



Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA
Regione Siciliana

Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico

SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA

BANDO DI GARA

PER L'APPALTO DI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E/O STRAORDINARIA PRESSO I SITI DEL PARCO ARCHEOLOGICO DELLE ISOLE EOLIE

Procedura aperta per l'affidamento
di servizi di architettura e ingegneria
di importo pari o superiore ad € 100.000

C.I.G.	8	1	9	6	9	5	0	1	2	1
--------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

C.U.P.	G	6	9	G	1	9	0	0	0	4	6	0	0	0	2
--------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi (di tutte le amministrazioni aggiudicatrici responsabili della procedura)

Denominazione ufficiale: Regione Siciliana - Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità - Dipartimento Regionale Tecnico – Servizio 6 "Espletamento di servizi di ingegneria di competenza regionale e/o per conto di enti locali" (Sicilia Orientale).			Numero di identificazione nazionale:		
Indirizzo postale: Servizio 6 (Sicilia Orientale), c/o Ufficio Genio Civile Catania, Via Iago di Nicito n° 89, 95124 CATANIA.					
Città: Catania		Codice NUTS: ITG17	Codice postale: 95124	Paese: Italia	
Persona di contatto: Dott. Ing. Antonio Leone (RUP)				Tel.: 095 09372 337	
E-mail: antonio.leone@regione.sicilia.it				Fax:	
Indirizzi Internet Indirizzo principale: http://pti.regione.sicilia.it INDIRIZZO DI PUBBLICAZIONE GARA TELEMATICA: https://eprocurement.lavoripubblici.sicilia.it Altresì raggiungibile all'indirizzo www.lavoripubblici.sicilia.it Indirizzo del profilo di committente: http://pti.regione.sicilia.it/portal/page/portal/PIR_PORTALE/PIR_LaStrutturaRegionale/PIR_AssInfrastruttureMobilita/PIR_Diptecnico					

I.2) Appalto congiunto

- Il contratto prevede un appalto congiunto
- L'appalto è aggiudicato da una centrale di committenza



I.3) Comunicazione

<input checked="" type="checkbox"/> I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: http://pti.regione.sicilia.it/portal/page/portal/PIR_PORTALE/PIR_LaStrutturaRegionale/PIR_AssInfrastruttureMobilita/PIR_Diptecnico/PIR_Areematriche/PIR_Areaqare ovvero su SITAS e- procurement https://eprocurement.lavoripubblici.sicilia.it/
<input type="checkbox"/> L'accesso ai documenti di gara è limitato. Ulteriori informazioni sono disponibili presso: (URL)
Ulteriori informazioni sono disponibili presso <input checked="" type="checkbox"/> l'indirizzo sopraindicato <input type="checkbox"/> altro indirizzo: (fornire altro indirizzo)
Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate <input checked="" type="checkbox"/> in versione elettronica: (URL) attraverso la piattaforma telematica SITAS e-procurement all'indirizzo internet: https://eprocurement.lavoripubblici.sicilia.it/ <input checked="" type="checkbox"/> all'indirizzo sopraindicato <input type="checkbox"/> al seguente indirizzo:
<input type="checkbox"/> La comunicazione elettronica richiede l'utilizzo di strumenti e dispositivi che in genere non sono disponibili. Questi strumenti e dispositivi sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: (URL)

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

- Ministero o qualsiasi altra autorità nazionale o federale, inclusi gli Organismo di diritto pubblico
- Agenzia/ufficio regionale o locale uffici a livello locale o regionale
- Agenzia/ufficio nazionale o federale
- Istituzione/agenzia europea o organizzazione internazionale
- Autorità regionale o locale
- Altro tipo: ...

