604 del	
15.03.2017 e relativa risposta acquisita al protocollo di questo ufficio al	
n.2688 del 16.03.2017, la Commissione ritiene esaustivo quanto contenuto	
nella risposta pervenuta in ordine al chiarimento fornito e per l'effetto	
ammette il concorrente alle fasi successive della gara.	
In ordine alla quarantesima riserva relativa all'Impresa n. 103 MISCAR	
Costruzioni Srl, come da richiesta avanzata con nota prot. n. 2605 del	
15.03.2017 e relativa risposta acquisita al protocollo di questo ufficio al	
n.2742 del 20.03.2017, la Commissione ritiene esaustivo quanto contenuto	
nella risposta pervenuta in ordine al chiarimento fornito e per l'effetto	
ammette il concorrente alle fasi successive della gara.	
In ordine alla quarantunesina riserva relativa all'impresa n. 104	
CO.MA.CA. Srl, come da richiesta avanzata con nota prot. n. 2606 del	
15.03.2017 e relativa risposta acquisita al protocollo di questo ufficio al	
n.2807 del 21.03.2017, la Commissione ritiene esaustivo quanto contenuto	
nella risposta pervenuta in ordine al chiarimento fornito e per l'effetto	
ammette il concorrente alle fasi successive della gara.	
In ordine alla quarantaduesima riserva relativa all'Impresa n. 105 ATI	
A.N. Costruzioni Srl-AF Impianti Srl, come da richiesta avanzata con nota	

prot. n. 2607 del 15.03.2017 e relativa risposta acquisita al protocollo di	
questo ufficio al n. 2672 del 16.03.2017, la Commissione ritiene esaustivo	
quanto contenuto nella risposta pervenuta in ordine al chiarimento fornito e	
per l'effetto ammett e il concorrente alle fasi successive della gara.	
In ordine alla quarantatreesima riserva relativa all'Impresa n. 106 A.R.C.	
Srl, come da richiesta avanzata con nota prot. n. 2608 del 15.03.2017 e	
relativa risposta acquisita al protocollo di questo ufficio al n. 2700 del	
16.03.2017, la Commissione ritiene esaustivo quanto contenuto nella	
risposta pervenuta in ordine al chiarimento fornito e per l'effetto ammette	
il concorrente alle fasi successive della gara.	
In ordine alla quarantaquattresima riserva relativa all'Impresa n. 109	
ATI Intesa Verde Srl - Dieffe Impianti di Domingo Francesco, come da	
richiesta avanzata con nota prot. n. 2623 del 15.03.2017 e relativa risposta	
acquisita al protocollo di questo ufficio al n. 2916 del 23.03.2017, la	
Commissione ritiene esaustivo quanto contenuto nella risposta pervenuta in	
ordine al chiarimento fornito e per l'effetto ammette il concorrente alle fasi	
successive della gara.	
In ordine alla quarantacinquesima riserva relativa all'Impresa n. 113	
Impregida Srl, come da richiesta avanzata con nota prot. n. 2628 del	
15.03.2017 e relativa risposta acquisita al protocollo di questo ufficio al	
n.2682 del 16.03.2017, la Commissione ritiene esaustivo quanto contenuto	
nella risposta pervenuta in ordine al chiarimento fornito e per l'effetto	
ammette il concorrente alle fasi successive della gara.	
In ordine alla quarantaseiesima riserva relativa all'Impresa n. 114 ATI	
I.CO.E.S. Snc – Pappalardo Francesco, come da richiesta avanzata con	
1.CO.D.S. She — Lappaiardo Francesco, come da ficiliesta avalizata con	

note most in 2020 del 15.02.2017 e meletivo mignoste cognizità el muste celle	
nota prot. n. 2626 del 15.03.2017 e relativa risposta acquisita al protocollo	
di questo ufficio al n. 2679 del 16.03.2017, la Commissione ritiene	
esaustivo quanto contenuto nella risposta pervenuta in ordine al	
chiarimento fornito e per l'effetto ammette il concorrente alle fasi successive della gara.	
In ordine alla quarantasettesima riserva relativa all'Impresa n. 115 DEB	
la Commissione prende atto che il concorrente non ha riscontrato la	<u>. </u>
richiesta di soccorso istruttorio avanzata con nota prot. n. 2631 del	
15.03.2017 e pertanto ai sensi del D.lgs 50/2016 art. 83 comma 9 viene	
esclusa dalla gara.	
In ordine alla quarantottesima riserva relativa all'Impresa n. 117 Eredi di	
Castagna Salvatore sas, come da richiesta avanzata con nota prot. n. 2632	
del 15.03.2017 e relativa risposta acquisita al protocollo di questo ufficio al	
n. 2785 del 20.03.2017, la Commissione ritiene esaustivo quanto contenuto	
nella risposta pervenuta in ordine al chiarimento fornito e per l'effetto	
ammette il concorrente alle fasi successive della gara.	
In ordine alla quarantanovesima riserva relativa all'Impresa n. 119	
Senatore Costruzioni, come da richiesta avanzata con nota prot. n. 2633 del	
15.03.2017 e relativa risposta acquisita al protocollo di questo ufficio al n.	
2790 del 21.03.2017, la Commissione ritiene esaustivo quanto contenuto	
nella risposta pervenuta in ordine al chiarimento fornito e per l'effetto	
ammette il concorrente alle fasi successive della gara.	
In ordine alla cinquantesima riserva relativa all'Impresa n. 120 Ing.	
Salvatore Caruso, come da richiesta avanzata con nota prot. n. 2634 del	
15.03.2017 e relativa risposta acquisita al protocollo di questo ufficio al n.	

