



**Regione Siciliana**

ASSESSORATO REGIONALE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITA'  
DIPARTIMENTO REGIONALE TECNICO

**SERVIZIO UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI CATANIA**

Via Lago di Nicito 89, tel. 095 09372111

**PROVVEDIMENTO FINALE DI CONCLUSIONE DEL PROCEDIMENTO**  
**(art. 14 ter, c 9, della L. n.241/1990 e s.m.i. e Circolare D.R.T. n° 2 del 25/03/2014)**

Conferenza Speciale di Servizi svolta in data 14/03/2019

**Oggetto:** Comune di Catania – *“Opere occorrenti per l’adeguamento del presidio ospedaliero Garibaldi di Catania – Perizia di Variante correlata alla pandemia da COVID-19 – Adeguamento normativo”*  
Variante al Progetto esecutivo  
Importo complessivo € 14.987.587,87

**L'INGEGNERE CAPO**

**VISTA**

- la Legge n° 241/1990 e s.m.i., concernente *“Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”*, recepita con modifiche ed integrazioni dalla L.R. N° 5/2011, all’art. 14 e seguenti disciplina i lavori delle Conferenze dei Servizi;
- la L.R. N° 12/2011, concernente la *“Disciplina dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture. Recepimento del D.Lgs. n° 163/2006 e s.m.i.. Disposizione in materia di organizzazione dell’Amministrazione Regionale etc.”*, che all’art 5 c. 4 stabilisce che *“I pareri sui progetti di importo complessivo superiore alla soglia comunitaria e sino a tre volte il valore di tale soglia, vengono resi, quale che sia il livello di progettazione, dalla Conferenza speciale dei servizi che è convocata, con le modalità e le procedure di cui all’art.4 della L.R. n°5/2011, dall’Ingegnere Capo del Genio Civile competente per territorio sulla base del progetto delle opere inviato dal Responsabile del Procedimento “.... omissis....”*;
- la Circolare del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico n° 2 del 25/03/2014 – Conferenza Speciale di Servizi – Linee guida che stabilisce, tra l’altro, le modalità operative dei lavori delle Conferenze speciali dei Servizi ed in particolare che l’Inge-

gnere Capo adottati formalmente un provvedimento conclusivo sulla base del parere espresso dalla conferenza speciale di servizi.

**PREMESSO** che

- In data 11/09/2018 è stato approvato in sede di Conferenza Speciale di Servizi il progetto esecutivo dei lavori delle “Opere occorrenti per l’adeguamento ai fini dell’accreditamento istituzionale e la riqualificazione del presidio ospedaliero Garibaldi di Catania” nell’ambito del “Programma di riqualificazione dell’assistenza sanitaria riguardante le città di Palermo e Catania”;

- con nota prot. 235/T del 20/01/2021, assunta in pari data al protocollo di questo Ufficio al n. 9425, è stata presentata dall’Azienda Ospedaliera di Rilievo Nazionale e di alta Specializzazione “Garibaldi” di Catania formale istanza di attivazione di una Conferenza Speciale di Servizi, di cui all’articolo 5 della l.r. N° 12/2011 e s.m. e all’art 14 e seguenti della L. n. 241/1990 e s.m.i., volta all’approvazione della Variante al progetto esecutivo in oggetto indicata per un importo complessivo di € 14.987.587,87 ed il cui parere è reso dalla Conferenza Speciale dei Servizi ai sensi del richiamato art. 5 della L.R. 12/2011;

- con nota prot. 58475 del 09/04/2021 l’ Ufficio del Genio Civile provvedeva alla convocazione della prima riunione in modalità videoconferenza della Conferenza Speciale di Servizi per l’approvazione del progetto in esame, per il giorno 05/05/2021;

**Descrizione della Variante al progetto esecutivo**

La variante al progetto originario è stata redatta allo scopo di far fronte alle necessità intervenute a seguito della diffusione pandemica da COVID-19 attraverso la riprogettazione dei piani costruttivi della “*nuova palazzina per l’Emergenza*” e, contemporaneamente, di recepire gli atti normativi emanati dalla Regione Siciliana, che di fatto intervengono sulla programmazione della dotazione di Posti letto di terapia intensiva e semintensiva (compresi quelli già assegnati all’ARNAS Garibaldi), in stretta relazione con l’andamento della Pandemia sul territorio regionale e nazionale.

