

UNIONE EUROPEA
REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA
ASSESSORATO REGIONALE DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITÀ
DIPARTIMENTO REGIONALE TECNICO

SERVIZIO 6

Espletamento di servizi di ingegneria di competenza regionale e/o per conto di enti locali
(Sicilia Orientale - Prov. : Catania, Messina, Siracusa, Ragusa, Enna)

LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E/O STRAORDINARIA PRESSO I SITI DEL PARCO
ARCHEOLOGICO DELLE ISOLE EOLIE

SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA

(ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b)

BANDO DI GARA

DATA PROGETTO

FASE	AMBITO	TIPO	N°/SIGLA	REV	SCALA
SAI	GEN	GAR	08	A	//
A			EMISSIONE		Vigore
REV.	DATA		DESCRIZIONE		STATO

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Dott. Ing. Antonio Leone)

VISTI E APPROVAZIONI

--



Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA

Regione Siciliana

Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico

SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA

BANDO DI GARA

PER L'APPALTO DI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E/O STRAORDINARIA PRESSO I SITI DEL PARCO ARCHEOLOGICO DELLE ISOLE EOLIE

Procedura aperta per l'affidamento
di servizi di architettura e ingegneria
di importo pari o superiore ad € 100.000

C.I.G.	8	1	9	6	9	5	0	1	2	1
--------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

C.U.P.	G	6	9	G	1	9	0	0	0	4	6	0	0	0	2
--------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

1.1) Denominazione e indirizzi (di tutte le amministrazioni aggiudicatrici responsabili della procedura)

Denominazione ufficiale: Regione Siciliana - Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità - Dipartimento Regionale Tecnico – Servizio 6 "Espletamento di servizi di ingegneria di competenza regionale e/o per conto di enti locali" (Sicilia Orientale).	Numero di identificazione nazionale:		
Indirizzo postale: Servizio 6 (Sicilia Orientale), c/o Ufficio Genio Civile Catania, Via Iago di Nicito n° 89, 95124 CATANIA.			
Città: Catania	Codice NUTS: ITG17	Codice postale: 95124	Paese: Italia
Persona di contatto: Dott. Ing. Antonio Leone (RUP)			Tel.: 095 09372 337
E-mail: antonio.leone@regione.sicilia.it			Fax:
Indirizzi Internet			
Indirizzo principale: http://pti.regione.sicilia.it			
Indirizzo del profilo di committente: http://pti.regione.sicilia.it/portal/page/portal/PIR_PORTALE/PIR_LaStrutturaRegionale/PIR_AssInfrastruttureMobilita/PIR_Diptecnico			

1.2) Appalto congiunto

- Il contratto prevede un appalto congiunto
- L'appalto è aggiudicato da una centrale di committenza



I.3) Comunicazione

<input checked="" type="radio"/> I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <a href="http://pti.regione.sicilia.it/portal/page/portal/PIR_PORTALE/PIR_LaStrutturaRegionale/PIR_AssInfrastruttureMobilita/PIR_Dip-
tecnico/PIR_Areetematiche/PIR_Areagare">http://pti.regione.sicilia.it/portal/page/portal/PIR_PORTALE/PIR_LaStrutturaRegionale/PIR_AssInfrastruttureMobilita/PIR_Dip- tecnico/PIR_Areetematiche/PIR_Areagare
<input type="radio"/> L'accesso ai documenti di gara è limitato. Ulteriori informazioni sono disponibili presso: (URL)
Ulteriori informazioni sono disponibili presso <input checked="" type="radio"/> l'indirizzo sopraindicato <input type="radio"/> altro indirizzo: (fornire altro indirizzo)
Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate <input type="radio"/> in versione elettronica: (URL) <input type="radio"/> all'indirizzo sopraindicato <input checked="" type="radio"/> al seguente indirizzo: Servizio 6 "Espletamento di servizi di ingegneria di competenza regionale e/o per conto di enti locali" (Sicilia Orientale), c/o Ufficio del Genio Civile di Catania, Via Lago di Nicito n° 89, 95124 CATANIA.
<input type="radio"/> La comunicazione elettronica richiede l'utilizzo di strumenti e dispositivi che in genere non sono disponibili. Questi strumenti e dispositivi sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: (URL)

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

- Ministero o qualsiasi altra autorità nazionale o federale, inclusi gli Organismo di diritto pubblico
- Agenzia/ufficio regionale o locale uffici a livello locale o regionale
- Agenzia/ufficio nazionale o federale
- Istituzione/agenzia europea o organizzazione internazionale
- Autorità regionale o locale
- Altro tipo: ...

