



Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA

Regione Siciliana

Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità

Dipartimento Regionale Tecnico

COMMISSIONE REGIONALE DEI LAVORI PUBBLICI

legge regionale 12 luglio 2011, n. 12, art. 5, e sss.mm.ii.

- COMUNE DI PALERMO

Sistema Tram di Palermo - Fase II . "Parcheggi Don Bosco, De Gasperi, Boiardo e Francia"

Progetto di Fattibilità Tecnico ed Economica

Importo complessivo € 121.241.707,00

PARERE DELLA COMMISSIONE REGIONALE DEI LAVORI PUBBLICI

Parere n. 125

Adunanze del:
27 Febbraio 2019

Relatore: Ing. Alberto Tinnirello - Ingegnere Capo del Genio Civile di Palermo

LA COMMISSIONE REGIONALE DEI LAVORI PUBBLICI

- Vista** la legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 e successive modifiche ed integrazioni, e in particolare l'art. 5, comma 12, ai sensi del quale i pareri sui progetti di importo superiore a tre volte la soglia comunitaria sono resi dalla Commissione regionale dei lavori pubblici.
- Visto** il Regolamento di esecuzione ed attuazione della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 – Titolo I – Capo I, emanato con Decreto Presidenziale n. 13 del 31 gennaio 2012, ed in particolare l'art. 3 e l'art. 6.
- Vista** la circolare assessoriale 16 ottobre 2012 “*Funzionamento e operatività della Commissione regionale dei lavori pubblici*” pubblicata nella Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana n. 48 del 9 novembre 2012.
- Vista** la nota prot. n. n. **1807719** del 21/12/2018 del Comune di Palermo, con la quale il R.U.P., Ing. Marco Ciralli, ha trasmesso, ai sensi dell'art. 5 della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12, il progetto di fattibilità tecnico economica - Importo complessivo € 121.241.707,00 relativo al Sistema Tram di Palermo - Fase II. “Parcheggi Don Bosco, De Gasperi, Boiardo e Francia”.
- Vista** la stessa nota del Comune di Palermo, prot. n. **1807719** del 21/12/2018, con la quale il R.U.P. Ing. Marco Ciralli, ha anche trasmesso :
- copia su supporto informatico degli atti e degli elaborati progettuali;
 - elenco con l'indicazione dei riferimenti di posta elettronica e/o di posta certificata, di tutti i soggetti da invitare alla conferenza di servizi e competenti al rilascio di intese, pareri, concessioni, autorizzazioni, licenze, nulla osta ed assensi previsti dalla normativa vigente;
 - attestazione inerente l'acquisizione della conformità urbanistica dell'opera;
 - attestazione inerente l'inserimento dell'opera nel programma triennale delle opere pubbliche;
 - Delibera Consiglio Comunale n.596 del 28/11/2018;
- Vista** la relazione di istruttoria del Relatore – Ing. Alberto Tinnirello, Ing. Capo dell'Ufficio del Genio Civile di Palermo, prot. n.43978 del 25/02/2019 esposta nel corso della seduta del 27/02/2019.
- Visto** il verbale della pre-conferenza e Conferenza di Servizi della Commissione tenutasi in data 27/02/2019, che si intende interamente richiamato nel presente parere ed a cui si rimanda per brevità espositiva.
- Visti** gli elaborati progettuali del progetto di fattibilità tecnica ed economica.
- Considerato** che nella **pre-conferenza e Conferenza di Servizi** di cui alla seduta del **27/02/2019** la “Commissione”, sentita la relazione del Relatore e visti i pareri resi dagli enti convocati, ha così deliberato all'unanimità : **In conclusione la “Commissione”, sentita la relazione del Relatore e viste le osservazioni formulate e condivise dalla stessa, delibera del all'unanimità, con l'astensione del Dott. Bellomo per le motivazioni rappresentate in premessa, che il progetto di Fattibilità Tecnico ed Economica riguardante i lavori “Sistema Tram di Palermo - Fase II . Parcheggi Don Bosco, De Gasperi, Boiardo e Francia” per un importo complessivo pari ad € 121.241.707,00 sia da esitare, in linea tecnica, con**

PARERE FAVOREVOLE

con le prescrizioni, condizioni, raccomandazioni e osservazioni di cui ai pareri resi dagli Enti intervenuti alla Conferenza di Servizi e dei componenti della Commissione.

Il presente parere è subordinato agli esiti dell'atto di ricorso con sospensiva al T.A.R. di Palermo della deliberazione del Consiglio Comunale 596 del 28 novembre 2018.

Il R.U.P. avrà cura di acquisire i pareri degli Enti non intervenuti nonché quelli necessari per le successive fasi di progettazione.

Sarà cura del Relatore redigere il parere con la massima sollecitudine, con il contributo della Segreteria della Commissione, sulla scorta dalla propria relazione dell'esame istruttorio, del verbale dell'adunanza odierna, delle dichiarazioni a verbale e dei pareri resi dagli Enti interessati e delle determinazioni della Commissione.

