



Unione Europea  
Repubblica Italiana  
Regione Siciliana  
Assessorato Infrastrutture e Mobilità  
Dipartimento Regionale Tecnico  
Ufficio del Genio Civile - Agrigento

**OGGETTO:** Racalmuto (AG) - lavori di somma urgenza per il consolidamento del costone roccioso di via Gen. Macaluso, sottostante la "Fondazione Sciascia" nel Comune di Racalmuto.

**Impresa:** "SI.CO.EDILI S.r.L.", con sede in via dei Venti n°4 92100 Agrigento

**CIG:** 6598299097 **CUP:** G75H16000000002

**Consegna dei lavori:** in data 18/03/2016.

**D.D.S.:** n. 001299/ U.O.S12.01 del 07/06/2016.

**Contratto:** del 27/06/2016 n. 12569 di rep., registrato a Agrigento il 27/06/2016 al n. 188 serie 1<sup>a</sup>.

**Perizia di variante e assestamento somme:** in data 30/06/2016.

**Ultimazione dei Lavori:** in data 08/07/2016

**RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**  
(artt. 225 e 237 del D.P.R. n. 207/10 ex artt. 195 e 208 del D.P.R. n. 554/99)  
**RELAZIONE**

**Progetto principale**

Il progetto dei lavori di somma urgenza di cui all'oggetto è stato redatto dall'Ufficio del Genio Civile di Agrigento in data 16/05/2016 ed approvato dall'Assessorato Infrastrutture e Mobilità con D.D.S. n. n. 001299/ U.O.S12.01 del 07/06/2016 per l'importo complessivo di € 175.587,23 così distinto:

Per Lavori	€	140.000,00
Oneri diretti della sicurezza inclusi nei lavori, non soggetti a ribasso	€ 4.200,00	<u>4.200,00</u>
Importo dei Lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€	135.800,00
- Ribasso d'asta del 10,0001%		<u>13.580,18</u>
- Restano i lavori al netto		122.219,86
- Oneri diretti Sicurezza non soggetti a ribasso		<u>4.200,00</u>
- Importo lavori al netto		126.419,86

**SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

Per IVA 22/% dei Lavori

27.812,37

Incentivi alla progettazione 2% art.92 comma 5 D.lgs.163/06

2.800,00

Rimborso spese personale Ufficio Direzione Lavori (art.92 comma 7bis del D.lgs 163/06 e art. 206 D.P.R.207/10)	3.000,00	
Spese di produzione progetto (art.92 comma 7bis del D.lgs 163/06)	500,00	
Per contributo A.N.A C. art.1 L.66/05	225,00	
Prove sui materiali IVA compresa	3.800,00	
Indagini geofisiche IVA compresa	2.209,01	
Per oneri di conferimento a discarica, compreso test di cessione	2.500,00	
Per Imprevisti 5%	6.320,99	
Totale Somme a Disposizione dell'Amministrazione	49.167,37	49.167,37
<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>	<b>€</b>	<b>175.587,23</b>
		=====

A seguito di gara informale esperita il 09/03/16, come da verbale di pari data, e con Decreto di Aggiudicazione Definitiva Prot. n. 49155 del 15.03.2016, i lavori sono stati appaltati all'Impresa SI.CO.EDILI S.r.l con il ribasso d'asta del 10,0001 % sull'importo a base di gara e, pertanto, per l'importo netto di € 122.219,86 oltre € 4.200,00 per oneri di sicurezza non soggetti al ribasso e quindi per l'importo totale netto di € 126.419,86.

#### Cauzione definitiva

L'impresa ha prestato, come previsto dal C.S.A., a titolo di cauzione definitiva la polizza fidejussoria n. 0895429675 del 17/03/16 presso l'Agenzia assicurativa "HDI Assicurazioni S.P.A." Agenzia Generale di Favara (AG).

#### Contratto di appalto

In data 27/06/2016 è stato stipulato il contratto d'appalto, n.12569 di rep. reg. in Ag. in data 27/06/2016 al n. 188 Serie 1°.

#### Progettazione dei lavori

Il progetto è stato redatto dal Dir. Tec. Ing. A. Valerio Zambito e dai Funz. Dir. Geomm. Claudio Nocera, Filippo Buscemi, Gerlando Sciumè e Salvatore Caramazza, con la consulenza geologica del Dir.Tec. Dott. Luigi Agrò, tutti funzionari dell'Ufficio del Genio Civile di Agrigento.

#### Direzione dei Lavori

I lavori sono stati diretti dal Dir. Tec. Ing. A. Valerio Zambito, collaborato dal Funz. Dir. Arch. Salvatore Caramazza in qualità di Direttore Operativo, dai Funz. Dir. Geomm. Claudio Nocera, Filippo Buscemi, Gerlando Sciumè in qualità di ispettori di Cantiere, Funz. Dir. Arch. Carmelo Sorce in qualità di Responsabile per la sicurezza, tutti funzionari dell'Ufficio del Genio Civile di Agrigento.

#### Consegna dei lavori e tempo utile per la loro esecuzione

I lavori sono stati consegnati in data 18.03.16 come da verbale in pari data e la loro ultimazione, tenuto conto del tempo utile per l'esecuzione degli stessi stabilito dall'art. 8 del contratto di appalto in giorni 150 naturali e consecutivi dalla data di consegna, restava fissata per il giorno 15/08/2016.



## Perizia di variante e suppletiva

In data 30/06/2016 è stata redatta perizia di variante e suppletiva, ai sensi dell'art. 132 del D.Lgs 163/06 e dell'art. 161 del D.P.R. 207/10, entro i limiti del finanziamento principale, per un **maggiore importo netto suppletivo di € 463,06 pari al 0,36628%**.

L'importo complessivo finanziato è rimasto invariato in € 175.587,23 così ripartito:

<b>Per Lavori</b>	<b>€ 140.193,81</b>
Oneri speciali di sicurezza inclusi nei lavori (5,054617%) a detrarre	<b>€ 7.086,26</b>
- Ribasso d'asta del 10,0001% su euro 133.107,55	<u>7.086,26</u>
- Restano i lavori al netto	<u>13.310,89</u>
- Oneri speciali di sicurezza	119.796,66
- Importo complessivo dei lavori al netto	<u>7.086,26</u>
	<b>126.882,92</b>

## SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

Per IVA 22/% dei Lavori	27.914,24	
Incentivi alla progettazione 2% art.92 comma 5 D.lgs.163/06	2.800,00	
Rimborso spese personale Ufficio Direzione Lavori (art.92 comma 7bis del D.lgs 163/06 e art. 206 D.P.R.207/10)	3.000,00	
Spese di produzione progetto (art.92 comma 7bis del D.lgs 163/06)	500,00	
Per contributo A.N.A C. art.1 L.66/05	225,00	
Prove sui materiali IVA compresa	3.800,00	
Indagini geofisiche IVA compresa	2.209,01	
Per oneri di conferimento a discarica, compreso test di cessione	2.500,00	
Economie	5.756,06	
Totale Somme a Disposizione dell'Amministrazione	<b>48.704,31</b>	<b>48.704,31</b>

**IMPORTO  
COMPLESSIVO** € **175.587,23**

Il relativo atto di sottomissione n° rep. 12576 del 07/07/2016, reg. in Agrigento al n.1265 serie 3 in data 07.07.2016, per l'importo di € 126.882,92 al netto del ribasso d'asta del 10,0001 %, con lo stesso sono stati concordati 9 nuovi prezzi.

## Sospensione e ripresa lavori

Durante il corso dei lavori, a seguito dell'infortunio occorso a due operai, ed al fine di accertare la regolare posizione degli stessi, in data 10/05/2016 i lavori sono stati sospesi.

Con Verbale del 16/05/2016, cessate le circostanze e le condizioni della sospensione, i lavori sono stati ripresi in pari data.

## Proroghe

Non sono state richieste proroghe.



### Danni di forza maggiore

Durante il corso dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore.

### Infortuni in corso dei lavori

Durante il corso dei lavori si è verificato un infortunio a due operai il 10/05/2016.

### Ultimazione dei lavori

Come risulta dal certificato di ultimazione dei lavori redatto il giorno 11/07/2016, i lavori sono stati ultimati il giorno 08/07/2016 e quindi entro il tempo utile contrattuale.

### Andamento dei lavori

I lavori si sono svolti in conformità ai patti contrattuali e alle disposizioni date dalla direzione dei lavori.

### Controversie

Durante l'esecuzione dei lavori non sono sorte controversie e l'impresa ha firmato gli atti contabili e lo stato finale senza riserve.

### Avvisi ad opponendum

Non sono state necessarie occupazioni temporanee o permanenti e non sono stati prodotti danni di sorta giacché l'intervento si è svolto su aree comunali. Pertanto si prescinde dalla pubblicazione degli avvisi ad opponendum previsto dall'art. 218 del regolamento 207/2010.

### Cessioni di crediti

Dagli atti di quest'Ufficio non risulta che l'impresa abbia ceduto l'importo dei suoi crediti.

### Relazione a Struttura Ultimata

E' stata redatta dal Direttore dei lavori Ing. A. Valerio Zambito, ai sensi dell'art. 6 della Legge n. 1086/71, depositata presso questo Ufficio del Genio Civile di Agrigento in data 27/07/2016 con pos. 65606, ed è stata trasmessa, per gli atti consequenziali, al collaudatore in pari data con prot. 145748.

### Collaudo Statico

E' stato effettuato il collaudo statico definitivo con esito positivo in data 29/07/2016 dall'Ing. Ignazio Puccio, giusto affidamento dell'incarico, ricevuto dall'Ingegnere Capo dell'Ufficio, per lo svolgimento delle attività di collaudo statico delle strutture relative ai lavori di che trattasi.

### Stato finale dei lavori e credito dell'Impresa

Dallo stato finale, redatto in data 25/07/2016, risulta che l'ammontare complessivo dei lavori e somministrazioni, al netto del ribasso d'asta del 10,0001 %, è di € 126.882,92

- a cui deducendo l'ammontare gli acconti corrisposti all'Impresa in n. 1 rata € 126.248,51

resta il credito netto dell'Impresa in € 634,41

(diconsi euroseicentotrentaquattro/41) accettato dall'Impresa senza riserve.

### UTILIZZO SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

Durante l'esecuzione dei lavori sono state utilizzate somme, previste in progetto tra quelle a disposizione dell'Amministrazione, per l'esecuzione di lavorazioni direttamente amministrate da quest'Ufficio Ente Appaltante, nel dettaglio:



Per IVA 22/% sui lavori	27.914,24
Incentivi alla progettazione 2% art.92 comma 5 D.lgs.163/06	2.800,00
Rimborso spese personale Ufficio Direzione Lavori (art.92 comma 7bis del D.lgs 163/06 e art. 206 D.P.R.207/10)	3.000,00
Spese di produzione progetto (art.92 comma 7bis del D.lgs 163/06)	500,00
Per contributo A.N.A C. art.1 L.66/05	225,00
Prove sui materiali IVA compresa	3.800,00
Indagini geofisiche IVA compresa	2.209,01

### Quadro Economico Riepilogativo delle Economie

a seguito delle spese effettuate, sia per lavori che per utilizzo delle somme a disposizione dell'Amministrazione, si ha il seguente quadro economico riepilogativo con gli importi delle reali spese e delle totali economie:

-Lavori effettivamente realizzati	140.193,81	
-a detrarre costo sicurezza non soggetto a ribasso d'asta	- 7.086,26	
-Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	133.107,55	
-Ribasso d'asta del 10,0001%	-13.310,89	
- Importo ribassato	119.796,66	
-a sommare oneri di sicurezza	7.086,26	
-Importo Totale al netto	126.882,92	€ 126.882,92
-Somme a Disposizione Dell'Amministrazione (effettivamente spese)	27.914,24	(già liquidati € 27.774,67, 1° Cert.)
- Per IVA 22% sui Lavori		
- Incentivi alla progettazione 2% art. 92 comma 5 D.lgs. 163/06	1.061,76	(importo effettivo non liquidato)
- Rimborso spese personale Ufficio Direzione Lavori art.92 comma 7 bis del D.lgs.163/06 e art. 206 del D.P.R. 207/10	3.000,00	(importo effettivo non liquidato)
-Spese produzione Progetto art.92 comma 7bis leg 163/2006	500,00	(importo da utilizzare)
-Contributo A.N.A.C. art. art.1 L. 66/05	30,00	(importo pagato)
-Prove Sui Materiali iva compresa	2.209,01	(importo effettivo non liquidato)
-Indagini geofisiche IVA compresa	2.301,46	(importo effettivo non liquidato)
<u>Totale somme a disposizione dell'amministrazione effettivamente spese</u>	<u>37.016,47</u>	<u>37.016,47</u>
Importo Complessivo dei lavori realizzati		163.899,39
Totale somme a disposizione dell'amministrazione	48.704,31	
Somme a disposizione Amministrazione autorizzate		
Somme a disposizione Amministrazione Effettivamente Spese	37.016,47	
Economie da somme a disposizione	11.687,84	11.687,84
<b>IMPORTO COMPLESSIVO FINANZIATO</b> (con D.D.S n. 001299/ U.O.S12.01 del 07/06/2016.)		<u>175.587,23</u>

### CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

il sottoscritto Direttore dei Lavori, esaminati dettagliatamente gli atti contabili e il collaudo statico relativi ai lavori in oggetto, a seguito di sopralluogo effettuato alla presenza del sig. Salvo Vito, Direttore Tecnico di cantiere dell'impresa "SI.CO.EDILI S.r.L., con sede in via dei Venti n°4 92100 Agrigento", esecutrice dei lavori, ha proceduto, con la scorta del progetto e degli atti contabili, all'ispezione dei lavori eseguiti constatando che gli stessi sono stati realizzati



secondo il progetto e le prescrizioni contrattuali. In seguito alle risultanze della visita sopra riportata, il sottoscritto Ing. Angelo Valerio Zambito Direttore dei Lavori,

## VISTE

le leggi ed i regolamenti in materia di lavori pubblici:

## CONSIDERATO CHE:

i lavori eseguiti dall'Impresa "SI.CO.EDILI S.r.L.", con sede in via dei Venti n°4 92100 Agrigento corrispondono a quelli indicati nel contratto del 27/06/2016 n. 12569 di rep., registrato a Agrigento il 27/06/2016 al n. 188 serie 1<sup>a</sup>.

1. i prezzi applicati sono quelli del contratto principale e dell'atto di sottomissione senza eccezione alcuna;
2. le opere tutte si trovano in buono stato di conservazione;
3. i lavori sono stati ultimati in data 08/07/2016 e quindi entro il tempo utile;
4. gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sui lavori presso l'I.N.A.I.L. INPS, e Cassa Edile, come si evince dalla visura del Durc del 04/11/2016 n.5277065 assunto al prot. Di quest'Ufficio il 22/11/2016 al n° 219230 ;
5. non sono occorse occupazioni di proprietà private definitive o temporanee;
6. l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto e dalle disposizioni della direzione dei lavori;
7. l'Impresa non ha ceduto l'importo dei suoi crediti o rilasciato deleghe o procure a favore di terzi;
8. il collaudo statico ha dato esito positivo
9. l'importo dei lavori, giusta le risultanze dello stato finale, accettato senza riserve dall'Impresa, è di € 634,41 e perciò compreso nei limiti della somma autorizzata.

Pertanto detraendo alla precedente somma l'acconto corrisposto di € 126.248,51 resta il credito netto dell'Impresa pari ad € 634,41.

## CERTIFICA

Che i lavori eseguiti dall'Impresa "SI.CO.EDILI S.r.L.", con sede in via dei Venti n°4 92100 Agrigento ", corrispondono a quelli indicati nel contratto del 27/06/2016 n. 12569 di rep., registrato a Agrigento il 27/06/2016 al n. 188 serie 1<sup>a</sup> ed agli atti contabili relativi, sono stati regolarmente eseguiti e ne liquida il credito dell'Impresa come segue:

- ammontare netto del conto finale	126.882,92
- a dedurre certificati di pagamento emessi	126.248,51
- resta il credito netto dell'Impresa di	<u>634,41</u>

(diconsi euro Seicentotrentaquattro/41) somma della quale si propone il pagamento all'Impresa esecutrice dei lavori a tacitazione di ogni suo diritto ed avere per i lavori di cui è oggetto il presente certificato, salvo la prescritta approvazione del presente atto e la presentazione d'idonea polizza fidejussoria di cui all'art. 28, comma 9 della legge n. 109/94 e art. 102, comma 3 del regolamento sui LL.PP. n. 554/99, nonché art. 8.3 del contratto di appalto.

Riguardo alla garanzia fidejussoria di cui all'art. 2 di contratto, ovvero dell'art. 8, comma 11, quater lett. a) della legge n. 109/94, questa cauzione cessa di avere effetto solo alla data di approvazione del certificato di regolare esecuzione, e cioè all'emissione del Decreto da parte del superiore Assessorato Regionale LL.PP.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 28 comma 1 della Legge n. 109/94 e dell'art. 199 comma 3 del Regolamento LL.PP., il presente certificato ha carattere provvisorio ed assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data della sua emissione.

Agrigento, lì 22/11/2016

L'Impresa  
**SI.CO.EDILI srl**  
L'Amministratore Unico  
(Sig. Simbici Melania)

Il Direttore dei Lavori  
(Ing. Angelo Valerio Zambito)

Il Responsabile Unico del Procedimento  
(Arch. Caterina Stampone)