2791 del 21.03.2017, la Commissione ritiene esaustivo quanto contenuto	
•	
nella risposta pervenuta in ordine al chiarimento fornito e per l'effetto	
ammette il concorrente alle fasi successive della gara.	
In ordine alla cinquantunesima riserva relativa all'Impresa n. 123 Coledil	
Cooperativa Lavori Edili SpA, come da richiesta avanzata con nota prot. n.	
2635 del 15.03.2017 e relativa risposta acquisita al protocollo di questo	
ufficio al n. 2662 del 16.03.2017, la Commissione ritiene esaustivo quanto	
contenuto nella risposta pervenuta in ordine al chiarimento fornito e per	
l'effetto ammette il concorrente alle fasi successive della gara.	
In ordine alla cinquantaduesima riserva relativa all'Impresa n. 124	
Everest Srl, come da richiesta avanzata con nota prot. n. 2636 del	
15.03.2017 e relativa risposta acquisita al protocollo di questo ufficio al	
n.2651 del 16.03.2017, la Commissione ritiene esaustivo quanto contenuto	
nella risposta pervenuta in ordine al chiarimento fornito e per l'effetto	
ammette il concorrente alle fasi successive della gara.	
In ordine alla cinquantatreesima riserva relativa all'Impresa n. 128 Effebi	
Srl, come da richiesta avanzata con nota prot. n. 3042 del 28.03.2017 e	
relativa risposta acquisita al protocollo di questo ufficio al n. 3350 del	
06.04.2017, la Commissione ritiene esaustivo quanto contenuto nella	
risposta pervenuta in ordine al chiarimento fornito e per l'effetto ammette	
il concorrente alle fasi successive della gara.	
In ordine alla cinquantaquattresima riserva relativa all'Impresa n. 135	
Satipell Srl Unipersonale, come da richiesta avanzata con nota prot. n. 3046	
del 28.03.2017 e relativa risposta acquisita al protocollo di questo ufficio al	
n. 3277 del 04.04.2017, la Commissione ritiene esaustivo quanto contenuto	

nella risposta pervenuta e per l'effetto ammette il concorrente alle fasi	
successive della gara.	
In ordine alla cinquantacinquesima riserva relativa all'Impresa n. 139	
Coco Srl la Commissione prende atto che il concorrente non ha riscontrato	
la richiesta di soccorso istruttorio avanzata con nota prot. n. 3044 del	
28.03.2017 e pertanto ai sensi del D.lgs 50/2016 art. 83 comma 9 viene	
esclusa dalla gara.	
In ordine alla cinquantaseiesima riserva relativa all'Impresa n. 142 Grasso	
Costruzioni Generali Srl la Commissione prende atto che il concorrente	
non ha riscontrato la richiesta di soccorso istruttorio avanzata con nota prot.	
n. 3041 del 28.03.2017 e pertanto ai sensi del D.lgs 50/2016 art. 83 comma	
9 viene esclusa dalla gara.	
In ordine alla cinquantasettesima riserva relativa all'Impresa n. 145 Vivai	
del Sole di Zizzo Giulia, come da richiesta avanzata con nota prot. n. 3043	
del 28.03.2017 e relativa risposta acquisita al protocollo di questo ufficio al	
n. 3303 del 05.04.2017, la Commissione prende atto di quanto dichiarato	
dal legale rappresentante nella risposta pervenuta in ordine al chiarimento	
fornito e per l'effetto ammette il concorrente alle fasi successive della gara.	
In ordine alla cinquantottesima riserva relativa all'Impresa n. 147	
Pellerito Antonio, come da richiesta avanzata con nota prot. n. 3290 del	
05.04.2017 e relativa risposta acquisita al protocollo di questo ufficio al n.	
3353 del 06.04.2017, la Commissione ritiene esaustivo quanto contenuto	
nella risposta pervenuta in ordine al chiarimento fornito e per l'effetto	
ammette il concorrente alle fasi successive della gara.	
In ordine alla cinquantanovesima riserva relativa all'Impresa n. 149 ATI	

LVM Srl - C.M. Costruzioni di Morreale G.nni & Cipolla Diego snc, come	
da richiesta avanzata con nota prot. n. 3289 del 05.04.2017 e relativa	
risposta acquisita al protocollo di questo ufficio al n. 3439 del 10.04.2017,	
la Commissione ritiene esaustivo quanto contenuto nella risposta pervenuta	
in ordine al chiarimento fornito e per l'effetto ammette il concorrente alle	
fasi successive della gara.	
In ordine alla sessantesima riserva relativa all'Impresa n. 151 FASTEN	
Srl, come da richiesta avanzata con nota prot. n. 3288 del 05.04.2017 e	
relativa risposta acquisita al protocollo di questo ufficio al n. 3590 del	
12.04.2017, la Commissione ritiene esaustivo quanto contenuto nella	
risposta pervenuta in ordine al chiarimento fornito e per l'effetto ammette	
il concorrente alle fasi successive della gara.	
In ordine alla sessantunesima riserva relativa all'Impresa n. 152 Becam	
Costruzioni Srl, come da richiesta avanzata con nota prot. n. 3287 del	
05.04.2017 e relativa risposta acquisita al protocollo di questo ufficio al n.	
3390 del 07.04.2017, la Commissione ritiene esaustivo quanto contenuto	
nella risposta pervenuta in ordine al chiarimento fornito e per l'effetto	
ammette il concorrente alle fasi successive della gara.	
In ordine alla sessantaduesima riserva relativa all'Impresa n. 154 Sofia	
Costruzioni Srl, come da richiesta avanzata con nota prot. n. 3286 del	
05.04.2017 e relativa risposta acquisita al protocollo di questo ufficio al n.	
3449 del 10.04.2017, la Commissione ritiene esaustivo quanto contenuto	
nella risposta pervenuta in ordine al chiarimento fornito e per l'effetto	
ammette il concorrente alle fasi successive della gara.	
In ordine alla sessantatreesima riserva relativa all'Impresa n. 157 Fratelli	
1350 W 10 Mily 100 Mi	