L'Ingegnere Capo dell'Ufficio del Genio Civile, nella qualità di Relatore, avrà cura di apporre negli elaborati progettuali definitivamente licenziati, in duplice copia, apposito visto attestante "la conformità degli elaborati a quelli esaminati dalla Commissione nella seduta odierna".

Una copia del progetto, come sopra vistato, resta agli atti presso l'Ufficio del Genio Civile, mentre l'altra copia sarà consegnata al R.U.P. unitamente al parere.

Considerato che nella pre-conferenza e Conferenza di Servizi di cui alla seduta del 27/02/2019 sono state acquisite, debitamente sottoscritte, le seguenti dichiarazioni, delle quali è stata data integrale lettura e che si intendono interamente richiamate nel presente parere:

DICHIARAZIONE A VERBALE RESA DA: Ing. Salvatore Cirone

UFFICIO DI APPARTENENZA: dirigente responsabile servizio 2 D.R.U.

Il sottoscritto Ing. Salvatore Cirone

Dichiara

Suggerisce la verifica della conformità urbanistica degli interventi proposti (superficie) e di attivare in caso di conformità la procedura di cui all'art. 6 L.R. 65/81 o in alternativa nel caso di non conformità anche parziale le procedure di cui all'art. 19 D.P.R. 327/2001.

DICHIARAZIONE A VERBALE RESA DA: Ing. Marco Ciralli

UFFICIO DI APPARTENENZA: R.U.P. - Comune di Palermo

Il sottoscritto Ing. Marco Ciralli

Dichiara

Di essere favorevole al progetto proposto, con le seguenti prescrizioni:

- gli alberi d'alto fusto presente in Piazza Don Bosco, e non ricadenti sul solaio del parcheggio, dovranno essere mantenuti;

- la parte a raso del parcheggio Boiardo dovrà essere destinata a parcheggio per le categorie disagiate, e dovrà altresì essere prevista una zona controllata per il parcheggio Kiss & Ride (sosta breve gratuita).

Specifica che le interferenze saranno trattate con rispetto all'art. 27 del D.lgs 50/2017 ed art 28 c. 2, nuovo codice della strada.

DICHIARAZIONE A VERBALE RESA DA: Ing. Maurizio Bisso

UFFICIO DI APPARTENENZA: AMAP S.p.A. - Resp. Unità di Coordinamento

Il sottoscritto Ing. Maurizio Bisso

Dichiara

Per quanto riguarda il settore idrico, per gli interventi dei parcheggi di interscambio non ci sono significative interferenze che in ogni caso si identificano nello spostamento di condotte in pressione. Dette interferenze sono più presenti in corrispondenza del parcheggio DE GASPERI. Prevedere costi di risoluzione delle interferenze a carico del progetto.

DICHIARAZIONE A VERBALE RESA DA: Ing. Antonio Crisanti

UFFICIO DI APPARTENENZA: AMAP S.p.A. - Resp. Servizio Manutenzione Fognature

Il sottoscritto Ing. Antonio Crisanti

Dichlara

Si segnalano probabili interferenze con alcuni collettori fognari con particolare riferimento alla zona di Piazza A. De Gasperi, tale problematica necessita venga risolta con sistemi di funzionamento idraulico a gravità con costi a carico del progetto.

DICHIARAZIONE A VERBALE RESA DA: Dott. Vincenzo Gagliardo

UFFICIO DI APPARTENENZA: AMG Energia S.p.A. - Illuminazione Pubblica

Il sottoscritto Dott. Vincenzo Gagliardo

Dichlara

Che sono presenti, in tutti i siti dei parcheggi, interferenze con gli impianti di pubblica illuminazione e semaforici. Le risoluzioni delle interferenze costituiscono interventi di manutenzione straordinaria ai sensi del vigente contratto di servizio tra l'Amministrazione Comunale ed AMG Energia S.p.A.. Gli interventi di risoluzione delle interferenze pertanto saranno effettuati a seguito di redazione di preventivi di spesa, successiva approvazione e copertura finanziaria.

DICHIARAZIONE A VERBALE RESA DA: Ing. Santi Bonanno

UFFICIO DI APPARTENENZA: AMG Energia S.p.A. - Gestione Reti Gas Metano

Il sottoscritto Ing. Santi Bonanno

Dichlara

Si consegnano n. 4 planimetrie in scala 1:1000 riguardanti la rete di distribuzione metano insistente nei luoghi interessati dalla realizzazione delle opere; le quote ivi rappresentate sono da intendersi puramente indicative.

Si precisa che le condotte, presenti nella zona degli interventi sono relative a servizi di distribuzione gas metano di quarta e di settima specie, con pressione di alimentazione compresa rispettivamente tra 1,5 e 5,0 bar (4^a specie) e tra 20 e 40 mbar (7^a specie); le reti sono state realizzate in accordo al D.M. 16/04/08 ed alle norme UNI 9165.

