UNIONE EUROPEA
REPUBBLICA ITALIANA

REGIONE SICILIANA
ASSESSORATO REGIONALE DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITÀ
DIPARTIMENTO REGIONALE TECNICO
SERVIZIO 6
Espletamento di servizi di ingegneria di competenza regionale e/o per conto di enti locali
(Sicilia Orientale - Prov. : Catania, Messina, Siracusa, Ragusa, Enna)

LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E/O STRAORDINARIA PRESSO I SITI DEL PARCO ARCHEOLOGICO DI SIRACUSA, ELORO E VILLA DEL TELLARO

SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA
(ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b)

CAPITOLATO PRESTAZIONALE	DATA PROGETTO

FASE	AMBITO	TIPO	N°/SIGLA	REV	SCALA
SAI	**GEN**	**CAP**	**06**	**A**	//

A		EMISSIONE	Vigore
REV.	**DATA**	**DESCRIZIONE**	**STATO**

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Dott. Ing. Antonio Leone)

VISTI E APPROVAZIONI

REPUBBLICA ITALIANA
REGIONE SICILIANA
ASSESSORATO DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITA'
DIPARTIMENTO REGIONALE TECNICO
Servizio 6

LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E/O STRAORDINARIA PRESSO I SITI DEL PARCO ARCHEOLOGICO DI SIRACUSA, ELORO E VILLA DEL TELLARO

CUP: G29G19000300002

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO, ESECUTIVO E PER LA DIREZIONE DEI LAVORI, MISURA, CONTABILITA' E COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA

CAPITOLATO PRESTAZIONALE

FI NALITA'

Il presente documento, costituisce parte integrante e sostanziale del contratto per l'affidamento in epigrafe, unitamente all'offerta del soggetto affidatario.

OGGETTO

Il Servizio ha per oggetto l'affidamento, per l'importo complessivo determinato nell'Offerta, dei Servizi tecnici di - PROGETTAZIONE DEFINITIVA - ED ESECUTIVA - COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE Dl PROGETTAZIONE E IN FASE DI ESECUZIONE – DIREZIONE LAVORI DELLE OPERE PER LAVORI DI " **MANUTENZIONE ORDINARIA E/O STRAORDINARIA PRESSO I SITI DEL PARCO ARCHEOLOGICO DI SIRACUSA, ELORO E VILLA DEL TELLARO.**

I lavori di manutenzione ordinaria e/o straordinaria riguardano:

Villa Romana del Tellaro (Noto)

- Revisione impianto di allarme e video sorveglianza esistenti e sostituzione elementi guasti.

Eloro e Villa Romana del Tellaro (Noto)

- Recinzione del sito archeologico di Eloro.
- Realizzazione di ringhiere in acciaio corten lungo i percorsi di visita Eloro e Villa del Tellaro.

Palazzo Cappellani

- Revisione impianto di allarme e video sorveglianza esistenti.
- Revisione infissi.
- Spicconatura intonaco ammalorato e stesura di nuovo intonaco (interno e cortile esterno).
- Schermatura impianti tecnici cortile.
- Risoluzione problemi di umidità di risalita ed infiltrazioni d'acqua da edificio confinante.
- Sistemazione impianto idrico e fognario.
- Rampe per abbattimento barriere.

Parco Archeologico di Neapolis (Siracusa)

- Manutenzione immobili (depositi e magazzini).
- Manutenzione ordinaria bagni.
- Sostituzione pompa di sollevamento.
- Integrazione di recinzioni divelte o ammalorate, revisione recinzioni esistenti compresi cancelli di accesso al Parco.
- Trattamento antiruggine e nuova verniciatura di tutta la recinzione esistente.
- Manutenzione ed integrazione cavidotti;
- Integrazione schede ammalorate cabina elettrica impianto;
- Sostituzione corpi illuminanti obsoleti.
- Dismissione percorsi esistenti e realizzazione di nuovi, segnaletica, nuove delimitazioni di aree di scavo e percorsi.
- Revisione impianti idrici e fognari.

Parco Archeologico di Neapolis sito Piazza Adda (Siracusa)

- Revisione infissi.
- Spicconatura intonaco ammalorato e stesura di quello nuovo (interno ed esterno).
- Risoluzione problemi umidità di risalita ed infiltrazione d'acqua dalla strada.
- Revisione tetto.
- Rampe per abbattimento barriere.
- Revisione impianto idrico e fognario.

Area Archeologica di Akrai (Palazzolo Acreide)

- Manutenzione ordinaria relativa a biglietteria, antiquarium, bagni.
- Realizzazione di ringhiere lungo i percorsi di visita del settore ovest del sito.

Sito Archeologico Monte Casale (Buscemi)

- Sostituzione vecchia recinzione e realizzazione ex novo recinzione intero perimetro area demaniale con paletti e rete.

Castello Eurialo

- Manutenzione ordinaria antiquarium e immobile custodi.
- Manutenzione impianti idrici e fognari.

Sito Archeologico del Ginnasio romano (Siracusa)

- Manutenzione ordinaria e straordinaria: riqualificazione e sistemazione dell'area esterna.

Museo Archeologico P.Orsi (Siracusa)

- Realizzazione di impianto messa a terra struttura perimetrale.
- Riparazione impianto pompaggio acqua adduzione ai serbatoi antincendio.
- Riqualificazione bagni uomini destinati al pubblico.
- Manutenzione straordinaria spogliatoi personale di custodia.

Santa Lucia di Mendola (Noto)

- Disgaggio blocchi pericolanti e pulizia pareti rocciose.
- Realizzazione recinzione perimetrale dell'area archeologica demaniale mediante muretti a secco in pietrame calcareo con soprastante ringhiera metallica.
- Realizzazione di muri di contenimento paraterra in pietrame calcareo.
- Percorso di visita su passerelle con ringhiere di acciaio corten.
- Recinzione dell'area della basilica rupestre.
- Sistema di illuminazione.
- Sentieri pedonali con pavimentazione in lastre di pietrame calcareo.

Sommario

ART. 1 — PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE E PRESTAZIONI RICHIESTE
ART. 2 — IMPORTO STIMATO DEL CORRISPETTIVO
ART. 3 — EVENTUALI PRESTAZIONI IN AUMENTO 0 IN DIMINUZIONE NEL PERIODO DI EFFICACIA DEL CONTRATTO E DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI
ART. 4 — RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E DIRETTORE DELL'ESECUZIONE DEL CONTRATTO
ART. 5 — DURATA DEL SERVIZIO, TERMINI DI CONSEGNA E PENAL!
ART. 6 — STRUTTURA OPERATIVA
ART. 7 — ONER I A CARICO DEL COMMITTENTE
ART. 8 — ONERI A CARICO DELL'AFFIDATARIO
ART. 9 — PROPRIETA' DEGLI ELABORATI
ART. 10 — SUBAPPALTO
ART. 11 — FINANZIAMENTO E MODALITA' DI PAGAMENTO
ART. 12 — SICUREZZA

ART. 1 — PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE E PRESTAZIONI RICHIESTE

- Procedura aperta con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b) del D.Lgs n. 50/2016, mediante la valutazione del criteri indicati nel presente Capitolato Prestazionale (Allegato "A') per l'affidamento del servizi di architettura e ingegneria concernenti la progettazione definitiva, esecutiva, Direzione del lavori, misura e contabilità, coordinamento per **la sicurezza in fase** di progettazione ed esecuzione dell'intervento denominato:
"Realizzazione lavori di " Manutenzione ordinaria e/o straordinaria presso i siti del Parco Acheologico di Siracusa, Eloro e Villa del Tellaro".
- Le **prestazioni oggetto dell'incarico** che si intende affidare sono nel dettaglio le seguenti:
Redazione del progetto definitivo (art. 23, comma 3 e comma 7, e art. 216, comma 4, del D.Lgs 50/2016) sulla scorta del presente Capitolato Prestazionale e delle indicazioni che deriveranno dalle risultanze del lavori della campagna di indagini di cui al successivo punto 4. attualmente in fase di esecuzione.
La fase della progettazione definitiva sarà costituita dalle seguenti prestazioni:

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	
Codice	**Descrizione singole prestazioni**
QbII.02	Rilievi dei manufatti
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico
QbII.08	Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC

La redazione del progetto esecutivo (art. 23, comma 3 e comma 8, e art. 216, comma 4, del D.Lgs 50/2016) **verrà predisposto a seguito dell'approvazione del** progetto definitivo.
La fase della progettazione esecutiva sará costituita dalle seguenti prestazioni:

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	
Codice	**Descrizione singole prestazioni**
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento

Fase di **esecuzione dei lavori** (ad. 101 e 111, comma 1, e art. 216, comma 17, del D.Lgs 5012016): Servizio di Direzione dei Lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in esecuzione comprensiva delle seguenti prestazioni:

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI	
Codice	**Descrizione singole prestazioni**
QcI.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione
QcI.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile
QcI.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo
QcI.09	Contabilità dei lavori a misura
QcI.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione

lI servizio comprende la predisposizione di tutti gli elaborati tecnico - amministrativi

necessari per l'ottenimento dei dovuti pareri - nulla osta - autorizzazioni / etc. e la partecipazione a tutti gli incontri necessari per l'ottenimento dei pareri - nulla osta - autorizzazioni / etc. che dovranno essere richiesti a cura del contraente, nonché l'ottenimento del catasto ufficiale di tutti i sottoservizi esistenti o previsti nella zona interessata dal progetto (ENEL, TELECOM, Società Multiservizi, gas, acquedotto, fognatura, telefoni di Stato, pubblica illuminazione, fibre ottiche, ecc.) con la loro posizione planimetrica, le caratteristiche tecniche e la profondità di posa (ove possibile).
Sono allegati alle presenti specifiche tecniche i seguenti documenti:
quadro sommario della spesa per singoli siti;
quadro economico complessivo.

ART. 2— IMPORTO COMPLESSIVO DEL SERVIZIO:

Il corrispettivo presunto posto a base di gara ammonta ad € 431.927,12 e per onorario spese ed oneri accessori, soggetti a ribasso, calcolato ai sensi di quanto previsto dal D.M. 17 giugno 2016 oltre IVA e oneri assistenziali e previdenziali di legge se dovuti , così suddiviso per prestazioni:

Fasi prestazionali	Compensi	Spese	Corrispettivi
Progettazione definitiva	51.436,51	12.217,78	63.654,29
Progettazione esecutiva	102.873,04	24.435,56	127.308,60
Esecuzione dei lavori	194.729,81	46.254,41	240.964,23
Ammontare del corrispettivo in euro	**349.039,36**	**82.907,75**	**431.927,12**

I corrispettivi (compensi e spese ed oneri accessori) per le prestazioni a base d'asta ammontano complessivamente a: € 431.927,12 (quattrocentotrentunomilanovecentoventisette/12).

ART. 3— EVENTUALI PRESTAZIONI IN AUMENTO O IN DIMINUZIONE NEL PERIODO DI EFFICACIA DEL CONTRATTO E DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI

- Le eventuali prestazioni e/o servizi in variante, sono ammesse ai sensi dell'art. 106 dei Codice.
- I corrispettivi saranno determinati ai sensi dell'art. 2 dei presente Capitolato prestazionale, nel rispetto di quanto previsto dal D.M. 1710612016, e ridotti nella misura pari al ribasso contrattuale che verrà offerto dall'aggiudicatario.
- Nei casi previsti dal presente articolo devono essere aggiornati i termini di esecuzione dell'incarico previsti dal successivo art. 5.

