

UNIONE EUROPEA
REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA
ASSESSORATO REGIONALE DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITÀ
DIPARTIMENTO REGIONALE TECNICO

SERVIZIO 6

Espletamento di servizi di ingegneria di competenza regionale e/o per conto di enti locali
(Sicilia Orientale - Prov. : Catania, Messina, Siracusa, Ragusa, Enna)

LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E/O STRAORDINARIA PRESSO I SITI DEL PARCO
ARCHEOLOGICO DELLE ISOLE EOLIE

SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA

(ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b)

BANDO DI GARA

DATA PROGETTO

FASE	AMBITO	TIPO	N°/SIGLA	REV	SCALA
SAI	GEN	GAR	08	A	//
A			EMISSIONE		Vigore
REV.	DATA		DESCRIZIONE		STATO

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Dott. Ing. Antonio Leone)

VISTI E APPROVAZIONI

--



Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA

Regione Siciliana

Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico

SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA

BANDO DI GARA

PER L'APPALTO DI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E/O STRAORDINARIA PRESSO I SITI DEL PARCO ARCHEOLOGICO DELLE ISOLE EOLIE

Procedura aperta per l'affidamento
di servizi di architettura e ingegneria
di importo pari o superiore ad € 100.000

C.I.G.	8	1	9	6	9	5	0	1	2	1
--------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

C.U.P.	G	6	9	G	1	9	0	0	0	4	6	0	0	0	2
--------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi (di tutte le amministrazioni aggiudicatrici responsabili della procedura)

Denominazione ufficiale: Regione Siciliana - Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità - Dipartimento Regionale Tecnico – Servizio 6 "Espletamento di servizi di ingegneria di competenza regionale e/o per conto di enti locali" (Sicilia Orientale).	Numero di identificazione nazionale:		
Indirizzo postale: Servizio 6 (Sicilia Orientale), c/o Ufficio Genio Civile Catania, Via Iago di Nicito n° 89, 95124 CATANIA.			
Città: Catania	Codice NUTS: ITG17	Codice postale: 95124	Paese: Italia
Persona di contatto: Dott. Ing. Antonio Leone (RUP)			Tel.: 095 09372 337
E-mail: antonio.leone@regione.sicilia.it			Fax:
Indirizzi Internet			
Indirizzo principale: http://pti.regione.sicilia.it			
Indirizzo del profilo di committente: http://pti.regione.sicilia.it/portal/page/portal/PIR_PORTALE/PIR_LaStrutturaRegionale/PIR_AssInfrastruttureMobilita/PIR_Diptecnico			

I.2) Appalto congiunto

- Il contratto prevede un appalto congiunto
- L'appalto è aggiudicato da una centrale di committenza



I.3) Comunicazione

<input checked="" type="radio"/> I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: http://pti.regione.sicilia.it/portal/page/portal/PIR_PORTALE/PIR_LaStrutturaRegionale/PIR_AssInfrastruttureMobilita/PIR_Dip-tecnico/PIR_Areetematiche/PIR_Areagare
<input type="radio"/> L'accesso ai documenti di gara è limitato. Ulteriori informazioni sono disponibili presso: (URL)
Ulteriori informazioni sono disponibili presso <input checked="" type="radio"/> l'indirizzo sopraindicato <input type="radio"/> altro indirizzo: (fornire altro indirizzo)
Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate <input type="radio"/> in versione elettronica: (URL) <input type="radio"/> all'indirizzo sopraindicato <input checked="" type="radio"/> al seguente indirizzo: Servizio 6 "Espletamento di servizi di ingegneria di competenza regionale e/o per conto di enti locali" (Sicilia Orientale), c/o Ufficio del Genio Civile di Catania, Via Lago di Nicito n° 89, 95124 CATANIA.
<input type="radio"/> La comunicazione elettronica richiede l'utilizzo di strumenti e dispositivi che in genere non sono disponibili. Questi strumenti e dispositivi sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: (URL)

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

- Ministero o qualsiasi altra autorità nazionale o federale, inclusi gli Organismo di diritto pubblico
- Agenzia/ufficio regionale o locale uffici a livello locale o regionale
- Agenzia/ufficio nazionale o federale
- Istituzione/agenzia europea o organizzazione internazionale
- Autorità regionale o locale
- Altro tipo: ...