Le condotte relative al servizio di 4^a specie sono in acciaio rivestito con polietilene triplo strato, diametro nominale indicato in planimetria; il materiale costituente il letto di posa ed il rinfiacco è di tipo permeabile arido (sabbia o pietrisco minuto) proveniente da cava, ed eventuale strato superficiale di spessore 0,50 m circa costituito da pietrisco di pezzatura non inferiore a 50 mm.

Le condotte relative al servizio di 7^a specie sono in ghisa sferoidale; il diametro nominale è indicato in planimetria ed il materiale costituente il letto di posa ed il rinfiacco è di tipo permeabile arido (sabbia o pietrisco minuto) proveniente da cava.

Sulla rete di distribuzione sono realizzate, in accordo alle norme UNI 9860, le derivazioni interrato per le prese degli impianti di utenza, mediante tubazione in acciaio rivestito con polietilene triplo strato; esse si sviluppano generalmente in direzione perpendicolare rispetto alla condotta principale, terminando con i punti presa, indicati in planimetria con cerchi di colore rosso.

Si esprime parere favorevole al progetto, purché, nel caso di interventi che possano interferire con le infrastrutture gas esistenti, vengano effettuati appositi saggi preliminari per verificare l'effettivo posizionamento e profondità di posa delle condotte di distribuzione metano, o idonee indagini tramite georadar per la precisa localizzazione dei sottoservizi.

Infine, il progetto esecutivo dovrà prevedere le somme per la risoluzione di eventuali interferenze delle opere con la rete di distribuzione metano; le opere civili (dismissioni pavimentazioni, scavi, ripristini stradali) dovranno essere eseguite a cura dell'impresa esecutrice del progetto.

Le opere tecnologiche (fornitura e posa in opere di tubazioni e pezzi speciali, messa fuori servizio impianti esistenti, collegamento nuovi impianti, ecc..) dovranno essere eseguite a cura di AMG Energia n.q. di concessionaria del servizio di gestione ed esercizio della rete di distribuzione gas.

DICHIARAZIONE A VERBALE RESA DA: Girolamo Groppuso

UFFICIO DI APPARTENENZA: Resp. Amm.vo Energy Auditing S.r.l. (Gruppo AMG Energia S.p.A.)

Il sottoscritto Girolamo Groppuso

Dichiara

Che preso visione del parere dei VV.FF. del Comune di Palermo, per quanto concerne l'autorimessa pubblica che dovrà sorgere in palazzo Ambrosini, condivide quanto espresso nel suddetto parere e ribadisce il rispetto delle distanze di sicurezza esterne secondo quanto previsto dal D.M. 24/05/2002.

DICHIARAZIONE A VERBALE RESA DA: Dott. Giuseppe Greco

UFFICIO DI APPARTENENZA: ASP Palermo

Il sottoscritto Dott. Giuseppe Greco

Dichiara

Esaminati gli elaborati progettuali si esprime parere favorevole di massima sotto il profilo igienico-sanitario, relativamente alle opere previste nel progetto in esame. Considerato che le opere in progetto ricadono in aree ad alta densità abitativa, a volte addirittura a distanza di pochi metri dagli edifici di civile abitazione esistenti, sebbene vengano previste tecniche costruttive a ridotto impatto acustico, si ritiene essenziale una stima dei livelli di pressione sonora previsti in facciata presso i ricettori sensibili a fronte delle misure di mitigazione da adottare.

DICHIARAZIONE A VERBALE RESA DA: T.C. Giacomo Scalici

UFFICIO DI APPARTENENZA: 11° Reparto Infrastrutture

Il sottoscritto T.C. Giacomo Scalici, Ass. Amm. Maurizio Paglino

Dichiara

Si conferma quanto comunicato nel parere tecnico redatto dall'11° Reparto Infrastrutture.

DICHIARAZIONE A VERBALE RESA DA: Dir. Generale e Dir. di Esercizio Tram Gianfranco Rossi
UFFICIO DI APPARTENENZA: AMAT Palermo S.p.A.

Il sottoscritto Dir. Generale e Dir. di Esercizio Tram Gianfranco Rossi

Dichiara

Che è in corso un programma di incontri con il R.U.P. Ing. Ciralli ed i Progettisti per verificare eventuali interferenze con il sistema di linee su gomma del TPL gestito da AMAT Palermo S.p.A., progettando da subito le conseguenti modifiche di percorso o deviazioni valutandone gli effetti commerciali e sui ricavi.

DICHIARAZIONE A VERBALE RESA DA: Resp. Unità Impianti di Palermo Tommaso Manfrè
UFFICIO DI APPARTENENZA: TERNA RETE ITALIA S.p.A.

Il sottoscritto Resp. Unità Impianti di Palermo Tommaso Manfrè

Dichiara

In merito al progetto in esame nella C.d.S. odierna per quanto di competenza di TERNA RETE ITALIA S.p.A. si evidenzia una unica interferenza tra i progettandi parcheggi e le infrastrutture di nostra proprietà.

Questa interferenza è relativa al progettando parcheggio di Piazza Boiardo e il nostro elettrodotto a 150.000 V C.P. Resuttana-C.P. Quattro Mandamenti .

