



Regione Siciliana

ASSESSORATO INFRASTRUTTURE E MOBILITA'

Dipartimento Regionale Tecnico

UFFICIO DEL GENIO CIVILE

**AGRIGENTO**

U.O. 6 – Edilizia Privata e Pubblica

Prot. 91785

Agrigento, li 03 GIU 2021

Rif. Protocollo n° 58863 /21

Contravvenzione n. 18856

**L'INGEGNERE CAPO****Visto** il D.P.R. 380/2001 - la Legge 02/02/1974 n. 64 ;**Vista** l'Ordinanza Dirigenziale n. 4 del 05/02/2020 e Registro Generale n. 03 del 07/02/2020 "Ordinanza di Demolizione e Ripristino di Opere Abusive" prot. n. 3157 del 29/03/2021 del Comune di Realmonte;**Vista** la relazione di sopralluogo dell'Ufficio Tecnico IV Settore prot. n° 14031 del 11/12/2019 del Comune di Realmonte con la quale è stato accertato che la ditta **Fiannaca Carmelo** nato a Realmonte il 28/03/1934, residente in Germania e **domiciliato a Realmonte in via Belice n. 25** ha realizzato: **1)** Sul lato Sud-Ovest ed in aderenza al fabbricato esistente, una scala esterna ad una rampa con relativo ballatoio in calcestruzzo armato, che dal piano terra arriva al solaio del sottotetto, per una larghezza di ml. 1,15 circa e di una lunghezza, scala più ballatoio, di ml. 13,80 circa; **2)** In corrispondenza del ballatoio, nella parte centrale, veniva realizzata nella parete esterna un'apertura per accedere all'interno del sottotetto; **3)** Sul lato Est è stato realizzato un piccolo manufatto in muratura con solaio di copertura in c.a., avente un superficie di circa 10,00 mq.; **4)** Parete in muratura, posta a piano terra, per una lunghezza di ml. 4.00 e altezza 2,90, nel Comune di Realmonte Località Canalotto-Zotta di Mazza foglio di mappa n° 20 particelle n° 1049 (fabbricato) 1048 e 1050 (terreni) , senza la prescritta autorizzazione ai sensi degli (artt. 17-18 della Legge 64/74) - art. 94 D.P.R. 380/2001– art. 16 L.R. 16/2016.

Considerato che tale infrazione comporta violazione della stessa Legge

**DECRETA**ai sensi e per gli effetti dell'art. 97 del D.P.R. 380/2001 ( art. 22 L. 64/74), la sospensione dei lavori del cantiere di proprietà della ditta **Fiannaca Carmelo** nato a Realmonte il 28/03/1934, **residente in Germania e domiciliato a Realmonte in via Belice n. 25** sito in Località Canalotto-Zotta di Mazza foglio di mappa n° 20 particelle n° 1049 (fabbricato)- 1048 e 1050 (terreni) nel Comune di Realmonte.

Copia della presente ordinanza viene notificata a mezzo Messo Comunale alla suddetta Ditta e viene inviata al Sindaco di Realmonte al fine della osservanza dell'ordinanza stessa.

La Ditta è invitata a fare pervenire, qualora lo riterrà opportuno, gli elaborati tecnici delle opere eseguite, corredati da apposita planimetria quotata, redatti da professionista abilitato, al fine di poter riferire all'Autorità Giudiziaria ove pende procedimento penale; nel caso di mancata presentazione del progetto di verifica le opere saranno ritenute non conformi alla Legge 02/02/1974 n. 64, e se ne proporrà la demolizione.

Ove il Sindaco accerti a mezzo del proprio servizio di vigilanza che i lavori proseguono anche dopo la notifica del presente decreto, è invitato a darne comunicazione a questo Ufficio affinché possa essere richiesto al Signor Prefetto l'intervento della Forza Pubblica.

L'ordine di sospensione lavori produce i suoi effetti sino alla data in cui la pronuncia dell'autorità giudiziaria diviene irrevocabile

Per L'Ing. Capo  
Il Dirigente delegato della U.O. 06  
Ing. A. V. Zambito