I principali fattori, che hanno indotto a prevedere una rimodulazione dell’intero progetto, possono essere così sinteticamente descritti:

- l’esigenza di incrementare i posti letto di terapia intensiva e rianimazione e disporre di un apposito comparto di terapia semintensiva dotato di 16 posti letto;
- la separazione netta ed efficace degli accessi, dei percorsi assistenziali e di diagnostica, individuando aree distinte, dedicate alla permanenza dei pazienti sospetti infetti o già accertati

infetti, da quelli ordinari;

- la necessità di ricavare spazi da destinare al biocontenimento dei pazienti infetti;
- la dotazione di un agiografo associato ad una TAC per la realizzazione di una sala ibrida;
- l'opportunità di ricavare adeguate zone per la vestizione e la decontaminazione degli operatori sanitari;
- la necessità di adeguare la dotazione di attrezzature elettromedicali ed arredi ai nuovi layout aggiornandoli agli attuali standard tecnologici ed alle specifiche esigenze di reparto;
- più in generale la necessità di "sdoppiare" i servizi di diagnostica già previsti dal progetto esecutivo approvato.

Per quanto sopra si è dato corso alla riprogettazione degli impianti di climatizzazione, elettrici, speciali e gas medicali prevedendone le opportune occorrenze.

Di seguito si riporta l'elencazione delle opere e degli impianti rimodulati oggetto della Variante in parola per come riportato dettagliatamente nel Computo Metrico Estimativo e, altresì, illustrato nella Relazione Comparativa:

- Sistemazione Esterna: opere edili;
- Opere Edili e Finiture: murature e tramezzi, pavimentazioni e rivestimenti, infissi e facciate, impermeabilizzazioni e controsoffittature;
- Opere in c.l.s. armato: piastra di fondazione centrale gas medicali;
- Impianti: elettrico, idrico-sanitario, solare termico, sanificazione e smaltimento reflui, rilevazione incendi ed antincendio, telefonico, chiamata, cablaggio, diffusione sonora, videosorveglianza, climatizzazione termoregolazione e supervisione, gas medicali.

Inoltre, è stata prevista una rimodulazione funzionale delle attrezzature ed arredi allo scopo di far fronte alle sopraggiunte esigenze correlate alla pandemia da COVID-19.

Il quadro tecnico-economico del progetto è il seguente:

	<b>Lavori , servizi e forniture variante</b>	<b>esecutivo</b>		
a	Importo lordo dei lavori (offerta del progetto definitivo in fase di gara)	€	11.583.162,00	
b	Importo lordo dei lavori progetto esecutivo - Conf.Servizi 11.09.18 - Adeguamenti normativi e prescrizioni	€	12.513.679,34	
c	Maggiore importo per ampliamento locale vasche ed impianto di pressurizzazione richiesto dall'Amm.ne tra prog. def. ed esec.	€	43.097,83	
d	Importo lordo dei lavori progetto esecutivo (Luglio 2018) [b+c]	€	12.556.777,17	
e	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	289.262,00	
f	Importo lordo dei lavori al netto della sicurezza	€	12.267.515,17	€ 14.700.075,44
g	Lavori al netto del ribasso offerto (20.78%) al netto degli oneri per la sicurezza	€	9.718.325,52	€ 11.645.399,76
h	Oneri per attuazione piano di sicurezza non soggetti a ribasso	€	289.262,00	€ 357.769,62
i	Importo progettazione definitiva al netto del ribasso offerto (20.78%)	€	139.644,32	
l	Importo progettazione definitiva variazioni intervenute al netto ribasso (20.78%)	€	10.168,04	
m	Importo progettazione esecutiva al netto del ribasso offerto (20.78%)	€	149.222,90	
n	Importo coord. sic. fase progettazione al netto del ribasso offerto (20.78%)	€	76.869,76	
	<b>Importo Contratto (g+h+i+l+m+n) di progetto esecutivo</b>	€	<b>10.383.492,54</b>	
o	<b>Maggior importo lavori al netto del ribasso (hV-(gPE+hPE))</b>			€ 1.995.581,87
p	<b>Importo complessivo dei lavori al netto del ribasso (g+h) di variante</b>			€ 12.003.169,38