In particolare si evidenzia che la paratia di pali prevista lungo la via Gen. Di Maria interferisce nettamente con il nostro citato come peraltro evidenziato dal Progettista nell'elaborato GEN P 050 dove è visibile chiaramente tale interferenza.

Per la risoluzione di detta interferenza occorrerà valutare il progetto esecutivo del parcheggio al fine di definire la variante al tracciato dell'elettrodotto citato, con particolare riferimento al rispetto delle emissioni di campi elettromagnetici in prossimità di abitazioni.

Il costo di tale variante non è definibile al momento e per questo occorrerà attingere dalle somme disponibili per la risoluzione delle interferenze.

Per gli altri parcheggi di Piazza De Gasperi, Viale Francia e Piazza Don Bosco nulla da segnalare.

DICHIARAZIONE A VERBALE RESA DA: Mario Fabrizio Spilla

UFFICIO DI APPARTENENZA: TIM S.p.A.

Il sottoscritto Mario Fabrizio Spilla

Dichiara

Che avendo visionato i progetti relativi alla realizzazione dei parcheggi di interscambio, questi interferiscono con i nostri impianti telefonici solamente in quelli di via A. De Gasperi Nord e di Piazza Boiardo. Le spese relative allo spostamento dei nostri impianti incidono per i seguenti costi:

- Parcheggio de Gasperi Nord € 10.000;

- Parcheggio Boiardo € 7.500;

I costi comprendono le spese di posa nel nuovo tracciato non interferente delle tubazioni, pozzetti e camerette, il loro recupero e/o demolizioni, le opere di posa e giunzione dei cavi telefonici, il loro recupero e i costi del materiale utilizzato allo scopo.

DICHIARAZIONE A VERBALE RESA DA: Ing. Sardo Luciano

UFFICIO DI APPARTENENZA: Open Fiber

Il sottoscritto Ing. Sardo Luciano

Dichiara

Che sono presenti interferenze con la rete già costruita e in esercizio di Open Fiber.

La Società Open Fiber dietro richiesta dello Studio di Progettazione del Tram, ha già elaborato il progetto per gli spostamenti richiesti ed è stato approntato il preventivo (valorizzazione economica già inviata a sede centrale O.F. per approvazione). Il preventivo di spesa a carico del richiedente degli spostamenti sarà inviato a breve termine. Una volta accettato il preventivo da parte della società che realizzerà opera del tram, occorre trasmettere comunicazione ad Open Fiber per tempo, in modo da pianificare gli spostamenti da effettuare degli impianti interferenti della rete di fibra ottica già attiva.

DICHIARAZIONE A VERBALE RESA DA: Ing. Edoardo Intravaia

UFFICIO DI APPARTENENZA: Comune di Palermo – Area Tecnica della Rigenerazione Urbana, delle OO.PP. e dell'Attuazione delle Politiche di Coesione.

Il sottoscritto Ing. Edoardo Intravaia

Dichiara

Di essere stato delegato dal Dott. Roberto Ranieri, capo Area Tecnica della Rigenerazione Urbana, delle OO.PP. e dell'Attuazione delle Politiche di Coesione del Comune di Palermo, per partecipare alla Conferenza di Servizi di che trattasi, giusta delega prot. n. 156968 del 26/02/2019 allegata, con la quale, contestualmente, il suddetto Capo Area ha espresso Parere favorevole dal punto di vista urbanistico per la realizzazione dei parcheggi di cui in oggetto.

Considerato che nella pre-conferenza e Conferenza di Servizi di cui alla seduta del 27/02/2019 sono stati acquisiti, i seguenti pareri e/o comunicazioni pervenute da parte degli enti interessati ed invitati alla Conferenza di Servizi, delle quali è stata data integrale lettura e che si intendono interamente richiamate nel presente parere:

Assessorato Territorio ed Ambiente (ARTA) (DRA) - Servizio 1 – Valutazioni Ambientali. Perviene la nota prot. n. 2612 del 14/01/2019 con la quale l'Ente richiede che l'Amm.ne comunale presenti uno strumento di pianificazione organica al fine di pervenire alla valutazione ambientale. A tal fine il R.U.P. produce i riferimenti attestanti l'avvenuto avvio della procedura richiesta per le finalità di cui sopra. Successivamente alla riunione è pervenuta la nota prot. n. 13643 del 28/02/2019 con la quale il Servizio in conclusione esprime il proprio parere favorevole a condizione;

Assessorato Territorio ed Ambiente (DRA) - Servizio 3 – Gestione Tecnico-Amministrativa Interventi Ambientali - Il Dott. Guadagnino, Dirigente responsabile del Servizio, dichiara che l'Ufficio in specie non ha competenza;

Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco - Comando Provinciale di Palermo -Perviene la nota prot. n. 5920 del 25/02/2019 con la quale l'Ente rilascia il proprio parere favorevole di conformità per tutti i parcheggi inseriti in progetto;

