



Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA
Regione Siciliana

Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
COMMISSIONE REGIONALE DEI LAVORI PUBBLICI
legge regionale 12 luglio 2011, n. 12, art. 5 e ss. mm.ii

Amministrazione richiedente: Regione Siciliana- Assessorato Infrastrutture e Mobilità – Dipartimento Infrastrutture, Mobilità e Trasporti - Servizio 8 -Infrastrutture Marittime e Portuali (Stazione Appaltante)

RUP: Ing. Manlio Munafò

OGGETTO: Progetto Definitivo primo stralcio lavori costruzione di una nuova darsena commerciale, completamento banchine interne, arredi, impianti ed escavazioni - Parere ai sensi dell'art.5 comma 12 della L.R.12/2011

PROGETTO DEFINITIVO - Importo complessivo € 143.760.000

PARERE DELLA COMMISSIONE REGIONALE DEI LAVORI PUBBLICI

Parere n.121

Adunanze del:
24 Ottobre 2018
11 dicembre 2018

Relatore: Arch. Salvatore La Mendola - Ingegnere Capo del Genio Civile di Caltanissetta

LA COMMISSIONE REGIONALE DEI LAVORI PUBBLICI

- Vista** la legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 e successive modiche ed integrazioni, e in particolare l'art. 5, comma 12, ai sensi del quale i pareri sui progetti di importo superiore a tre volte la soglia comunitaria sono resi dalla Commissione regionale dei lavori pubblici.
- Visto** il Regolamento di esecuzione ed attuazione della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 – Titolo I – Capo I, emanato con Decreto Presidenziale n. 13 del 31 gennaio 2012, ed in particolare l'art. 3 e l'art. 6.
- Vista** la circolare assessoriale 16 ottobre 2012 *"Funzionamento e operatività della Commissione regionale dei lavori pubblici"* pubblicata nella Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana n. 48 del 9 novembre 2012.
- Vista** la nota del RUP prot. n. 171305 del 02/08/2018, con la quale è stato trasmesso, ai sensi dell'art. 5 della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12, il progetto relativo ai lavori in oggetto, relativi ad un progetto definitivo.
- Visti** il verbale di pre-Conferenza e di Conferenza dei Servizi tenutesi in data 24 ottobre 2018 e della seduta conclusiva della Commissione, tenutasi l'11/12/2018, il cui contenuto si intende integralmente richiamato nel presente parere,
- Visti** gli elaborati progettuali del progetto definitivo, come integrato nel corso dell'esame istruttorio, in relazione alle osservazioni poste dal relatore e dai soggetti partecipanti alle sedute della Commissione sopra richiamate
- Considerato** che nella seduta del **24/10/2018** la "Commissione" ha così deliberato all'unanimità: *"...per il "Progetto Definitivo primo stralcio dei lavori di Costruzione nuova darsena commerciale, completamento delle banchine interne, arredi, impianti ed escavazioni (Gela)" occorre procedere alla convocazione di un'ulteriore adunanza della Commissione per il proseguimento della conferenza di servizi, al fine di acquisire i pareri degli Enti che non hanno presenziato all'odierna adunanza e/o non hanno fatto pervenire alcun parere o comunicazione nonché per consentire al R.U.P. di fornire gli approfondimenti, i chiarimenti e le integrazioni richieste in base ai rilievi ed alle osservazioni di cui alla Relazione d'istruttoria del Relatore riportata nel presente verbale nonché di tutte le altre considerazioni emerse nel corso del dibattito..."*.
- Considerato** che nella seduta **Conferenza di Servizi dell'11/12/2018** la "Commissione", sentita la relazione del Relatore e visti i pareri resi dagli enti convocati, ha così deliberato all'unanimità: *"...che per il "Progetto Definitivo primo stralcio dei lavori di Costruzione nuova darsena commerciale, completamento delle banchine interne, arredi, impianti ed escavazioni (Gela)" di Importo complessivo pari ad € 143.760.000,00 sia da esitare, in linea tecnica, con PARERE FAVOREVOLE, con le prescrizioni, condizioni, raccomandazioni e osservazioni di cui ai pareri resi dagli Enti intervenuti alla Conferenza di Servizi..."*.
- Vista** la relazione di istruttoria del Relatore, Arch. Salvatore La Mendola, Ingegnere Capo pro-tempore dell'Ufficio del Genio Civile di Caltanissetta (Prot. 255.987 del 06/12/2018), dallo stesso esposta nel corso della seduta dell'11/12/2018, che, unitamente ai verbali di seduta sopra richiamati ed ai pareri espressi dai soggetti invitati alla conferenza dei servizi, fa parte integrante del presente parere.