I.5) Principali settori di attività

- Servizi generali delle amministrazioni pubbliche
- Difesa
- Ordine pubblico e sicurezza
- Ambiente
- Affari economici e finanziari
- Salute
- Edilizia abitativa e strutture per le collettività
- Protezione sociale
- Servizi ricreativi, cultura e religione
- Istruzione
- Altre attività:

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione: Servizi di architettura e ingegneria (ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b, D.Lgs. 50/2016). Lavori di manutenzione ordinaria e/o straordinaria presso i siti del Parco archeologico delle Isole Eolie.	Numero di riferimento: ²
II.1.2) Codice CPV principale: 71250000	Codice CPV supplementare: ^{1,2} IA40-6
II.1.3) Tipo di appalto <input type="checkbox"/> Lavori <input type="checkbox"/> Forniture <input checked="" type="checkbox"/> Servizi	
II.1.4) Breve descrizione: i lavori di manutenzione ordinaria e/o straordinaria riguardano i seguenti siti del Parco archeologico delle Isole Eolie: <ul style="list-style-type: none">● Isola di Lipari (comune di Lipari)<ul style="list-style-type: none">● Ex proprietà Cirotti, contrada Diana.● Museo Luigi Bernabò Brea (Padiglioni Epigrafico, Classico, Preistorico, Isole Minori, ex Carceri, ex	



<p>Infermeria, Sala XXVII di Archeologia Marina, servizi igienici corpo uffici).</p> <ul style="list-style-type: none"> • Foresteria museale Vico Sotto Le Mura. • Complesso termale contrada Diana. • Area archeologica ex terreno Vescovile, contrada Diana. • Monumenti funerari Vicolo Diana. • Ipogeo (ex Carabinieri) contrada Diana. • Ex proprietà Monteleone – Cusolito contrada Diana. • Ipogeo (ex proprietà De Angelis) contrada Diana. • Ipogeo (scuole elementari) contrada Diana. ● Isola di Stromboli (comune di Lipari) <ul style="list-style-type: none"> • Villaggio preistorico di San Vincenzo. ● Isola di Filicudi (comune di Lipari) <ul style="list-style-type: none"> • Montagnola di Capo Graziano. • Sezione distaccata Case Marraro.
<p style="text-align: center;">2</p> <p>II.1.5) Valore totale stimato</p> <p>Valore, IVA esclusa: [€ 238.997,88] Valuta: [] [] [] []</p> <p>(in caso di accordi quadro o sistema dinamico di acquisizione – valore massimo totale stimato per l'intera durata dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione)</p>
<p>II.1.6) Informazioni relative ai lotti</p> <p>Questo appalto è suddiviso in lotti <input type="radio"/> sì <input checked="" type="radio"/> no</p> <p>Le offerte vanno presentate per <input type="radio"/> tutti i lotti <input type="radio"/> numero massimo di lotti: [] <input type="radio"/> un solo lotto</p> <p><input type="checkbox"/> Numero massimo di lotti che possono essere aggiudicati a un offerente: []</p> <p><input type="checkbox"/> L'amministrazione aggiudicatrice si riserva la facoltà di aggiudicare i contratti d'appalto combinando i seguenti lotti o gruppi di lotti:</p>

II.2) Descrizione

<p style="text-align: center;">2</p> <p>II.2.1) Denominazione: lavori di manutenzione ordinaria e/o straordinaria presso i siti del Parco archeologico delle Isole Eolie</p>	<p style="text-align: center;">2</p> <p>Lotto n.: unico</p>
<p style="text-align: center;">2</p> <p>II.2.2) Codici CPV supplementari</p> <p>Codice CPV principale: 71250000</p>	<p style="text-align: center;">1, 2</p> <p>Codice CPV supplementare: IA40-6</p>
<p style="text-align: center;">1</p> <p>II.2.3) Luogo di esecuzione</p> <p>Codice NUTS: [I] [T] [G] [1] [3]</p>	<p>Luogo principale di esecuzione: Isola di Lipari – Isola di Stromboli – Isola di Filicudi</p>
<p>II.2.4) Descrizione dell'appalto: i lavori di manutenzione ordinaria e/o straordinaria riguardano i seguenti siti del Parco archeologico delle Isole Eolie:</p> <ul style="list-style-type: none"> ● Isola di Lipari (comune di Lipari) <ul style="list-style-type: none"> • Ex proprietà Cirotti, contrada Diana. • Museo Luigi Bernabò Brea (Padiglioni Epigrafico, Classico, Preistorico, Isole Minori, ex Carceri, ex Infermeria, Sala XXVII di Archeologia Marina, servizi igienici corpo uffici). • Foresteria museale Vico Sotto Le Mura. • Complesso termale contrada Diana. • Area archeologica ex terreno Vescovile, contrada Diana. • Monumenti funerari Vicolo Diana. • Ipogeo (ex Carabinieri) contrada Diana. • Ex proprietà Monteleone – Cusolito contrada Diana. • Ipogeo (ex proprietà De Angelis) contrada Diana. • Ipogeo (scuole elementari) contrada Diana. ● Isola di Stromboli (comune di Lipari) 	