Autorità Portuale di Palermo - Nessuna comunicazione e/o parere sono pervenuti. A tal proposito il R.U.P. comunica che il parere in questione non risulta necessario in quanto è già stato tenuto conto nel progetto delle interazioni legate alla realizzazione della strada di collegamento in galleria Porto - Circonvallazione, a carico dell'Autorità Portuale;

Amap S.p.A. Settore Idrico - L'Ing. Bisso rilascia apposita dichiarazione a verbale con la quale dichiara che per gli interventi dei parcheggi di interscambio non risultano presenti significative interferenze;

Amap S.p.A. Settore Fognario - L'Ing. Crisanti rilascia apposita dichiarazione a verbale con la quale segnala che, per gli interventi in questione, risultano in essere probabili interferenze con alcuni collettori fognari;

Amg Energia Illuminazione Pubblica - Il Dott. Gagliardo rilascia apposita dichiarazione a verbale con la quale dichiara la presenza, in tutti i siti dei parcheggi, di interferenze con gli impianti di pubblica illuminazione e semaforici;

Amg Distribuzione Gas Metano- L'Ing. Bonanno rilascia apposita dichiarazione a verbale con la quale dichiara di consegnare n. 4 planimetrie in scala 1:1000 riguardanti la rete di distribuzione metano e contestualmente esprime parere favorevole al progetto a condizione;

Amg Energia Energy Auditing S.R.L. - L'Ing. Groppuso rilascia apposita dichiarazione a verbale con la quale dichiara che presa visione del parere dei VV.FF. del Comune di Palermo ne condivide il contenuto;

Assessorato Reg.le Beni Culturali ed Ambientali - Soprintendenza BB.CC.AA. di Palermo - Successivamente all'adunanza perviene la nota prot. n.1241 del 28/02/2019, con la quale esprime parere favorevole a condizione;

Azienda Sanitaria Provinciale 6 di Palermo - Il Dott. Greco rilascia apposita dichiarazione a verbale con la quale esprime parere favorevole di massima con prescrizioni;

Comando Militare Esercito Sicilia – 11° Reparto Infrastrutture - Il T.C. Scalici rilascia apposita dichiarazione a verbale con la quale conferma il parere favorevole con prescrizioni espresso dal Comandante del Reparto T.C. Micunco con nota Ind.CI. 10/12/6.7/1 del 19/02/2019 (Digitally Sygned);

Amat S.p.A. - Il Dott. Rossi rilascia apposita dichiarazione a verbale con la quale dichiara che è in corso un programma per verificare eventuali interferenze con il sistema di linee su gomma del TPL gestito da AMAT Palermo S.p.A al fine di progettare da subito le eventuali conseguenti modifiche di percorso o deviazioni;

Dipartimento Corpo Regionale delle Miniere (CO.RE.MI.) - Nessuna comunicazione e/o parere sono pervenuti. A tal proposito il R.U.P. comunica che il parere in questione non risulta necessario ai fini dell'esame del progetto in questione;

Terna S.p.A. - Il Resp. Unità Impianti di Palermo T. Manfrè rilascia apposita dichiarazione a verbale con la quale evidenzia una unica interferenza tra le opere previste in progetto e le infrastrutture della rete TERNA rimandandone la risoluzione in fase di progettazione esecutiva;

TIM – Telecom Italia S.p.A. - Il Sig. Spilla rilascia apposita dichiarazione a verbale con la quale evidenzia talune interferenze tra le opere previste in progetto e le infrastrutture della rete TIM per le quali quantifica anche le spese relative allo spostamento degli impianti;

Vodafone S.p.A.- Il Geom. Polizzi esprime, in linea di massima, le stesse considerazioni rappresentate dalla TIM per quanto riguarda gli impianti di proprietà dell'Ente;

Sielte - Il Geom. Polizzi esprime, in linea di massima, le stesse considerazioni rappresentate dalla TIM per quanto riguarda gli impianti di proprietà dell'Ente;

Fastweb S.p.A. - L'Arch. Settepani ed il P.I. Passalacqua esprimono analogamente, in linea di massima, le stesse considerazioni rappresentate dalla TIM per quanto riguarda gli impianti di proprietà dell'Ente;

Infratel Italia S.p.A. - Perviene la nota protocollata al n. 48544 del 01/02/2019 di questo Dipartimento con la quale il responsabile della Gestione e Manutenzione dell'Ente, V. Ferrara, rappresenta che non risultano interferenze tra le opere di progetto e le infrastrutture in fibra ottica presenti;

Wind Telecomunicazioni S.p.A. - Successivamente all'adunanza, con PEC del 13/03/2019, viene espresso parere favorevole di massima con specifiche ed allegate apposite planimetrie dei sottoservizi presenti nelle aree d'intervento;

ENEL S.p.A. Divisione Infrastrutture Reti - Macro Area Territoriale Sud – Zona di Palermo - Nessuna comunicazione e/o parere sono pervenuti a meno di comunicazione via mail d'impossibilità alla partecipazione dei lavori della C.d.S.;

ENEL S.p.A. Divisione Infrastrutture Reti - Dipartimento Rete Sicilia-Sviluppo Rete PLA-API- Nessuna comunicazione e/o parere sono pervenuti a meno di comunicazione via mail d'impossibilità alla partecipazione dei lavori della C.d.S.;

Open Fiber S.p.A. - L'Ing. Sardo rilascia apposita dichiarazione a verbale con la quale evidenzia che sono presenti interferenze con la rete già costruita e in esercizio di Open Fiber e che è già stato elaborato il progetto per gli spostamenti richiesti ed approntato il relativo preventivo;

Comune di Palermo – Area Tecnica della Rigenerazione Urbane, delle OO.PP. e della - Attuazione delle Politiche di Coesione - L'Ing. Intravaia rilascia apposita dichiarazione a verbale con la quale dichiara che il Capo Area Tecnica ha espresso Parere favorevole dal punto di vista urbanistico per la realizzazione dei parcheggi di cui in oggetto;

Ufficio del Genio Civile di Palermo - L'ing. Capo rilascia parere preventivo favorevole di massima, in ordine alla normativa sismica, da rivalutare in fase di progettazione esecutiva.

Considerato che copia dei suddetti pareri e dichiarazioni è stata trasmessa dalla Segreteria al Relatore ed al R.U.P. del Comune di Palermo, con nota prot. n.64167/DRT del 22/03/2019.

Considerato che tutti gli Enti invitati alla Conferenza di Servizi, così come indicato dal R.U.P. del Comune di Palermo con nota prot. n. 1807719 del 21/12/2018, hanno reso il loro parere, effettuato dichiarazioni o comunicato il proprio avviso.

Considerato che la Commissione ha preso atto dei pareri, delle dichiarazioni e delle comunicazioni, comunque resi da tutti gli Enti interessati e convocati alla Conferenza di Servizi ed ha fatto proprie le prescrizioni impartite dagli stessi.

Valutate le specifiche risultanze della conferenza e tenuto conto delle posizioni prevalenti espresse dalla Commissione stessa e dagli enti interessati nell' adunanza sopraccitata.

Uditi il Relatore, i componenti ed i consulenti tecnico-giuridici presenti alla Conferenza di Servizi del 27/02/2019.

DETERMINA ALL'UNANIMITA'

che il **Progetto di Fattibilità Tecnico ed Economica del Comune di Palermo, relativo a Sistema Tram di Palermo - Fase II . “Parcheggi Don Bosco, De Gasperi, Boiardo e Francia”**, così come rielaborato ed integrato nel corso della seduta del 27/02/2019 e nel corso dell'esame istruttorio, **dell'importo complessivo € 121.241.707,00** sia da esitare, in linea tecnica con

PARERE FAVOREVOLE

con le prescrizioni, condizioni, raccomandazioni e osservazioni di cui ai pareri resi dagli Enti intervenuti alla Conferenza di Servizi subordinato, in ogni caso, agli esiti dell'atto di ricorso con sospensiva al T.A.R. di Palermo per l'annullamento della deliberazione del Consiglio Comunale 596 del 28 novembre 2018 e fermo restando la necessità di acquisire gli eventuali pareri degli Enti non intervenuti nonché quelli necessari per le successive fasi di progettazione.

Sarà cura del R.U.P. del Comune di Palermo, nell'ambito degli adempimenti normativi di competenza sul successivo livello di progettazione (progetto esecutivo), verificare l'osservanza e l'avvenuto rispetto di tutte le prescrizioni, raccomandazioni e osservazioni di cui ai pareri resi dagli enti interessati e dalla Commissione.

Si riportano di seguito i Quadri Economici del:

Progetto di Fattibilità Tecnico ed Economica del Sistema Tram di Palermo - Fase II nel Comune di Palermo relativi ai "Parcheggi Don Bosco, De Gasperi, Boiardo e Francia" - Importo complessivo € 121.241.707,00:

QUADRO ECONOMICO - Parcheggio DON BOSCO

A	IMPORTO TOTALE APPALTO			€ 18.620.000,00
A1	Importo complessivo delle opere:			
	PARCHEGGIO SOTTERRANEO DON BOSCO (Al netto della sicurezza)	€ 18.155.000,00		
	PARZIALE OPERE A1)	€ 18.155.000,00	€ 18.155.000,00	
A2	Costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)		€ 465.000,00	
A3	Oneri della sicurezza inclusi (4%) € 726.200,00			
	IMPORTO COMPLESSIVO (A1+A2)		€ 18.620.000,00	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			€ 7.261.800,00
B1	Imprevisti 5% di A)	€ 931.000,00		
B2	Acquisizione aree e immobili	€ 209.230,00		
B3	Spese tecniche	€ 2.100.000,00		
B4	Premi bando internazionale di progettazione	€ 0,00		
B5	Spese tecniche per collaudi in corso d'opera e prove varie di laboratorio	€ 30.000,00		
B6	Spese tecniche Ufficio Tecnico comunale, suddivise in:			
B6.1	Fondo art. 113 comma 2 e 3 del D.Lgs 50/2016 (R.U.P. 30% dell'80% del 2% di A)	€ 89.376,00		
B6.2	Fondo art. 113 comma 2 e 3 del D.Lgs 50/2016 (Staff R.U.P. 25% dell'80% del 2% di A)	€ 74.480,00		

B6.3	Fondo art. 113 comma 4 del D.Lgs 50/2016 (Beni, strumentazioni e tecnologie 20% dell'80% del 2% di A)	€ 59.584,00		
B6.4	Fondo art. 113 comma 2 e 3 del D.Lgs 50/2016 (Programmazione 1% dell'80% del 2% di A)	€ 2.979,20		
B6.5	Fondo art. 113 comma 2 e 3 del D.Lgs 50/2016 (Collaudatore 10% dell'80% del 2% di A)	€ 29.792,00		
B6.6	Assicurazione dipendenti	€ 25.000,00		
		€ 281.211,20	€ 281.211,00	
B7	Spese Tecniche verifcatore		€ 125.000,00	
B8	Servizi Assistenza al R.U.P., Advisor Finanziario, Assistenza Legale on demand		€ 100.000,00	
B9	Spese per istruttoria VAS, VIA, VINCA . . .		€ 10.000,00	
B10	Contributo Autorità di Vigilanza e spese pareri		€ 2.835,00	
B11	Oneri di accesso a discarica		€ 340.000,00	
B12	Spostamento sottoservizi (Tecnologie)		€ 375.000,00	
B13	Spese di gara e pubblicità		€ 5.000,00	
B14	Spese per commissioni di gara		€ 40.000,00	
B15	Spese per indagini geognostiche, di laboratorio geotecnico e sismiche, per l'elaborazione del Progetto		€ 0,00	
B16	Inarcassa - 4% su B3 + B5 + B7 + B8 + B15		€ 94.200,00	
B17	IVA: 10% su lavori e imprevisti (A + B1 + B12)		€ 1.992.800,00	
B18	IVA 22% su: B3 + B5 + B7 + B8+ B9 + B11 + B13 + B.14 + B15 + B16		€ 825.724,00	
	Totale somme a disposizione	€ 7.281.800,00	€ 7.281.800,00	
	Totale Complessivo			€25.881.800,00

QUADRO ECONOMICO - Parcheggi DE GASPERI

A	IMPORTO TOTALE APPALTO				€
A1	Importo complessivo delle opere:				29.412.000,00
	PARCHeggi SOTTERRANEI DE GASPERI (AI netto della sicurezza)		€ 28.662.000,00		
	PARZIALE OPERE AI)		€ 28.662.000,00	€ 28.662.000,00	
A2	Costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)			€ 750.000,00	
A3	Oneri della sicurezza inclusi (4%) € 1.146.480,00				
	IMPORTO COMPLESSIVO (A1+A2)			€ 29.412.000,00	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				€
B1	Imprevisti 5% di A)		€ 1.470.600,00		11.470.680,00
B2	Acquisizione aree e immobili		€ 0,00		
B3	Spese tecniche		€ 3.400.000,00		
B4	Premi bando internazionale di progettazione		€ 0,00		
B5	Spese tecniche per collaudi in corso d'opera e prove varie di laboratorio		€ 50.000,00		
B6	Spese tecniche Ufficio Tecnico comunale, suddivise in:				
B6.1	Fondo art. 113 comma 2 e 3 del D.Lgs 50/2016 (R.U.P. 30% dell'80% del 2% di A)	€ 141.177,60			
B6.2	Fondo art. 113 comma 2 e 3 del D.Lgs 50/2016 (Staff R.U.P. 25% dell'80% del 2% di A)	€ 117.648,00			
B6.3	Fondo art. 113 comma 4 del D.Lgs 50/2016 (Beni, strumentazioni e tecnologie 20% dell'80% del 2% di A)	€ 94.118,40			
B6.4	Fondo art. 113 comma 2 e 3 del D.Lgs 50/2016 (Programmazione 1% dell'80% del 2% di A)	€ 4.705,92			
B6.5	Fondo art. 113 comma 2 e 3 del D.Lgs 50/2016 (Collaudatore 10% dell'80% del 2% di A)	€ 47.059,20			
B6.6	Assicurazione dipendenti	€ 35.000,00			
		€ 439.709,12	€ 439.709,00		
B7	Spese Tecniche verificatore		€ 250.000,00		
B8	Servizi Assistenza al R.U.P., Advisor Finanziario, Assistenza Legale on demand		€ 200.000,00		
B9	Spese per istruttoria VAS, VIA, VINCA *		€ 20.000,00		
B10	Contributo Autorità di Vigilanza e spese pareri		€ 3.691,00		
B11	Oneri di accesso a discarica		€ 600.000,00		
B12	Spostamento sottoservizi (Tecnologie)		€ 600.000,00		
B13	Spese di gara e pubblicità		€ 10.000,00		
B14	Spese per commissioni di gara		€ 75.000,00		
B15	Spese per indagini geognostiche, di laboratorio geotecnico e sismiche, per l'elaborazione del Progetto		€ 0,00		
B16	Incasassa - 4% su B3 + B5 + B7 + B8 + B15		€ 156.000,00		
B17	IVA: 10% su lavori e Imprevisti (A + B1 + B12)		€ 3.148.260,00		
B18	IVA 22% su: B3 + B5 + B7 + B8 + B9 + B11 + B13 + B.14 + B15 + B16		€ 1.047.420,00		
	Totale somme a disposizione		€ 11.470.680,00	€ 11.470.680,00	
	Totale Complessivo				€ 40.882.680,00

