

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

**ASSESSORATO DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITA'
DIPARTIMENTO REGIONALE TECNICO
UFFICIO DEL GENIO CIVILE
CATANIA**

CONFERENZA SPECIALE DI SERVIZI – SEDUTA DEL 18/12/2020

OGGETTO: L.R. del 12/07/2011 n.12, art.5 – Comune di Vizzini – Lavori di “Recupero e la messa in sicurezza del Borgo della Cunziria”
Importo complessivo € 10.450.000,00
Progetto esecutivo
POS. 125319

VERBALE DI CONFERENZA SPECIALE DI SERVIZI

(AI SENSI DELL'ART. 5 DELLA L.R. 12 DEL 12/07/2011)

Vista l'istanza del 20/05/2020 prot. 7986/1926 U.T. Comune di Vizzini, assunta al protocollo di questo Ufficio al n. 76477 del 22/05/2020, con la quale il RUP ha trasmesso il progetto sopra indicato per il parere di competenza della Conferenza Speciale di Servizi ai sensi dell'art. 5 della L.R. 12/2011;

Vista la delega prot. 82575 del 06/06/2020 con la quale l'Ingegnere Capo dell'Ufficio nominava il dott. arch. Giovanni Patti, dirigente responsabile della U.O. 7, relatore per gli adempimenti inerenti la Conferenza Speciale di Servizi;

Vista la nota del 20/05/2020 prot. 8944/2287 U.T. Comune di Vizzini, assunta al protocollo di questo Ufficio al n. 85854 del 11/06/2020, con la quale il RUP chiedeva il rinvio della convocazione della Conferenza Speciale di Servizi nelle more dell'espletamento della verifica sul progetto esecutivo e della trasmissione del relativo verbale.

Vista la nota del 21/10/2020 prot. 16188/4360 U.T. Comune di Vizzini, assunta al protocollo di questo Ufficio al n. 155348 del 22/10/2020, con la quale si richiedeva la ripresa dell'iter relativo alla convocazione della CSS.

Vista la pec pervenuta a questo Servizio il 23/10/2020 prot. 156817, con la quale il RUP trasmetteva gli elaborati non allegati alla precedente nota, redatti e revisionati a seguito delle osservazioni espresse da questo Ufficio,

questo Ufficio, con nota prot. 181134 del 05/12/2020, ha convocato per la prima riunione della Conferenza Speciale di Servizi, da tenersi solo in video conferenza tramite il link <https://meet.google.com/bqb-vkqo-wnh>:

- il Comune di Vizzini – Settore Tecnico - Servizio Urbanistica;
- la Soprintendenza ai BB.CC.AA. di Catania;
- l’A.S.P. di Catania – Ufficio di Igiene Pubblica di Vizzini;
- il Servizio Ispettorato Ripartimentale delle Foreste di Catania;
- la Città Metropolitana di Catania;
- il Raggruppamento temporaneo di Professionisti Gigatek Associati (capogruppo) e mandanti: ing. Filippini, arch. Pulvirenti, GEO.R.A.S. s.r.l. e ing. Fiumefreddo;
- la Ennepiese s.r.l.;
- la SIE s.p.a.;
- l’ ENEL Distribuzione
- la TELECOM Italia;
- il R.U.P., geom. Gregorio Catalano;
- il responsabile del Settore dei Servizi Tecnici del Comune di Vizzini, dott. Arch. Salvatore Lentini

Tutto ciò premesso, l’anno duemilaventi, il giorno diciotto del mese di dicembre alle ore 10,00 sono presenti, in videoconferenza:

- il dott. ing. Natale Zuccarello, Ingegnere Capo del Genio Civile di Catania in qualità di Presidente;
- il dott. arch. Giovanni Patti, dirigente responsabile della U.O. 7 del Genio Civile di Catania, in qualità di Relatore;
- il dott. geol. Giuseppe Filetti, dirigente responsabile della U.O. 3 del Genio Civile di Catania, in qualità di Segretario;
- il dott. arch. Salvatore Lentini, responsabile del Settore dei Servizi Tecnici del Comune di Vizzini;
- il dott. arch. Benedetto Caruso per la Soprintendenza ai BB.CC.AA. di Catania;
- il dott. ing. Francesco Nicosia e dott. ing. Angelo Aliberti per la Città Metropolitana di Catania;
- il dott. ing. Giuseppe Salvà Birbante in rappresentanza del Raggruppamento temporaneo di Professionisti Gigatek Associati;
- il sig. Rosario Cirello per la TELECOM Italia.