I.5) Principali settori di attività

- Servizi generali delle amministrazioni pubbliche
- Difesa
- Ordine pubblico e sicurezza
- Ambiente
- Affari economici e finanziari
- Salute
- Edilizia abitativa e strutture per le collettività
- Protezione sociale
- Servizi ricreativi, cultura e religione
- Istruzione
- Altre attività:

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione: Servizi di architettura e ingegneria (ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b, D.Lgs. 50/2016). Lavori di manutenzione ordinaria e/o straordinaria presso i siti del Parco archeologico delle Isole Eolie.	Numero di riferimento: ²
II.1.2) Codice CPV principale: 71250000	Codice CPV supplementare: ^{1,2} IA40-6
II.1.3) Tipo di appalto <input type="radio"/> Lavori <input type="radio"/> Forniture <input checked="" type="radio"/> Servizi	
II.1.4) Breve descrizione: i lavori di manutenzione ordinaria e/o straordinaria riguardano i seguenti siti del Parco archeologico delle Isole Eolie: <ul style="list-style-type: none">● Isola di Lipari (comune di Lipari)<ul style="list-style-type: none">● Ex proprietà Cirotti, contrada Diana.● Museo Luigi Bernabò Brea (Padiglioni Epigrafico, Classico, Preistorico, Isole Minori, ex Carceri, ex Infermeria, Sala XXVII di Archeologia Marina, servizi igienici corpo uffici).● Foresteria museale Vico Sotto Le Mura.● Complesso termale contrada Diana.● Area archeologica ex terreno Vescovile, contrada Diana.	



- Monumenti funerari Vicolo Diana.
- Ipogeo (ex Carabinieri) contrada Diana.
- Ex proprietà Monteleone – Cusolito contrada Diana.
- Ipogeo (ex proprietà De Angelis) contrada Diana.
- Ipogeo (scuole elementari) contrada Diana.
- [Isola di Stromboli \(comune di Lipari\)](#)
 - Villaggio preistorico di San Vincenzo.
- [Isola di Filicudi \(comune di Lipari\)](#)
 - Montagnola di Capo Graziano.
 - Sezione distaccata Case Marraro.

II.1.5) Valore totale stimato ²

Valore, IVA esclusa: [€ 238.997,88] Valuta: [] [] [] []

(in caso di accordi quadro o sistema dinamico di acquisizione – valore massimo totale stimato per l'intera durata dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione)

II.1.6) Informazioni relative ai lotti

Questo appalto è suddiviso in lotti sì no

Le offerte vanno presentate per tutti i lotti numero massimo di lotti: [] un solo lotto

Numero massimo di lotti che possono essere aggiudicati a un offerente: []

L'amministrazione aggiudicatrice si riserva la facoltà di aggiudicare i contratti d'appalto combinando i seguenti lotti o gruppi di lotti:

II.2) Descrizione

II.2.1) Denominazione: ² lavori di manutenzione ordinaria e/o straordinaria presso i siti del Parco archeologico delle Isole Eolie

Lotto n.: ² unico

II.2.2) Codici CPV supplementari ²

Codice CPV principale: ¹ 71250000

Codice CPV supplementare: ^{1,2} IA40-6

II.2.3) Luogo di esecuzione

Luogo principale di esecuzione: [Isola di Lipari – Isola di Stromboli – Isola di Filicudi](#)

Codice NUTS: ¹ [I] [T] [G] [1] [3]

II.2.4) Descrizione dell'appalto: i lavori di manutenzione ordinaria e/o straordinaria riguardano i seguenti siti del Parco archeologico delle Isole Eolie:

- [Isola di Lipari \(comune di Lipari\)](#)
 - Ex proprietà Cirotti, contrada Diana.
 - Museo Luigi Bernabò Brea (Padiglioni Epigrafico, Classico, Preistorico, Isole Minori, ex Carceri, ex Infermeria, Sala XXVII di Archeologia Marina, servizi igienici corpo uffici).
 - Foresteria museale Vico Sotto Le Mura.
 - Complesso termale contrada Diana.
 - Area archeologica ex terreno Vescovile, contrada Diana.
 - Monumenti funerari Vicolo Diana.
 - Ipogeo (ex Carabinieri) contrada Diana.
 - Ex proprietà Monteleone – Cusolito contrada Diana.
 - Ipogeo (ex proprietà De Angelis) contrada Diana.
 - Ipogeo (scuole elementari) contrada Diana.
- [Isola di Stromboli \(comune di Lipari\)](#)
 - Villaggio preistorico di San Vincenzo.
- [Isola di Filicudi \(comune di Lipari\)](#)
 - Montagnola di Capo Graziano.
 - Sezione distaccata Case Marraro.



<p>II.2.5) Criteri di aggiudicazione</p> <p><input type="radio"/> I criteri indicati di seguito</p> <ul style="list-style-type: none"><input type="radio"/> Criterio di qualità – Nome: / Ponderazione: ^{1, 2, 20}<input type="radio"/> Costo – Nome: / Ponderazione: ^{1, 20}<input type="radio"/> Prezzo – Ponderazione: ²¹ <p><input checked="" type="radio"/> Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara</p>
<p>II.2.6) Valore stimato</p> <p>Valore, IVA esclusa: [€ 238.997,88] Valuta: [] [] []</p> <p><i>(in caso di accordi quadro o sistema dinamico di acquisizione – valore massimo totale stimato per l'intera durata di questo lotto)</i></p>
<p>II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione</p> <p>Durata in mesi: [] oppure Durata in giorni: [110]</p> <p>Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo <input type="radio"/> sì <input checked="" type="radio"/> no Descrizione dei rinnovi:</p>
<p>II.2.8) Informazioni relative ai limiti al numero di candidati che saranno invitati a partecipare (ad eccezione delle procedure aperte)</p> <p>Numero previsto di candidati: [] oppure Numero minimo previsto: [] / Numero massimo: ² [] Criteri obiettivi per la selezione del numero limitato di candidati:</p>
<p>II.2.9) Informazioni sulle varianti</p> <p>Sono autorizzate varianti <input type="radio"/> sì <input checked="" type="radio"/> no</p>
<p>II.2.10) Informazioni relative alle opzioni</p> <p>Opzioni <input type="radio"/> sì <input checked="" type="radio"/> no Descrizione delle opzioni:</p>
<p>II.2.11) Informazioni relative ai cataloghi elettronici</p> <p><input type="radio"/> Le offerte devono essere presentate in forma di cataloghi elettronici o includere un catalogo elettronico</p>
<p>II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea</p> <p>L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea <input type="radio"/> sì <input checked="" type="radio"/> no Numero o riferimento del progetto:</p>
<p>II.2.14) Informazioni complementari:</p>

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni di partecipazione

<p>III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale</p> <p>Elenco e breve descrizione delle condizioni:</p> <ul style="list-style-type: none">• Requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs 81/2008 e ss.mm.ii.• Corso sulla sicurezza
<p>III.1.2) Capacità economica e finanziaria</p> <p><input checked="" type="radio"/> Criteri di selezione indicati nei documenti di gara</p> <p><input checked="" type="radio"/> Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione: il concorrente dichiara di possedere tutti i requisiti richiesti dai criteri di selezione previsti nel disciplinare di gara: dichiarare il possesso del requisito relativo all'ido-</p>



neità professionale; dichiarare il possesso del requisito relativo alla capacità economico-finanziaria; dichiarare il possesso del requisito relativo alla capacità professionale e tecnica dichiarare il possesso del requisito relativo ai sistemi di garanzia della qualità e norme di gestione ambientale.

⊗ Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti: ² fatturato globale per servizi di ingegneria e architettura, riferito ai migliori tre esercizi finanziari dell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione del bando.

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti: non inferiore a 2 volte l'importo a base di gara.

III.1.3) Capacità professionale e tecnica

⊗ Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

⊗ Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione: svolgimento di servizi tecnici negli ultimi dieci anni, relativi a lavori appartenenti a ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare; svolgimento negli ultimi dieci anni di due servizi tecnici relativi a lavori appartenenti a ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare.

⊗ Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti: ² non inferiore a 1,5 volte l'importo stimato delle opere o dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie; non inferiore ad un valore pari a 0,50 volte l'importo stimato delle opere o dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie.

III.1.4) Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati ²

Il contratto d'appalto è limitato a laboratori protetti e operatori economici, il cui obiettivo sia l'integrazione sociale e professionale delle persone disabili e svantaggiate

L'esecuzione del contratto d'appalto avviene nel contesto di programmi di lavoro protetti

III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto

III.2.1) Informazioni relative ad una particolare professione (solo per contratti di servizi)

⊗ La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione (Citare le corrispondenti disposizioni legislative, regolamentari o amministrative: art. 24 comma 5 del D.Lgs 50/2016 e ss. mm. ii. - Il numero di professionisti richiesti è di n. 3 (tre) unità comprendenti figure professionali che costituiranno il gruppo minimo di lavoro (n. 1 professionista in possesso di laurea in Ingegneria specifica (Sez. A – Elettrico per impianti elettrici o elettrotecnico ex industriale; n. 1 professionista in possesso di laurea in Architettura specifica con esperienza nella manutenzione di edifici monumentali; n. 1 professionista abilitato alla professione ed iscritto all'albo professionale ed in possesso dell'attestato di formazione, in corso di validità, ai sensi dell'art. 98 del D.Lgs 81/2008 e ss.mm.ii.

III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:

III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto:

⊗ Obbligo di indicare i nomi e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione del contratto d'appalto.

Sezione IV: Procedura

IV.1 Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura

⊗ Procedura aperta

⊗ Procedura accelerata motivazione: Trattandosi di manutenzione di opere tutelate da un punto di vista artistico-culturale, un ritardo nell'esecuzione comporterebbe un ulteriore ammaloramento delle opere architettoniche con danno al patrimonio artistico. Inoltre il non funzionamento degli impianti di video sorveglianza e anti-intrusione, perdurando nel tempo, potrebbero aumentare i furti e gli eventuali atti vandalici.



<p><input type="radio"/> Procedura ristretta</p> <ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> Procedura accelerata Motivazione: <p><input type="radio"/> Procedura competitiva con negoziazione</p> <ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> Procedura accelerata Motivazione: <p><input type="radio"/> Dialogo competitivo</p> <p><input type="radio"/> Partenariato per l'innovazione</p>
<p>IV.1.2) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione</p> <p><input type="radio"/> L'avviso comporta la conclusione di un accordo quadro</p> <ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> Accordo quadro con un unico operatore<input type="checkbox"/> Accordo quadro con diversi operatori<input type="checkbox"/> Numero massimo di partecipanti all'accordo quadro previsto: ² [] <p><input type="radio"/> L'avviso comporta l'istituzione di un sistema dinamico di acquisizione</p> <ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> Il sistema dinamico di acquisizione può essere utilizzato da altri committenti <p>N.B.: In caso di accordi quadro – giustificare eventuale durata superiore a 4 anni:</p>
<p>IV.1.3) Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo</p> <p><input type="radio"/> Ricorso ad una procedura in più fasi al fine di ridurre progressivamente il numero di soluzioni da discutere o di offerte da negoziare</p>
<p>IV.1.4) Informazioni relative alla negoziazione (solo per procedure competitive con negoziazione)</p> <p><input type="radio"/> L'amministrazione aggiudicatrice si riserva la facoltà di aggiudicare il contratto d'appalto sulla base delle offerte iniziali senza condurre una negoziazione</p>
<p>IV.1.5) Informazioni sull'asta elettronica</p> <p><input type="radio"/> Ricorso ad un'asta elettronica</p> <p><input type="radio"/> Ulteriori informazioni sull'asta elettronica:</p>
<p>IV.1.6) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)</p> <p>L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici <input type="radio"/> sì <input checked="" type="radio"/> no</p>