QUADRO ECONOMICO - Parcheggio BOIARDO

A	IMPORTO TOTALE APPALTO				€ 13.699.000,00
A1	Importo complessivo delle opere:				
	PARCHEGGIO SOTTERRANEO BOIARDO (Al netto della sicurezza)		€ 13.349.000,00		
	PARZIALE OPERE A1)		€ 13.349.000,00	€ 13.349.000,00	
A2	Costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)			€ 350.000,00	
A3	Oneri della sicurezza inclusi (4%) € 533.960,00				
	IMPORTO COMPLESSIVO (A1+A2)			€ 13.699.000,00	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				€ 5.342.610,00
B1	Imprevisti 5% di A)		€ 684.950,00		
B2	Acquisizione aree e immobili		€ 0,00		
B3	Spese tecniche		€ 1.500.000,00		
B4	Premi bando internazionale di progettazione		€ 0,00		
B5	Spese tecniche per collaudi in corso d'opera e prove varie di laboratorio		€ 22.500,00		
B6	Spese tecniche Ufficio Tecnico comunale, suddivise in:				
B6.1	Fondo art. 113 comma 2 e 3 del D.Lgs 50/2016 (R.U.P. 30% dell'80% del 2% di A)	€ 65.755,20			
B6.2	Fondo art. 113 comma 2e3del D.Lgs 50/2016 (Staff R.U.P. 25% dell'80% del 2% di A)	€ 54.796,00			
B6.3	Fondo art. 113 comma 4 del D.Lgs 50/2016 (Beni, strumentazioni e tecnologie 20% dell'80% del 2% di A)	€ 43.836,80			
B6.4	Fondo art. 113 comma 2 e 3 del D.Lgs 50/2016 (Programmazione 1% dell'80% del 2% di A)	€ 2.191,84			
B6.5	Fondo art. 113 comma 2 e 3 del D.Lgs 50/2016 (Collaudatore 10% dell'80% del 2% di A)	€ 21.918,40			
B6.6	Assicurazione dipendenti	€ 15.000,00			
		€ 203.498,24	€ 203.498,00		
B7	Spese Tecniche verificate		€ 100.000,00		
B8	Servizi Assistenza al R.U.P., Advisor Finanziario, Assistenza Legale on demand		€ 75.000,00		
B9	Spese per istruttoria VAS, VIA, VINCA, J		€ 10.000,00		
B10	Contributo Autorità di Vigilanza e spese pareri		€ 2.299,00		
B11	Oneri di accesso a discarica		€ 300.000,00		
B12	Spostamento sottoservizi (Tecnologie)		€ 400.000,00		
B13	Spese di gara e pubblicità		€ 4.000,00		
B14	Spese per commissioni di gara		€ 30.000,00		
B15	Spese per indagini geognostiche, di laboratorio geotecnico e sismiche, per l'elaborazione del Progetto		€ 0,00		
B16	Inarcassa - 4% su B3 + B5 + B7 +B8 + Bis		€ 67.900,00		
B17	IVA: 10% su lavori e imprevisti (A + B1 + B12)		€ 1.478.395,00		
B18	IVA 22% su: B3 + B5 + B7 + B8+ B9 + B11 + B13 + B.14 + B15 + B16		€ 464.068,00		
	Totale somme a disposizione		€ 5.342.610,00	€ 5.342.610,00	
	Totale Complessivo				€ 19.041.610,00

RIEPILOGANDO SI OTTIENE IL SEGUENTE PROSPETTO:

Descrizione Parcheggi	Importo Appalto compreso Sicurezza	Somme a disposizione Amministrazione	TOTALI
Parcheggio Don Bosco	18.620.000,00	7.261.800,00	25.881.800,00
Parcheggio De Gasperi	29.412.000,00	11.470.680,00	40.882.680,00
Parcheggio Bolardo	13.699.000,00	5.342.610,00	19.041.610,00
Parcheggio Francia	25.493.250,00	9.942.367,00	35.435.617,00
TOTALE PROGETTO	87.224.250,00	34.017.457,00	121.241.707,00

IL RELATORE

Ingegnere Capo dell'Ufficio del Genio Civile di Palermo
Ing. Alberto Tinnirello



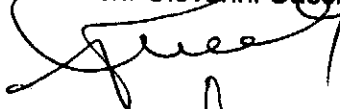
IL SEGRETARIO DELLA COMMISSIONE

Arch. Daniela Avila



IL PRESIDENTE DELEGATO DELLA COMMISSIONE

Arch. Giovanni Cucchiara



IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

Arch. Salvatore Luzzo

