



Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA
Regione Siciliana

Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico

COMMISSIONE REGIONALE DEI LAVORI PUBBLICI

legge regionale 12 luglio 2011, n. 12, art. 5, comma 12

**- Fondazione Ri.MED - Carini (PA)
Centro per le Biotecnologie e la Ricerca Biomedica (CBRB).**

PROGETTO ESECUTIVO

Importo complessivo di € 159.650.000,00 –

PARERE DELLA COMMISSIONE REGIONALE DEI LAVORI PUBBLICI

Parere n. **113**

Adunanze del:
6 aprile 2016
12 ottobre 2016

Relatore: Ing. Manlio Munafò - Ingegnere Capo del Genio Civile di Palermo

LA COMMISSIONE REGIONALE DEI LAVORI PUBBLICI

- Vista** la legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 e successive modifiche ed integrazioni, ed in particolare l'art. 5, comma 12, ai sensi del quale i pareri sui progetti di importo superiore a tre volte la soglia comunitaria sono resi dalla Commissione regionale dei lavori pubblici.
- Visto** il Regolamento di esecuzione ed attuazione della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 – Titolo I – Capo I, emanato con Decreto Presidenziale n. 13 del 31 gennaio 2012, ed in particolare l'art. 3 e l'art. 6.
- Vista** la circolare assessoriale 16 ottobre 2012 *"Funzionamento e operatività della Commissione Regionale dei Lavori Pubblici"* pubblicata nella Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana n. 48 del 9 novembre 2012.
- Vista** la nota prot. n. 306 del 08/03/2016 (assunta al prot. n.44628/DRT del 09/03/2016) con la quale il Responsabile Unico del Procedimento della FONDAZIONE Ri.MED., Ing. Massimo Inzerillo, unitamente al Direttore Generale della Ri.MED, ha trasmesso, ai sensi dell'art. 5 della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12, il "Progetto esecutivo del Centro per le Biotecnologie e la Ricerca Biomedica".
- Viste** le note prott. dal n.309 al n.326 dell'8/03/2016 e nn.327 e 328 del 09/03/2016 con le quali il Responsabile Unico del Procedimento della FONDAZIONE Ri.MED., Ing. Massimo Inzerillo, ha trasmesso copia del progetto esecutivo a tutti gli enti interessati al rilascio di intese, pareri, concessioni, autorizzazioni, licenze, nulla-osta ed assensi comunque denominati.
- Vista** la nota prot. n.52887/DRT del 18/03/2016 con la quale il Relatore Ing. Capo dell'Ufficio del Genio Civile di Palermo, Ing. Manlio Munafò ha fatto richiesta alla Commissione Regionale dei LL.PP. di parere consultivo ai sensi del comma 13, dell'art.5 della l.r. 12/2011, riguardante *"quadro normativo di riferimento applicabile ai progetti definitivi di opere pubbliche di competenza statale o finanziati per almeno il 50% dallo Stato"*.
- Visto** il verbale della **adunanza** della Commissione tenutasi in data **30 marzo 2016**, avente all'ordine del giorno la trattazione della superiore richiesta, che si intende interamente richiamato nel presente parere ed a cui si rimanda per brevità espositiva. Nello caso specifico del progetto esecutivo, oggetto del presente parere, la Commissione ha deliberato all'unanimità *"di proseguire l'iter istruttorio del Progetto Esecutivo del "Centro per le Biotecnologie e la Ricerca Biomedica" della Fondazione Ri.MED da realizzarsi a Carini (PA), tenendo conto sia del parere favorevole della Commissione stessa, reso con prescrizioni, osservazioni e raccomandazioni (n. 107, adunanze del 26/03/2014, 07/05/2014 e 16/07/2014), sia del parere reso dal Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici con provvedimento prot. n.60 nell'adunanza del 17/10/2014"*.
- Per gli aspetti generali del quesito la Commissione *"vista la portata e la delicatezza del quesito posto dall'Ingegnere Capo dell'Ufficio del Genio Civile di Palermo, delibera all'unanimità di rinviarne la trattazione e chiede al rappresentante dell'Ufficio Legislativo e Legale di effettuare ulteriori approfondimenti in merito e di produrre il proprio avviso scritto"*.
- Vista** la nota prot. n.471 del 04/03/2016 (assunta al prot. n.63533/DRT del 04/03/2016) con la quale il Responsabile Unico del Procedimento della FONDAZIONE Ri.MED., Ing. Massimo Inzerillo, ha trasmesso i pareri resi da taluni enti interessati al rilascio di intese, pareri, concessioni, autorizzazioni, licenze, nulla-osta ed assensi comunque denominati.
- Viste** le note prott. n. 495, n.496, n. 497 del 04/04/2016 (assunte ai prott. rispettivamente n. 64352/DRT, n.64320/DRT e n.64333/DRT del 05/04/2016) con le quali il Responsabile Unico del Procedimento della FONDAZIONE Ri.MED., Ing. Massimo Inzerillo, ha trasmesso documentazione integrativa.

- Vista** la nota prot. n.498 del 04/04/2016 (assunta al prot. n.64302/DRT del 05/04/2016) con la quale il Responsabile Unico del Procedimento della FONDAZIONE Ri.MED., Ing. Massimo Inzerillo, ha trasmesso, relativamente al vincolo ENAC, l'istanza valutazione ostacoli e pericoli per la navigazione aerea (nota prot. n.491 del 04/04/2016) con allegata documentazione.
- Visto** il verbale della **pre-Conferenza e Conferenza di Servizi** della Commissione tenutasi in data **06 aprile 2016**, che si intende interamente richiamato nel presente parere ed a cui si rimanda per brevità espositiva.
- Viste** le note prot. n.871 del 30/05/2016, n.873 del 31/05/2016 e dal n.874 al n.884 del 31/05/2016 con le quali il Responsabile Unico del Procedimento della FONDAZIONE Ri.MED., Ing. Massimo Inzerillo, con riferimento al verbale dell'adunanza del 06.04.2016, ha trasmesso copia degli elaborati integrativi e/o modificativi del progetto esecutivo a tutti gli enti interessati al rilascio di intese, pareri, concessioni, autorizzazioni, licenze, nulla-osta ed assensi comunque denominati.
- Vista** la nota prot. n.872 del 31/05/2016 (assunta al prot. n.106595/DRT del 31/05/2016) con la quale il Responsabile Unico del Procedimento della FONDAZIONE Ri.MED., Ing. Massimo Inzerillo, con riferimento al verbale dell'adunanza del 06.04.2016, ha trasmesso gli elaborati integrativi e/o modificativi del progetto esecutivo comprensivo dei collettori fognari (acque nere e acque bianche).
- Vista** la nota prot. n.897 del 06/06/2016 (assunta al prot. n.109364/DRT del 06/06/2016) con la quale il Responsabile Unico del Procedimento della FONDAZIONE Ri.MED., Ing. Massimo Inzerillo, ha trasmesso apposita relazione, redatta a seguito di quanto emerso nel verbale della Conferenza del 06/04/2016.
- Vista** la nota prot. n.1009 del 27/06/2016 (assunta al prot. n.125057/DRT del 27/06/2016) con la quale il Responsabile Unico del Procedimento della FONDAZIONE Ri.MED., Ing. Massimo Inzerillo, fa richiesta di convocazione della Commissione Regionale dei Lavori Pubblici per il proseguimento della Conferenza di Servizi.
- Vista** la nota prot. n.148500 dell'1/08/2016 con la quale il Relatore Ing. Capo dell'Ufficio del Genio Civile di Palermo, Ing. Manlio Munafò, ha prodotto apposita relazione (2^a) e le proprie osservazioni sul progetto.
- Vista** la nota prot. n.1187 dell'8/08/2016 (assunta al prot. n.153380/DRT dell'8/08/2016) con la quale il Responsabile Unico del Procedimento della FONDAZIONE Ri.MED., Ing. Massimo Inzerillo, ha trasmesso gli elaborati revisionati sulla base delle prescrizioni tecniche di cui alla nota ANAS S.P.A. prot.CPA-0039776-P del 14/07/2016.
- Viste** le note prot. n.1330 del 19/09/2016 (assunta al prot. n.173342/G.C.Pa.-U.O.12 del 09.09.2016) e n.1439 dell'11/10/2016 (assunta al prot. n.189305/DRT dell'11/10/2016) con le quali il Responsabile Unico del Procedimento della FONDAZIONE Ri.MED., Ing. Massimo Inzerillo, ha trasmesso i pareri resi sul progetto esecutivo da parte della Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. e Telecom Italia Mobile S.p.A..
- Visto** il verbale della **Conferenza di Servizi** (2^a convocazione) della Commissione Regionale Lavori Pubblici tenutasi in data **12 Ottobre 2016** che si intende interamente richiamato nel presente parere ed a cui si rimanda per brevità espositiva.
- Visti** gli elaborati progettuali del progetto esecutivo come rielaborato ed integrato nel corso dell'esame istruttorio in relazione alle osservazioni di cui alle sedute del 06 aprile 2016 e 12 ottobre 2016.
- Visto** il parere favorevole n. 107 (adunanze del 26/03/14, 07/05/14 e 16/07/2014), reso dalla Commissione regionale dei lavori pubblici sul **progetto definitivo**.
- Considerato** che, **ai sensi del comma 2 dell'art. 14bis della legge 07 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.**, recepito nella Regione siciliana con l'art. 15 della legge regionale 30 aprile