**Scostamento percentuale**  
**19,94%**

**Somme a disposizione dell'Amministrazione**

Per economie di gara, sui lavori	€	1.575.574,48	€	-
Per economie di gara, sui servizi di ingegneria	€	85.767,51	€	10.767,51
Per Iva sui lavori (10%)	€	1.000.758,75	€	1.200.316,94
Per economie su Iva lavori	€	157.557,45	€	-
Per ulteriori spese tecniche:				
a. coord. sic. fase esecuzione	€	161.722,11	€	-
b. direzione lavori	€	237.367,50	€	-
c. contabilità e misura	€	110.515,67	€	-
d. collaudo tecnico amministrativo	€	45.809,25	€	45.809,25
e. collaudo statico	€	12.912,94	€	12.912,94
f. progettazione variante			€	75.000,00
Per Inarcassa (4% di a+b+c+d+e+f)	€	22.733,10	€	5.348,89
Per liquidazione Ordine Professionale (1.5% di a+b+c+d+e+f)	€	8.524,91	€	2.005,83
Per Iva sulle spese tecniche (22% di a+b+c+d+e+f)	€	125.032,04	€	29.418,88
Per economie su Inarcassa, Liquidazione Ordine, Iva spese tecniche	€	118.918,53	€	50.000,00
Per oneri di accesso in discarica	€	156.000,00	€	50.000,00
Per somme accordo bonario (importi già liquidati)			€	435.426,46
Per spostamento arredi/attrezzature esistenti	€	310.800,00	€	310.800,00
Per fondo ex art. 92 D.Lgs. 163/06	€	46.332,65	€	46.332,65
Per spese di pubblicità:				
a. ANAC	€	800,00	€	800,00
b. GURS	€	629,23	€	629,23
c. Enti (Vigili del Fuoco, ASP)	€	3.200,00	€	3.200,00
Per Commissari UREGA	€	25.139,21	€	25.139,21
Per imprevisti ed accantonamenti	€	398.000,00	€	304.605,67
<b>Importo somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>€</b>	<b>4.604.095,33</b>	<b>€</b>	<b>2.608.513,46</b>
<b>Maggiori importi dei lavori per perizia (o)</b>			<b>€</b>	<b>1.995.581,87</b>
<b>Importo complessivo di progetto</b>	<b>€</b>	<b>14.987.587,87</b>	<b>€</b>	<b>14.987.587,87</b>
<b>Importo approvato in Conferenza dei servizi del 20/09/2013 progetto preliminare</b>	<b>€</b>	<b>14.995.908,97</b>		
<b>Ulteriore economia</b>	<b>€</b>	<b>8.321,10</b>		

**Conferenza Speciale Dei Servizi del 05/05/2021**

Alla riunione della Conferenza Speciale dei Servizi, convocata per il giorno 05/05/2021 con nota di questo Ufficio prot. 58475 del 09/04/2021, sono state invitate le seguenti Amministrazioni:

- il Comune di Catania – Direzione Urbanistica e Gestione del Territorio;
- l’A.S.P. di Catania – Servizio Igiene Pubblica;
- il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco;
- il R.U.P. ing. Salvatore Vitale

Alla riunione non sono intervenuti:

- l’A.S.P. di Catania – U.O.S. Igiene Pubblica Territoriale, che ha trasmesso parere favorevole per l’aspetto igienico-sanitario prot. n. 429 del 17/03/2021, assunto al protocollo di questo Ufficio al n. 72128 del 30/04/2021;
- il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, che ha trasmesso parere favorevole condizionato prot. 04/02/2021 n. 2325, assunto al protocollo dell’Ufficio, per il tramite dell’A.R.N.A.S. “GARIBALDI” di Catania, in data 13/04/2021 al prot. n.59901.