I.5) Principali settori di attività

- Servizi generali delle amministrazioni pubbliche
- Difesa
- Ordine pubblico e sicurezza
- Ambiente
- Affari economici e finanziari
- Salute
- Edilizia abitativa e strutture per le collettività
- Protezione sociale
- Servizi ricreativi, cultura e religione
- Istruzione
- Altre attività:

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione: Servizi di architettura e ingegneria (ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b, D.Lgs. 50/2016). Lavori di manutenzione ordinaria e/o straordinaria presso i siti del Parco archeologico delle Isole Eolie.	Numero di riferimento: ²
II.1.2) Codice CPV principale: 71250000	Codice CPV supplementare: ^{1,2} IA40-6
II.1.3) Tipo di appalto <input type="radio"/> Lavori <input type="radio"/> Forniture <input checked="" type="radio"/> Servizi	
II.1.4) Breve descrizione: i lavori di manutenzione ordinaria e/o straordinaria riguardano i seguenti siti del Parco archeologico delle Isole Eolie: <ul style="list-style-type: none">● Isola di Lipari (comune di Lipari)<ul style="list-style-type: none">● Ex proprietà Cirotti, contrada Diana.● Museo Luigi Bernabò Brea (Padiglioni Epigrafico, Classico, Preistorico, Isole Minori, ex Carceri, ex Infermeria, Sala XXVII di Archeologia Marina, servizi igienici corpo uffici).● Foresteria museale Vico Sotto Le Mura.● Complesso termale contrada Diana.● Area archeologica ex terreno Vescovile, contrada Diana.	



- Monumenti funerari Vicolo Diana.
- Ipogeo (ex Carabinieri) contrada Diana.
- Ex proprietà Monteleone – Cusolito contrada Diana.
- Ipogeo (ex proprietà De Angelis) contrada Diana.
- Ipogeo (scuole elementari) contrada Diana.
- [Isola di Stromboli \(comune di Lipari\)](#)
 - Villaggio preistorico di San Vincenzo.
- [Isola di Filicudi \(comune di Lipari\)](#)
 - Montagnola di Capo Graziano.
 - Sezione distaccata Case Marraro.

II.1.5) Valore totale stimato ²

Valore, IVA esclusa: [€ 238.997,88] Valuta: [] [] [] []

(in caso di accordi quadro o sistema dinamico di acquisizione – valore massimo totale stimato per l'intera durata dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione)

II.1.6) Informazioni relative ai lotti

Questo appalto è suddiviso in lotti sì no

Le offerte vanno presentate per tutti i lotti numero massimo di lotti: [] un solo lotto

Numero massimo di lotti che possono essere aggiudicati a un offerente: []

L'amministrazione aggiudicatrice si riserva la facoltà di aggiudicare i contratti d'appalto combinando i seguenti lotti o gruppi di lotti:

II.2) Descrizione

II.2.1) Denominazione: ² lavori di manutenzione ordinaria e/o straordinaria presso i siti del Parco archeologico delle Isole Eolie

Lotto n.: ² unico

II.2.2) Codici CPV supplementari ²

Codice CPV principale: ¹ 71250000

Codice CPV supplementare: ^{1,2} IA40-6

II.2.3) Luogo di esecuzione

Luogo principale di esecuzione: [Isola di Lipari – Isola di Stromboli – Isola di Filicudi](#)

Codice NUTS: ¹ [I] [T] [G] [1] [3]

II.2.4) Descrizione dell'appalto: i lavori di manutenzione ordinaria e/o straordinaria riguardano i seguenti siti del Parco archeologico delle Isole Eolie:

- [Isola di Lipari \(comune di Lipari\)](#)
 - Ex proprietà Cirotti, contrada Diana.
 - Museo Luigi Bernabò Brea (Padiglioni Epigrafico, Classico, Preistorico, Isole Minori, ex Carceri, ex Infermeria, Sala XXVII di Archeologia Marina, servizi igienici corpo uffici).
 - Foresteria museale Vico Sotto Le Mura.
 - Complesso termale contrada Diana.
 - Area archeologica ex terreno Vescovile, contrada Diana.
 - Monumenti funerari Vicolo Diana.
 - Ipogeo (ex Carabinieri) contrada Diana.
 - Ex proprietà Monteleone – Cusolito contrada Diana.
 - Ipogeo (ex proprietà De Angelis) contrada Diana.
 - Ipogeo (scuole elementari) contrada Diana.
- [Isola di Stromboli \(comune di Lipari\)](#)
 - Villaggio preistorico di San Vincenzo.
- [Isola di Filicudi \(comune di Lipari\)](#)
 - Montagnola di Capo Graziano.
 - Sezione distaccata Case Marraro.



<p>II.2.5) Criteri di aggiudicazione</p> <p><input type="radio"/> I criteri indicati di seguito</p> <ul style="list-style-type: none"><input type="radio"/> Criterio di qualità – Nome: / Ponderazione: ^{1, 2, 20}<input type="radio"/> Costo – Nome: / Ponderazione: ^{1, 20}<input type="radio"/> Prezzo – Ponderazione: ²¹ <p><input checked="" type="radio"/> Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara</p>
<p>II.2.6) Valore stimato</p> <p>Valore, IVA esclusa: [€ 238.997,88] Valuta: [] [] []</p> <p><i>(in caso di accordi quadro o sistema dinamico di acquisizione – valore massimo totale stimato per l'intera durata di questo lotto)</i></p>
<p>II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione</p> <p>Durata in mesi: [] oppure Durata in giorni: [110]</p> <p>Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo <input type="radio"/> sì <input checked="" type="radio"/> no Descrizione dei rinnovi:</p>
<p>II.2.8) Informazioni relative ai limiti al numero di candidati che saranno invitati a partecipare (ad eccezione delle procedure aperte)</p> <p>Numero previsto di candidati: [] oppure Numero minimo previsto: [] / Numero massimo: ² [] Criteri obiettivi per la selezione del numero limitato di candidati:</p>
<p>II.2.9) Informazioni sulle varianti</p> <p>Sono autorizzate varianti <input type="radio"/> sì <input checked="" type="radio"/> no</p>
<p>II.2.10) Informazioni relative alle opzioni</p> <p>Opzioni <input type="radio"/> sì <input checked="" type="radio"/> no Descrizione delle opzioni:</p>
<p>II.2.11) Informazioni relative ai cataloghi elettronici</p> <p><input type="radio"/> Le offerte devono essere presentate in forma di cataloghi elettronici o includere un catalogo elettronico</p>
<p>II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea</p> <p>L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea <input type="radio"/> sì <input checked="" type="radio"/> no Numero o riferimento del progetto:</p>
<p>II.2.14) Informazioni complementari:</p>

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni di partecipazione

<p>III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale</p> <p>Elenco e breve descrizione delle condizioni:</p> <ul style="list-style-type: none">• Requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs 81/2008 e ss.mm.ii.• Corso sulla sicurezza
<p>III.1.2) Capacità economica e finanziaria</p> <p><input checked="" type="radio"/> Criteri di selezione indicati nei documenti di gara</p> <p><input checked="" type="radio"/> Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione: il concorrente dichiara di possedere tutti i requisiti richiesti dai criteri di selezione previsti nel disciplinare di gara: dichiarare il possesso del requisito relativo all'ido-</p>



neità professionale; dichiarare il possesso del requisito relativo alla capacità economico-finanziaria; dichiarare il possesso del requisito relativo alla capacità professionale e tecnica dichiarare il possesso del requisito relativo ai sistemi di garanzia della qualità e norme di gestione ambientale.

⊗ Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti: ² fatturato globale per servizi di ingegneria e architettura, riferito ai migliori tre esercizi finanziari dell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione del bando.

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti: non inferiore a 2 volte l'importo a base di gara.

III.1.3) Capacità professionale e tecnica

⊗ Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

⊗ Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione: svolgimento di servizi tecnici negli ultimi dieci anni, relativi a lavori appartenenti a ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare; svolgimento negli ultimi dieci anni di due servizi tecnici relativi a lavori appartenenti a ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare.

⊗ Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti: ² non inferiore a 1,5 volte l'importo stimato delle opere o dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie; non inferiore ad un valore pari a 0,50 volte l'importo stimato delle opere o dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie.

III.1.4) Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati ²

○ Il contratto d'appalto è limitato a laboratori protetti e operatori economici, il cui obiettivo sia l'integrazione sociale e professionale delle persone disabili e svantaggiate

○ L'esecuzione del contratto d'appalto avviene nel contesto di programmi di lavoro protetti

III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto

III.2.1) Informazioni relative ad una particolare professione (solo per contratti di servizi)

⊗ La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione (Citare le corrispondenti disposizioni legislative, regolamentari o amministrative: art. 24 comma 5 del D.Lgs 50/2016 e ss. mm. ii. - Il numero di professionisti richiesti è di n. 3 (tre) unità comprendenti figure professionali che costituiranno il gruppo minimo di lavoro (n. 1 professionista in possesso di laurea in Ingegneria specifica (Sez. A – Elettrico per impianti elettrici o elettrotecnico ex industriale; n. 1 professionista in possesso di laurea in Architettura specifica con esperienza nella manutenzione di edifici monumentali; n. 1 professionista abilitato alla professione ed iscritto all'albo professionale ed in possesso dell'attestato di formazione, in corso di validità, ai sensi dell'art. 98 del D.Lgs 81/2008 e ss.mm.ii.

III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:

III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto:

⊗ Obbligo di indicare i nomi e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione del contratto d'appalto.

Sezione IV: Procedura

IV.1 Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura

⊗ Procedura aperta

⊗ Procedura accelerata motivazione: Trattandosi di manutenzione di opere tutelate da un punto di vista artistico-culturale, un ritardo nell'esecuzione comporterebbe un ulteriore ammaloramento delle opere architettoniche con danno al patrimonio artistico. Inoltre il non funzionamento degli impianti di video sorveglianza e anti-intrusione, perdurando nel tempo, potrebbero aumentare i furti e gli eventuali atti vandalici.



<p><input type="radio"/> Procedura ristretta</p> <ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> Procedura accelerata Motivazione: <p><input type="radio"/> Procedura competitiva con negoziazione</p> <ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> Procedura accelerata Motivazione: <p><input type="radio"/> Dialogo competitivo</p> <p><input type="radio"/> Partenariato per l'innovazione</p>
<p>IV.1.2) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione</p> <p><input type="radio"/> L'avviso comporta la conclusione di un accordo quadro</p> <ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> Accordo quadro con un unico operatore<input type="checkbox"/> Accordo quadro con diversi operatori<input type="checkbox"/> Numero massimo di partecipanti all'accordo quadro previsto: ² [] <p><input type="radio"/> L'avviso comporta l'istituzione di un sistema dinamico di acquisizione</p> <ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> Il sistema dinamico di acquisizione può essere utilizzato da altri committenti <p>N.B.: In caso di accordi quadro – giustificare eventuale durata superiore a 4 anni:</p>
<p>IV.1.3) Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo</p> <p><input type="radio"/> Ricorso ad una procedura in più fasi al fine di ridurre progressivamente il numero di soluzioni da discutere o di offerte da negoziare</p>
<p>IV.1.4) Informazioni relative alla negoziazione (solo per procedure competitive con negoziazione)</p> <p><input type="radio"/> L'amministrazione aggiudicatrice si riserva la facoltà di aggiudicare il contratto d'appalto sulla base delle offerte iniziali senza condurre una negoziazione</p>
<p>IV.1.5) Informazioni sull'asta elettronica</p> <p><input type="radio"/> Ricorso ad un'asta elettronica</p> <p><input type="radio"/> Ulteriori informazioni sull'asta elettronica:</p>
<p>IV.1.6) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)</p> <p>L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici <input type="radio"/> sì <input checked="" type="radio"/> no</p>