1991, n. 10 e s.m.i., come modificato dall'art. 4 della legge regionale 5 aprile 2011, n. 5 ed ai sensi dell'art. 5, comma 12, della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12, la Commissione Regionale dei Lavori Pubblici con il citato parere n. 107/2014, ha determinato all'unanimità che, per il **progetto definitivo**, relativo ai lavori per la realizzazione del "Centro per le Biotecnologie e la Ricerca Biomedica (CBBR) nel Comune di Carini (PA) della Fondazione Ri.MED", così come rielaborato ed integrato nel corso delle sedute del 26/03/2014, 07/05/2014 e 16/07/2014 nonché nel corso dell'esame istruttorio, dell'importo complessivo di € 155.700.00,00 (solo lavori e relative somme a disposizione dell'Amm.ne, escluso arredi e attrezzature pari a €54.300.00,00) sia da esitare, in linea tecnica con **PARERE FAVOREVOLE** con le prescrizioni, condizioni, raccomandazioni e osservazioni di cui ai pareri resi dagli enti intervenuti alla Conferenza di Servizi del 07/05/2014 e 16/07/2014 "ed in particolare con le prescrizioni e raccomandazioni di cui al provvedimento del Dirigente del Servizio 1 VAS- VIA del Dipartimento Regionale dell'Ambiente prot. n.33180 del 16/07/2014 relativo alla verifica di assoggettabilità prevista dall'art. 20 del D.lgs. 152/06 e ss.mm.ii, precisando che la prescrizione di cui al punto 6 dello stesso provvedimento è da intendersi quale raccomandazione e non come prescrizione. Si richiamano, altresì, le prescrizioni di cui al parere preliminare positivo del Servizio 4 - protezione Patrimonio Naturale del Dipartimento Regionale dell'Ambiente prot. n.32278 del 09/07/2014 ed al parere prot. n.191 del 09/07/2014 dell'Ente Gestore della R.N.I. "Grotta dei Puntali" di Carini. Per quanto riguarda le previsioni relative agli arredi ed attrezzature, di cui al quadro economico elaborato a parte dalla Fondazione Ri.MED. e di cui la Commissione prende soltanto atto, si raccomanda che la progettazione e la installazione degli stessi avvenga in modo congruente e coordinato, anche temporalmente, con la progettazione esecutiva e la realizzazione dei lavori per la realizzazione del Centro (CBBR), per il cui esercizio sono funzionalmente imprescindibili."

Considerato che nell'**adunanza** di cui alla seduta del **30 marzo 2016**, la "Commissione" ha così deliberato: *In conclusione la "Commissione", vista la portata e la delicatezza del quesito posto dall'Ingegnere Capo dell'Ufficio del Genio Civile di Palermo, delibera all'unanimità di rinviare la trattazione e chiede al rappresentante dell'Ufficio Legislativo e Legale di effettuare ulteriori approfondimenti in merito e di produrre il proprio avviso scritto.*

Inoltre la "Commissione" delibera all'unanimità di proseguire l'iter istruttorio del Progetto Esecutivo del "Centro per le Biotecnologie e la Ricerca Biomedica" della Fondazione Ri.MED da realizzarsi a Carini (PA), tenendo conto sia del parere favorevole della Commissione stessa, reso con prescrizioni, osservazioni e raccomandazioni (n. 107, adunanze del 26/03/2014, 07/05/2014 e 16/07/2014), sia del parere reso dal Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici con provvedimento prot. n. 60 nell'adunanza del 17/10/2014.

Considerato che nella **pre-conferenza e Conferenza di Servizi 06 aprile 2016** In conclusione la "Commissione", sentita la relazione del Relatore e visti i pareri resi dagli enti convocati, ha così deliberato all'unanimità: *che, per il progetto esecutivo all'ordine del giorno, relativo al "Centro per le Biotecnologie e la Ricerca Biomedica" nel Comune di Carini - FONDAZIONE Ri.MED, dell'importo complessivo di € 156.600.000,00, occorre procedere alla convocazione di ulteriore Conferenza di Servizi al fine di acquisire i pareri degli enti che non sono intervenuti, sebbene invitati, alla odierna adunanza e che non hanno fatto pervenire parere scritto, ed in particolare:*

- Enel Distribuzione - Divisione Infrastrutture e Reti – Macro Area Territoriale Sud – Sviluppo Rete Sicilia – Progettazione, Lavori e Autorizzazioni;
- Dipartimento dell'Acqua e dei Rifiuti;
- ENAC (vincolo aeroportuale)

Inoltre, la Commissione rende le seguenti prescrizioni, la cui attuazione dovrà avvenire per la prossima adunanza:

- Il progetto esecutivo in esame dovrà essere integrato della progettazione esecutiva anche delle opere per la realizzazione dei collettori fognari delle acque bianche e delle acque nere, la cui previsione economica dovrà essere inserita nell'importo a base d'asta e, quindi, dovrà essere oggetto dell'appalto.

- Il progetto, integrato e modificato in relazione alle prescrizioni della Commissione, dovrà essere sottoposto nuovamente a tutti gli enti invitati alla odierna Conferenza di Servizi ed interessati dalle variazioni apportate ed a tutti gli altri eventuali enti interessati dalle nuove opere previste.

- In armonia con quanto già prescritto dal Consiglio Superiore LL.PP. le analisi nuovi prezzi devono essere rivisitate:

- Le specifiche tecniche non debbono contenere indicazioni che possano riportare ad un marchio e/o ad un'Azienda produttrice;
- Le analisi dei prezzi, quando possibile, devono essere particolareggiate e devono essere eliminate tutte le lavorazioni e le forniture i cui prezzi possono essere desunti dal prezzario regionale di riferimento;

- Nel quadro economico, tra le somme da non assoggettare al ribasso d'asta risulta, oltre all'importo dei costi per la sicurezza, anche un importo degli "oneri" per la sicurezza. Si evidenzia che l'unico importo che non è assoggettato al ribasso d'asta è quello relativo al costo della sicurezza così come prevede l'allegato XV all'art. 4 del Dlgs 9 aprile 2008 n. 81.;

- La somma accantonata per imprevisti è esigua rispetto l'importo del progetto, pertanto dovrà essere rivisto l'importo che, per quanto possibile, dovrà essere di non molto inferiore al 5% dell'importo dei lavori.

- Per le altre osservazioni rese dal Relatore non contemplate tra quelle sopra riportate sarà cura del R.U.P. integrare la Relazione 1.1 con le necessarie argomentazioni giustificative.

Il Relatore dovrà esprimere i pareri di propria competenza, ad oggi mancanti, nella qualità di Ingegnere Capo dell'Ufficio del Genio Civile di Palermo .

Al fine di dare corso alla convocazione del proseguimento della Conferenza di Servizi, sarà cura del Relatore, Ing. Munafò, di accertare, riscontrare e comunicare alla Segreteria della Commissione l'avvenuto integrale adempimento da parte del R.U.P. alle prescrizioni di cui al presente verbale e di produrre quindi un'ulteriore relazione istruttoria.