III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

- [Requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs 81/2008 e ss.mm.ii.](#)
- [Corso sulla sicurezza](#)

III.1.2) Capacità economica e finanziaria

⊗ Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

⊗ Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione: [il concorrente dichiara di possedere tutti i requisiti richiesti dai criteri di selezione previsti nel disciplinare di gara: dichiarare il possesso del requisito relativo all'idoneità professionale; dichiarare il possesso del requisito relativo alla capacità economico-finanziaria; dichiarare il possesso del requisito relativo alla capacità professionale e tecnica dichiarare il possesso del requisito relativo ai sistemi di garanzia della qualità e norme di gestione ambientale.](#)

⊗ Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti: ² [fatturato globale per servizi di ingegneria e architettura, riferito ai migliori tre esercizi finanziari dell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione del bando.](#)

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti: [non inferiore a 2 volte l'importo a base di gara.](#)

III.1.3) Capacità professionale e tecnica

⊗ Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

⊗ Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione: [svolgimento di servizi tecnici negli ultimi dieci anni, relativi a lavori appartenenti a ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare; svolgimento negli ultimi dieci anni di due servizi tecnici relativi a lavori appartenenti a ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare.](#)

⊗ Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti: ² [non inferiore a 1,5 volte l'importo stimato delle opere o dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie; non inferiore ad un valore pari a 0,50 volte l'importo stimato delle opere o dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie.](#)

III.1.4) Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati

- Il contratto d'appalto è limitato a laboratori protetti e operatori economici, il cui obiettivo sia l'integrazione sociale e professionale delle persone disabili e svantaggiate
- L'esecuzione del contratto d'appalto avviene nel contesto di programmi di lavoro protetti

III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto

III.2.1) Informazioni relative ad una particolare professione (solo per contratti di servizi)

⊗ La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione (Citare le corrispondenti disposizioni legislative, regolamentari o amministrative: [art. 24 comma 5 del D.Lgs 50/2016 e ss. mm. ii.](#) - Il numero di professionisti richiesti è di n. 3 (tre) unità comprendenti figure professionali che costituiranno il gruppo minimo di lavoro (n. 1 professionista in possesso di laurea in Ingegneria specifica (Sez. A – Elettrico per impianti elettrici o elettrotecnico ex industriale; n. 1 professionista in possesso di laurea in Architettura specifica con esperienza nella manutenzione di edifici monumentali; n. 1 professionista abilitato alla professione ed iscritto all'albo professionale ed in possesso dell'attestato di formazione, in corso di validità, ai sensi dell'art. 98 del D.Lgs 81/2008 e ss.mm.ii.

III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:

III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto:



Obbligo di indicare i nomi e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione del contratto d'appalto.

Sezione IV: Procedura

IV.1 Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura

- Procedura aperta
- Procedura accelerata motivazione: Trattandosi di manutenzione di opere tutelate da un punto di vista artistico-culturale, un ritardo nell'esecuzione comporterebbe un ulteriore ammaloramento delle opere architettoniche con danno al patrimonio artistico. Inoltre il non funzionamento degli impianti di video sorveglianza e anti-intrusione, perdurando nel tempo, potrebbero aumentare i furti e gli eventuali atti vandalici.
 - Procedura ristretta
 - Procedura accelerata
Motivazione:
 - Procedura competitiva con negoziazione
 - Procedura accelerata
Motivazione:
 - Dialogo competitivo
 - Partenariato per l'innovazione

