

UNIONE EUROPEA
REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA
ASSESSORATO REGIONALE DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITÀ
DIPARTIMENTO REGIONALE TECNICO
SERVIZIO 6

Espletamento di servizi di ingegneria di competenza regionale e/o per conto di enti locali
(Sicilia Orientale - Prov. : Catania, Messina, Siracusa, Ragusa, Enna)

LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E/O STRAORDINARIA PRESSO I SITI DEL PARCO
ARCHEOLOGICO DELLE ISOLE EOLIE

SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA
(ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b)

SCHEMA DISCIPLINARE INCARICO
SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA

DATA PROGETTO

FASE	AMBITO	TIPO	N°/SIGLA	REV	SCALA
SAI	GEN	SCH	07	A	//
A			EMISSIONE		Vigore
REV.	DATA		DESCRIZIONE		STATO

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Dott. Ing. Antonio Leone)

VISTI E APPROVAZIONI

--

Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA
Regione Siciliana
Assessorato Infrastrutture e Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
Servizio 6

OGGETTO: **AFFIDAMENTO SERVIZI RELATIVI AI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E/O STRAORDINARIA PRESSO I SITI DEL PARCO ARCHEOLOGICO DELLE ISOLE EOLIE.**

DISCIPLINARE D'INCARICO

L'anno duemilaventi, il mese di _____, il giorno _____, (____. 2020) presso la sede del Servizio 6 - Catania

tra

Per l'Amministrazione:

Il Capo del Servizio 6 del Dipartimento Regionale Tecnico, dott. Ing. _____

Il Responsabile del Procedimento dott. Ing. Antonio Leone

e

Il professionista _____, C.F. _____, residente in Via _____, __ — 9 _____ (____), iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di _____ al n. _____ - P. IVA _____,

Premesso

Che con D.D.G. n. 838 del 15/11/2019 è stato nominato come R.U.P. il dott. Ing. Antonio Leone;

A seguito di D.I.S.A. redatto dal RUP e relativo ai "Lavori di manutenzione ordinaria e/o straordinaria presso i siti del Parco Archeologico delle Isole Eolie.

Con nota del Dirigente Generale n° _____ del _____, assunta al prot. di quest'Ufficio n. _____ del __/__/2020, è stata data l'autorizzazione all'avvio delle procedure per l'affidamento dei Servizi, il cui costo stimato ammonta complessivamente ad € 238.997,88.

Che l'importo dei Servizi de quo è pari a: € 238.997,88 e che il servizio inerente il presente Disciplinare consiste nella "PROGETTAZIONE DEFINITIVA - ED ESECUTIVA - COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E IN FASE DI ESECUZIONE – DIREZIONE LAVORI", pari a € 238.997,88 oltre IVA e oneri.

Considerata

La peculiarità dei luoghi e la specificità di progettazione dei "Lavori di manutenzione ordinaria e/o straordinaria presso i siti del Parco Archeologico delle Isole Eolie", tenuto conto altresì del carico di lavoro gravante che non consente di svolgere le attività richieste nei tempi prestabiliti ed in considerazione che occorre utilizzare strumentazione tecnico-informatica di ultima generazione al fine del rilievo plani altimetrico dello stato dei luoghi che esulano dalla disponibilità

motivi per cui si affida il servizio di ingegneria e architettura a professionista esterno.

Dato atto

che per individuare la figura necessaria all'espletamento di detto servizio, ci si è avvalso della procedura aperta e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95 comma 3, lett. b) e 157 del D.lgs. 50/2016;

che il professionista ha preso atto della documentazione prodotta dall'Ufficio consistente nel Documento di Indirizzo alla progettazione (D.I.S.A.), bozza del disciplinare di incarico, ha offerto un ribasso del __% sull'importo prestabilito da quest'Ufficio, pertanto ammontante a euro _____ (oltre INARCASSA 4% pari a € _____ ed IVA 22% pari a _____) e pertanto per l'importo complessivo pari a € _____.

Tutto ciò premesso si conviene e si stipula quanto segue.

ART. 1- OGGETTO DELL'INCARICO

Si affida al Dott. Ing. _____, in seguito denominato "Professionista", che accetta, l'incarico avente per oggetto l'affidamento dei Servizi di progettazione definitiva – ed esecutiva – coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione – direzione lavori, relativamente ai "Lavori di manutenzione ordinaria e/o straordinaria presso i siti del Parco Archeologico delle Isole Eolie".