Matranga Srl, come da richiesta avanzata con nota prot. n. 3285 del	
05.04.2017 e relativa risposta acquisita al protocollo di questo ufficio al n.	
3388 del 06.04.2017, la Commissione ritiene esaustivo quanto contenuto	
nella risposta pervenuta in ordine al chiarimento fornito e per l'effetto	
ammette il concorrente alle fasi successive della gara.	
In ordine alla sessantaquattresima riserva relativa all'Impresa n. 158	
CO.SAN. Srl, come da richiesta avanzata con nota prot. n. 3283 del	
05.04.2017 e relativa risposta acquisita al protocollo di questo ufficio al n.	
3322 in pari data, la Commissione ritiene esaustivo quanto contenuto nella	
risposta pervenuta in ordine al chiarimento fornito e per l'effetto ammette	
il concorrente alle fasi successive della gara.	
In ordine alla sessantacinquesima riserva relativa all'Impresa n. 161	
RE.CO.IM Srl, come da richiesta avanzata con nota prot. n. 3284 del	
05.04.2017 e relativa risposta acquisita al protocollo di questo ufficio al n.	
3446 del 10.04.2017, la Commissione ritiene esaustivo quanto contenuto	
nella risposta pervenuta in ordine al chiarimento fornito e per l'effetto	
ammette il concorrente alle fasi successive della gara.	
In ordine alla sessantaseiesima riserva relativa all'Impresa n. 169 Edil	
Med Costruzioni Soc.Coop., come da richiesta avanzata con nota prot. n.	
3935 del 21.04.2017 e relativa risposta acquisita al protocollo di questo	
ufficio al n. 4046 del 26.04.2017, la Commissione ritiene esaustivo quanto	
contenuto nella risposta pervenuta in ordine al chiarimento fornito e per	
l'effetto ammette il concorrente alle fasi successive della gara.	
In ordine alla sessantasettesima riserva relativa all'Impresa n. 170 Migifra	
Srl, come da richiesta avanzata con nota prot. n. 3937 del 21.04.2017 e	

relativa risposta acquisita al protocollo di questo ufficio al n. 3985 del	
24.04.2017, la Commissione ritiene esaustivo quanto contenuto nella	
risposta pervenuta in ordine al chiarimento fornito e per l'effetto ammette	
il concorrente alle fasi successive della gara.	
In ordine alla sessantottesima riserva relativa all'Impresa n. 171 Figeco	
Srl, come da richiesta avanzata con nota prot. n. 3938 del 21.04.2017 e	
relativa risposta acquisita al protocollo di questo ufficio al n. 3981 del	
24.04.2017, la Commissione ritiene esaustivo quanto contenuto nella	
risposta pervenuta in ordine al chiarimento fornito e per l'effetto ammette	
il concorrente alle fasi successive della gara.	
In ordine alla sessantanovesima riserva relativa all'Impresa n. 172 CRF.F	
Srl, come da richiesta avanzata con nota prot. n. 3940 del 21.04.2017 e	
relativa risposta acquisita al protocollo di questo ufficio al n. 4167 del	
28.04.2017, la Commissione ritiene esaustivo quanto contenuto nella	
risposta pervenuta in ordine al chiarimento fornito e per l'effetto ammette	
il concorrente alle fasi successive della gara.	
In ordine alla settantesima riserva relativa all'Impresa n. 180 Peloritana	
Appalti Srl, come da richiesta avanzata con nota prot. n. 3941 del	
21.04.2017 e relativa risposta acquisita al protocollo di questo ufficio al n.	
4075 del 26.04.2017, la Commissione ritiene esaustivo quanto contenuto	
nella risposta pervenuta in ordine al chiarimento fornito e per l'effetto	
ammette il concorrente alle fasi successive della gara.	
In ordine alla settantunesima riserva relativa all'Impresa n. 181 I.C.E.S.	
Srl, come da richiesta avanzata con nota prot. n. 3942 del 21.04.2017 e	
relativa risposta acquisita al protocollo di questo ufficio al n. 3983 del	

24.04.2017 la Commissione ritione esquetive quente contenute nelle	
24.04.2017, la Commissione ritiene esaustivo quanto contenuto nella	
risposta pervenuta in ordine al chiarimento fornito e per l'effetto ammette	
il concorrente alle fasi successive della gara.	
In ordine alla settantaduesima riserva relativa all'Impresa n. 182 Petruso	
Costruzioni Srl, come da richiesta avanzata con nota prot. n. 3943 del	
21.04.2017 e relativa risposta acquisita al protocollo di questo ufficio al n.	
3986 del 24.04.2017, la Commissione ritiene esaustivo quanto contenuto	
nella risposta pervenuta in ordine al chiarimento fornito e per l'effetto	
ammette il concorrente alle fasi successive della gara.	
In ordine alla settantatreesima riserva relativa all'Impresa n. 184 G.Emme	
Costruzioni e Restauri di Tripoli Gianluigi sas, come da richiesta avanzata	
con nota prot. n. 3946 del 21.04.2017 e relativa risposta acquisita al	
protocollo di questo ufficio al n. 4155 del 28.04.2017, la Commissione	
ritiene esaustivo quanto contenuto nella risposta pervenuta in ordine al	
chiarimento fornito e per l'effetto ammett e il concorrente alle fasi	
successive della gara.	
In ordine alla settantaquattresima riserva relativa all'Impresa n. 187	
C.A.E.C. Soc. Coop., come da richiesta avanzata con nota prot. n. 3952 del	
21.04.2017 e relativa risposta acquisita al protocollo di questo ufficio al n.	
4011 del 24.04.2017, la Commissione ritiene esaustivo quanto contenuto	
•	
nella risposta pervenuta in ordine al chiarimento fornito e per l'effetto	
ammette il concorrente alle fasi successive della gara.	
In ordine alla settantacinquesima riserva relativa all'Impresa n. 190	
Maggiore Salvatore, come da richiesta avanzata con nota prot. n. 3954 del	
21.04.2017 e relativa risposta acquisita al protocollo di questo ufficio al n.	