Il R.U.P. avrà cura raccordarsi con il Relatore, al fine di fornire allo stesso gli opportuni riscontri a quanto evidenziato nel presente verbale.

Considerato che nell'**adunanza** di cui alla seduta del **12 ottobre 2016** la Commissione, sentita la relazione del Relatore e visti i pareri resi dagli enti convocati, ha così deliberato all'unanimità: che il progetto esecutivo all'ordine del giorno, relativo al "Centro per le Biotecnologie e la Ricerca Biomedica" nel Comune di Carini - FONDAZIONE Ri.MED, dell'importo complessivo di € 159.650.000,00 è meritevole di parere favorevole in linea tecnica con le prescrizioni, condizioni, raccomandazioni e osservazioni di cui ai pareri resi dagli enti intervenuti alla conferenza di servizi.

Vista la richiesta di parere consultivo del Relatore – Ingegnere Capo dell'Ufficio del Genio Civile di Palermo, Ing. Manlio Munafò, (prot. n. 52887 del 18.03.2016) esposta nel corso della seduta del 30/03/2016, che si intende interamente richiamata nel presente parere ed a cui si rimanda per brevità espositiva.

Vista la relazione di istruttoria del Relatore – Ingegnere Capo dell'Ufficio del Genio Civile di Palermo, Ing. Manlio Munafò, (del 05.04.2016) esposta nel corso della seduta del 06/04/2016, che si intende interamente richiamata nel presente parere ed a cui si rimanda per brevità espositiva.

Vista la relazione di istruttoria del Relatore – Ingegnere Capo dell'Ufficio del Genio Civile di Palermo, Ing. Manlio Munafò, (prot. n.148500 del 01.08.2016) esposta nel corso della seduta del 12/10/2016, che si intende interamente richiamata nel presente parere ed a cui si rimanda per brevità espositiva.

Considerato che nella **Conferenza di Servizi del 06 aprile 2016** sono state acquisite, debitamente sottoscritte, le seguenti dichiarazioni, delle quali è stata data integrale lettura e che si intendono interamente richiamate nel presente parere:

DICHIARAZIONE A VERBALE RESA DA: Ing. Giuseppe Badalamenti

UFFICIO DI APPARTENENZA: Comune di Carini – Capo Ripart.ne VI Urbanistica

Il sottoscritto Ing. Giuseppe Badalamenti

Dichiara

di confermare il parere espresso circa la conformità urbanistica allegata. Per quanto attiene il certificato di destinazione urbanistica si conferma la destinazione già resa e si rappresenta inoltre che nel frattempo sono intervenute le limitazioni di cui al decreto ENAC 0019975/14 recepite dal Consiglio Comunale con Delibera n° 6 del 22/01/2015.

DICHIARAZIONE A VERBALE RESA DA: Ing. Antonino Ruffino

UFFICIO DI APPARTENENZA: Comune di Carini – Capo Ripart.ne IV LL.PP

Il sottoscritto Ing. Antonino Ruffino

Dichiara

in ordine alla problematica emersa circa gli allacci fognari (acque bianche e acque nere) che allo stato attuale il Comune di Carini non è nelle condizioni di sostenere, economicamente, la realizzazione dei suddetti allacci, tant'è che nella Conferenza dei servizi del 07/05/2014 e del 16/07/2014 (di approvazione del progetto definitivo) ha chiesto alla fondazione RI.MED di inserire, tra le somme a disposizione dell'Amm.ne, anche il costo dei suddetti allacci fognari.

Tutto ciò premesso alla luce anche della relazione istruttoria dell'Ing. M. Munafò in data odierna, trattandosi di un progetto esecutivo, si ritiene che la fondazione RI.MED debba onerarsi della progettazione e realizzazione dei suddetti collettori fognari da eseguirsi contestualmente a tutte le altre opere del centro ricerca.

Il comune di Carini darà la propria autorizzazione all'esecuzione dei suddetti lavori in ambito delle strade comunali previa acquisizione dei pareri degli Enti preposti alla tutela dei vincoli.

La realizzazione dei suddetti collettori dovrà essere regolata da apposita convenzione tra la Fondazione RI.MED e il Comune di Carini.

DICHIARAZIONE A VERBALE RESA DA: Geom. Giovanni Battista Mannino

UFFICIO DI APPARTENENZA: Comune di Carini – Capo Ripart.ne VII Edilizia

Il sottoscritto Geom. Giovanni Battista Mannino

Dichiara

confermo il parere già espresso "favorevole" in seno alla Conferenza di Servizi del 07/05/2014.

DICHIARAZIONE A VERBALE RESA DA: Dott.ssa Rosa Maria Cucco

UFFICIO DI APPARTENENZA: Soprintendenza BB.CC.AA. Di Palermo

DELEGA: prot. n. 2006/S16.sopr del 05/04/2016

La sottoscritta Dott.ssa Rosa Maria Cucco

Dichiara

si conferma il parere della Soprintendenza prot.1716 del 21/03/2016 che si allega in copia conforme. Si resta in attesa del progetto del collettore fognario per esprimere il parere di competenza.

DICHIARAZIONE A VERBALE RESA DA: Dott. Giuseppe Greco

UFFICIO DI APPARTENENZA: Azienda Sanitaria Provinciale Palermo

DELEGA: prot. n. 838 del 06/04/2016

Il sottoscritto Dott. Giuseppe Greco

Dichiara:

Esaminati gli elaborati progettuali

Preso atto dei chiarimenti forniti nel corso della Conferenza dei Servizi in relazione ad alcuni aspetti igienico-sanitari che, sebbene descritti in fase di progettazione definitiva nell'elaborato "Relazione integrativa ASP Palermo", non sono stati presi in considerazione negli elaborati di progettazione esecutiva

si esprime

parere favorevole sotto il profilo igienico-sanitario, relativamente alle opere previste nel progetto in esame, restando attuale quanto rappresentato nell'elaborato "Relazione integrativa ASP Palermo", prodotto in fase di progettazione definitiva, con specifico riguardo ai seguenti aspetti: 1) difesa dall'umidità per livello interrato (pag. 15); 2) illuminazione naturale (pag. 17); 3) cucina (pag. 19); 4) riserva idrica (pag. 22); 5) lavanderia al livello B1 (pag. 23); 6) stazioni di pompaggio reflui (pag. 24).

Sono fatte salve ulteriori valutazioni e/o adempimenti previsti dal Dlgs n. 26 del 04.03.2014 per gli aspetti connessi alla tutela del benessere animale.

L'utilizzo come luogo di lavoro del locale seminterrato (livello B1) è soggetto a specifica autorizzazione in deroga rilasciata dalla U.O.C. Prevenzione e Sicurezza negli Ambienti di Lavoro dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Palermo, ai sensi dell'art. 65 del D.L.gs n. 81/08.

DICHIARAZIONE A VERBALE RESA DA: Bartolomeo Corallo

UFFICIO DI APPARTENENZA: Gruppi di ricerca Ecologica RN

Il sottoscritto Bartolomeo Corallo

Dichiara

Si ritiene lo studio preliminare sui corridoi di caccia della chiroterro fauna esaustivo, ma fondamentali sono i successivi studi di monitoraggio.

Si ritiene superata la prescrizione inerente l'illuminazione.

Si raccomanda ulteriormente massima attenzione sulle mitigazioni previste in corso d'opera nei periodi di nidificazione e primo involo dei pulli così come specificato è previsto dalla Direttiva Habitat ed uccelli, dalla legge 157/92 e dall'articolo 635 del codice penale.

(Dichiarazione pervenuta con e-mail del 06/04/2016)

DICHIARAZIONE A VERBALE RESA DA: Salvatore Longobardi

UFFICIO DI APPARTENENZA: FASTWEB SPA

DELEGA: prot. n. 30253 del 16/02/2016

Il sottoscritto Salvatore Longobardi

Dichiara

con riferimento alla Vs nota n°56005 del 26/03/2016 con la quale avete trasmesso il progetto esecutivo del centro per le Biotecnologie e la ricerca Biomedica, avendo preso visione dello stesso e dei luoghi, si conferma la fattibilità dell'allacciamento.