ART. 2— CONTENUTI, MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLE PRESTAZIONI

Il Professionista nell'ambito dell'incarico di cui al presente disciplinare è incaricato a svolgere le seguenti attività inerenti al servizio:

- Ex proprietà Cirotti, Contrada Diana, Lipari:
 - Realizzazione di muri di sostegno all'edificato moderno intorno ai manufatti archeologici, oltre consolidamento e manutenzione.
 - Impianto di illuminazione.
- Area archeologica ex terreno Vescovile, Contrada Diana, Lipari:
 - Impianto di illuminazione, oltre alla manutenzione e/o sostituzione di alcune porzioni della recinzione.
- Complesso termale, Contrada Diana, Lipari:
 - Manutenzione e ripristino copertura in legno lamellare e plexiglas;
 - consolidamenti murari;
 - impianto di illuminazione;
- Ipogeo (ex Carabinieri), Contrada Diana, Lipari:
 - impianto di illuminazione.
- Ipogeo (ex proprietà De Angelis), Contrada Diana, Lipari:
 - impianto di illuminazione e piccoli restauri.
- Ex proprietà Monteleone-Cusolito, Contrada Diana, Lipari:
 - impianto di illuminazione e piccoli restauri.
- Ipogeo (scuole elementari), Contrada Diana, Lipari:
 - impianto di illuminazione.
- Museo Luigi Bernabò Brea, Lipari:

- Intervento sulle coperture sia dei padiglioni Epigrafico, Classico, Preistorico, e di una parte delle Isole Minori, delle Ex Carceri e dell'Ex Infermeria, attraverso la impermeabilizzazione con prodotti poliuretanic, che degli uffici e delle parti restanti delle Ex Carceri, delle Isole Minori e dell'Ex Infermeria, attraverso la revisione dei rispettivi manti di tegole.
- Intervento negli intonaci e nei pavimenti lignei, per bloccare il degrado in corso (Ex Carceri).
- Manutenzione servizi igienici (Corpo Uffici).
- Fornitura e posa in opera di impianto di illuminazione (Sala XXVII di Archeologia Marina).
- Lavori di installazione dell'impianto di condizionamento (Padiglioni Preistorico e Vulcanologico).
- Manutenzione degli impianti di videosorveglianza e degli impianti di rilevazione fumi.
- Monumenti funerari, Vicolo Diana, Lipari:
 - Impianto di illuminazione.
- Foresteria museale, Vico Sotto Le Mura, Lipari:
 - L'edificio, ad un piano rialzato e in muratura con solaio in laterocemento, presenta diversi degradi nelle sue varie componenti architettoniche, in particolare sulla copertura e sulla scala interna ed anche sugli impianti.
- Filicudi, Montagnola di Capo Graziano:
 - Ripristino muri di terrazzamento.
- Case Marraro, Filicudi:
 - Manutenzione impianti, copertura, servizi igienici, infissi e allestimento museale.
- Villaggio preistorico di San Vincenzo nell'Isola di Stromboli:
 - Restauro archeologico dei muri a secco.

Nello svolgimento delle attività il professionista dovrà coordinarsi costantemente con il Responsabile Unico del Procedimento riferendo periodicamente (almeno settimanalmente) sull'andamento delle attività, allo scopo di consentire una valutazione congiunta delle indicazioni progettuali nel loro divenire e poter concordare congiuntamente decisioni sui singoli problemi che venissero a maturare nel corso dello svolgimento del presente incarico.

Il professionista, a richiesta del RUP, produrrà eventuali modifiche ed integrazioni che si rendessero necessarie ai fini della cantierabilità dell'opera, le attività che si rendessero a tale proposito necessarie sono da intendersi integralmente compensate con il corrispettivo previsto dal presente disciplinare d'incarico.

L'attività inerente il servizio richiesto sarà svolta nel rispetto di quanto previsto dal D.Igs. 50/2016 e s.m.i., delle direttive emanate dalla Regione Siciliana, di ogni altra disposizione discendente da norma e dovrà produrre gli elaborati richiesti.

Gli elaborati, che rimarranno di proprietà della Stazione Appaltante, dovranno essere prodotti nei tempi indicati nel presente atto in almeno n. 6 esemplari cartacei + 1 supporto informatico compatibile con i prodotti in uso all'Ufficio (pdf, dwg, docx).

Il professionista si impegna inoltre a fornire, a semplice richiesta del responsabile unico del procedimento, ulteriori copie cartacee e/o digitale del rilievo e della relazione geotecnica se richiesto per l'ottenimento di pareri ed ogni altra finalità istituzionale ancorchè non specificata nel presente disciplinare, il cui compenso è da ritenersi già compreso nel corrispettivo oggetto di offerta.

ART. 3— RISERVATEZZA E DIRITTI SUI MATERIALI

Nello svolgimento dell'attività dovrà essere osservata da parte del professionista incaricato la massima

riservatezza su ogni informazione di cui, nel corso dello svolgimento dell'incarico, venisse a conoscenza.

Inoltre il professionista espressamente rinuncia fin d'ora a qualsiasi diritto per tutti gli elaborati e materiale prodotto in base al presente atto, che rimane di esclusiva proprietà della Stazione Appaltante che ne può disporre liberamente.

ART. 4— DURATA

L'incaricato è tenuto a concludere le attività oggetto del presente disciplinare d'incarico, entro 45 (quarantacinque) giorni naturali e consecutivi dalla data di consegna dei risultati della campagna di indagini (materiche).

ART. 5— CORRISPETTIVO

Il corrispettivo per lo svolgimento dell'incarico è di € 238.997,88 (euroduecentotrentottomila-novecentonovantasette/88) comprensiva di spese accessorie ed al netto di oneri (INARCASSA) e IVA. Tale importo, in relazione alla quantità e alla complessità dell'attività in oggetto, corrisponde all'offerta definita in sede di trattativa, in applicazione del ribasso del __% sull'importo originario di parcella determinata dall'Ufficio.