4020 del 26 04 2017 de Commissione mitiene escretive quente contempte	
4028 del 26.04.2017, la Commissione ritiene esaustivo quanto contenuto	
nella risposta pervenuta in ordine al chiarimento fornito e per l'effetto	
ammette il concorrente alle fasi successive della gara.	
In ordine alla settantaseiesima riserva relativa all'Impresa n. 191 ILSI Srl,	
come da richiesta avanzata con nota prot. n. 3955 del 21.04.2017 e relativa	
risposta acquisita al protocollo di questo ufficio al n. 4007 del 24.04.2017,	
la Commissione ritiene esaustivo quanto contenuto nella risposta pervenuta	
in ordine al chiarimento fornito e per l'effetto ammette il concorrente alle	
fasi successive della gara.	
In ordine alla settantasettesima riserva relativa all'Impresa n. 192 Progetto	
Contract SpA, come da richiesta avanzata con nota prot. n. 3956 del	
21.04.2017 e relativa risposta acquisita al protocollo di questo ufficio al n.	
4220 del 2.05.2017, la Commissione ritiene esaustivo quanto contenuto	
nella risposta pervenuta in ordine al chiarimento fornito e per l'effetto	
ammette il concorrente alle fasi successive della gara.	
In ordine alla settantottesima riserva relativa all'Impresa n. 198 La Fiora	
Costruzioni srl, come da richiesta avanzata con nota prot. n. 3958 del	
21.04.2017 e relativa risposta acquisita al protocollo di questo ufficio al n.	
4087 del 26.04.2017, la Commissione ritiene esaustivo quanto contenuto	
nella risposta pervenuta in ordine al chiarimento fornito e per l'effetto	
ammette il concorrente alle fasi successive della gara.	
In ordine alla settantanovesima riserva relativa all'Impresa n. 199 Ing. Di	
Piazza Francesco, come da richiesta avanzata con nota prot. n. 3959 del	
21.04.2017 e relativa risposta acquisita al protocollo di questo ufficio al n.	
4207 del 2.05.2017, la Commissione ritiene esaustivo quanto contenuto	
1207 dei 2.00.2017, la commissione filiene esaustivo quanto contenuto	

nella risposta pervenuta in ordine al chiarimento fornito e per l'effetto	
ammette il concorrente alle fasi successive della gara.	
In ordine alla ottantesima riserva relativa all'Impresa n. 201	
CO.PRO.L.A., come da richiesta avanzata con nota prot. n. 3960 del	
21.04.2017 e relativa risposta acquisita al protocollo di questo ufficio al n.	
4108 del 27.04.2017, la Commissione ritiene esaustivo quanto contenuto	
nella risposta pervenuta in ordine al chiarimento fornito e per l'effetto	
ammette il concorrente alle fasi successive della gara.	
In ordine alla ottantunesima riserva relativa all'Impresa n. 203 P.M.	
Costruzioni srl, come da richiesta avanzata con nota prot. n. 3961 del	
21.04.2017 e relativa risposta acquisita al protocollo di questo ufficio al n.	
3984 del 24.04.2017, la Commissione ritiene esaustivo quanto contenuto	
nella risposta pervenuta in ordine al chiarimento fornito e per l'effetto	
ammette il concorrente alle fasi successive della gara.	
Concluse le operazioni di verifica circa il possesso dei requisiti generali dei	
concorrenti, al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle	
dichiarazioni da essi presentate e delle certificazioni dagli stessi prodotte,	
la Commissione preso atto che durante l'esame della documentazione si è	
proceduto al riscontro informatico rilevabile dai dati risultanti dal casellario	
delle imprese qualificate istituito presso l'ANAC, in misura largamente	
superiore al previsto 10 per cento, dichiara ammessi complessivamente n.	
195 (centonovantacinque) concorrenti.	
Il Presidente della Commissione di gara procede quindi alla conservazione	
delle buste contenenti le offerte economiche delle imprese escluse, in un	
plico apposito.	
•	

La Commissione di gara, procede all'apertura	delle buste contenenti le	
offerte economiche delle imprese ammesse. I		
l'offerta dell'impresa concorrente n.139, Coco s	rl, esclusa dalla gara per	
non aver aderito al soccorso istruttorio, non è s		
predetto plico ed è stata erroneamente aperta.	La commissione procede	
quindi a sigillare la busta contenente detta of	fferta, apponendo ciascun	
componente la propria firma sui lembi di chiusi	ura, ed a riporre la stessa	
nel predetto plico che viene firmato e sigillato.	Y '	
Successivamente, la Commissione procede	all'apertura delle offerte	
presentate dalle ditte concorrenti ammesse a tale	fase e dà lettura dei ribassi	
percentuali offerti ai lavori a base d'asta, che risu	ıltano essere i seguenti:	
1 S.M.B. Costruzioni srl	19,2713	
2 Spartacus soc. coop.	20,5294	
3 DUE ESSE COSTRUZIONI srl	21,7457	
4 Constructa Plus S.r.l.	16,0117	
5 Spitale Costruzioni S.r.l.	16,7641	
6 Turco Costruzioni s.r.l.	18,2100	
7 Olimpia Costruzioni S.r.l.	23,7102	
8 Impretech srl	19,4274	
9 PRESTI s.r.l.	22,2211	
10 Rapisarda Pietro Giuseppe	26,8611	
11 G.M.P.Costruzioni s.r.l.	17,7543	
12 CO.REAL.Soc.Coop.	21,7390	
13 Piano Lago Costruzioni s.r.l.	12,2130	
14 Lacinia Costruzioni s.r.l.	16,6666	
	ı	

15 COGES GROUP s.r.l.	23,7100	
16 Medil Costruzioni s.r.l.	21,1518	
17 MONTEDILE soc coop	23,3817	
18 Frustieri Costruzioni s.r.l.	22,3515	
19 S.V.S. Costruzioni s.r.l.	19,8333	
20 C.R.F. Costruzioni s.r.l.	22,8777	
21 Fedra Costruzioni di Drago Geom. Francesco	21,5875	
23 Alvi Costruzioni srl	22,3119	
24 Messina Sud srl	17,3319	
25 GI.RO.SA. Costruzioni srl	21,5566	
26 Project s.r.l.	15,9956	
27 COS.IT. s.r.l.	20,5763	
28 Riggi Giuseppe	16,0850	
29 Cogemat srl	24,8539	
30 Geom. Cristofaro Mario	19,7023	
31 F.llI Micciulla s.n.c.	22,2129	
32 Guida Agostino Impresa di Costruzioni Lavori	i Edili e Stradali	
21,5908		
33 Giambrone Costruzioni srl a Socio Unico	21,1012	
34 Impresa di Costruzioni Anzalone Luigi & C. srl	21,2320	
35 IMPRESALV S.r.l.	15,5638	
36 ATI Italimpresa s.r.l. Unipersonale - Impresa Edile		
Orazio Antonio	20,8974	
37 Militello Costruzioni srl	15,8750	
38 Automazioni Lo Verso di Lo Verso Luigi	16,7430	
	'	