ART. 4— RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E DIRETTORE DELL'ESECUZIONE DEL CONTRATTO

- L'attività di Responsabile del Procedimento per il servizio di Architettura ed Ingegneria è stata affidata aI **Dott. Ing. Leone Antonio**, Capo del Servizio 6 del Dipartimento Regionale Tecnico;

- Il Direttore esecutivo del Contratto (DEC) è il **Dott. Arch. Pian. Nicolosi Antonio**, funzionario del Servizio 6 del Dipartimento Regionale Tecnico. lI DEC costituirà il riferimento dell'affidataria per qualsiasi aspetto concernente la gestione dei rapporti contrattuali con l'Amministrazione.

ART. 5— DURATA DEL SERVIZIO, TERMINI DI CONSEGNA E PENALI

- Il contratto sarà stipulato per un importo complessivo pari all'importo per il servizio offerto in sede di gara.
- Il pagamento del corrispettivo della prestazione oggetto dell'appalto sarà effettuato secondo le modalità previste nel "Disciplinare descrittivo " e verrà corrisposto nel rispetto dei termini previsti dal d.lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 come modificato ed integrato dal d.lgs. 9 novembre 2012, n. 192.
- Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 13 agosto 2010, n. 136.
- Fatta salva la facoltà della Stazione Appaltante di anticipare la decorrenza dell'incarico al momento del provvedimento di aggiudicazione definitiva, il conteggio dei giorni avverrà dalla data di sottoscrizione del contratto di affidamento dell'incarico e dalla data di approvazione del progetto definitivo.

1. I tempi **posti a base di gara** per l'espletamento del servizio sono i seguenti:
   - Progettazione definitiva : **120 (centoventi) giorni naturali e consecutivi**
   - Progettazione esecutiva : **60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi**
2. Tali termini sono soggetti a riduzione secondo quanto indicato nell'allegato "A" - CRITERI Dl AGGIUDICAZIONE" al presente Capitolato Prestazionale. Per quanto riguarda invece il servizio di Direzione dei Lavori, misura e contabilità ed il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, il tempo è funzione della durata dei lavori e non è quindi soggetto a riduzione.
3. I termini di esecuzione dei diversi livelli di progettazione decorrono a partire dalla formale comunicazione di avvio delle singole fasi da parte del Responsabile del Procedimento (RPE).
4. I termini per l'espletamento delle prestazioni in fase di esecuzione (Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase esecutiva), sono calcolati in giorni solari consecutivi, interrotti solo con atto scritto e motivato da parte del Responsabile del Procedimento (RPE), e sono determinati dalle disposizioni legislative e regolamentari vigenti, in relazione alle prestazioni connesse all'andamento dei lavori o, per quanto non disciplinato da tale normativa, da ordini specifici del Responsabile de! Procedimento. Il termine per l'espletamento del servizio di Direzione dei Lavori e di Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione è collegato alla durata dei lavori, oltre ai tempi della fase di collaudo. I giorni decorrono dalla data di consegna dei lavori.
5. I termini indicati per la consegna degli elaborati progettuali di cui al punto 1, sono da intendersi tassativi e indifferibili. Qualora la presentazione degli elaborati progettuali

venisse ritardata oltre il termine indicato nel presente articolo, salvo proroghe che potranno essere concesse dall'Amministrazione per giustificati motivi, verrà applicata una penale del i (uno) per mille dell'ammontare netto contrattuale di ciascuna fase progettuale per ogni giorno di ritardo che sarà trattenuta dalle spettanze del professionista fino ad un massimo del 10 (dieci) per cento del corrispettivo.

6. Poiché il progetto definitivo verrà sottoposto a tutti i pareri degli Enti Terzi, l'affidatario dovrà avviare i contatti preliminari con tali Enti in tempi strettissimi, al fine di recepire le loro eventuali indicazioni nella revisione del progetto definitivo, fermo restando che la richiesta di parere avverrà dopo la consegna di una prima versione dello stesso progetto.

7. Le scadenze temporali sopra indicate non tengono conto di eventuali ritardi relativi a prestazioni che non rientrino nell'oggetto del servizio o nella competenza dell'Affidatario (quali, a titolo di esempio, recepimento del catasto e dei preventivi per la sistemazione dei sottoservizi interferenti, acquisizione di pareri ufficiali di Organi preposti, Conferenze di servizi, attività professionali fornite dal Committente attraverso tecnici direttamente incaricati, verifiche e validazioni progettuali o altro) o a quest'ultimo non imputabili.

8. Nel caso di mancato adempimento dell'attività di direzione dei lavori (ad. 101 e 111, comma 1, e art. 216, comma 17, del D.Lgs 50/2016) per mancata trasmissione della documentazione e/o inadempimento agli incarichi attribuiti, l'Amministrazione ha facoltà di applicare una penale dal 1 (uno) per mille del corrispettivo fino al limite massimo del 10 (dieci) per cento. Per inadempimento è da intendersi anche la mancata presenza in cantiere del personale indicato in offerta.

9. Nel caso di mancato adempimento dell'attività di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, per mancato adeguamento del piano di sicurezza in funzione di eventuali modifiche di lavorazioni e/o inadempimento all'incarico attribuito, l'Amministrazione ha facoltà di applicare una penale dal 1 (uno) per mille del corrispettivo fino al limite massimo del 10 (dieci) per cento. Per inadempimento è da intendersi anche la mancata presenza in cantiere del personale indicato in offerta.

10. Qualora l'aggiudicatario non ottemperasse nell'espletamento dell'incarico alle prescrizioni contenute nei documenti contrattuali e alle indicazioni che gli verranno fornite dal Responsabile del Procedimento (RIPE), quest'ultimo procederà con nota scritta ad impartire le disposizioni e gli ordini necessari per l'osservanza delle condizioni disattese.

11. E' facoltà del professionista incaricato, ai sensi dell'art. 107 del Codice, chiedere sospensioni della prestazione qualora circostanze particolari impediscano la regolare esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto; in tal caso il Committente dispone la sospensione della prestazione compilando apposito verbale sottoscritto dall'affidatario. Al cessare delle ragioni che hanno imposto la sospensione è redatto analogo verbale di ripresa che dovrà riportare il nuovo termine di esecuzione del contratto. In relazione a particolari difficoltà o ritardi che dovessero emergere durante lo svolgimento dell'incarico,

    il Committente ha facoltà di concedere motivate proroghe, al fine di garantire la qualità e il buon esito dell'incarico stesso.

12. Nel caso di prestazioni aggiuntive o variazioni, dovranno essere aggiornati i termini di esecuzione dell'incarico, come previsto dal precedente art. 3.

ART. 6— STRUTTURA OPERATIVA

1. lI numero **di** professionisti richiesti per l'espletamento delle prestazioni oggetto dell'appalto è di **n. 3 (tre) unità** comprendenti le seguenti figure professionali, che costituiranno il gruppo di lavoro **minimo:**

   a) n. 1 professionista responsabile della progettazione e dell'esecuzione degli impianti meccanici ed elettrici, in possesso di laurea in Ingegneria specifica ("vecchio ordinamento" o specialistica o magistrale) ed iscritto al relativo albo nella Sezione A (elettrico per impianti elettrici o elettrotecnico ex industriale);

   b) n. 1 professionista responsabile delle attività di progettazione delle opere edili con esperienza nella manutenzione di edifici monumentali in possesso di laurea in Architettura specifica ("vecchio ordinamento" o specialistica o magistrale) ed iscritto al relativo albo nella Sezione A;

   c) n. 1 professionista responsabile delle attività relative al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, in possesso di idoneo titolo di studio, abilitato all'esercizio della professione ed iscritto all'albo Professionale ed in possesso di attestato di formazione ai sensi dell'art. 98 del D.Lgs 81/2008 in corso di validità.

2. Ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs 5012016, indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario, la progettazione dovrà essere espletata da professionisti iscritti in appositi albi, previsti dai vigenti Ordinamenti Professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati in sede di presentazione dell'offerta, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali ed estremi di iscrizione al relativo Ordine professionale.

   In particolare dovrà essere indicato:

   - Professionista/i che effettuerà/anno la progettazione definitiva ed esecutiva;
   - Professionista che effettuerà il servizio di direttore dei lavori;
   - Professionista che effettuerà l'attività di direttore operativo;
   - Professionista incaricato per le prestazioni di coordinatore della sicurezza avente attestato di formazione ai sensi dell'art. 98 del D.Lgs 81/2008.

3. È ammessa la partecipazione anche di altri professionisti tecnici, incardinati o associati al progettista, purché in aggiunta alle professionalità minime inderogabili di cui al comma 1, fermi restando i limiti alle singole competenze professionali.

4. Tra i professionisti di cui al comma 1 deve essere individuato il soggetto (Professionista e persona fisica) incaricato dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche, ai sensi dell'articolo 24, comma 5, secondo periodo del D.Lgs 50/2016.

5. L'ufficio della direzione dei lavori è costituito al minimo dal Direttore dei Lavori Architetto e da un Direttore Operativo Ingegnere.

6. Il Direttore dei Lavori deve garantire la propria presenza in cantiere, e dei componenti dell'ufficio di DL (direttori operativi), per almeno 2 (due) giornate lavorative alla settimana per un totale di almeno 16 ore settimanali. Una delle due giornate deve essere garantita dal Direttore dei Lavori.

7. Il Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione deve garantire la propria presenza in cantiere per almeno 1 (una) giornata lavorativa alla settimana per un totale di almeno 8 ore settimanali.

8. Le presenze minime di cui ai precedenti punti 6 e 7 dovranno essere implementate, senza alcun onere aggiuntivo per la stazione appaltante, in occasione delle lavorazioni più rischiose e/o importanti, ovvero delle fasi con interferenze tra varie tipologie di lavori. Tali presenze saranno registrate in apposito giornale, tenuto dal Direttore dei Lavori e consegnato al RPE mensilmente.
9. Eventuali sostituzioni dei professionisti indicati in fase di offerta dovranno essere motivate e autorizzate preventivamente dalla Stazione Appaltante.
10. Ai sensi dell'art. 34, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, i servizi di progettazione devono essere conformi ai criteri ambientali minimi (specifiche tecniche e clausole contrattuali) di cui al D.M. 11 gennaio 2017, Gazzetta Ufficiale n° 23 del 28 gennaio 2017.

ART. 7— ONERI A CARICO DEL COMMITTENTE

Il Committente si impegna a trasmettere all'Affidatario, all'inizio dell'incarico, tutto quanto in sua possesso relativamente alle prestazioni oggetto d'incarico, con particolare riguardo allo stato di fatto, alle planimetrie catastali, agli estratti dei rilievi aerofotogrammetrici, agli estratti degli strumenti urbanistici e ai rilievi di qualunque genere in suo possesso.

lI Committente s'impegna, inoltre, a:

- convocare le necessarie riunioni di" Coordinamento dei sottoservizi" in relazione agli spostamenti o potenziamenti dei sottoservizi;
- richiedere i preventivi ufficiali relativi agli spostamenti o potenziamenti dei sottoservizi di cui al punto precedente, per la parte eseguita direttamente dagli Enti gestori e/o proprietari, da inserire tra le somme a disposizione del quadro economico
- ottenere i necessari permessi per l'accesso alle proprietà private e/o pubbliche interessate dalle opere da progettare/realizzare;
- inoltrare le necessarie richieste per l'ottenimento di pareri o nulla osta sul progetto da parte di eventuali Organismi preposti e/o a vario titolo interessati facendosi interamente carico del pagamento di tutti i relativi oneri;
- garantire su richiesta dell'Affidatario e sotto la propria responsabilità, il libero accesso alle aree e/o ai fabbricati interessati dalla prestazione, per tutto il corso di espletamento dell'incarico medesimo. L'affidatario potrà avvalersi, sotto la propria responsabilità, di collaboratori per l'espletamento dei sopralluoghi ritenuto opportuni.

ART. 8—ONERI A CARICO DELL'AFFIDATARIO

- Per le prestazioni di carattere progettuale, l'Affidatario si impegna a introdurre tutte le modifiche ritenute necessarie dalle competenti autorità alla quale il progetto sarà sottoposto per l'ottenimento dei pareri e/o autorizzazioni previsti dalle normative vigenti, fino alla definitiva conclusione della fase progettuale e alla validazione della stessa, senza che ciò dia diritto a speciali o maggiori compensi.
- Gli elaborati progettuali saranno forniti in n. 5 (cinque) copie cartacee firmate in originale, oltre ad una copia su supporto elettronico in formato PDF o similare (stampabile ma non modificabile) di tutta la documentazione prodotta (relazioni, schemi grafici, tavole ecc...). Tutta la documentazione progettuale dovrà essere inoltre consegnata su supporto elettronico, anche in formato editabile: gli elaborati testuali dovranno essere consegnati in

formato editabile TXT o compatibile; gli elaborati grafici dovranno essere consegnati in formato edita bile DWG, DXF, SHP o compatibili.

- In caso di errori od omissioni nella redazione del progetto esecutivo, il Committente può richiedere all'Affidatario di progettare nuovamente i lavori, senza ulteriori costi ed oneri, a scomputo parziale o totale degli indennizzi garantiti dalla polizza assicurativa.

ART. 9— PROPRIETA' DEGLI ELABORATI

Gli elaborati e quanto altro costituente frutto dell'incarico affidato, con la liquidazione del relativo corrispettivo all'Affidatario, resteranno di proprietà piena ed assoluta del Committente, il quale potrà, a suo insindacabile giudizio, darne o meno esecuzione, come anche introdurvi, nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni, tutte quelle varianti ed aggiunte che saranno riconosciute necessarie, senza che dall'Affidatario possa essere sollevata eccezione di sorta, purché tali modifiche non vengano in alcun modo attribuite all'Affidatario medesimo.

ART. 10— SUBAPPALTO

Ai sensi dell'art. 31 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 l'affidatario non può avvalersi del subappalto eccetto misurazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista.

ART. 11 - FINANZIAMENTO E MODALITA' DI PAGAMENTO

I. Finanziamento: Attivazione fondi sul capitolo 776039 del Bilancio della Regione Siciliana per la progettazione esecutiva degli interventi di manutenzione dei Parchi Archeologici Regionali e dei Siti dipendenti Deliberazione Giunta Regionale n. 470 del 13/12/2019.

2. Pagamento corrispettivo progettazione: la Stazione Appaltante provvede al pagamento del corrispettivo contrattuale:

   per la progettazione definitiva ed esecutiva entro 30 (trenta) giorni dalla presentazione dei documenti fiscali e previa formale approvazione del progetto esecutivo.

3. I compensi inerenti alla direzione dei lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, saranno corrisposti in successivi acconti, in corrispondenza degli stati di avanzamento e proporzionalmente alla percentuale dei lavori eseguiti, fino ad un massimo del 90%. lI saldo sarà liquidato al termine del collaudo, a seguito della sua approvazione. La Stazione Appaltante liquiderà il compenso fatturato entro 30 (trenta) giorni dalla presentazione dei documenti fiscali.

ART. 12— SICUREZZA

Non viene redatto il documento di valutazione dei rischi da interferenze (DUVRI), ed i costi delle misure di eliminazione o riduzione ditali rischi sono quindi pari a zero, in quanto ai sensi del l'art. 26, comma 3bis, del D.Lgs 81/2008:

- trattasi di contratto di prestazione di servizi di natura prevalentemente intellettuale.