IV.1.2) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione

- L'avviso comporta la conclusione di un accordo quadro
- Accordo quadro con un unico operatore
 - Accordo quadro con diversi operatori ²
 - Numero massimo di partecipanti all'accordo quadro previsto: []
- L'avviso comporta l'istituzione di un sistema dinamico di acquisizione
- Il sistema dinamico di acquisizione può essere utilizzato da altri committenti
- N.B.: In caso di accordi quadro – giustificare eventuale durata superiore a 4 anni:

IV.1.3) Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo

- Ricorso ad una procedura in più fasi al fine di ridurre progressivamente il numero di soluzioni da discutere o di offerte da negoziare

IV.1.4) Informazioni relative alla negoziazione (solo per procedure competitive con negoziazione)

- L'amministrazione aggiudicatrice si riserva la facoltà di aggiudicare il contratto d'appalto sulla base delle offerte iniziali senza condurre una negoziazione

IV.1.5) Informazioni sull'asta elettronica

- Ricorso ad un'asta elettronica
- Ulteriori informazioni sull'asta elettronica:

IV.1.6) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici sì no

IV.2 Informazioni di carattere amministrativo



<p style="text-align: right;">2</p> <p>IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura Numero dell'avviso nella GU S: [2][0][2][0]/S [0][2][8]-[0][6][4][8][5][4][] Numero dell'avviso dei termini di rettifica di presentazione delle offerte nella GURS 2020-048190 del 10/04/2020</p>
<p>IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione Data: (13/05/2020) Ora locale: (23:59)</p>
<p style="text-align: right;">4</p> <p>IV.2.3) Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare Data: (gg/mm/aaaa)</p>
<p style="text-align: right;">1</p> <p>IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione: [I] [T] <u>Italiano</u></p>
<p>IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta L'offerta deve essere valida fino al: (gg/mm/aaaa) oppure Durata in mesi: [6] (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)</p>
<p>IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte Dopo la scadenza del termine fissato della presentazione delle offerte, attraverso la piattaforma telematica Sitas e-procurement all'indirizzo https://eprocurement.lavoripubblici.sicilia.it/gare/ sarà comunicata la data di apertura delle offerta che si terrà con seduta pubblica virtuale.</p> <p>Le modalità di presentazione delle offerte telematiche verranno esplicitate nell'integrazione al Bando di gara e al Disciplinare di gara che verranno pubblicati all'indirizzo internet https://eprocurement.lavoripubblici.sicilia.it/gare/ nonché sul sito web del Dipartimento Regionale Tecnico – Area Gare http://pti.regione.sicilia.it/portal/page/portal/PIR_PORTALE/PIR_LaStrutturaRegionale/PIR_AssInfrastruttureMobilita/PIR_Diptecnico/PIR_Areetematiche/PIR_Areagare/PIR_Bandidigaraecontratti/PIR_elencobandisedecentrale2016;</p> <p>In sede di gara, la commissione aggiudicatrice, nominata e costituita dopo la scadenza della presentazione delle offerte, terrà conto solo delle offerte elettroniche pervenute tramite la succitata Piattaforma e-procurement SITAS del DRT, escludendo, pertanto, le offerte cartacee (pliche) precedentemente inviate e pervenute al Servizio 6/DRT (Sicilia orientale) prima della data della presente determina. I concorrenti che hanno provveduto all'invio delle offerte in formato cartaceo (plico), saranno avvisati sulle nuove modalità di presentazione dell'offerta attraverso l'invio della presente determina all'indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) indicato dall'operatore economico sulla busta (plico) contenente l'offerta. Le buste (pliche) già pervenute, sono e saranno custodite in un luogo sicuro da parte del RUP, che ne garantirà la segretezza fino alla data della prima seduta pubblica virtuale di gara. In detta seduta di gara, la commissione giudicatrice, prenderà atto dei pliche pervenuti, procedendo alla verifica dell'integrità degli stessi, alla numerazione, ed all'annullamento delle stesse e successiva restituzione.</p> <p>Le rettifiche ed esplicitazioni ai sopra citati Bando di gara e Disciplinare di gara, si intendono parti integranti e sostitutivi dello stesso Bando di gara e Disciplinare di gara;</p>

Sezione V: Altre informazioni

V.1 Informazioni relative alla rinnovabilità

<p>Si tratta di un appalto rinnovabile <input type="radio"/> sì <input checked="" type="radio"/> no</p> <p style="text-align: right;">2</p> <p>Indicare il calendario previsto di pubblicazione dei prossimi avvisi:</p>
--



V.2 Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici

- Si farà ricorso all'ordinazione elettronica
- Sarà accettata la fatturazione elettronica
- Sarà utilizzato il pagamento elettronico

V.3 Informazioni complementari:

I dati raccolti saranno trattati ai sensi del GDPR UE 2016/679.