39 Spallina Lucio srl	23,7753
40 Spallina Costruzioni di Spallina Luigi e C. s.n.c.	22,1113
41 Loveral s.r.l.	22,6036
42 Mar.Sal. Costruzioni Srl	16,7525
43 Urania Costruzioni s.r.l.	16,1531
44 Tecno Group s.r.l.	19,6745
45 CO.GI.PA s.r.l.	19,3230
46 B.O.N.O. Costruzioni s.r.l.	23,1052
47 Scancarello Gaetano	19,9657
48 COGESP Srl Unipersonale	15,4971
49 DED GROUP srl	16,1597
51 Diva s.r.l.	22,7194
52 GUARNERI S.r.l.	23,6162
53 CO.EDI. Di Oliveri Fabrizio	23,5332
54 I.T. DUEEFFE S.r.l.	19,5722
55 SURON S.r.l.	23,3448
56 Costruzioni Harold s.r.l.	23,9934
57 Emma Lavori Coop s.c.a.r.l.	20,1717
58 CE.ME.A. s.r.l.	24,2058
59 S.I.C.E.F. s.r.l.	22,5522
60 DAMIGA s.r.l.	15,6762
61 Spinelli Costruzioni & Architetture	20,1651
62 Palazzolo Costruzioni s.r.l.	16,7634
63 Impresa Edile Geom. Mistretta Giuseppe	18,2537
64 TECNO EDIL s.r.l.	16,3279
	l

65 Impresa Cassarà s.r.l.	19,5492
66 NUOVI LAVORI S.R.L.	16,5967
67 ISOR COSTRUZIONI s.r.l.	19,3977
68 CO.DI.MAR. s.r.l.	17,7510
69 S.C.F. Costruzioni S.r.l.	16,4281
70 ATI La Rocca Vincenzo - La Rocca Angelo	17,4700
71 Pegaso Costruzioni S.r.l.	22,3570
72 Cosmak srl	21,5834
73 Musumeci Costruzioni Generali S.p.A.	18,3051
74 C.G.F.C. S.r.l.	17,1780
75 Giada Costruzioni s.r.l.	24,1782
76 Infrastrutture s.r.l.	16,1905
77 SCG Impianti & Costruzioni S.p.A.	13,1330
78 ATI Mazzeo s.r.l Giunta Giuseppe	17,4381
79 ATI Soedil - GEOTEK s.r.l.	16,0210
80 Barone Giuseppe	18,1920
81 Ele Tecno System s.a.s. di Daniele Soffietto & C.	24,8952
82 IMPREFAR S.r.l.	22,7272
83 GRESY APPALTI s.r.l.	22,2511
84 Porto Costruzioni s.r.l.	20,8960
85 Edil Vincent srl	24,4017
11	16,6193
87 Mondello Costruzioni s.r.l.	23,6245
88 CUBO Costruzioni soc. coop. A r.l.	22,9751
89 Pollara Castrenze s.r.l.	19,3696
i de la companya de	

90 PROM.EDIL di Di Stefano Giorgio	22,7723
91 BETEL COSTRUZIONI S.r.l.	22,6967
92 S.B.S. Costruzioni s.r.l.	23,6776
93 Castrovinci Costruzioni s.r.l. Società Unipersonale	
94 Geom. Cassisi Ignazio Fabrizio	21,5173
95 COSTRUBO Soc. Cooperativa	23,7337
96 Pinto Vraca s.r.l.	19,7263
97 Pagano Pietro	24,3548
98 C.E.S.A. s.r.l.	15,9858
99 Tonnino Giovanni Battista	21,9717
100 ATI Suriano Michelangelo - Impianti e Costruzioni	
101 SILVA COSTRUZIONI s.r.l.	22,6430
102 Blando Costruzioni s.r.l.	19,2369
103 MISCAR Costruzioni s.r.l.	23,2317
104 CO.MA.CA. s.r.l.	13,2871
105 ATI A.N. Costruzioni s.r.l AF Impianti s.r.l.	18,2524
106 A.R.C. Srl	15,7545
107 Nuova Esir S.n.c.	16,0664
108 CO.E.PE. s.r.l.	22,1117
109 ATI Intesa Verde s.r.l Dieffe Impianti di Doming	
•	15,6390
110 De Angelis Costruzioni Srl	14,6420
111 ATI CO.PU. Srl - AURORA Srl	16,3542
112 Farel Impianti s.r.l.	16,7071
113 IMPREGIDA s.r.l.	16,9423

114 ATI I.CO.E.S. s.n.c Pappalardo Francesco	16,7430
116 Società Costruzioni Appalti Edili s.r.l.	18,1974
117 Eredi di Castagna Salvatore s.a.s	23,2101
118 Impresa D'Anna Geom. Giuseppe	19,6354
119 Senatore Costruzioni	21,2423
120 Ing. Salvatore Caruso	20,5783
121 DAFNE Soc. Coop. Arl	21,7130
122 F.A.E. Costruzioni s.r.l.	20,9258
123 Coledil Cooperativa Lavori Edili spa	16,2552
124 EVEREST srl	22,1620
125 EDIL STRADE S.r.l.	26,1331
126 ARES COSTRUZIONI S.r.l.	21,2351
127 MAR.EDIL. S.r.l.	16,2460
128 EFFEBI Srl	19,5820
129 A.G.R. s.r.l.	23,4127
130 Demetra Lavori s.r.l.	21,5416
131 SOLE Società Cooperativa	21,2312
132 Aliano Costruzioni s.r.l.	16,1203
133 2G Costruzioni s.r.l.	22,4451
134 SIRIMED s.r.l.	26,1515
135 Satipell S.r.l. Unipersonale	19,2754
136 Di Maggio Filippo	21,7103
137 I.CO.R.ED. Srl	
	22,3500
138 CAMEDIL COSTRUZIONI s.r.l.	21,6195
140 Varveri Angelo	20,7781

