



Unione Europea  
REPUBBLICA ITALIANA

**Regione Siciliana**

Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità

Dipartimento Regionale Tecnico

Servizio Ufficio Genio Civile

Via Lago di Nicito, 89

Catania

Prot. n. 271136 del 23/12/2018

Det. n° 28/2018

**OGGETTO:** Opere di riqualificazione paesaggistica e valorizzazione della tenuta “Ambelia” in Militello Val di Catania (CT)

**CIG: 7752895359**

**CUP: G77B18000110002**

**DETERMINA A CONTRARRE**  
**(art.32 del Decreto Legislativo n.50/2016)**

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTE le norme legislative e regolamentari sull'amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;
- VISTO il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016;
- VISTA la L.R. n. 12 del 12/07/2011 ed il D.P.Reg. n. 13 del 31/01/2012;
- VISTO l'art. 24 della L.R. n. 8 del 17/05/2016;
- VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 298 del 28/08/2018 concernente “Iniziative per il rilancio del patrimonio equino siciliano. Proposta di valorizzazione della “Tenuta di Ambelia”, Comune di Militello di Val di Catania”;
- VISTO il verbale del tavolo tecnico svoltosi il 12/12/2018 per trattare il coordinamento delle attività delle amministrazioni operanti finalizzate alla realizzazione degli interventi nel sito della Tenuta di Ambelia
- VISTA la nota prot. n. 269519 del 24/12/2018 con la quale questo Ufficio del Genio Civile di Catania ha trasmesso al Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana il progetto esecutivo, completo dei pareri propedeutici alla validazione ed alla relativa approvazione ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., del complessivo importo di € 998.700,00 dei quali € 753.007,00 sono per lavori a base d'asta, oltre € 6.286,00 per oneri di sicurezza ed € 239.407,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione
- VISTA la nota prot. n. 58359 del 28/12/2018 con la quale il Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana comunicava di avere in corso gli adempimenti finalizzati alla prenotazione d'impegno della somma di € 998.700,00 e richiedeva altresì, considerata l'imminente chiusura dell'esercizio finanziario 2018, all'Ingegnere Capo del Genio Civile di Catania di avviare le procedure di gara

CONSIDERATO	che il progetto mira alla riqualificazione paesaggistica della Tenuta Ambelia in linea con la vocazione dello stesso, anche per la destinazione d'uso degli immobili già esistenti atti ad ospitare eventi per il settore ippico per un ammontare complessivo di € 998.700,00 come di seguito distinto		
	A) Lavori:		
	Lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€ 753.007,00	
	Oneri di sicurezza	€ <u>6.286,00</u>	
	Sommano		€ 759.293,00
	B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
	IVA 22%	€ 167.044,46	
	Spese tecniche 2% (art. 113 c. 2,3,4 D.Lgs. 50/2016)	€ 15.184,16	
	Versamento ANAC	€ 600,00	
	Missioni e trasferte	€ 5.000,00	
	Polizze assicurative art. 24 c. 4 D.Lgs. N. 50/2016	€ 2.500,00	
	Preventivo ENEL per aumento potenza	€ 12.000,00	
	Imprevisti ed arrotondamenti	<u>37.078,38</u>	
	Sommano		€ 239.407,00
	<b>Importo complessivo</b>		<b><u>€ 998.700,00</u></b>

VISTA la nota del D.R.T. prot. 113312 del 26/05/2017 avente per oggetto "Decreto Legislativo 19/04/2017 n. 56 - Disposizioni integrative e correttive al Decreto Legislativo 18/04/2016 n. 50 - circolare recante prime indicazioni applicative;

DATO ATTO che i lavori da eseguire rientrano nelle categorie prevalenti OG 3 classe II ed OG11 classe II;

TENUTO  
CONTO che la stipula dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che il contratto intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO che l'art. 36, comma 2 lett. c) del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50, stabilisce che le stazioni appaltanti, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000 di euro possono procedere all'affidamento mediante procedura negoziata con consultazione di almeno 15 operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

VERIFICATO che ai sensi dell'art. 36, comma 6 del D.lgs. 50/2016 il Ministero dell'Economia e delle Finanze, avvalendosi di Consip s.p.a., mette a disposizione delle Stazioni Appaltanti il Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni;

VISTO l'atto di indirizzo prot. n. 245561 del 28/12/2016 del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico relativo alle procedure di acquisizione di

lavori o opere di manutenzione ordinaria e straordinaria con il limite di 1 milione di euro, utilizzando esclusivamente la piattaforma fornita dal Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione di Consip ([www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it));

#### STABILITO

quindi di procedere attraverso la procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs. 50/2016, mediante invito di almeno 15 operatori economici presenti sul sito del MEPA di Consip, in possesso dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 80 del Dlgs. 50/2016, della qualificazione SOA, categorie OG3 classe II ed OG11 classe II, ed in possesso dei requisiti minimi di cui al comma 14 dell'art. 216 dello stesso d.Lgs. 50/2016 che rimanda all'art. 90 del DPR n. 207/10 (idoneità professionale, capacità economica e finanziarie, capacità tecniche e professionali), così come indicato anche dalle linee guida emanate dall'ANAC, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti e nel rispetto del principio di trasparenza, concorrenza, di non discriminazione e di parità di trattamento.

#### DATO ATTO

che l'affidatario, ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 si assumerà, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari impegnandosi alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;

#### DETERMINA

1. La narrativa in premessa specificata integralmente riportata nel presente dispositivo, costituendone parte integrante e sostanziale;
2. Di avviare l'affidamento dei lavori relativi ad “Opere di riqualificazione paesaggistica e valorizzazione della tenuta “Ambelia” in Militello Val di Catania (CT)”, con il criterio del massimo ribasso attraverso la procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs. 50/2016 rivolta agli operatori economici presenti sulla piattaforma MePa di Consip per le caratteristiche dei lavori di cui trattasi in possesso dei requisiti di ordine generale desumibili dall'art. 80 del nuovo codice appalti e della qualificazione SOA, categoria OG3 classe II e categoria OG11 classe II in possesso dei requisiti minimi di cui al comma 14 dell'art. 216 dello stesso Decreto Legislativo, che rimanda all'art. 90 del D.P.R. n. 207/10 di seguito elencati: a) idoneità professionale; b) capacità economica e finanziaria; c) capacità tecniche professionali;
3. Di dare atto che:
  - l'importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso è di € 753.007,00 oltre gli oneri speciali di sicurezza di € 6.286,00 non soggetti a ribasso;
  - l'importo complessivo dei lavori è di € 998.700,00 incluse somme a disposizione dell'Amministrazione;
  - la durata prevista dei lavori è di 90 (novanta) giorni dalla data di consegna;
  - si procederà alla liquidazione su stati di avanzamento per come descritto nel capitolato speciale d'appalto, che si intende qui

integralmente richiamato, su presentazione di regolare fattura, che dovrà essere emessa elettronicamente attraverso il sistema di interscambio;

- il termine di pagamento sarà previsto nell'atto di affidamento e/o contratto;
- la presente determina sarà pubblicata sul sito istituzionale di questo Ufficio del Genio Civile di Catania.

Il Responsabile del Procedimento  
Dirigente Capo Servizio  
(Dott. Ing. Natale Zuccarello)