Risultano assenti, ancorché regolarmente convocati:

- il R.U.P., geom. Gregorio Catalano (assente per problemi di salute);
- l'A.S.P. di Catania – Ufficio di Igiene Pubblica di Vizzini;
- il Servizio Ispettorato Ripartimentale delle Foreste di Catania;
- la Ennepiese s.r.l.;
- l' ENEL Distribuzione;
- la SIE s.p.a.

Preliminarmente si concerta che i lavori dell'odierna Conferenza Speciale di Servizi, svolta in via telematica, dovranno concludersi entro 90 giorni da oggi, essendo coinvolte Amministrazioni preposte alla tutela paesaggistico-territoriale e dei beni culturali.

Il presidente della Conferenza, dott. ing. Natale Zuccarello, dichiara aperta la seduta.

Il progettista incaricato ing. Giuseppe Salvà Birbante, con l'ausilio degli elaborati, illustra il progetto posto all'esame dei presenti.

Il progetto ammonta a complessivi Euro 10.450.000,00 ripartito secondo il seguente

Quadro Economico:

A) Importo dei lavori

A.1 Opere Edili	€	2.570.847,63
A.2 Strutture	€	1.996.988,13
A.3 impianti	€	899.617,52
A.4 Sistemazione esterna	€	1.514.476,70

Sommano i lavori a basse d'asta € 6.977.929,98

Sicurezza € 152.070,02

Sommano i lavori € 7.130.000,00

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione

B.1 IVA sui lavori il 10%	€	713.000,00
B.2 Imprevisti il 5%	€	356.500,00
B.3 Competenze PE, CSP, Indagini muratura e indagini geotecniche	€	265.312,13
B.4 Oneri Competenze PE, Csp	€	59.851,00
B.5 Oneri indagini muratura e indagini geotecniche	€	9.383,48
B.6 Competenze tecniche DL, Assistenza geologica	€	418.503,86
B.7 Oneri Competenze tecniche DL, CSE, Assistenza geologica	€	112.493,84
B.8 Collaudo statico	€	29.600,43
B.9 Oneri Collaudo statico	€	7.956,60
B.10 Collaudo Tecnico-Amministrativo	€	39.809,14
B.11 Oneri Collaudo Tecnico-Amministrativo	€	10.700,70
B.12 Verifica PE	€	62.457,74
B.13 Oneri Verifica PE	€	16.788,64
B.14 Incentivi per funzioni tecniche art. 92 D.Lgs. 163/2016 (2%)	€	142.600,00
B.15 Allacciamenti e contratti	€	170.000,00
B.16 Arredi edifici e arredi esterni Compreso IVA	€	775.000,00
B.17 Oneri di conferimento a discarica	€	25.000,00
B.18 Spese per accert. Laboratorio e verifiche tecniche	€	30.000,00
B.19 Spese per commissioni giudicatrici (oneri compresi) e pubblicità	€	75.042,44

Sommano
SOMMANO IN TOTALE

€ 3.320.000,00
€ 10.450.000,00

Il dott. arch. Salvatore Lentini, responsabile del Settore dei Servizi Tecnici del Comune di Vizzini, attesta la conformità urbanistica del progetto, e dichiara che l'intervento in argomento è inserito nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche dell'ente.

Il dott. arch. Benedetto Caruso per la Soprintendenza ai BB.CC.AA. di Catania chiede chiarimenti intorno all'area a parcheggio evidenziando l'assenza di rappresentazioni progettuali, considerata la prossimità del torrente e la peculiare morfologia dei luoghi di specifico interesse progettuale. Il progettista al riguardo fa presente che l'area prevista a parcheggio risulta distante oltre 10 mt. dal torrente e che la rampa di accesso al parcheggio è preesistente, prevedendosi un ampliamento al fine di migliorare l'accesso in sicurezza del parcheggio.