	141 Appaltitalia s.r.l.	17,2443	_
	144 ATI Italimpianti Soc.Coop Pullara Calogero	22,8889	_
	145 Vivai Del Sole di Zizzo Giulia	23,0917	_
	146 O.G.A.R. S.r.l.	16,1099	_
	147 Pellerito Antonio	26,0525	_
	148 C.G.SYSTEM srl	16,1123	_
	149 Ati LVM S.r.l C.M. Costruzioni di Morreale	e G.nni & Cipolla	
	Diego s.n.c.	21,7183	
	150 ATI Edilsud Servizi di C & V S.r.l Lo Gioco Gia	anfranco 21,1975	
	151 FASTEN s.r.l.	21,2314	
	152 Becam Costruzioni S.r.l.	16,9329	
	153 M.G.M. Costruzioni srl	20,1918	
	154 Sofia Costruzioni srl	18,1600	
	155 DI.BI.GA. Costruzioni s.a.s. di Gaspare Di Giorgi	15,7557	
	156 DAMAR Costruzioni s.r.l.	21,3951	
	157 Fratelli Matranga s.r.l.		
	158 CO.SAN. S.r.l.	25,0140	_
	159 ATI Rizzo Antonino & C. S.a.s Geom. Biondo		_
	105 1111 REES THROMING & C. O.W.S. GCOM. BROKE	19,5527	_
	160 Consorzio Stabile Valori s.c.a.r.l.	23,0166	_
	161 RE.CO.IM. S.r.l.	23,5917	_
			_
	162 Spampinato s.a.s. Di Spampinato Felice Alessandro		_
	163 S.I.C.E. s.r.l.	19,9960	_
	164 GRM Costruzioni s.r.l.	15,8129	_
	165 MA.I.TEC. S.r.l.	22,1969	_
J			

166 SICIL TECNO IMPIANTI S.r.l.	23,6979
167 ATI Salamone Carmelo - Carchidi Costruzioni snc	
169 Edil Med Costruzioni Soc. Coop.	21,6307
170 Migifra srl	17,6220
171 FIGECO Srl	25,4755
172 CRF.F s.r.l.	14,1100
173 Soter S.r.l.	20,3775
4 1 V	
174 Consorzio Stabile EOS	16,2904
175 I.G.C. S.p.A.	18,5447
176 COSPIN S.r.l. Unipersonale	18,7277
177 S.T.E.C. Costruzioni s.r.l. Unipersonale	16,1386
178 Saro Costruzioni s.r.l.	21,7853
179 I.CO.SER. s.r.l.	23,1230
180 Peloritana Appalti srl	19,1230
181 I.C.E.S. S.r.l.	23,5620
182 Petruso Costruzioni s.r.l.	22,9198
183 Pioppo Costruzioni & Ristrutturazioni s.r.l.	21,4260
184 G.Emme Cost. e Restauri di Tripoli Gianluigi sas	19,3285
185 Pisciotta Costruzioni s.r.l.	23,1966
187 C.A.E.C. Soc. Coop.	21,7376
188 Cinquemani Leonardo	23,2017
189 NOVA s.r.l.	22,7603
190 Maggiore Salvatore	24,3236
191 ILSI S.r.l.	16,7822
192 Progetto Contract Spa	22,7349
	l

193 IG COSTRUZIONI S.r.l.	23,4110	
194 DI GIOVANNA S.r.l.	29,1542	
195 MIREDIL S.r.l.	20,6452	
196 IMPRESA RA S.r.l.	27,7830	
197 Tek Infrasturtture s.r.l.	19,3644	
198 La Fiora Giuseppe Costruzioni s.r.l.	12,3000	
199 Ing. Di Piazza Francesco	22,7129	
200 S.C.A.E.S. S.r.l.	18,9520	
201 CO.PRO.L.A. Cons. Produzione Lavoro Artigiano	19,4710	
202 Dayna Costruzioni s.a.s. di Perrone Mario & C.	22,9860	
203 P.M. Costruzioni s.r.l.	12,0713	
La Commissione dichiara ammessi compless	sivamente n.195	
(Centonovantacinque) concorrenti.		
Ai fini di una migliore lettura si riporta l'elenco dei par	rtecipanti alla gara	
ordinata in ordine crescente di ribasso.		
203 P.M. Costruzioni s.r.l.	12,0713	
13 Piano Lago Costruzioni s.r.l.	12,2130	
198 La Fiora Giuseppe Costruzioni s.r.l.	12,3000	
77 SCG Impianti & Costruzioni S.p.A.	13,1330	
104 CO.MA.CA. s.r.l.	13,2871	
172 CRF.F s.r.l.	14,1100	
110 De Angelis Costruzioni Srl	14,6420	
48 COGESP Srl Unipersonale	15,4971	
35 IMPRESALV S.r.l.	15,5638	
109 ATI Intesa Verde s.r.l Dieffe Impianti di Doming	so Francesco	

	15,6390
60 DAMIGA s.r.l.	15,6762
106 A.R.C. Srl	15,7545
155 DI.BI.GA. Costruzioni s.a.s. di Gaspare Di Giorgi	15,7557
164 GRM Costruzioni s.r.l.	15,8129
93 Castrovinci Costruzioni s.r.l. Società Unipersonale	15,8343
37 Militello Costruzioni srl	15,8750
98 C.E.S.A. s.r.l.	15,9858
26 Project s.r.l.	15,9956
4 Constructa Plus S.r.l.	16,0117
79 ATI Soedil - GEOTEK s.r.l.	16,0210
107 Nuova Esir S.n.c.	16,0664
28 Riggi Giuseppe	16,0850
146 O.G.A.R. S.r.l.	16,1099
148 C.G.SYSTEM srl	16,1123
132 Aliano Costruzioni s.r.l.	16,1203
177 S.T.E.C. Costruzioni s.r.l. Unipersonale	16,1386
43 Urania Costruzioni s.r.l.	16,1531
49 DED GROUP srl	16,1597
76 Infrastrutture s.r.l.	16,1905
127 MAR.EDIL. S.r.l.	16,2460
123 Coledil Cooperativa Lavori Edili spa	16,2552
174 Consorzio Stabile EOS	16,2904
64 TECNO EDIL s.r.l.	16,3279
111 ATI CO.PU. Srl - AURORA Srl	16,3542