Visto in particolare, in seno alla relazione di istruttoria del 6/12/2018:

- Gli approfondimenti del RUP (1.6);
- I primi rilievi del relatore (2.1)
- Il riscontro del RUP ai rilievi posti dal relatore (2.2);
- I pareri acquisiti dal RUP e dalla Conferenza alla data della seduta del 24/10/2018 (2.3);
- I pareri dell'Ufficio del Genio Civile (3.1);
- Il riscontro del RUP alle prescrizioni ed osservazioni poste dai soggetti che hanno espresso il parere (nota prot. 254191 del 4/12/2018, i cui contenuti sono sinteticamente riportati nel paragrafo 3.4 della relazione di istruttoria);
- Il quadro economico di cui al paragrafo 1.7, che viene appresso riportato:

La stima dell'intervento è stata effettuata applicando alle quantità dedotte dall'apposito computo metrico estimativo, i prezzi di elenco applicati, sono stati dedotti da interventi similari realizzati e/o applicando quelli del Prezzario Lavori Pubblici della Regione Sicilia, Edizione 2018. L'importo complessivo, determinato in €. 143.760.000,00, tiene conto delle ulteriori Somme a disposizione dell'Amministrazione necessarie per l'intervento, distinte secondo il seguente quadro economico riprodotto:

A) LAVORI:		
A1	Importo dei lavori a base d'asta, al netto dei costi sicurezza:	€ 132.237.798,48
A2	Costi della sicurezza in cantiere (non soggetti a ribasso d'asta):	€ 1.054.280,31
Sommano		€ 133.292.078,79
€ 133.292.078,79		
B) PROGETTO ESECUTIVO E CORRELATI SERVIZI TECNICI (soggetti a ribasso d'asta):		
B1	Progetto esecutivo, relazione geologica e relazione archeologica	€ 1.443.934,09
B2	Oneri previdenziali e IVA al 22% su B1	€ 330.372,12
B3	Rilievi batimetrici e topografici	€ 80.000,00
B4	Indagini geognostiche per la modellazione geologica del sito	€ 100.000,00
B5	Bonifica bellica subacquea	€ 700.000,00
B6	Caratterizzazione sedimenti fondali oggetto di escavazione	€ 550.000,00
B7	Piano di monitoraggio ambientale ante-operam ed in corso d'opera	€ 1.500.000,00
B8	Piano di monitoraggio ambientale post-operam	€ 100.000,00
Sommano		€ 4.804.306,21
€ 4.804.306,21		
C) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:		
C1	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici - (Art. 16, lett. b), punto 2, D.P.R. 05/10/2010, n. 207	€ 500.000,00
C2	Spese predisposizione e controllo delle procedure di bando, esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di progettazione, direzione dei lavori e collaudo tecnico amministrativo e statico - (art. 113, comma 2, decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50)	€ 2.213.673,26
C3	Spese verifica preventiva dei progetti (art. 26, comma 6, decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50) comprensive degli oneri previdenziali (INARCASSA) e IVA al 22%	€ 560.008,71
C4	Spese di carattere strumentale e per l'assicurazione dei dipendenti della P.A. incaricati della progettazione, spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari e di supporto, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori, assistenza giornaliera e contabilità	€ 500.000,00
C5	Contributi per attività consultiva (Commissione Regionale Lavori Pubblici e Commissione VIA c/o MATIM)	€ 67.000,00
C6	Spese per lavori relativi a collegamenti a rete, arredi urbani, rifunionalizzazione e adeguamento di opere in ambito portuale	€ 1.000.000,00
C7	Redazione formulario grande progetto e definizione analisi costi-benefici secondo gli schemi di cui agli allegati 2 e 3 del Regolamento CE n. 207/2015	€ 30.000,00
C8	Sistema bypass	€ 400.000,00
C9	Spese commissione giudicatrice appalto con offerta economicamente più vantaggiosa (art. 77, comma 10, decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50), pubblicità gare compreso IVA e contributo Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici, ai sensi dell'art. 1, comma 67, legge 23 dicembre 2005, n. 286	€ 50.000,00
C10	Oneri di eccesso alla discarica	€ 100.000,00
C11	Allacci pubblici servizi	€ 50.000,00
C12	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 192.933,03
Sommano:		€ 5.663.615,00
€ 5.663.615,00		
IMPORTO COMPLESSIVO		€ 143.760.000,00

Tali importi non sono soggetti ad IVA, ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 23/10/1972, n. 633 e successive modifiche e disposizioni integrative del D.P.R. 29/01/1979, n. 24; art. 3, comma 3°, D.L. 27/04/1990, n. 90, convertito nella Legge 26/06/1990, n. 165, in quanto, coerentemente con quanto stabilisce la Circolare n. 410.643 del 01/09/1978 del Ministero delle Finanze, le attività previste nella presente perizia riflettono direttamente il funzionamento e la manutenzione di impianti portuali già esistenti.

- Visto** che nel corso della seduta dell'11/12/2018, l'Arch. Emanuele Tuccio, in rappresentanza del Comune di Gela, "...dichiara che il progetto descritto nel Layout 4 nella relazione è conforme alle previsioni di piano approvato dalla Regione Siciliana con D.A. 81/1986..."
- Visto** che tale conformità viene confermata, nel corso della stessa seduta dell'11/12/2018, dall'Arch. Daniele Grifo, in rappresentanza del Dipartimento Urbanistica dell'ARTA, la quale "...attesta la conformità allo strumento urbanistico vigente "Piano Regolatore Portuale" (Layout 4) approvato con D.A. 81/1986..."
- Vista** la nota prot. n. 259421 dell'11/12/2018, trasmessa dall'Ufficio del Genio Civile nel corso della seduta dell'11/12/2018, con la quale, in relazione alle verifiche trasmesse dal RUP in pari data (11/12/2018) ed a completamento del precedente parere del 30/11/2018, è stato rilasciato parere favorevole integrativo, con prescrizioni, relativamente al muro paraonde (verifica massiccio di coronamento);
- Considerato** che tutti gli Enti invitati alla Conferenza di Servizi, così come individuati dal R.U.P., hanno reso il loro parere, con eccezione dell'ASP;
- Considerato** che il RUP in merito, nel corso della seduta dell'11/12/2018, ha dichiarato: "...Per quanto concerne il parere dell'ASP di Caltanissetta, quantunque lo stesso è acquisito in regime di silenzio assenso in quanto l'Ente è stato regolarmente invitato ad entrambe le sedute della Conferenza di Servizi (24 ottobre e 11 dicembre 2018), il RUP precisa che l'Ente in questione è stato inserito tra quelli da invitare limitatamente all'espressione del parere sulle modalità di smaltimento delle acque di prima pioggia localizzate, in progetto, esclusivamente nella zona del piazzale. A riguardo sia il RUP che il Progettista assicurano che tra le previsioni progettuali è stato previsto un impianto a norma di legge destinato allo scopo e che in ogni caso il parere in questione verrà richiesto prima dell'autorizzazione allo scarico in fase di progettazione esecutiva..."
- Considerato** che la Commissione ha preso atto dei pareri, delle dichiarazioni e delle comunicazioni, comunque resi da tutti gli Enti interessati, individuati dal RUP e convocati alla Conferenza di Servizi, facendo proprie le prescrizioni impartite dagli stessi.
- Valutate** le specifiche risultanze della conferenza e tenuto conto delle posizioni prevalenti espresse dalla Commissione stessa e dagli enti interessati nelle adunanze sopracitate.
- Uditi** il Relatore, il RUP, i consulenti tecnico-giuridici presenti alla sedute della Commissione sopra richiamate,

DETERMINA ALL'UNANIMITA'

che il "Progetto Definitivo primo stralcio lavori costruzione di una nuova darsena commerciale, completamento banchine interne, arredi, impianti ed escavazioni", così come integrato nel corso dell'istruttoria e delle sedute della Commissione del 24/2018 e dell'11/12/2018, per un importo complessivo di €. **143.760.000**, di cui €. 133.292,078,79 per lavori; €.4.804.306,21 per progettazione e servizi tecnici correlati ed €. 5.663.615,00 per somme a disposizione, **sia da esitare, in linea tecnica con**

PARERE FAVOREVOLE

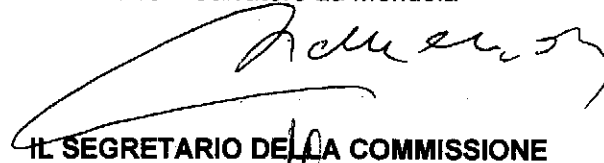
con le prescrizioni, raccomandazioni e modifiche indicate in narrativa, comprese quelle contenute nelle determinazioni degli enti che hanno rilasciato pareri, nulla-osta, autorizzazioni o comunicazioni, che fanno parte integrante del presente parere.

L'affidamento dei lavori e della progettazione esecutiva, dovrà essere preceduto dalla verifica e dalla successiva validazione del progetto da porre a base di appalto, ai sensi dell'art.26 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii., da parte del RUP, previa acquisizione di ogni altro parere/nulla osta/autorizzazione prescritto dalle norme vigenti.

Sarà infine cura del R.U.P. verificare, in fase di progettazione esecutiva, l'osservanza e l'avvenuto rispetto di tutte le prescrizioni, raccomandazioni e osservazioni di cui ai pareri resi dagli enti interessati e dalla Commissione.

IL RELATORE

Ingegnere Capo dell'Ufficio del Genio Civile di Caltanissetta
Arch. Salvatore La Mendola



IL SEGRETARIO DELLA COMMISSIONE

Arch. Daniela Avila



IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE F.F.

Arch. Giovanni Cucehara



VISTO: IL DIRIGENTE GENERALE DEL DRT

Arch. Salvatore Lizzio