DICHIARAZIONE A VERBALE RESA DA: Loredana D.Alessandro – Leonardo Parisi

UFFICIO DI APPARTENENZA: Telecom Italia spa – Commerciale/Rete

I sottoscritti Loredana D.Alessandro – Leonardo Parisi

Dichiarano

la fattibilità riguardo la realizzazione della rete di fonia/dati.

(Dichiarazione pervenuta con e-mail del 06/04/2016)

DICHIARAZIONE A VERBALE RESA DA: Tommaso Manfrè

UFFICIO DI APPARTENENZA: Terna Rete Italia S.P.A. - Resp. Unità impianti Palermo

Il sottoscritto Tommaso Manfrè

Dichiara

per quanto di competenza si comunica il nulla osta al progetto esecutivo presentato dalla fondazione RI.MED che ha recepito le nostre richieste ed osservazioni.

Si ribadisce infine la richiesta di preventiva comunicazione dell'avvio dei lavori da parte della fondazione RI.MED.

Considerato che nella **Conferenza di Servizi del 12 ottobre 2016** sono state acquisite, debitamente sottoscritte, le seguenti dichiarazioni, delle quali è stata data integrale lettura e che si intendono interamente richiamate nel presente parere:

DICHIARAZIONE A VERBALE RESA DA: Mario Cipriano

UFFICIO DI APPARTENENZA: Capo ripartizione VI – Urbanistica/Edilizia

Il sottoscritto Mario Cipriano

Dichiara

prende atto delle precisazioni dell'Area 2 dell'ARTA in merito al fatto che le raccomandazioni contenute nel punto 2 del parere espresso con nota prot. 66667 del 12/10/2016 non costituiscono cause ostative al rilascio dell'autorizzazione allo scarico ma semplice raccomandazione da valutare in sede di rilascio dell'autorizzazione.

DICHIARAZIONE A VERBALE RESA DA: Ing. Filippo Evola

UFFICIO DI APPARTENENZA: Capo ripartizione IV LL.PP.

Il sottoscritto Ing. Filippo Evola

Dichiara

di confermare il parere di fattibilità tecnica espresso in precedenza, giusta nota prot. 34362 del 05/08/2016.

DICHIARAZIONE A VERBALE RESA DA: Dott.ssa Rosa Maria Cucco

UFFICIO DI APPARTENENZA: Soprintendenza BB.CC.AA. Di Palermo

la sottoscritta Dott.ssa Rosa Maria Cucco

Dichiara

la Soprintendenza BB.CC.AA. di Palermo conferma il parere espresso con nota prot. 4008/16.7 del 30/06/2016.

DICHIARAZIONE A VERBALE RESA DA: Dott. Giuseppe Greco

UFFICIO DI APPARTENENZA: Dirigente Medico – Resp. U.O.S. Progetti Opere Pubbliche

Il sottoscritto Dott. Giuseppe Greco

Dichiara

esaminati gli atti progettuali integrativi alle condotte fognarie trasmessi dalla Fondazione Ri.MED con nota prot. 875 del 31/05/2016

si conferma

il parere favorevole sotto il profilo igienico-sanitario così come reso nel corso della Conferenza dei Servizi del 06/04/2016.

DICHIARAZIONE A VERBALE RESA DA: Ing. Salvatore Richiusa

UFFICIO DI APPARTENENZA: Direttore Vice dirigente VV.FF. Palermo

Il sottoscritto Ing. Salvatore Richiusa

Dichiara

preso atto della documentazione allegata alla convocazione della Commissione Regionale dei Lavori Pubblici – 12 Ottobre 2016 si conferma il parere rilasciato da questo Comando con nota n°8807 del 31/03/2016

DICHIARAZIONE A VERBALE RESA DA: Dott. Giuseppe Maurici

UFFICIO DI APPARTENENZA: Dipartimento Ambiente – U.O. 3.3 – Gestione Tutela Territorio

Il sottoscritto Dott. Giuseppe Maurici

Dichiara

si conferma la nota n. 51255 del 27/07/2016 già resa, non essendo intervenute modifiche sostanziali alla precedente stesura del progetto.

DICHIARAZIONE A VERBALE RESA DA: Geom. Francesco Mazzola

UFFICIO DI APPARTENENZA: Rete Ferroviaria Italiana S.p.A.

Il sottoscritto Francesco Mazzola

Dichiara

che in merito al progetto esecutivo, sono state rilevate opere in interferenza con la linea ferroviaria. La Fondazione Ri.MED. ha avviato le specifiche procedure autorizzative che non hanno previsto modifiche al progetto di che trattasi. Per quanto detto, si esprime parere positivo al progetto esecutivo, fatte salve le prescrizioni che venissero fuori dalle procedure autorizzative per le interferenze, che, comunque, non muteranno gli aspetti tecnici del progetto esecutivo.

DICHIARAZIONE A VERBALE RESA DA: Raffaele Tranchina

UFFICIO DI APPARTENENZA: E-distribuzione – Zona Palermo

Il sottoscritto Raffaele Tranchina

Dichiara

si conferma quanto comunicato in data 04/08/2016 con comunicazione n°0499962 riguardo alla presenza di nostri servizi elettrodotti eserciti alla tensione di 20KV. Si comunica inoltre che per la richiesta di nuova fornitura è scaduto per la seconda volta il preventivo inviato protocollo (Enel-Dis -14/03/2016 – 0169993), dove si evidenzia la fattibilità, i costi e le necessarie autorizzazioni. Potrete inoltrare nuova richiesta di fornitura MT in qualunque momento.

DICHIARAZIONE A VERBALE RESA DA: Ing. Leonardo Davi

UFFICIO DI APPARTENENZA: Dipartimento Energia – Servizio 3

Il sottoscritto Ing. Leonardo Davi

Dichiara

visto il parere favorevole del G.C. e pervenuto in data 26/05/2016 prot. 23603 si concorda e si emanerà a giorni il decreto autorizzativo che riguarderà soltanto gli allacci elettrici.

DICHIARAZIONE A VERBALE RESA DA: Dott. Salvatore di Salvo

UFFICIO DI APPARTENENZA: Dirigente dell'Area 2 del Dipartimento Ambiente

Il sottoscritto Salvatore Di Salvo – dirigente Area 2

Dichiara

per quanto portato in visione in relazione al disoleatore indicato in progetto da parte dei progettisti, si apprende che trattasi di un elemento che assolve al trattamento completo dell'acqua di prima pioggia e pertanto quanto raccomandato con il parere reso appare superato. Relativamente al punto 2, dopo ampia discussione si ribadisce la natura di raccomandazione di quanto indicato.

Considerato che nella **Conferenza di Servizi del 12 Ottobre 2016** sono state acquisite, debitamente sottoscritte, le seguenti dichiarazioni, delle quali è stata data integrale lettura e che si intendono interamente richiamate nel presente parere:

DICHIARAZIONE A VERBALE RESA DA: Mario Cipriano

UFFICIO DI APPARTENENZA: Capo ripartizione VI – Urbanistica/Edilizia

Il sottoscritto Mario Cipriano

Dichiara

prende atto delle precisazioni dell'Area 2 dell'ARTA in merito al fatto che le raccomandazioni contenute nel punto 2 del parere espresso con nota prot. 66667 del 12/10/2016 non costituiscono cause ostative al rilascio dell'autorizzazione allo scarico ma semplice raccomandazione da valutare in sede di rilascio dell'autorizzazione.

DICHIARAZIONE A VERBALE RESA DA: Ing. Filippo Evola

UFFICIO DI APPARTENENZA: Capo ripartizione IV LL.PP.

Il sottoscritto Ing. Filippo Evola

Dichiara

di confermare il parere di fattibilità tecnica espresso in precedenza, giusta nota prot. 34362 del 05/08/2016.

DICHIARAZIONE A VERBALE RESA DA: Dott.ssa Rosa Maria Cucco

UFFICIO DI APPARTENENZA: Soprintendenza BB.CC.AA. Di Palermo

la sottoscritta Dott.ssa Rosa Maria Cucco

Dichiara

la Soprintendenza BB.CC.AA. di Palermo conferma il parere espresso con nota prot. 4008/16.7 del 30/06/2016.

DICHIARAZIONE A VERBALE RESA DA: Dott. Giuseppe Greco

UFFICIO DI APPARTENENZA: Dirigente Medico – Resp. U.O.S. Progetti Opere Pubbliche

Il sottoscritto Dott. Giuseppe Greco

Dichiara

esaminati gli atti progettuali integrativi alle condotte fognarie trasmessi dalla Fondazione Ri.MED con nota prot. 875 del 31/05/2016

si conferma

il parere favorevole sotto il profilo igienico-sanitario così come reso nel corso della Conferenza dei Servizi del 06/04/2016.

DICHIARAZIONE A VERBALE RESA DA: Ing. Salvatore Richiusa

UFFICIO DI APPARTENENZA: Direttore Vice dirigente VV.FF. Palermo

Il sottoscritto Ing. Salvatore Richiusa

Dichiara

preso atto della documentazione allegata alla convocazione della Commissione Regionale dei Lavori Pubblici – 12 Ottobre 2016 si conferma il parere rilasciato da questo Comando con nota n°8807 del 31/03/2016

DICHIARAZIONE A VERBALE RESA DA: Dott. Giuseppe Maurici

UFFICIO DI APPARTENENZA: Dipartimento Ambiente – U.O. 3.3 – Gestione Tutela Territorio

Il sottoscritto Dott. Giuseppe Maurici

Dichiara

si conferma la nota n. 51255 del 27/07/2016 già resa, non essendo intervenute modifiche sostanziali alla precedente stesura del progetto.

DICHIARAZIONE A VERBALE RESA DA: Geom. Francesco Mazzola

UFFICIO DI APPARTENENZA: Rete Ferroviaria Italiana S.p.A.

Il sottoscritto Francesco Mazzola

Dichiara

che in merito al progetto esecutivo, sono state rilevate opere in interferenza con la linea ferroviaria. La Fondazione Ri.MED. ha avviato le specifiche procedure autorizzative che non hanno previsto modifiche al progetto di che trattasi. Per quanto detto, si esprime parere positivo al progetto esecutivo, fatte salve le prescrizioni che venissero fuori dalle procedure autorizzative per le interferenze, che, comunque, non muteranno gli aspetti tecnici del progetto esecutivo.

DICHIARAZIONE A VERBALE RESA DA: Raffaele Tranchina

UFFICIO DI APPARTENENZA: E-distribuzione – Zona Palermo

Il sottoscritto **Raffaele Tranchina**

Dichiara

si conferma quanto comunicato in data 04/08/2016 con comunicazione n°0499962 riguardo alla presenza di nostri servizi elettrodotti eserciti alla tensione di 20KV. Si comunica inoltre che per la richiesta di nuova fornitura è scaduto per la seconda volta il preventivo inviato protocollo (Enel-Dis -14/03/2016 – 0169993), dove si evidenzia la fattibilità, i costi e le necessarie autorizzazioni. Potrete inoltrare nuova richiesta di fornitura MT in qualunque momento.

DICHIARAZIONE A VERBALE RESA DA: Ing. Leonardo Davi

UFFICIO DI APPARTENENZA: Dipartimento Energia – Servizio 3

Il sottoscritto **Ing. Leonardo Davi**

Dichiara

visto il parere favorevole del G.C. e pervenuto in data 26/05/2016 prot. 23603 si concorda e si emanerà a giorni il decreto autorizzativo che riguarderà soltanto gli allacci elettrici.

DICHIARAZIONE A VERBALE RESA DA: Dott. Salvatore di Salvo

UFFICIO DI APPARTENENZA: Dirigente dell'Area 2 del Dipartimento Ambiente

Il sottoscritto **Salvatore Di Salvo – dirigente Area 2**

Dichiara

per quanto portato in visione in relazione al disoleatore indicato in progetto da parte dei progettisti, si apprende che trattasi di un elemento che assolve al trattamento completo dell'acqua di prima pioggia e pertanto quanto raccomandato con il parere reso appare superato. Relativamente al punto 2, dopo ampia discussione si ribadisce la natura di raccomandazione di quanto indicato.

Considerato che nella **Conferenza di Servizi del 06 aprile 2016 e del 12 ottobre 2016** sono stati acquisiti, i **seguenti pareri e/o comunicazioni pervenute** da parte degli enti interessati ed invitati alla Conferenza di Servizi, delle quali è stata data integrale lettura e che si intendono interamente richiamate nel presente parere:

Comune di Carini - VI RIPARTIZIONE Urbanistica e Pianificazione del Territorio

Il Capo Ripartizione nella Conferenza di Servizi del 06/04/2016 ha rilasciato apposita dichiarazione con la quale ha confermato il parere espresso circa la conformità urbanistica allegata. Per quanto attiene il certificato di destinazione urbanistica ha confermato la destinazione già resa e rappresentato inoltre che nel frattempo sono intervenute le limitazioni di cui al decreto ENAC 0019975/14 recepite dal Consiglio Comunale con Delibera n° 6 del 22/01/2015. Ha allegato alla dichiarazione le seguenti note:

- nota del 25/03/2016 - il Capo della Ripartizione VI del Comune di Carini ha confermato la destinazione urbanistica di "Attrezzature d'Interesse Comune" con vincolo conformativo e destinazione d'uso specifica ad "Attrezzature Ospedaliere", così come indicata nel certificato di destinazione urbanistica e vincoli dei terreni in c.da Ponticelli rilasciato in data 23/04/2016. Nella stessa nota sono indicati i vincoli presenti.

- nota prot. n. 14624 del 23/03/2016, a firma congiunta Ripartizione IV e VI, è stata confermata l'attestazione di conformità urbanistica.

Con nota prot. n.34159 del 04/08/2016 ha confermato l'attestazione di conformità agli strumenti urbanistici a suo tempo rilasciata con nota prot. n.64450 del 26/11/2013.

Nella Conferenza di Servizi del 12 ottobre 2016 l'Ufficio rilascia apposita dichiarazione in merito al parere dell'Area 2 dell'ARTA (prot. n° 66667 del 12/10/2016) dopo ampio dibattito sui termini in esso contenuti aventi carattere di mera raccomandazione e non di prescrizione.

Comune di Carini - IV RIPARTIZIONE Lavori Pubblici e Servizi a Rete

Il Capo Ripartizione nella Conferenza di Servizi del 06/04/2016 ha rilasciato apposita dichiarazione con la quale ha dichiarato la posizione dell'amministrazione comunale in merito ai collettori fognari ed inoltre ha allegato la nota prot. n. 14619 del 23/03/2016 con la quale si conferma il parere favorevole sulle reti di sottosuolo.

Con nota prot. n.34362 del 05/08/2016 ha espresso parere di fattibilità tecnica favorevole per la realizzazione delle condotte fognarie sulle sedi delle strade comunali, previa acquisizione di eventuali pareri di Enti preposti alla tutela dei vincoli.

Nella Conferenza di Servizi del 12 ottobre 2016 l'Ufficio rilascia apposita dichiarazione con la quale conferma il suddetto parere.

Comune di Carini - VII RIPARTIZIONE Edilizia

Il Capo Ripartizione nella Conferenza di Servizi del 06/04/2016 ha rilasciato apposita dichiarazione con la quale ha confermato il parere già espresso "favorevole" in seno alla Conferenza di Servizi del 07/05/2014.

Nella Conferenza di Servizi del 12 ottobre 2016 l'Ufficio risulta assente ma con nota prot. n.34265 del 04/08/2016 ha espresso il proprio parere favorevole alla posa delle condotte fognarie sulle sedi delle strade comunali, previa acquisizione di eventuali pareri di Enti preposti alla tutela dei vincoli

Soprintendenza BB.CC.AA di Palermo – Servizio 16 - U.O.5 (Sezione per i Beni Archeologici) ed U.O. 7 (Sezione per i Beni Paesaggistici)

Il Funzionario Direttivo della Soprintendenza, nella Conferenza di Servizi del 06/04/2016, ha rilasciato apposita dichiarazione con la quale ha confermato il parere favorevole di competenza reso con indicazioni dal Soprintendente con provvedimento prot. n. 1716 del 21/03/2016.

Ha evidenziato inoltre che la Soprintendenza resta in attesa del progetto del collettore fognario per esprimere il parere di competenza.

Con nota 4008/16.7 del 30/06/2016, le UU.OO. 5 e 7 hanno rilasciato congiuntamente le proprie autorizzazioni con prescrizioni.

Nella Conferenza di Servizi del 12 ottobre l'Ufficio rilascia apposita dichiarazione con la quale conferma il suddetto parere.

Azienda Sanitaria Provinciale di Palermo - U.O.S. Progetti opere pubbliche.

Il Dirigente Medico dell'ASP, nella Conferenza di servizi del 06/04/2016, a rilasciato apposita dichiarazione con la quale ha espresso il parere favorevole sotto il profilo igienico-sanitario con indicazioni.

Nella Conferenza di Servizi del 12 ottobre 2016 il Dott. Greco, in rappresentanza dell'ASP di Palermo, chiede se il collettore fognario in progetto ricada nella fascia di rispetto di risorse idriche destinate al consumo umano eventualmente presenti. A riguardo viene fornito dai progettisti stralcio aereofotogrammetrico di zona dal quale risulta possibile escludere tale evenienza. L'elaborato planimetrico viene acquisito. Rilascia quindi apposita dichiarazione che conferma il parere favorevole sotto il profilo igienico-sanitario.

Ufficio del Genio Civile di Palermo.

L'Ingegnere Capo dell'Ufficio del Genio Civile di Palermo nella Conferenza di servizi del 06/04/2016 ha evidenziato che i provvedimenti che il suo Ufficio è tenuto a rilasciare sull' opera in esame sono:

"Parere di massima sulla compatibilità sismica: in questa fase, sulla scorta degli elaborati grafici ed esecutivi delle opere in c.a., esprime parere favorevole di massima sulla compatibilità sismica delle opere da realizzare. Fermo restando che l'autorizzazione ai sensi dell'art.18 della Legge n. 64/74 potrà essere rilasciata con il deposito del progetto esecutivo, ai sensi del D.M. 14/01/2008 e con le procedure dell'art.32 della L.r. n.7/2003, da acquisire prima dell'inizio dei lavori.

Autorizzazione alla realizzazione di un vaso per la raccolta di acque meteoriche da destinare ad uso irriguo ai sensi del D.P.R. n. 1363 del 01.11.1959: esprime parere favorevole.

Autorizzazione linee elettriche ex T.U. 1775/1933 per la connessione dell'impianto fotovoltaico: è in corso l'istruttoria e la raccolta dei pareri endoprocedimentali per il rilascio del provvedimento finale da parte del Dipartimento regionale dell'Acqua e dei Rifiuti.

Autorizzazione ex R.D. 523/1904 per l'attraversamento del Vallone delle Grazie: per il rilascio dell'autorizzazione si resta in attesa della progettazione esecutiva per la del collettore delle acque bianche".

Con nota prot. 102480 del 25/05/2016 ha rilasciato Autorizzazione sugli impianti elettrici ex T.U. 1775/1933 - con nota prot. 126638 del 29/06/2016 ha rilasciato Autorizzazione ex R.D. 523/1904 relativa alle opere idrauliche.

Comando Provinciale Vigili del Fuoco Palermo.

Il Comandante Provinciale dei VV.F. di Palermo, nella Conferenza di Servizi del 06/04/2016, con nota prot. n. 8807 del 31/03/2016 (trasmessa dal R.U.P. con nota prot. n. 471 del 04/04/2016 ed assunta al prot.n. 63533/DRT del 04/04/2016) ha espresso il parere di conformità favorevole con indicazioni.

Nella Conferenza di Servizi del 12 ottobre 2016, rilascia apposita dichiarazione con la quale conferma il suddetto parere.

Dipartimento Regionale dell'Ambiente -Servizio I – V.I.A./V.A.S..

Il Dirigente del Servizio 1 VAS-VIA, nella Conferenza di Servizi del 06/04/2016, con nota prot. n. 22247 del 06/04/2016 in sintesi ha comunicato di ritenere che le soluzioni proposte nel progetto esecutivo soddisfino le prescrizioni, condizioni e raccomandazioni espresse in sede di progetto definitivo con nota prot. n. 33180 del

16/07/2014, peraltro confermata con note prot. n. 21736 del 05/04/2016 e n. 47750 del 12/07/2016 dallo stesso Dirigente del Servizio 1 VAS-VIA del D.R.A.

Nella Conferenza di Servizi del 12 ottobre 2016, l'Ufficio risulta assente ma con nota prot. 66065 del 10/10/2016, il dirigente della UOB S.1.2 in buona sostanza ha confermato tutti i precedenti pareri espressi con le note di cui sopra.

Dipartimento Regionale dell'Ambiente - Servizio 3° - U.O. 3.3 Gestione ed attuazione Tutela del Territorio

Il Dirigente dell'allora Servizio 4, nella Conferenza di Servizi del 06/04/2016, con nota prot. n. 22162 del 06/04/2016 in sintesi ha comunicato di prendere atto di quanto riportato nell'elaborato 1.1, trasmesso con nota Ri.MED 08/03/2016.U.000003111, relativo all'adempimento delle prescrizioni e raccomandazioni espresse nei precedenti pareri. Nella medesima nota il predetto Dirigente puntualizza che la competenza ad esprimere parere preliminare in merito al progetto ai sensi dei DD.AA. 30/03/2007 e 22/10/2007, è attribuito all'associazione G.R.E. n.q. di Ente Gestore della R.N.I. "Grotta dei Puntali".

Con successiva nota prot. 0051255 del 27/07/2016 il Responsabile del Serv.3 - U.O.3.3 ribadisce quanto già espresso con la suddetta nota.

Nella Conferenza di Servizi del 12 ottobre 2016, rilascia apposita dichiarazione con la quale conferma il superiore parere.

Gruppi Ricerca Ecologica - Ente Gestore Riserva Naturale Integrale "Grotta dei Puntali".

Il Direttore dell'Ente Gestore della R.N.I., nella Conferenza di Servizi del 06/04/2016, ha rilasciato apposita dichiarazione con la quale ha dichiarato di ritenere lo studio preliminare sui corridoi di caccia della chiroterro fauna esaustivo e superata la prescrizione inerente l'illuminazione, rendendo inoltre raccomandazioni per il corso d'opera.

Nella Conferenza di Servizi del 12 ottobre 2016, l'Ente risulta assente ma con nota prot. 451 del 31/08/2016 ha rappresentato che, ancorchè le condotte di allontanamento dei fluidi e delle acque meteorologiche siano oggetto di modifica e che la titolarità delle opere venga posta a carico della Fondazione, non si rilevano nuove modifiche o ulteriori criticità ambientali restando in ogni caso vigenti tutte le prescrizioni e raccomandazioni precedentemente espresse.

Prefettura di Palermo.

Il Capo di Gabinetto della Prefettura di Palermo, nella Conferenza di Servizi del 06/04/2016, con nota prot. n. 37576 del 01/04/2016, visto parere prot. n. 4412 del 15/03/2016 dell'Assessorato Regionale dell'Agricoltura-Servizio XIII U.S.A. di Palermo, ha confermato l'attuale efficacia del provvedimento autorizzativo adottato con decreto prefettizio n. 28113 del 28/03/2014.

Nella Conferenza di Servizi del 12 ottobre 2016, l'Ufficio risulta assente e non ha fatto pervenire alcun parere o dichiarazione ma, come si evince dalla nota del RUP n°897 del 06/06/2016 con la quale è stata trasmessa la nuova lista degli Enti preposti al rilascio dei pareri sul progetto integrato dei collettori fognari, non risulta necessario alcun nuovo parere e pertanto resta confermato il precedente.

Ispettorato Provinciale dell'Agricoltura di Palermo.

L'Ispettore Prov.le del Dipartimento regionale dell'Agricoltura nella Conferenza di Servizi del 06/04/2016 con nota prot. n. 4412 del 15/03/2016 ha confermato il proprio parere all'estirpazione ed il reimpianto di alberi di ulivo che ha dato luogo all'autorizzazione di cui al Decreto Prefettizio n. 28113 del 28/03/2014, ricordando che il proprio parere riveste carattere endoprocedimentale del provvedimento prefettizio.

L'Ispettorato, con riferimento alla Conferenza di Servizi del 12 ottobre 2016, successivamente, con nota prot. 13643 del 30/09/2016 conferma il parere espresso in precedenza ribadendo la natura "endoprocedimentale" del provvedimento prefettizio.

Comune di Palermo - Settore Valorizzazione Risorse Patrimoniali.

Il Dirigente responsabile della U.O. Ufficio Tecnico, nella Conferenza di servizi del 06/04/2016, con nota prot. n. 662537 del 06/04/2016, ha espresso parere favorevole per quanto di competenza nel rispetto di quanto espresso dalla società AMAP nei pareri di cui alla nota prot. n. 13956 del 05/04/2016.

Nella Conferenza di Servizi del 12 ottobre 2016, l'Ufficio risulta assente e non ha fatto pervenire alcun parere o dichiarazione ma, come si evince dalla nota del RUP n°897 del 06/06/2016 con la quale è stata trasmessa la nuova lista degli Enti preposti al rilascio dei pareri sul progetto integrato dei collettori fognari, non risulta necessario alcun nuovo parere e pertanto resta confermato il precedente.

Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. - Direzione Territoriale Produzione- FERSERVIZI S.p.A. Zona sud -distaccamento Servizi Immobiliari.

Il Responsabile della "Struttura Organizzativa Ingegneria", nella Conferenza di servizi del 06/04/2016, con nota prot. n. 1\PI\2016\0000535 del 05/04/2016 ha attestato che Rfi SpA non ha, in atto, in programma la realizzazione di opere sulle aree interessate dalla realizzazione del Centro di che trattasi o che possano interferire con esso. Inoltre ha attestato che per il progetto di che trattasi non sussistono in atto i vincoli imposti dal DPR n. 753 del 11/07/1980 (art. 49). Con nota 003269 del 10/10/2016 rilascia apposita autorizzazione condizionata con prescrizioni dando congiuntamente indicazioni a **FERSERVIZI S.p.A.** Nella Conferenza di Servizi del 12 ottobre 2016, RFI risulta presente ed ha rilasciato apposita dichiarazione con la quale esprime parere positivo sul progetto con le prescrizioni eventualmente dipendenti dalle procedure autorizzative per le interferenze con la linea ferroviaria che comunque non muteranno gli aspetti tecnici del progetto esecutivo.

AMAP S.p.A.

Il Dirigente del Servizio Tecnico dell'AMAP, nella Conferenza di servizi del 06/04/2016 6, con nota prot. n. 13956 del 05/04/2016 (assunta al prot. n. 64911/DRT del 05/10/2016) ha ribadito i pareri favorevoli di competenza già espressi per il progetto definitivo, fornendo indicazioni operative. Nella Conferenza di Servizi del 12 ottobre 2016, l'Ente risulta assente ma con nota prot. 0029611/16 del 28/07/2016 ha confermato il parere favorevole sotto il profilo gestionale relativamente alle opere fognarie così come rielaborate a seguito delle integrazioni/modifiche restando salvi i restanti pareri già rilasciati da AMAP.

Enel Distribuzione - Divisione Infrastrutture e Reti – Macro Area Territoriale Sud – Sviluppo Rete Sicilia – Progettazione, Lavori e Autorizzazioni.

La Società, nella Conferenza di servizi del 06/04/2016, è risultata assente e non ha fatto pervenire alcuna comunicazione. Con nota prot. 0499962 del 04/08/2016 la Società evidenzia la presenza di servizi ed elettrodotti tensivi (20 Kv) emersi da sopralluogo congiunto con la Fondazione RIMED per i quali viene prescritto il rispetto delle normative vigenti in caso di interferenze. Nella Conferenza di Servizi del 12 ottobre 2016, la Società rilascia apposita dichiarazione con la quale conferma il parere espresso con suddetta nota.

2i Rete Gas S.p.A. - Gruppo F2i Rete Italia.

Il Responsabile Area Sicilia, nella seduta del 06/04/2016, con nota prot. n. 35627 del 31/03/2016, nel comunicare l'assenza alla Conferenza del 06/04/2016, ha dichiarato il parere favorevole al progetto esecutivo, confermando la fattibilità tecnica alla esecuzione dei lavori di estensione della rete gas ed allacciamento del Centro Ri.MED. Nella Conferenza di Servizi del 12 ottobre 2016, l'Ente risulta assente ma con nota prot. 0099602 del 30/09/2016 ha dichiarato che con il preventivo n° 000012592239 del 07/06/2016 ha confermato i pareri favorevoli precedenti esprimendo al contempo il proprio parere favorevole sul progetto.

FASTWEB S.p.A.

Il Procuratore della Società Fastweb S.p.A., nella Conferenza di servizi del 06/04/2016, con dichiarazione (inoltrata dal R.U.P. a questa segreteria con e-mail) ha confermato la fattibilità tecnica dell'allacciamento. Nella Conferenza di Servizi del 12 ottobre 2016 l'Ufficio risulta assente e non ha fatto pervenire alcun parere o dichiarazione ma, come si evince dalla nota del RUP n°897 del 06/06/2016 con la quale è stata trasmessa la nuova lista degli Enti preposti al rilascio dei pareri sul progetto integrato dei collettori fognari, non risulta necessario alcun nuovo parere e pertanto resta confermato il precedente.

Telecom Italia S.p.A. - Area Vendita Sicilia Ovest.

I rappresentanti dei settori Commerciale e Rete, nella Conferenza di servizi del 06/04/2016, hanno rilasciato apposita dichiarazione congiunta con la quale hanno dichiarato la fattibilità riguardo la realizzazione della rete fonia/dati. Nella Conferenza di Servizi del 12 ottobre 2016, l'Azienda risulta assente ma con nota 700139-P del 27/09/2016 ha rilasciato apposito parere favorevole con prescrizioni/indicazioni.

TERNA S.p.A. - Area Operativa Trasmissione di Palermo.

Il Responsabile dell'Unità Impianti, nella Conferenza di servizi del 06/04/2016, con dichiarazione pervenuta con e-mail del 06/04/2016 (assunta al prot. n. 65240 del 06/04/2016), ha comunicato il nulla osta al progetto esecutivo presentato dalla fondazione RI.MED che ha recepito le richieste ed osservazioni. Inoltre ha ribadito la richiesta di preventiva comunicazione dell'avvio dei lavori da parte della fondazione RI.MED. Nella Conferenza di Servizi del 12 ottobre 2016, l'Ufficio risulta assente e non ha fatto pervenire alcun parere o dichiarazione ma, come si evince dalla nota del RUP n°897 del 06/06/2016 con la quale è stata trasmessa

la nuova lista degli Enti preposti al rilascio dei pareri sul progetto integrato dei collettori fognari, non risulta necessario alcun nuovo parere e pertanto resta confermato il precedente.

ENAC – Sede di Napoli – CAAV Napoli

ENAV S.P.A – Direzione Servizi di Navigazione Aerea – Funzione Progettazione Spazi Aerei.

Gli Enti nella Conferenza di servizi del 06/04/2016 non sono stati convocati.

Nella Conferenza di Servizi del 12 ottobre 2016, gli Enti risultano assenti ma con nota prot. 0052281-P del 18/05/2016 è stato rilasciato il Nulla Osta contenente anche le considerazioni sulla fattibilità delle opere da parte dell'ENAV (foglio AOP/PSA/SC16060) attestante la mancanza di interferenze con i propri sistemi ed apparati.

ANAS SpA

L'Ufficio, nella Conferenza di servizi del 06/04/2016, non è stato convocato.

Nella Conferenza di Servizi del 12 ottobre 2016 risulta assente ma come sopra specificato dal RUP, è stato acquisito il parere favorevole n° 0046287 del 24/08/2016 del competente Ufficio Tecnico dell'ANAS sul progetto dei lavori per la realizzazione dei collettori fognari per acque nere ed acque bianche lungo la S.S. 113.