69 S.C.F. Costruzioni S.r.l.	16,4281
66 NUOVI LAVORI S.R.L.	16,5967
86 Trifiletti Filippo	16,6193
14 Lacinia Costruzioni s.r.l.	16,6666
112 Farel Impianti s.r.l.	16,7071
38 Automazioni Lo Verso di Lo Verso Luigi	16,7430
114 ATI I.CO.E.S. s.n.c Pappalardo Francesco	16,7430
42 Mar.Sal. Costruzioni Srl	16,7525
62 Palazzolo Costruzioni s.r.l.	16,7634
5 Spitale Costruzioni S.r.l.	16,7641
191 ILSI S.r.l.	16,7822
152 Becam Costruzioni S.r.l.	16,9329
113 IMPREGIDA s.r.l.	16,9423
74 C.G.F.C. S.r.l.	17,1780
141 Appaltitalia s.r.l.	17,2443
24 Messina Sud srl	17,3319
78 ATI Mazzeo s.r.l Giunta Giuseppe	17,4381
70 ATI La Rocca Vincenzo - La Rocca Angelo	17,4700
170 Migifra srl	17,6220
68 CO.DI.MAR. s.r.l.	17,7510
11 G.M.P.Costruzioni s.r.l.	17,7543
154 Sofia Costruzioni srl	18,1600
80 Barone Giuseppe	18,1920
116 Società Costruzioni Appalti Edili s.r.l.	18,1974
6 Turco Costruzioni s.r.l.	18,2100

105 ATI A.N. Costruzioni s.r.l AF Impianti s.r.l.	18,2524	
63 Impresa Edile Geom. Mistretta Giuseppe	18,2537	
73 Musumeci Costruzioni Generali S.p.A.	18,3051	
175 I.G.C. S.p.A.	18,5447	
176 COSPIN S.r.l. Unipersonale	18,7277	
200 S.C.A.E.S. S.r.l.	18,9520	
180 Peloritana Appalti srl	19,1230	
102 Blando Costruzioni s.r.l.	19,2369	
1 S.M.B. Costruzioni srl	19,2713	
135 Satipell S.r.l. Unipersonale	19,2754	
45 CO.GI.PA s.r.l.	19,3230	
184 G.Emme Costruzioni e Restauri di Tripoli Gianluig	gi sas 19,3285	
197 Tek Infrasturtture s.r.l.	19,3644	
89 Pollara Castrenze s.r.l.	19,3696	_
67 ISOR COSTRUZIONI s.r.l.	19,3977	
8 Impretech srl	19,4274	
201 CO.PRO.L.A. Consorzio Produzione Lavoro Artig	giano 19,4710	
65 Impresa Cassarà s.r.l.	19,5492	
159 ATI Rizzo Antonino & C. S.a.s Geom. Biondo	Tommaso Massimo	_
19,5527		
54 I.T. DUEEFFE S.r.l.	19,5722	
128 EFFEBI Srl	19,5820	_
118 Impresa D'Anna Geom. Giuseppe	19,6354	
167 ATI Salamone Carmelo - Carchidi Costruzioni sno	2 19,6578	_
44 Tecno Group s.r.l.	19,6745	_
	·	

30 Geom. Cristofaro Mario	10 7023
96 Pinto Vraca s.r.l.	19,7023
	19,7263
19 S.V.S. Costruzioni s.r.l.	19,8333
47 Scancarello Gaetano	19,9657
163 S.I.C.E. s.r.l.	19,9960
61 Spinelli Costruzioni & Architetture	20,1651
57 Emma Lavori Coop s.c.a.r.l.	20,1717
153 M.G.M. Costruzioni srl	20,1918
195 MIREDIL S.r.l.	20,6452
173 Soter S.r.l.	20,3775
2 Spartacus soc. coop.	20,5294
27 COS.IT. s.r.l.	20,5763
120 Ing. Salvatore Caruso	20,5783
140 Varveri Angelo	20,7781
84 Porto Costruzioni s.r.l.	20,8960
36 ATI Italimpresa s.r.l. Unipersonale - Impresa Edile	e e Stradale Ficarra
Orazio Antonio	20,8974
122 F.A.E. Costruzioni s.r.l.	20,9258
33 Giambrone Costruzioni srl a Socio Unico	21,1012
16 Medil Costruzioni s.r.l.	21,1518
150 ATI Edilsud Servizi di C & V S.r.l Lo Gioco Gia	anfranco 21,1975
131 SOLE Società Cooperativa	21,2312
151 FASTEN s.r.l.	21,2314
34 Impresa di Costruzioni Anzalone Luigi & C. srl	21,2320
126 ARES COSTRUZIONI S.r.l.	21,2351
120 AKLS COSTRULIONI S.I.I.	10001

119 Senatore Costruzioni	21,2423
156 DAMAR Costruzioni s.r.l.	21,3951
183 Pioppo Costruzioni & Ristrutturazioni s.r.l.	21,4260
94 Geom. Cassisi Ignazio Fabrizio	21,5173
130 Demetra Lavori s.r.l.	21,5416
25 GI.RO.SA. Costruzioni srl	21,5566
72 Cosmak srl	21,5834
21 Fedra Costruzioni di Drago Geom. Francesco	21,5875
32 Guida Agostino Imp. Costr Lavori Edili e Stradali	21,5908
138 CAMEDIL COSTRUZIONI s.r.1.	21,6195
169 Edil Med Costruzioni Soc. Coop.	21,6307
136 Di Maggio Filippo	21,7103
121 DAFNE Soc. Coop. Arl	21,7130
149 ATI LVM S.r.l C.M. Costruzioni di Morreale	e G.nni & Cipolla
Diego s.n.c.	21,7183
187 C.A.E.C. Soc. Coop.	21,7376
12 CO.REAL.Soc.Coop.	21,7390
3 DUE ESSE COSTRUZIONI srl	21,7457
178 Saro Costruzioni s.r.l.	21,7853
99 Tonnino Giovanni Battista	21,9717
40 Spallina Costruzioni di Spallina Luigi e C. s.n.c.	22,1113
108 CO.E.PE. s.r.l.	22,1117
124 EVEREST srl	22,1620
165 MA.I.TEC. S.r.l.	22,1969
31 F.llI Micciulla s.n.c.	22,2129
JI I illi miccignia s.ii.c.	