L'architetto Caruso esprime quindi parere favorevole dal punto di vista architettonico, condizionato alle prescrizioni in fase di esecuzione dei lavori, contenute nella nota Soprintendenza CT - Servizio 14-U.O.B.S14.2 prot. n. 17680 del 18/12/2020.

Interviene il geom. Concetto Stagnitti, per la Soprintendenza, che sottolinea l'importanza che in fase di esecuzione l'impresa esecutrice sia specializzata in opere monumentali e restauro (OG2) e le funzioni di d.l. siano rivestite da un architetto abilitato.

Il dott. ing. Nicosia per la Città Metropolitana di Catania, esprime parere favorevole, precisando che esso si riferisce solamente agli immobili di proprietà dell'ente, rilasciati al comune in comodato d'uso, che sono circa il 90% del complesso edilizio in argomento.

L'ing. Lentini evidenzia che per gli altri immobili non concessi dalla Provincia, costituenti all'incirca il 10% del sito sul quale deve essere realizzato l'intervento, il Comune ha il comodato d'uso da parte dei privati, con i quali verranno avviati i contratti di acquisizione degli stessi.

Il sig. Rosario Cirello per la TELECOM Italia fa rilevare la mancata indicazione nel progetto delle opere per i collegamenti telefonici previsti e, con riguardo al collegamento fognario fra il borgo ed il depuratore a valle sulla ex s.p. 147, precisa che su quella strada preesiste una infrastruttura telefonica interrata, fra i 40 e i 60 c. di profondità, da attenzionare in fase esecutiva e si impegna a comunicare al progettista le indicazioni per evitare che la realizzazione dell'opera possa impattare su questa struttura preesistente.

Il presidente chiede ai rappresentanti delle Amministrazioni che i rispettivi rilievi e pareri espressi in questa sede vengano trasmessi a questo Ufficio per essere allegati al presente verbale del quale costituiranno parte integrante. Al RUP chiede che vengano prodotti i rapporti dei verificatori del progetto, e ce venga fornita l'attestazione sullo stato delle procedure espropriative relativa agli immobili di proprietà privata e sulla assunzione o meno dei costi sul progetto che trattassi, che

vengano trasmesse con congruo anticipo rispetto alla prossima convocazione le integrazioni richieste dai partecipanti all'odierna conferenza.

Pertanto, tenuto conto dell'importanza dei rilievi ed osservazioni sollevate nell'odierna seduta e la conseguente necessità di acquisire le integrazioni e gli approfondimenti richiesti, e considerato che alla Conferenza Speciale di Servizi non hanno partecipato, ancorché regolarmente invitati i rappresentanti di alcuni Enti come sopra riportato, la Conferenza Speciale di Servizi per l'esame del progetto viene aggiornata al 20/01/2021, alle ore 10:00, in modalità video conferenza tramite il link <https://meet.google.com/bqb-vkqo-wnh>.

Ai presenti non sarà inviata nessuna comunicazione, mentre sarà trasmessa agli assenti.

Alle ore 11,45, ritenuti conclusi i lavori all'ordine del giorno, congedati i rappresentanti degli enti intervenuti, il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Il presente verbale sarà trasmesso ai partecipanti che provvederanno alla restituzione all'Ufficio della copia firmata digitalmente.

L.C.S.

dott. arch. Giovanni Patti

dott. Arch. Salvatore Lentini

dott. ing. Angelo Aliberti

dott. ing. Francesco Nicosia

dott. arch. Benedetto Caruso

dott. Ing. Giuseppe Salvà Birbante

sig. Rosario Cirello

IL SEGRETARIO

dott. geol. Giuseppe Filetti

IL PRESIDENTE

dott. ing. Natale Zuccarello

FIRME AUTOGRAFE OMESSSE AI SENSI DELL'ART. 3 D.LGS. 39/93