Con nota prot. CPA-0056424 del 19/10/2016, successivamente, con riferimento alla Conferenza di Servizi del 12 ottobre 2016, l'Ufficio ha rappresentato che "...dall'analisi del progetto di costruzione del centro per le Biotecnologie e la ricerca biomedica, si è evidenziato la mancanza di interferenze con strade statali.." e che quindi" non ritiene di doversi esprimere nel merito...".

Assessorato regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità - Dipartimento dell'Energia Servizio 3° Autorizzazioni e concessioni.

L'Ufficio, nella Conferenza di servizi del 06/04/2016, è risultato assente e non ha fatto pervenire alcun parere e/o comunicazione. Al riguardo l'Ingegnere Capo dell'Ufficio del Genio Civile di Palermo rappresentava che erano in corso presso il suo Ufficio le istruttorie dei pareri endoprocedimentali (adesso rilasciati - punto 6) e che pertanto il provvedimento finale sarebbe stato rilasciato successivamente dal Dipartimento regionale dell'Acqua e dei Rifiuti.

Nella Conferenza di Servizi del 12 ottobre 2016, l'Ufficio rilascia apposita dichiarazione con la quale concorda con il parere favorevole del G.C., ed emanerà a giorni il decreto autorizzativo riguardante i soli allacci elettrici.

Assessorato Regionale del Territorio e dell'Ambiente - Dipartimento Regionale dell'Ambiente - Area 2 - Coordinamento Uffici Territoriali dell'Ambiente (ex Servizio VII – Pareri ambientali).

L'Ufficio, nella Conferenza di servizi del 06/04/2016, non è stato convocato.

Nella Conferenza di Servizi del 12 ottobre 2016, il dirigente dell'Area 2 presenta il parere n° 66667 del 12/10/2016. Dopo ampio dibattito sui termini in esso contenuti con il rappresentante della VI Ripartizione – Urb. Edilizia del Comune di Carini e dopo aver ricevuto dai progettisti i necessari chiarimenti in merito ai sistemi di trattamento delle acque di prima pioggia, ritiene che gli stessi possano essere considerati superati. Rilascia pertanto apposita dichiarazione in tal senso con la quale ribadisce anche il carattere di pura raccomandazione in merito a quanto dibattuto.

Considerato che copia dei suddetti pareri e dichiarazioni è stata trasmessa unitamente ai relativi verbali dalla Segreteria al Relatore, al R.U.P. , con nota prot. n.74254 del 18/04/2016 (Pre-Conf e C.d.S. del 06/04/2016) e con nota prot. n. 203680 del 31/10/2016 (C.d.S. del 12/10/2016).

Considerato che tutti gli Enti invitati alla Conferenza di Servizi, hanno reso il loro parere, effettuato dichiarazioni o comunicato il proprio avviso.

Considerato che la Commissione ha preso atto dei pareri, delle dichiarazioni e delle comunicazioni, comunque resi da tutti gli Enti interessati e convocati alla Conferenza di Servizi ed ha fatto proprie le prescrizioni impartite dagli stessi.

Sentito il R.U.P. nell'audizione del 06 aprile 2016 e del 12 ottobre 2016.

Vista la documentazione integrativa acquisita nelle adunanze del 06/04/2016 e del 12/10/2016.

Valutate le specifiche risultanze della Conferenza e tenuto conto delle posizioni espresse dalla Commissione stessa e dagli enti interessati nelle adunanze sopracitate.

- Ritenuto** che per quanto riportato nei verbali e nelle relazioni istruttorie, il quadro economico prodotto da approvare è quello sotto riportato dell'importo complessivo pari a €159.650.000,00
- Uditi** il Relatore, i componenti ed i consulenti tecnico-giuridici presenti alle sedute del 30 marzo 2016, del 06 aprile 2016 e del 12 ottobre 2016

DETERMINA ALL'UNANIMITA'

che il progetto esecutivo all'ordine del giorno, relativo a "Comune di CARINI (PA) FONDAZIONE Ri.MED - Centro per le Biotecnologie e la Ricerca Biomedica"; Progetto esecutivo dell'importo complessivo al netto del r.a. di € 159.650.000,00, così come rielaborato ed integrato nel corso delle sedute del 06/04/2016, 12/10/2016 e nel corso dell'esame istruttorio e così come integrato con la documentazione acquisita il 06/05/2016 ed il 12/10/2016, sia da esitare in linea tecnica con

PARERE FAVOREVOLE

con le prescrizioni, raccomandazioni e modifiche indicate in narrativa, comprese quelle contenute nelle determinazioni degli enti intervenuti alla conferenza di servizi che hanno rilasciato pareri, nulla-osta, autorizzazioni o comunicazioni e con il quadro economico sotto riportato.

Sarà cura del R.U.P. della Fondazione Ri.MED, nell'ambito degli adempimenti normativi di competenza, verificare l'osservanza e l'avvenuto rispetto di tutte le prescrizioni, raccomandazioni e osservazioni di cui ai pareri resi dagli enti interessati e dalla Commissione.

Si riporta di seguito il quadro economico finale:

Importo dei lavori	111.153.896,91	
Costi della sicurezza (art. 131, comma 3, D.Lgs. 163 2006 e s.m.i.)	2.703.817,82	
Totale	113.857.714,73	€ 113.857.714,73
Importo costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	2.703.817,82	
Totale lavori a base d'asta soggetti a ribasso	111.153.896,91	
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
I V A 22% su (A.1)	25.048.697,24	
Imprevisti sui lavori (max 5% di A.1)	1.738.990,71	
Allacciamenti ai pubblici servizi e spostamento tralicci elettrici (compresa IVA 22%)	1.646.599,73	
Premi concorso di progettazione	980.000,00	
CASSA PREVIDENZIALE 4%	22.194,62	
IVA 21%	140.710,53	

Competenze tecniche per Progettazione Definitiva e Competenze Geologo al netto dei ribassi offerti in sede di concorso di progettazione ed in fase di procedura negoziata.

2.483.928,97

Competenze tecniche per la Progettazione Esecutiva e Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione al netto dei ribassi offerti in sede di concorso di progettazione e di procedura negoziata.

2.446.758,07

Competenze tecniche per prestazioni integrative alla progettazione al netto dei ribassi offerti in fase di concorso di progettazione e ed in fase di procedura negoziata.

195.039,27

Competenze tecniche per direzione dei lavori, misura e contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione al netto del ribasso offerto in fase di concorso di progettazione.

5.397.686,23

CASSA PREVIDENZIALE 4% su fasi di progettazione

63.559,01

CASSA PREVIDENZIALE 4% su fase direzione dei lavori

215.907,45

IVA 22%

2.376.633,38

Spese per giurie e pubblicazione bandi di gara per concorso, appalto lavori (compresa IVA)

324.446,30

Oneri per acquisizioni pareri tecnici

120.000,00

Oneri di conferimento a discarica

250.153,68

Verifiche tecniche e accertamenti di laboratorio (compresa IVA)

694.822,24

Collaudo tecnico-amministrativo in corso d'opera

277.898,87

Collaudo statico in corso d'opera

188.689,27

CASSA PREVIDENZIALE 4%

18.663,53

IVA 22%

106.755,37

R U P e personale di supporto al RUP (1,0% dei lavori x 0,25)

284.644,29

Attività Verifica Progetto definitivo ed esecutivo ex art.112 D.Lgs 163/06 e ss.mm.ii.

59.090,85

CASSA PREVIDENZIALE 4%

2.363,63

IVA 22%

13.519,99

Opere di abbellimento degli edifici pubblici 0,5% dell'importo dei lavori

694.532,06

Totale Somme a disposizione

45.792.285,27

45.792.285,27

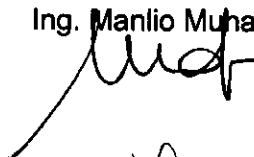
Importo Complessivo dell'opera

€ 159.650.000,00

IL RELATORE

Ingegnere Capo dell'Ufficio del Genio Civile di Palermo

Ing. Manlio Mufà



IL SEGRETARIO DELLA COMMISSIONE

Arch. Daniela Avila



IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

Ing. Vincenzo Palizzolo

