

UNIONE EUROPEA
REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA
ASSESSORATO REGIONALE DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITÀ
DIPARTIMENTO REGIONALE TECNICO
SERVIZIO 6

Espletamento di servizi di ingegneria di competenza regionale e/o per conto di enti locali
(Sicilia Orientale - Prov. : Catania, Messina, Siracusa, Ragusa, Enna)

LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E/O STRAORDINARIA PRESSO I SITI DEL PARCO
ARCHEOLOGICO DI HIMERA, SOLUNTO E IATO

SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA
(ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b)

SCHEMA DISCIPLINARE INCARICO
SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA

DATA PROGETTO

FASE	AMBITO	TIPO	N°/SIGLA	REV	SCALA
SAI	GEN	SCH	07	A	//
A			EMISSIONE		Vigore
REV.	DATA		DESCRIZIONE		STATO

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Dott. Arch. Pian. Antonio Nicolosi)

VISTI E APPROVAZIONI

--

Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA
Regione Siciliana
Assessorato Infrastrutture e Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
Servizio 6

OGGETTO: **AFFIDAMENTO SERVIZI RELATIVI AI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E/O STRAORDINARIA PRESSO I SITI DEL PARCO ARCHEOLOGICO DI HIMERA, SOLUNTO E IATO.**

DISCIPLINARE D'INCARICO

L'anno duemilaventi, il mese di _____, il giorno _____, (____. 2020) presso la sede del Servizio 6 - Catania

tra

Per l'Amministrazione:

Il Capo del Servizio 6 del Dipartimento Regionale Tecnico, dott. Ing. _____

Il Responsabile del Procedimento F.D. dott. Arch. Pian. Antonio Nicolosi

e

Il professionista _____, C.F. _____, residente in Via _____, __ — 9 _____ (____), iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di _____ al n. _____ - P. IVA _____,

Premesso

Che con D.D.G. n. 840 del 15/11/2019 è stato nominato come R.U.P. il dott. Arch. Pian. Antonio Nicolosi;

A seguito di D.I.S.A. redatto dal RUP e relativo ai "Lavori di manutenzione ordinaria e/o straordinaria presso i siti del Parco Archeologico di Himera, Solunto e Iato.

Con nota del Dirigente Generale n° _____ del _____, assunta al prot. di quest'Ufficio n. _____ del __/__/2020, è stata data l'autorizzazione all'avvio delle procedure per l'affidamento dei Servizi, il cui costo stimato ammonta complessivamente ad **€ 391.406,42**.

Che l'importo dei Servizi de quo è pari a: **€ 391.406,42** e che il servizio inerente il presente Disciplinare consiste nella "PROGETTAZIONE DEFINITIVA - ED ESECUTIVA - COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E IN FASE DI ESECUZIONE – DIREZIONE LAVORI", pari a **€ 391.406,42** oltre IVA e oneri.

Considerata

La peculiarità dei luoghi e la specificità di progettazione dei "Lavori di manutenzione ordinaria e/o straordinaria presso i siti del Parco Archeologico di Himera, Solunto e Iato", tenuto conto altresì del carico di lavoro gravante che non consente di svolgere le attività richieste nei tempi prestabiliti ed in considerazione che occorre utilizzare strumentazione tecnico-informatica di

ultima generazione al fine del rilievo plani altimetrico dello stato dei luoghi che esulano dalla disponibilità, motivi per cui si affida il servizio di ingegneria e architettura a professionista esterno.

Dato atto

- che per individuare la figura necessaria all'espletamento di detto servizio, ci si è avvalso della procedura aperta e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95 comma 3, lett. b) e 157 del D.lgs. 50/2016;
- che il professionista ha preso atto della documentazione prodotta dall'Ufficio consistente nel Documento di Indirizzo alla progettazione (D.I.S.A.), bozza del disciplinare di incarico, ha offerto un ribasso del ___% sull'importo prestabilito da quest'Ufficio, pertanto ammontante a euro _____ (oltre INARCASSA 4% pari a € _____ ed IVA 22% pari a _____) e pertanto per l'importo complessivo pari a € _____.

Tutto ciò premesso si conviene e si stipula quanto segue.

ART. 1- OGGETTO DELL'INCARICO

Si affida al Dott. Ing. _____, in seguito denominato "Professionista", che accetta, l'incarico avente per oggetto l'affidamento dei Servizi di progettazione definitiva – ed esecutiva – coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione – direzione lavori, relativamente ai "Lavori di manutenzione ordinaria e/o straordinaria presso i siti del Parco Archeologico di Himera, Solunto e Iato".

ART. 2— CONTENUTI, MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLE PRESTAZIONI

Il Professionista nell'ambito dell'incarico di cui al presente disciplinare è incaricato a svolgere le seguenti attività inerenti al servizio:

- **Parco archeologico di Himera**
 - Comune Termine Imerese
 - 1. Area archeologica di Himera: interventi finalizzati alla valorizzazione, alla tutela dell'area archeologica e all'adeguamento funzionale degli edifici demaniali nonché la ristrutturazione degli immobili confiscati alla mafia.
 - 2. Edificio denominato ex mensa ASI: adeguamento funzionale dell'edificio da destinare al deposito dei reperti archeologici provenienti dalla necropoli occidentale di Himera nonché l'allestimento al suo interno di uno spazio multifunzionale per attività di studio e ricerca e di un laboratorio di restauro per pronto intervento.
 - 3. Antiquarium e zona archeologica: realizzazione di una scala di collegamento.
 - 4. Temenos di Athena e i quartieri della Città Alta: installazione nei siti, sottoposti a continui scavi clandestini, di un impianto di sorveglianza a raggi infrarossi collegato con il corpo di guardia dell'Antiquarium (operativo H24).
- **Parco archeologico di Solunto**
 - Comune di San Flavia
 - 5. Antiquarium e corpo di guardia: interventi strutturali; impianto di video sorveglianza; impianto di climatizzazione.

6. Casa ex De Lisi (sede degli uffici amministrativi): intervento strutturale.
 7. Casa di Leda: restauro dei pavimenti.
 8. Casa del cerchio in mosaico: intervento conservativo del pavimento.
 9. Locale biglietteria: intervento strutturale.
 10. Padiglione B: ascensore per disabili.
 11. Area archeologica: revisione e/o sostituzione della recinzione e realizzazione di un impianto antintrusione.
- **Parco archeologico di Monte Jato**
 - Comune di San Cipirello
12. Antiquarium "Case d'Alia": lavori di manutenzione delle grondaie ed arredi esterni; sostituzione/manutenzione degli infissi anche nel corpo di guardia; impianti di sicurezza e climatizzazione.

Nello svolgimento delle attività il professionista dovrà coordinarsi costantemente con il Responsabile Unico del Procedimento riferendo periodicamente (almeno settimanalmente) sull'andamento delle attività, allo scopo di consentire una valutazione congiunta delle indicazioni progettuali nel loro divenire e poter concordare congiuntamente decisioni sui singoli problemi che venissero a maturare nel corso dello svolgimento del presente incarico.

Il professionista, a richiesta del RUP, produrrà eventuali modifiche ed integrazioni che si rendessero necessarie ai fini della cantierabilità dell'opera, le attività che si rendessero a tale proposito necessarie sono da intendersi integralmente compensate con il corrispettivo previsto dal presente disciplinare d'incarico.

L'attività inerente il servizio richiesto sarà svolta nel rispetto di quanto previsto dal D.Igs. 50/2016 e s.m.i., delle direttive emanate dalla Regione Siciliana, di ogni altra disposizione discendente da norma e dovrà produrre gli elaborati richiesti.

Gli elaborati, che rimarranno di proprietà della Stazione Appaltante, dovranno essere prodotti nei tempi indicati nel presente atto in almeno n. 6 esemplari cartacei + 1 supporto informatico compatibile con i prodotti in uso all'Ufficio (pdf, dwg, docx).

Il professionista si impegna inoltre a fornire, a semplice richiesta del responsabile unico del procedimento, ulteriori copie cartacee e/o digitale del rilievo e della relazione geotecnica se richiesto per l'ottenimento di pareri ed ogni altra finalità istituzionale ancorché non specificata nel presente disciplinare, il cui compenso è da ritenersi già compreso nel corrispettivo oggetto di offerta.

ART. 3— RISERVATEZZA E DIRITTI SUI MATERIALI

Nello svolgimento dell'attività dovrà essere osservata da parte del professionista incaricato la massima riservatezza su ogni informazione di cui, nel corso dello svolgimento dell'incarico, venisse a conoscenza.

Inoltre il professionista espressamente rinuncia fin d'ora a qualsiasi diritto per tutti gli elaborati e materiale prodotto in base al presente atto, che rimane di esclusiva proprietà della Stazione Appaltante che ne può disporre liberamente.

ART. 4— DURATA

L'incaricato è tenuto a concludere le attività oggetto del presente disciplinare d'incarico, entro **110** (centodieci) giorni naturali e consecutivi dalla data di consegna dei risultati della campagna di indagini (materiche).

ART. 5— CORRISPETTIVO

Il corrispettivo per lo svolgimento dell'incarico é di € **391.406,42** (eurotrecentonovantunomilaquattrocentosei/42) comprensiva di spese accessorie ed al netto di oneri (INARCASSA) e IVA.

Tale importo, in relazione alla quantità e alla complessità dell'attività in oggetto, corrisponde all'offerta definita in sede di trattativa, in applicazione del ribasso del ___% sull'importo originario di parcella determinata dall'Ufficio.

Il compenso come sopra indicato si intende riferito alle prestazioni descritte nel presente contratto.

ART. 6— MODALITA' DI PAGAMENTO

Il pagamento del corrispettivo dovuto al Professionista verra corrisposto dietro presentazione di specifica fattura, in corrispondenza dell'approvazione degli elaborati prodotti e validati dal RUP e comunque, a 30 giorni dalla data di formalizzazione del finanziamento;

ART. 7— INCOMPATIBILITA'

Per l'incaricato, fino al termine dell'incarico, valgono tutte le cause di incompatibilità previste al riguardo dalle vigenti disposizioni legislative e regolamentari.

Il professionista dichiara, altresì, di non trovarsi, in posizione di conflitto con l'Amministrazione Regionale e in particolare con il Servizio 6 del Dipartimento Regionale Tecnico e si impegna a comunicare tempestivamente eventuali variazioni che dovessero intervenire al riguardo.

ART. 8— INADEMPIENZE CONTRATTUALI

In caso di mancata, ritardata o inadeguata esecuzione delle prestazioni oggetto del presente atto la cui gravità non concreti il presupposto per la risoluzione contrattuale, l'Ufficio potrà applicare le seguenti penalità di € 20,00 (venti/00) giornalieri per ciascun giorno di ritardo.

Le penali applicate ai sensi dei precedenti commi verranno trattate sull'importo di cui al precedente art. 5, mediante la riduzione del compenso spettante all'incaricato.

La penale di cui al presente articolo non potrà comunque superare, complessivamente, il 10% del corrispettivo previsto.

Qualora ciò si verificasse l'Amministrazione ha facoltà di risolvere il contratto senza che la controparte possa pretendere alcun compenso o indennizzo di sorta, eccetto la parte di attività regolarmente svolta sino a quel momento.

ART. 9— DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Eventuali controversie che dovessero insorgere tra il professionista e l'Amministrazione in relazione all'interpretazione o all'esecuzione del presente atto, che non siano definibili in via amministrativa, sarà deferita alla competenza dell'Autorità Giudiziaria Ordinaria, rimanendo espressamente esclusa la competenza arbitrale.

Il Foro competente in via esclusiva, con esclusione di ogni altro Foro, è fin d'ora indicato nel Tribunale di Catania.

ART. 10— CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA

Verificandosi la risoluzione, l'Amministrazione si intenderà libera da ogni impegno verso la controparte inadempiente, senza che questa possa pretendere compensi ed indennità di sorta con esclusione di quelli relativi alle prestazioni già assolte al momento della risoluzione del contratto che siano state approvate o comunque fatte salve dalla medesima Amministrazione, fermi restando il diritto al risarcimento dei danni derivanti dall'inadempimento e la facoltà di compensare eventuali somme dovute all'incaricato inadempiente.

ART. 11— RECESSO

La Stazione Appaltante, con idoneo provvedimento, può recedere dal presente contratto in qualsiasi momento per ragioni di pubblico interesse.

In tale caso il professionista ha diritto ad ottenere il corrispettivo di cui al comma 1 dell'art. 109 del D.lgs. N°50/2016.

ART. 12— RINVIO

Per quanto non espressamente stabilito nel presente atto Si fa rinvio alle disposizioni del Codice Civile,

a quelle del Codice (D.Igs. 50/2016), nonché ad ogni altra disposizione legislativa o regolamentare vigente, nazionale e regionale, in quanto applicabile.

ART. 13 TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Si dà atto che ai sensi e per gli effetti del D.lgs. 30/06/2003 n. 196 il Servizio 6 del Dipartimento Regionale Tecnico procederà al trattamento dei dati personali contenuti nel presente disciplinare. I suddetti dati saranno sottoposti al trattamento, automatizzato e non, esclusivamente per le finalità gestionali e amministrative inerenti la presente procedura. I suindicati dati non saranno comunicati a terzi, fatta eccezione e per le competenti Autorità Pubbliche o soggetti privati in adempimento ad obblighi di legge. I dati non saranno oggetto di diffusione.

ART. 14 CONDIZIONI GENERALI DI CONTRATTO

Il Professionista incaricato dichiara di aver letto attentamente il disciplinare in ogni sua parte e di approvarne e sottoscriverne specificamente ogni previsione, senza alcuna riserva.

ART. 15 DISPOSIZIONI FINALI

1. Tutte le spese inerenti e conseguenti alla presente convenzione, comprese quelle di eventuale registrazione fiscale saranno a totale carico del professionista.
2. In caso di registrazione fiscale, le parti chiederanno l'applicazione dell'imposta fissa, ai termini del D.P.R. 26/04/1986, n° 131, trattandosi di prestazioni soggette ad IVA.

Il presente atto sarà registrato soltanto in caso d'uso, ai sensi dell'art. 5 del medesimo D.P.R. 131/1986.

Il Professionista

Il Responsabile Unico Del Procedimento

Il Capo del Servizio 6