

UNIONE EUROPEA
REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA
ASSESSORATO REGIONALE DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITÀ
DIPARTIMENTO REGIONALE TECNICO

SERVIZIO 6

Espletamento di servizi di ingegneria di competenza regionale e/o per conto di enti locali
(Sicilia Orientale - Prov. : Catania, Messina, Siracusa, Ragusa, Enna)

LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E/O STRAORDINARIA PRESSO I SITI DEL PARCO
ARCHEOLOGICO DI KAMARINA E CAVAD'ISPICA

SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA

(ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b)

RELAZIONE TECNICA GENERALE

DATA PROGETTO

FASE	AMBITO	TIPO	N°/SIGLA	REV	SCALA
SAI	GEN	RTG	01	A	//
A			EMISSIONE		Vigore
REV.	DATA		DESCRIZIONE		STATO

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Geom. Carmelo Guglielmino)

VISTI E APPROVAZIONI

--



REGIONE SICILIANA
ASSESSORATO REGIONALE DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITÀ
DIPARTIMENTO REGIONALE TECNICO
SERVIZIO 6

Espletamento di servizi di ingegneria di competenza regionale e/o per conto di enti locali
(*Sicilia Orientale - Prov. : Catania, Messina, Siracusa, Ragusa, Enna*)

<<<>>>

OGGETTO: Servizi di architettura e ingegneria (ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b, D.Lgs. 50/2016).
Lavori di manutenzione ordinaria e/o straordinaria presso i siti del Parco archeologico di Kamarina e Cava d'Ispica.

RELAZIONE TECNICA GENERALE

1. Premessa

Il presente Servizio di architettura e ingegneria riguarda l'affidamento, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. B, del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., della progettazione esecutiva dell'intervento relativo ai lavori di manutenzione ordinaria e/o straordinaria dei siti del Parco archeologico di Kamarina e Cava d'Ispica.

Il progetto esecutivo in argomento consentirà al perseguimento dell'obiettivo proposto ovvero quello della salvaguardia del bene e della fruizione in sicurezza dei siti.

L'affidamento del Servizio di architettura e ingegneria comprenderà la stesura degli elaborati indicati per livello progettuale esecutivo dalla vigente normativa di cui all'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e all'art. 33 del D.P.R. 207/2010, quest'ultimo in vigore nel periodo transitorio fino all'emanazione delle linee-guida ANAC e dei decreti del MIT attuativi del D.Lgs. n. 50 del 2016, nonché degli elaborati e documenti necessari all'ottenimento dei pareri autorizzativi dell'intervento anche mediante la attivazione di Conferenza dei Servizi ai sensi della L. 7 agosto 1990 n. 241 (da art. 14 a ad 14 quinquies) e/o ottenimento di permessi e autorizzazioni comunemente denominate in via ordinaria ai sensi della normativa vigente.

2. Descrizione del contesto

Con Decreto dell'Assessore dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana n°19/Gab dell'11/04/2019, è stato istituito il Parco archeologico di Kamarina e Cava d'Ispica, ai sensi dell'art. 20 della L.R. 3.11.00 n° 20, ricadente nei territori dei comuni di Ragusa, Santa Croce Camerina, Vittoria, Modica e Ispica, tutti in provincia di Ragusa.

Il Parco archeologico di Kamarina e il Parco archeologico di Cava d'Ispica, rientrano tra quelli dotati di minori potenzialità tecnico/economiche di avviamento, pertanto sono stati accorpati gestionalmente in "Parco archeologico di Kamarina e Cava d'Ispica", con il compito di valorizzare il territorio e render fruibili i siti di cultura e musei ad esso conferiti, attraverso anche l'attribuzione della relativa autonomia scientifica e gestionale.

I lavori di manutenzione ordinaria e/o straordinaria riguardano i seguenti siti del Parco archeologico di Kamarina e Cava d'Ispica ed in particolare i comuni di Ragusa, Modica e Santa Croce Camerina nonché i siti periferici e amministrati come i comuni di Scicli, Giarratana e Monterosso Almo:

Area archeologica di Kamarina

- Comune di Ragusa
 - Quartiere meridionale.
 - Mura di fortificazione.
 - Zona archeologica Agorà e magazzini ex Casa Susino.

Area archeologica Cava d'Ispica

- Comune di Modica
 - Area archeologica.

Area archeologica Caucana – Pirrera – Mezzagnone

- Comune di Santa Croce Camerina
 - Area archeologica di Caucana.
 - Basilichetta e Catacombe della Pirrera.
 - Area archeologica di Mezzagnone.

Siti periferici e amministrati

- Comune di Scicli
 - Convento della Croce.
- Comune di Giarratana
 - Area archeologica di Margi.
- Comune di Monterosso Almo
 - Area archeologica Monte Casasia.

3. Descrizione sintetica degli interventi

Si prevedono n° 10 interventi di lavori di manutenzione ordinaria e/o straordinaria presso i sopra citati siti del Parco archeologico di Kamarina e Cava d'Ispica ed in particolare:

- Area archeologica di Kamarina
 - Comune di Ragusa
 1. Quartiere meridionale: lavori di restauro dell'immobile e rifacimento recinzioni.
 2. Mura di fortificazione: rifacimento percorsi.
 3. Zona archeologica Agorà e magazzini ex Casa Susino: impianto di video sorveglianza aree esterne.
- Area archeologica Cava d'Ispica
 - Comune di Modica
 4. Area archeologica: rifacimento percorso fondovalle e recinzioni e impianto di video sorveglianza lungo la viabilità interna e il perimetro.
- Area archeologica Caucana – Pirrera – Mezzagnone
 - Comune di Santa Croce Camerina
 5. Area archeologica di Caucana: rifacimento recinzioni aree demaniali e manutenzione straordinaria.
 6. Basilichetta e Catacombe della Pirrera: rifacimento recinzioni aree demaniali e manutenzione

straordinaria.

7. Area archeologica di Mezzagnone: rifacimento recinzioni aree demaniali e manutenzione straordinaria.

• Siti periferici e amministrati

◦ Comune di Scicli

8. Convento della Croce: rifacimento percorsi interni, ripristino recinzioni, messa in sicurezza viabilità.

◦ Comune di Giarratana

9. Area archeologica di Margi: rifacimento recinzioni e cancelli, manutenzione straordinaria del sito e ripristino stradella di accesso.

◦ Comune di Monterosso Almo

10. Area archeologica Monte Casasia: rifacimento recinzioni, manutenzione straordinaria del sito e ripristino stradella di accesso.

4. Previsioni impegno di spesa per i lavori di manutenzione ordinaria e/o straordinaria

L'impegno di spesa previsto per i lavori di manutenzione ordinaria e/o straordinaria presso i siti del Parco archeologico di Kamarina e Cava d'Ispica, sono riportati nel seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO PREVENTIVO

a) lavori edili	€ 650.000,00	
b) impianti elettrici	€ 150.000,00	
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€ 800.000,00	
A dedurre oneri di sicurezza (3,5%)	-€ 32.000,00	
IMPORTO LAVORI SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA	€ 768.000,00	
	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€ 800.000,00
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		
• IVA 22%	€ 176.000,00	
• Accantonamento 80 % del 2,00% di cui all'art. 113 comma 2 DLgs 50/2016	€ 12.800,00	
• Accantonamento 20 % del 2,00% di cui all'art. 113 comma 4 DLgs 50/2016	€ 3.200,00	
• Oneri accesso discarica	€ 2.000,00	
• Spese progettazione definitiva ed esecutiva e D.L. (compreso cassa e IVA)	€ 211.427,41	
• Indennità pareri Enti	€ 1.000,00	
• Spese pubblicazione (servizio ingegneria architettura e lavori)	€ 40.000,00	
• Spese per missioni e trasferte RUP	€ 3.000,00	
• Spese per assicurazione per il RUP	€ 1.200,00	
• Imprevisti 5% ed arrotondamenti	€ 39.372,59	
	SOMMANO	€ 490.000,00
	IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO	€ 1.290.000,00

5. Classificazione sismica

Tali aree sono state classificate in zona sismica di II Categoria e pertanto si applica la ex Legge 2-2-1974, n° 64 oggi D.P.R n° 380/2001, così come recepito nell'Ordinamento della Regione Siciliana con L.R. N° 16/2016.

6. Corrispettivi per l'incarico del Servizio di architettura e ingegneria

Nell'allegato SAI GEN ECO 04 A – “Corrispettivi incarico servizi di architettura e ingegneria”, sono stati determinati i corrispettivi da porre a base di gara per la progettazione definitiva e d esecutiva nonché per la direzione dei lavori, per un ammontare complessivo di € 211.427,41 comprensivo di Cassa ed I.V.A., oltre € 40.000,00 per spese di pubblicazione del Servizio di architettura e ingegneria di che trattasi, secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA	
• Spese per la progettazione definitiva ed esecutiva e D.L. (compreso Cassa e IVA)	€ 211.427,41
• Spese pubblicazione (servizio ingegneria architettura e lavori)	<u>€ 40.000,00</u>
IMPORTO TOTALE	<u>€ 251.427,41</u>

Dette somme trovano copertura finanziaria tra le somme indicate nella Deliberazione della Giunta Regionale n. 470 del 13 dicembre 2019 e appostate sul cap. 776039 “spese per interventi di recupero paesaggistico ...” gestito dal Dipartimento Regionale dei BB. CC. Ed AA. e dell'identità Siciliana.

7. Tempo per l'esecuzione del Servizio di architettura e ingegneria

Il tempo assegnato per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo in argomento è di **90** (novanta) giorni naturali e consecutivi dalla data del contratto di affidamento del servizio in questione.

IL RESPONDABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

F.to (Geom. Carmelo Guglielmino)