9 PRESTI s.r.l.	22,2211
83 GRESY APPALTI s.r.l.	22,2511
23 Alvi Costruzioni srl	22,3119
137 I.CO.R.ED. Srl	22,3500
18 Frustieri Costruzioni s.r.l.	22,3515
71 Pegaso Costruzioni S.r.l.	22,3570
133 2G Costruzioni s.r.l.	22,4451
59 S.I.C.E.F. s.r.l.	22,5522
41 Loveral s.r.l.	22,6036
157 Fratelli Matranga s.r.l.	22,6267
101 SILVA COSTRUZIONI s.r.l.	22,6430
91 BETEL COSTRUZIONI S.r.l.	22,6967
199 Ing. Di Piazza Francesco	22,7129
51 Diva s.r.l.	22,7194
82 IMPREFAR S.r.l.	22,7272
192 Progetto Contract Spa	22,7349
189 NOVA s.r.l.	22,7603
90 PROM.EDIL di Di Stefano Giorgio	22,7723
20 C.R.F. Costruzioni s.r.l.	22,8777
144 ATI Italimpianti Soc.Coop Pullara Calogero	22,8889
182 Petruso Costruzioni s.r.l.	22,9198
88 CUBO Costruzioni soc. coop. A r.l.	22,9751
202 Dayna Costruzioni s.a.s. di Perrone Mario & C.	22,9860
160 Consorzio Stabile Valori s.c.a.r.l.	23,0166
145 Vivai Del Sole di Zizzo Giulia	23,0917
	•

46 B.O.N.O. Costruzioni s.r.l.	23,1052
179 I.CO.SER. s.r.l.	23,1230
162 Spampinato s.a.s. Di Spampinato Felice Alessandr	ro 23,1773
185 Pisciotta Costruzioni s.r.l.	23,1966
188 Cinquemani Leonardo	23,2017
117 Eredi di Castagna Salvatore s.a.s	23,2101
103 MISCAR Costruzioni s.r.l.	23,2317
100 ATI Suriano Michelangelo - Impianti e Costruzior	ni S.r.l. 23,2550
55 SURON S.r.l.	23,3448
17 MONTEDILE soc coop	23,3817
193 IG COSTRUZIONI S.r.l.	23,4110
129 A.G.R. s.r.l.	23,4127
53 CO.EDI. Di Oliveri Fabrizio	23,5332
181 I.C.E.S. S.r.l.	23,5620
161 RE.CO.IM. S.r.l.	23,5917
52 GUARNERI S.r.l.	23,6162
87 Mondello Costruzioni s.r.l.	23,6245
92 S.B.S. Costruzioni s.r.l.	23,6776
166 SICIL TECNO IMPIANTI S.r.l.	23,6979
15 COGES GROUP s.r.l.	23,7100
7 Olimpia Costruzioni S.r.l.	23,7102
95 COSTRUBO Soc. Cooperativa	23,7337
39 Spallina Lucio srl	23,7753
56 Costruzioni Harold s.r.l.	23,9934
75 Giada Costruzioni s.r.l.	24,1782
	I

58 CE.ME.A. s.r.l.	24,2058	
190 Maggiore Salvatore	24,3236	
97 Pagano Pietro	24,3548	
85 Edil Vincent srl	24,4017	
29 Cogemat srl	24,8539	
81 Ele Tecno System s.a.s. di Daniele Soffietto & C.	24,8952	
158 CO.SAN. S.r.l.	25,0140	
171 FIGECO Srl	25,4755	
147 Pellerito Antonio	26,0525	
125 EDIL STRADE S.r.l.	26,1331	
134 SIRIMED s.r.l.	26,1515	
10 Rapisarda Pietro Giuseppe	26,8611	
196 IMPRESA RA S.r.l.	27,7830	
194 DI GIOVANNA S.r.l.	29,15421	
La Commissione, ai sensi dell'art. 97 comma 2 lett		
50/2016, procede al taglio del 10% arrotondato all'un		
offerte più alte e delle offerte più basse, che risulta essere	e pari a 20 pertanto	
ai fini del calcolo della soglia di anomalia non si tiene	conto delle offerte	
prime 20 e delle ultime 20 offerte del precedente elenco	dei partecipanti, e	
procede quindi al calcolo della media dei ribassi delle	imprese ammesse	
che risulta pari a 20,28604 che incrementata dello scarto	o medio dei ribassi	
percentuali che superano la predetta media, pari a 1,9	94178 individua la	
soglia di anomalia pari a 22,227825 %.		
Pertanto l'impresa individuata al n. 9 Presti srl con sec	de in via Salvatore	
Quasimodo n 17 che ha formulato il ribasso del 22,		
	5 p.w 51	

avvicina per difetto alla soglia di anomalia come sopra determinata risulta	
prima in graduatoria.	
Seconda in graduatoria, risulta, l'impresa individuata al 31 F.III Micciulla	
s.n.c. con sede in c.da Cavarretta, n 92 – Sant'Agata di Militello (ME) che	
ha formulato il ribasso del 22,2129 %	
Tutti i componenti del seggio di gara, presa visione dell'elenco della	
documentazione di tutte le ditte partecipanti alla gara, dichiarano di non	
avere nessun rapporto di parentela con alcuno dei responsabili tecnici ed	
amministrativi delle stesse.	
Tutta la documentazione di gara viene riconsegnata al R.A.G.	
(Responsabile Adempimenti Gara), per i successivi adempimenti di	
competenza.	
Il presente verbale costituisce provvedimento provvisorio di	
aggiudicazione ai sensi dell'art. 9 comma 7 della L.R. 12/2011.	
I lavori della Commissione vengono conclusi alle ore 13,00.	
Il presente verbale è composto da n. 151 pagine e quanto alla presente.	
Letto confermato e sottoscritto	
Firmato Ing. Girolamo Navarra Presidente	
Firmato Arch. Rosaria Calagna Vicepresidente	
Firmato Dott. Francesco Di Menza - Componente S.A.	
Firmato Dott. Corrado Vasile – Verbalizzante non componente	