Nel corso dei lavori sono stati richiamati:

- il verbale della Conferenza Speciale di Servizi del 11/09/2018 di approvazione del progetto esecutivo

- i pareri pervenuti dalle amministrazioni assenti sopra riportati;

- le autorizzazioni rilasciate dal Genio Civile di Catania ai sensi dell'art. 94 DPR 380/2001 dei progetti di seguito indicati, facenti parte integrante della Variante al progetto esecutivo in esame:

- autorizzazione prot. n. 20200060679 del 14/01/2021 del progetto riguardante la rivisitazione della sistemazione esterna del piazzale prospiciente Via Mogadiscio, la riprogettazione della tettoia fotovoltaica, gli esecutivi della vasca di accumulo e disperdente delle acque meteoriche;

- autorizzazione prot. n. 20210011773 del 17/03/2021 del progetto di una piastra di base destinata al posizionamento delle centrali di produzione dei gas medicali.

- il verbale di verifica del progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 112 del D.Lgs. 163/06 - art. 45, 52, 53 e 54 del D.P.R.207/2010, assunto al protocollo dell'Ufficio, per il tramite dell'A.R.N.A.S. "GARIBALDI" di Catania, in data 30/04/2021 al prot. n. 72369.

Quindi, è stato illustrato il progetto a seguito del quale:

- il rappresentante del Comune di Catania - Direzione Urbanistica e Gestione del Territorio, conferma il parere favorevole trasmesso con nota prot. 129976 del 01/04/2020, acquisito in pari data al protocollo di questo Ufficio al n. 54479;

- il relatore della Conferenza ha espresso parere favorevole chiarendo che:

- le autorizzazioni sismiche intervenute in corso di istruttoria, facenti parte integrante della Variante in esame, considerato che il progetto esecutivo è stato redatto ai sensi del D.M. 14/01/2008 e Circ. C.S.LL.PP. 02/02/2009 e approvato in sede di Conferenza Speciale dei Servizi in data 11/09/2018, vista la nota di chiarimenti del Dirigente Generale del D.R.T., prot. 09/01/2019 n. 4719/DRT, si intendono essere rilasciate ai sensi del D.M. 14/01/2008 e Circ. C.S.LL.PP. 02/02/2009;

- per quanto riguarda le prescrizioni impartite dal Comando Provinciale VV.FF. di Catania con prot. 04/02/2021 n. 2325, si ritiene esaustiva la nota, inviata via pec in data 03/05/2021 ed assunta al protocollo di questo Ufficio al n. 73324 del 03/05/2021, con allegata la relazione del Direttore dei Lavori della Variante in parola, dott. ing. Alfredo Amico del Settore Tecnico dell'Azienda Ospedaliera A.R.N.A.S. "Garibaldi" di Catania, sul recepimento delle prescrizioni stesse.

## **PRESO ATTO**

che il verbale della seduta della Conferenza Speciale di Servizi, il quale verrà trasmesso ai partecipanti alla Conferenza Speciale di Servizi per la sottoscrizione in forma digitale e la successiva restituzione a questo Ufficio, è da intendere come definitivamente approvato;

che sono stati acquisiti i necessari pareri da parte dei soggetti convocati e tenuti ad esprimere parere sul progetto in argomento;

## **PER TUTTO QUANTO SOPRA, CONSIDERATO**

che il progetto risulta correttamente adeguato, tenuto conto delle osservazioni e/o condizioni apposte dalle Amministrazioni ed Enti a vario titolo coinvolte nella Conferenza Speciale dei Servizi svolta;

che le Amministrazioni intervenute alla Conferenza Speciale di Servizi hanno rilasciato, all'unanimità, parere favorevole sul progetto dei lavori in esame

### **DETERMINA**

*la conclusione del procedimento in argomento con l'approvazione in linea tecnica della Variante al progetto esecutivo dei lavori relativi delle "Opere occorrenti per l'adeguamento del presidio ospedaliero Garibaldi di Catania – Perizia di Variante correlata alla pandemia da COVID-19 – Adeguamento normativo" dell'importo complessivo di € 14.987.587,87*

Si dispone altresì di dare avviso della avvenuta conclusione del procedimento e dell'assunzione del presente provvedimento mediante:

- notifica alle Amministrazioni coinvolte;
- pubblicazione sul sito istituzionale.

Catania, 07/05/2021

L'Ingegnere Capo  
(dott. ing. Natale Zuccarello)

**Firma autografa sostituita ai sensi dell'art.3, c.2, del D.Lgs. n° 39/93 dalla indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile**