



Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA
Regione Siciliana
Assessorato Infrastrutture e Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
VIA MUNTER N. 21 – 90145 – PALERMO

Codice Fiscale 80012000826

Partita I.V.A. 02711070827

Aree e Servizi Tecnici centrali
Uffici del Genio Civile
Uffici Regionali Espletamento Gare d'Appalto
Organismo di Ispezione

IL DIRIGENTE GENERALE

Palermo **Determina n° 32 /2020** del **.18/1.1./2020**

OGGETTO: **Affidamento dei Servizi di architettura e ingegneria, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera b, del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. ed ii. Cittadella della Cultura – Messina. Ex complesso Ospedaliero Regina Margherita – Adeguamento e rifunzionalizzazione dei padiglioni 1, 2 e 3 da adibire rispettivamente a sede del Museo archeologico, sede del Museo del terremoto e sede della Soprintendenza ai beni culturali ed ambientali di Messina.**

II DIRIGENTE GENERALE

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTO il Decreto presidenziale 28 febbraio 1979 n. 70 che approva il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana;

VISTO l'articolo 7 della legge regionale 15 maggio 2000 n. 10;

VISTA la legge regionale 16 dicembre 2008 n. 19;

VISTO l'articolo 4 della legge regionale 12 luglio 2011 n. 12, che ha istituito nell'ambito dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità il Dipartimento Regionale Tecnico;

VISTO l'articolo 49, comma 1, della legge regionale 7 maggio 2015 n. 9 che ha previsto la riorganizzazione dell'apparato amministrativo della Regione;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione n. 702 del 16.2.2018 di conferimento incarico al Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico;

VISTO il Decreto presidenziale n. 12 del 14 giugno 2016 con il quale è stato emanato il "Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008 n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali di cui all'articolo 49, comma 1, della legge regionale 7 maggio 2015 n. 9. Modifica del decreto del Presidente della Regione 18 gennaio 2013 n. 6 e successive modifiche e integrazioni" nonché l'allegato 1;

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, come modificato con il decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, coordinato con la legge di conversione 14 giugno 2019, n. 55;

VISTA la nota prot. n. 6922 del 07/04/2020 con la quale l'On. Presidente della Regione Siciliana, nella qualità anche di Assessore *ad interim* dell'Assessorato Regionale dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana, invitava il Dipartimento Regionale Tecnico di predisporre gli atti e le procedure necessarie, nei tempi più celeri, ai fini del recupero e riutilizzo dell'ex Ospedale Regina Margherita di Messina, da destinare a Museo archeologico (Padiglione 1), a sede del Museo del Terremoto (Padiglione 2), a sede della Soprintendenza (Padiglione 3) e a sede della Biblioteca regionale (Padiglione 10);

VISTE le note prott. nn. 65912 e 65925 del 28/04/2020 con le quali il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico trasmetteva, agli Uffici di Gabinetto della Presidenza della Regione Siciliana e dell'Assessorato Regionale dei Beni Culturali nonché al Dirigente Generale del Dipartimento dei BB.CC.AA. e dell'identità siciliana, il Documento delle indicazioni della stazione appaltante (DISA) o di indirizzo alla progettazione, redatti dal Servizio 6/DRT, rispettivamente:

- per l'intervento di adeguamento e rifunionalizzazione dei Padiglioni 1, 2 e 3 da adibire a sede del Museo archeologico, a sede del Museo del terremoto e a sede della Soprintendenza ai BB.CC.AA. Di Messina, per un costo complessivo dei lavori di € 21.550.000,00;
- per l'intervento di riqualificazione del Padiglione 10 da destinare a sede della Biblioteca regionale universitaria, per un costo complessivo dei lavori di € 7.900.000,00;

VISTA la nota prot. n. 016872 del 03/05/2020 con la quale il Dirigente Generale del Dipartimento dei BB.CC.AA. e dell'identità siciliana ha proposto, alla Giunta Regionale e alla Ragioneria Generale della Regione, nella qualità di Organismo di Coordinamento dei Centri di Responsabilità del FSC 2014/2020, gli interventi sopra richiamati, rappresentando inoltre, che, per l'intervento di rifunionalizzazione del Padiglione 10, è già previsto un finanziamento del progetto con le risorse FSC 2014/2020 per l'importo di € 4.982.000,00. Pertanto ha evidenziato la necessità di procedere alla modifica della denominazione dell'intervento, nell'ambito del Patto per il Sud, nei termini seguenti: *“Cittadella della Cultura – ex Complesso ospedaliero Regina Margherita – Sede della Biblioteca regionale universitaria – Adeguamento e rifunionalizzazione del padiglione 10”*, per un importo complessivo di € 7.900.000,00 di cui € 4.982.000,00 già assegnati con le risorse FSC 2014/2020 e l'assegnazione dell'ulteriore fabbisogno finanziario pari a € 2.918.000,00 a valere sulle risorse ex articolo 38 dello Statuto. Inoltre ha anche proposto di finanziare, con le risorse ex articolo 38 dello Statuto, l'intervento per l'adeguamento e la rifunionalizzazione dei Padiglioni 1, 2 e 3, per l'importo pari a € 21.550.000,00;

VISTA la Delibera n. 164 del 07/05/2020 della Giunta Regionale, di apprezzamento, che le risorse a valere sui fondi ex articolo 38 dello Statuto della regione Siciliana, vengano destinate al Dipartimento regionale dei beni culturali e dell'identità siciliana per il recupero edilizio di alcuni Padiglioni dell'ex Complesso ospedaliero Regina Margherita di Messina, in particolare, per

l'adeguamento e la rifunzionalizzazione dei Padiglioni 1, 2 e 3 da adibire rispettivamente, a Museo archeologico, a Museo del terremoto e a sede della Soprintendenza dei BB.CC.AA. Di Messina, nonché per l'adeguamento e la rifunzionalizzazione del Padiglione 10 da adibire a sede della Biblioteca regionale universitaria, con la modifica, per tale intervento, in conformità alla proposta, di cui alla nota prot. n. 016872 del 03/05/2020 sopra citata, del Dirigente Generale del Dipartimento regionale dei beni culturali e dell'identità siciliana. Inoltre, la stessa Giunta Regionale, ha dato mandato al Dipartimento regionale dei beni culturali e dell'identità siciliana, al dipartimento regionale tecnico e alla Ragioneria generale della Regione, per quanto di rispettiva competenza, di porre in essere i necessari consequenziali adempimenti;

VISTO il 1° aggiornamento del Documento delle indicazioni della stazione appaltante (DISA), in data 29/05/2020, predisposto dal Responsabile Unico del Procedimento in carico al Servizio 6/DRT, relativo all'intervento denominato *“Cittadella della Cultura – Messina. Ex complesso Ospedaliero Regina Margherita – adeguamento e rifunzionalizzazione dei Padiglioni 1, 2 e 3 da adibire a sede del Museo archeologico, a sede del Museo del terremoto e a sede della Soprintendenza ai BB.CC.AA. di Messina”*, per un costo complessivo di € 21.550.000,00 di cui € 13.500.000,00 per lavori ed € 8.050.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, nonché trasmesso, per i successivi provvedimenti di competenza, agli Uffici di Gabinetto della Presidenza della Regione Siciliana e dell'Assessorato Regionale dei Beni Culturali nonché al Dirigente Generale del Dipartimento dei BB.CC.AA. e dell'identità siciliana;

VISTO il Decreto – legge 16 luglio 2020 n. 76, pubblicato sulla GURI n. 178 del 16/07/2020, recante: *“Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”*;

VISTA la nota prot. n. 112453 del 29/07/2020 a firma del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico, recante indicazioni operative in applicazione al Decreto – legge 16 luglio 2020 n. 76, pubblicato sulla GURI n. 178 del 16/07/2020 – *“Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”*;

VISTO e CONSIDERATO che l'art. 2 (*Procedure per l'incentivazione degli investimenti pubblici in relazione all'aggiudicazione dei contratti pubblici sopra soglia*), del Decreto – legge 16 luglio 2020 n. 76, prevede anche la possibilità del ricorso alle procedure ordinarie per gli importi superiori alla soglia comunitaria;

CONSIDERATO che sotto il profilo dello snellimento e velocità delle procedure, si ritiene più conveniente optare per la procedura aperta con inversione del procedimento, e che quindi le offerte tecnica ed economico temporale potranno essere esaminate prima della verifica dell'idoneità degli offerenti, procedura prevista per i settori speciali dall'art. 133, comma 8 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., e consentita, fino al 31/12/2020, anche ai settori ordinari ai sensi dell'art. 1, comma 3 della legge di conversione del 14 giugno 2019 n. 55 e prorogata fino al 31/12/2021 con l'art. 8, comma 7 del Decreto – legge 16 luglio 2020 n. 76;

DETERMINA

1. Autorizza il Responsabile Unico del Procedimento, Dott.ssa Martina Meneganti, a procedere all'affidamento del Servizio di architettura ed ingegneria relativo all'intervento denominato "Cittadella della Cultura – Messina. Adeguamento e rifunzionalizzazione dei padiglioni 1, 2 e 3 da adibire rispettivamente a sede del Museo archeologico, sede del Museo del terremoto e sede della Soprintendenza ai beni culturali ed ambientali di Messina" mediante procedura aperta e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 60 e dell'art. 95, comma 3, lett. b) e dell'art. 157 del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 cd. Codice dei contratti pubblici;
2. Di prevedere nel disciplinare di gara nonché di adottare la procedura "inversione procedimentale", ossia, che le offerte possono essere esaminate prima della verifica dell'idoneità degli offerenti, così come previsto per i settori speciali dall'art. 133, comma 8 del Codice, e consentito anche per i settori ordinari, fino al 31/12/2021, ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 55 del 2019, come modificato dall'art. 8, comma 7, del decreto-legge n. 76 del 2020;
3. L'importo complessivo previsto per il suddetto servizio di cui all'art. 1, pari ad euro **1.912.178,54** specificatamente :

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA

A) Corrispettivi per l'affidamento

a.I) Studio di fattibilità	€ 96.592,71	
b.I) Progettazione preliminare	€ 263.156,39	
b.II) Progettazione definitiva	€ 626.828,35	
b.III) Progettazione esecutiva	€ 399.247,80	
b.IV) Relazione geologica (progettazione preliminare - p. definitiva)	€ 51.308,94	
Totale costo dei corrispettivi per l'affidamento dei Servizi	€ 1.437.134,19	€ 1.437.134,19

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione

b.1) CNPAIA al 4% su € 1.437.134,19	€ 57.485,37	
b.2) IVA 22% per affidamento Servizi sull'importo di € 1.221.868,81 (€ 1.437.134,19+€ 57.485,37)	€ 328.816,30	
b.3) Accantonamento (funzioni tecniche dipendenti) 80% del 2% - Art.113 c. 3, D.Lgs 50/2016	€ 22.994,15	
b.4) Accantonamento 20% del 2% - Art.113 c. 4, D.Lgs 50/2016	€ 5.748,54	
b.5) Contributo ANAC (sospeso l'obbligo del versamento fino al 31/12/2020 ai sensi dall'art. 65 del decreto legge n. 34/2020)	€ 0,00	
b.6) Spese per commissioni giudicatrici per gara affidamento Servizi architettura e ingegneria.	€ 30.000,00	
b.7) Spese per pubblicità e pubblicazione bando GURI Polizze assicurative per la copertura dei rischi di natura professionale a favore dei dipendenti (RUP/DEC) – Art. 24, comma 4, D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.	€ 15.000,00	
b.8) Spese per missioni e trasferte	€ 10.000,00	
b.9) Spese per missioni e trasferte	€ 5.000,00	
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 475.044,35	€ 475.044,35
IMPORTO COMPLESSIVO DEL SERVIZIO	€ 1.912.178,54	€ 1.912.178,54

4. I suddetti importi troveranno copertura con le somme indicate nella Deliberazione della Giunta Regionale n. 164 del 7 maggio 2020, per € 21.550.000,00 a valere sulle risorse ex

articolo 38 dello Statuto della Regione Siciliana, e saranno gestite dal Dipartimento Regionale dei BB. CC. Ed AA. e dell'identità Siciliana.

5. Di procedere all'attivizzazione delle procedure previste dall'art. 1 comma 5 del D.Lgs. N°32/2019, come recepito dalla L. 55/2019, nelle more dell'erogazione delle risorse.

IL DIRIGENTE GENERALE
DIPARTIMENTO REGIONALE TECNICO
Dott. Arch. Salvatore Lizzio

