



Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA

Regione Siciliana

Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico

SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA

BANDO DI GARA

PER L'APPALTO DI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E/O STRAORDINARIA PRESSO I SITI DEL PARCO ARCHEOLOGICO DI LILIBEO (MARSALA)

Procedura aperta per l'affidamento
di servizi di architettura e ingegneria
di importo pari o superiore ad € 100.000

| | | | | | | | | | | |
|--------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| C.I.G. | 8 | 1 | 9 | 9 | 7 | 6 | 9 | 7 | 6 | F |
|--------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| C.U.P. | G | 8 | 9 | G | 1 | 9 | 0 | 0 | 0 | 5 | 3 | 0 | 0 | 0 | 2 |
|--------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

1.1) Denominazione e indirizzi (di tutte le amministrazioni aggiudicatrici responsabili della procedura)

| | | | |
|---|--------------------------------------|-----------------------|---------------------|
| Denominazione ufficiale: Regione Siciliana - Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità - Dipartimento Regionale Tecnico – Servizio 6 "Epletamento di servizi di ingegneria di competenza regionale e/o per conto di enti locali" (Sicilia Orientale). | Numero di identificazione nazionale: | | |
| Indirizzo postale: Servizio 6 (Sicilia Orientale), c/o Ufficio Genio Civile Catania, Via Iago di Nicito n° 89, 95124 CATANIA. | | | |
| Città: Catania | Codice NUTS: ITG17 | Codice postale: 95124 | Paese: Italia |
| Persona di contatto: Dott. Arch. Pianif. Antonio Nicolosi (RUP) | | | Tel.: 095 09372 334 |
| E-mail: antonio.nicolosi@regione.sicilia.it – servizio6.diptecnico@regione.sicilia.it | | | Fax: |
| Indirizzi Internet | | | |
| Indirizzo principale: http://pti.regione.sicilia.it | | | |
| INDIRIZZO DI PUBBLICAZIONE GARA TELEMATICA: https://eprocurement.lavoripubblici.sicilia.it | | | |
| Altresì raggiungibile all'indirizzo www.lavoripubblici.sicilia.it | | | |
| Indirizzo del profilo di committente: http://pti.regione.sicilia.it/portal/page/portal/PIR_PORTALE/PIR_LaStrutturaRegionale/PIR_AssInfrastruttureMobilita/PIR_Diptecnico | | | |

1.2) Appalto congiunto

- Il contratto prevede un appalto congiunto
- L'appalto è aggiudicato da una centrale di committenza



I.3) **Comunicazione**

| |
|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: http://pti.regione.sicilia.it/portal/page/portal/PIR_PORTALE/PIR_LaStrutturaRegionale/PIR_AssInfrastruttureMobilita/PIR_Diptecnico/PIR_Areetematiche/PIR_Areagare/PIR_Bandidigaraecontratti/PIR_elencobandisedecentrale2016 ovvero su SITAS e- procurement https://eprocurement.lavoripubblici.sicilia.it/ |
| <input type="checkbox"/> L'accesso ai documenti di gara è limitato. Ulteriori informazioni sono disponibili presso: (URL) |
| Ulteriori informazioni sono disponibili presso <input checked="" type="checkbox"/> l'indirizzo sopraindicato <input type="checkbox"/> altro indirizzo: (fornire altro indirizzo) |
| Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate <input checked="" type="checkbox"/> in versione elettronica: (URL) attraverso la piattaforma telematica <i>SITAS e-procurement</i> all'indirizzo internet: https://eprocurement.lavoripubblici.sicilia.it/ <input checked="" type="checkbox"/> all'indirizzo sopraindicato <input type="checkbox"/> al seguente indirizzo: |
| <input type="checkbox"/> La comunicazione elettronica richiede l'utilizzo di strumenti e dispositivi che in genere non sono disponibili. Questi strumenti e dispositivi sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: (URL) |

I.4) **Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

- Ministero o qualsiasi altra autorità nazionale o federale, inclusi gli Organismo di diritto pubblico
- Agenzia/ufficio regionale o locale uffici a livello locale o regionale
- Agenzia/ufficio nazionale o federale
- Istituzione/agenzia europea o organizzazione internazionale
- Autorità regionale o locale
- Altro tipo: ...

I.5) **Principali settori di attività**

- Servizi generali delle amministrazioni pubbliche
- Difesa
- Ordine pubblico e sicurezza
- Ambiente
- Affari economici e finanziari
- Salute
- Edilizia abitativa e strutture per le collettività
- Protezione sociale
- Servizi ricreativi, cultura e religione
- Istruzione
- Altre attività:

Sezione II: Oggetto

II.1) **Entità dell'appalto**

| | |
|---|-------------------------------------|
| II.1.1) Denominazione: Servizi di architettura e ingegneria (ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b, D.Lgs. 50/2016). Lavori di manutenzione ordinaria e/o straordinaria presso i siti del Parco archeologico di Lilibeo (Marsala). | Numero di riferimento: ² |
| II.1.2) Codice CPV principale: 71250000 Codice CPV supplementare: ^{1,2} | |
| II.1.3) Tipo di appalto <input type="radio"/> Lavo- <input type="radio"/> Forniture <input checked="" type="radio"/> Servizi ri | |
| II.1.4) Breve descrizione: i lavori di manutenzione ordinaria e/o straordinaria riguardano i seguenti siti del Parco archeologico di Lilibeo (Marsala): Baglio Tumbarello e Baglio Grignani - Baglio Anselmi - Casa Gondar - Parco Archeologico Lilibeo - Museo Lilibeo. | |
| II.1.5) Valore totale stimato ² Valore, IVA esclusa: [€ 110.828,79] Valuta: [] [] [] (in caso di accordi quadro o sistema dinamico di acquisizione - valore massimo totale stimato per l'intera durata dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione) | |



II.1.6) Informazioni relative ai lotti

Questo appalto è suddiviso in lotti sì no

Le offerte vanno presentate per tutti i lotti numero massimo di lotti: [] un solo lotto

Numero massimo di lotti che possono essere aggiudicati a un offerente: []

L'amministrazione aggiudicatrice si riserva la facoltà di aggiudicare i contratti d'appalto combinando i seguenti lotti o gruppi di lotti:

II.2) Descrizione

| | |
|--|---|
| II.2.1) Denominazione: ² | Lotto n.: ² |
| II.2.2) Codici CPV supplementari ² | |
| Codice CPV principale: ¹ | Codice CPV supplementare: ^{1,2} [][][][] |
| II.2.3) Luogo di esecuzione | Luogo principale di esecuzione: Marsala |
| Codice NUTS: ¹ [U][T][G][1][1] | |
| II.2.4) Descrizione dell'appalto: i lavori di manutenzione ordinaria e/o straordinaria riguardano i seguenti siti del Parco archeologico di Lilibeo (Marsala): Baglio Tumbarello e Baglio Grignani - Baglio Anselmi – Casa Gondar - Parco Archeologico Lilibeo – Museo Lilibeo. | |
| II.2.5) Criteri di aggiudicazione | |
| <input type="radio"/> I criteri indicati di seguito | |
| <input type="radio"/> Criterio di qualità – Nome: / Ponderazione: ^{1, 2, 20} | |
| <input type="radio"/> Costo – Nome: / Ponderazione: ^{1, 20} | |
| <input type="radio"/> Prezzo – Ponderazione: ²¹ | |
| <input checked="" type="radio"/> Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara. | |
| II.2.6) Valore stimato | |
| Valore, IVA esclusa: [€ 110.828,79] Valuta: [][][] | |
| <i>(in caso di accordi quadro o sistema dinamico di acquisizione – valore massimo totale stimato per l'intera durata di questo lotto)</i> | |
| II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione | |
| Durata in mesi: [] oppure Durata in giorni: [90] | |
| Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo <input type="radio"/> sì <input checked="" type="radio"/> no Descrizione dei rinnovi: | |
| II.2.8) Informazioni relative ai limiti al numero di candidati che saranno invitati a partecipare (ad eccezione delle procedure aperte) | |
| Numero previsto di candidati: [] | |
| oppure Numero minimo previsto: [] / Numero massimo: ² [] Criteri obiettivi per la selezione del numero limitato di candidati: | |
| II.2.9) Informazioni sulle varianti | |
| Sono autorizzate varianti <input type="radio"/> sì <input checked="" type="radio"/> no | |
| II.2.10) Informazioni relative alle opzioni | |
| Opzioni <input type="radio"/> sì <input checked="" type="radio"/> no Descrizione delle opzioni: | |
| II.2.11) Informazioni relative ai cataloghi elettronici | |
| <input type="radio"/> Le offerte devono essere presentate in forma di cataloghi elettronici o includere un catalogo elettronico | |
| II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea | |
| L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea <input type="radio"/> sì <input checked="" type="radio"/> no Numero o riferimento del progetto: | |



II.2.14) Informazioni complementari:

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni di partecipazione

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

- [Requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs 81/2008 e ss.mm.ii.](#)
- [Corso sulla sicurezza](#)

III.1.2) Capacità economica e finanziaria

- Criteri di selezione indicati nei documenti di gara
- Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:
- Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti: ²

III.1.3) Capacità professionale e tecnica

- Criteri di selezione indicati nei documenti di gara
- Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:
- Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti: ²

III.1.4) Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati ²

- Il contratto d'appalto è limitato a laboratori protetti e operatori economici, il cui obiettivo sia l'integrazione sociale e professionale delle persone disabili e svantaggiate
- L'esecuzione del contratto d'appalto avviene nel contesto di programmi di lavoro protetti

III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto

III.2.1) Informazioni relative ad una particolare professione (solo per contratti di servizi)

- La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione (Citare le corrispondenti disposizioni legislative, regolamentari o amministrative: [art. 24 comma 5 del D.Lgs 50/2016 e ss. mm. ii.](#) - Il numero di professionisti richiesti è di n. 3 (tre) unità comprendenti figure professionali che costituiranno il gruppo minimo di lavoro (n. 1 professionista in possesso di laurea in Ingegneria specifica (Sez. A – Elettrico per impianti elettrici o elettrotecnico ex industriale; n. 1 professionista in possesso di laurea in Architettura specifica con esperienza nella manutenzione di edifici monumentali; n. 1 professionista abilitato alla professione ed iscritto all'albo professionale ed in possesso dell'attestato di formazione, in corso di validità, ai sensi dell'art. 98 del D.Lgs 81/2008 e ss.mm.ii.

III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:

III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto:

- Obbligo di indicare i nomi e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione del contratto d'appalto.

Sezione IV: Procedura

IV.1 Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura



Procedura aperta

Procedura accelerata

Motivazione: trattandosi di manutenzione di opere tutelate da un punto di vista artistico culturale, un ritardo nell'esecuzione comporterebbe un ulteriore ammaloramento delle opere architettoniche con danno al patrimonio artistico. Inoltre il non funzionamento degli impianti di video sorveglianza ed antiintrusione, perdurando nel tempo, potrebbero aumentare i furti e gli eventuali atti vandalici.

Procedura ristretta

Procedura accelerata

Motivazione:

Procedura competitiva con negoziazione

Procedura accelerata

Motivazione:

Dialogo competitivo

Partenariato per l'innovazione

IV.1.2) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione

L'avviso comporta la conclusione di un accordo quadro

Accordo quadro con un unico operatore

Accordo quadro con diversi operatori

Numero massimo di partecipanti all'accordo quadro previsto: ² []

L'avviso comporta l'istituzione di un sistema dinamico di acquisizione

Il sistema dinamico di acquisizione può essere utilizzato da altri committenti

N.B.: In caso di accordi quadro – giustificare eventuale durata superiore a 4 anni:

IV.1.3) Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo

Ricorso ad una procedura in più fasi al fine di ridurre progressivamente il numero di soluzioni da discutere o di offerte da negoziare

IV.1.4) Informazioni relative alla negoziazione (solo per procedure competitive con negoziazione)

L'amministrazione aggiudicatrice si riserva la facoltà di aggiudicare il contratto d'appalto sulla base delle offerte iniziali senza condurre una negoziazione

IV.1.5) Informazioni sull'asta elettronica

Ricorso ad un'asta elettronica

Ulteriori informazioni sull'asta elettronica:

IV.1.6) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici sì no

IV.2 Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura ²

Numero dell'avviso nella GURS: Parti II e III del 13/03/2020, n. 11.

(Uno dei seguenti: Avviso di preinformazione; Avviso relativo al profilo di committente)

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

Data: (18/06/2020)

Ora locale: (23:59)

IV.2.3) Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare ⁴

Data: (=====)



IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione: [] [] ¹
Italiano

IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

L'offerta deve essere valida fino al: (=====)

oppure Durata in mesi: [6] (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte

Dopo la scadenza del termine fissato della presentazione delle offerte, attraverso la piattaforma telematica Sitas e-procurement all'indirizzo <https://eprocurement.lavoripubblici.sicilia.it/gare/> sarà comunicata la data di apertura delle offerte che si terrà con seduta pubblica virtuale.

Le modalità di presentazione delle offerte telematiche verranno esplicitate nell'integrazione al Bando di gara e al Disciplinare di gara che verranno pubblicati all'indirizzo internet <https://eprocurement.lavoripubblici.sicilia.it/gare/> nonché sul sito web del Dipartimento Regionale Tecnico – Area Gare http://pti.regione.sicilia.it/portal/page/portal/PIR_PORTALE/PIR_LaStrutturaRegionale/PIR_AssInfrastruttureMobilita/PIR_Diptecnico/PIR_Areematiche/PIR_Areagare/PIR_Bandidigaraecontratti/PIR_elencobandisedecentrale2016;

In sede di gara, la commissione aggiudicatrice, nominata e costituita dopo la scadenza della presentazione delle offerte, terrà conto solo delle offerte elettroniche pervenute tramite la succitata Piattaforma e-procurement SITAS del DRT, escludendo, pertanto, le offerte cartacee (pliche) precedentemente inviate e pervenute al Servizio 6/DRT (Sicilia orientale) prima della data della presente determina. I concorrenti che hanno provveduto all'invio delle offerte in formato cartaceo (plico), saranno avvisati sulle nuove modalità di presentazione dell'offerta attraverso l'invio della presente determina all'indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) indicato dall'operatore economico sulla busta (plico) contenente l'offerta. Le buste (pliche) già pervenute, sono e saranno custodite in un luogo sicuro da parte del RUP, che ne garantirà la segretezza fino alla data della prima seduta pubblica virtuale di gara. In detta seduta di gara, la commissione giudicatrice, prenderà atto dei pliche pervenuti, procedendo alla verifica dell'integrità degli stessi, alla numerazione, ed all'annullamento delle stesse e successiva restituzione.

Le rettifiche ed esplicitazioni ai sopra citati Bando di gara e Disciplinare di gara, si intendono parti integranti e sostitutivi dello stesso Bando di gara e Disciplinare di gara;

Sezione V: Altre informazioni

V.1 Informazioni relative alla rinnovabilità

Si tratta di un appalto rinnovabile sì no

Indicare il calendario previsto di pubblicazione dei prossimi avvisi: ²

V.2 Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica

Sarà accettata la fatturazione elettronica

Sarà utilizzato il pagamento elettronico

V.3 Informazioni complementari:

| |
|--|
| |
| |



Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA

Regione Siciliana

Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico

V.4 - Procedure di ricorso

| | | |
|---|---------------------------------------|---------------------------------------|
| V.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso | | |
| Denominazione ufficiale: TAR Sicilia - Catania | | |
| Indirizzo postale: Via Istituto Sacro Cuore 22. | | |
| Città: Catania | Codice postale: 95125 | Paese: Italia |
| E-mail: tarct-segrprotocolloamm@ga-cert.it | | Tel.: +39 095 7530411 |
| Indirizzo Internet: https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-la-sicilia-catania | | Fax: |
| V.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione ² | | |
| Denominazione ufficiale: | | |
| Indirizzo postale: | | |
| Città: | Codice postale: | Paese: |
| E-mail: | | Tel.: |
| Indirizzo Internet: (URL) | | Fax: |
| V.4.3) Procedure di ricorso: (Fornire informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi): <ul style="list-style-type: none">• entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione;• entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione;• entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione. | | |
| V.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso ² | | |
| Denominazione ufficiale: | | |
| Indirizzo postale: | | |
| Città: | Codice postale: | Paese: |
| E-mail: | | Tel.: |
| Indirizzo Internet: (URL) | | Fax: |

V.5 - Data di spedizione del presente avviso: (29/04/2020)

Sezione VI: Pubblicazione del bando

Il bando, nel rispetto di quanto previsto dagli articoli 71, 72, 73 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., sarà:

- trasmesso alla Gazzetta Ufficiale della Comunità Europea¹ **[Ove richiesto]**;
- pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana ai sensi dell'art. 2, comma 6, del d.m. 2 dicembre 2016 (G.U. 25.1.2017, n. 20) **[Ove richiesto]**;
- pubblicato su due quotidiani a diffusione nazionale e due quotidiani a diffusione locale ² **[Ove richiesto]**;
- pubblicato sul profilo del soggetto banditore:
http://pti.regione.sicilia.it/portal/page/portal/PIR_PORTALE/PIR_LaStrutturaRegionale/PIR_AssInfrastruttureMobilita/PIR_Diptecnico/PIR_Areematriche/PIR_Areagare/PIR_Bandidigaraecontratti/PIR_elencobandisedecentrale2016
<https://eprocurement.lavoripubblici.sicilia.it>
- Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana;
- trasmesso al MIT, per la pubblicazione sull'apposito sito web dello stesso Ministero;

¹ Solo in caso di valore complessivo dell'appalto pari o superiore alla soglia comunitaria, al netto di oneri previdenziali e IVA.

² Come nota precedente: Solo in caso di valore complessivo dell'appalto pari o superiore alla soglia comunitaria, al netto di oneri previdenziali e IVA.



Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA

Regione Siciliana

Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico

- trasmesso all'ANAC, per la pubblicazione sulla piattaforma digitale dei bandi di gara, istituita presso la stessa Autorità.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Dott. Arch. Pianif. Antonio Nicolosi