Il compenso come sopra indicato si intende riferito alle prestazioni descritte nel presente contratto.

ART. 6— MODALITA' DI PAGAMENTO

Il pagamento del corrispettivo dovuto al Professionista verrà corrisposto dietro presentazione di specifica fattura, in corrispondenza dell'approvazione degli elaborati prodotti e validati dal RUP e comunque, a 30 giorni dalla data di formalizzazione del finanziamento;

ART. 7— INCOMPATIBILITA'

Per l'incaricato, fino al termine dell'incarico, valgono tutte le cause di incompatibilità previste al riguardo dalle vigenti disposizioni legislative e regolamentari.

Il professionista dichiara, altresì, di non trovarsi, in posizione di conflitto con l'Amministrazione Regionale e in particolare con il Servizio 6 del Dipartimento Regionale Tecnico e si impegna a comunicare tempestivamente eventuali variazioni che dovessero intervenire al riguardo.

ART. 8— INADEMPIENZE CONTRATTUALI

In caso di mancata, ritardata o inadeguata esecuzione delle prestazioni oggetto del presente atto la cui gravità non concreti il presupposto per la risoluzione contrattuale, l'Ufficio potrà applicare le seguenti penalità di € 20,00 (venti/00) giornalieri per ciascun giorno di ritardo.

Le penali applicate ai sensi dei precedenti commi verranno trattenute sull'importo di cui al precedente art. 5, mediante la riduzione del compenso spettante all'incaricato.

La penale di cui al presente articolo non potrà comunque superare, complessivamente, il 10% del corrispettivo previsto.

Qualora ciò si verificasse l'Amministrazione ha facoltà di risolvere il contratto senza che la controparte possa pretendere alcun compenso o indennizzo di sorta, eccetto la parte di attività regolarmente svolta sino a quel momento.

ART. 9— DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Eventuali controversie che dovessero insorgere tra il professionista e l'Amministrazione in relazione all'interpretazione o all'esecuzione del presente atto, che non siano definibili in via amministrativa, sarà deferita alla competenza dell'Autorità Giudiziaria Ordinaria, rimanendo espressamente esclusa la competenza arbitrale.

Il Foro competente in via esclusiva, con esclusione di ogni altro Foro, è fin d'ora indicato nel Tribunale di Catania.

ART. 10— CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA

Verificandosi la risoluzione, l'Amministrazione si intenderà libera da ogni impegno verso la controparte inadempiente, senza che questa possa pretendere compensi ed indennità di sorta con esclusione di quelli relativi alle prestazioni già assolte al momento della risoluzione del contratto che

siano state approvate o comunque fatte salve dalla medesima Amministrazione, fermi restando il diritto al risarcimento dei danni derivanti dall'inadempimento e la facoltà di compensare eventuali somme dovute all'incaricato inadempiente.

ART. 11— RECESSO

La Stazione Appaltante, con idoneo provvedimento, può recedere dal presente contratto in qualsiasi momento per ragioni di pubblico interesse.

In tale caso il professionista ha diritto ad ottenere il corrispettivo di cui al comma 1 dell'art. 109 del D.lgs. N°50/2016.

ART. 12— RINVIO

Per quanto non espressamente stabilito nel presente atto Si fa rinvio alle disposizioni del Codice Civile, a quelle del Codice (D.lgs. 50/2016), nonché ad ogni altra disposizione legislativa o regolamentare vigente, nazionale e regionale, in quanto applicabile.

ART. 13 TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Si dà atto che ai sensi e per gli effetti del D.lgs. 30/06/2003 n. 196 il Servizio 6 del Dipartimento Regionale Tecnico procederà al trattamento dei dati personali contenuti nel presente disciplinare. I suddetti dati saranno sottoposti al trattamento, automatizzato e non, esclusivamente per le finalità gestionali e amministrative inerenti la presente procedura. I suindicati dati non saranno comunicati a terzi, fatta eccezione e per le competenti Autorità Pubbliche o soggetti privati in adempimento ad obblighi di legge. I dati non saranno oggetto di diffusione.

ART. 14 CONDIZIONI GENERALI DI CONTRATTO

Il Professionista incaricato dichiara di aver letto attentamente il disciplinare in ogni sua parte e di approvarne e sottoscriverne specificamente ogni previsione, senza alcuna riserva.

ART. 15 DISPOSIZIONI FINALI

1. Tutte le spese inerenti e conseguenti alla presente convenzione, comprese quelle di eventuale registrazione fiscale saranno a totale carico del professionista.
2. In caso di registrazione fiscale, le parti chiederanno l'applicazione dell'imposta fissa, ai termini del D.P.R. 26/04/1986, n° 131, trattandosi di prestazioni soggette ad [VA].

Il presente atto sarà registrato soltanto in caso d'uso, ai sensi dell'art. 5 del medesimo D.P.R. 131/1986.

Il Professionista

Il Responsabile Unico Del Procedimento

Il Dirigente del Servizio 6