Tutte le informazioni necessarie sono disponibili nel disciplinare di gara, nel documento "Modalità Tecniche di utilizzo della Piattaforma *SITAS e-procuramen*" presente nella documentazione di gara oppure all'indirizzo <https://eprocurement.lavoripubblici.sicilia.it/gare/>

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 45 del D.lgs. 50/2016, nonché concorrenti con sede in altri stati diversi dall'Italia, alle condizioni di cui all'art. 49 del D.lgs. 50/2016.

Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative al possesso dei requisiti richiesti per l'ammissione, alle modalità di partecipazione alla gara e di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, nonché gli altri documenti di gara, sono disponibili sul sito internet

http://pti.regione.sicilia.it/portal/page/portal/PIR_PORTALE/PIR_LaStrutturaRegionale/PIR_AssInfrastrutturaEMobilita/PIR_Diptecnico/PIR_Areematiche/PIR_Areagare/PIR_Bandidigaraecontratti/PIR_elencobandis edecentrale2016

Si procederà alla individuazione, verifica ed eventuale esclusione delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97, comma 3 e seguenti del D.lgs. 50/2016.

Nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 45, comma 2, lett. d), e) ed f) del D.lgs. 50/2016, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi del presente bando devono essere posseduti nei termini specificati nel disciplinare di gara.

V.4 - Procedure di ricorso

V.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso		
Denominazione ufficiale: TAR Sicilia - Catania		
Indirizzo postale: Via Istituto Sacro Cuore 22.		
Città: Catania	Codice postale: 95125	Paese: Italia
E-mail: tarct-segrprotocolloamm@ga-cert.it	Tel.: +39 095 7530411	
Indirizzo Internet: https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-la-sicilia-catania		Fax:
2		
V.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione		
Denominazione ufficiale:		
Indirizzo postale:		
Città:	Codice postale:	Paese:
E-mail:		Tel.:
Indirizzo Internet: (URL)		Fax:
V.4.3) Procedure di ricorso:		
(Fornire informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi):		
a) entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione;		
b) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione;		
c) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.		



V.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso ²		
Denominazione ufficiale: TAR Sicilia - Catania		
Indirizzo postale: Via Istituto Sacro Cuore 22.		
Città: Catania	Codice postale: 95125	Paese: Italia
E-mail: tarct-segrprotocolloamm@ga-cert.it		Tel.: +39 095 7530411
Indirizzo Internet: https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-la-sicilia-catania		Fax:

V.5 - Data di spedizione del presente avviso: (07/02/2020)

Sezione VI: Pubblicazione del bando

Il bando, nel rispetto di quanto previsto dagli articoli 71, 72, 73 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., è stato trasmesso:

- trasmesso alla Gazzetta Ufficiale della Comunità Europea;
- pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana ai sensi dell'art. 2, comma 6, del d.m. 2 dicembre 2016 (G.U. 25.1.2017, n. 20);
- pubblicato su due quotidiani a diffusione nazionale e due quotidiani a diffusione locale;
- pubblicato sul profilo del soggetto banditore:

http://pti.regione.sicilia.it/portal/page/portal/PIR_PORTALE/PIR_LaStrutturaRegionale/PIR_AssInfrastruttureMobilita/PIR_Diptecnico/PIR_Areematiche/PIR_Areagare

<https://eprocurement.lavoripubblici.sicilia.it>

- trasmesso al MIT, per la pubblicazione sull'apposito sito web dello stesso Ministero;
- trasmesso all'ANAC, per la pubblicazione sulla piattaforma digitale dei bandi di gara, istituita presso la stessa Autorità.