Determina a contrarre n° 14/2021

Unione Europea
Repubblica Italiana
Regione Siciliana
Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico

IL DIRIGENTE GENERALE

OGGETTO: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL PADIGLIONE 20 DELLA EX FIERA DEL MEDITERRANEO DA DESTINARE A CENTRO CONGRESSI NELLA CITTÀ DI PALERMO.
Affidamento del Servizio di architettura e ingegneria per la progettazione (Studio di fattibilità – Preliminare – Definitiva – Esecutiva).
Determina a contrarre ai sensi dell'art. 32, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, comma così modificato dall'art. 1, comma 20, lettera f), della legge n. 55 del 2019.

IL DIRIGENTE GENERALE

- **VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- **VISTO** l'art. 4 della l.r. 12 Luglio 2011, n° 12 che ha istituito, nell'ambito dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, il Dipartimento Regionale Tecnico;
- **VISTO** il Decreto Presidenziale 27 giugno 2019, n° 12, Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n° 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti Regionali ai sensi dell'art. 13, comma 3, della legge regionale 17 marzo 2016, n. 3 Modifica del Decreto del Presidente della Regione 18 gennaio 2013, n. 6 e successive modifiche ed integrazioni;
- **VISTO** il D.P.Reg. n. 702 del 16/02/2018 di conferimento dell'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico all'Arch. Salvatore Lizzio, dirigente del ruolo unico della Dirigenza della Regione Siciliana;
- **VISTO** il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, Codice dei contratti pubblici di lavori, forniture e servizi, integrato dalle modifiche e dai correttivi apportati dal decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56 come novellato dal decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con modificazioni con la legge 14 giugno 2019 n. 55;
- **VISTO** il Decreto legge 16/07/2020, n. 76, recante *"Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale"* convertito con modificazioni della legge 11/09/2020, n. 120;
- **VISTA** la nota prot. n. 186673 del 16/12/2020 del Dipartimento Regionale Tecnico, in merito all'attivizzatone delle procedure previste dall'art. 1, comma 5 del D.Lgs. N°32/2019 e ss.mm.ii., come recepito dalla L. 55/2019 e ss.mm.ii.;
- **VISTE** le Linee guida emanate dall'ANAC ed aggiornate al D.Lgs. n. 56/2017, di

attuazione del Codice D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. sopra citato;

- **VISTO** il Testo Unico sulla salute e sicurezza dei lavoratori sui luoghi di lavoro Decreto Legislativo n. 81 del 09 aprile 2008 e ss.mm.ii.;

- **VISTO** il Regolamento di esecuzione D.P.R. n. 207 del 05 ottobre 2010 Parte II Titolo II Capo I, relativamente agli articoli che restano in vigore nel periodo transitorio fino all'emanazione delle linee-guida ANAC e dei decreti del MIT attuativi del d.lgs. n. 50 del 2016;

- **VISTO** l'art. 32, comma 2, del citato decreto legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., che recita: "*Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte."*;

- **VISTE** le Linee Guida n. 1/ANAC, di attuazione del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 *"Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria"*, aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 417 del 15 maggio 2019;

- **VISTO** il Protocollo di intesa tra la Regione Siciliana e il Comune di Palermo per la ristrutturazione e rifunzionalizzazione del Padiglione 20 della ex fiera del Mediterraneo da destinare a Centro congressi nella città di Palermo, di cui alla Deliberazione n° 24 del 06.02.2020 della Giunta Regionale, con la quale, all'art. 2, dispone che il Dipartimento Regionale Tecnico renda disponibili le figure professionali occorrenti per le attività di avvio, di progettazione e di realizzazione dell'intervento;

- **VISTA** la citata Deliberazione 24, che approva il *"Protocollo di intesa tra la Regione Siciliana e il Comune di Palermo per la ristrutturazione e rifunzionalizzazione del Padiglione 20 della ex fiera del Mediterraneo da destinare a Centro congressi nella città di Palermo"*;

- **CONSIDERATO** che occorre predisporre un progetto esecutivo e la direzione dei lavori per la realizzazione della *"Ristrutturazione e rifunzionalizzazione del Padiglione 20 della ex Fiera del Mediterraneo da destinare a centro congressi nella Città di Palermo"* e che in conseguenza, occorre individuare la idonea figura professionale, esterna all'amministrazione, alla quale affidare il servizio di progettazione e la Direzione dei Lavori, poiché la struttura appaltante non dispone di personale tecnico specializzato con l'adeguata professionalità richiesta;

- **VISTO** il D.D.G. n. 130/2020 del 20/02/2020 con il quale il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico, ha nominato per le funzioni di Responsabile unico del procedimento per la redazione e l'esecuzione del progetto in epigrafe, l'Arch. Giovanni Lo Cascio Funzionario direttivo del Dipartimento Regionale Tecnico – Area 1 Coordinamento attività della Direzione;

- **VISTI** i D.D. n. 1693/2020 del 17/11/2020 e D.D. n. 1865/2020 del 30/11/2020 a firma del Ragioniere Generale del Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro – Ragioneria Generale della Regione dell'Assessorato Regionale dell'Economia, con i quali, negli stati di previsione dell'entrate e della spesa della Regione Siciliana, per l'esercizio finanziario 2020 e nella relativa ripartizione in capitoli, è stato istituito un nuovo capitolo di spesa 684164 – *"Interventi autorizzati dalla Giunta Regionale con deliberazione n. 24 del 06 febbraio 2020 per la realizzazione dei lavori di ristrutturazione e rifunzionalizzazione del padiglione 20 della Fiera del Mediterraneo da destinare a centro congressi nella città di Palermo"* - Codice U.2.02.03.06, per

un importo totale di **€ 1.430.000,00**, somma sufficiente questa, per poter dare avvio alla procedura per l'affidamento dei Servizi di architettura e ingegneria ai fini della progettazione (fattibilità-preliminare-definitiva-esecutiva) e relative indagini geotecniche, geognostiche, strutturali e prove di laboratorio;

- **VISTO** il D.D.G. n. 69/2021 del 27/01/2021 con il quale il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico, in sostituzione del sopra citato RUP, ha nominato per le funzioni di Responsabile unico del procedimento per la redazione e l'esecuzione del progetto in epigrafe, l'Arch. Pianif. Antonio Nicolosi, Funzionario direttivo del Dipartimento Regionale Tecnico – Servizio 6 (Sicilia Orientale);

- **VISTA** la nota prot. n. 18730 del 03/02/2021 a firma del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico, con la quale ha disposto, al fine di velocizzare l'iter amministrativo dell'intervento in oggetto, di procedere all'acquisizione della progettazione in argomento, utilizzando le disposizioni di cui all'art. 95, comma 3, lett. b), D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, nel rispetto del Decreto legge 16/07/2020, n. 76, recante *"Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale"* convertito con modificazioni della legge 11/09/2020, n. 120, così come richiamato con la nota prot. n. 186673 del 16/12/2020 dello stesso Dipartimento Regionale Tecnico, e di procedere all'attivizzatone delle procedure previste dall'art. 1, comma 5 del D.Lgs. N°32/2019 e ss.mm.ii., come recepito dalla L. 55/2019 e ss.mm.ii., nelle more dell'erogazione delle risorse, disponendo inoltre, che per lo svolgimento di tale compito il Responsabile unico del procedimento farà riferimento al Servizio 6 (Sicilia Orientale) del DRT, con sede a Catania, in Via Beato Bernardo n. 5;

- **VISTI** gli artt. 60, 95 comma 3, lett. b), del D.LGS. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., e le indicazioni delle Linee Guida n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti *"Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria"*, approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n. 973, del 14 settembre 2016, aggiornate al D. Lgs. 56/2017 con delibera n. 138 del 21 febbraio 2018 e con delibera n. 417 del 15 maggio 2019, con le quali si stabilisce al punto 2.2 *"che per affidamenti d'importo pari o superiore a 40.000 euro, l'unico criterio utilizzabile è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo il rapporto qualità prezzo, come previsto dall'art. 95, comma 3, lett. b) del codice";*

- **VISTO** il D.D.G. n. 998/2020 a firma del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico, avente ad oggetto *"Aggiornamento dei Bandi Tipo a seguito del D.L. 76/2020 convertito in legge con L.120/2020"*;

- **VISTO** lo schema di Bando di gara *"**BANDO TIPO B5-SAI**"*, aggiornato al decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito nella legge 14 giugno 2019, n. 55 ed al decreto-legge 16 luglio 2020, n.76, convertito in legge l'11 settembre 2020, n.120, per la procedura aperta/ristretta e per l'affidamento di Servizi di architettura e ingegneria di importo pari o superiore a 100.000 Euro (alle soglie di cui all'art. 35 del D.Lgs.50/2016) e per procedure avviate entro il 31 dicembre 2021;

- **VISTO** lo schema di Disciplinare di gara *"**BANDO TIPO B6-SAI**"*, aggiornato al decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito nella legge 14 giugno 2019, n. 55 ed al decreto-legge 16 luglio 2020, n.76, convertito in legge l'11 settembre 2020, n.120, per la procedura aperta, per l'affidamento di Servizi di architettura e ingegneria di importo pari o superiore a 100.000 Euro (alle soglie di cui all'art. 35 del D.Lgs.50/2016) e per procedure avviate entro il 31 dicembre

2021, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

- **VISTO** il Documento preliminare all'avvio della progettazione (DISA) redatto dal Responsabile unico del procedimento Arch. Giovanni Lo Cascio, trasmesso al Dipartimento Regionale Tecnico con nota prot. n. 56447 del 30/03/2020;

- **VISTO** il Documento preliminare all'avvio della progettazione (DISA), **aggiornato a febbraio 2021**, a firma del Responsabile unico del procedimento Arch. Pianf. Antonio Nicolosi, redatto in data 08/02/2021 a seguito della nota del Dirigente generale del DRT prot. n. 18730 del 03/02/2021 sopra citata;

- **VISTO** il quadro quadro economico redatto dallo stesso Responsabile unico del procedimento Arch. Pianf. Antonio Nicolosi, relativo all'affidamento dei Servizi di architettura e ingegneria ai fini della progettazione (Studio di fattibilità – Preliminare – Definitiva – Esecutiva) e Relazione geologica in fase di progettazione, trasmesso con nota prot. n. 20941dell'8/02/2021, come di seguito riportato:

per un importo complessivo stimato per lavori pari ad € 9.000.000,00

A) AFFIDAMENTO SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA			
• Importo corrispettivi affidamento Servizi architettura e ingegneria per progettazione (fattibilità-preliminare-definitivo-esecutivo)		€ 952.699,62	
• Importo corrispettivi affidamento Servizi architettura e ingegneria per prestazioni geologiche (Relazione geologica – Progettazione preliminare – definitiva)		€ 45.893,02	
Importo complessivo affidamento a base di gara		**€ 998.592,64**	€ 998.592,64
B) SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE			
• INARCASSA 4% + IVA 22% sui corrispettivi per progettazione	€ 256.085,66		
• INARCASSA 4% + IVA 22% sui corrispettivi per prestazioni geologiche - Relazione geologica (Progettazione preliminare – definitiva)	€ 12.366,04		
• Accantonamento 80% del 2,00% di cui all'art. 113, comma 3, D.Lgs 50/2016	€ 15.977,48		
• Accantonamento 20% del 2,00% di cui all'art. 113, comma 4, D.Lgs 50/2016	€ 3.994,37		
• Spese Commissione giudicatrice	€ 20.000,00		
• Spese pubblicazione per gara e successivo avviso di aggiudicazione (GURI e quotidiani)	€ 8.000,00		
• Indagini geotecniche, geognostiche, strutturali e prove di laboratorio (compreso IVA)	€ 110.000,00		
• Contributo ANAC - Delibera n. 1197 del 18 dicembre 2019 Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2020	€ 600,00		
• Polizze assicurative, art. 24, comma 4, D.Lgs 50/2016	€ 2.000,00		
• Missioni – Trasferte ed arrotondamenti	€ 2.383,81		
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	**€ 431.407,36**		€ 431.407,36
Totale affidamento Servizi di architettura e ingegneria			**€ 1.430.000,00**

- **VISTA** la Determinazione dei corrispettivi per i Servizi relativi all'architettura e all'ingegneria, calcolata ai sensi del DM 17/06/2016, redatta sempre dal Responsabile unico del procedimento

Arch. Pianf. Antonio Nicolosi, dalla quale si evince che l'importo a base di gara per l'affidamento dei Servizi di architettura e ingegneria di che trattasi è pari ad **€ 998.592,64** oltre INARCASSA al 4% ed IVA al 22% pari ad **€ 268.451,70**, il tutto per un totale di **€ 1.267.044,34**;

- **CONSIDERATO** che, così come riportato nel Documento preliminare all'avvio della progettazione (DISA) aggiornato a febbraio 2021, prima di procedere alla 1° fase dello Studio di fattibilità tecnica ed economica, l'Operatore Economico incaricato alla progettazione dovrà produrre sufficienti ed adeguati elaborati tecnici/economici, ossia, un piano di indagini geotecniche, geognostiche, strutturali, che sarà sottoposto all'approvazione della Stazione appaltante, la quale provvederà all'affidamento del Servizio per le indagini e le prove di laboratorio ad altro Operatore Economico e, successivamente, acquisite le risultanze delle indagini, si potrà procedere alla 1° fase di detto Studio di fattibilità tecnica ed economica, e che per dette indagini il Responsabile unico del procedimento ha previsto una somma pari ad **€ 110.000,00** compreso IVA;

- **CONSIDERATO** che per avviare le procedure per l'affidamento dei Servizi di architettura e ingegneria in argomento è necessario procedere alle pubblicazioni sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI) e sui quotidiani (n. 2 nazionali e n. 2 locali) così come previsto dal Codice dei contratti pubblici, e che per tale scopo il RUP ha previsto nel sopra citato quadro economico la somma di **€ 8.000,00** per dette spese di pubblicazione;

- **DATO ATTO** che nell'adozione del presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità, ne di conflitto di interesse, previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;

- **CONSIDERATO** che occorre determinare le modalità di scelta del contraente per l'affidamento dei Servizi di architettura ed ingegneria ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. ed ii., ai fini della progettazione (Studio di fattibilità – Preliminare – Definitiva – Esecutiva) e Relazione geologica in fase di progettazione.

- **VISTA** la precedente Determina a contrarre n. 34 del 03/12/2020 a firma del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico, che con la presente Determina si intende annullata.

Per i motivi sopra indicati che qui di seguito si intendono integralmente riportati e trascritti;

DETERMINA

1. Di procedere all'attivizzatone delle procedure previste dall'art. 1, comma 5 del D.Lgs. N°32/2019 e ss.mm.ii., come recepito dalla L. 55/2019 e ss.mm.ii., nelle more dell'erogazione delle risorse, e di autorizzare il Responsabile Unico del Procedimento, il Funzionario Arch. Pianif. Antonio Nicolosi, a procedere all'affidamento del Servizio di architettura ed ingegneria ai fini della progettazione (Studio di fattibilità – Preliminare – Definitiva – Esecutiva) e Relazione geologica in fase di progettazione, relativo all'intervento denominato *"LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL PADIGLIONE 20 DELLA EX FIERA DEL MEDITERRANEO DA DESTINARE A CENTRO CONGRESSI NELLA CITTA' DI PALERMO",* ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. ed ii.
2. Per l'affidamento anzidetto si adotterà la procedura di *"inversione procedimentale"*, la quale prevede che le offerte siano esaminate prima della verifica dell'idoneità degli offerenti, così come previsto per i settori speciali dall'art. 133, comma 8 del Codice, e consentito per i settori ordinari, fino al 31/12/2021, ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 55 del 2019, come

modificato dall'art. 8, comma 7, del decreto legge n. 76 del 2020.

3. L'importo complessivo previsto per il suddetto Servizio di affidamento di cui all'art. 1 è pari ad **€ 1.267.044,34** oltre ad **€ 110.000,00** per le indagini geotecniche, geognostiche, strutturali e prove di laboratorio, nonché di spese di pubblicazione del bando di gara e successivo avviso di aggiudicazione pari ad **€ 8.000,00**, che troverà copertura con le somme indicate nella Deliberazione della Giunta Regionale n° 24 del 06/02/2020, nonché previste negli stati di previsione dell'entrate e della spesa della Regione Siciliana, per l'esercizio finanziario 2020 e nella relativa ripartizione in capitoli, con i D.D. n. 1693/2020 del 17/11/2020 e D.D. n. 1865/2020 del 30/11/2020 a firma del Ragioniere Generale del Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro – Ragioneria Generale della Regione dell'Assessorato Regionale dell'Economia, che ha istituito un nuovo capitolo di spesa 684164 – *"Interventi autorizzati dalla Giunta Regionale con deliberazione n. 24 del 06 febbraio 2020 per la realizzazione dei lavori di ristrutturazione e rifunzionalizzazione del padiglione 20 della Fiera del Mediterraneo da destinare a centro congressi nella città di Palermo"* - Codice U.2.02.03.06, per un importo totale di **€ 1.430.000,00**.

4. Di pubblicare la presente determina sulla pagina dedicata ai bandi ed alle gare d'appalto del sito informatico del Dipartimento Regionale Tecnico.

Palermo, li 08/02/2021

IL DIRIGENTE GENERALE
(Arch. Salvatore Lizzio)

SALVATORE
LIZZIO
08.02.2021
12:09:11 UTC