IV.2 Informazioni di carattere amministrativo

<p>IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura ²</p> <p>Numero dell'avviso nella GU S: [][][][]/S [][][]-[][][][][][][] (Uno dei seguenti: Avviso di preinformazione; Avviso relativo al profilo di committente)</p>
<p>IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione</p> <p>Data: (05/03/2020) Ora locale: (12:00)</p>
<p>IV.2.3) Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare ⁴</p> <p>Data: (gg/mm/aaaa)</p>
<p>IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione: [I] [T] ¹</p> <p>Italiano</p>
<p>IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta</p> <p>L'offerta deve essere valida fino al: (gg/mm/aaaa) oppure Durata in mesi: [6] (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)</p>
<p>IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte</p>



Data: (09/03/2020) Ora locale: (10:00) Luogo: Servizio 6 c/o Ufficio Genio Civile di Catania, Via Lago di Nicito n. 89, 95124 Catania.
Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura: [legale rappresentante o suo delegato.](#)

Sezione V: Altre informazioni

V.1 Informazioni relative alla rinnovabilità

Si tratta di un appalto rinnovabile sì no
Indicare il calendario previsto di pubblicazione dei prossimi avvisi: ²

V.2 Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica
 Sarà accettata la fatturazione elettronica
 Sarà utilizzato il pagamento elettronico

V.3 Informazioni complementari:

V.4 - Procedure di ricorso

V.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso		
Denominazione ufficiale: TAR Sicilia - Catania		
Indirizzo postale: Via Istituto Sacro Cuore 22.		
Città: Catania	Codice postale: 95125	Paese: Italia
E-mail: tarct-segrprotocolloamm@ga-cert.it		Tel.: +39 095 7530411
Indirizzo Internet: https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-la-sicilia-catania		Fax:
V.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione ²		
Denominazione ufficiale:		
Indirizzo postale:		
Città:	Codice postale:	Paese:
E-mail:		Tel.:
Indirizzo Internet: (URL)		Fax:
V.4.3) Procedure di ricorso: (Fornire informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi): a) entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione; b) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione; c) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.		
V.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso ²		
Denominazione ufficiale: TAR Sicilia - Catania		



Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA
Regione Siciliana

Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico

Indirizzo postale: Via Istituto Sacro Cuore 22.		
Città: Catania	Codice postale: 95125	Paese: Italia
E-mail: tarct-segrprotocolloamm@ga-cert.it		Tel.: +39 095 7530411
Indirizzo Internet: https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-la-sicilia-catania		Fax:

V.5 - Data di spedizione del presente avviso: (07/02/2020)

Sezione VI: Pubblicazione del bando

Il bando, nel rispetto di quanto previsto dagli articoli 71, 72, 73 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., sarà:

- trasmesso alla Gazzetta Ufficiale della Comunità Europea¹ [**Ove richiesto**];
- pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana ai sensi dell'art. 2, comma 6, del d.m. 2 dicembre 2016 (G.U. 25.1.2017, n. 20);
- pubblicato su due quotidiani a diffusione nazionale e due quotidiani a diffusione locale² [**Ove richiesto**];
- pubblicato sul profilo del soggetto banditore:
http://pti.regione.sicilia.it/portal/page/portal/PIR_PORTALE/PIR_LaStrutturaRegionale/PIR_AssInfrastruttureMobilita/PIR_Diptecnico/PIR_Areematiche/PIR_Areagare
- trasmesso al MIT, per la pubblicazione sull'apposito sito web dello stesso Ministero;
- trasmesso all'ANAC, per la pubblicazione sulla piattaforma digitale dei bandi di gara, istituita presso la stessa Autorità.

¹ Solo in caso di valore complessivo dell'appalto pari o superiore alla soglia comunitaria, al netto di oneri previdenziali e IVA.

² Come nota precedente: Solo in caso di valore complessivo dell'appalto pari o superiore alla soglia comunitaria, al netto di oneri previdenziali e IVA.