



Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA
Regione Siciliana

Assessorato Infrastrutture e Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico

Ufficio Regionale del Genio Civile Servizio di Caltanissetta

U.O. 2° Edilizia Privata - Pubblica -
Infrastrutture e Trasporti - Opere Igienico Sanitarie
Consolidamenti - Opere Idrauliche
Demanio Marittimo e Demanio Regionale

NUMERO DI CODICE FISCALE
PARTITA I.V.A.

80012000826
02711070827

Prot. N° 140610 DEL 17/10/2022

L'Ingegnere Capo

Visto:

- la nota prot. N°0091150 del 01-09-2022, a firma dell'Isp. Capo di P.M. Agente di P.G. D'Arma Giuseppe Carlo e l'Ispettore di P.M. Agente di P.G. Lavore Gaetano, appartenenti al Comando di Polizia Municipale del comune di Gela, Nucleo Tutela Ambiente, assunta al protocollo di questo Ufficio al n°119776 del 02/09/2022, con la quale ha richiesto a questo Ufficio un sopralluogo congiunto nel fabbricato sito in Gela nella via Po n. 7 angolo via Francesco Petrarca, di proprietà della Signora Bartoli Saciotti Anna Rita;
- il deposito/denuncia sulla piattaforma Sismica della Regione Siciliana al n° 104783 di progetto con protocollo 20220072579 del 23/07/22;
- che a seguito di accertamento esperito in data 27/09/2022, ai sensi dell'art. 96 del D.P.R. n.380/2001 così come recepito dalla L.R. n. 16/2016, sono stati accertati lavori edilizi in assenza di preventiva comunicazione ed in difformità al Deposito/Denuncia n° 104783 di progetto commessi dai sig.ra Bartoli Saciotti Anna Rita, nata a Gela il 09/10/1964 ed ivi residente in via Po n. 7, responsabile di avere realizzato nell'immobile sito nella via Po n. 7, individuato catastalmente al foglio di mappa 182 particella 771, strutture in acciaio per la realizzazione di un vano corsa ascensore, senza deposito, ed una tettoia in legno di copertura dell'immobile con difformità geometriche e strutturali rispetto al deposito n° 104783 di progetto con protocollo 20220072579 del 23/07/22.

Visto:

- che agli atti di questo Ufficio risulta che la ditta sopra generalizzata, per i lavori suddetti, ha presentato la preventiva denuncia sulla piattaforma Sismica della Regione Siciliana al n° 104783 di progetto con protocollo 20220072579 del 23/07/22, ai sensi dell'art. 93, 94 e 94 bis e 65 del D.P.R. n. 380/2001 così come recepito dalla L.R. n. 16/2016;
- che le opere di foratura dei solai sono state effettuate tra le opere libere di cui al DDG 344/20 senza la preventiva comunicazione all'Ufficio del Genio Civile e senza le dovute verifiche sulla rigidità dei solai ai sensi del punto C7.2.6 delle NTC 2018 ed alla Circolare n°7/2019;
- il D.P.R. n. 380/2001 costituente il "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia", così come recepito dalla L.R. n. 16/2016 e ss-mm.ii.; (Legge 02.02.74 n. 64 recante "Provvedimenti per l'edilizia con particolare prescrizione per le zone sismiche");
- il D.D.G. n. 344/2020 del 19.5.2020 allegato A e appendice 2 lett. o).

CONSIDERATO CHE:

- i lavori sono stati realizzati in zona sismica di II categoria e comune da consolidare;
- la realizzazione della struttura in acciaio è priva della preventiva autorizzazione e la tettoia in legno è difforme alla denuncia piattaforma Sismica della Regione Siciliana al n° 104783;
- la realizzazione di tali opere costituisce violazione del D.P.R. n.380/2001 così come recepito dalla L.R. n. 16/2016, artt. 65, 93, 61 e 94 e 94 bis;

Tutto ciò visto, richiamato e considerato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 97 del D.P.R. n. 380/2001, così come recepito dalla L.R. n. 16/2016 (art. 22 della Legge 2 febbraio 1974 n° 64);

DECRETA

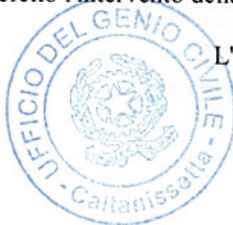
la sospensione immediata dei lavori realizzati nel fabbricato dalla Ditta Bartoli Saciotti Anna Rita, nata a Gela il 09/10/1964 ed ivi residente in via Po n. 7.

Copia del presente decreto viene notificato, a mezzo Messo Comunale, alle Ditte suddette e viene trasmessa al Dirigente o Responsabile del competente Ufficio Comunale "ai fini dell'osservanza dell'ordine di sospensione" ai sensi dell'art. 97 D.P.R. n. 380/2001, così come recepito dalla L.R. n. 16/2016 (art. 22 comma 2 della Legge 64/74).

La Ditta potrà far pervenire a questo Ufficio, entro 60 giorni dalla notifica del presente decreto, gli elaborati tecnici di rilievo e di verifica delle opere abusivamente eseguite, affinché lo stesso Ufficio possa riferire all'Autorità Giudiziaria, ove pende procedimento penale.

Nel caso di mancata presentazione del progetto di verifica, le opere saranno ritenute non conformi al D.P.R. n. 380/2001, così come recepito dalla L.R. n. 16/2016 e ss-mm.ii. e se ne proporrà la demolizione.

Ove il Dirigente o Responsabile del competente Ufficio Comunale accerti, a mezzo del proprio servizio di vigilanza, che i lavori proseguono anche dopo la notifica del presente decreto, è invitato a darne comunicazione a questo Ufficio affinché possa essere richiesto al Signor Prefetto l'intervento della Forza Pubblica.



L'Ingegnere Capo
Duilio Alongi