IV.2 Informazioni di carattere amministrativo

<p>IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura ²</p> <p>Numero dell'avviso nella GU S: [][][][]/S [][][]-[][][][][][][] (Uno dei seguenti: Avviso di preinformazione; Avviso relativo al profilo di committente)</p>
<p>IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione</p> <p>Data: (05/03/2020) Ora locale: (12:00)</p>
<p>IV.2.3) Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare ⁴</p> <p>Data: (gg/mm/aaaa)</p>
<p>IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione: [I] [T] ¹</p> <p>Italiano</p>
<p>IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta</p> <p>L'offerta deve essere valida fino al: (gg/mm/aaaa) oppure Durata in mesi: [6] (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)</p>
<p>IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte</p>



Data: (09/03/2020) Ora locale: (10:00) Luogo: Servizio 6 c/o Ufficio Genio Civile di Catania, Via Lago di Nicito n. 89, 95124 Catania.
Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura: [legale rappresentante o suo delegato.](#)

Sezione V: Altre informazioni

V.1 Informazioni relative alla rinnovabilità

Si tratta di un appalto rinnovabile sì no
Indicare il calendario previsto di pubblicazione dei prossimi avvisi: ²

V.2 Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica
 Sarà accettata la fatturazione elettronica
 Sarà utilizzato il pagamento elettronico

V.3 Informazioni complementari:

V.4 - Procedure di ricorso

V.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso		
Denominazione ufficiale: TAR Sicilia - Catania		
Indirizzo postale: Via Istituto Sacro Cuore 22.		
Città: Catania	Codice postale: 95125	Paese: Italia
E-mail: tarct-segrprotocolloamm@ga-cert.it		Tel.: +39 095 7530411
Indirizzo Internet: https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-la-sicilia-catania		Fax:
V.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione ²		
Denominazione ufficiale:		
Indirizzo postale:		
Città:	Codice postale:	Paese:
E-mail:		Tel.:
Indirizzo Internet: (URL)		Fax:
V.4.3) Procedure di ricorso: (Fornire informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi): a) entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione; b) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione; c) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.		
V.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso ²		
Denominazione ufficiale: TAR Sicilia - Catania		



Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA
Regione Siciliana

Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico

Indirizzo postale: Via Istituto Sacro Cuore 22.		
Città: Catania	Codice postale: 95125	Paese: Italia
E-mail: tarct-segrprotocolloamm@ga-cert.it		Tel.: +39 095 7530411
Indirizzo Internet: https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-la-sicilia-catania		Fax:

V.5 - Data di spedizione del presente avviso: (07/02/2020)

Sezione VI: Pubblicazione del bando

Il bando, nel rispetto di quanto previsto dagli articoli 71, 72, 73 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., sarà:

- trasmesso alla Gazzetta Ufficiale della Comunità Europea¹ [**Ove richiesto**];
- pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana ai sensi dell'art. 2, comma 6, del d.m. 2 dicembre 2016 (G.U. 25.1.2017, n. 20);
- pubblicato su due quotidiani a diffusione nazionale e due quotidiani a diffusione locale² [**Ove richiesto**];
- pubblicato sul profilo del soggetto banditore:
http://pti.regione.sicilia.it/portal/page/portal/PIR_PORTALE/PIR_LaStrutturaRegionale/PIR_AssInfrastruttureMobilita/PIR_Diptecnico/PIR_Areematiche/PIR_Areagare
- trasmesso al MIT, per la pubblicazione sull'apposito sito web dello stesso Ministero;
- trasmesso all'ANAC, per la pubblicazione sulla piattaforma digitale dei bandi di gara, istituita presso la stessa Autorità.

¹ Solo in caso di valore complessivo dell'appalto pari o superiore alla soglia comunitaria, al netto di oneri previdenziali e IVA.

² Come nota precedente: Solo in caso di valore complessivo dell'appalto pari o superiore alla soglia comunitaria, al netto di oneri previdenziali e IVA.